

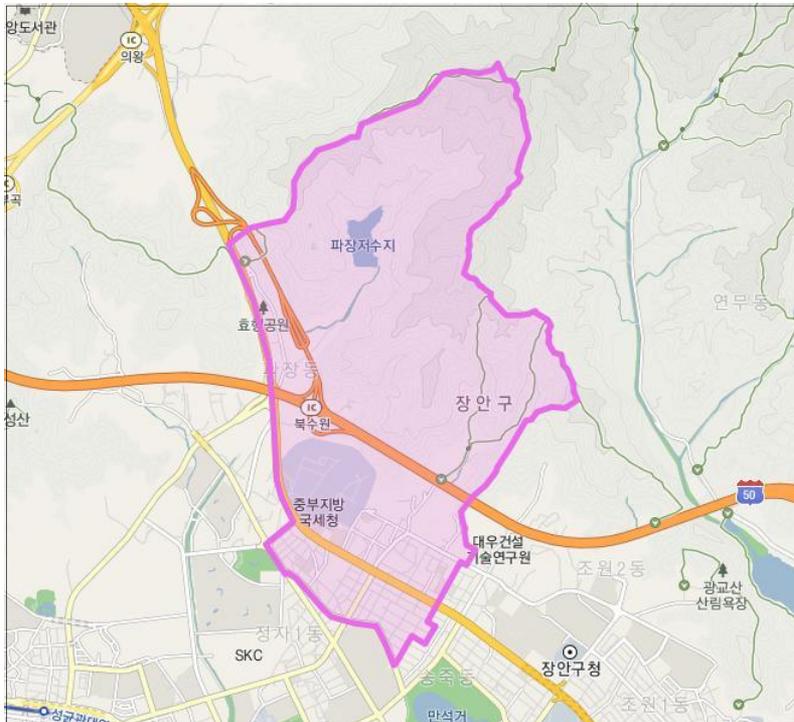
수원시 동별 상권 전수 조사 분석

제1장 수원시 지역 상권분석

제1절 장안구 상권분석

1. 장안구 파장동

〈그림 -1〉 장안구 파장동 상권 지도



■ 상권지역 특성

- 수원시 북쪽에 위치한 파장동은 장안구에 속해있으며 법정동 파장동과 이목동을 이르는 지역으로 근교 대부분이 산지와 논밭으로 되어있어 주거 비율이 낮음
 - 한편 해당 지역의 주거시설은 주로 빌라, 주택, 도시형생활주택(원룸형)으로 구성 되어 있으며 상대적으로 아파트의 비중은 적음
- 주요 정보 요약
 - 파장동의 가구 수는 10,407 가구가 있으며 주거인구 20,358명으로 1가구 당 약 2명으로 구성되어 있으며 직장인구 9,576명보다 약 2배 정도 많은 것으로 나타남
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 77개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 17개, 교통시설(버스정류장 등)은 24개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 826개가 위치하고 있으며 음식업 252개, 서비스 195개, 도/소매 364개로 도/소매업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -1〉 장안구 파장동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
장안구	파장동	5,122,551m ²	826	252	195	364	20,358	9,576	194,097	77	17	24

■ 인구 분석

- 장안구 파장동 상권 주거인구 현황
 - 총 인구는 20,356명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 10,018명(49.2%), 여성 10,340명(50.8%)으로 근소하게 여성 주거인구가 더 많음
 - 연령대에 따른 주거인구의 경우 40대 3,651명(17.9%), 50대 3,551명(17.4%), 60대 이상 3,240명(15.9%) 순으로 나타나며 10대 미만은 1,807명(8.9%)으로 가장 적음

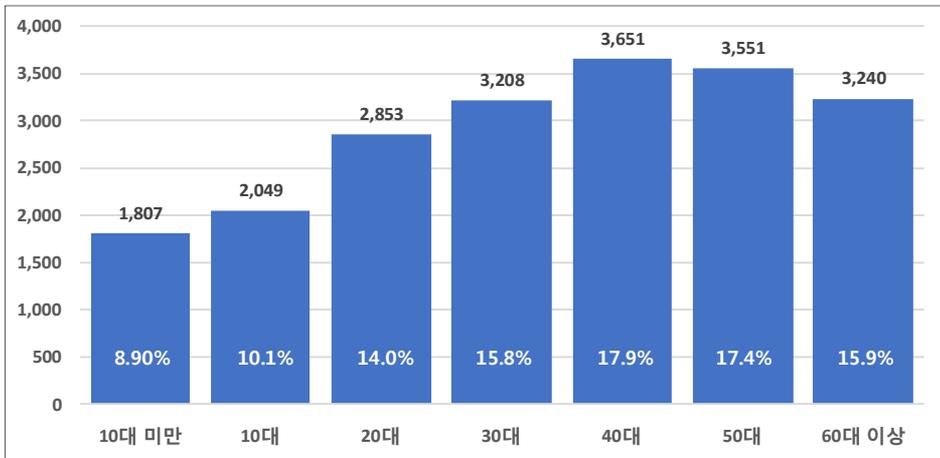
〈표 -2〉 장안구 파장동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
파장동	20,358	10,018	10,340	1,807	2,049	2,853	3,208	3,651	3,551	3,240
	100%	49.2%	50.8%	8.9%	10.1%	14.0%	15.8%	17.9%	17.4%	15.9%

〈그림 -2〉 장안구 파장동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 파장동 상권 직장인구 현황

- 파장동 상권의 전체 직장인구는 9,576명으로 성별을 기준으로 살펴보면 남성 4,512명 (47.1%), 여성 5,064명(52.9%)으로 상대적으로 여성 직장인구가 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 2,656명(27.7%)이며 이어 50대가 2,525명(26.4%), 30대 2,071명(21.6%) 순으로 나타남

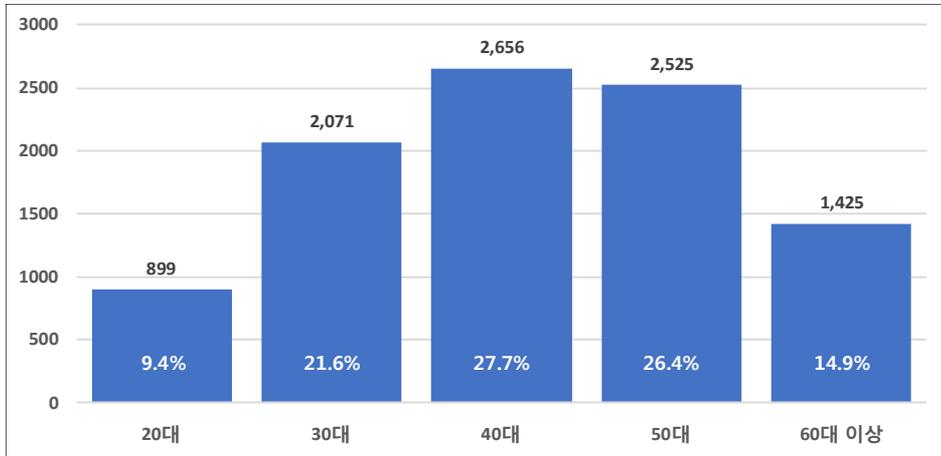
〈표 -3〉 장안구 파장동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
파장동	9,576	4,512	5,064	899	2,071	2,656	2,525	1,425
	100%	47.1%	52.9%	9.4%	21.6%	27.7%	26.4%	14.9%

〈그림 -3〉 장안구 파장동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 파장동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 파장동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 전반적으로 파장동의 유동인구는 약 20만 명 수준을 유지하고 있으며 2018년 7월 기준 194,097명으로 집계됨
- 2017년 9월부터 동년 11월까지 유동인구의 감소추세 이후 2018년 5월부터 현재 까지 유동인구의 감소추세가 이어지고 있으며 2018년 7월에는 전월대비 3.60%p 하락함

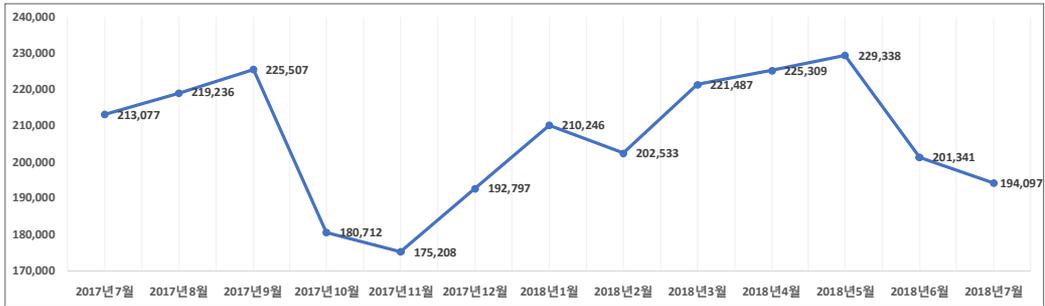
〈표 -4〉 장안구 파장동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	파장동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
213,077		219,236	225,507	180,712	175,208	192,797	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
210,246		202,533	221,487	225,309	229,338	201,341	194,097

〈그림 -4〉 장안구 파장동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

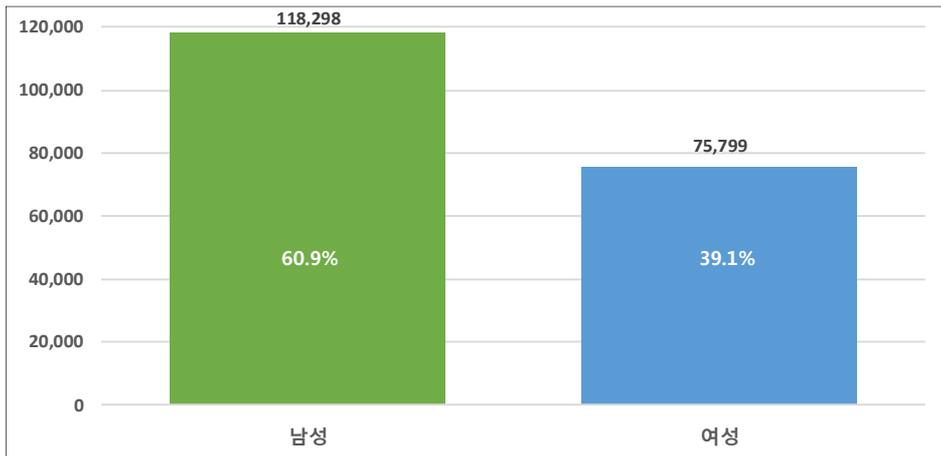


○ 파장동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 파장동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 60.9%(118,298명), 여성 39.1%(75,799명)으로 남성 유동인구 수가 여성보다 약 1.5배 높은 수준임

〈그림 -5〉 장안구 파장동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 131,598명으로 전체 유동인구의 67.8%에 달하며 그 중 48,136명으로 전체 유동인구의 24.8%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 10대(11,064명)이며, 전체 유동인구의 5.7%에 불과함

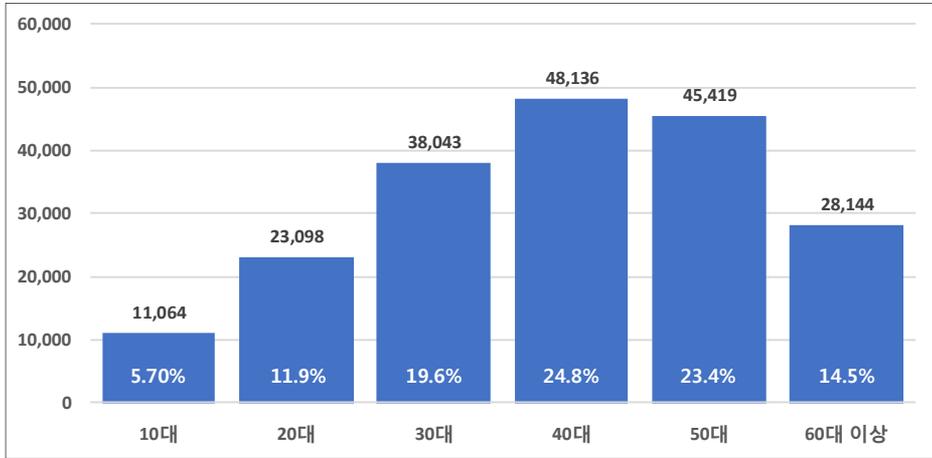
〈표 -5〉 장안구 파장동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
파장동	194,097	118,298	75,799	11,064	23,098	38,043	48,136	45,419	28,144
	100%	60.9%	39.1%	5.7%	11.9%	19.6%	24.8%	23.4%	14.5%

〈그림 -6〉 장안구 파장동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 파장동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 57,841명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.8%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.2%, 17.9%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 이는 출·퇴근 및 등·하교시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -6〉 장안구 파장동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
파장동	명	12,422	57,841	30,667	34,743	37,267	21,157
	비율	6.4 %	29.8 %	15.8 %	17.9 %	19.2 %	10.9 %

- 파장동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 파장동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.0%)보다 주중(73.1%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(29,503명, 15.2%)임
 - 한편, 파장동 상권의 유동인구는 일요일(23,874명)과 월요일(26,785명)을 제외하고 28,000명을 넘는 수준으로 큰 차이는 없는 것으로 나타남

〈표 -7〉 장안구 파장동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
파장동	명	52,406	141,885	23,874	26,785	28,144	28,920	28,532	29,503	28,532
	비율	27.0 %	73.1 %	12.3 %	13.8 %	14.5 %	14.9 %	14.7 %	15.2 %	14.7 %

■ 소득 분석

- 파장동 상권 성별, 기간에 따른 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 주거인구 소득은 유사한 수준을 유지한 반면, 직장인구의 경우 전기보다 감소에도 불구하고 여전히 주거인구 소득보다 높은 수준임

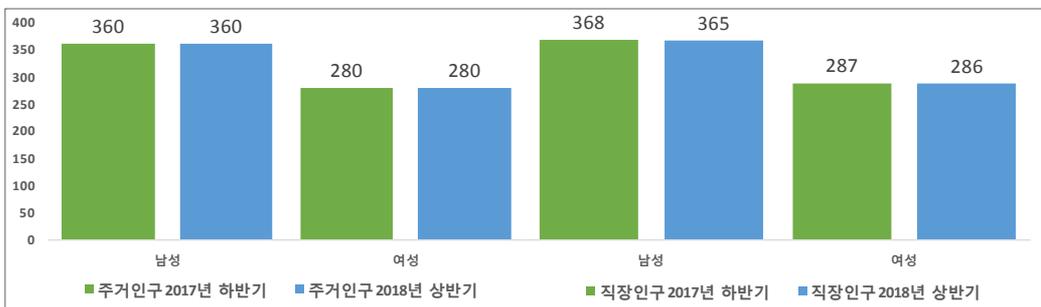
〈표 -8〉 장안구 파장동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
파장동	남성	333 ~ 387	333 ~ 387	340 ~ 396	338 ~ 392
	여성	259 ~ 301	259 ~ 301	265 ~ 309	265 ~ 307

〈그림 -7〉 장안구 파장동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



- 파장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 파장동 상권 연령별 소득의 경우 주거인구와 직장인구 소득이 가장 높은 연령층은 50대이며 이어 40대, 60대, 30대, 20대 순으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 1인당 평균 월 소득액은 각각 380.5만 원(352~409만 원), 377만 원(349~405만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 207만 원(191~223만 원) 수준에 불과함

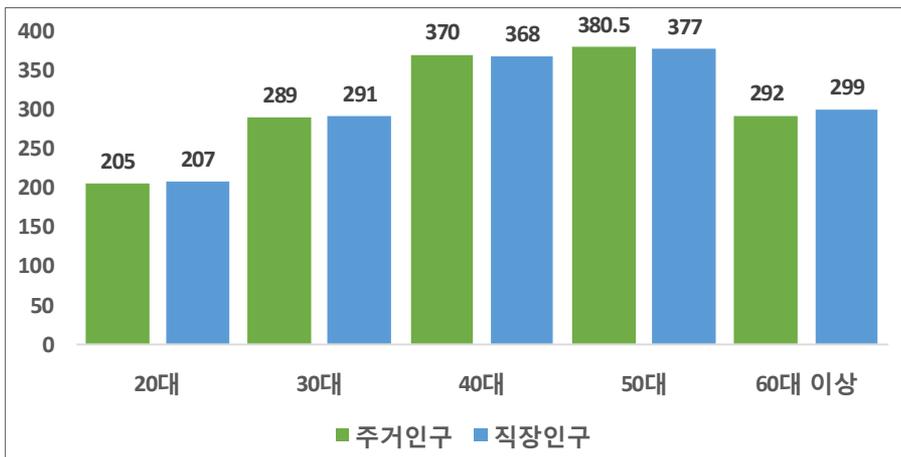
〈표 -9〉 장안구 파장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
파장동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	191 ~ 223	191 ~ 223
	30대	267 ~ 311	267 ~ 311	267 ~ 311	269 ~ 313
	40대	342 ~ 398	342 ~ 398	341 ~ 397	340 ~ 396
	50대	351 ~ 407	352 ~ 409	352 ~ 410	349 ~ 405
	60대 이상	269 ~ 313	270 ~ 314	281 ~ 327	277 ~ 321

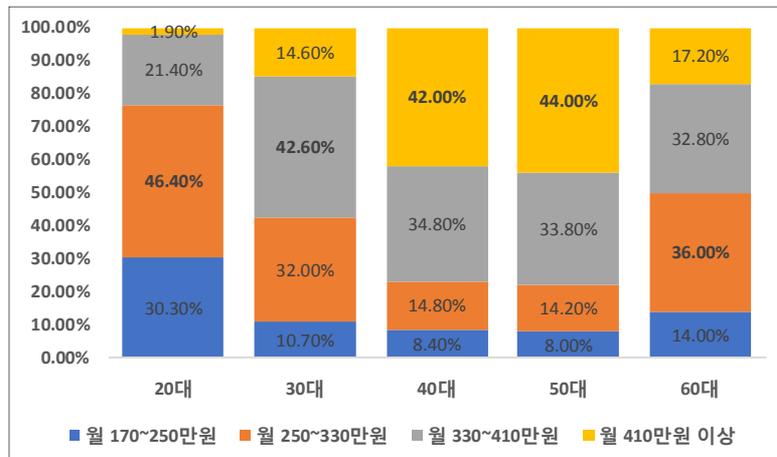
〈그림 -8〉 장안구 파장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

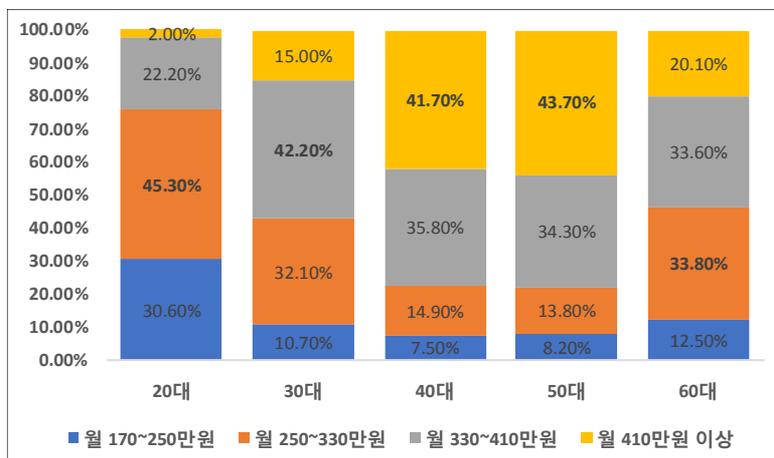


- 파장동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 나타나며 주거인구와 직장인구 모두 유사하게 나타남
 - 한편, 20대 연령층의 경우 상대적으로 다른 연령층보다 낮은 소득구간에 높은 비율(76.7%)을 차지하며 가족 구성원 중 부모의 연령층인 40~50대의 소득은 월 330만 원 이상 구간에 약 77%를 차지함

〈그림 -9〉 장안구 파장동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -10〉 장안구 파장동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 파장동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 파장동 상권 내 거주인구와 직장인구의 성별 소비현황을 살펴보면 거주인구보다 직장인구의 소비가 평균적으로 2018년 상반기 기준 남성은 약 29만 원, 여성은 19만 원 정도 더 많음
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

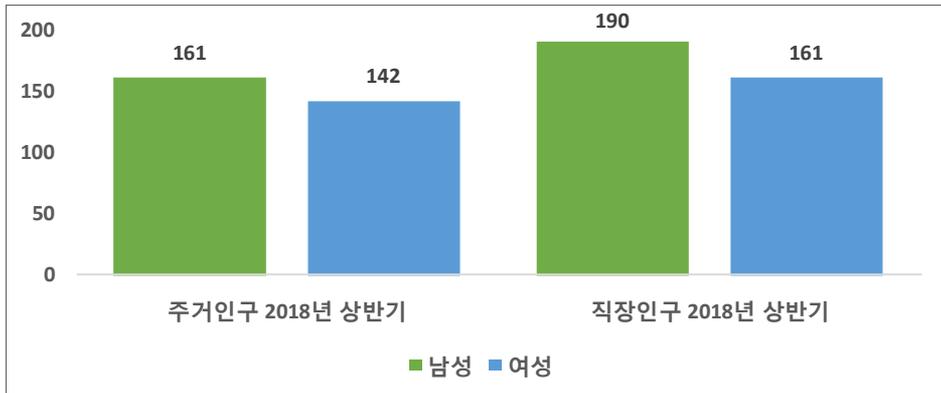
〈표 -10〉 장안구 파장동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
파장동	남성	145 ~ 169	149 ~ 173	169 ~ 197	176 ~ 204
	여성	128 ~ 148	131 ~ 153	146 ~ 170	149 ~ 173

〈그림 -11〉 장안구 파장동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



- 파장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 2018년 상반기 기준 소비가 가장 높은 40대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소비액은 각각 201만 원(186~216만 원), 209만 원(193~225만 원)인 반면 주거인구 20대의 경우 91만 원(84~98만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

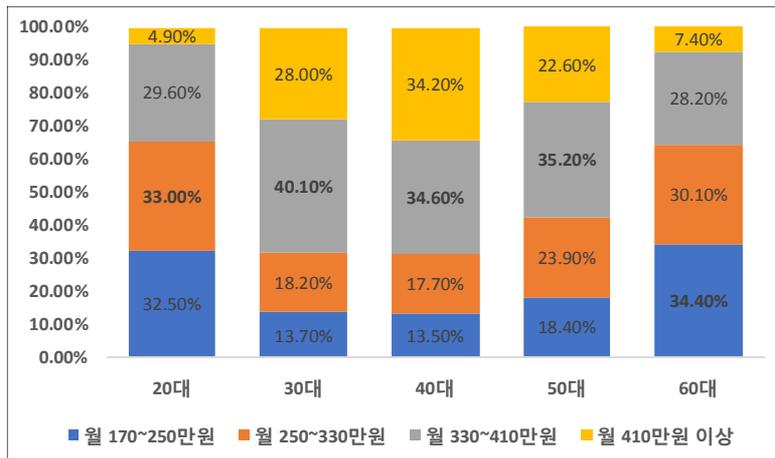
〈표 -11〉 장안구 파장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

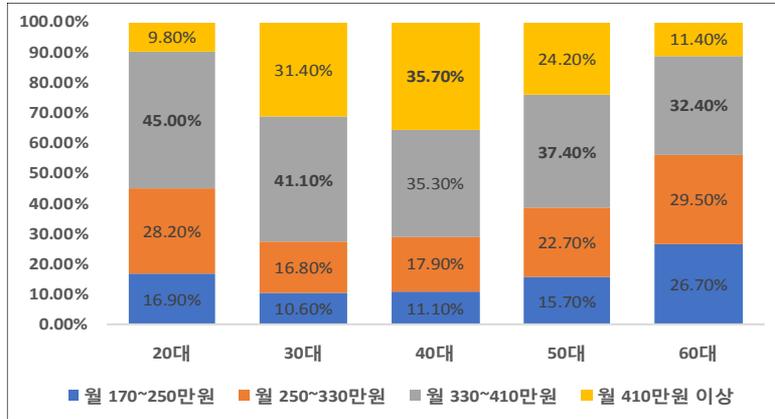
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
파장동	20대	83 ~ 97	84 ~ 98	111 ~ 129	117 ~ 135
	30대	164 ~ 190	170 ~ 198	172 ~ 200	179 ~ 209
	40대	180 ~ 210	186 ~ 216	189 ~ 219	193 ~ 225
	50대	150 ~ 174	155 ~ 181	158 ~ 184	161 ~ 187
	60대 이상	90 ~ 104	93 ~ 108	111 ~ 129	114 ~ 132

- 파장동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 각 구간별 주거인구 및 직장인구의 소비 분포는 소득분포와는 다소 차이가 있으며 상대적으로 적은 소비를 하는 연령층은 60대 이상으로 나타남
 - 주거인구의 경우 20대는 각 구간별 월 410만 원 구간을 제외하고 고른 분포를 띄며 30대는 월 330~410만 원 구간에서 많은 소비 분포를 보이고, 40~50대는 월 330~410만 원 이상 소비 구간에 비중이 높은 것으로 나타남
 - 한편 직장인구의 경우 다른 연령대는 주거인구와 비슷하지만 20대의 경우 주거인구와는 달리 월 330~410만 원 구간의 비중이 45.0%로 높은 반면, 월 170~250만 원 구간이 약 17% 수준에 불과함

〈그림 -12〉 장안구 파장동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -13〉 장안구 파장동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 파장동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 77개로 공공기관 4개, 금융기관 7개, 의료/복지 49개, 학교 17개로 구분되며 집객시설은 58개로 대형유통 51개, 문화시설 1개, 숙박시설 6개, 교통시설은 24개가 위치하고 있음

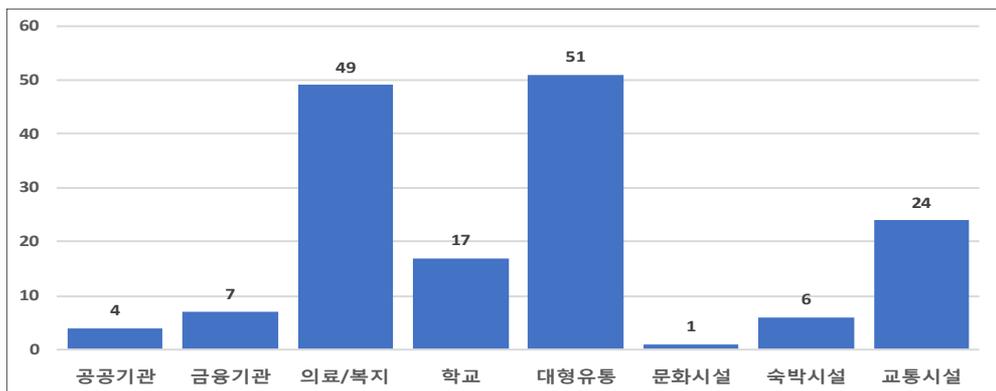
〈표 -12〉 장안구 파장동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
파장동	4	7	49	17	51	1	6	24

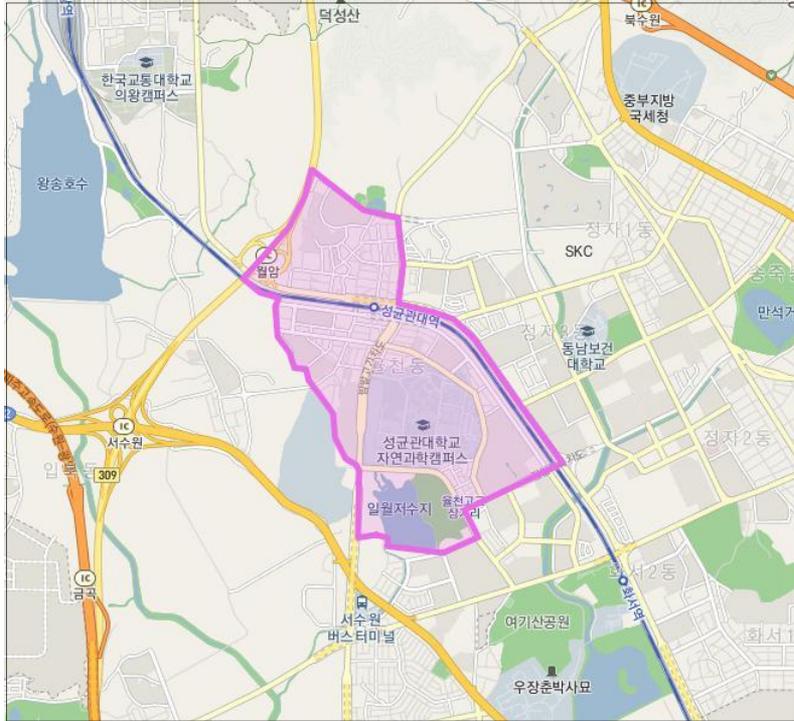
〈그림 -14〉 장안구 파장동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



2. 장안구 율천동

〈그림 -15〉 장안구 율천동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 수원시 장안구 서쪽 끝에 위치한 율천동은 법정동 율전동과 천천동을 이르는 지역으로 주거시설은 아파트 단지로 구성되어 있으며 성균관대역, 성균관대학교 수원캠퍼스, 밤밭청개구리공원, 일월저수지 등이 위치해있음
- 주요 정보 요약
 - 율천동의 가구 수는 18,902 가구가 있으며 주거인구 44,279명으로 1가구 당 약 2.3명으로 구성되어 있으며 직장인구 14,687명보다 약 3배 정도 많은 것으로 나타남
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 113개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 31개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 59개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,110개가 위치하고 있으며 음식업 455개, 서비스 251개, 도/소매 377개로 음식업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -13〉 장안구 율천동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
장안구	율천동	2,437,696 m ²	1,110	455	251	377	44,279	14,687	264,776	113	31	59

■ 인구 분석

○ 장안구 율천동 상권 주거인구 현황

- 총 주거인구는 44,279명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 23,283명(52.6%), 여성 20,996명(47.4%)으로 남성 주거인구가 5.2%p 더 많음
- 연령대에 따른 주거인구의 경우 20대 9,306명(21.0%), 40대 7,691명(17.4%), 30대 6,854명(15.4%) 순으로 보이며 10대 미만은 4,223명(9.5%)으로 가장 적음

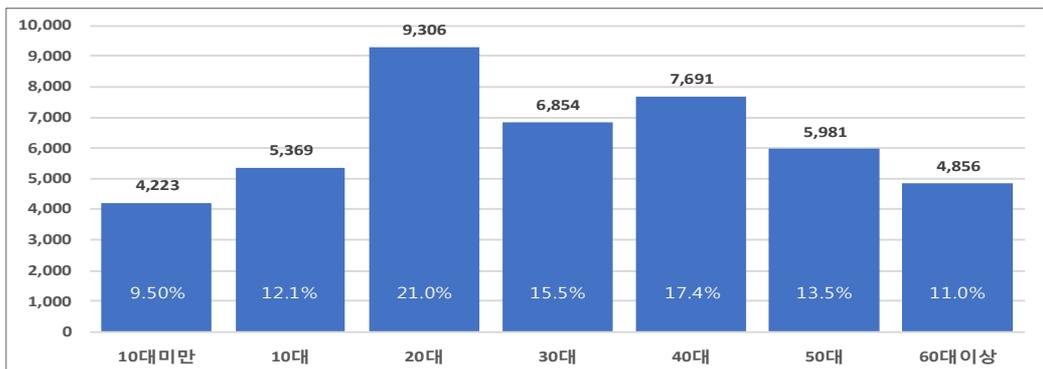
〈표 -14〉 장안구 율천동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
율천동	44,279	23,283	20,996	4,223	5,369	9,306	6,854	7,691	5,981	4,856
	100%	52.6%	47.4%	9.5%	12.1%	21.0%	15.5%	17.4%	13.5%	11.0%

〈그림 -16〉 장안구 율천동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 율천동 상권 직장인구 현황

- 파장동 상권의 전체 직장인구는 14,687명으로 성별을 기준으로 살펴보면 남성 8,259명(56.2%), 여성 6,428명(43.8%)으로 상대적으로 남성 직장인구가 12.4%p 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 20대로 5,380명(36.6%)이며 이어 30대가 3,101명(21.1%), 40대 2,602명(17.7%) 순으로 나타남

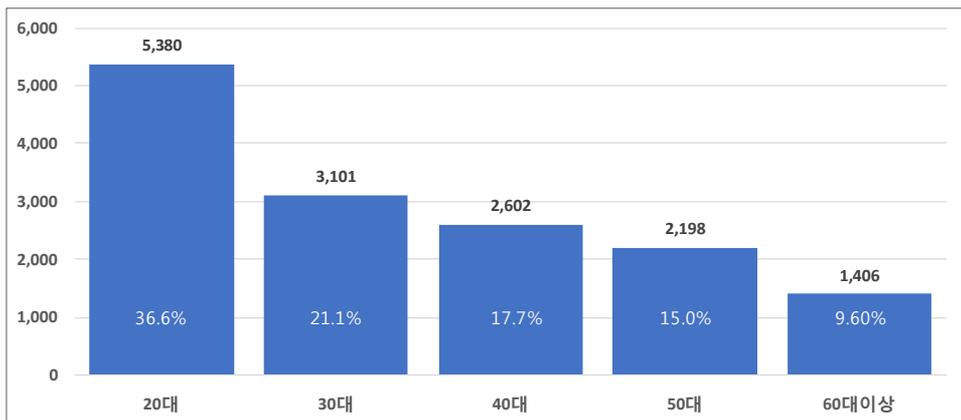
〈표 -15〉 장안구 율천동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
율천동	14,687	8,259	6,428	5,380	3,101	2,602	2,198	1,406
	100%	56.2%	43.8%	36.6%	21.1%	17.7%	15.0%	9.6%

〈그림 -17〉 장안구 율천동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 율천동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 파장동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 전반적으로 파장동의 유동인구는 약 26만 명 수준을 유지하고 있으며 2018년 7월 기준 264,776명으로 집계됨
- 2017년 9월부터 동년 11월까지 유동인구의 감소추세 이후 2017년 12월부터 2018년 5월까지 유동인구의 증가추세를 이어가다 동년 6월 전월대비 4.93% 하락 후, 최근인 2018년 7월은 전월대비 2.43%p 상승함

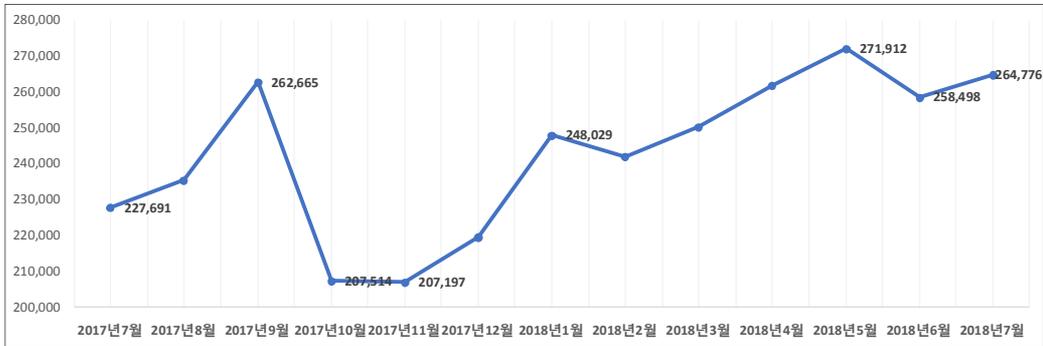
〈표 -16〉 장안구 울천동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
울천동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	227,691	235,426	262,665	207,514	207,197	219,632	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	248,029	241,861	250,172	261,906	271,912	258,498	264,776

〈그림 -18〉 장안구 울천동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

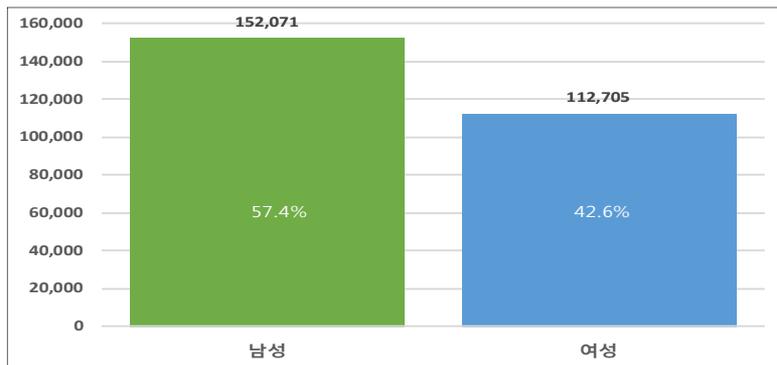
(단위 : 명)



- 울천동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 울천동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 57.4%(152,071명), 여성 42.6%(112,705명)으로 남성 유동인구 수가 여성보다 약 1.3배 높은 수준임

〈그림 -19〉 장안구 울천동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 168,663명으로 전체 유동인구의 63.7%에 달하며 그 중 64,076명으로 전체의 24.2%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 21,712명인 10대이며, 전체 유동인구의 8.20%에 불과함

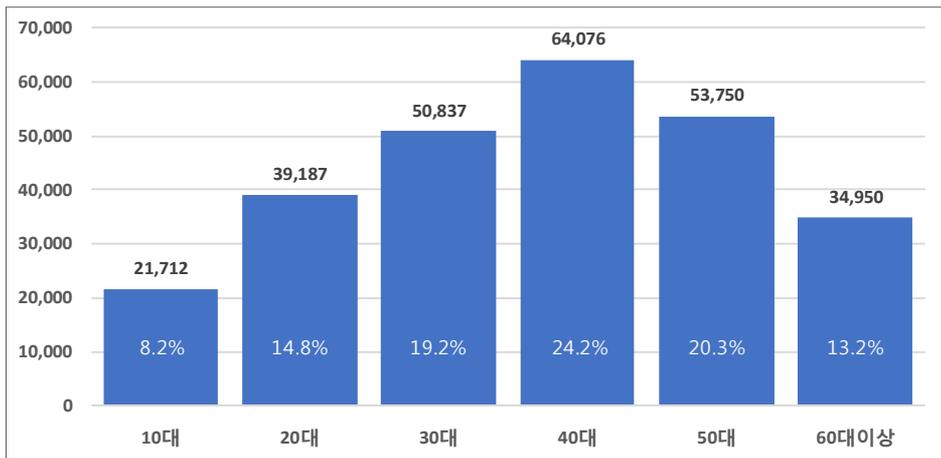
〈표 -17〉 장안구 율천동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
율천동	264,776	152,071	112,705	21,712	39,187	50,837	64,076	53,750	34,950
	100%	57.4 %	42.6 %	8.2%	14.8 %	19.2 %	24.2 %	20.3 %	13.2 %

〈그림 -20〉 장안구 율천동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 율천동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 73,343명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.7%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.9%, 18.6%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -18〉 장안구 울천동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
울천동	명	15,887	73,343	39,716	49,248	55,338	31,244
	비율	6.0 %	27.7 %	15.0 %	18.6 %	20.9 %	11.8 %

- 울천동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 울천동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.5%)보다 주중(73.6%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(41,835명, 15.8%)임
 - 유동인구가 제일 적은 날인 일요일(32,038명)을 제외하고 전반적으로 3만7천 명 이상(전체 유동인구의 약 14%수준)으로 유사하게 나타남

〈표 -19〉 장안구 울천동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
울천동	명	70,166	194,875	32,038	37,069	37,863	38,922	39,187	41,835	38,128
	비율	26.5 %	73.6 %	12.1 %	14.0 %	14.3 %	14.7 %	14.8 %	15.8 %	14.4 %

■ 소득 분석

- 울천동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 소득 현황을 살펴보면 남성의 경우 주거인구 소득이 직장인구 소득보다 높은 반면, 여성의 경우는 반대인 것으로 나타남
 - 기간을 기준으로 소득 현황을 살펴보면 대상에 따라 인당 평균 월 소득이 감소한 것으로 보이지만, 전반적으로 남성의 소득이 여성보다 높은 수준으로 나타남

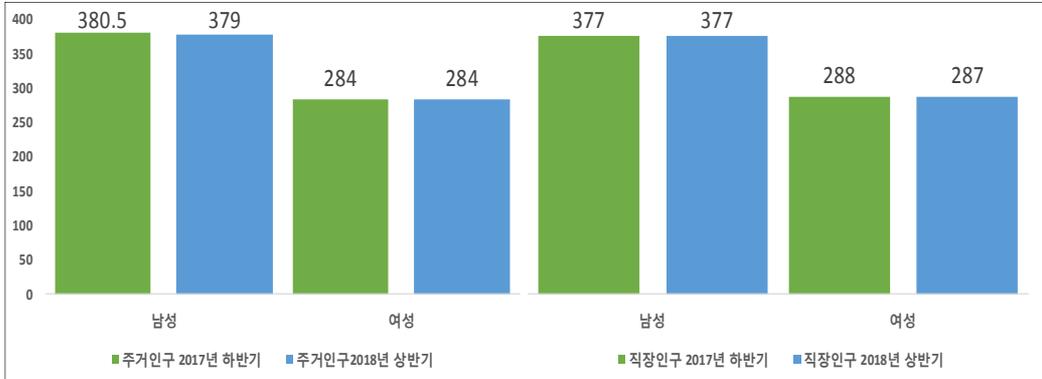
〈표 -20〉 장안구 울천동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
울천동	남성	352 ~ 409	351 ~ 407	349 ~ 405	349 ~ 405
	여성	263 ~ 305	263 ~ 305	266 ~ 310	265 ~ 309

〈그림 -21〉 장안구 율천동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



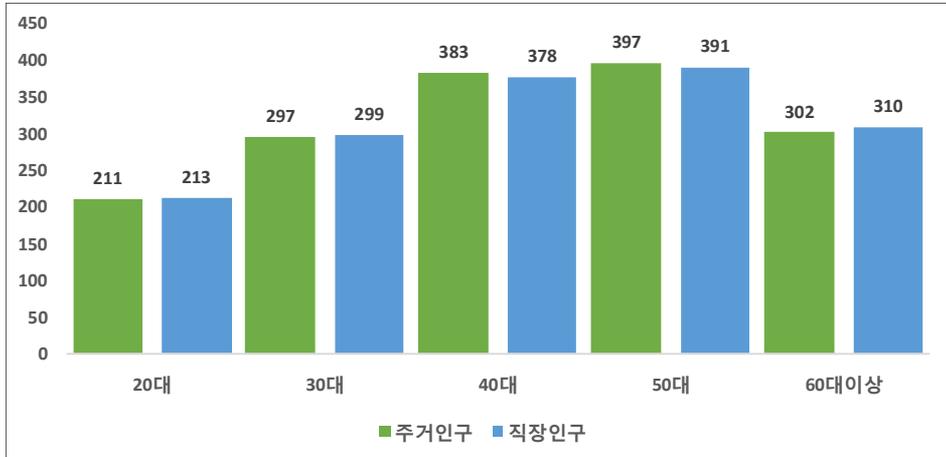
- 율천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 율천동 상권 연령별 소득의 경우 주거인구와 직장인구 소득이 가장 높은 연령층은 50대이며 이어 40대, 60대, 30대, 20대 순으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 397만 원(367~427만 원), 391만 원(362~420만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 211만 원(195~227만 원), 213만 원(197~229만 원) 수준에 불과함

〈표 -21〉 장안구 율천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

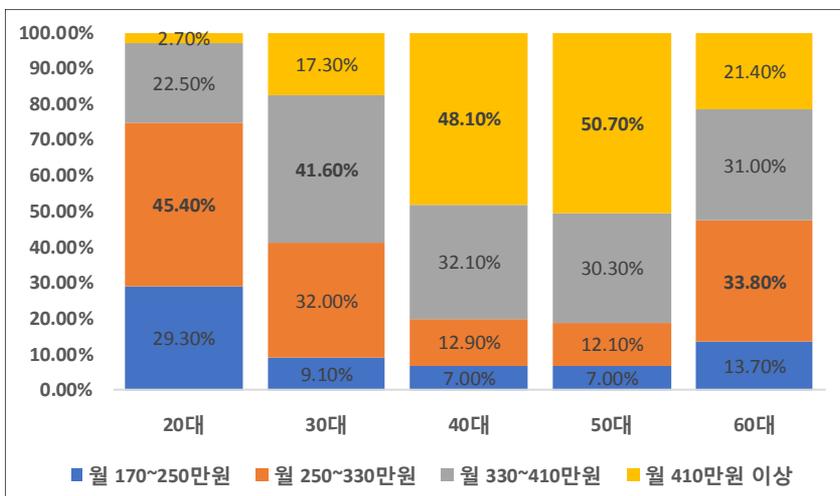
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
율천동	20대	195 ~ 227	195 ~ 227	198 ~ 230	197 ~ 229
	30대	276 ~ 320	275 ~ 319	277 ~ 321	277 ~ 321
	40대	355 ~ 413	354 ~ 412	350 ~ 406	350 ~ 406
	50대	366 ~ 426	367 ~ 427	362 ~ 420	362 ~ 420
	60대 이상	278 ~ 324	279 ~ 325	287 ~ 333	287 ~ 333

〈그림 -22〉 장안구 율천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

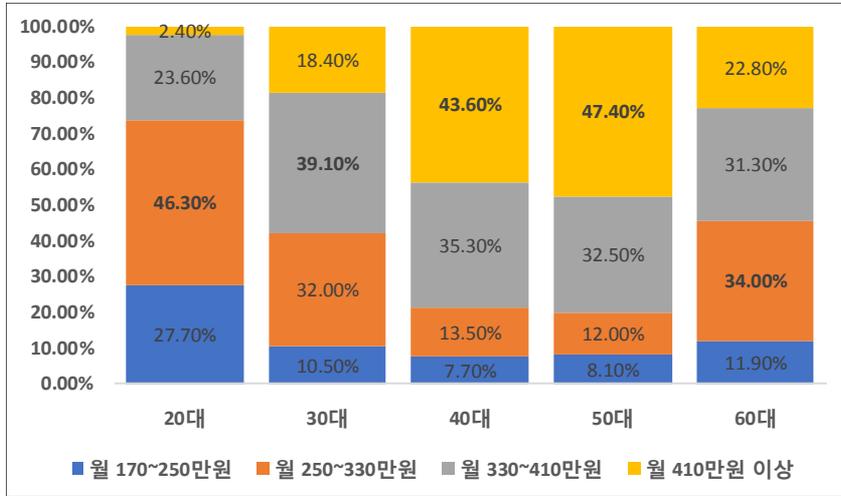


- 율천동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 나타나며 주거인구와 직장인구 모두 동일하게 나타남
 - 한편, 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 경우 상대적으로 다른 연령층보다 낮은 소득구간에 높은 비율(약 74%)을 차지하고 가족 구성원 중 부모의 연령층인 40~50대 중 약 80% 이상의 소득은 월 330만 원 이상 구간에 분포되어 있음

〈그림 -23〉 장안구 율천동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -24〉 장안구 율천동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 율천동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 율천동 상권 내 주거인구와 직장인구의 성별 소비현황을 살펴보면 주거인구보다 직장인구의 소비가 평균적으로 2018년 상반기 기준 남성은 약 24만 원, 여성은 약 18만 원 정도 더 많음
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

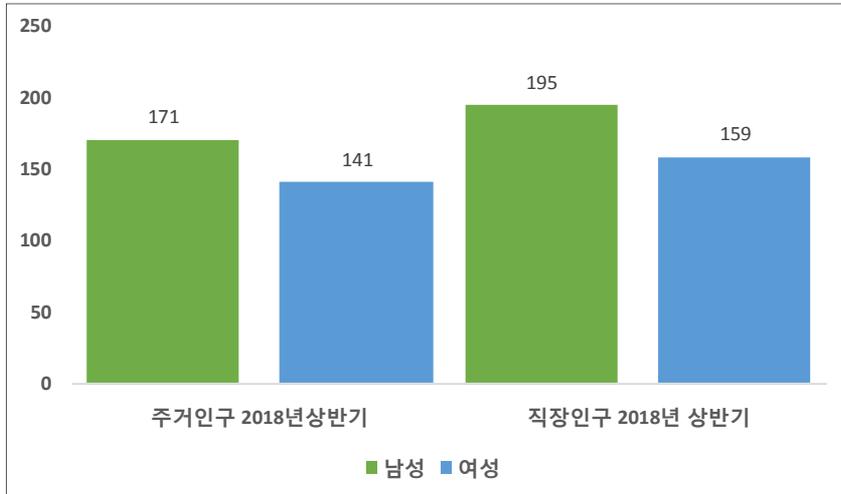
〈표 -22〉 장안구 율천동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
율천동	남성	154 ~ 180	158 ~ 184	175 ~ 203	180 ~ 210
	여성	128 ~ 148	130 ~ 152	142 ~ 166	147 ~ 171

〈그림 -25〉 장안구 율천동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 율천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 2018년 상반기 기준 소비가 가장 높은 40대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소비액은 각각 206만 원(191~221만 원), 219만 원(203~235만 원)인 반면 주거인구 20대의 경우 89만 원(82~96만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

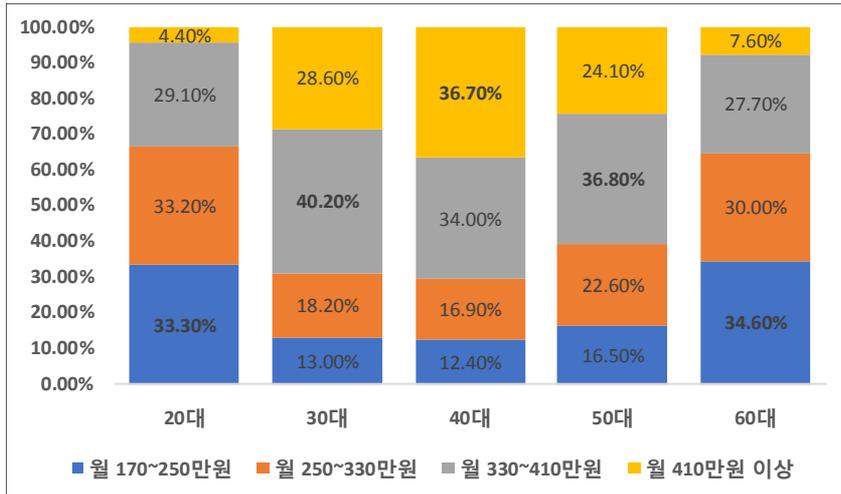
〈표 -23〉 장안구 율천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

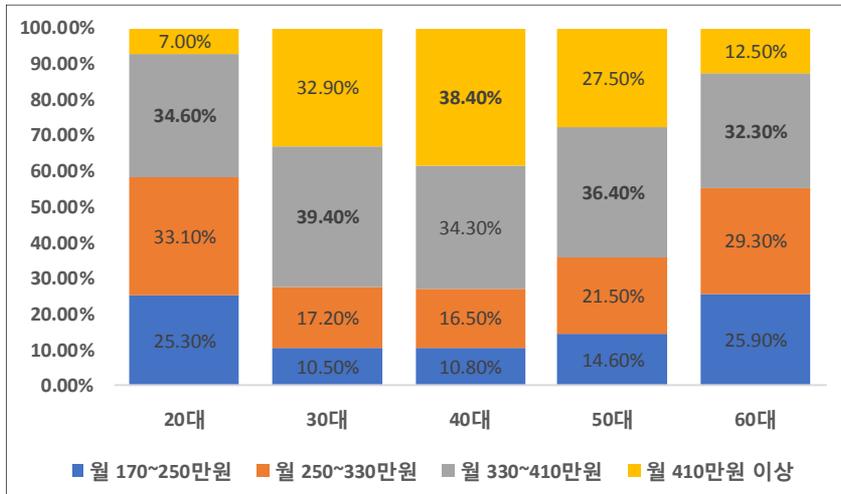
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
율천동	20대	80 ~ 94	82 ~ 96	93 ~ 108	96 ~ 112
	30대	166 ~ 192	170 ~ 198	178 ~ 206	184 ~ 214
	40대	185 ~ 215	191 ~ 221	197 ~ 229	203 ~ 235
	50대	154 ~ 180	160 ~ 186	167 ~ 195	174 ~ 202
	60대 이상	91 ~ 105	93 ~ 109	116 ~ 134	118 ~ 138

- 율천동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 주거인구 및 직장인구 간 연령별 소비 분포현황을 살펴보면 30~50대의 경우 주거인구와 직장인구의 금액구간 별 소비 분포가 유사한 반면 20대와 60대의 경우 직장인구가 주거인구보다 더 많은 소비를 하는 것으로 나타남

〈그림 -26〉 장안구 율천동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -27〉 장안구 율천동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 울천동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 113개로 공공기관 3개, 금융기관 13개, 의료/복지 66개, 학교 31개로 구분되며 집객시설은 99개로 대형유통 90개, 문화시설 4개, 숙박시설 5개, 교통시설은 59개가 위치하고 있음

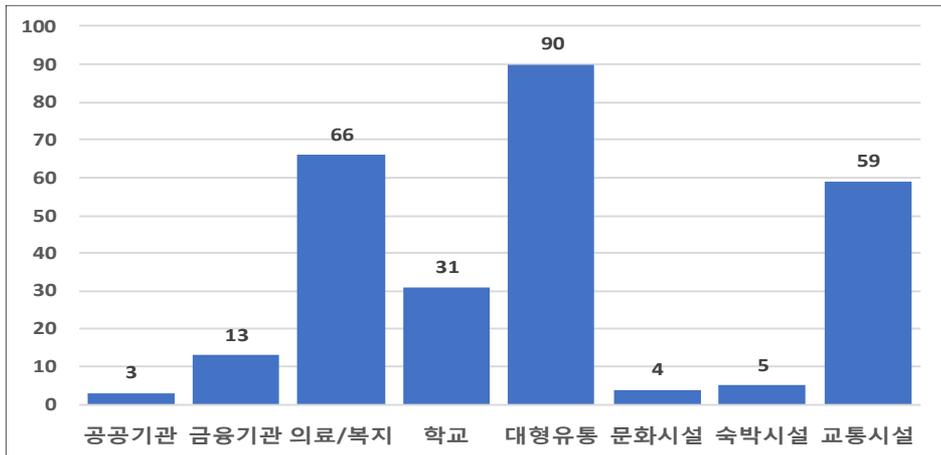
〈표 -24〉 장안구 울천동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
울천동	3	13	66	31	90	4	5	59

〈그림 -28〉 장안구 울천동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



3. 장안구 정자1동

〈그림 -29〉 장안구 정자1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 정자1동은 장안구 중앙에 위치한 정자동에서 북쪽지역에 해당하며 서쪽은 SKC공장, SK스카이뷰 아파트, 정자문화공원 등이 위치해있고 동쪽은 주택단지 및 아파트 단지인 주거지역으로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 정자1동의 가구 수는 12,203 가구가 있으며 주거인구 35,288명으로 1가구 당 약 2.9명으로 구성되어 있으며 직장인구 5,335명보다 약 2배 정도 많은 것으로 나타남
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 75개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 13개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 21개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 624개가 위치하고 있으며 음식업 216개, 서비스 167개, 도/소매 233개로 도/소매업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -25〉 장안구 정자1동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
장안구	정자1동	1,180,958 m ²	624	216	167	233	35,288	5,335	152,076	75	13	21

■ 인구 분석

○ 장안구 정자1동 상권 주거인구 현황

- 총 주거인구는 35,288명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 17,556명(49.8%), 여성 17,732명(50.2%)으로 여성 주거인구가 176명(0.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령대에 따른 주거인구의 경우 40대 6,862명(19.4%), 30대 5,359명(15.2%), 50대 5,355명(15.2%) 순으로 나타나며 10대 미만은 3,992명(11.3%)으로 가장 적음

〈표 -26〉 장안구 정자1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자1동	35,288	17,556	17,732	3,992	4,412	4,845	5,359	6,862	5,355	4,463
	100%	49.8%	50.2%	11.3%	12.5%	13.7%	15.2%	19.4%	15.2%	12.7%

〈그림 -30〉 장안구 정자1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 정자1동 상권 직장인구 현황

- 정자1동 상권의 전체 직장인구는 5,335명으로 성별을 기준으로 살펴보면 남성 2,928명(54.9%), 여성 2,407명(45.1%)으로 상대적으로 남성 직장인구가 9.8%p 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 1,564명(29.3%)이며 이어 40대가 1,296명(24.3%), 30대 1,033명(19.4%) 순으로 나타남

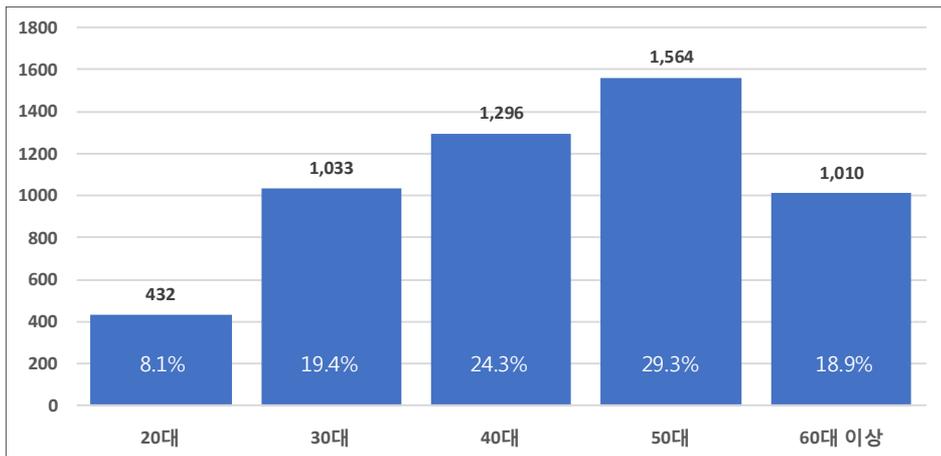
〈표 -27〉 장안구 정자1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자 1동	5,335	2,928	2,407	432	1,033	1,296	1,564	1,010
	100%	54.9%	45.1%	8.1%	19.4%	24.3%	29.3%	18.9%

〈그림 -31〉 장안구 정자1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 정자1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 정자1동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 2017년 9월을 기점으로 유동인구가 감소한 후 동년 11월부터 2018년 4월까지 증가 추세를 보였으나 다시금 유동인구의 하락이 진행되다 2018년 7월 기준 152,076명으로 전월 대비 12,050명(8.61%) 증가함

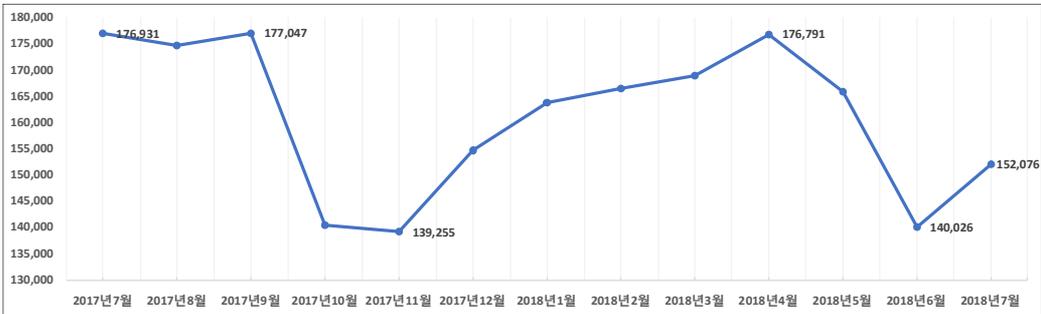
〈표 -28〉 장안구 정자1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
정자 1동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	176,931	174,644	177,047	140,597	139,255	154,759	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	163,800	166,365	168,968	176,791	165,798	140,026	152,076

〈그림 -32〉 장안구 정자1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

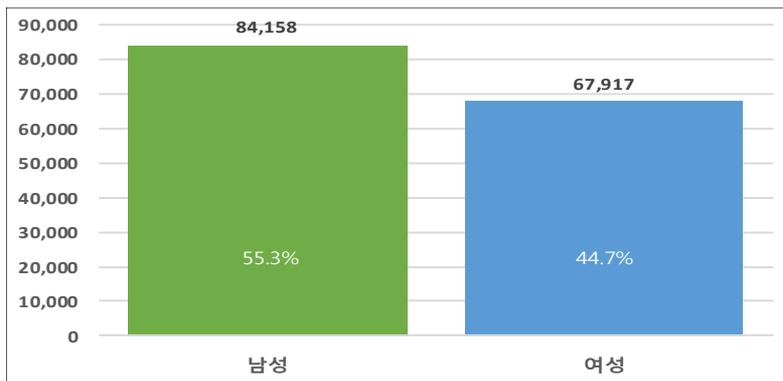


○ 정자1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 정자1동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 55.3%(84,158명), 여성 44.7%(67,917명)으로 남성 유동인구가 여성보다 16,241명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -33〉 장안구 정자1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 98,382명으로 전체 유동인구의 64.7%에 달하며 그 중 37,258명으로 전체의 24.5%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 13,078명인 10대이며, 전체 유동인구의 8.60%에 불과함

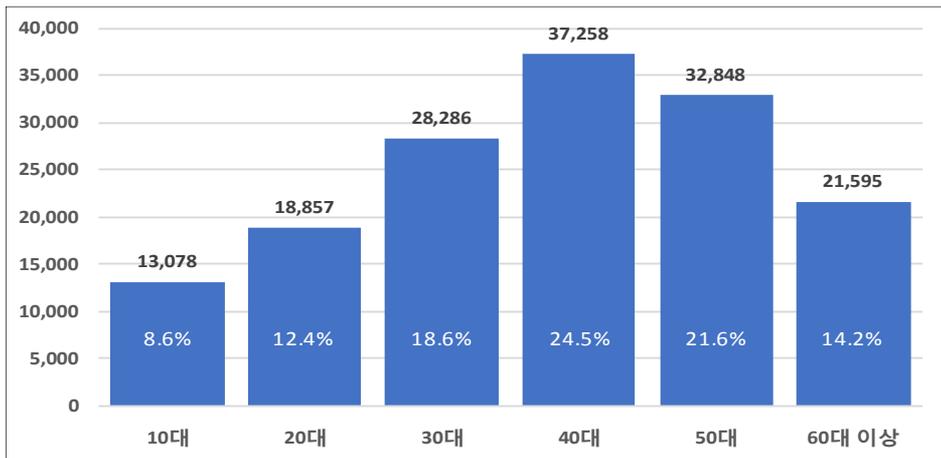
〈표 -29〉 장안구 정자1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자1동	152,075	84,158	67,917	13,078	18,857	28,286	37,258	32,848	21,595
	100%	55.3%	44.7%	8.6%	12.4%	18.6%	24.5%	21.6%	14.2%

〈그림 -34〉 장안구 정자1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 정자1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 40,756명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 26.8%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.0%, 17.7%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -30〉 장안구 정자1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
정자1동	명	11,862	40,756	22,963	26,917	30,415	19,009
	비율	7.8%	26.8%	15.1%	17.7%	20.0%	12.5%

- 정자1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 정자1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.0%)보다 주중(74.0%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 수요일(23,420명, 15.4%)임
 - 유동인구가 제일 적은 날인 일요일(18,553명)을 제외하고 전반적으로 약 2만2천 명 (전체 유동인구의 약 14%) 수준으로 유사하게 나타남

〈표 -31〉 장안구 정자1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
정자1동	명	39,540	112,536	18,553	21,291	22,051	23,420	22,659	23,115	20,986
	비율	26.0%	74.0%	12.2%	14.0%	14.5%	15.4%	14.9%	15.2%	13.8%

■ 소득 분석

- 정자1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 전반적인 소득은 남성이 여성보다 소득수준이 높은 것으로 보이며 남성의 경우 주거인구 소득이 직장인구 소득보다 높은 반면, 여성의 경우는 반대인 것으로 나타남
 - 주거인구 소득의 경우 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 기준 인당 평균 월 소득액 구간이 감소하였지만 직장인구 소득은 비슷한 수준을 유지한 것으로 나타남

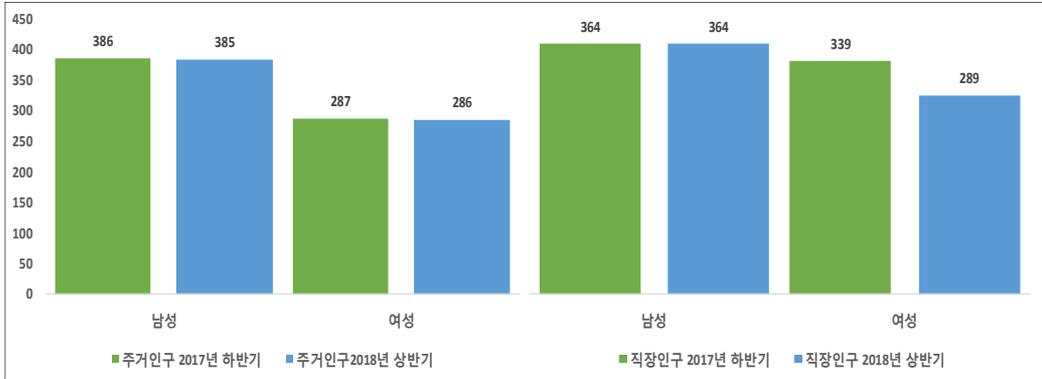
〈표 -32〉 장안구 정자1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자1동	남성	357 ~ 415	356 ~ 414	337 ~ 391	337 ~ 391
	여성	265 ~ 309	265 ~ 307	267 ~ 311	267 ~ 311

〈그림 -35〉 장안구 정자1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



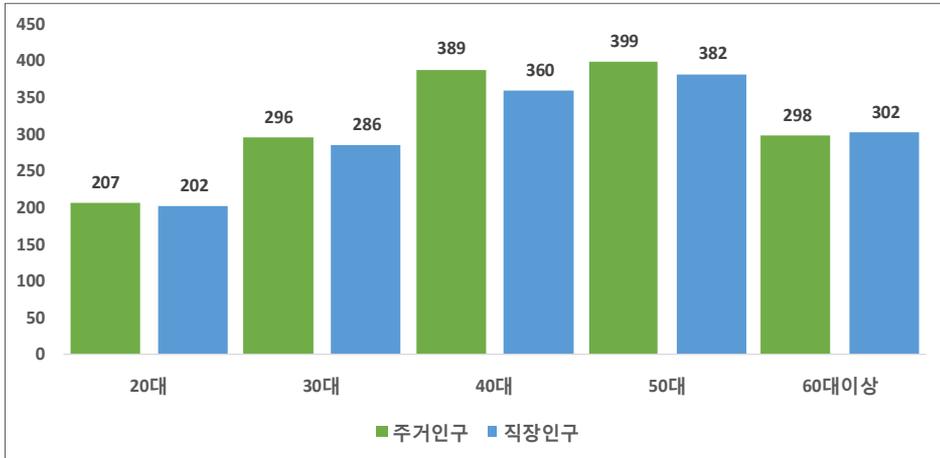
- 정자1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 정자1동 상권 연령별 소득의 경우 주거인구와 직장인구 소득이 가장 많은 연령층은 50대이며 이어 40대, 60대, 30대, 20대 순으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 399만 원(369~429만 원), 382만 원(353~411만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 207만 원(191~223만 원), 202만 원(187~217만 원) 수준에 불과함

〈표 -33〉 장안구 정자1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

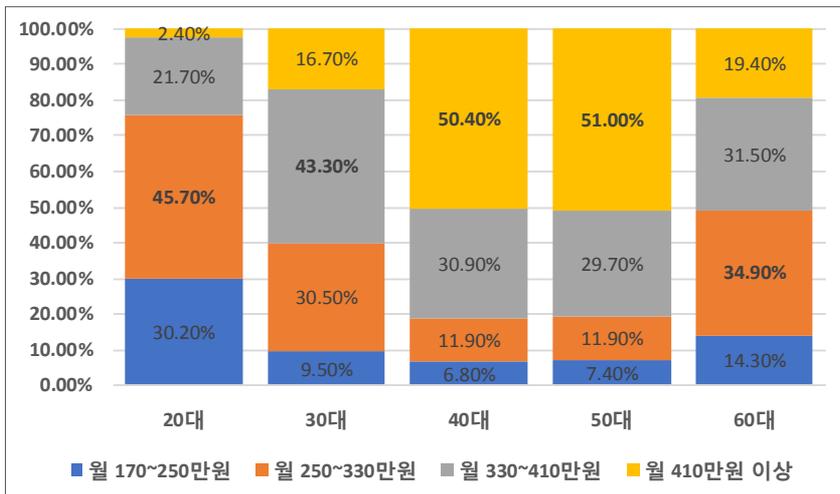
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자 1동	20대	191 ~ 223	191 ~ 223	187 ~ 217	187 ~ 217
	30대	276 ~ 320	274 ~ 318	264 ~ 306	265 ~ 307
	40대	360 ~ 418	360 ~ 418	334 ~ 388	333 ~ 387
	50대	369 ~ 429	369 ~ 429	353 ~ 411	353 ~ 411
	60대 이상	277 ~ 321	276 ~ 320	278 ~ 323	279 ~ 325

〈그림 -36〉 장안구 정자1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

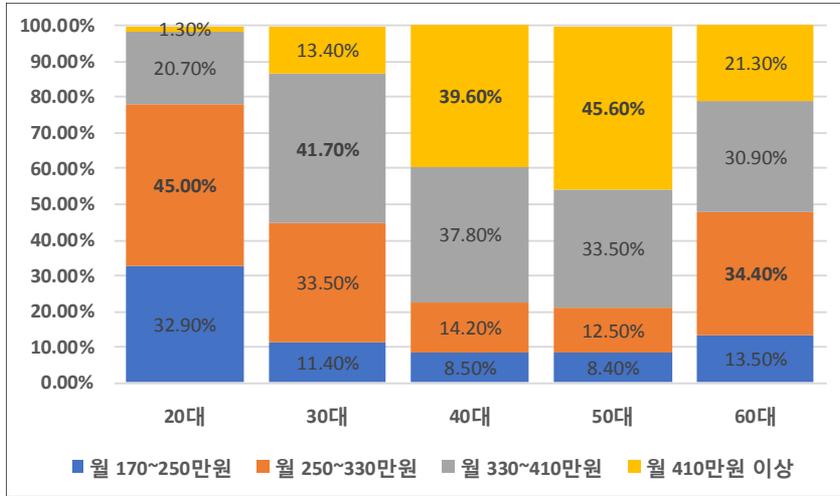


- 정자1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 나타나며 주거인구와 직장인구 모두 동일하게 나타남
 - 한편, 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 경우 상대적으로 다른 연령층보다 낮은 소득구간에 높은 비율(약 75.9%)을 차지하고 가족 구성원 중 부모의 연령층인 40~50 약 80%의 소득은 월 330만 원 이상 구간에 분포되어 있음

〈그림 -37〉 장안구 정자1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -38〉 장안구 정자1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 정자1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 정자1동 상권 내 거주인구와 직장인구의 성별 소비현황을 살펴보면 거주인구보다 직장인구의 소비가 평균적으로 2018년 상반기 기준 남성은 약 16만 원, 여성은 약 14.5만 원 정도 더 많음
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

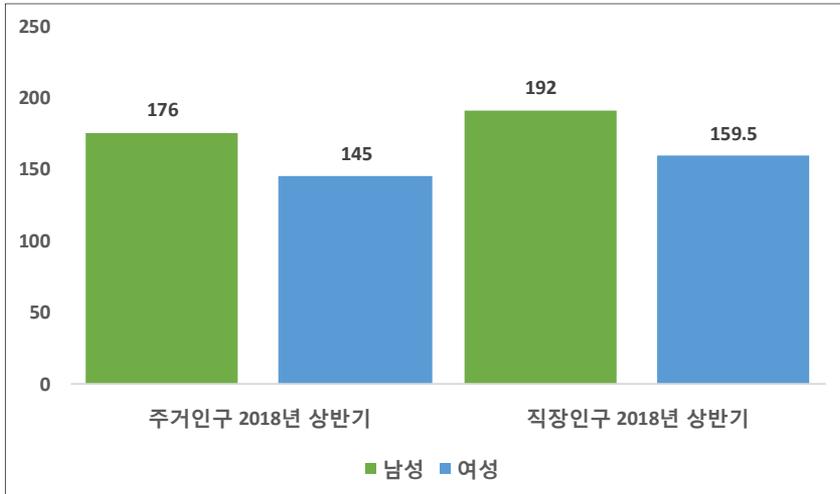
〈표 -34〉 장안구 정자1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자1동	남성	159 ~ 185	163 ~ 189	170 ~ 198	178 ~ 206
	여성	130 ~ 152	134 ~ 156	143 ~ 167	148 ~ 172

〈그림 -39〉 장안구 정자1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 정자1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 정자1동 상권의 주거인구 및 직장인구의 소비는 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 모두 증가한 것으로 나타나며, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 이 215만 원(199~231만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 89만 원(82~96만 원)으로 가장 적음

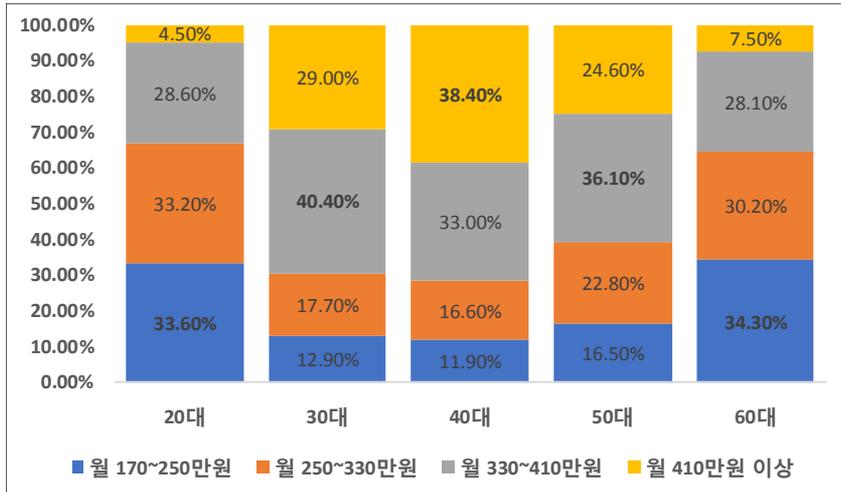
〈표 -35〉 장안구 정자1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

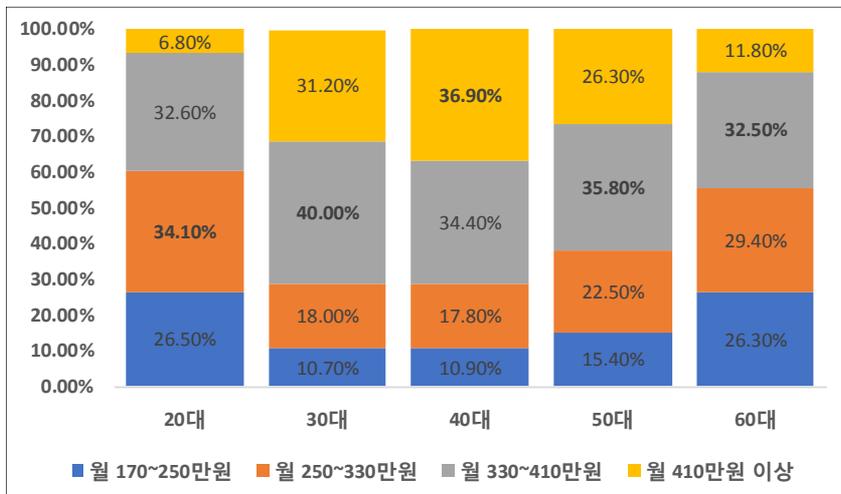
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자 1동	20대	80 ~ 94	82 ~ 96	87 ~ 101	94 ~ 110
	30대	167 ~ 195	173 ~ 201	174 ~ 202	181 ~ 211
	40대	190 ~ 220	196 ~ 228	193 ~ 225	199 ~ 231
	50대	158 ~ 184	163 ~ 189	164 ~ 190	169 ~ 197
	60대 이상	91 ~ 105	93 ~ 109	112 ~ 130	117 ~ 135

- 정자1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 주거인구 및 직장인구 간 연령별 소비 분포현황을 살펴보면 30~50대의 경우 주거인구와 직장인구의 금액구간 별 소비 분포가 유사한 반면 20대와 60대의 경우 직장인구가 주거인구보다 더 많은 소비를 하는 것으로 나타남

〈그림 -40〉 장안구 정자1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -41〉 장안구 정자1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 정자1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 753개로 공공기관 5개, 금융기관 6개, 의료/복지 51개, 학교 13개로 구분되며 집객시설은 32개로 대형유통 27개, 문화시설 0개, 숙박시설 5개, 교통시설은 21개가 위치하고 있음

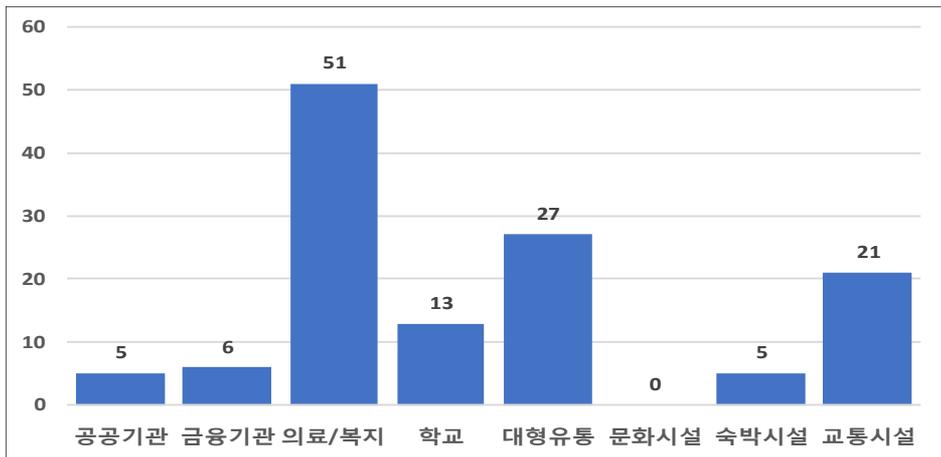
〈표 -36〉 장안구 정자1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
정자1동	5	6	51	13	27	0	5	21

〈그림 -42〉 장안구 정자1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



〈표 -37〉 장안구 정자2동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
장안구	정자2동	1,290,697 m ²	1,006	321	239	413	32,778	8,509	172,250	107	34	28

■ 인구 분석

○ 장안구 정자2동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 32,788명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 16,226명(49.5%), 여성 16,552명(50.5%)으로 여성 주거인구가 326명(1%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령대에 따른 주거인구의 경우 40대 6,185명(18.9%), 50대 5,158명(15.7%), 60대 이상 4,905명(15.2%) 순으로 나타나며 10대 미만은 2,930명(8.9%)으로 가장 적음

〈표 -38〉 장안구 정자2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자2동	32,778	16,226	16,552	2,930	4,312	4,525	4,764	6,185	5,158	4,905
	100%	49.5%	50.5%	8.9%	13.2%	13.8%	14.5%	18.9%	15.7%	15.0%

〈그림 -44〉 장안구 정자2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 정자2동 상권 직장인구 현황

- 정자2동 상권의 전체 직장인구는 8,509명으로 성별을 기준으로 살펴보면 남성 3,891명(45.7%), 여성 4,618명(54.3%)으로 상대적으로 여성 직장인구가 8.6%p 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 2,246명(26.4%)이며 이어 50대가 2,232명(26.2%), 30대 1,645명(19.3%) 순으로 나타남

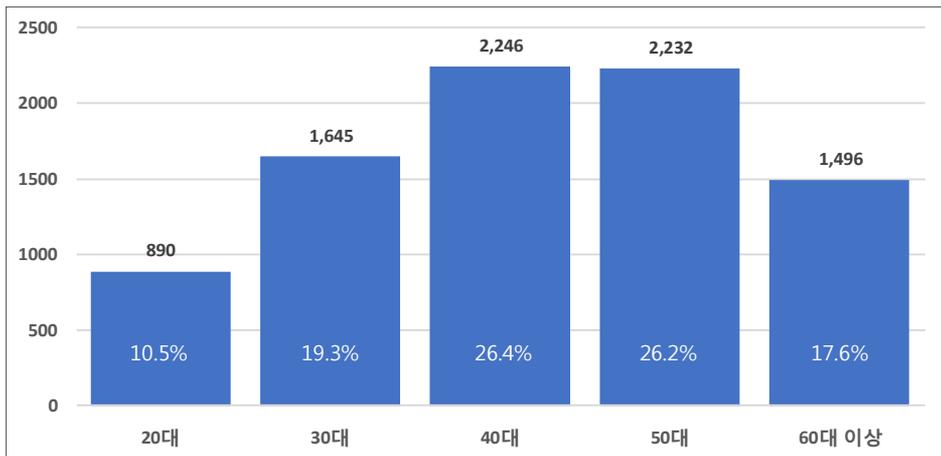
〈표 -39〉 장안구 정자2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자 2동	8,509	3,891	4,618	890	1,645	2,246	2,232	1,496
	100 %	45.7%	54.3%	10.5%	19.3%	26.4%	26.2%	17.6%

〈그림 -45〉 장안구 정자2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 정자2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 정자2동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 2017년 8월 이후 유동인구가 감소하는 추세를 이어가다 동년 12월 급격한 증가를 보임
- 그러나 2018년 1월 유동인구가 전월대비 47,576명(23.67%) 감소한 이후 동년 5월까지 증가하는 형태를 보이다 최근인 2018년 7월 기준 유동인구 172,250명으로 전월대비 2.76% 감소한 것으로 나타남

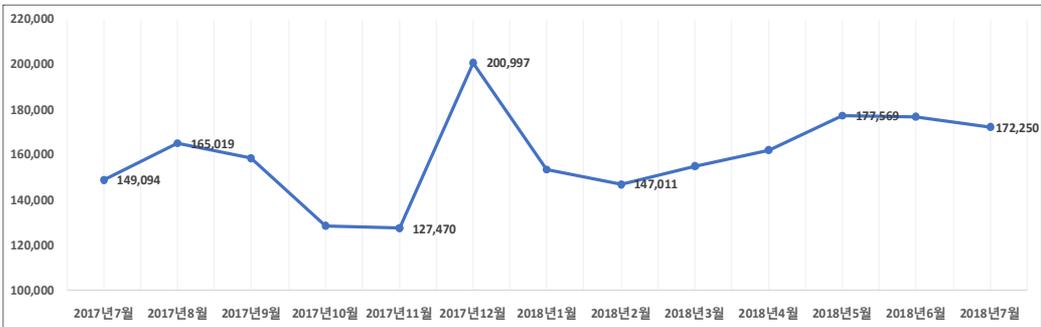
〈표 -40〉 장안구 정자2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구					
	2017년					
정자 2동	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	149,094	165,019	158,817	128,707	127,470	200,997
	2018년					
	1월	2월	3월	4월	5월	6월
	153,421	147,011	155,171	162,090	177,569	177,142
	7월					
	172,250					

〈그림 -46〉 장안구 정자2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



○ 정자2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 정자2동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 54.6%(94,123명), 여성 45.4%(78,126명)으로 남성 유동인구가 여성보다 15,997명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -47〉 장안구 정자2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 109,033명으로 전체 유동인구의 63.3%에 달하며 그 중 41,512명으로 전체의 24.1%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 16,536명인 10대이며, 전체 유동인구의 9.60%에 불과함

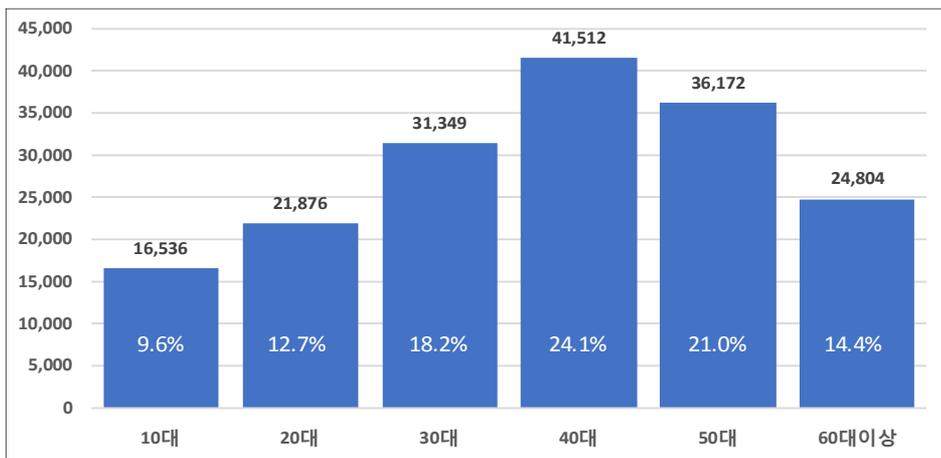
〈표 -41〉 장안구 정자2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자 2동	172,249	94,123	78,126	16,536	21,876	31,349	41,512	36,172	24,804
	100%	54.6%	45.4%	9.6%	12.7%	18.2%	24.1%	21.0%	14.4%

〈그림 -48〉 장안구 정자2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 정자2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 45,129명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 26.2%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.4%, 18.9%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -42〉 장안구 정자2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
정자2동	명	11,885	45,129	26,871	32,555	35,139	20,670
	비율	6.9 %	26.2 %	15.6 %	18.9 %	20.4 %	12.0 %

- 정자2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 정자2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.2%)보다 주중(73.7%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(26,699명, 15.5%)임
 - 전반적으로 정자2동의 요일별 유동인구는 일요일(20,670명)과 월요일(23,770명)을 제외하고 모두 2만4천 명(약 14%)을 넘는 수준으로 나타남

〈표 -43〉 장안구 정자2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
정자2동	명	45,129	126,948	20,670	23,770	24,804	26,010	25,665	26,699	24,459
	비율	26.2%	73.7%	12.0%	13.8%	14.4%	15.1%	14.9%	15.5%	14.2%

■ 소득 분석

- 정자2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 전반적인 소득은 남성이 여성보다 소득수준이 높은 것으로 보이며 남성의 경우 주거인구 소득이 직장인구 소득보다 높은 반면, 여성의 경우는 반대인 것으로 나타남
 - 남성 주거인구 소득은 2017년 하반기와 비교하여 인당 평균 월 소득액 구간이 감소하였지만 여성 주거인구 및 남·여 직장인구 소득은 비슷한 수준을 유지한 것으로 보임

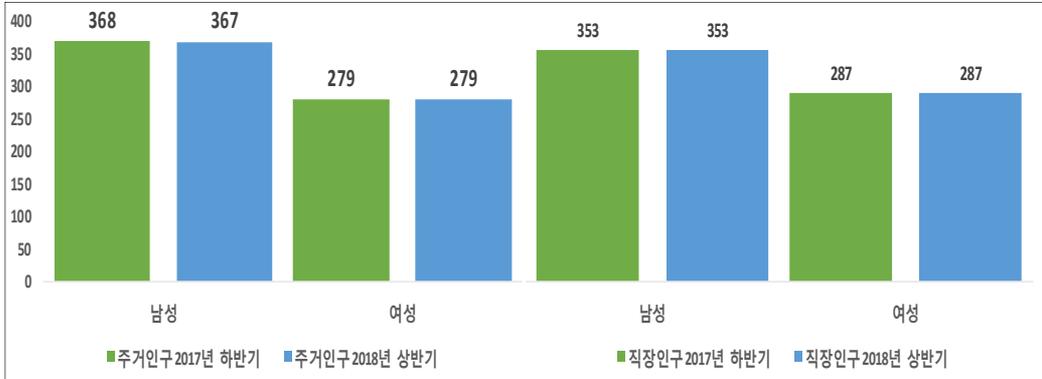
〈표 -44〉 장안구 정자2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자2동	남성	340 ~ 396	339 ~ 395	327 ~ 379	327 ~ 379
	여성	258 ~ 300	258 ~ 300	265 ~ 309	265 ~ 309

〈그림 -49〉 장안구 정자2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



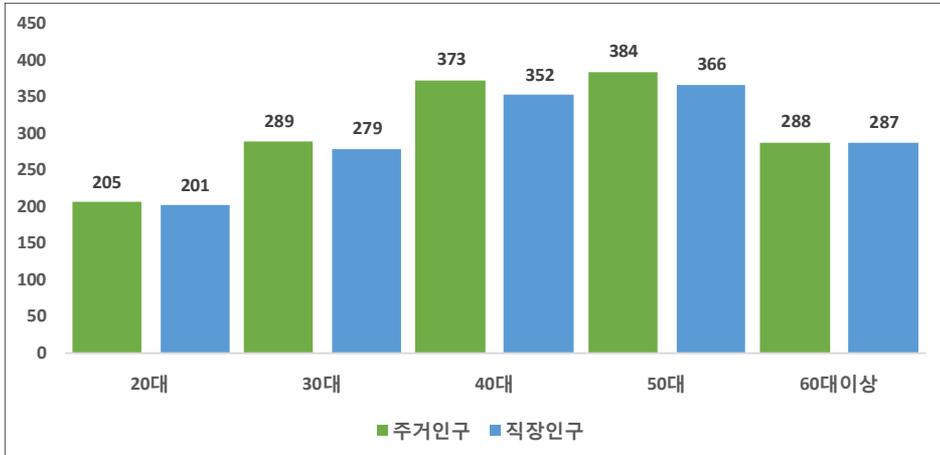
- 정자2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 정자2동 상권 연령별 소득의 경우 주거인구의 소득은 50대, 40대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 나타나며, 직장인구 소득은 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 순임
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 384만 원(355~413만 원), 366만 원(339~393만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 201만 원(186~216만 원) 수준에 불과함

〈표 -45〉 장안구 정자2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

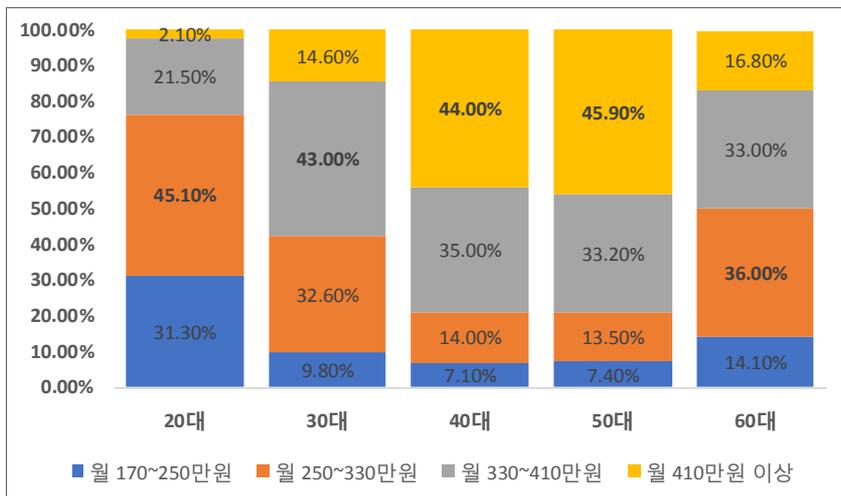
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자 2동	20대	191 ~ 221	190 ~ 220	186 ~ 216	186 ~ 216
	30대	269 ~ 313	267 ~ 311	259 ~ 301	258 ~ 300
	40대	345 ~ 401	345 ~ 401	326 ~ 378	326 ~ 378
	50대	354 ~ 412	355 ~ 413	339 ~ 393	339 ~ 393
	60대 이상	266 ~ 310	266 ~ 310	264 ~ 306	265 ~ 309

〈그림 -50〉 장안구 정자2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

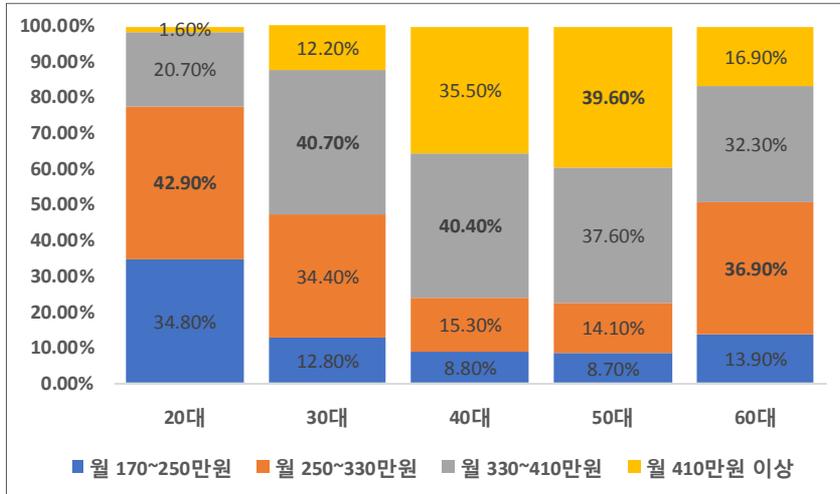


- 정자2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 나타나며 40대의 경우만 주거인구와 직장인구에 구분 따라 금액구간별 비중이 다름
 - 한편, 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 경우 상대적으로 다른 연령층보다 낮은 소득구간에 높은 비율(약 77%)을 차지하고 가족 구성원 중 부모의 연령층인 40~50 약 79%의 소득은 월 330만 원 이상 구간에 분포되어 있음

〈그림 -51〉 장안구 정자2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -52〉 장안구 정자2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 정자2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 정자2동 상권 내 거주인구와 직장인구의 성별 소비현황을 살펴보면 거주인구보다 직장인구의 소비가 평균적으로 2018년 상반기 기준 남성은 약 24만 원, 여성은 약 20만 원 정도 더 많음
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

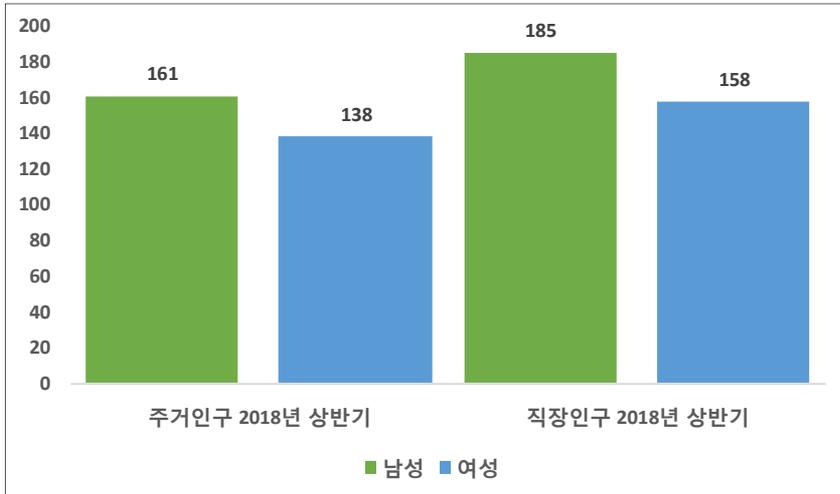
〈표 -46〉 장안구 정자2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자 2동	남성	146 ~ 170	149 ~ 173	166 ~ 192	171 ~ 199
	여성	124 ~ 144	128 ~ 148	142 ~ 164	146 ~ 170

〈그림 -53〉 장안구 정자2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 정자2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 정자2동 상권의 주거인구 및 직장인구의 소비는 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 모두 증가한 것으로 나타나며, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 이 210만 원(194~226만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 90만 원(83~97만 원)으로 가장 적음

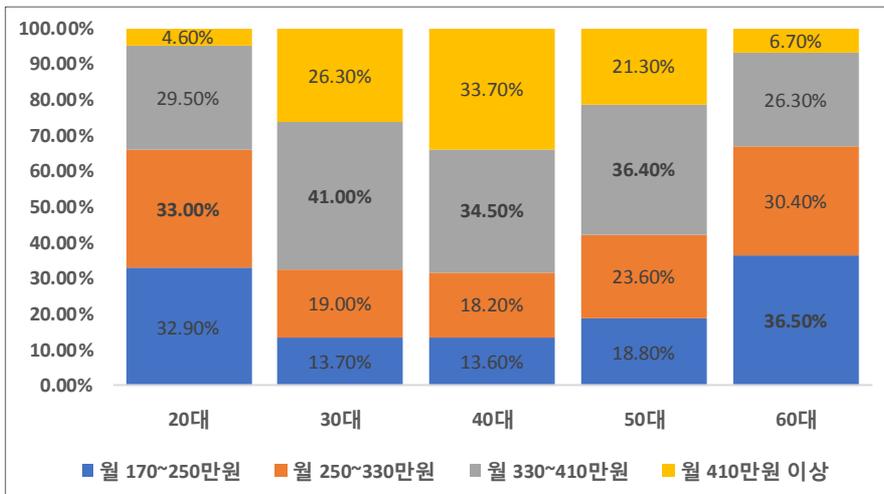
〈표 -47〉 장안구 정자2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

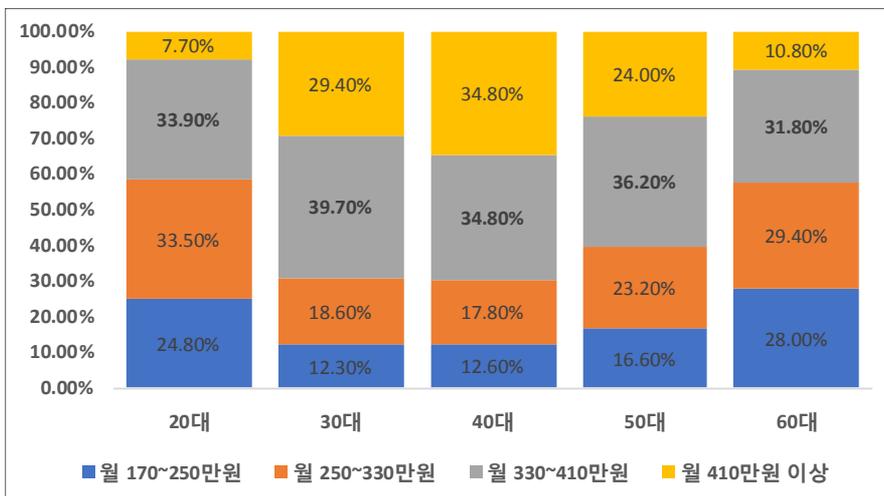
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자 2동	20대	80 ~ 94	83 ~ 97	93 ~ 108	99 ~ 115
	30대	159 ~ 185	163 ~ 189	170 ~ 198	177 ~ 205
	40대	178 ~ 206	183 ~ 213	189 ~ 219	194 ~ 226
	50대	144 ~ 168	149 ~ 173	158 ~ 184	163 ~ 189
	60대 이상	86 ~ 100	89 ~ 103	105 ~ 123	110 ~ 128

- 정자2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 정자2동 주거인구 소비를 살펴보면 20대 및 60대 이상 연령층은 월 170~250만 원, 월 250~330만 원, 월 330~410만 원 각각 구간에 약 30%의 비율로 고르게 분포되어 있는 한편 30대는 월 330~410만 원 구간에 집중되어있고 40~50대는 월 330만 원 이상 구간에 높은 비율을 차지하는 것으로 나타남
 - 반면, 직장인구 소비의 경우 모든 연령층에서 월 330~410만 원 구간에서 높은 비중을 차지하고는 것으로 보이며 전반적인 소비분포는 주거인구와 유사함

〈그림 -54〉 장안구 정자2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -55〉 장안구 정자2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 정자2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 107개로 공공기관 1개, 금융기관 15개, 의료/복지 57개, 학교 34개로 구분되며 집객시설은 97개로 대형유통 86개, 문화시설 4개, 숙박시설 7개, 교통시설은 28개가 위치하고 있음

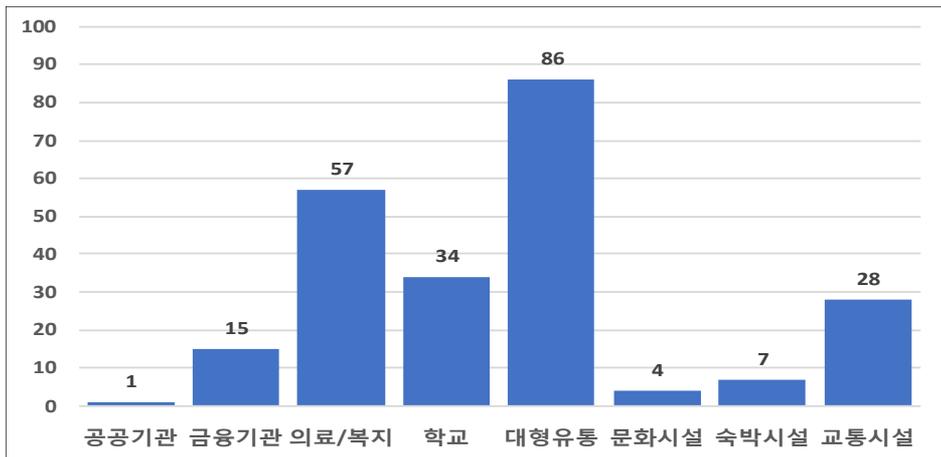
〈표 -48〉 장안구 정자2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
정자2동	1	15	57	34	86	4	7	28

〈그림 -56〉 장안구 정자2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



5. 장안구 정자3동

〈그림 -57〉 장안구 정자3동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 정자3동은 장안구 중앙에 위치한 정자동에서 남서쪽지역에 해당하며 동남보건대학교를 비롯하여 초·중·고등학교가 많이 위치해 있으며 주거지역은 아파트의 비율이 높음
- 주요 정보 요약
 - 정자3동의 인구는 14,350 가구, 주거인구 45,723명으로 1가구 당 약 3.2명으로 구성되어 있으며 직장인구 12,224명보다 약 3.7배 정도 많은 것으로 나타남
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 147개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 48개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 44개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 851개가 위치하고 있으며 음식업 306개, 서비스 207개, 도/소매 317개로 도/소매업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -49〉 장안구 정자3동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
장안구	정자3동	1,818,772 m ²	851	306	207	317	45,723	12,224	260,985	147	48	44

■ 인구 분석

○ 장안구 정자3동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 45,723명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 22,723명(49.7%), 여성 23,000명(50.3%)으로 여성 주거인구가 277명(0.6%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령대에 따른 주거인구의 경우 40대 10,613명(23.2%), 10대 8,065명(17.6%), 30대 6,091명(13.3%) 순으로 나타나며 60대 이상은 3,632명(7.9%)으로 가장 적음

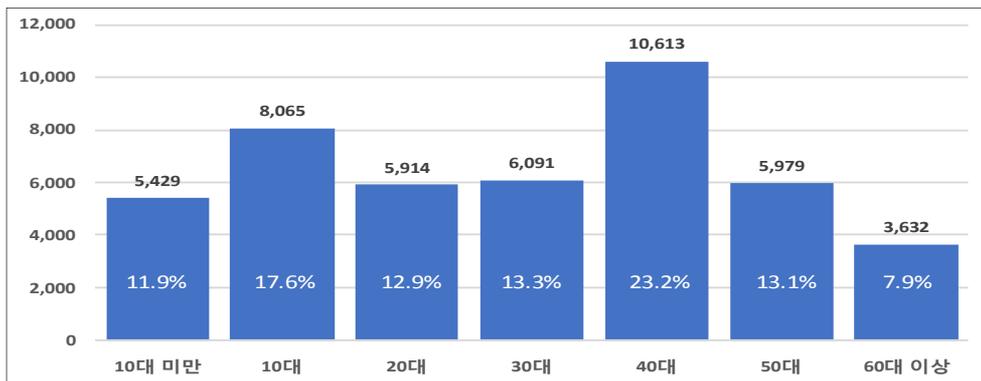
〈표 -50〉 장안구 정자3동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자3동	45,723	22,723	23,000	5,429	8,065	5,914	6,091	10,613	5,979	3,632
	100%	49.7%	50.3%	11.9%	17.6%	12.9%	13.3%	23.2%	13.1%	7.9%

〈그림 -58〉 장안구 정자3동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 정자3동 상권 직장인구 현황

- 정자3동 상권의 전체 직장인구는 12,224명이며 성별을 기준으로 남성 4,874명(33.9%), 여성 7,350명(60.1%)으로 여성 직장인구가 524명(20.2%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 20대로 3,454명(28.3%)이며 이어 40대가 2,948명(24.1%), 30대 2,606명(21.3%) 순으로 나타남

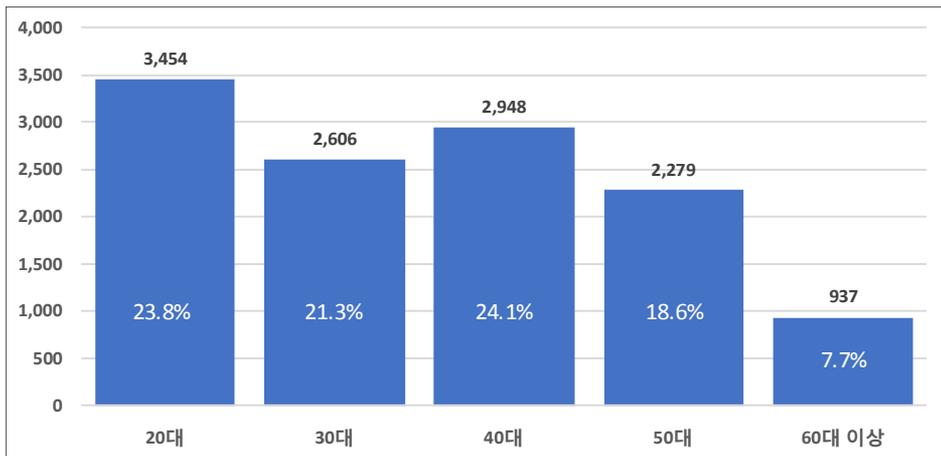
〈표 -51〉 장안구 정자3동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자 3동	12,224	4,874	7,350	3,454	2,606	2,948	2,279	937
	100 %	39.9%	60.1%	28.3%	21.3%	24.1%	18.6%	7.7%

〈그림 -59〉 장안구 정자3동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 정자3동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 정자3동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 2017년 10월과 11월을 제외하고 약 22만 명 수준의 유동인구가 있었으며 최근 2018년 7월에는 260,985명으로 전월대비 12.08% 증가하였음

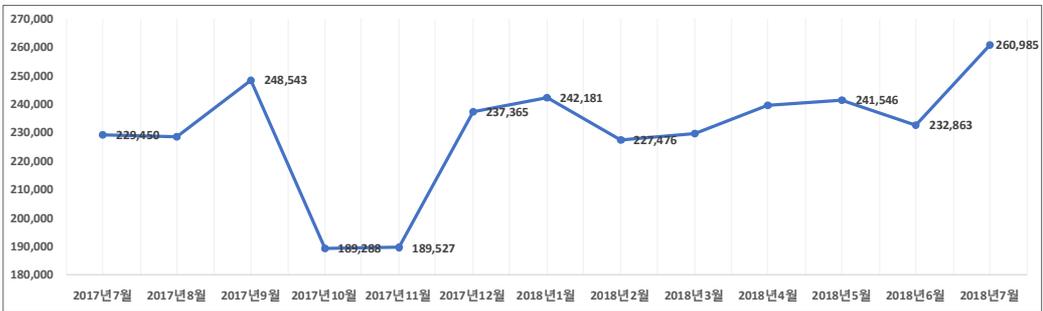
〈표 -52〉 장안구 정자3동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	2017년						
정자 3동	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	229,450	228,725	248,543	189,288	189,527	237,365	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	242,181	227,476	229,660	239,540	241,546	232,863	260,985

〈그림 -60〉 장안구 정자3동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

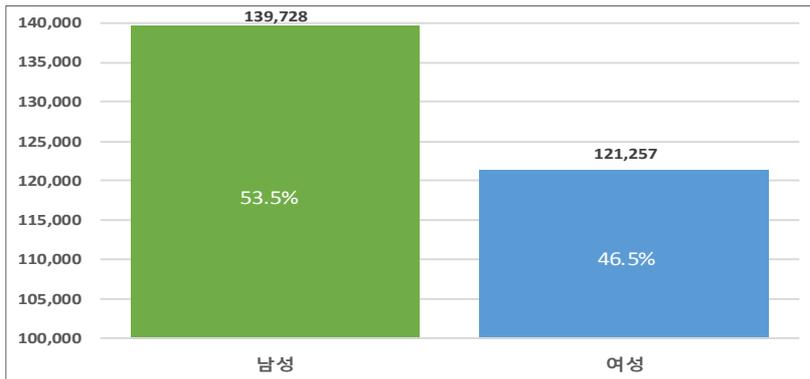


○ 정자3동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 정자3동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 46.5%(139,728명), 여성 46.5%(121,257명)으로 남성 유동인구가 여성보다 18,471명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -61〉 장안구 정자3동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 162,854명으로 전체 유동인구의 62.4%에 달하며 그 중 64,202명으로 전체의 24.6%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 28,969명인 10대이며, 전체 유동인구의 11.10%에 해당함

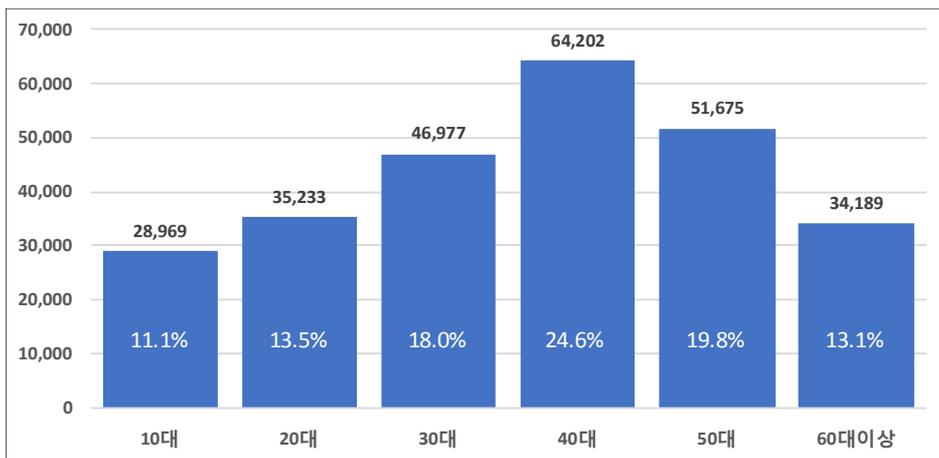
〈표 -53〉 장안구 정자3동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
정자3동	260,985	139,728	121,257	28,969	35,233	46,977	64,202	51,675	34,189
	100%	53.5%	46.5%	11.1%	13.5%	18.0%	24.6%	19.8%	13.1%

〈그림 -62〉 장안구 정자3동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 정자3동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 67,073명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 25.7%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.6%, 18.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -54〉 장안구 정자3동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
정자3동	명	19,313	67,073	39,409	48,282	53,763	33,145
	비율	7.4%	25.7%	15.1%	18.5%	20.6%	12.7%

- 정자3동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 정자3동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.9%)보다 주중(74.0%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(40,714명, 15.6%)임
 - 전반적으로 유동인구가 가장 적은 일요일을 제외하고 전반적으로 3만6천 명을 넘는 수준이며 월요일~화요일은 전체 유동인구의 14%, 수요일~금요일은 15%를 차지함

〈표 -55〉 장안구 정자3동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
정자3동	명	67,595	193,129	31,318	36,277	37,321	39,670	39,148	40,714	36,277
	비율	25.9%	74.0%	12.0%	13.9%	14.3%	15.2%	15.0%	15.6%	13.9%

■ 소득 분석

- 정자3동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 남성이 여성보다 소득이 높은 것으로 보이며 남성의 경우 주거인구 소득이 직장인구 소득보다 높은 반면, 여성의 경우 직장인구의 소득이 조금 더 높은 것으로 나타남
 - 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 소득을 살펴보면 남성 주거인구의 소득은 감소한 반면, 직장인구 소득은 증가하였고 여성의 경우 주거인구 소득은 유사한 수준이며 직장인구 소득은 감소함

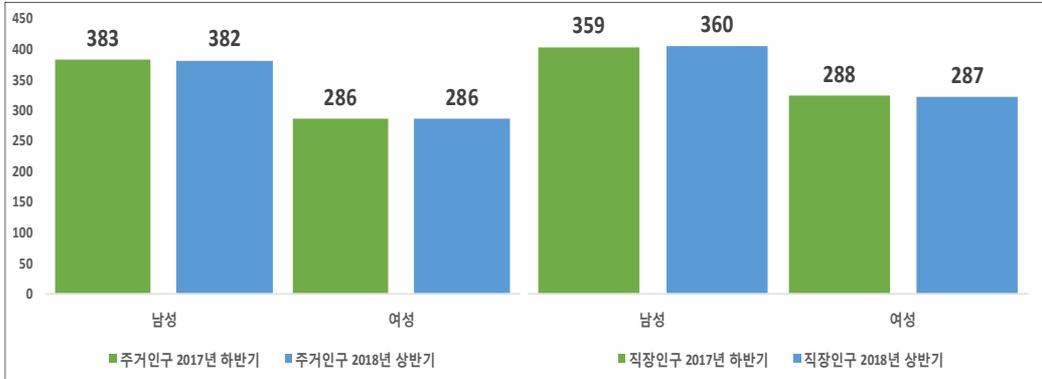
〈표 -56〉 장안구 정자3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자3동	남성	354 ~ 412	353 ~ 411	332 ~ 386	333 ~ 387
	여성	265 ~ 307	265 ~ 307	266 ~ 310	265 ~ 309

〈그림 -63〉 장안구 정자3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



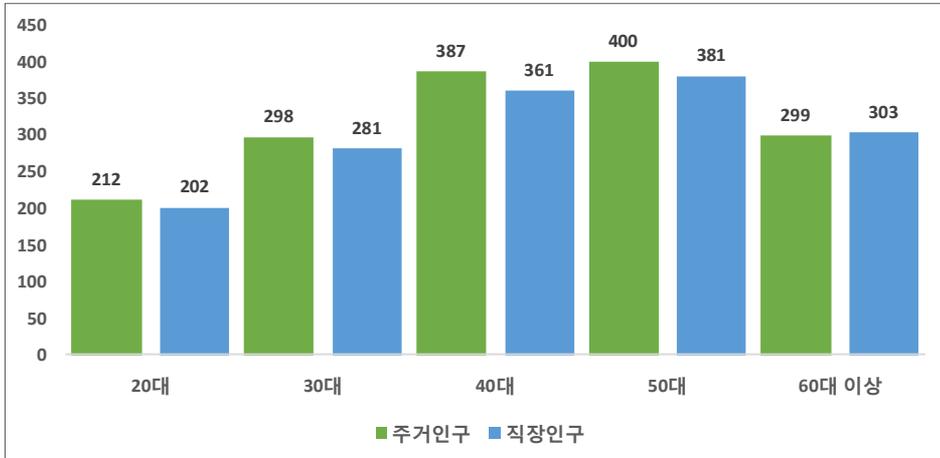
- 정자3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 정자3동 상권 연령별 소득의 경우 주거인구 및 직장인구 모두 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 연령순으로 소득이 많은 것으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 400만 원(370~430만 원), 381만 원(352~410만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 212만 원(196~228만 원), 202만 원(187~217만 원) 수준에 불과함

〈표 -57〉 장안구 정자3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자 3동	20대	195 ~ 227	196 ~ 228	187 ~ 217	187 ~ 217
	30대	277 ~ 321	276 ~ 320	261 ~ 303	260 ~ 302
	40대	359 ~ 417	358 ~ 416	334 ~ 388	334 ~ 388
	50대	369 ~ 429	370 ~ 430	352 ~ 410	352 ~ 410
	60대 이상	276 ~ 320	277 ~ 321	278 ~ 324	280 ~ 326

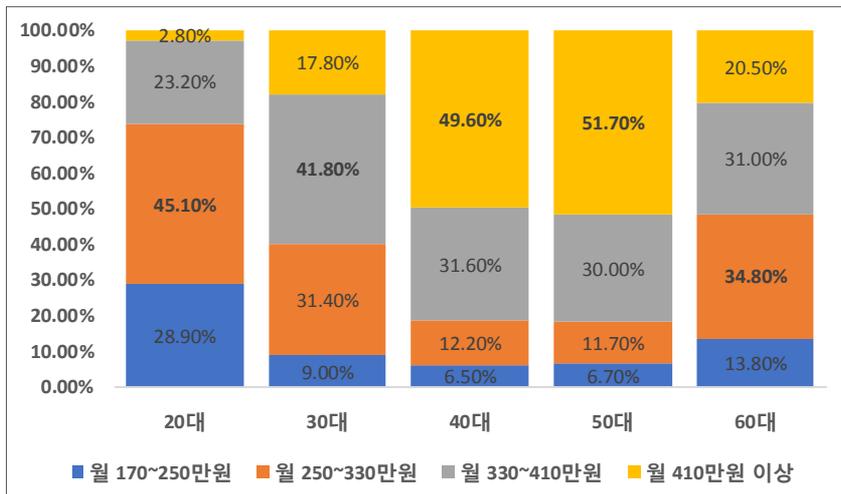
〈그림 -64〉 장안구 정자3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



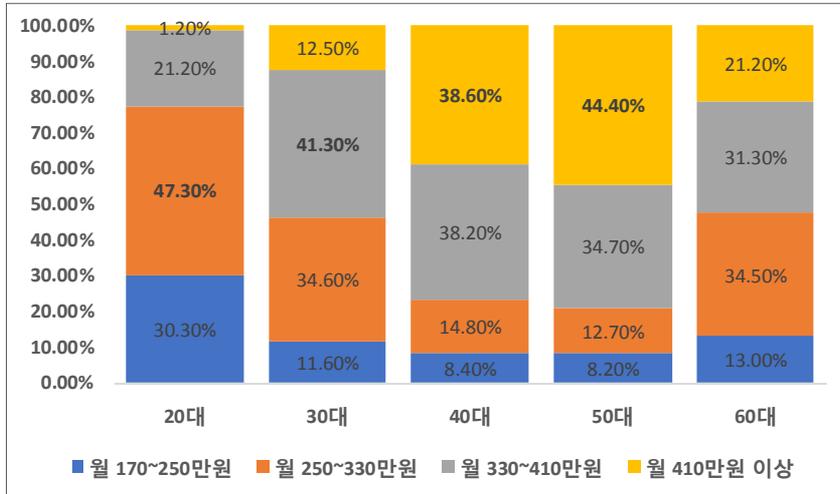
○ 정자3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 주거인구와 직장인구 모두 동일하게 나타남
- 다른 지역과 마찬가지로 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -65〉 장안구 정자3동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -66〉 장안구 정자3동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 정자3동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 정자3동 상권 내 거주인구와 직장인구의 성별 소비현황을 살펴보면 거주인구보다 직장인구의 소비가 평균적으로 2018년 상반기 기준 남성은 약 12만 원, 여성은 약 17만 원 정도 더 많음
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

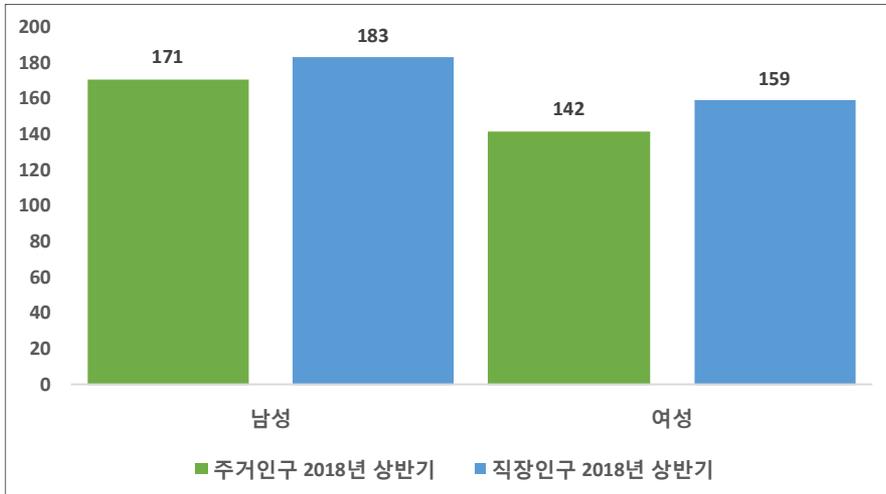
〈표 -58〉 장안구 정자3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자3동	남성	154 ~ 180	158 ~ 184	165 ~ 191	169 ~ 197
	여성	129 ~ 149	131 ~ 153	142 ~ 166	147 ~ 171

〈그림 -67〉 장안구 정자3동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 정자3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 정자3동 상권의 주거인구 및 직장인구의 소비는 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 모두 증가한 것으로 나타나며, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 이 213만 원(197~229만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 89만 원(82~96만 원)으로 가장 적음

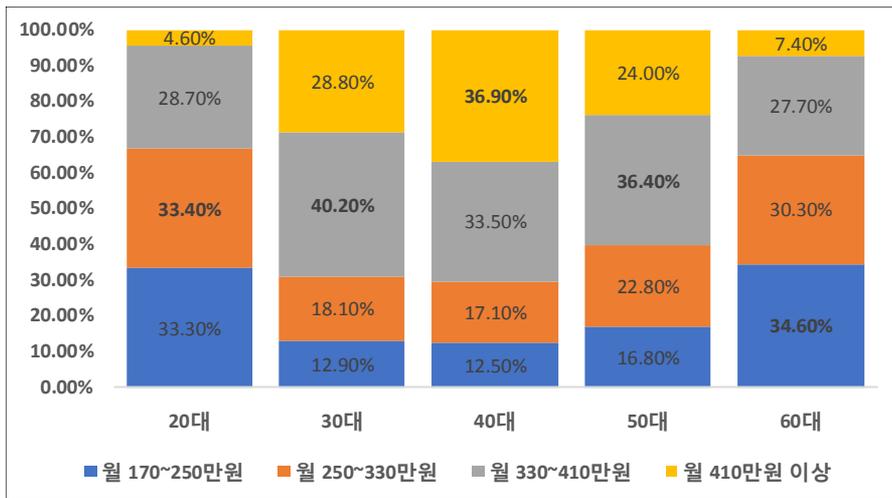
〈표 -59〉 장안구 정자3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

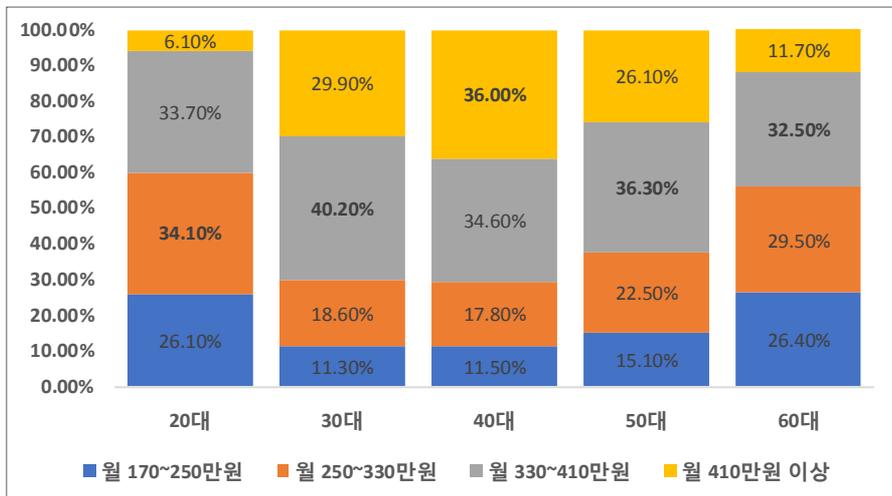
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
정자3동	20대	80 ~ 94	82 ~ 96	89 ~ 103	93 ~ 108
	30대	167 ~ 194	171 ~ 199	171 ~ 199	177 ~ 205
	40대	186 ~ 216	191 ~ 223	191 ~ 223	197 ~ 229
	50대	154 ~ 180	160 ~ 186	164 ~ 190	168 ~ 196
	60대 이상	91 ~ 105	93 ~ 108	112 ~ 130	116 ~ 134

- 정자3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
- 정자3동 주거인구 소비를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층의 소비는 월 170~250만 원, 월 250~300만 원, 월 330~410만 원 금액구간에 유사한 비율로 분포되어있고 30~50대 연령층의 소비는 330만 원 이하는 30%, 330만 원 이상은 70% 정도의 비율로 분포되어 있는 것으로 나타남

〈그림 -68〉 장안구 정자3동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -69〉 장안구 정자3동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 정자3동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 148개로 공공기관 11개, 금융기관 18개, 의료/복지 71개, 학교 48개로 구분되며 집객시설은 58개로 대형유통 55개, 문화시설 3개, 숙박시설 0개, 교통시설은 44개가 위치하고 있음

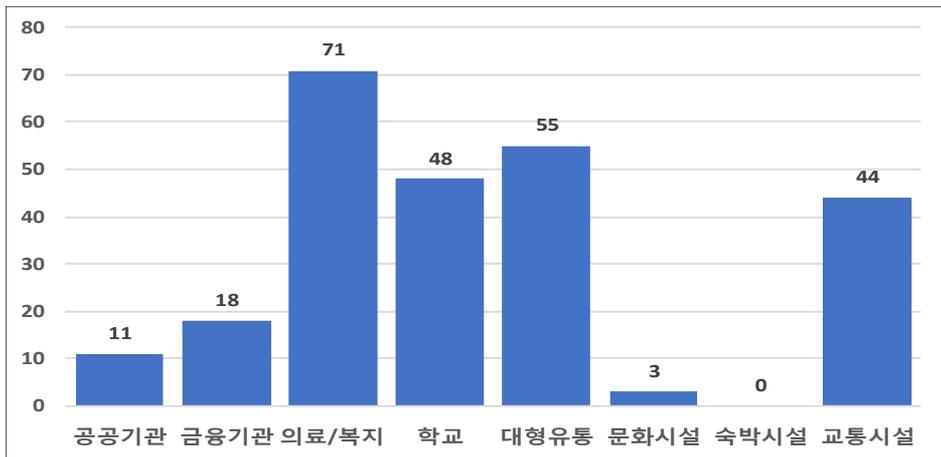
〈표 -60〉 장안구 정자3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
정자3동	11	18	71	48	55	3	0	44

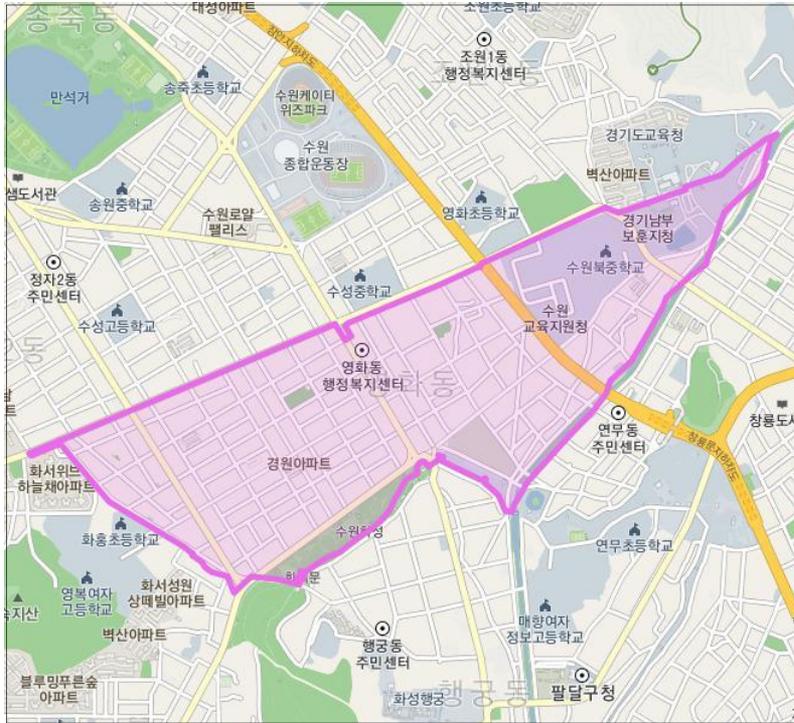
〈그림 -70〉 장안구 정자3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



6. 장안구 영화동

〈그림 -71〉 장안구 영화동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영화동은 화성 성곽(화홍문-장안문-화서문) 북쪽에 위치한 수원시 북동부 중심지로 대부분 주택 및 아파트로 구성된 주거지역임
- 주요 정보 요약
 - 영화동의 인구는 10,548 가구, 주거인구 22,020명으로 1가구 당 약 2명으로 구성되어 있으며 직장인구는 11,659명으로 주거인구에 비해 약 1.8배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 112개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 17개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 26개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,437개가 위치하고 있으며 음식업 599개, 서비스 340개, 도/소매 474개로 도/소매업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -61〉 장안구 영화동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
장안구	영화동	1,273,397 m ²	1,437	599	340	474	22,020	11,659	218,606	112	17	26

■ 인구 분석

○ 장안구 영화동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 22,020명이며 성별에 기준 남성 11,027명(50.1%), 여성 10,993명(49.9%)으로 남성 주거인구가 34명(0.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령 기준 주거인구는 60대 이상 4,854명(21.3%), 50대 4,218명(19.2%) 순으로 고령의 비율이 높은 반면 10대 미만은 1,300명(5.9%)으로 가장 적은 비중을 차지함

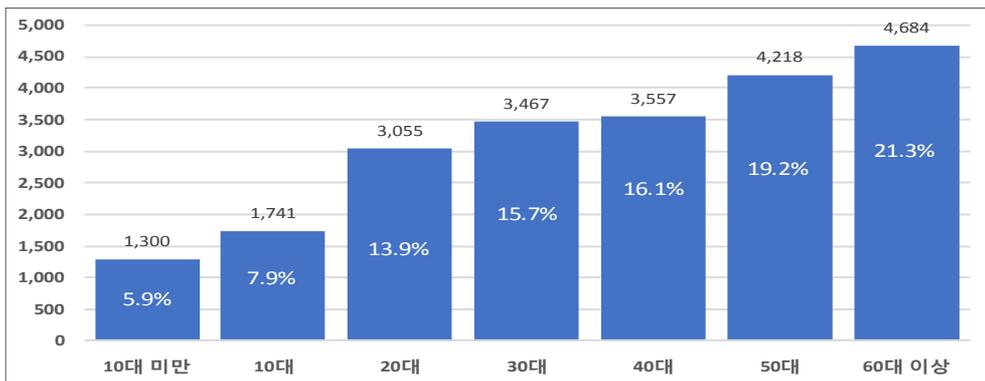
〈표 -62〉 장안구 영화동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영화동	22,020	11,027	10,993	1,300	1,741	3,055	3,467	3,557	4,218	4,684
	100%	50.1%	49.9%	5.9%	7.9%	13.9%	15.7%	16.1%	19.2%	21.3%

〈그림 -72〉 장안구 영화동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 영화동 상권 직장인구 현황

- 영화동 상권의 전체 직장인구는 11,659명이며 성별을 기준으로 남성 4,359명(46.0%), 여성 6,300명(54.0%)으로 여성 직장인구가 941명(8%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 3,365명(28.9%)이며 이어 40대가 2,744명(23.5%), 60대 이상 2,566명(22.0%) 순으로 나타남

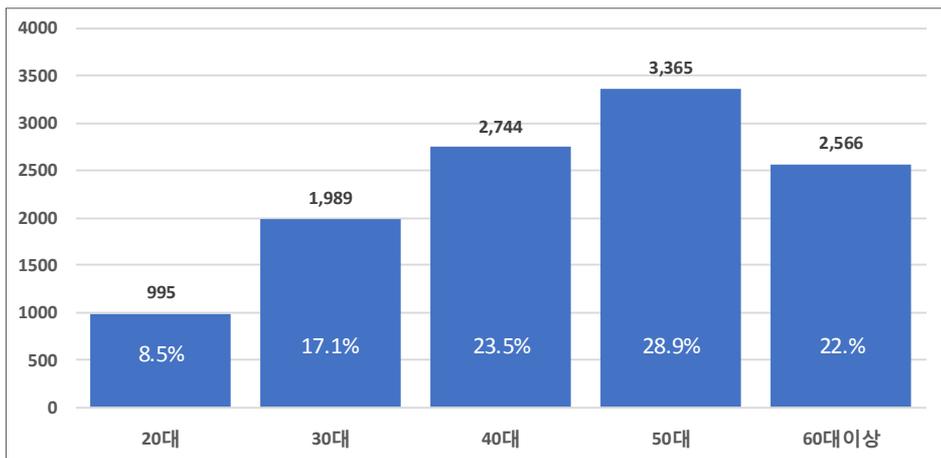
〈표 -63〉 장안구 영화동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영화동	11,659	5,359	6,300	995	1,989	2,744	3,365	2,566
	100 %	46.0%	54.0%	8.5%	17.1%	23.5%	28.9%	22.0%

〈그림 -73〉 장안구 영화동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 영화동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 영화동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 2017년 10월과 11월, 2018년 1월과 2월 제외하고 20만 명이 넘는 유동인구가 영화동을 찾은 것으로 나타남
- 유동인구가 가장 많았던 시기는 2018년 5월로 251,527명의 유동인구가 있었으며 최근 2018년 7월에는 218,606명으로 전월대비 4.74% 감소하였음

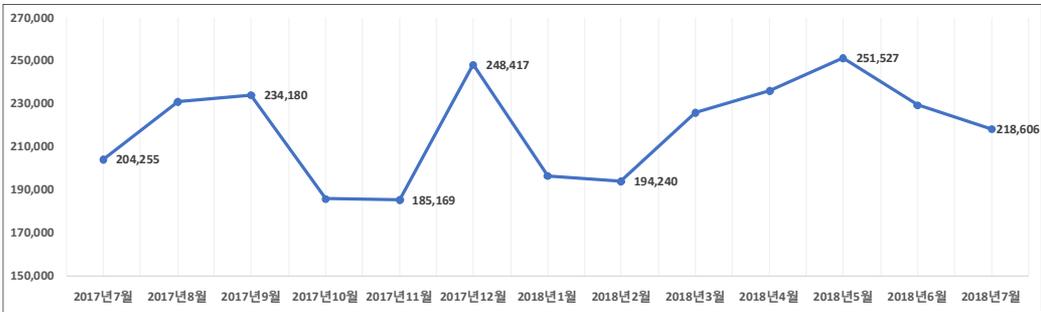
〈표 -64〉 장안구 영화동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	영화동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
204,255		231,317	234,180	186,051	185,169	248,417	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
196,723		194,240	225,870	236,136	251,527	229,476	218,606

〈그림 -74〉 장안구 영화동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

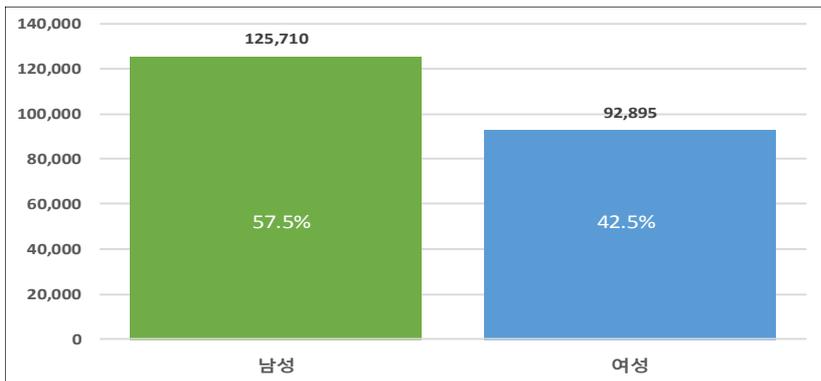


○ 영화동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 영화동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 57.5%(125,710명), 여성 42.5%(92,895명)으로 남성 유동인구가 여성보다 32,815명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -75〉 장안구 영화동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 141,000명으로 전체 유동인구의 64.5%에 달하며 그 중 50,279명으로 전체의 23.0%를 차지하는 50대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 13,116명인 10대이며, 전체 유동인구의 6.0%에 해당함

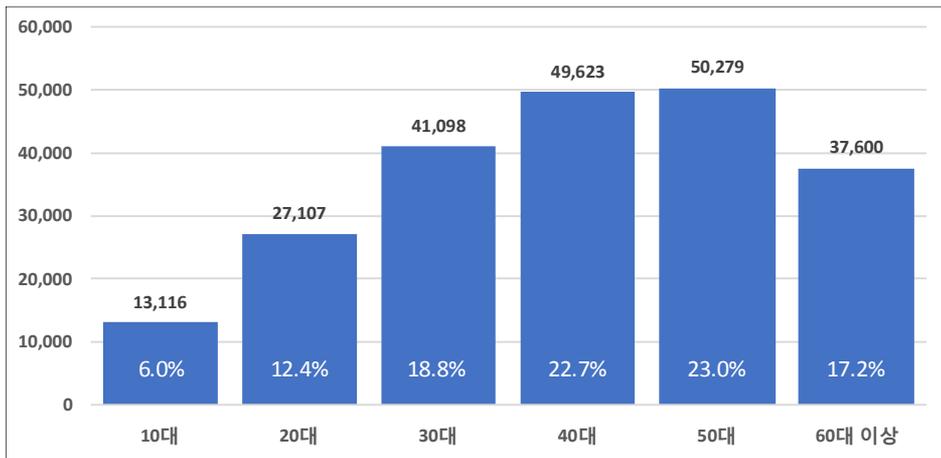
〈표 -65〉 장안구 영화동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영 화 동	125,710	92,895	13,116	13,116	27,107	41,098	49,623	50,279	37,600
	100%	57.5%	42.5%	6.0%	12.4%	18.8%	22.7%	23.0%	17.2%

〈그림 -76〉 장안구 영화동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 영화동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 62,084명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.2%, 19.1%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -66〉 장안구 영화동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
영화동	명	13,991	62,084	35,414	41,754	41,972	23,391
	비율	6.4%	28.4%	16.2%	19.1%	19.2%	10.7%

○ 영화동 상권 요일별 유동인구 현황

- 영화동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.7%)보다 주중(73.3%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(33,665명, 15.4%)임
- 일요일(26,014, 11.9%)과 월요일(29,949, 13.7%)을 제외하면 각 요일별 유동인구는 31000~33000명으로 약 15% 비율로 유사한 비율의 유동인구가 있는 것으로 보임

〈표 -67〉 장안구 영화동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
영화동	명	58,368	160,237	26,014	29,949	31,698	32,572	32,354	33,665	32,354
	비율	26.7%	73.3%	11.9%	13.7%	14.5%	14.9%	14.8%	15.4%	14.8%

■ 소득 분석

○ 영화동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 영화동 상권 내 남성의 소득 수준이 여성보다 높은 것으로 보이는 한편 남·여 모두 주거인구의 소득보다 직장인구의 소득 수준이 더 높은 것으로 나타남
- 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 주거인구의 소득은 전과 유사한 수준을 유지하였고, 직장인구 소득의 경우 남성은 하락한 반면 여성 직장인구의 소득은 증가함

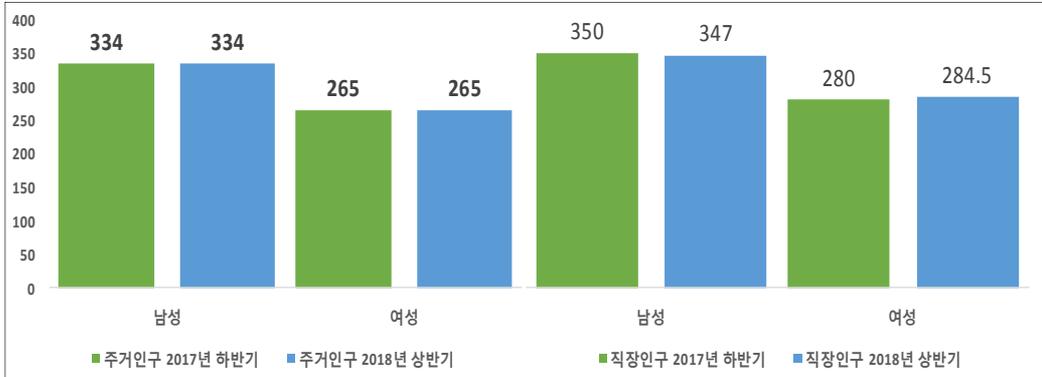
〈표 -68〉 장안구 영화동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영화동	남성	309 ~ 359	309 ~ 359	324 ~ 376	321 ~ 373
	여성	245 ~ 285	245 ~ 285	259 ~ 301	259 ~ 301

〈그림 -77〉 장안구 영화동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 영화동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

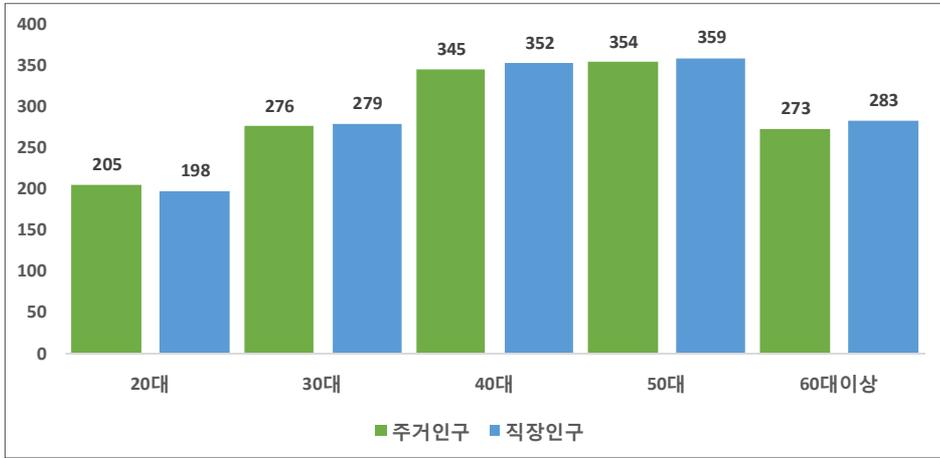
- 영화동 상권 연령별 소득은 주거인구의 경우 50대, 40대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 나타나는 반면, 직장인구의 경우 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 순으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 354만 원(327~381만 원), 359만 원(332~386만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 198만 원(183~213만 원) 수준에 불과함

〈표 -69〉 장안구 영화동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

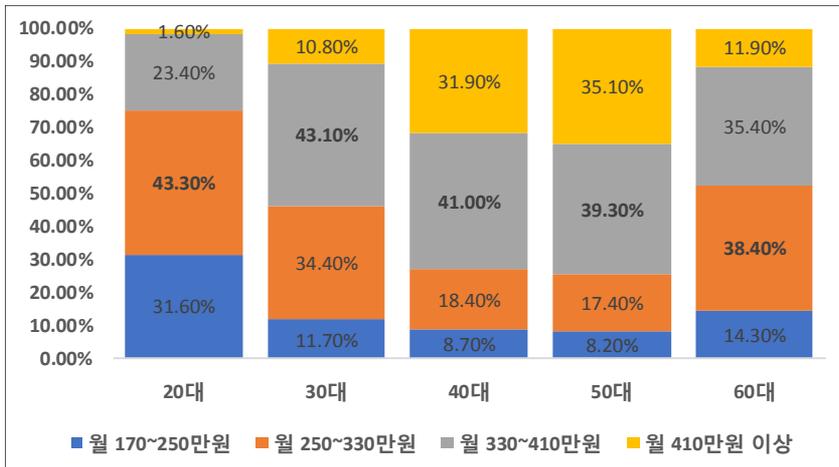
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영화동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	184 ~ 214	183 ~ 213
	30대	254 ~ 296	255 ~ 297	259 ~ 301	258 ~ 300
	40대	319 ~ 371	319 ~ 371	327 ~ 379	326 ~ 378
	50대	327 ~ 379	327 ~ 381	334 ~ 388	332 ~ 386
	60대 이상	252 ~ 292	253 ~ 293	265 ~ 309	262 ~ 304

〈그림 -78〉 장안구 영화동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

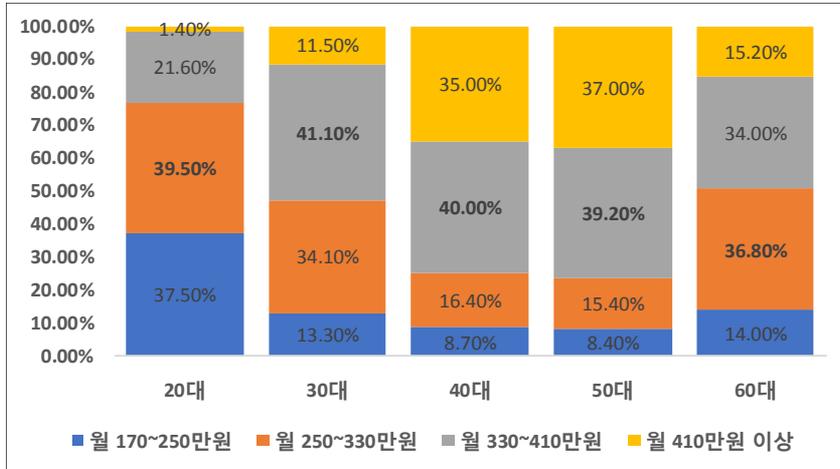


- 영화동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 주거인구와 직장인구 모두 동일하게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -79〉 장안구 영화동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -80〉 장안구 영화동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 영화동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 영화동 상권 내 거주인구와 직장인구의 성별 소비현황을 살펴보면 거주인구보다 직장인구의 소비가 평균적으로 2018년 상반기 기준 남성은 약 40만 원, 여성은 약 29만 원 정도 더 많음
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

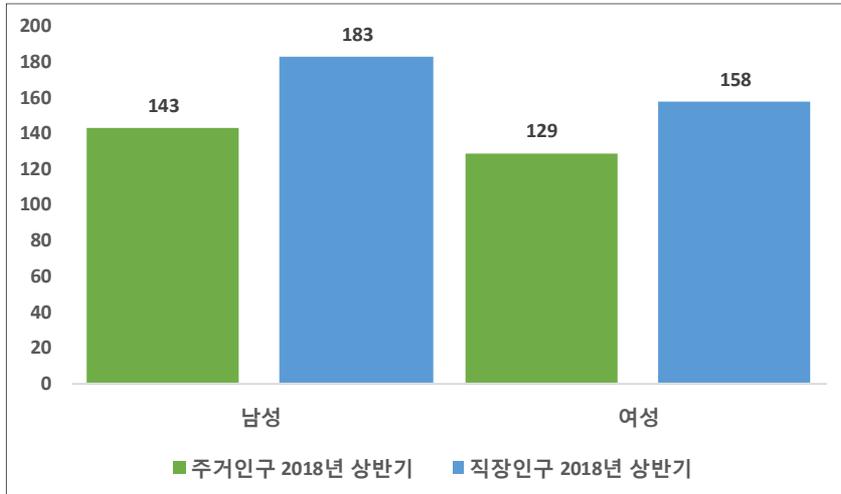
〈표 -70〉 장안구 영화동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영화동	남성	130 ~ 151	132 ~ 154	166 ~ 192	169 ~ 197
	여성	116 ~ 134	119 ~ 139	142 ~ 164	146 ~ 170

〈그림 -81〉 장안구 영화동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 영화동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 영화동 상권의 주거인구 및 직장인구의 소비는 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 모두 증가한 것으로 나타나며, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 이 206만 원(191~221만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 90만 원(83~97만 원)으로 가장 적음

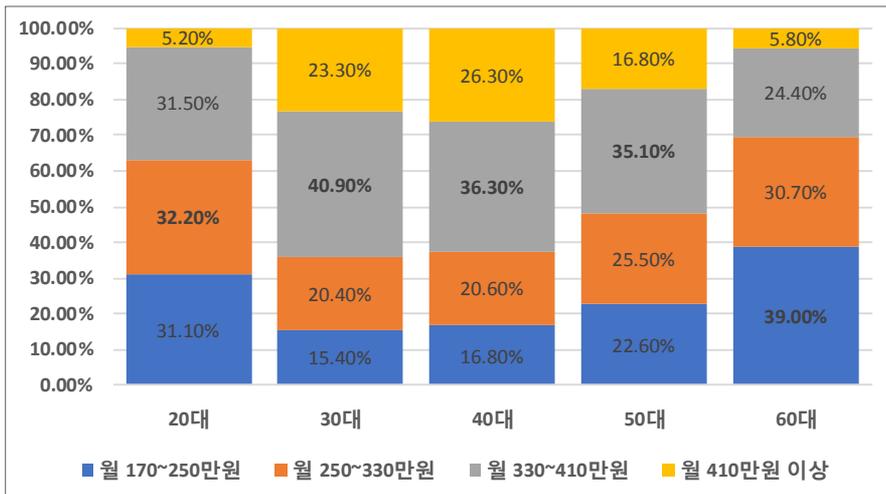
〈표 -71〉 장안구 영화동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

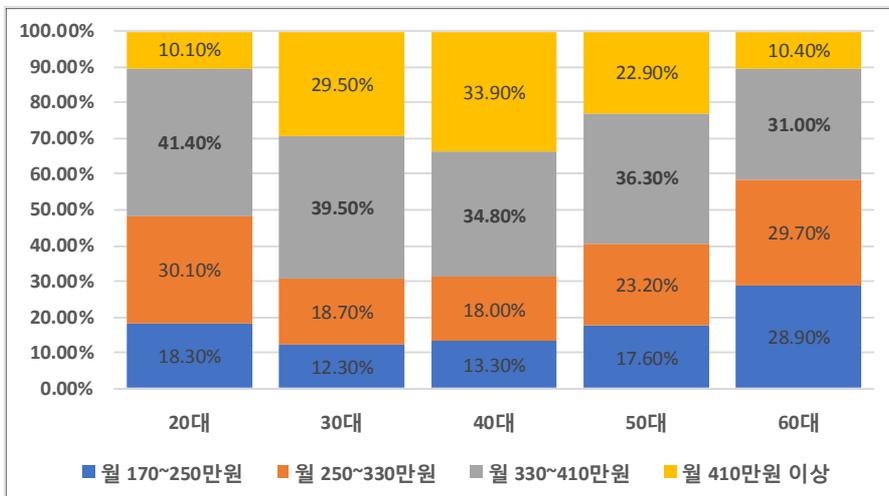
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영화동	20대	85 ~ 99	87 ~ 101	109 ~ 127	116 ~ 134
	30대	149 ~ 173	154 ~ 180	169 ~ 197	176 ~ 204
	40대	158 ~ 184	163 ~ 189	185 ~ 215	191 ~ 221
	50대	128 ~ 148	132 ~ 154	155 ~ 181	158 ~ 184
	60대 이상	80 ~ 94	83 ~ 97	106 ~ 124	108 ~ 126

- 영화동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 영화동 주거인구 소비를 살펴보면 전 연령층에서 주거인구보다 직장인구가 더 높은 소비금액 구간의 비율이 높은 편으로 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -82〉 장안구 영화동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -83〉 장안구 영화동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 영화동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 112개로 공공기관 6개, 금융기관 12개, 의료/복지 77개, 학교 17개로 구분되며 집객시설은 131개로 대형유통 81개, 문화시설 4개, 숙박시설 47개, 교통시설은 26개가 위치하고 있음

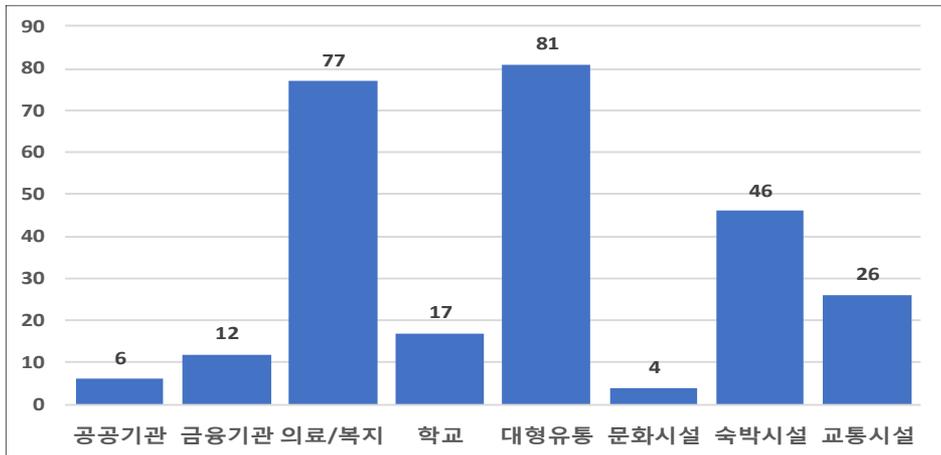
〈표 -72〉 장안구 영화동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
영화동	6	12	77	17	81	4	46	26

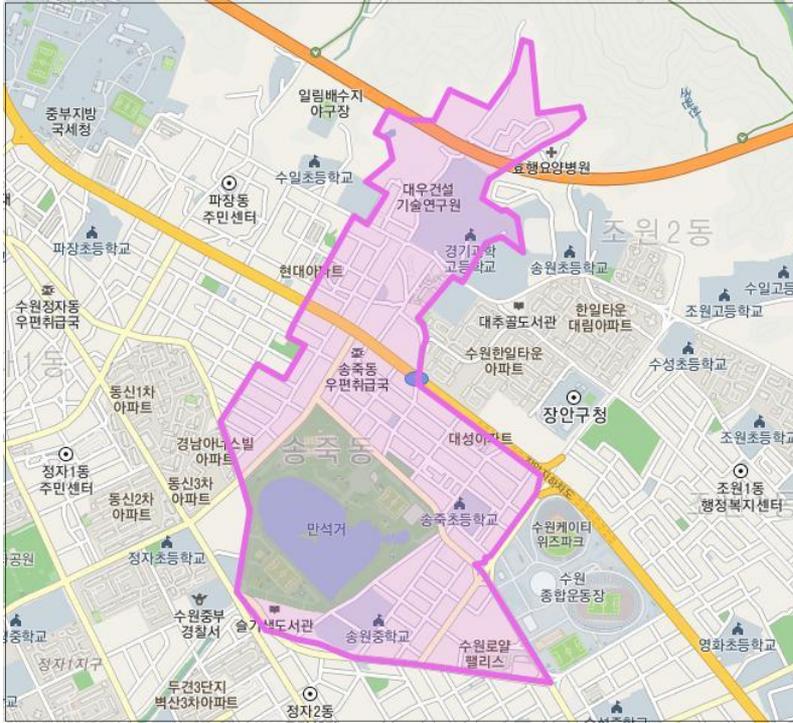
〈그림 -84〉 장안구 영화동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



7. 장안구 송죽동

〈그림 -85〉 장안구 송죽동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 장안구 중앙에 위치한 송죽동은 남쪽에는 만석공원, 북쪽에는 삼림욕장이 행정구역의 절반을 차지하고 있으며 그 외, 대우건설 기술연구원과 학교를 제외하고 주택 중심의 주거지로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 송죽동의 인구는 7,788 가구, 주거인구 18,899명으로 1가구 당 약 2.4명으로 구성되어 있으며 직장인구는 8,446명으로 주거인구에 비해 약 2.2배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 61개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 20개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 17개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 778개가 위치하고 있으며 음식업 295개, 서비스 215개, 도/소매 251개로 음식업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -73〉 장안구 송죽동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
장안구	송죽동	1,232,263 m ²	778	295	215	251	18,899	8,446	148,986	61	20	17

■ 인구 분석

○ 장안구 송죽동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 18,899명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 9,391명(49.7%), 여성 9,508명(50.3%)으로 남성 주거인구가 117명(0.6%p) 더 적은 것으로 나타남
- 연령 기준 50대 3,307명(17.5%), 40대 3,253명(17.2%), 60대 이상 3,115명(16.5%) 순으로 고령비율이 높은 반면 10대 미만은 1,431명(7.6%)으로 가장 적음

〈표 -74〉 장안구 송죽동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
송죽동	18,899	9,391	9,508	1,431	2,003	2,863	2,929	3,253	3,307	3,115
	100%	49.7%	50.3%	7.6%	10.6%	15.2%	15.5%	17.2%	17.5%	16.5%

〈그림 -86〉 장안구 송죽동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 송죽동 상권 직장인구 현황

- 영화동 상권의 전체 직장인구는 8,446명이며 성별을 기준으로 남성 4,226명(50.0%), 여성 4,220명(50.0%)으로 성별 간 직장인구의 차이는 크지 않음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 2,269명(26.9%)이며 이어 40대가 2,185명(25.9%), 30대 1,624명(19.2%) 순으로 나타남

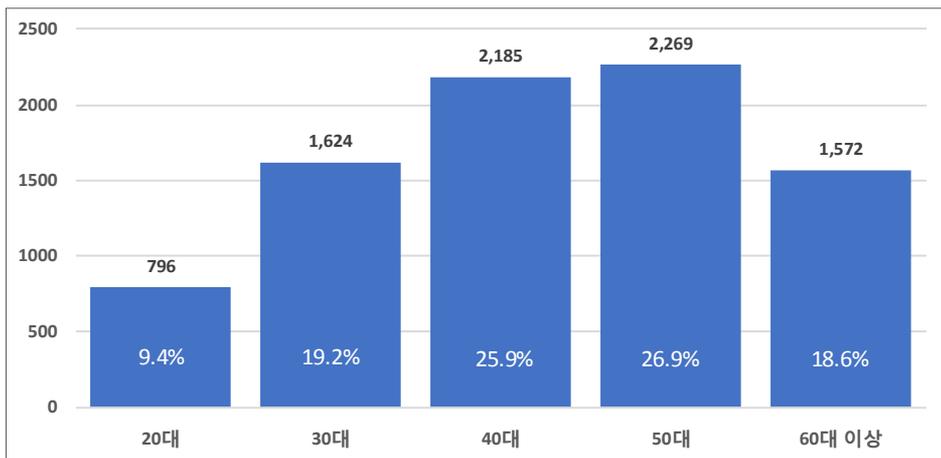
〈표 -75〉 장안구 송죽동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
송죽동	8,446	4,226	4,220	796	1,624	2,185	2,269	1,572
	100 %	50.0%	50.0%	9.4%	19.2%	25.9%	26.9%	18.6%

〈그림 -87〉 장안구 송죽동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 송죽동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 송죽동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 2017년 9월부터 동년 11월까지 약 3만 명의 유동인구가 감소한 이후 증가추세였으나 최근 2018년 7월에는 148,986명으로 전월대비 6.49% 감소하였음

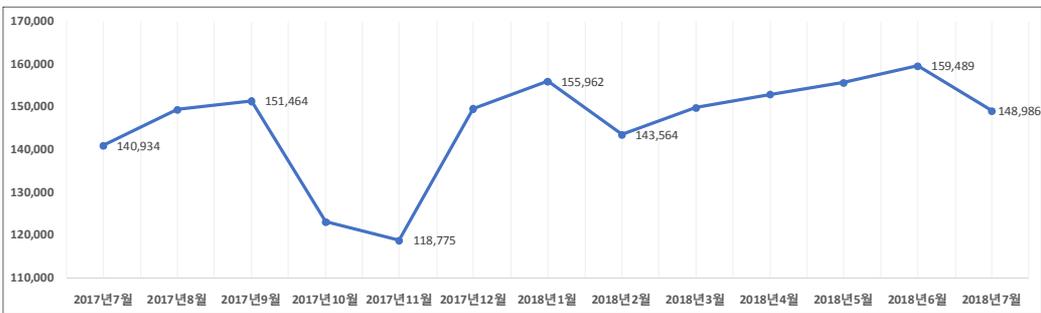
〈표 -76〉 장안구 송죽동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구					
	2017년					
송죽동	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	140,934	149,412	151,464	123,170	118,775	149,554
	2018년					
	1월	2월	3월	4월	5월	6월
	155,962	143,564	149,896	152,857	155,804	159,489
	7월					
	148,986					

〈그림 -88〉 장안구 송죽동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

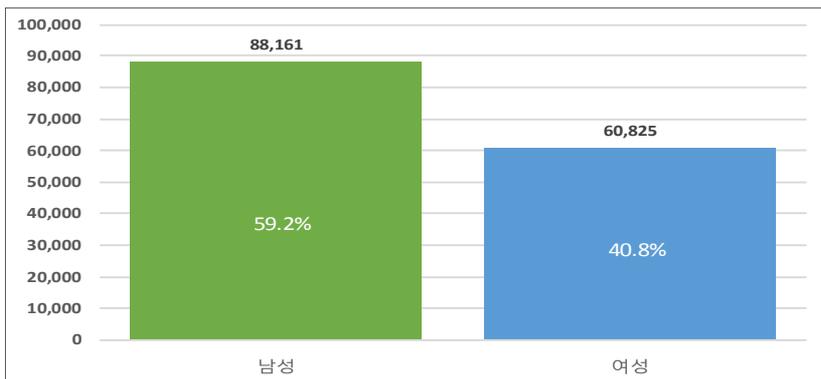


○ 송죽동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 송죽동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 59.2%(88,161명), 여성 40.8%(60,825명)으로 남성 유동인구가 여성보다 27,336명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -89〉 장안구 송죽동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 99,076명으로 전체 유동인구의 66.5%에 달하며 그 중 35,906명으로 전체의 24.1%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 9,088명인 10대이며, 전체 유동인구의 6.1%에 해당함

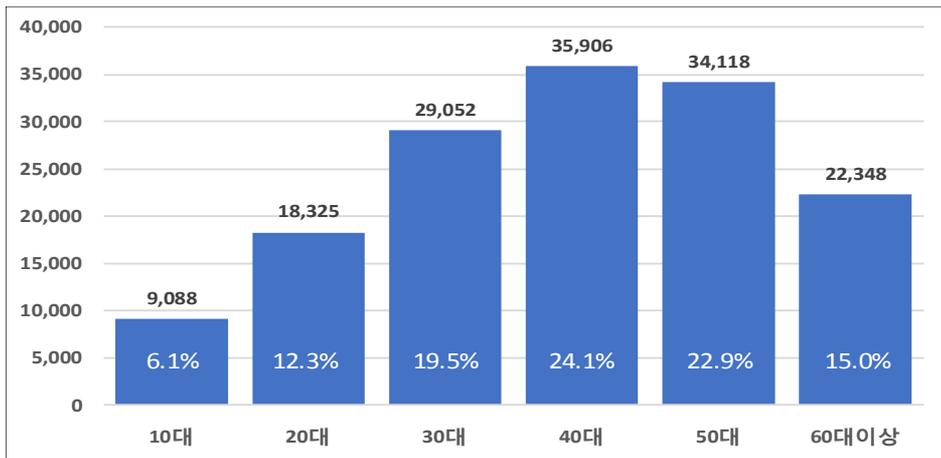
〈표 -77〉 장안구 송죽동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
송죽동	148,986	88,161	60,825	9,088	18,325	29,052	35,906	34,118	22,348
	100%	59.2%	40.8%	6.1%	12.3%	19.5%	24.1%	22.9%	15.0%

〈그림 -90〉 장안구 송죽동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 송죽동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 41,865명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.1%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.8%, 18.6%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -78〉 장안구 송죽동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
송죽동	명	9,833	41,865	23,540	27,711	29,499	16,537
	비율	6.6 %	28.1 %	15.8 %	18.6 %	19.8 %	11.1 %

- 송죽동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 송죽동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.8%)보다 주중(72.1%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 토요일(22,497명, 15.1%)임
 - 유동인구가 가장 적은 일요일(18,921, 12.7%)을 제외하고 전반적으로 2만 명을 넘는 수준이며 인근 지역과 달리 주말인 토요일에 유동인구가 가장 많은 지역임

〈표 -79〉 장안구 송죽동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
송죽동	명	41,418	107,419	18,921	20,113	21,454	21,901	21,603	22,348	22,497
	비율	27.8%	72.1%	12.7%	13.5%	14.4%	14.7%	14.5%	15.0%	15.1%

■ 소득 분석

- 송죽동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 송죽동 상권 내 남성의 소득 수준은 여성보다 높은 것으로 보이며, 남성의 경우 주거인구 소득이 직장인구보다 높지만 여성의 경우 직장인구 소득이 더 높게 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 전반적인 소득은 큰 변화가 없는 것으로 보이며 주거인구 소득의 경우에만 2017년 하반기 대비 감소한 것으로 나타남

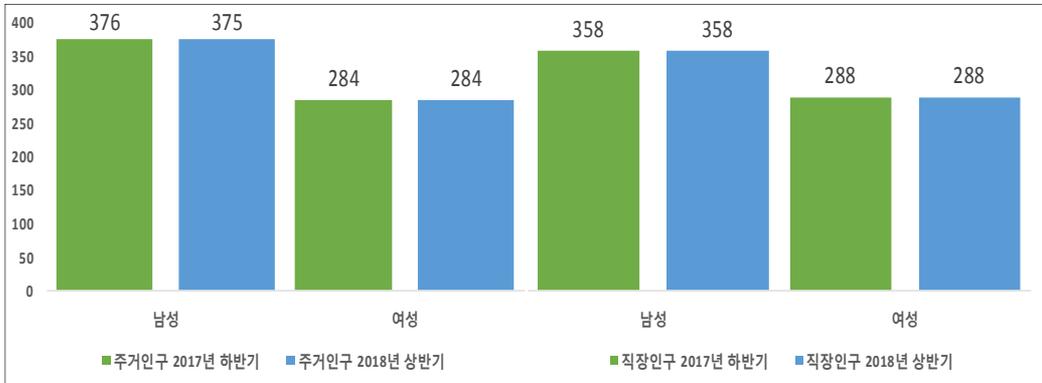
〈표 -80〉 장안구 송죽동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
송죽동	남성	348 ~ 404	347 ~ 403	331 ~ 385	331 ~ 385
	여성	263 ~ 305	263 ~ 305	266 ~ 310	266 ~ 310

〈그림 -91〉 장안구 송죽동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 송죽동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

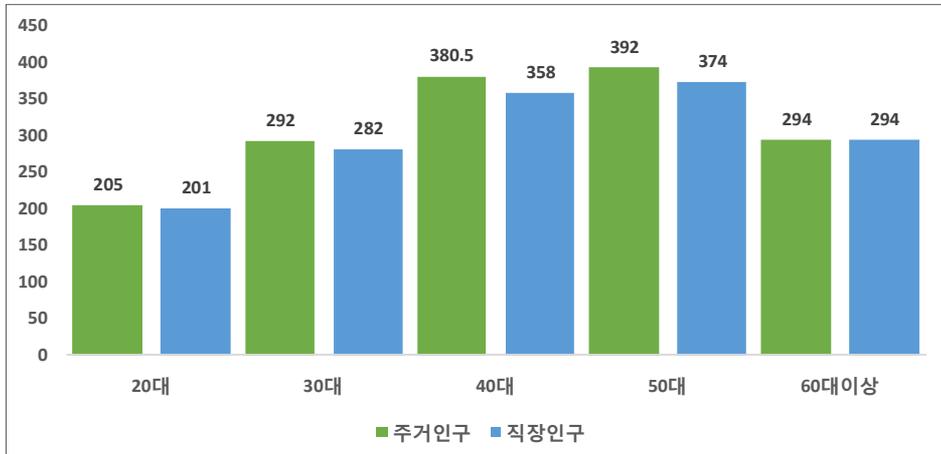
- 송죽동 상권 연령별 소득은 주거인구와 직장인구 모두 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 연령대 순으로 소득 수준이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 392만 원(363~421만 원), 374만 원(346~402만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 201만 원(186~216만 원) 수준에 불과함

〈표 -81〉 장안구 송죽동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

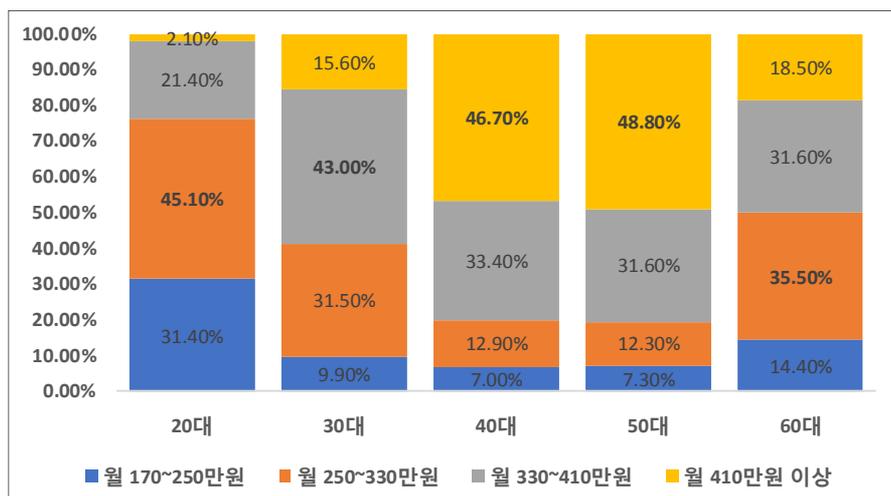
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
송죽동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	186 ~ 216	186 ~ 216
	30대	272 ~ 316	270 ~ 314	262 ~ 304	261 ~ 303
	40대	352 ~ 409	352 ~ 409	331 ~ 385	331 ~ 385
	50대	362 ~ 420	363 ~ 421	347 ~ 403	346 ~ 402
	60대 이상	272 ~ 316	272 ~ 316	270 ~ 314	272 ~ 316

〈그림 -92〉 장안구 송죽동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

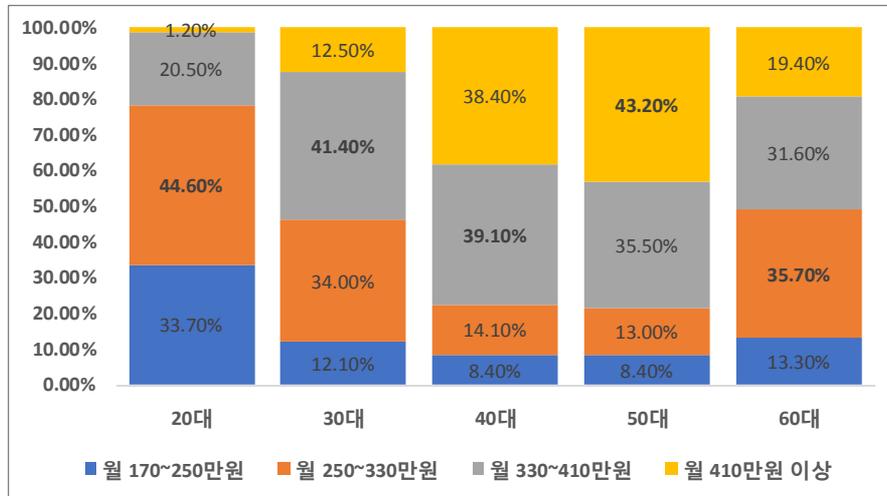


- 송죽동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 주거인구와 직장인구 모두 동일하게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -93〉 장안구 송죽동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -94〉 장안구 송죽동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 송죽동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 송죽동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

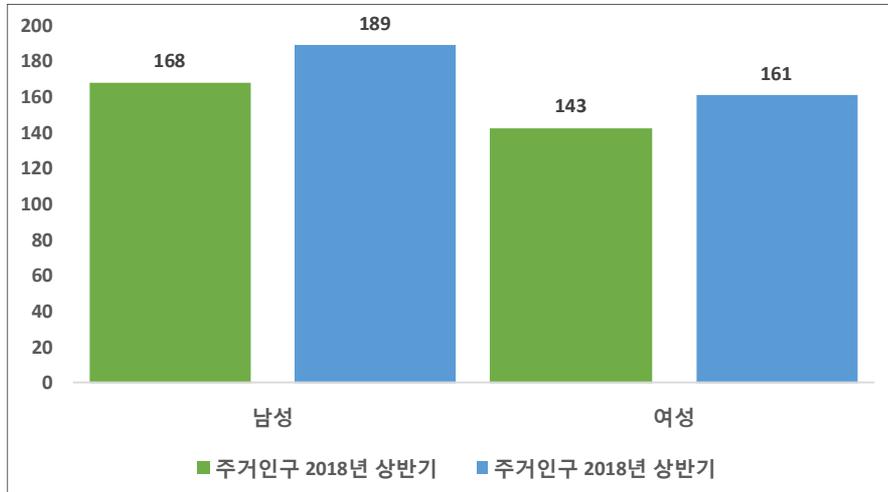
〈표 -82〉 장안구 송죽동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
송죽동	남성	152 ~ 176	155 ~ 181	168 ~ 196	175 ~ 203
	여성	129 ~ 149	132 ~ 154	144 ~ 168	149 ~ 173

〈그림 -95〉 장안구 송죽동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 송죽동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 송죽동 상권의 주거인구 및 직장인구의 소비는 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 모두 증가한 것으로 나타나며, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 이 214만 원(198~230만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 89만 원(82~96만 원)으로 가장 적음

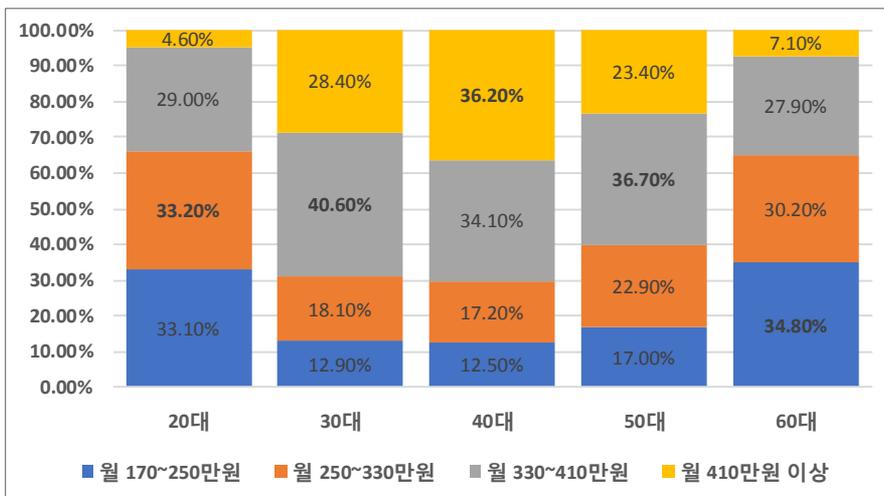
〈표 -83〉 장안구 송죽동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

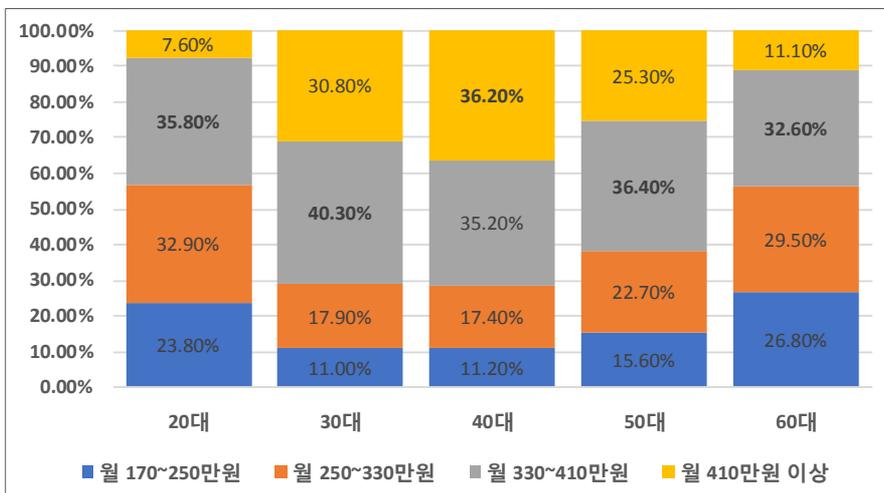
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
송죽동	20대	80 ~ 94	82 ~ 96	93 ~ 108	100 ~ 116
	30대	166 ~ 192	170 ~ 198	173 ~ 201	180 ~ 210
	40대	184 ~ 214	191 ~ 221	191 ~ 223	198 ~ 230
	50대	153 ~ 177	158 ~ 184	160 ~ 186	166 ~ 192
	60대 이상	90 ~ 104	92 ~ 106	108 ~ 126	112 ~ 130

- 송죽동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 송죽동 주거인구 소비를 살펴보면 전 연령층에서 주거인구보다 직장인구가 더 많은 소비를 하는 것으로 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -96〉 장안구 송죽동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -97〉 장안구 송죽동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 영화동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 62개로 공공기관 3개, 금융기관 7개, 의료/복지 32개, 학교 20개로 구분되며 집객시설은 47개로 대형유통 42개, 문화시설 1개, 숙박시설 4개, 교통시설은 17개가 위치하고 있음

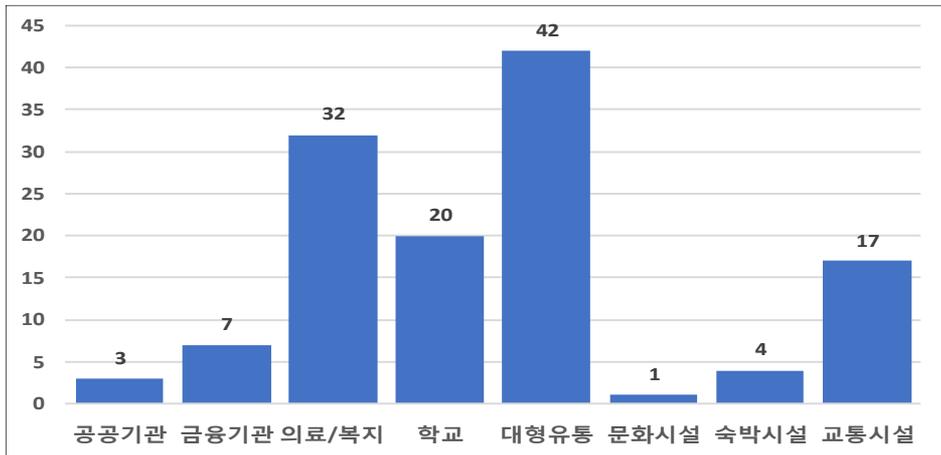
〈표 -84〉 장안구 송죽동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
송죽동	3	7	32	20	42	1	4	17

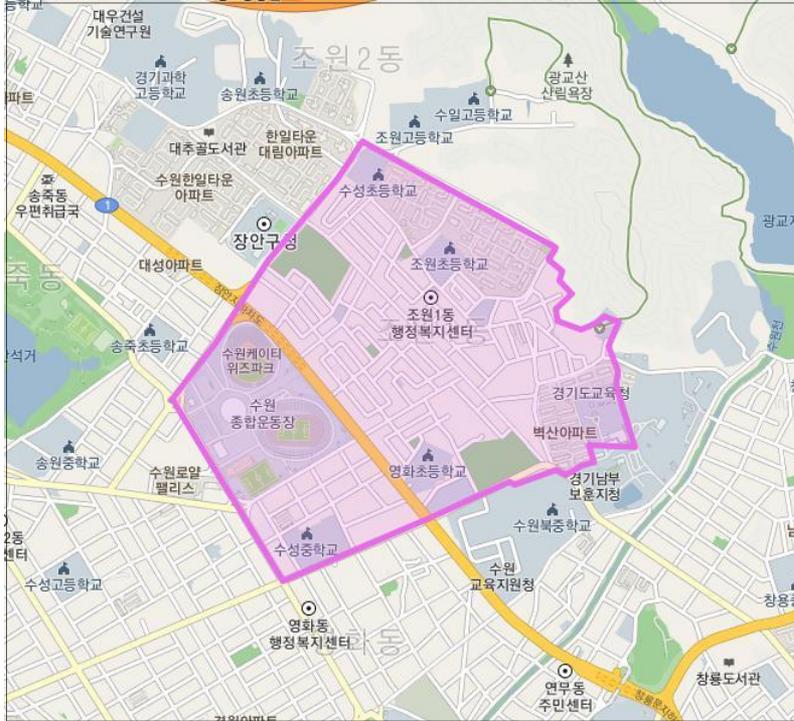
〈그림 -98〉 장안구 송죽동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



8. 장안구 조원1동

〈그림 -99〉 장안구 조원1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 장안구 중앙에 위치한 조원동 중 남쪽인 조원 1동은 종합운동장과 KT위즈파크, 광고산 산림지역 사이 단독주택과 아파트로 구성된 주거지역임
- 주요 정보 요약
 - 조원1동의 인구는 12,932 가구, 주거인구 31,958명으로 1가구 당 약 2.5명으로 구성되어 있으며 직장인구는 7,980명으로 주거인구에 비해 약 2.8배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 97개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 35개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 20개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 851개가 위치하고 있으며 음식업 265개, 서비스 222개, 도/소매 340개로 음식업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -85〉 장안구 조원1동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
장안구	조원1동	1,286,132 m ²	851	265	222	340	31,958	7,980	116,429	97	35	20

■ 인구 분석

○ 장안구 조원1동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 31,985명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 16,085명(50.3%), 여성 15,873명(49.7%)으로 남성 주거인구가 212명(0.6%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령 기준 주거인구는 40대 5,881명(18.4%), 60대 이상 5,293명(16.6%), 50대 이상 5,264명(16.5%) 순으로 보이는 한편 10대 미만은 2,617명(8.2%)으로 가장 적음

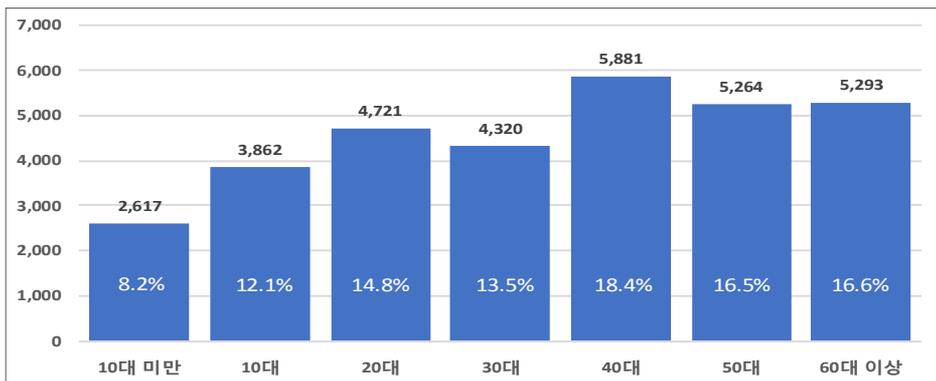
〈표 -86〉 장안구 조원1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
조원1동	31,958	16,085	15,873	2,617	3,862	4,721	4,320	5,881	5,264	5,293
	100%	50.3%	49.7%	8.2%	12.1%	14.8%	13.5%	18.4%	16.5%	16.6%

〈그림 -100〉 장안구 조원1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 조원1동 상권 직장인구 현황

- 조원1동 상권의 전체 직장인구는 7,980명이며 성별을 기준으로 남성 3,897명(48.8%), 여성 4,080명(51.2%)으로 남성 직장인구가 183명(2.4%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 2,114명(26.5%)이며 이어 40대가 2,090명(26.2%), 30대 1,564명(19.6%) 순으로 나타남

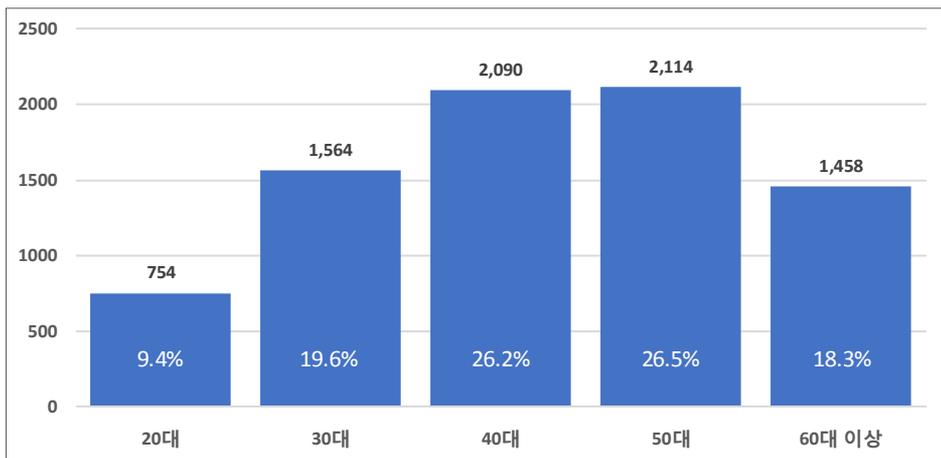
〈표 -87〉 장안구 조원1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
조원 1동	7,980	3,897	4,083	754	1,564	2,090	2,114	1,458
	100 %	48.8%	51.2%	9.4%	19.6%	26.2%	26.5%	18.3%

〈그림 -101〉 장안구 조원1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 조원1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 조원1동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 2017년 9월 이후 동년 10월과 11월, 2018년 3월과 최근 7월을 제외하고 약 13만 명의 유동인구가 있는 것으로 나타남
- 2017년 12월 이후 큰 변화 추세는 없는 것으로 보이며 최근 2018년 7월 116,429명으로 전월 대비 11.42%의 유동인구가 감소한 것으로 나타남

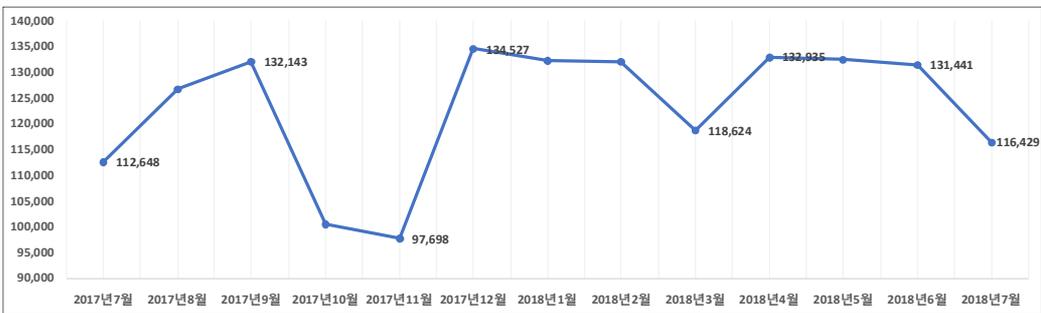
〈표 -88〉 장안구 조원1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	2017년						
조원 1동	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	112,648	126,842	132,143	100,567	97,698	134,527	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	132,220	132,079	118,624	132,935	132,508	131,441	116,429

〈그림 -102〉 장안구 조원1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

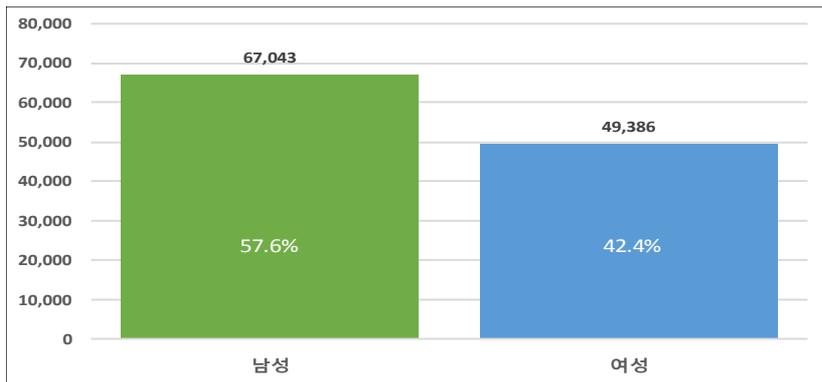


○ 조원1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 조원1동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 57.6%(67,043명), 여성 42.4%(49,386명)으로 남성 유동인구가 여성보다 17,657명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -103〉 장안구 조원1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 76,261명으로 전체 유동인구의 65.0%에 달하며 그 중 27,477명으로 전체의 23.6%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 7,335명인 10대이며, 전체 유동인구의 6.3%에 해당함

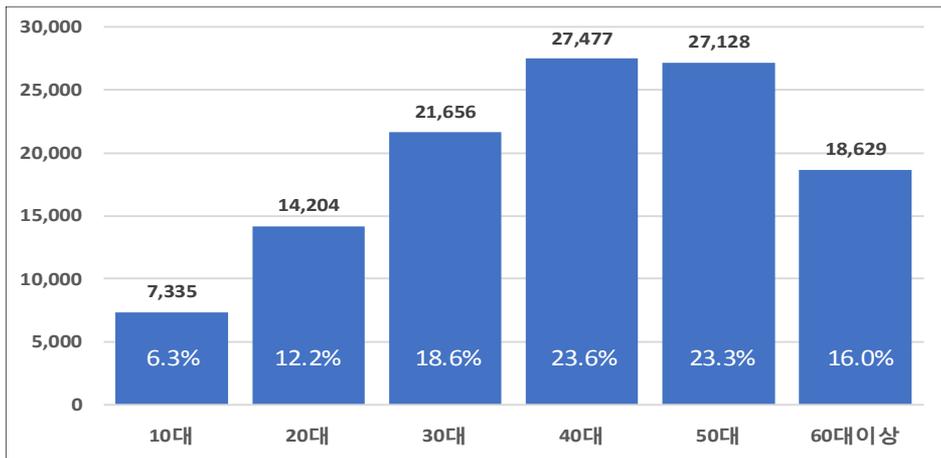
〈표 -89〉 장안구 조원1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
조원1동	116,429	67,043	49,386	7,335	14,204	21,656	27,477	27,128	18,629
	100%	6.3%	12.2%	18.6%	23.6%	23.3%	16.0%	22.9%	15.0%

〈그림 -104〉 장안구 조원1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 조원1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 31,785명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.3%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.6%, 19.2%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -90〉 장안구 조원1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
조원1동	명	7,684	31,785	18,629	22,354	22,820	13,156
	비율	6.6 %	27.3 %	16.0 %	19.2 %	19.6 %	11.3 %

- 조원1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 조원1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.6%)보다 주중(72.3%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(17,814명, 15.3%)임
 - 조원1동의 요일별 유동인구는 일~월요일, 화~목요일, 금~토요일로 구분하여 살펴보면 금~토요일로 갈수록 유동인구가 많아지는 것으로 나타남

〈표 -91〉 장안구 조원1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
조원1동	명	32,134	84,178	14,437	15,601	16,649	17,231	16,882	17,814	17,697
	비율	27.6%	72.3%	12.4%	13.4%	14.3%	14.8%	14.5%	15.3%	15.2%

■ 소득 분석

- 조원1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 조원1동 상권 내 남성의 소득 수준은 여성보다 높은 것으로 보이며, 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 남·여 모두 직장인구의 소득이 주거인구보다 많은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 여성 주거인구 소득만 증가하였고 남성 주거 및 직장인구, 여성 주거인구의 소득은 유지 혹은 하락하였음

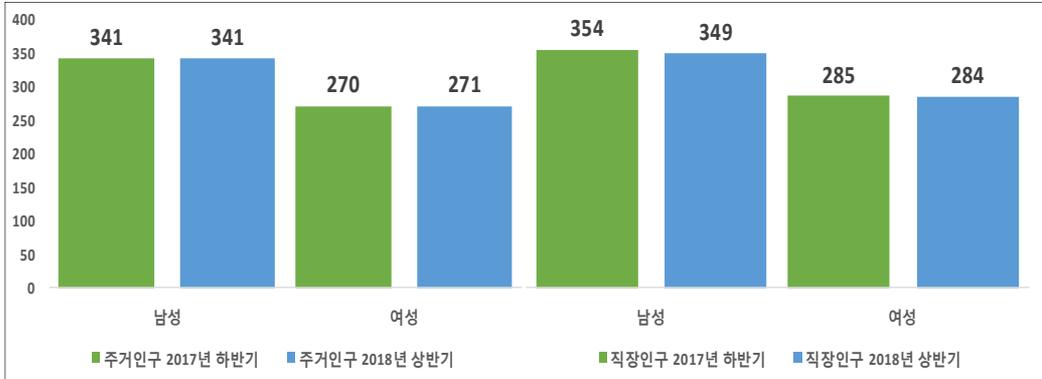
〈표 -92〉 장안구 조원1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원1동	남성	315 ~ 367	315 ~ 367	327 ~ 381	323 ~ 375
	여성	250 ~ 290	251 ~ 291	264 ~ 306	263 ~ 305

〈그림 -105〉 장안구 조원1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 조원1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

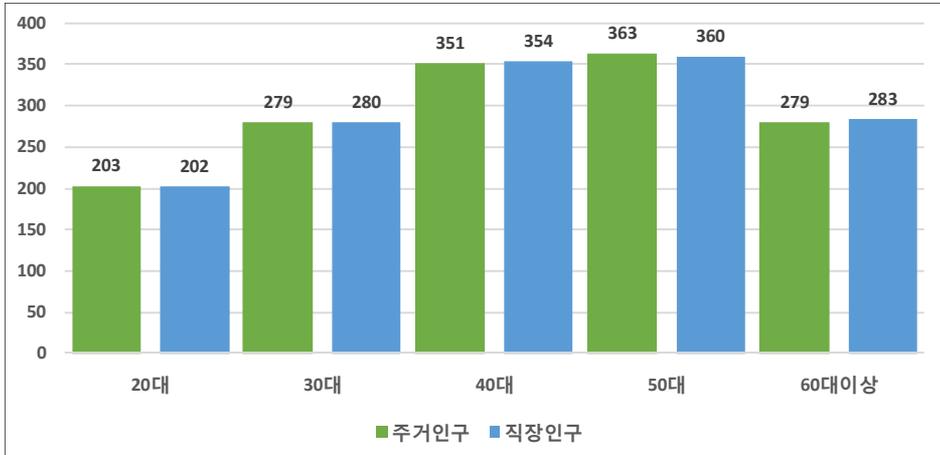
- 조원1동 상권 연령별 소득은 주거인구와 직장인구 모두 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 연령대 순으로 소득 수준이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 363만 원(336~390만 원), 360만 원(333~387만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 203만 원(188~218만 원), 202만 원(187~217만 원) 수준에 불과함

〈표 -93〉 장안구 조원1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원1동	20대	189 ~ 219	188 ~ 218	187 ~ 217	187 ~ 217
	30대	257 ~ 299	258 ~ 300	260 ~ 302	259 ~ 301
	40대	326 ~ 378	325 ~ 377	329 ~ 383	327 ~ 381
	50대	334 ~ 388	336 ~ 390	337 ~ 391	333 ~ 387
	60대 이상	257 ~ 299	258 ~ 300	267 ~ 311	262 ~ 304

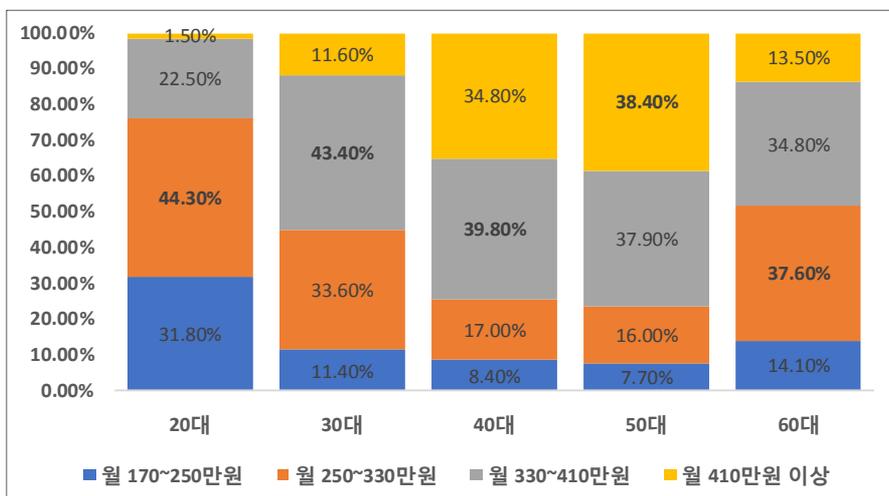
〈그림 -106〉 장안구 조원1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



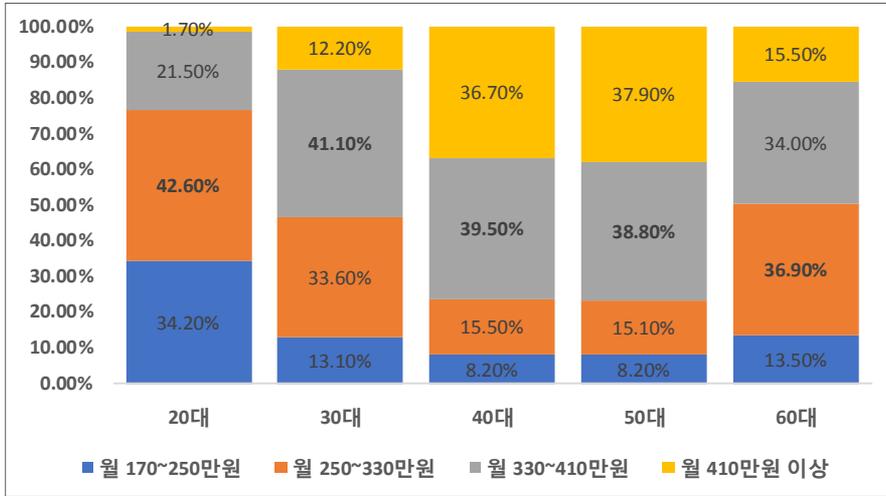
○ 조원1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 주거인구와 직장인구 모두 유사한 비율로 나타남
- 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -107〉 장안구 조원1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -108〉 장안구 조원1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 조원1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 조원1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

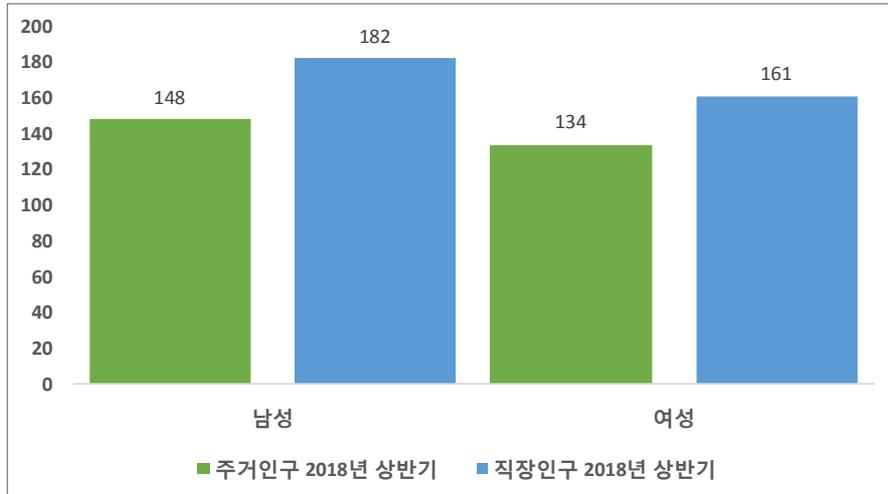
〈표 -94〉 장안구 조원1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원 1동	남성	133 ~ 155	137 ~ 159	165 ~ 191	168 ~ 196
	여성	121 ~ 141	124 ~ 144	144 ~ 168	149 ~ 173

〈그림 -109〉 장안구 조원1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 조원1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순 인 것으로 보이며 연령별 소득 현황과는 다소 차이가 있음
 - 조원1동 상권의 주거인구 및 직장인구의 소비는 2017년 하반기와 비교하여 2018년 상반기 모두 증가한 것으로 나타나며, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 이 208만 원(192~224만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액 92만 원(85~99만 원)으로 가장 적음

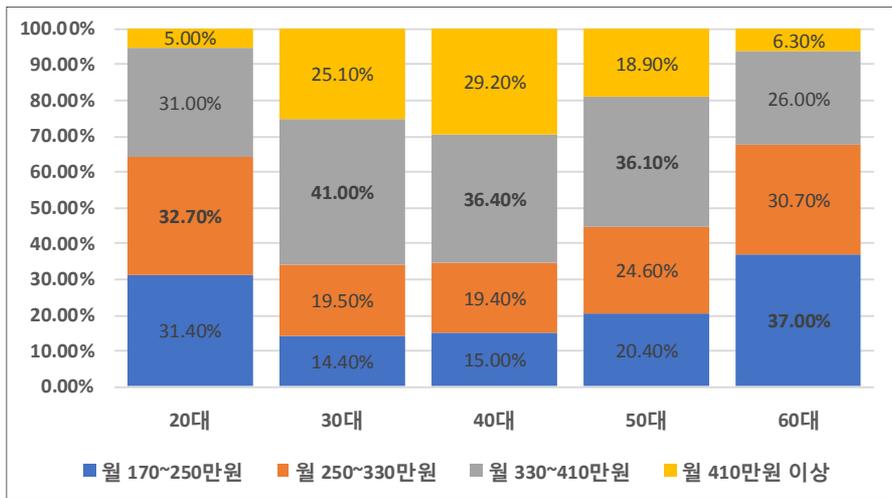
〈표 -95〉 장안구 조원1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

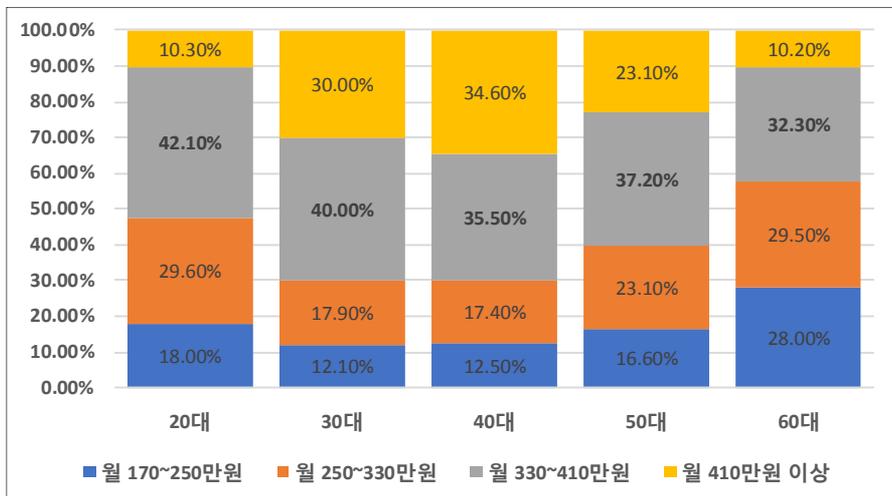
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원 1동	20대	83 ~ 97	85 ~ 99	108 ~ 126	116 ~ 134
	30대	154 ~ 180	159 ~ 185	172 ~ 200	179 ~ 207
	40대	167 ~ 194	171 ~ 199	187 ~ 217	192 ~ 224
	50대	135 ~ 157	140 ~ 162	155 ~ 181	157 ~ 183
	60대 이상	84 ~ 98	87 ~ 101	106 ~ 124	107 ~ 125

- 조원1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 조원1동 주거인구 소비를 살펴보면 전 연령층에서 직장인구의 높은 소비 금액구간의 비중이 주거인구보다 큰 것으로 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -110〉 장안구 조원1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -111〉 장안구 조원1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 조원1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 95개로 공공기관 5개, 금융기관 10개, 의료/복지 45개, 학교 35개로 구분되며 집객시설은 66개로 대형유통 60개, 문화시설 6개, 숙박시설 0개, 교통시설은 20개가 위치하고 있음

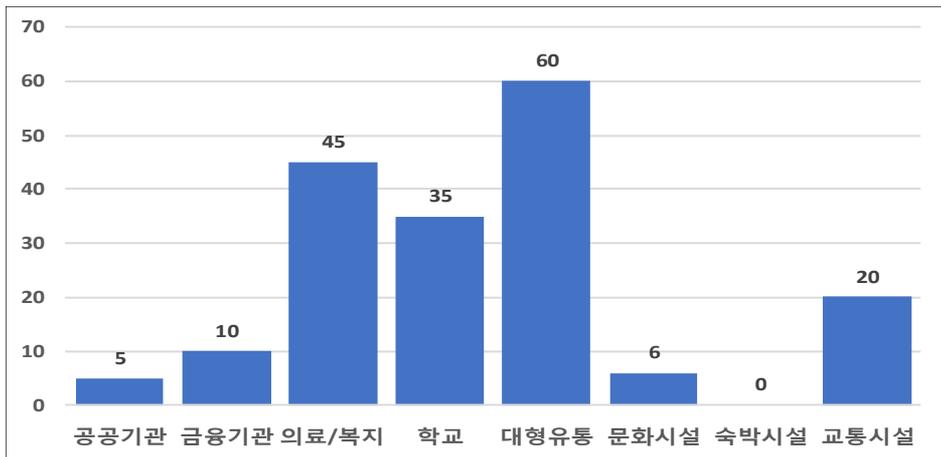
〈표 -96〉 장안구 조원1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
조원1동	5	10	45	35	60	6	0	20

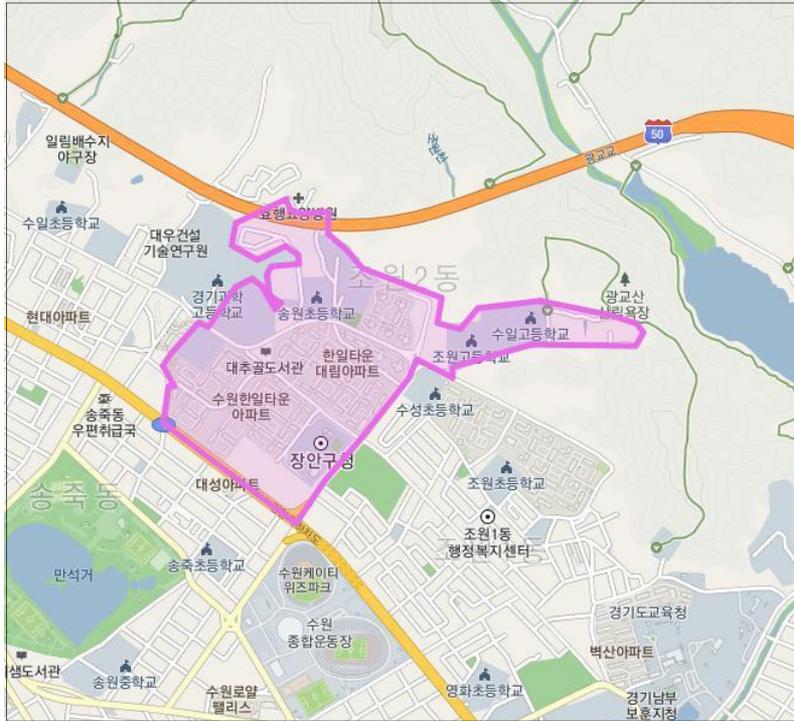
〈그림 -112〉 장안구 조원1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



9. 장안구 조원2동

〈그림 -113〉 장안구 조원2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 장안구 중앙에 위치한 조원동 중 북쪽인 조원 2동은 절반은 산지(광교산 삼림욕장), 절반은 장안구청, 홈플러스 외 아파트 중심의 주거단지로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 조원2동의 인구는 6,522 가구, 주거인구 20,545명으로 1가구 당 약 3.15명으로 구성되어 있으며 직장인구는 4,078명으로 주거인구에 비해 약 5배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 62개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 15개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 9개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 297개가 위치하고 있으며 음식업 87개, 서비스 65개, 도/소매 143개로 도/소매업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -97〉 장안구 조원2동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
장안구	조원2동	631,373 m ²	297	87	65	143	20,545	4,078	83,900	62	15	9

■ 인구 분석

○ 장안구 조원2동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 20,545명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 9,965명(48.5%), 여성 10,580명(51.5%)으로 남성 주거인구가 615명(3%p) 더 적은 것으로 나타남
- 연령대에 따른 주거인구의 경우 40대 3,793명(18.5%), 50대 3,602명(17.5%), 20대 3,190명(15.5%) 순으로 보이는 한편 10대 미만은 1,941명(9.4%)으로 가장 적음

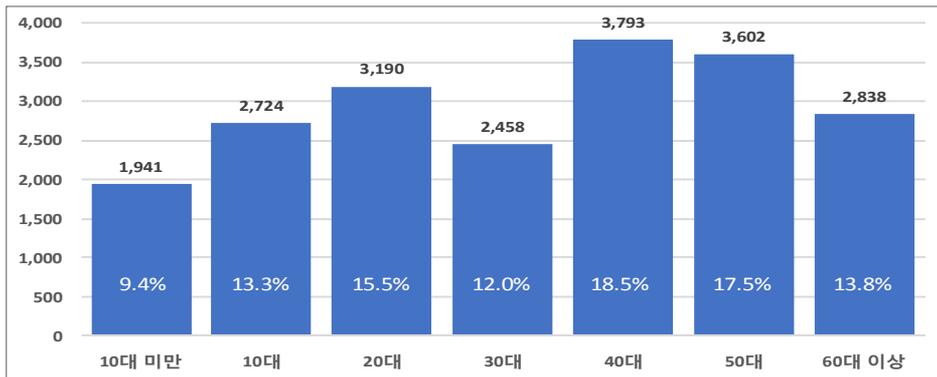
〈표 -98〉 장안구 조원2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
조원2동	20,545	9,965	10,580	1,941	2,724	3,190	2,458	3,793	3,602	2,838
	100%	48.5%	51.5%	9.4%	13.3%	15.5%	12.0%	18.5%	17.5%	13.8%

〈그림 -114〉 장안구 조원2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 조원2동 상권 직장인구 현황

- 조원2동 상권의 전체 직장인구는 4,078명이며 성별을 기준으로 남성 1,509명(37.0%), 여성 2,569명(63.0%)으로 여성 직장인구가 1,060명(26%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,054명(25.9%)이며 이어 50대가 968명(23.7%), 30대 944명(23.1%) 순으로 나타남

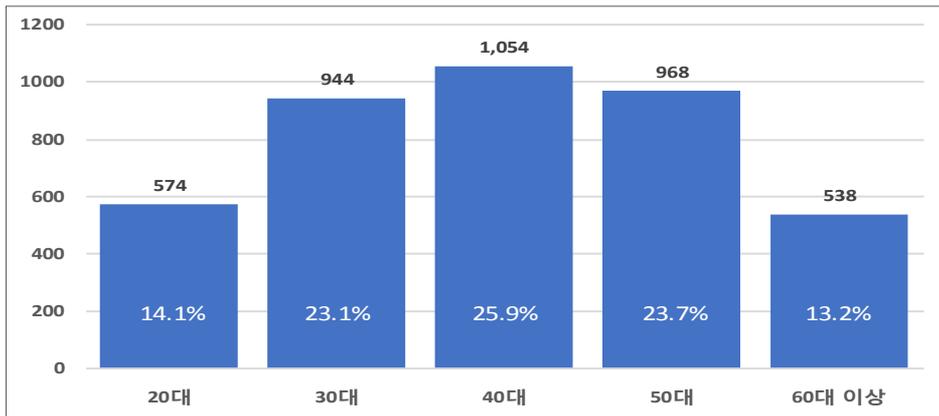
〈표 -99〉 장안구 조원2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
조원 2동	4,078	1,509	2,569	574	944	1,054	968	538
	100 %	37.0%	63.0%	14.1%	23.1%	25.9%	23.7%	13.2%

〈그림 -115〉 장안구 조원2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 조원2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 조원2동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 상대적으로 다른 지역보다 유동인구는 적은 편이며 해당기간 평균 약 79,669명이며 전반적인 추세는 조원1동과 유사함
- 2017년 9월 하락 이후 동년 11월 유동인구의 증가 이후 증가추세가 이어지고 있지만 최근 2018년 7월 83,900명으로 전월 대비 10.59%의 유동인구가 감소한 것으로 나타남

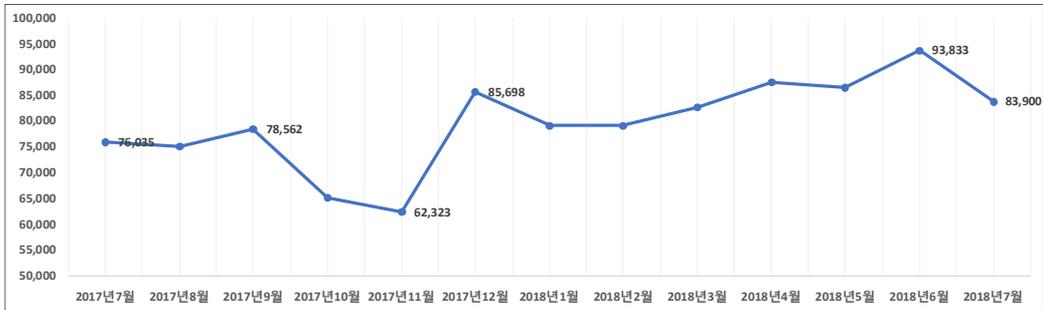
〈표 -100〉 장안구 조원2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구					
	2017년					
조원 2동	7월	8월	9월	10월	11월	12월
	76,035	75,075	78,562	65,161	62,323	85,698
	2018년					
	1월	2월	3월	4월	5월	6월
	79,069	79,149	82,798	87,644	86,444	93,833
	7월					
	83,900					

〈그림 -116〉 장안구 조원2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

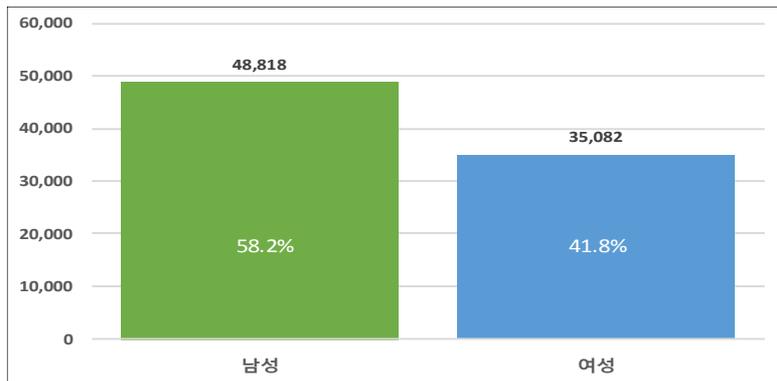


○ 조원2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 조원2동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 58.2%(48,818명), 여성 41.8%(35,082명)으로 남성 유동인구가 여성보다 13,736명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -117〉 장안구 조원2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 55,290명으로 전체 유동인구의 65.9%에 달하며 그 중 20,220명으로 전체의 24.1%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 5,957명인 10대이며, 전체 유동인구의 7.1%에 해당함

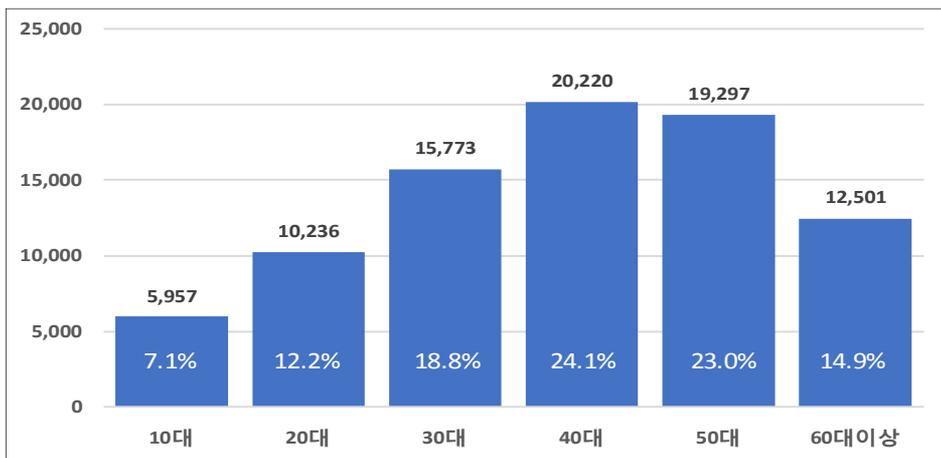
〈표 -101〉 장안구 조원2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
조원 2동	116,429	48,818	35,082	5,957	10,236	15,773	20,220	19,297	12,501
	100%	58.2%	41.8%	7.1%	12.2%	18.8%	24.1%	23.0%	14.9%

〈그림 -118〉 장안구 조원2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 조원2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 22,989명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.5%, 18.4%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -102〉 장안구 조원2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
조원2동	명	6,041	22,989	13,256	15,438	16,361	9,816
	비율	7.2%	27.4%	15.8%	18.4%	19.5%	11.7%

- 조원2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 조원2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(28.0%)보다 주중(71.9%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(12,669명, 15.1%)임
 - 조원2동의 요일별 유동인구는 일~월요일, 화~목요일, 금~토요일로 구분하여 살펴보면 금~토요일로 갈수록 유동인구가 많아지는 것으로 나타나며 조원1동과 유사함

〈표 -103〉 장안구 조원2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
조원2동	명	23,492	60,324	10,655	11,327	11,998	12,333	11,998	12,669	12,837
	비율	28.0%	71.9%	12.7%	13.5%	14.3%	14.7%	14.3%	15.1%	15.3%

■ 소득 분석

- 조원2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 조원1동과 유사하게 남성의 소득이 여성보다 높은 것으로 보이며, 주거인구 소득보다 직장인구의 소득 수준이 더 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 여성 주거인구 소득만 증가하였고 남성 주거 및 직장인구, 여성 주거인구의 소득은 유지 혹은 하락하였음

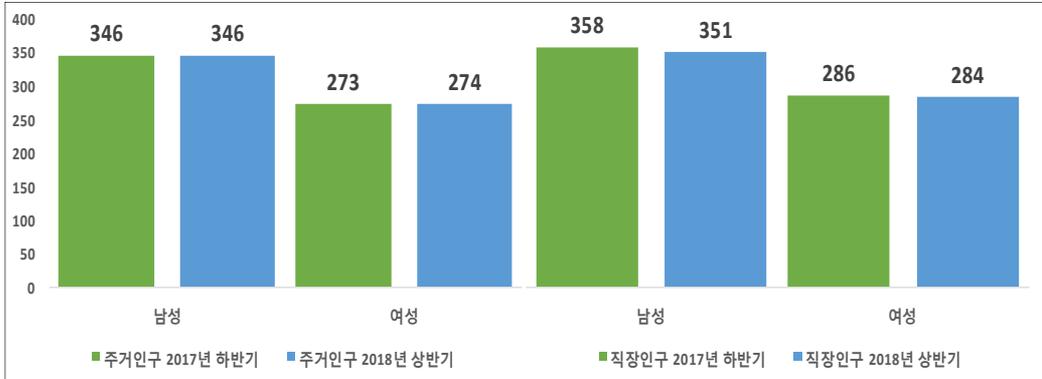
〈표 -104〉 장안구 조원2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원2동	남성	320 ~ 372	320 ~ 372	331 ~ 385	325 ~ 377
	여성	253 ~ 293	253 ~ 295	265 ~ 307	263 ~ 305

〈그림 -119〉 장안구 조원2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



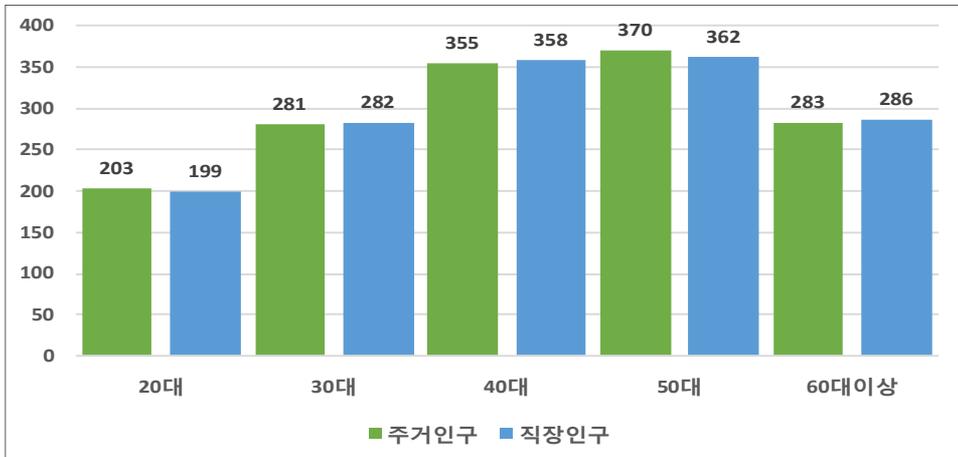
- 조원2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 조원2동 상권 연령별 소득은 주거인구와 직장인구 모두 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 연령대 순으로 소득 수준이 높은 것으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 370만 원(342~398만 원), 362만 원(335~389만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 203만 원(188~218만 원), 199만 원(184~214만 원) 수준에 불과함

〈표 -105〉 장안구 조원2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원2동	20대	189 ~ 219	188 ~ 218	187 ~ 217	184 ~ 214
	30대	257 ~ 299	260 ~ 302	262 ~ 304	261 ~ 303
	40대	328 ~ 382	328 ~ 382	334 ~ 388	331 ~ 385
	50대	340 ~ 396	342 ~ 398	342 ~ 398	335 ~ 389
	60대 이상	261 ~ 303	262 ~ 304	276 ~ 320	265 ~ 307

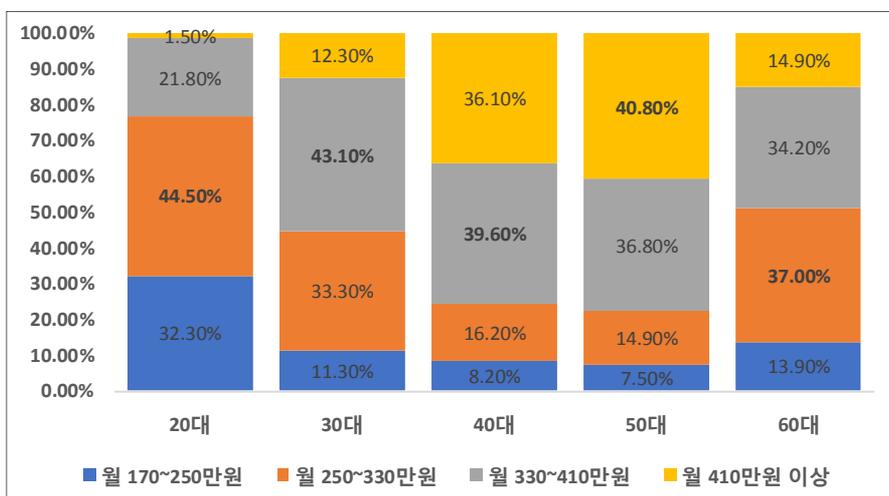
〈그림 -120〉 장안구 조원2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



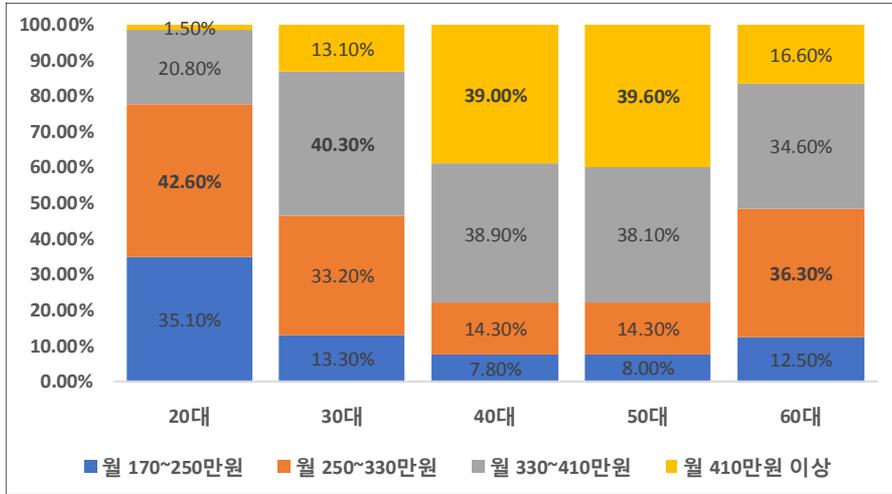
○ 조원2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대로 주거인구와 직장인구 모두 유사한 비율로 나타남
- 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -121〉 장안구 조원2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -122〉 장안구 조원2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 조원2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 조원2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

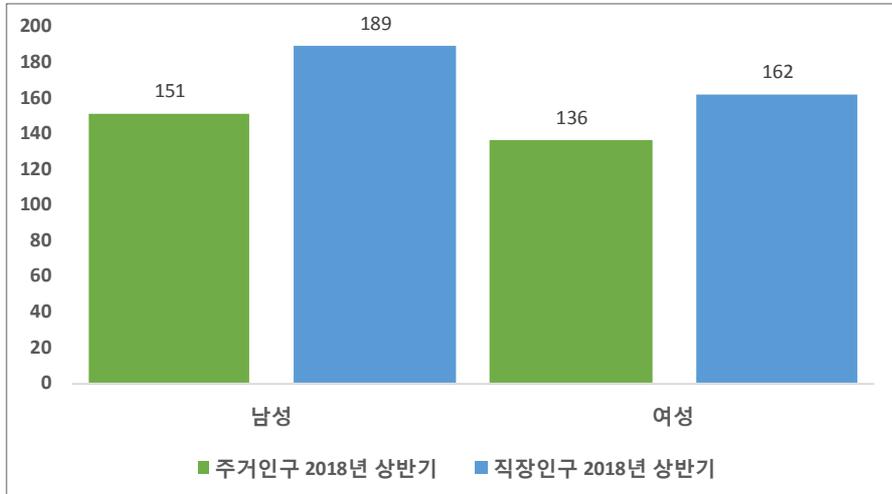
〈표 -106〉 장안구 조원2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원 2동	남성	136 ~ 158	140 ~ 162	169 ~ 197	175 ~ 203
	여성	123 ~ 143	126 ~ 146	146 ~ 170	150 ~ 174

〈그림 -123〉 장안구 조원2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 조원2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 30대, 50대 순으로 나타나며 20대, 60대 이상 연령대의 경우 주거인구 소비는 60대 이상이 더 많고 직장인구의 경우는 20대의 소비가 더 많은 것으로 나타남
 - 조원2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 214만 원 (198~230만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 91만 원(84~98만 원)으로 가장 적음

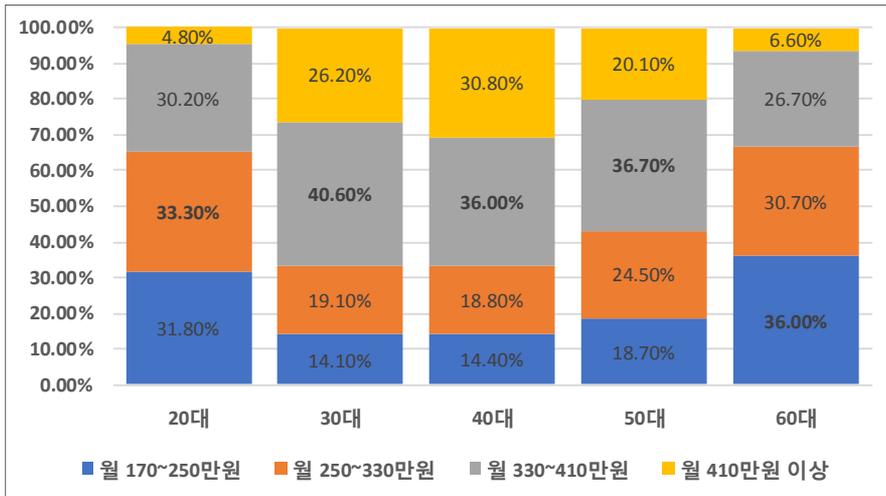
〈표 -107〉 장안구 조원2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

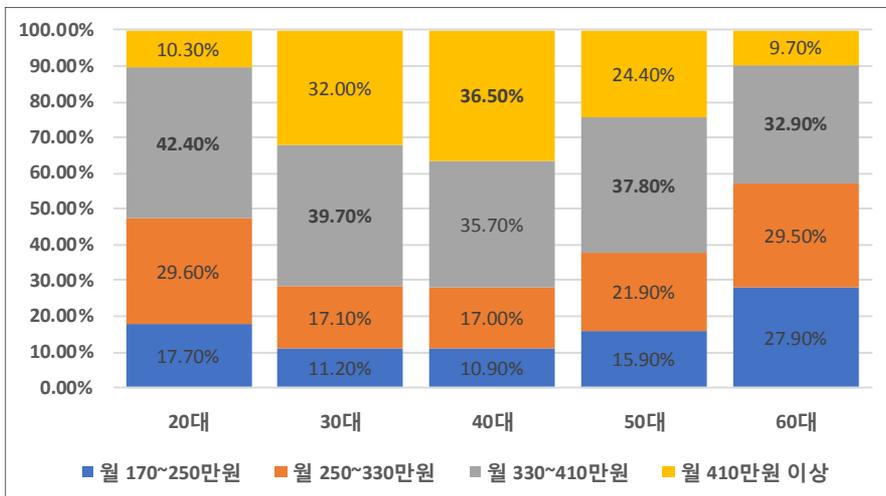
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
조원 2동	20대	82 ~ 96	84 ~ 98	108 ~ 126	116 ~ 134
	30대	157 ~ 183	163 ~ 189	175 ~ 203	184 ~ 214
	40대	171 ~ 199	177 ~ 205	192 ~ 224	198 ~ 230
	50대	141 ~ 163	146 ~ 170	160 ~ 186	162 ~ 188
	60대 이상	86 ~ 100	90 ~ 104	108 ~ 126	106 ~ 124

- 조원2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 조원1동과 마찬가지로 조원2동의 경우도 주거인구 소비를 살펴보면 전 연령층에서 직장인구의 높은 소비 금액구간의 비중이 주거인구보다 큰 것으로 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -124〉 장안구 조원2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -125〉 장안구 조원2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 조원2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 62개로 공공기관 1개, 금융기관 5개, 의료/복지 41개, 학교 15개로 구분되며 집객시설은 24개로 대형유통 23개, 문화시설 1개, 숙박시설 0개, 교통시설은 9개가 위치하고 있음

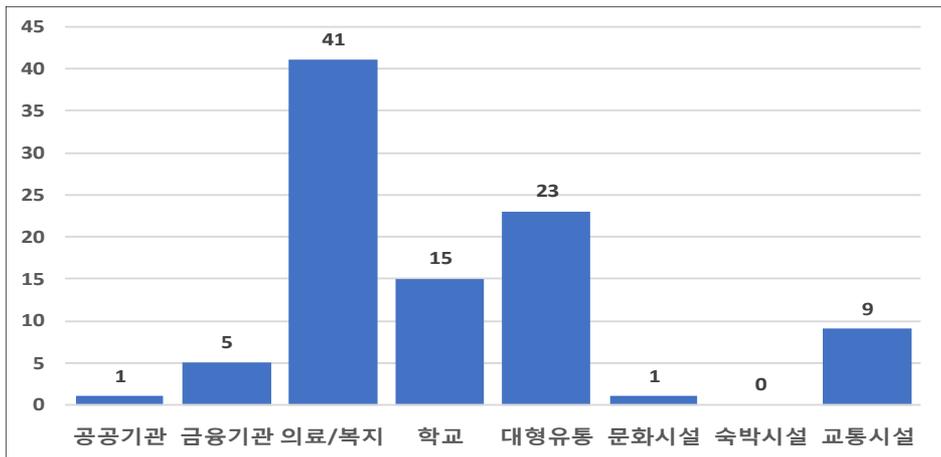
〈표 -108〉 장안구 조원2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
조원2동	1	5	41	15	23	1	0	9

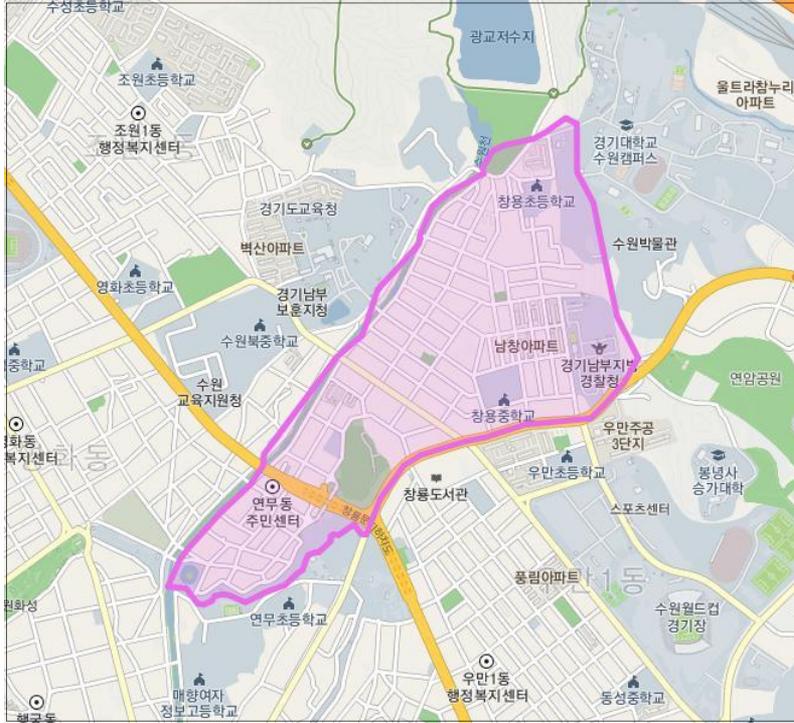
〈그림 -126〉 장안구 조원2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



10. 장안구 연무동

〈그림 -127〉 장안구 연무동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 장안구 동남부에 위치한 연무동은 법정동인 연무동, 상광교동, 하광교동에 해당하는 지역으로 경기남부지방경찰청이 있으며 아파트 및 단독 주택 중심의 주거단지로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 연무동의 인구는 9,124 가구, 주거인구 19,353명으로 1가구 당 약 2.1명으로 구성되어 있으며 직장인구는 7,294명으로 주거인구에 비해 약 2.6배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 69개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 14개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 14개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 826개가 위치하고 있으며 음식업 296개, 서비스 182개, 도/소매 320개로 도/소매업이 가장 많은 수를 차지하고 있음

〈표 -109〉 장안구 연무동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
장안구	연무동	954,169 m ²	826	296	182	143	19,353	7,294	146,139	69	14	14

■ 인구 분석

○ 장안구 연무동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 19,353명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 9,849명(50.9%), 여성 9,504명(49.1%)으로 남성 주거인구가 345명(1.8%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령 기준 주거인구의 경우 60대 이상 4,396명(22.7%), 50대 3,537명(18.3%), 40대 3,055명(15.8%) 순으로 보이는 한편 10대 미만은 1,051명(5.4%)으로 가장 적음

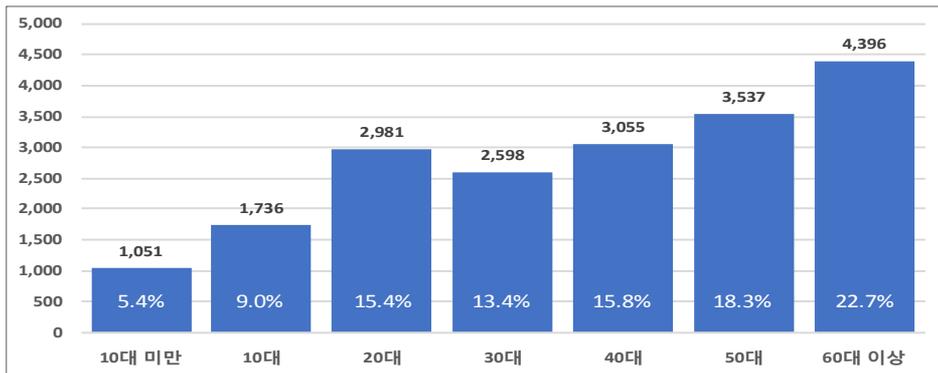
〈표 -110〉 장안구 연무동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
연무동	19,353	9,849	9,504	1,051	1,736	2,981	2,598	3,055	3,537	4,396
	100%	50.9%	49.1%	5.4%	9.0%	15.4%	13.4%	15.8%	18.3%	22.7%

〈그림 -128〉 장안구 연무동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 연무동 상권 직장인구 현황

- 연무동 상권의 전체 직장인구는 7,294명이며 성별을 기준으로 남성 4,258명(58.4%), 여성 3,036명(41.6%)으로 남성 직장인구가 1,222명(16.8%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 2,063명(28.3%)이며 이어 40대가 1,802명(24.7%), 60대 이상 1,418명(19.4%) 순으로 나타남

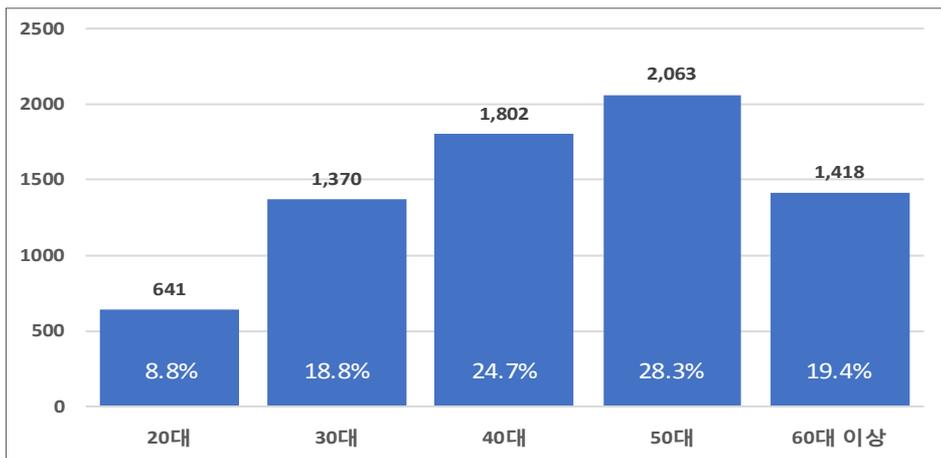
〈표 -111〉 장안구 연무동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
연무동	7,294	4,258	3,036	641	1,370	1,802	2,063	1,418
	100 %	58.4 %	41.6 %	8.8 %	18.8 %	24.7 %	28.3 %	19.4 %

〈그림 -129〉 장안구 연무동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 연무동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 연무동의 월별 유동인구 추이를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 유동인구는 128,736명이며 2017년 9월~10월, 동년 12월~2018년 1월, 2018년 5월~6월을 제외하고 전반적으로 증가하는 추세로 나타남
- 2018년 7월 146,139명으로 전월 대비 8.95%의 유동인구가 증가한 것으로 나타나며 기간 내 평균 유동인구 128,736명보다 17,403명 많은 수준임

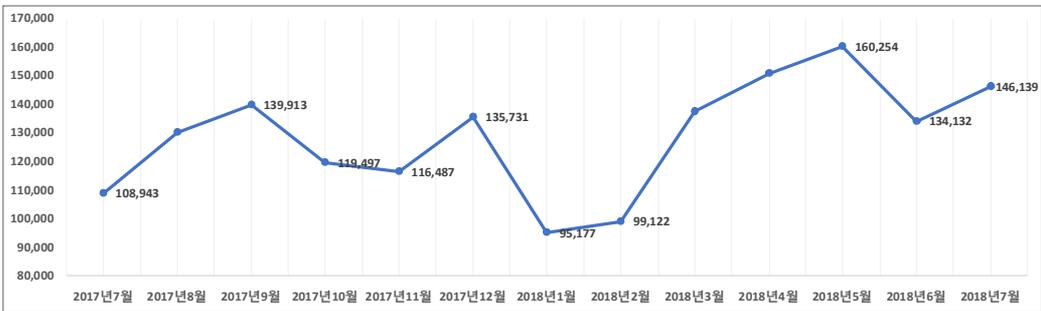
〈표 -112〉 장안구 연무동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	연무동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
108,943		130,183	139,913	119,497	116,487	135,731	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
95,177		99,122	137,328	150,657	160,254	134,132	146,139

〈그림 -130〉 장안구 연무동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

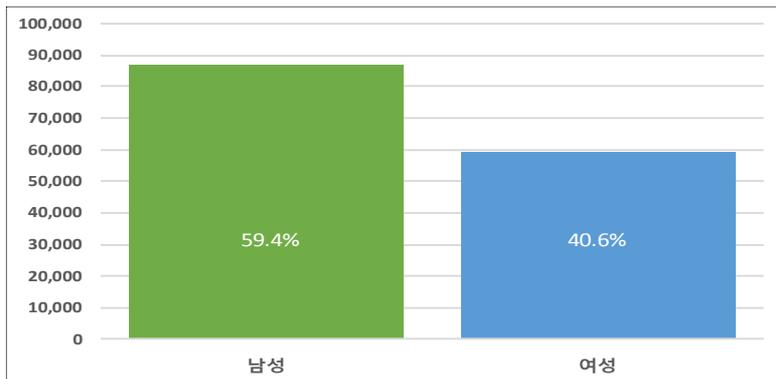


○ 연무동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 연무동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 59.4%(86,875명), 여성 40.6%(59,263명)으로 남성 유동인구가 여성보다 27,612(18.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -131〉 장안구 연무동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30~50대에 속하는 유동인구가 96,597명으로 전체 유동인구의 66.1%에 달하며 그 중 34,196명으로 전체의 23.4%를 차지하는 40대가 가장 많은 것으로 나타남
- 반면, 가장 적은 유동인구가 속한 연령대는 6,722명인 10대이며, 전체 유동인구의 4.6%에 해당함

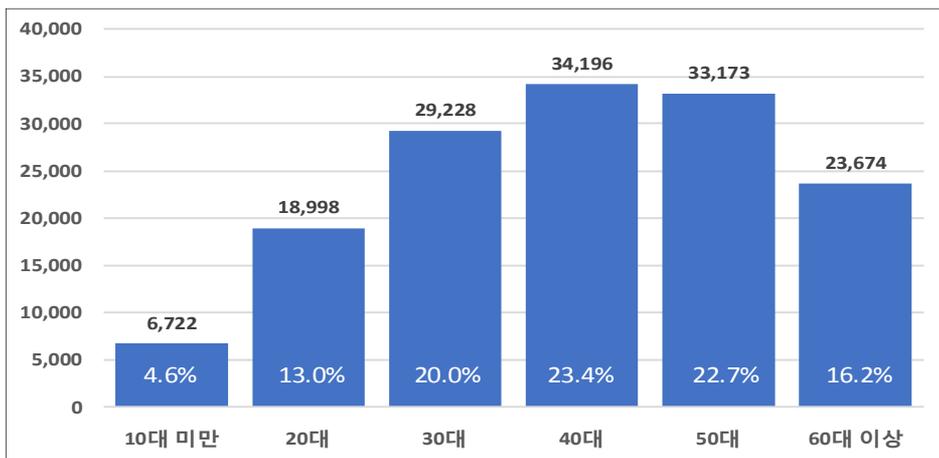
〈표 -113〉 장안구 연무동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
연무동	146,138	86,875	59,263	6,722	18,998	29,228	34,196	33,173	23,674
	100%	59.4%	40.6%	4.6%	13.0%	20.0%	23.4%	22.7%	16.2%

〈그림 -132〉 장안구 연무동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 연무동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 42,965명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 18.8%, 19.8%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -114〉 장안구 연무동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
연무동	명	8,330	42,965	24,113	28,935	27,474	14,468
	비율	5.7 %	29.4 %	16.5 %	19.8 %	18.8 %	9.9 %

- 연무동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 연무동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.3%)보다 주중(73.6%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(22,798명, 15.6%)임
 - 일요일(16,952명)과 월요일(19,875명)을 제외하면 화요일~토요일의 경우 전반적으로 2만1천명을 넘는 수준이며 전체 유동인구의 14.5% 이상의 비중을 보임

〈표 -115〉 장안구 연무동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
연무동	명	38,434	107,558	16,952	19,875	21,190	21,921	21,775	22,798	21,482
	비율	26.3 %	73.6 %	11.6 %	13.6 %	14.5 %	15.0 %	14.9 %	15.6 %	14.7 %

■ 소득 분석

- 연무동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 남성의 소득이 여성보다 높은 것으로 나타나며, 남성 주거인구를 제외하고 2017년 하반기와 비교하여 소득은 증가함
 - 한편, 2018년 상반기 기준 남성과 여성모두 직장인구 소득이 주거인구의 소득보다 높은 것으로 나타남

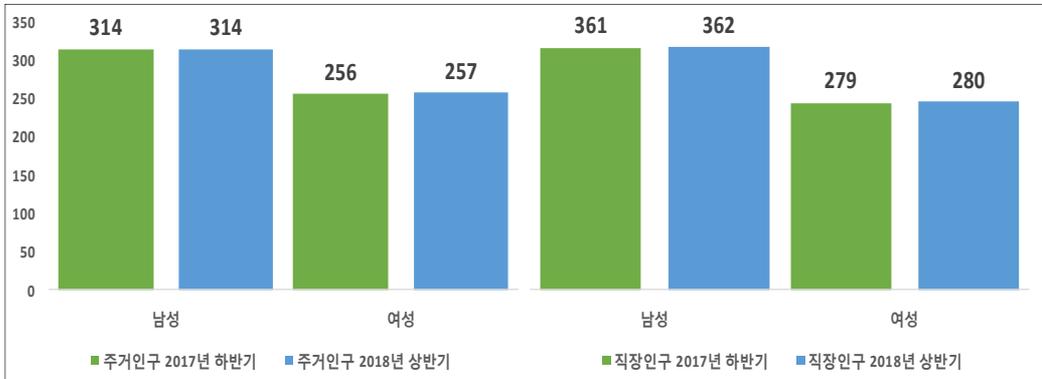
〈표 -116〉 장안구 연무동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
연무동	남성	290 ~ 338	290 ~ 338	334 ~ 388	335 ~ 389
	여성	237 ~ 275	238 ~ 276	258 ~ 300	259 ~ 301

〈그림 -133〉 장안구 연무동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 연무동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

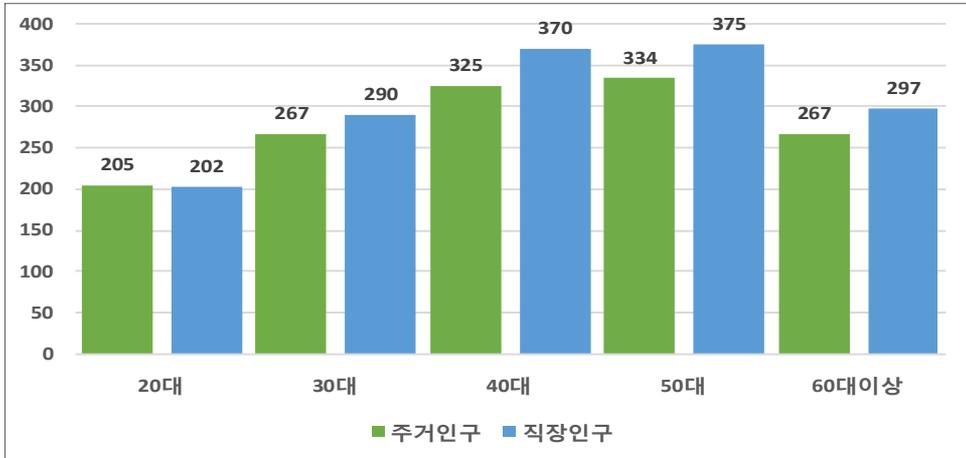
- 연무동 상권 연령별 소득은 주거인구와 직장인구 모두 50대가 가장 높은 수준으로 보이며 반대로, 20대의 경우 주거인구 및 직장인구 모두 다른 연령대 보다 소득 수준이 낮은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 334만 원(309~359만 원), 375만 원(347~403만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 202만 원(187~217만 원) 수준에 불과함

〈표 -117〉 장안구 연무동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

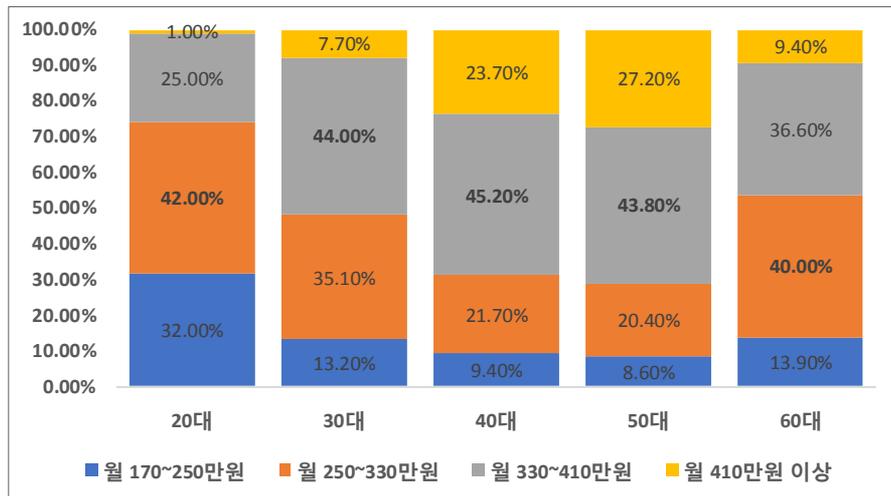
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
연무동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	187 ~ 217	187 ~ 217
	30대	246 ~ 286	247 ~ 287	268 ~ 312	268 ~ 312
	40대	302 ~ 350	301 ~ 349	341 ~ 397	342 ~ 398
	50대	308 ~ 358	309 ~ 359	346 ~ 402	347 ~ 403
	60대 이상	246 ~ 286	247 ~ 287	273 ~ 317	275 ~ 319

〈그림 -134〉 장안구 연무동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

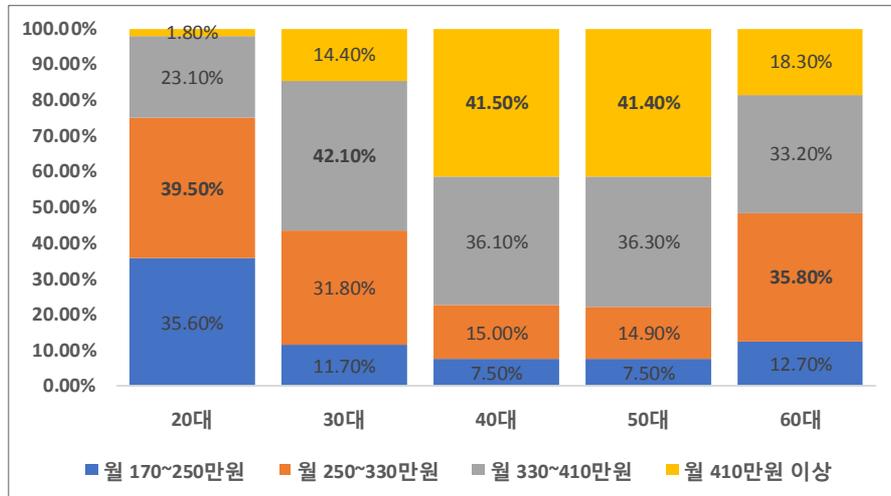


- 연무동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 소득 금액 구간별 연령 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구는 40대, 직장인구는 30대로 나타나며, 월 410만 원 이상 구간의 경우 주거인구는 50대, 직장인구는 40대의 비중이 높게 나타남
 - 20대 연령 소득이 상대적으로 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 경우 상대적으로 월 330만 원 이상 구간에 높은 비중을 차지함

〈그림 -135〉 장안구 연무동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -136〉 장안구 연무동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 연무동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 연무동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

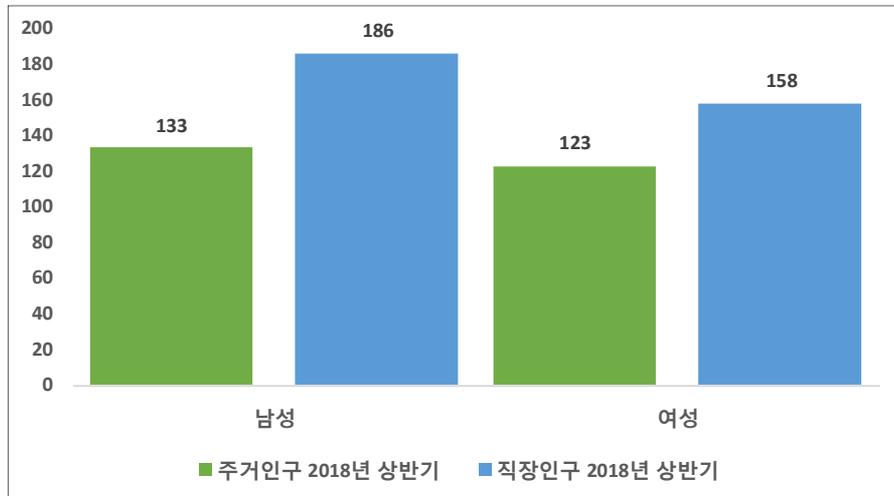
〈표 -118〉 장안구 연무동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
연무동	남성	120 ~ 140	123 ~ 143	168 ~ 196	172 ~ 200
	여성	111 ~ 129	114 ~ 132	142 ~ 164	146 ~ 170

〈그림 -137〉 장안구 연무동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 연무동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 하는 것으로 나타남
 - 연무동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 211만 원(195~227만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 87만 원(80~94만 원)으로 가장 적음

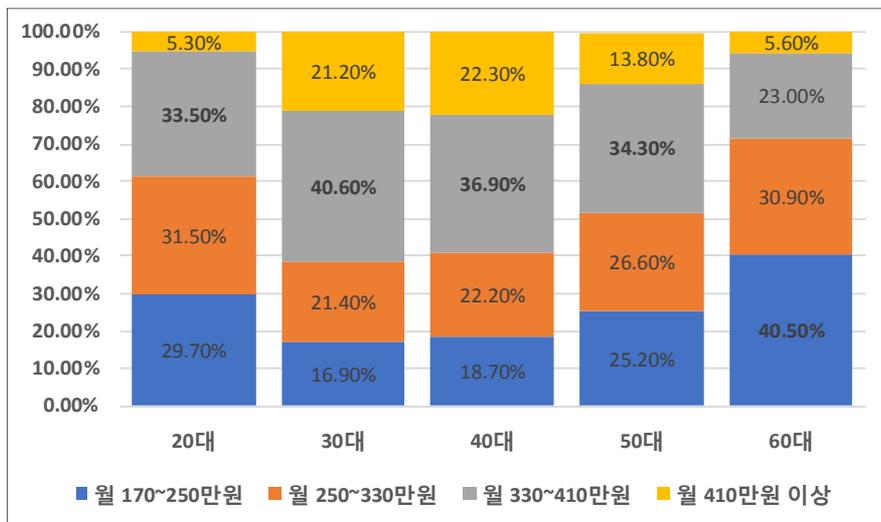
〈표 -119〉 장안구 연무동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

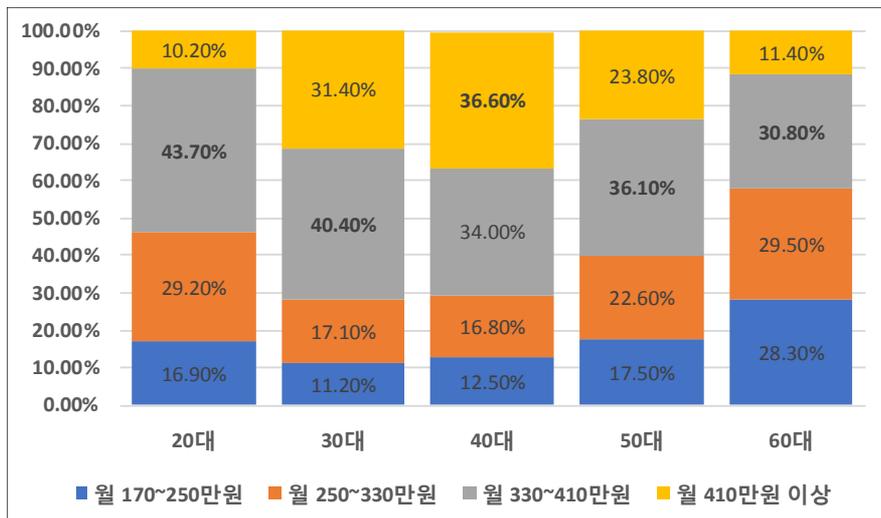
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
연무동	20대	87 ~ 101	90 ~ 104	112 ~ 130	117 ~ 135
	30대	144 ~ 168	148 ~ 172	173 ~ 201	178 ~ 206
	40대	146 ~ 170	151 ~ 175	189 ~ 219	195 ~ 227
	50대	117 ~ 137	121 ~ 141	154 ~ 180	160 ~ 186
	60대 이상	77 ~ 89	80 ~ 94	109 ~ 127	112 ~ 130

- 연무동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 연무동 상권의 금액 구간별 소비분포를 살펴보면 상대적으로 소비가 적은 60대 이상 연령과 20대 연령은 낮은 소비구간에 고르게 분포되어 있으며 30~50대 연령층의 경우 월 250~410만원 이상 구간에 고르게 분포되어 있음
 - 한편, 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만원 구간에 높은 소비 분포를 보이고 있으나 전체적으로 직장인구의 소비가 더 높은 금액 구간에 비중이 높게 나타남

〈그림 -138〉 장안구 연무동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -139〉 장안구 연무동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 연무동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 69개로 공공기관 4개, 금융기관 9개, 의료/복지 42개, 학교 14개로 구분되며 집객시설은 69개로 대형유통 61개, 문화시설 2개, 숙박시설 6개, 교통시설은 14개가 위치하고 있음

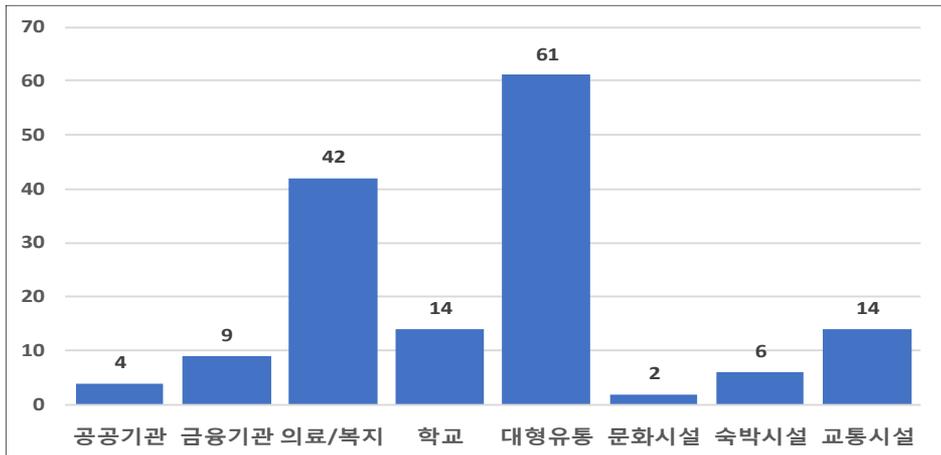
〈표 -120〉 장안구 연무동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
연무동	4	9	42	14	61	2	6	14

〈그림 -140〉 장안구 연무동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



제2절 권선구 상권분석

1. 권선구 세류1동

〈그림 -141〉 권선구 세류1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 동쪽에 위치한 세류동 중 북서쪽 부분에 해당하는 세류1동은 농지를 제외하고 단독 및 연립주택, 아파트로 구성된 수원역과 인접한 주거지역임
- 주요 정보 요약
 - 세류1동의 인구는 4,395 가구, 주거인구 10,634명으로 1가구 당 약 2.4명으로 구성되어 있으며 직장인구는 2,122명으로 주거인구에 비해 약 5배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 32개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 9개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 8개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 168개가 위치하고 있으며 음식업 52개, 서비스 52개, 도/소매 57개로 도/소매업의 가장 많지만 업종 별 비중은 유사한 것으로 나타남

〈표 -121〉 권선구 세류1동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
권선구	세류1동	539,008 m ²	168	52	52	57	10,634	2,122	95,553	32	9	8

■ 인구 분석

- 권선구 세류1동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 20,545명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 5,345명(50.3%), 여성 5,289명(49.7%)으로 남성 주거인구가 56명(0.6%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 30대 2,063명(19.4%), 50대 1,800명(16.9%), 60대 이상 1,790명(16.8%) 순으로 보이는 한편 10대는 780명(7.3%)으로 가장 적은 비중을 차지함

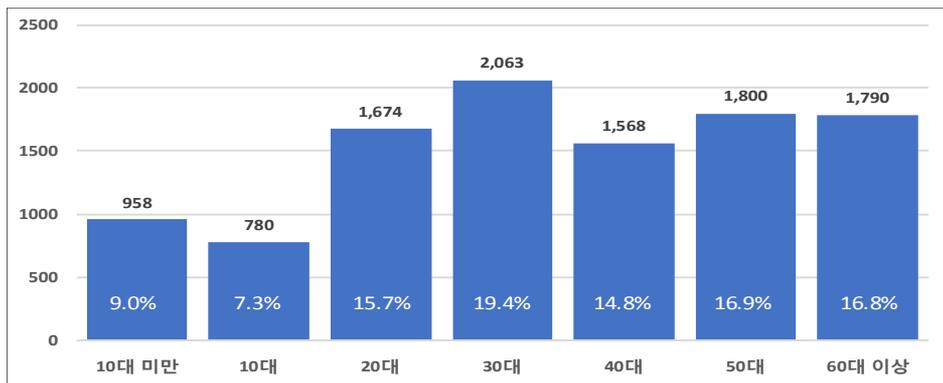
〈표 -122〉 권선구 세류1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류1동	10,634	5,345	5,289	958	780	1,674	2,063	1,568	1,800	1,790
	100%	50.3%	49.7%	9.0%	7.3%	15.7%	19.4%	14.8%	16.9%	16.8%

〈그림 -142〉 권선구 세류1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 세류1동 상권 직장인구 현황

- 세류1동 상권의 전체 직장인구는 2,122명이며 성별을 기준으로 남성 1,084명(51.1%), 여성 1,038명(48.9%)으로 남성 직장인구가 46명(2.2%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 529명(24.9%)이며 이어 50대가 512명(24.1%), 60대 이상 연령 459명(21.6%) 순으로 나타남

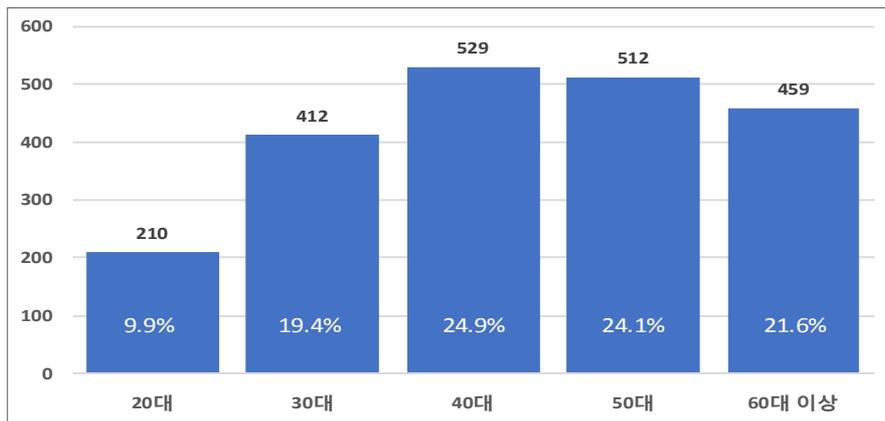
〈표 -123〉 권선구 세류1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류1동	2,122	1,084	1,038	210	412	529	512	459
	100%	51.1%	48.9%	9.9%	19.4%	24.9%	24.1%	21.6%

〈그림 -143〉 권선구 세류1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 세류1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 세류1동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 90,379명의 유동인구가 세류1동을 찾았으며 2017년 10~11월 2018년 1~2월을 제외하고 평균 유동인구인 약 9만 명을 넘는 수준으로 나타남
- 2018년 1월 이후, 세류1동 유동인구는 지속적으로 증가하였으나 2018년 4월을 기점으로 하락 추세로 최근 7월 유동인구는 95,553명으로 전월대비 3.47% 감소함

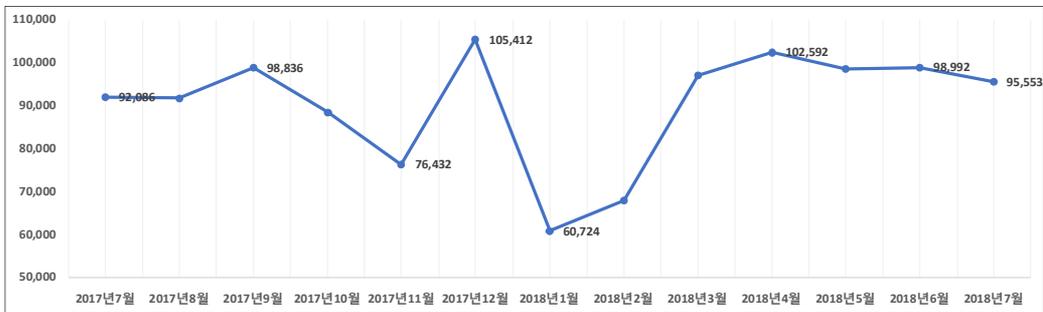
〈표 -124〉 권선구 세류1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	세류 1동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
92,086		91,950	98,836	88,406	76,432	105,412	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
60,724		67,985	97,239	102,592	98,714	98,992	95,553

〈그림 -144〉 권선구 세류1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

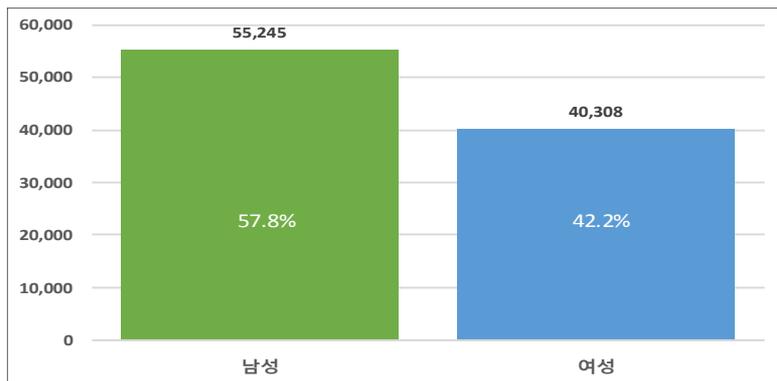
(단위 : 명)



- 세류1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 세류1동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 57.8%(55,245명), 여성 42.2%(40,308명)으로 남성 유동인구가 여성보다 14,937명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -145〉 권선구 세류1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 19,206명으로 전체 유동인구의 20.1%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 50대 유동인구가 19,015명(19.9%), 30대 18,537명(19.4%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 6,115명으로 전체 유동인구의 6.4%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

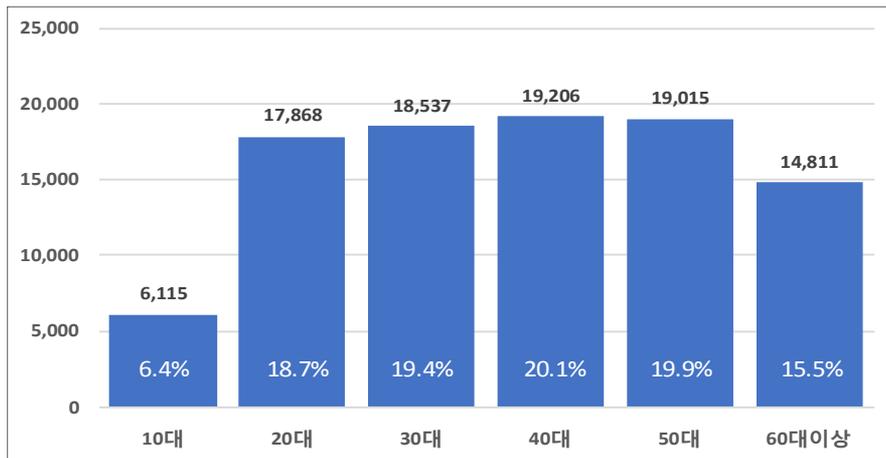
〈표 -125〉 권선구 세류1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류 1동	95,553	55,245	40,308	6,115	17,868	18,537	19,206	19,015	14,811
	100%	57.8 %	42.2 %	6.4%	18.7 %	19.4 %	20.1 %	19.9 %	15.5 %

〈그림 -146〉 권선구 세류1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 세류1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 27,997명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.3%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.8%, 19.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -126〉 권선구 세류1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
세류1동	명	5,160	27,997	15,575	18,633	18,919	9,269
	비율	5.4%	29.3%	16.3%	19.5%	19.8%	9.7%

- 세류1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 세류1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.1%)보다 주중(73.8%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(15,288명, 16.0%)임
 - 세류1동의 요일별 유동인구는 가장 적은 일요일(10,989명, 11.5%)을 제외하고 전체 유동인구의 14%(약 1만3천 명)를 넘는 수준으로 유사한 수준으로 나타남

〈표 -127〉 권선구 세류1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
세류1동	명	24,939	70,518	10,989	13,377	13,760	14,142	13,951	15,288	13,951
	비율	26.1%	73.8%	11.5%	14.0%	14.4%	14.8%	14.6%	16.0%	14.6%

■ 소득 분석

- 세류1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 세류1동 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이는 한편 주거인구 소득은 직장인구의 소득 수준이 보다 낮은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 남성 직장인구 소득을 제외하고 전반적으로 2017년 하반기 대비 소득 수준이 향상된 것으로 보임

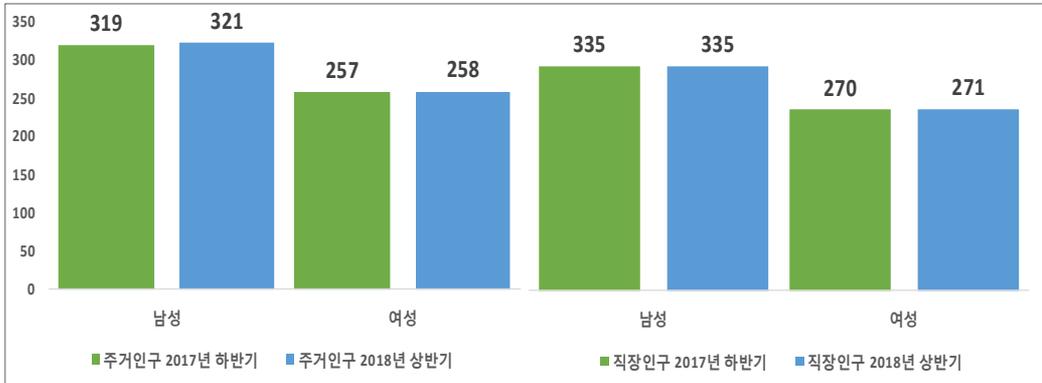
〈표 -128〉 권선구 세류1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류1동	남성	295 ~ 343	297 ~ 345	310 ~ 360	310 ~ 360
	여성	238 ~ 276	239 ~ 277	250 ~ 290	251 ~ 291

〈그림 -147〉 권선구 세류1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



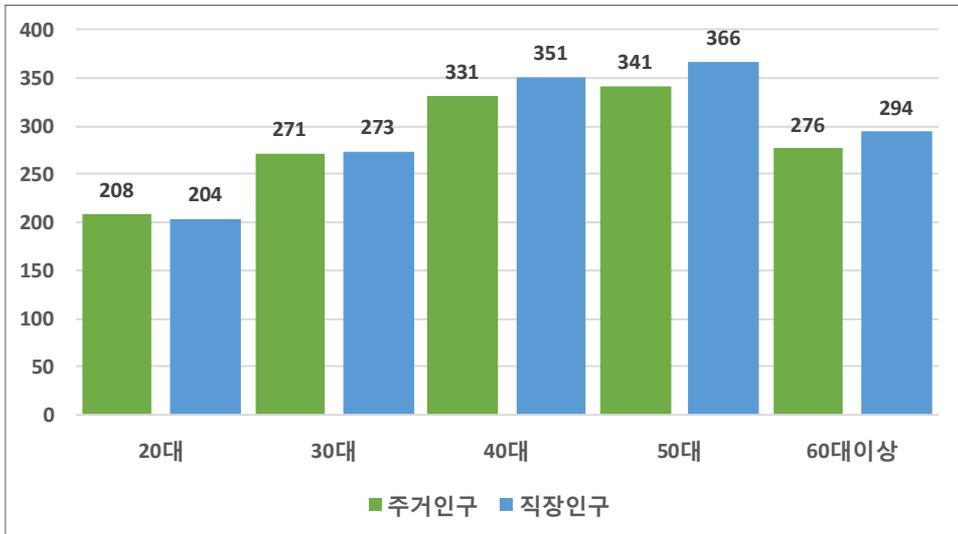
- 세류1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 세류1동 상권 연령별 소득은 주거인구와 직장인구 모두 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 연령대 순으로 소득 수준이 높은 것으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 341만 원(315~367만 원), 366만 원(339~393만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 208만 원(192~224만 원), 204만 원(189~219만 원) 수준에 불과함

〈표 -129〉 권선구 세류1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

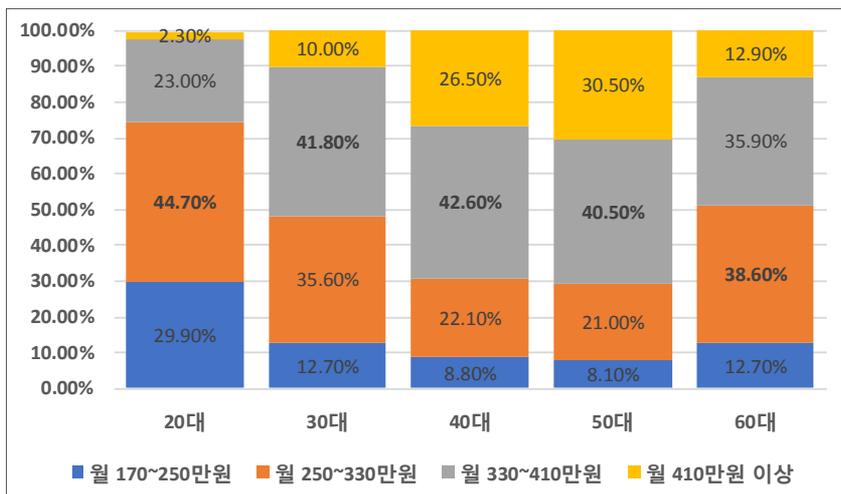
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류 1동	20대	191 ~ 223	192 ~ 224	188 ~ 218	189 ~ 219
	30대	250 ~ 290	251 ~ 291	253 ~ 293	253 ~ 293
	40대	304 ~ 354	306 ~ 356	325 ~ 377	325 ~ 377
	50대	315 ~ 366	315 ~ 367	336 ~ 390	339 ~ 393
	60대 이상	254 ~ 296	255 ~ 297	272 ~ 316	272 ~ 316

〈그림 -148〉 권선구 세류1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

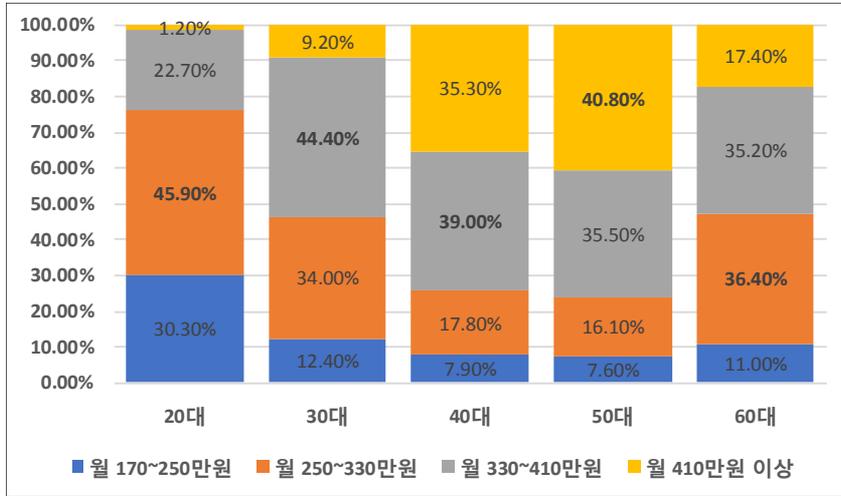


- 세류1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구 30대, 직장인구 40대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -149〉 권선구 세류1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -150〉 권선구 세류1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 세류1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 세류1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

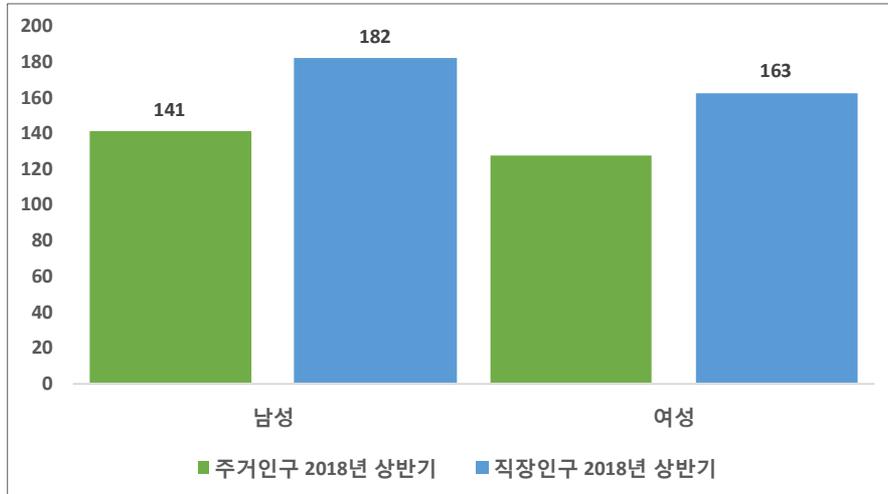
〈표 -130〉 권선구 세류1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류1동	남성	126 ~ 146	130 ~ 152	164 ~ 190	168 ~ 196
	여성	114 ~ 132	118 ~ 138	145 ~ 169	151 ~ 175

〈그림 -151〉 권선구 세류1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 세류1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 세류1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 208만 원 (192~224만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 93만 원(86~100만 원)으로 가장 적음

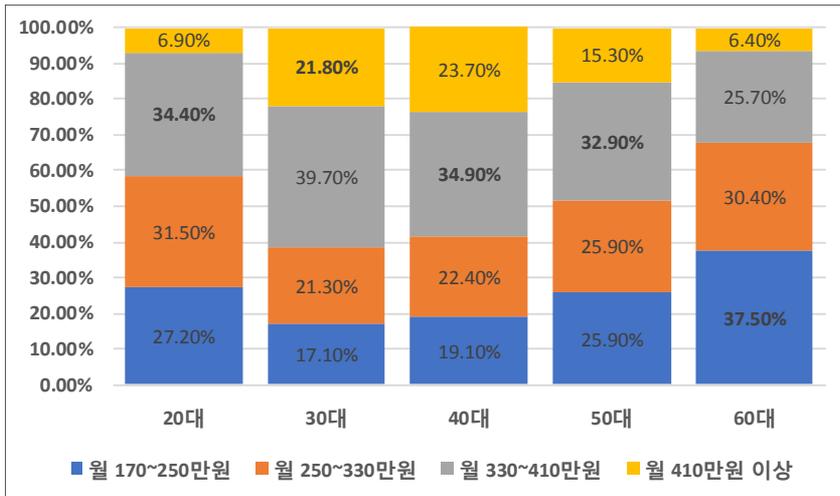
〈표 -131〉 권선구 세류1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

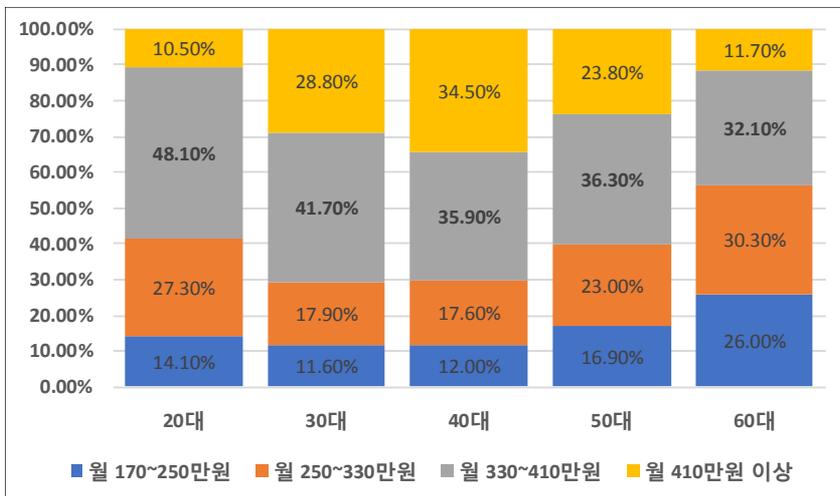
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류 1동	20대	92 ~ 106	95 ~ 111	117 ~ 135	121 ~ 141
	30대	144 ~ 168	150 ~ 174	168 ~ 196	173 ~ 201
	40대	148 ~ 172	154 ~ 178	185 ~ 215	192 ~ 224
	50대	120 ~ 140	126 ~ 146	155 ~ 181	161 ~ 187
	60대 이상	83 ~ 97	86 ~ 100	113 ~ 131	117 ~ 137

- 세류1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 전반적으로 각 연령별 소비 분포는 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 구간의 소비비중이 가장 높게 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -152〉 권선구 세류1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -153〉 권선구 세류1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 세류1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 32개로 공공기관 4개, 금융기관 0개, 의료/복지 19개, 학교 9개로 구분되며 집객시설은 16개로 대형유통 14개, 문화시설 2개, 숙박시설 0개, 교통시설은 8개가 위치하고 있음

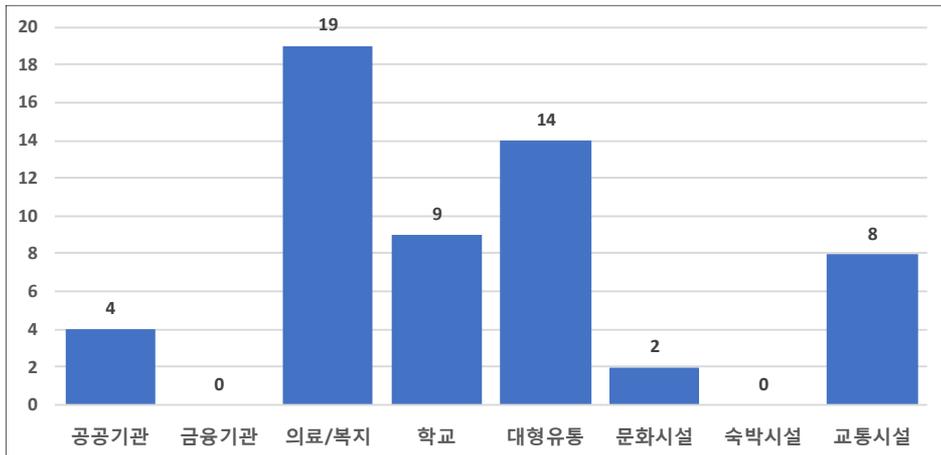
〈표 -132〉 권선구 세류1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
세류1동	4	0	19	9	14	2	0	8

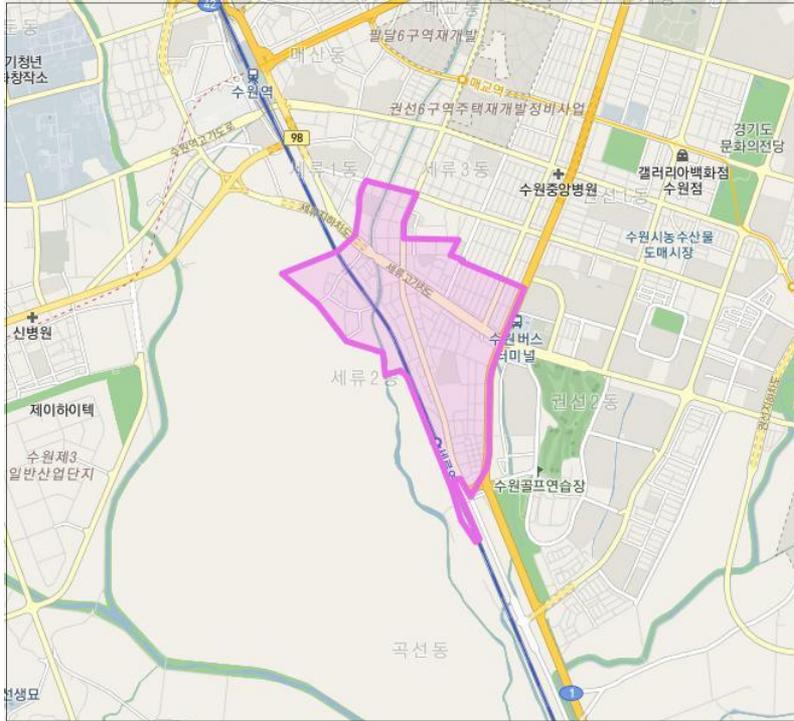
〈그림 -154〉 권선구 세류1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



2. 권선구 세류2동

〈그림 -155〉 권선구 세류2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 동쪽에 위치한 세류동 중 남쪽 부분에 해당하는 세류2동은 군사보호지역이며 2/3는 농지로 활용되고 있지만 국도 1호선이 지나고 경부선인 세류역이 위치하는 아파트 및 연립주택으로 구성된 주거지역임
- 주요 정보 요약
 - 세류2동의 인구는 12,220 가구, 주거인구 26,476명으로 1가구 당 약 2.1명으로 구성되어 있으며 직장인구는 8,462명으로 주거인구에 비해 약 3배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 118개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 18개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 29개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,228개가 위치하고 있으며 음식업 375개, 서비스 332개, 도/소매 478개로 도/소매업의 비중이 가장 큰 것으로 나타남

〈표 -133〉 권선구 세류2동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	세류2동	1,391,651 m ²	1,228	375	332	478	26,476	8,462	200,869	118	18	29

■ 인구 분석

- 권선구 세류2동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 26,476명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 13,514명(51.0%), 여성 12,962명(49.0%)으로 남성 주거인구가 552명(2%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 60대 이상 4,497명(17.7%), 50대 4,682명(17.7%), 30대 4,374명(17.1%) 순으로 보이며 10대 미만은 1,721명(6.5%)으로 가장 적은 비중을 차지함

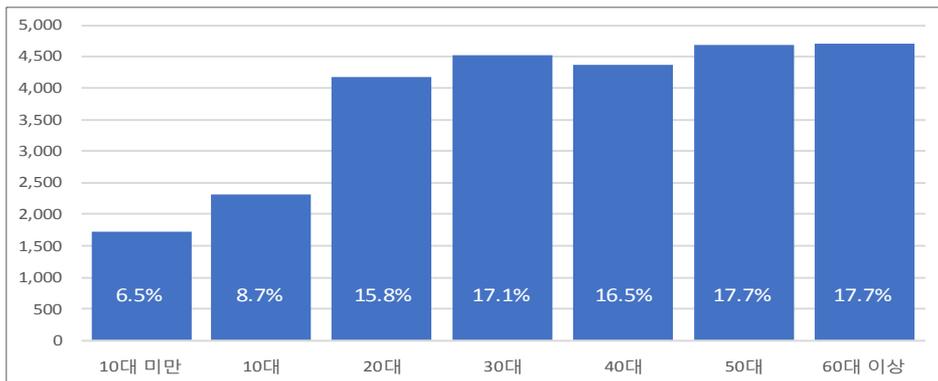
〈표 -134〉 권선구 세류2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류2동	26,476	13,514	12,962	1,721	2,314	4,171	4,517	4,374	4,682	4,697
	100%	51.0%	49.0%	6.5%	8.7%	15.8%	17.1%	16.5%	17.7%	17.7%

〈그림 -156〉 권선구 세류2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 세류2동 상권 직장인구 현황

- 세류2동 상권의 전체 직장인구는 8,462명이며 성별을 기준으로 남성 4,547명(53.7%), 여성 3,915명(46.3%)으로 남성 직장인구가 632명(7.4%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 2,183명(25.8%)이며 이어 40대가 2,048명(24.2%), 30대 1,622명(19.2%) 순으로 나타남

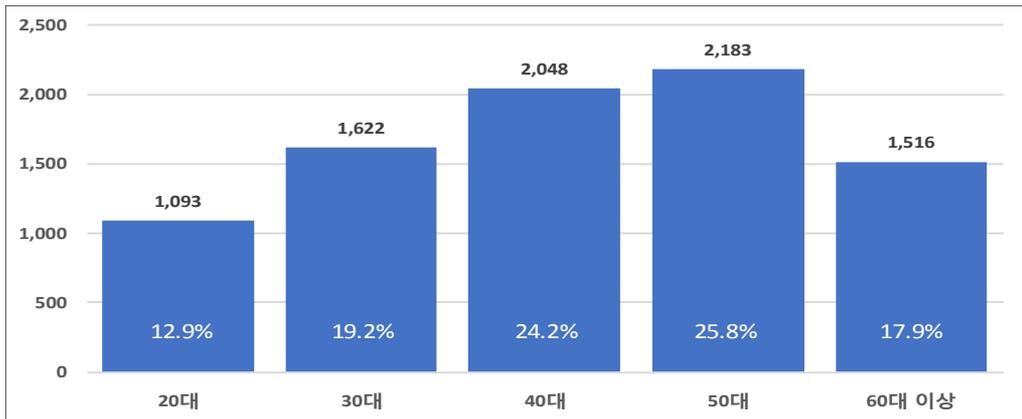
〈표 -135〉 권선구 세류2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류2동	8,462	4,547	3,915	1,093	1,622	2,048	2,183	1,516
	100%	53.7%	46.3%	12.9%	19.2%	24.2%	25.8%	17.9%

〈그림 -157〉 권선구 세류2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 세류2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 세류2동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 184,772명의 유동인구가 세류2동을 찾았으며 2017년 10월 유동인구가 급격한 감소(전월대비 24.1% 감소) 이후 지속적으로 증가하여 최근 2018년 7월 유동인구는 200,869명으로 급감하기 전인 2017년9월 199,434명 수준 이상으로 회복함

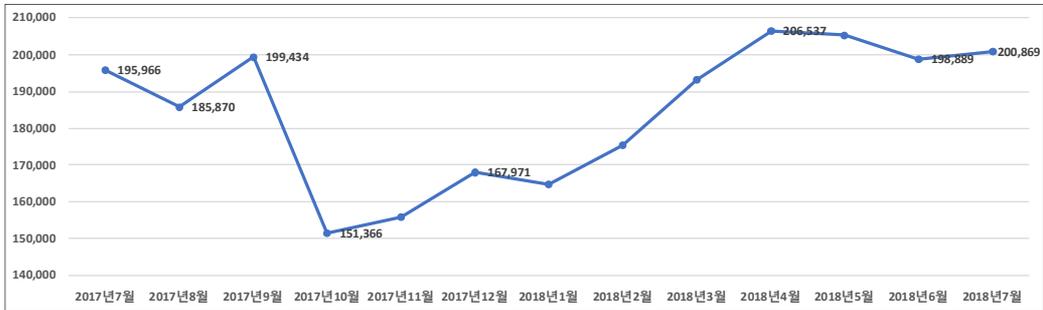
〈표 -136〉 권선구 세류2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	세류 2동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
195,966		185,870	199,434	151,366	155,984	167,971	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
164,910		175,466	193,371	206,537	205,404	198,889	200,869

〈그림 -158〉 권선구 세류2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

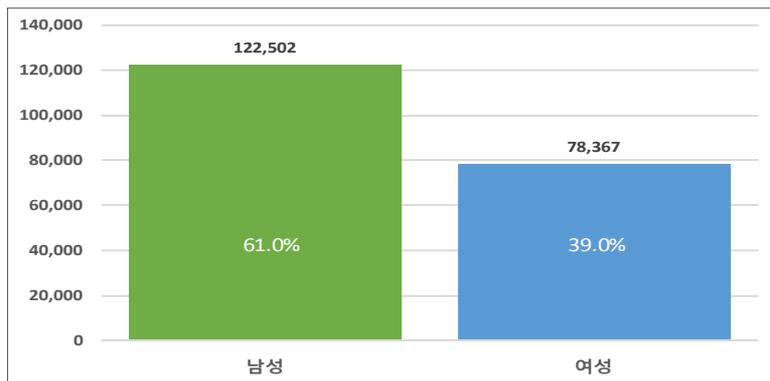
(단위 : 명)



- 세류2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 세류2동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 61.0%(122,502명), 여성 39.0%(78,367명)으로 남성 유동인구가 여성보다 44,135명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -159〉 권선구 세류2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 44,794명으로 전체 유동인구의 22.3%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 43,388명(21.6%), 50대 42,986명(21.4%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 9,642명으로 전체 유동인구의 4.8%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

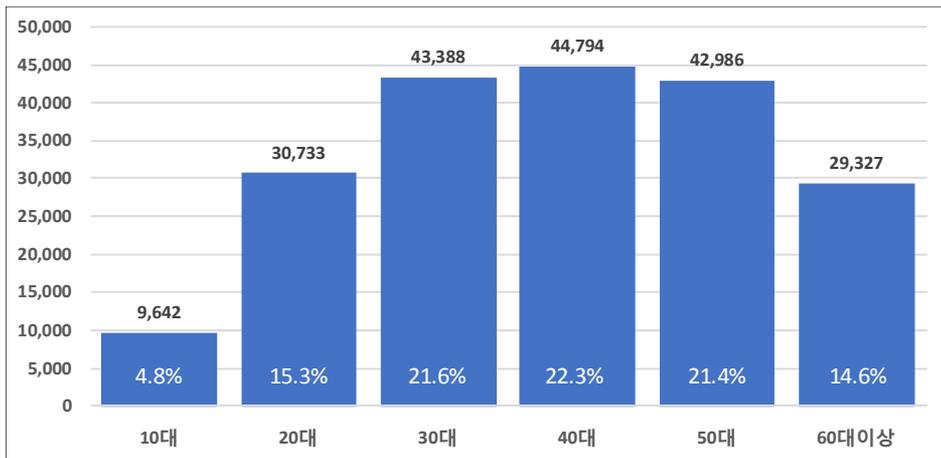
〈표 -137〉 권선구 세류2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류 2동	200,896	122,502	78,367	9,642	30,733	43,388	44,794	42,986	29,327
	100%	61.0%	39.0%	4.8%	15.3%	21.6%	22.3%	21.4%	14.6%

〈그림 -160〉 권선구 세류2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 세류2동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 57,850명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.8%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.4%, 19.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -138〉 권선구 세류2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
세류2동	명	13,257	57,850	31,737	39,169	38,969	19,886
	비율	6.6%	28.8%	15.8%	19.5%	19.4%	9.9%

- 세류2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 세류2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.5%)보다 주중(73.6%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(32,340명, 16.1%)임
 - 전반적으로 일~월요일의 유동인구는 상대적으로 낮은 비중을 차지하며(25.6%) 금요일에 가까워질수록 유동인구는 증가하는 경향을 보임

〈표 -139〉 권선구 세류2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
세류2동	명	53,230	147,840	23,502	27,921	28,724	29,528	29,327	32,340	29,729
	비율	26.5%	73.6%	11.7%	13.9%	14.3%	14.7%	14.6%	16.1%	14.8%

■ 소득 분석

- 세류2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 세류2동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높게 나타나며 남성의 경우 주거인구 소득이 많고 여성의 경우 직장인구 소득 수준이 더 높음
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 전반적으로 2017년 하반기 대비 소득 수준이 향상된 것으로 보임

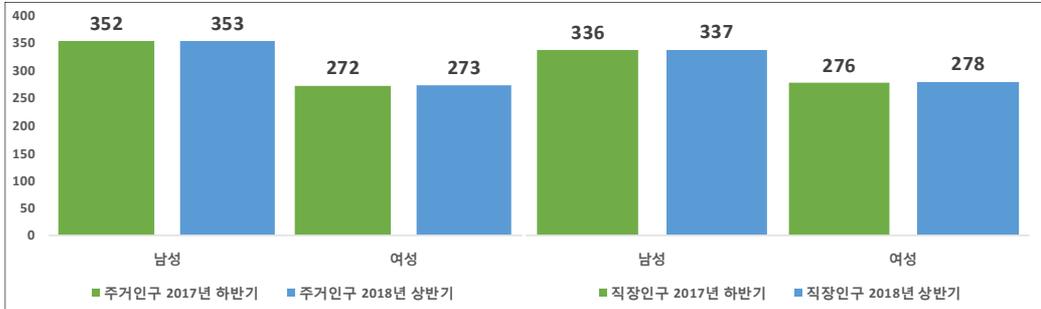
〈표 -140〉 권선구 세류2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류2동	남성	326 ~ 378	327 ~ 379	311 ~ 361	312 ~ 362
	여성	252 ~ 292	253 ~ 293	255 ~ 297	257 ~ 299

〈그림 -161〉 권선구 세류2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 세류2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

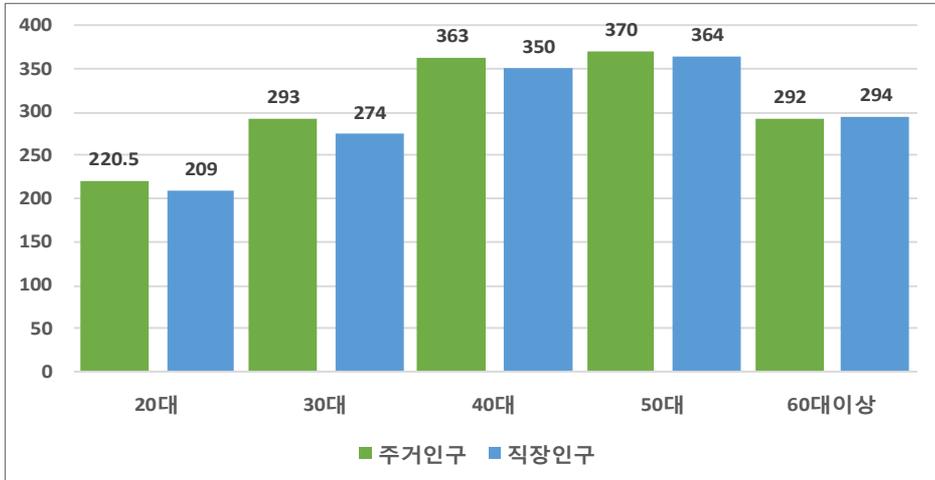
- 세류2동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 소득 수준은 전기와 비교하여 유사한 수준을 유지한 반면 직장인구의 소득은 전기 대비 증가한 것으로 보임
- 세류2동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 370만 원(342~398만 원), 364만 원(337~391만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 220.5만 원(204~237만 원), 209만 원(193~225만 원) 수준에 불과함

〈표 -141〉 권선구 세류2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

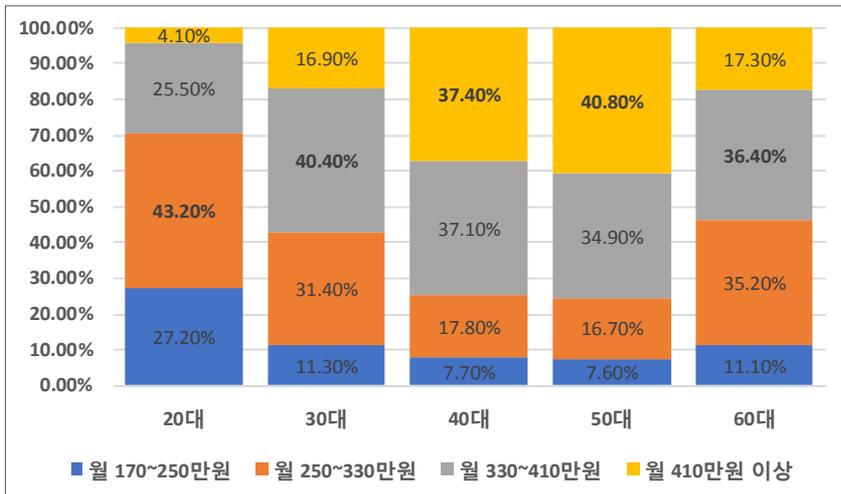
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류 2동	20대	204 ~ 237	204 ~ 237	193 ~ 225	193 ~ 225
	30대	271 ~ 315	271 ~ 315	253 ~ 295	253 ~ 295
	40대	336 ~ 390	337 ~ 391	323 ~ 375	324 ~ 376
	50대	342 ~ 398	342 ~ 398	335 ~ 389	337 ~ 391
	60대 이상	270 ~ 314	272 ~ 316	273 ~ 317	272 ~ 316

〈그림 -162〉 권선구 세류2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

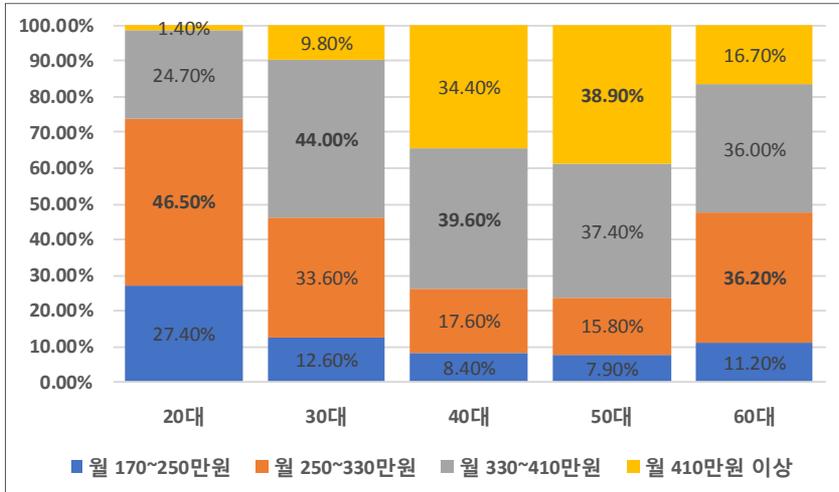


- 세류2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구 30대, 직장인구 40대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -163〉 권선구 세류2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -164〉 권선구 세류2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 세류2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 세류2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

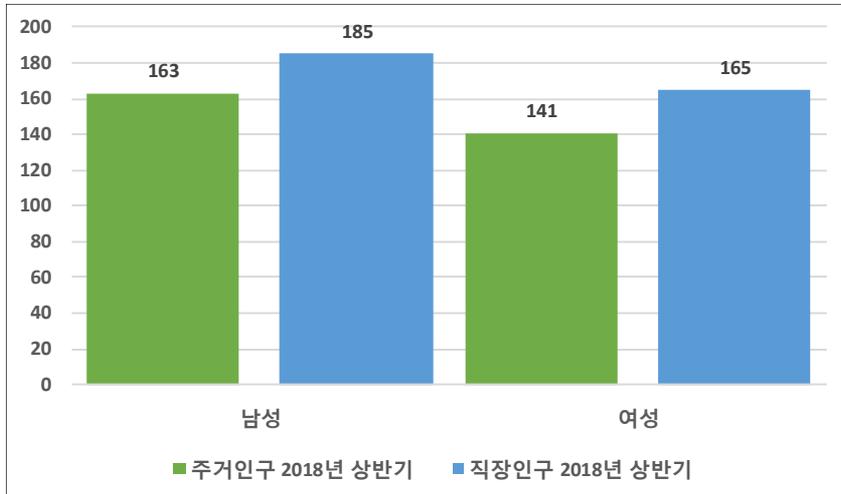
〈표 -142〉 권선구 세류2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류 2동	남성	146 ~ 170	151 ~ 175	166 ~ 192	171 ~ 199
	여성	126 ~ 146	130 ~ 152	147 ~ 171	153 ~ 177

〈그림 -165〉 권선구 세류2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 세류2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
- 세류2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 209만 원 (193~225만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 102만 원(94~110만 원)으로 가장 적음

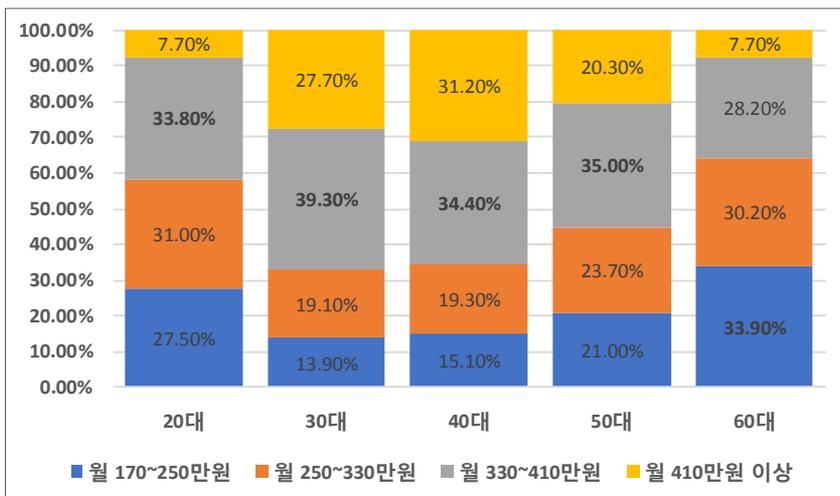
〈표 -143〉 권선구 세류2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

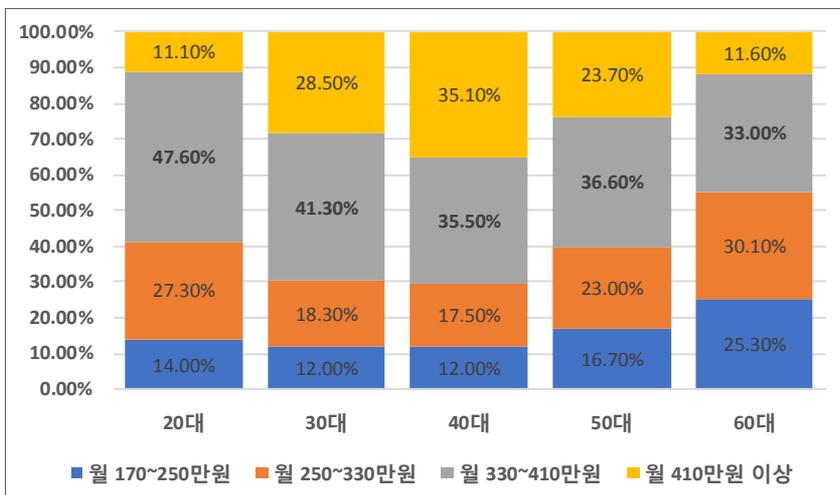
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류 2동	20대	93 ~ 109	97 ~ 113	117 ~ 137	122 ~ 142
	30대	162 ~ 188	167 ~ 194	169 ~ 197	173 ~ 201
	40대	170 ~ 198	177 ~ 205	185 ~ 215	193 ~ 225
	50대	139 ~ 161	144 ~ 168	156 ~ 182	163 ~ 189
	60대 이상	91 ~ 105	94 ~ 110	112 ~ 130	117 ~ 135

- 세류2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 전반적으로 각 연령별 소비 분포는 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 구간의 소비비중이 가장 높게 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -166〉 권선구 세류2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -167〉 권선구 세류2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 세류2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 118개로 공공기관 12개, 금융기관 9개, 의료/복지 79개, 학교 18개로 구분되며 집객시설은 122개로 대형유통 92개, 문화시설 4개, 숙박시설 26개, 교통시설은 29개가 위치하고 있음

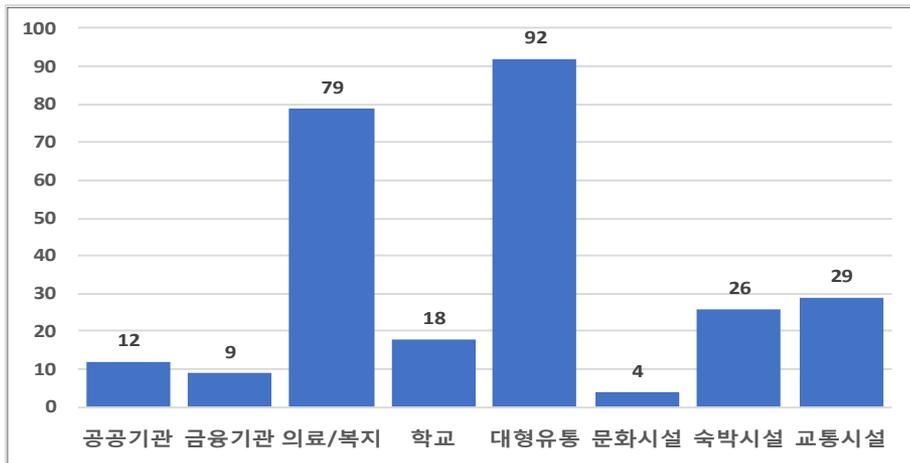
〈표 -144〉 권선구 세류2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
세류2동	12	9	79	18	92	4	26	29

〈그림 -168〉 권선구 세류2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



3. 권선구 세류3동

〈그림 -169〉 권선구 세류3동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 동쪽에 위치한 세류동 중 동쪽 부분에 해당하는 세류3동은 수원천이 지나며 현재 권선6구역주택개발정비사업 중인 연립주택과 아파트로 구성된 주거지역임
- 주요 정보 요약
 - 세류3동의 인구는 10,347 가구, 주거인구 23,819명으로 1가구 당 약 2.3명으로 구성되어 있으며 직장인구는 6,687명으로 주거인구에 비해 약 3.5배 적음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 86개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 17개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 16개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,079개가 위치하고 있으며 음식업 293개, 서비스 332개, 도/소매 478개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -145〉 권선구 세류3동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	세류3동	880,893 m ²	1,079	293	312	444	23,819	6,687	117,603	86	17	16

■ 인구 분석

- 권선구 세류3동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 23,819명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 11,920명(50.0%), 여성 11,898명(50.0%)으로 남성과 여성의 성비가 유사한 수준으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 60대 이상 4,351명(18.3%), 50대 4,252명(17.9%), 30대 4,130명(17.3%) 순으로 보이며 10대 미만은 1,660명(7.0%)으로 가장 적은 비중을 차지함

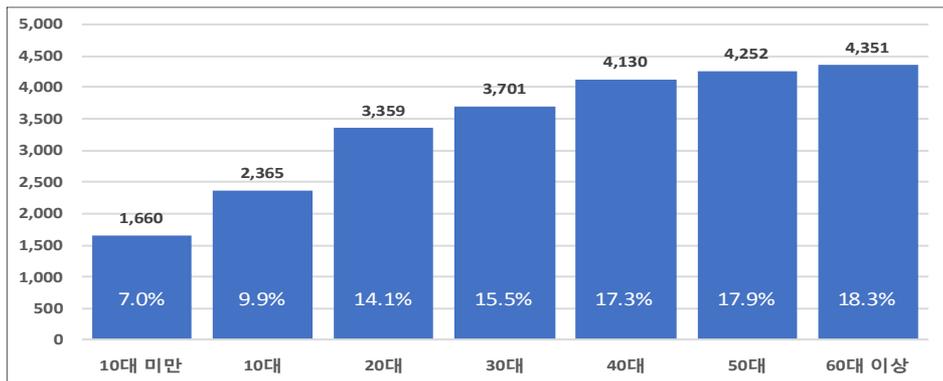
〈표 -146〉 권선구 세류3동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류3동	23,819	11,920	11,898	1,660	2,365	3,359	3,701	4,130	4,252	4,351
	100%	50.0%	50.0%	7.0%	9.9%	14.1%	15.5%	17.3%	17.9%	18.3%

〈그림 -170〉 권선구 세류3동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 세류3동 상권 직장인구 현황

- 세류3동 상권의 전체 직장인구는 6,687명이며 성별을 기준으로 남성 3,389명(50.7%), 여성 3,298명(49.3%)으로 남성 직장인구가 100명(1.4%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 1,858명(27.8%)이며 이어 40대가 1,700명(25.4%), 60대 이상 연령 1,622명(19.2%) 순으로 나타남

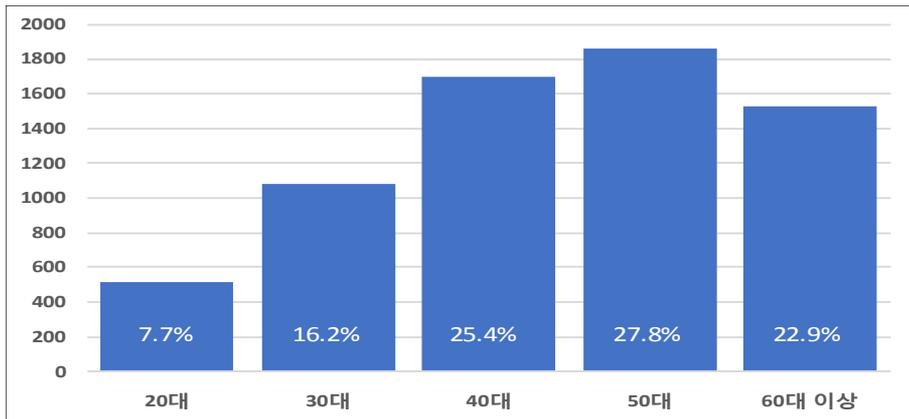
〈표 -147〉 권선구 세류3동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류3동	6,687	3,389	3,298	514	1,085	1,700	1,858	1,530
	100%	50.7%	49.3%	7.7%	16.2%	25.4%	27.8%	22.9%

〈그림 -171〉 권선구 세류3동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 세류3동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 세류3동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 99,848명의 유동인구가 세류3동을 찾았으며 2017년 10월 유동인구가 급격한 감소(전월대비 22.4% 감소) 이후 지속적으로 증가하고 있으며 최근 2018년 7월 유동인구는 117,603명으로 전월 대비 12.95% 증가함

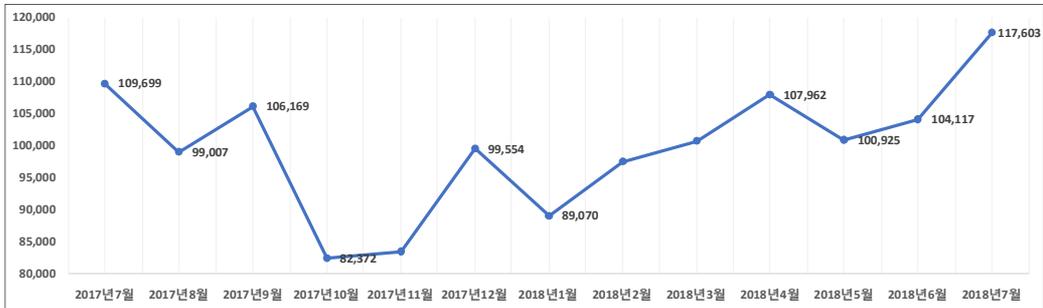
〈표 -148〉 권선구 세류3동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	2017년						
세류 3동	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	109,699	99,007	106,169	82,372	83,436	99,554	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	89,070	97,430	100,674	107,962	100,925	104,117	117,603

〈그림 -172〉 권선구 세류3동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

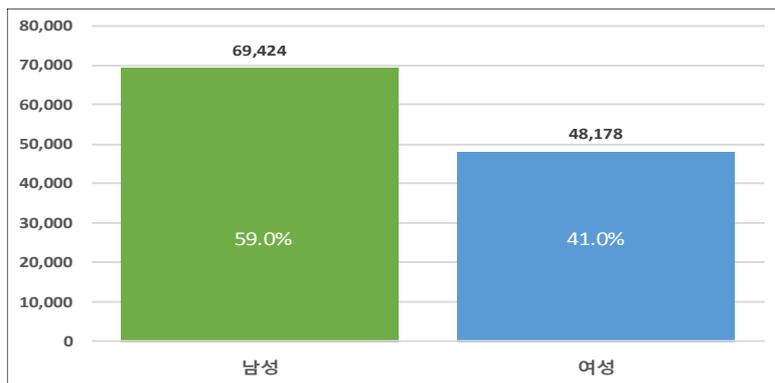


○ 세류3동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 세류3동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 59.0%(69,424명), 여성 41.0%(48,178명)으로 남성 유동인구가 여성보다 21,246명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -173〉 권선구 세류3동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 26,225명으로 전체 유동인구의 22.3%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 50대 유동인구가 25,402명(21.6%), 30대 24,696명(21.0%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 6,703명으로 전체 유동인구의 5.7%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

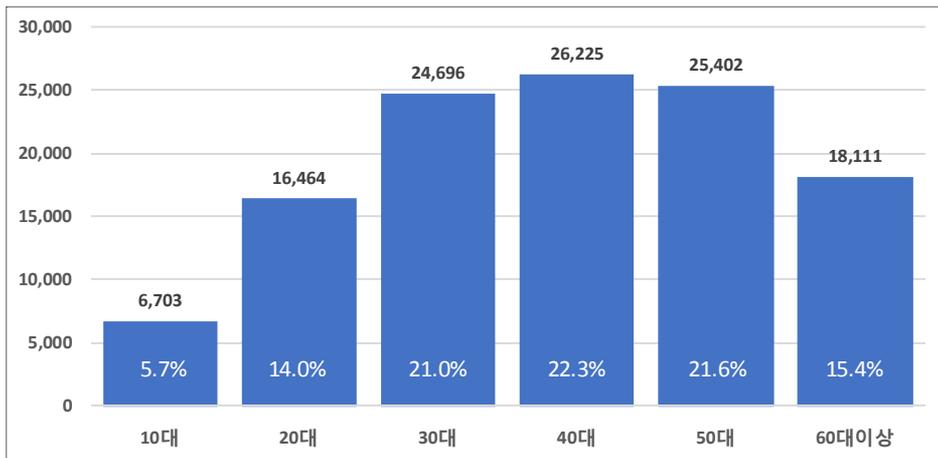
〈표 -149〉 권선구 세류3동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
세류 3동	117,602	69,424	48,178	6,703	16,464	24,696	26,225	25,402	18,111
	100%	59.0%	41.0%	5.7%	14.0%	21.0%	22.3%	21.6%	15.4%

〈그림 -174〉 권선구 세류3동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 세류3동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 32,341명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.5%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.2%, 19.0%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -150〉 권선구 세류3동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
세류3동	명	9,291	32,341	18,581	22,344	22,580	12,466
	비율	7.9%	27.5%	15.8%	19.0%	19.2%	10.6%

- 세류3동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 세류3동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.5%)보다 주중(74.6%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(18,699명, 15.9%)임
 - 세류3동의 일별 평균 유동인구는 16,800명 수준으로 가장 적은 일요일(13,289명)을 제외하고 평균 유동인구를 넘는 수준으로 나타남

〈표 -151〉 권선구 세류3동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
세류3동	명	13,289	16,699	17,052	17,640	17,523	18,699	16,699	32,340	29,729
	비율	11.3%	14.2%	14.5%	15.0%	14.9%	15.9%	14.2%	16.1%	14.8%

■ 소득 분석

- 세류3동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 세류3동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높게 나타나며 남성의 경우 주거인구 소득이 많고 여성의 경우 직장인구 소득 수준이 더 높음
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 주거인구 소득의 경우 전기와 유사한 수준인 반면 직장인구의 소득은 향상 된 것으로 보임

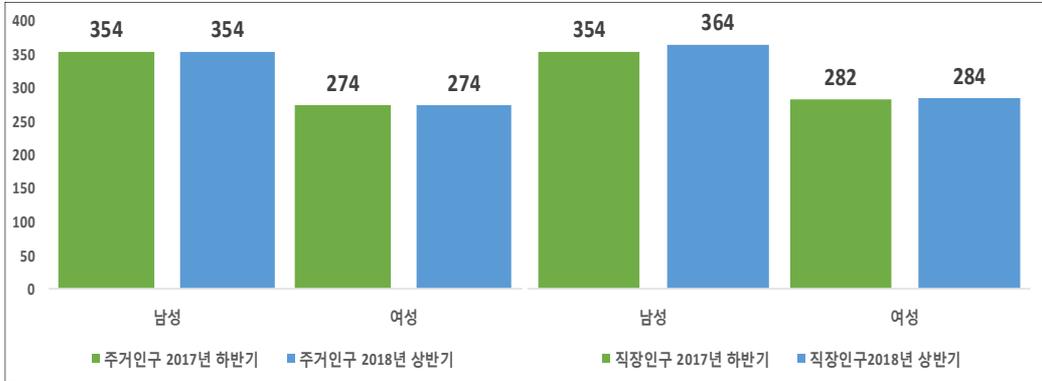
〈표 -152〉 권선구 세류3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류3동	남성	327 ~ 381	327 ~ 381	327 ~ 381	337 ~ 391
	여성	253 ~ 295	253 ~ 295	261 ~ 303	263 ~ 305

〈그림 -175〉 권선구 세류3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 세류3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

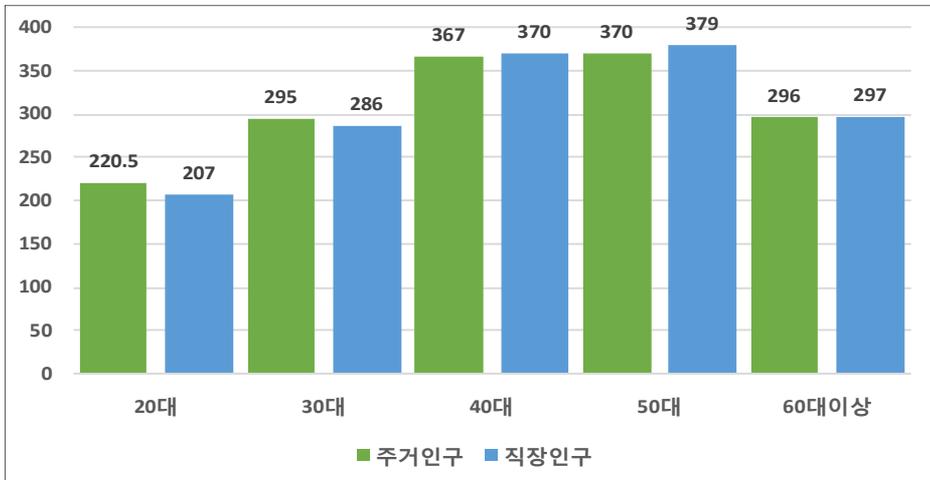
- 세류3동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 370만 원(342~398만 원), 379만 원(351~407만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 220.5만 원(204~237만 원), 207만 원(191~223만 원) 수준에 불과함

〈표 -153〉 권선구 세류3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

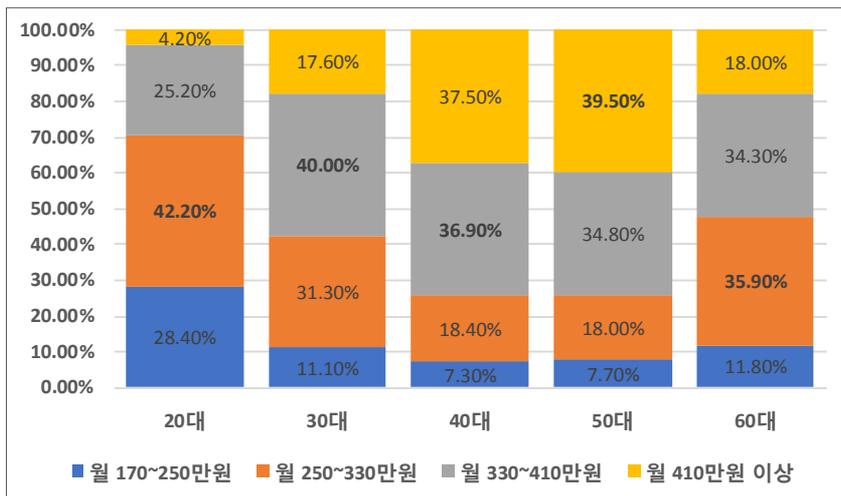
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류3동	20대	204 ~ 237	204 ~ 237	187 ~ 217	191 ~ 223
	30대	274 ~ 318	273 ~ 317	256 ~ 298	265 ~ 307
	40대	339 ~ 395	339 ~ 395	331 ~ 385	342 ~ 398
	50대	341 ~ 397	342 ~ 398	345 ~ 401	351 ~ 407
	60대 이상	273 ~ 317	274 ~ 318	274 ~ 318	275 ~ 319

〈그림 -176〉 권선구 세류3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

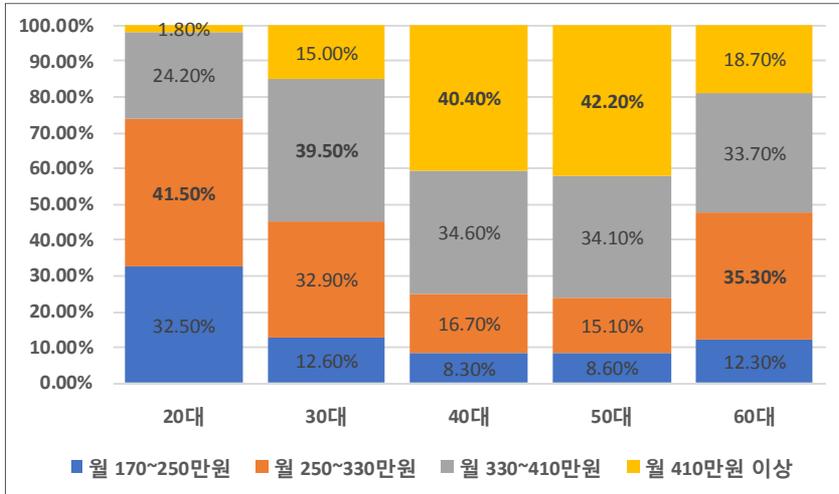


- 세류3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -177〉 권선구 세류3동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -178〉 권선구 세류3동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 세류3동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 세류3동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

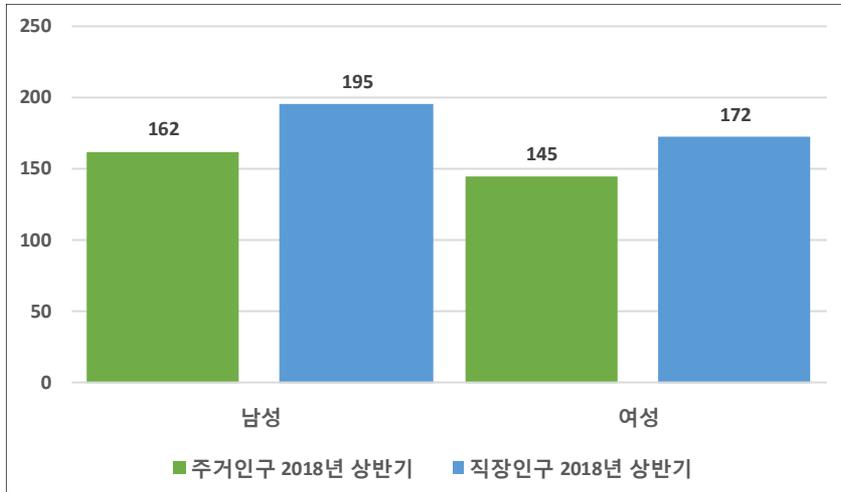
〈표 -154〉 권선구 세류3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류3동	남성	147 ~ 171	150 ~ 174	171 ~ 199	180 ~ 210
	여성	130 ~ 151	134 ~ 156	154 ~ 178	159 ~ 185

〈그림 -179〉 권선구 세류3동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 세류3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 세류3동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 218만 원 (202~234만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 103만 원(95~111만 원)으로 가장 적음

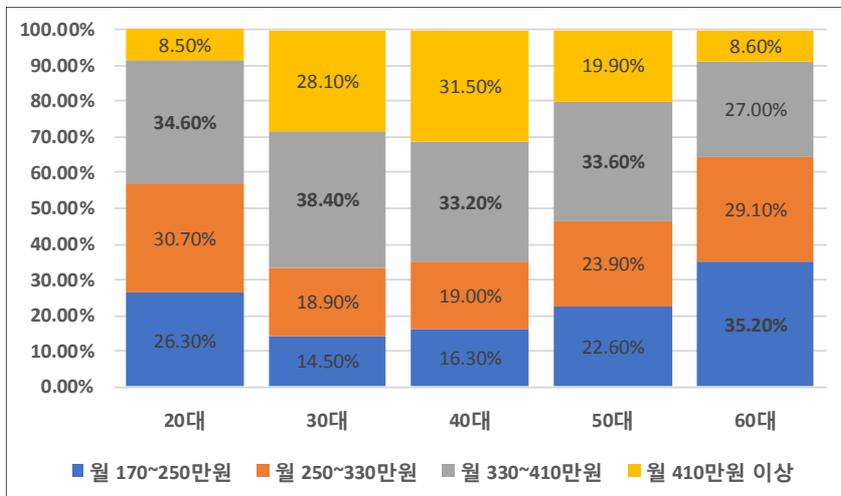
〈표 -155〉 권선구 세류3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

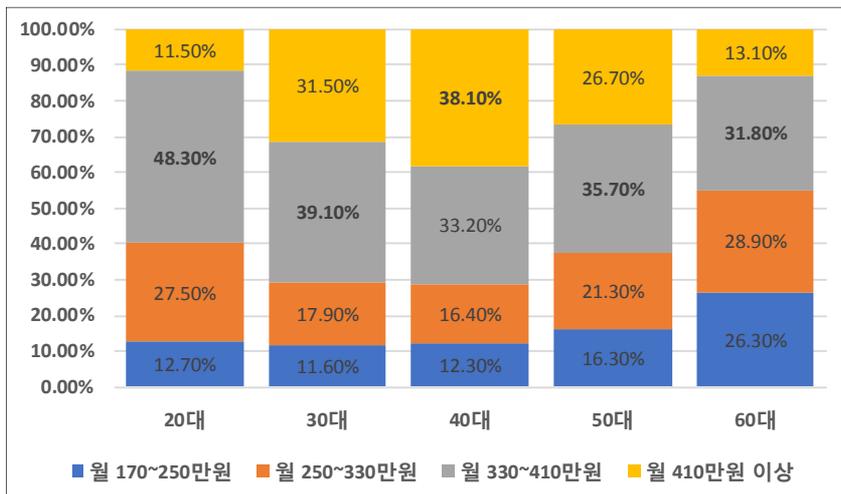
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
세류 3동	20대	98 ~ 114	101 ~ 117	119 ~ 139	124 ~ 144
	30대	166 ~ 192	169 ~ 197	174 ~ 202	181 ~ 211
	40대	173 ~ 201	179 ~ 209	191 ~ 223	202 ~ 234
	50대	140 ~ 162	144 ~ 168	164 ~ 190	171 ~ 199
	60대 이상	93 ~ 109	95 ~ 111	116 ~ 134	120 ~ 140

- 세류3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 세류동(1,2,3동)의 경우 전반적으로 각 연령별 소비 분포는 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 구간의 소비비중이 가장 높게 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -180〉 권선구 세류3동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -181〉 권선구 세류3동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 세류3동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 86개로 공공기관 8개, 금융기관 7개, 의료/복지 54개, 학교 17개로 구분되며 집객시설은 69개로 대형유통 64개, 문화시설 4개, 숙박시설 1개, 교통시설은 16개가 위치하고 있음

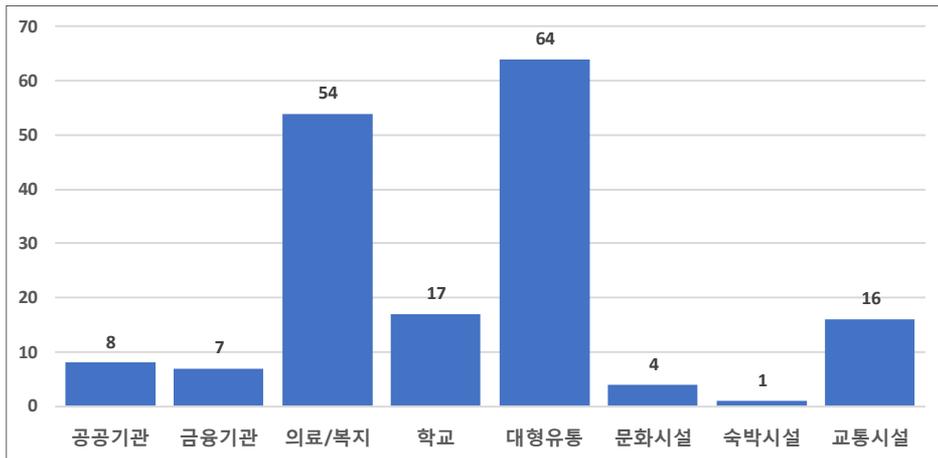
〈표 -156〉 권선구 세류3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
세류3동	8	7	54	17	64	4	1	16

〈그림 -182〉 권선구 세류3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



〈표 -157〉 권선구 평동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	평동	617,118 m ²	269	33	99	132	3,995	3,145	43,201	18	1	14

■ 인구 분석

○ 권선구 평동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 3,995명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 2,123명(53.1%), 여성 1,872명(46.9%)으로 남성이 251명(6.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 60대 이상 1,023명(25.6%), 50대 916명(22.9%), 20대 593명(14.8%) 순으로 보이며 10대 연령층이 231명(5.8%)으로 가장 적은 비중을 차지함

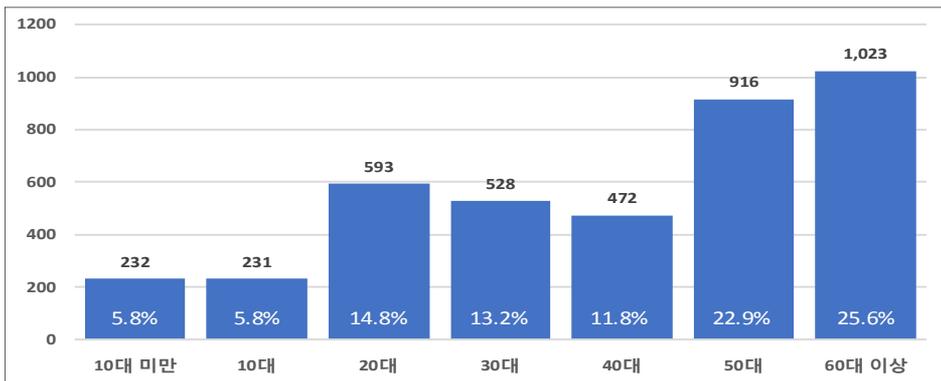
〈표 -158〉 권선구 평동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
평동	3,995	2,123	1,872	232	231	593	528	472	916	1,023
	100%	53.1%	46.9%	5.8%	5.8%	14.8%	13.2%	11.8%	22.9%	25.6%

〈그림 -184〉 권선구 평동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 평동 상권 직장인구 현황

- 평동 상권의 전체 직장인구는 3,145명이며 성별을 기준으로 남성 2,325명(73.9%), 여성 820명(26.1%)으로 남성 직장인구가 1,505명(47.8%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 895명(28.5%)이며 이어 50대가 766명(24.4%), 30대 716명(22.8%) 순으로 나타남

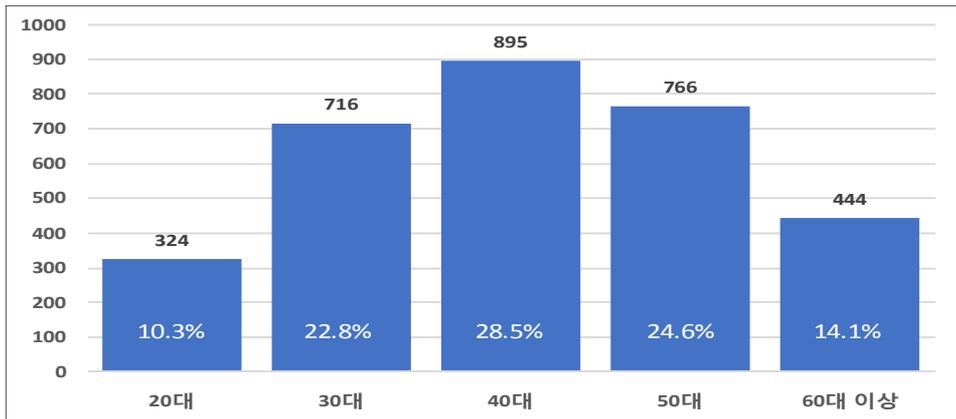
〈표 -159〉 권선구 평동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
평동	3,145	2,325	820	324	716	895	766	444
	100%	73.9%	26.1%	10.3%	22.8%	28.5%	24.4%	14.1%

〈그림 -185〉 권선구 평동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 평동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 평동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 37,690명의 유동인구가 평동을 찾았으며 2017년 1월까지 지속적으로 감소하던 유동인구는 동년 2월 반등하여 증가했으나 동년 4월부터 비슷한 수준을 유지하고 있음
- 한편, 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 43,201명으로 전월대비 0.75% 상승하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 37,690명 보다 약 5500명 많은 수준임

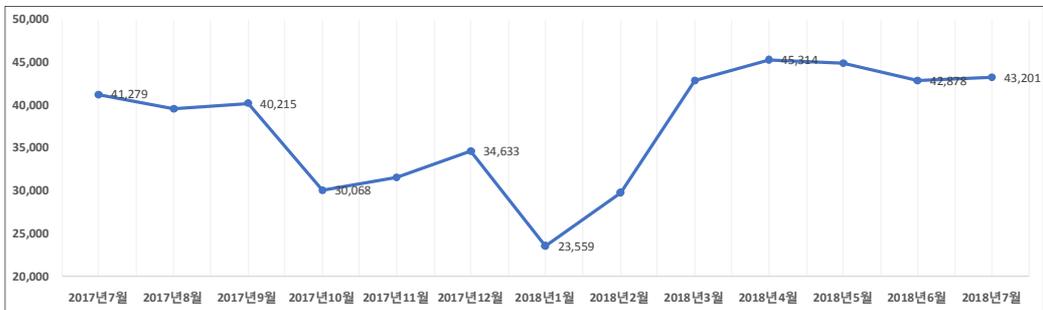
〈표 -160〉 권선구 평동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	평동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
41,279		39,623	40,215	30,068	31,630	34,633	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
23,559		29,828	42,837	45,314	44,905	42,878	43,201

〈그림 -186〉 권선구 평동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

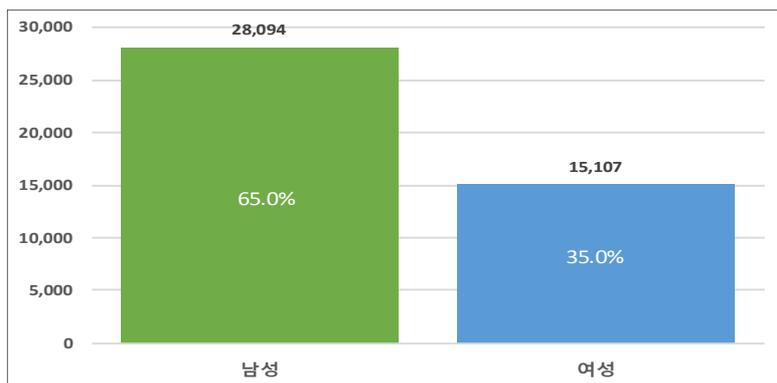
(단위 : 명)



- 평동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 평동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 65.0%(28,094명), 여성 35.0%(15,107명)으로 남성 유동인구가 여성보다 12,987명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -187〉 권선구 평동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 10,541명으로 전체 유동인구의 24.4%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 10,023명(23.2%), 50대 9,331명(21.6%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 1,814명으로 전체 유동인구의 4.2%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

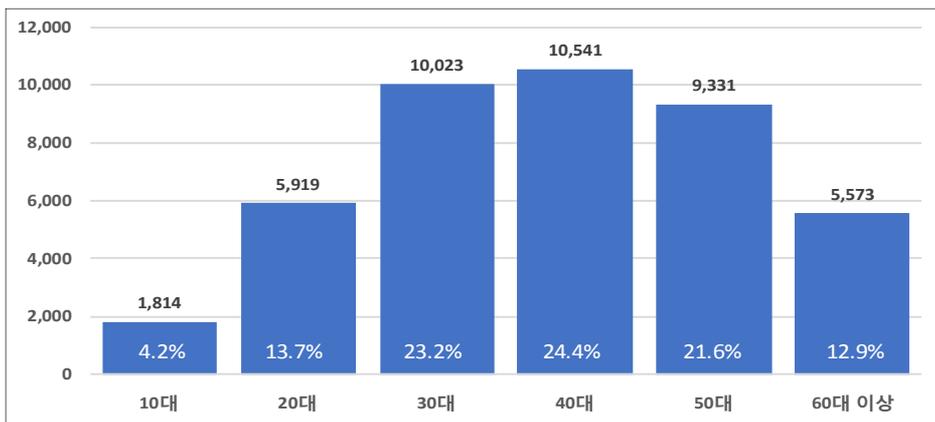
〈표 -161〉 권선구 평동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
평동	43,201	28,094	15,107	1,814	5,919	10,023	10,541	9,331	5,573
	100%	65.0%	35.0%	4.2%	13.7%	23.2%	24.4%	21.6%	12.9%

〈그림 -188〉 권선구 평동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 평동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 13,911명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 32.2%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 15~18시, 12~15시 시간대에 각각 20.1%, 19.1%의 비중으로 다른 지역과 다소 다른 분포를 보이며 해당 지역의 경우 주거단지보다 수원중앙자동차 매매단지, 수원자동차 성능 점검장, 곡창지대가 더 많은 비중을 차지하는 만큼 목적에 따라 유동인구 분포가 다른 것으로 예상됨

〈표 -162〉 권선구 평동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
평동	명	1,987	13,911	8,251	8,683	7,387	3,024
	비율	4.6%	32.2%	19.1%	20.1%	17.1%	7.0%

- 평동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 평동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.5%)보다 주중(73.5%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(6,826명, 15.8%)임
 - 평동의 일별 평균 유동인구는 약 6,172명으로 가장 적은 일요일(5,011명)과 월요일(6,048명)을 제외하고 평균 유동인구를 넘는 수준으로 나타남

〈표 -163〉 권선구 평동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
평동	명	11,448	31,753	5,011	6,048	6,307	6,394	6,178	6,826	6,437
	비율	26.5%	73.5%	11.6%	14.0%	14.6%	14.8%	14.3%	15.8%	14.9%

■ 소득 분석

- 평동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 평동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높은 수준인 한편 주거인구와 직장인구 간 소득의 경우 직장인구의 소득이 더 많은 것으로 보임
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 주거인구 소득의 경우 전기 대비 증가한 것으로 보이며 직장인구의 소득의 경우 유사한 수준을 유지한 것으로 나타남

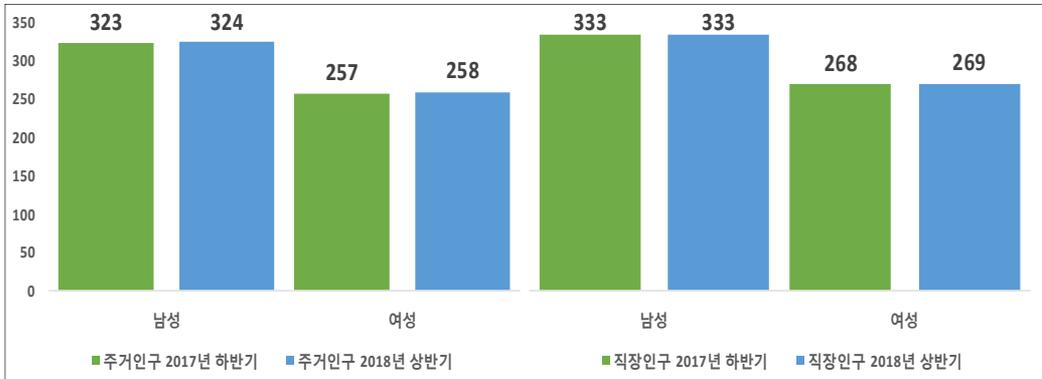
〈표 -164〉 권선구 평동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
평동	남성	299 ~ 347	300 ~ 348	308 ~ 358	308 ~ 358
	여성	238 ~ 276	239 ~ 277	248 ~ 288	249 ~ 289

〈그림 -189〉 권선구 평동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 평동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

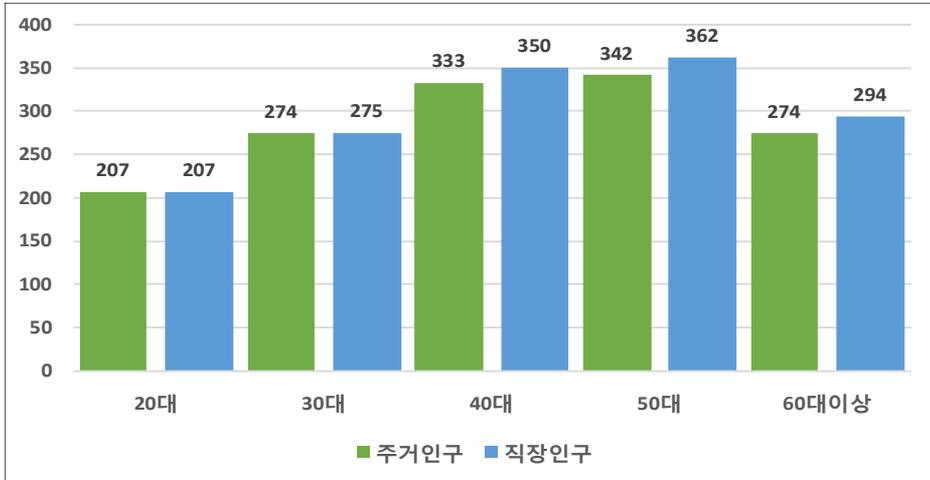
- 평동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 342만 원(316~368만 원), 362만 원(335~389만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 207만 원(191~223만 원), 207만 원(191~223만 원) 수준에 불과함

〈표 -165〉 권선구 평동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

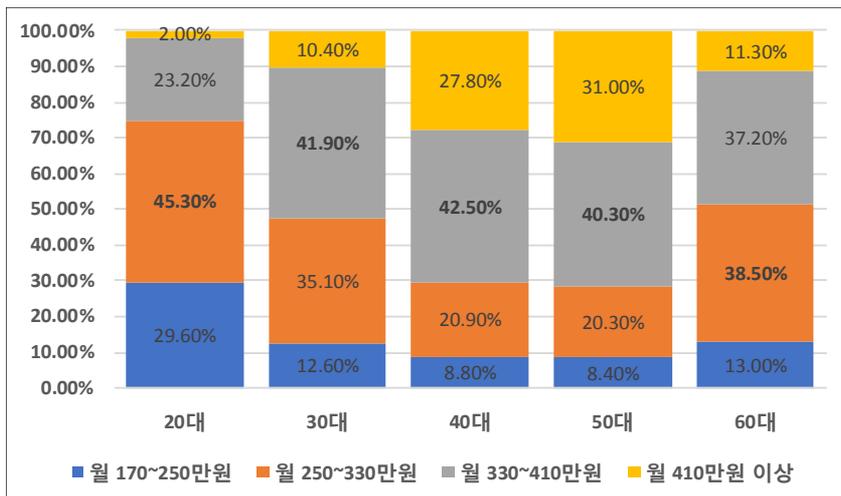
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
평동	20대	191 ~ 221	191 ~ 223	191 ~ 223	191 ~ 223
	30대	253 ~ 293	253 ~ 295	253 ~ 295	254 ~ 296
	40대	307 ~ 357	308 ~ 358	322 ~ 374	324 ~ 376
	50대	315 ~ 366	316 ~ 368	333 ~ 387	335 ~ 389
	60대 이상	252 ~ 292	253 ~ 295	273 ~ 317	272 ~ 316

〈그림 -190〉 권선구 평동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

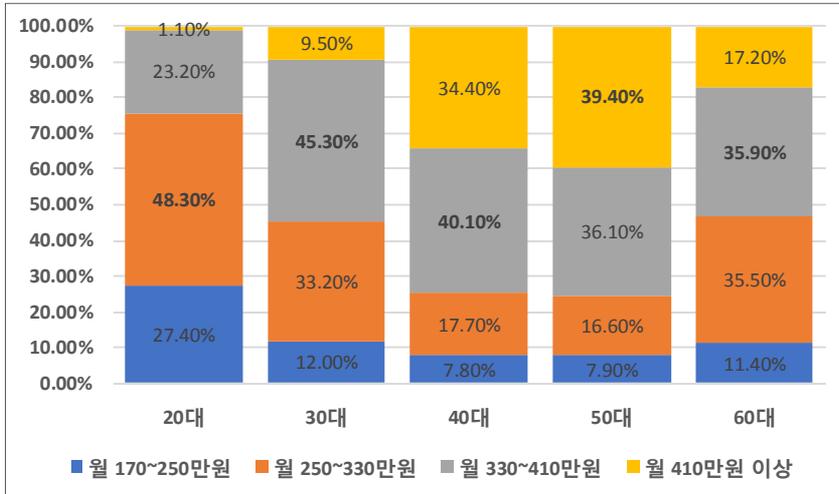


- 평동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구 30대, 직장인구 40대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구 보다 직장인구의 소득이 더 높은 소득구간에 분포되어 있는 비율이 높게 나타나는 한편 20대 연령층의 소득은 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -191〉 권선구 평동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -192〉 권선구 평동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

○ 평동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 평동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이며 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
- 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

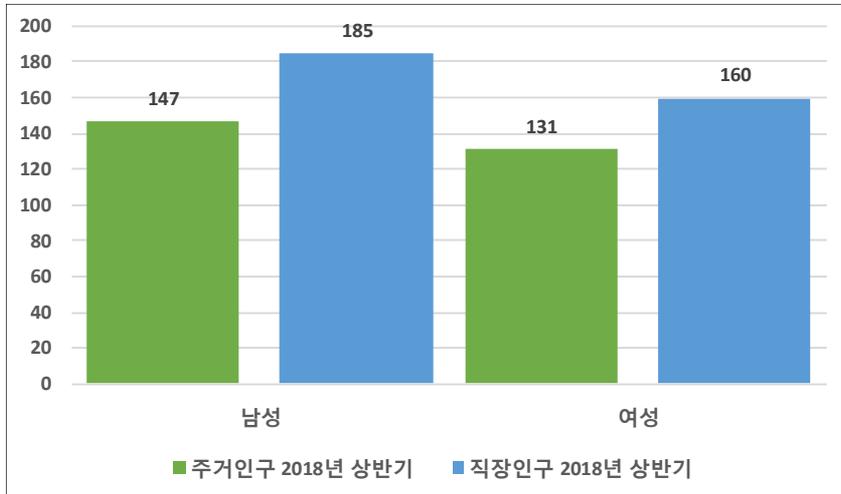
〈표 -166〉 권선구 평동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
평동	남성	131 ~ 153	136 ~ 158	166 ~ 192	171 ~ 199
	여성	117 ~ 135	121 ~ 141	142 ~ 166	148 ~ 172

〈그림 -193〉 권선구 평동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 평동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 평동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 209만 원(193~225만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 92만 원(85~99만 원)으로 가장 적음

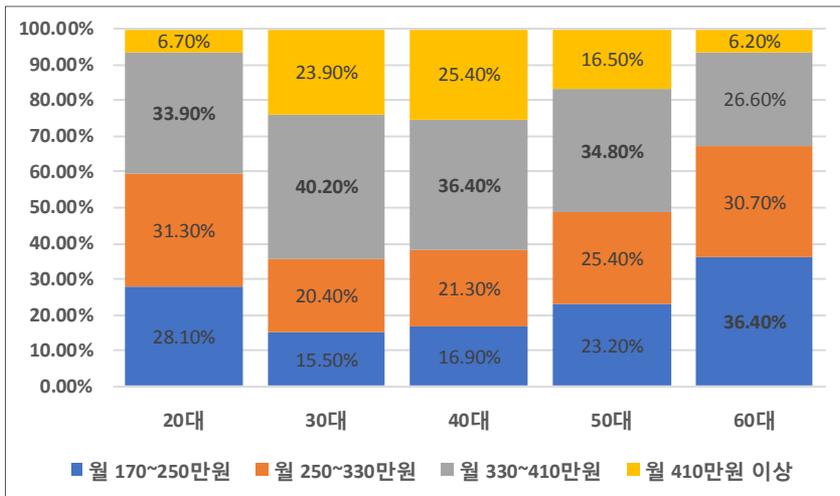
〈표 -167〉 권선구 평동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

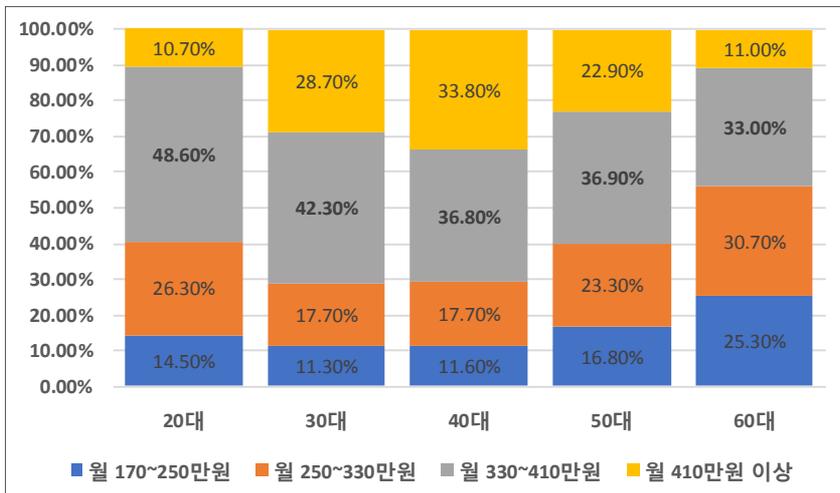
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
평동	20대	90 ~ 104	93 ~ 109	116 ~ 134	122 ~ 142
	30대	152 ~ 176	157 ~ 183	169 ~ 197	173 ~ 201
	40대	154 ~ 180	161 ~ 187	185 ~ 215	193 ~ 225
	50대	125 ~ 145	131 ~ 153	154 ~ 178	159 ~ 185
	60대 이상	82 ~ 96	85 ~ 99	112 ~ 130	115 ~ 133

- 평등 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 평등의 경우 전반적으로 각 연령별 소비 분포는 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 구간의 소비비중이 가장 높게 나타남
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -194〉 권선구 평등 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -195〉 권선구 평등 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 평동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 18개로 공공기관 1개, 금융기관 10개, 의료/복지 6개, 학교 1개로 구분되며 집객시설은 27개로 대형유통 12개, 문화시설 0개, 숙박시설 1개, 교통시설은 14개가 위치하고 있음

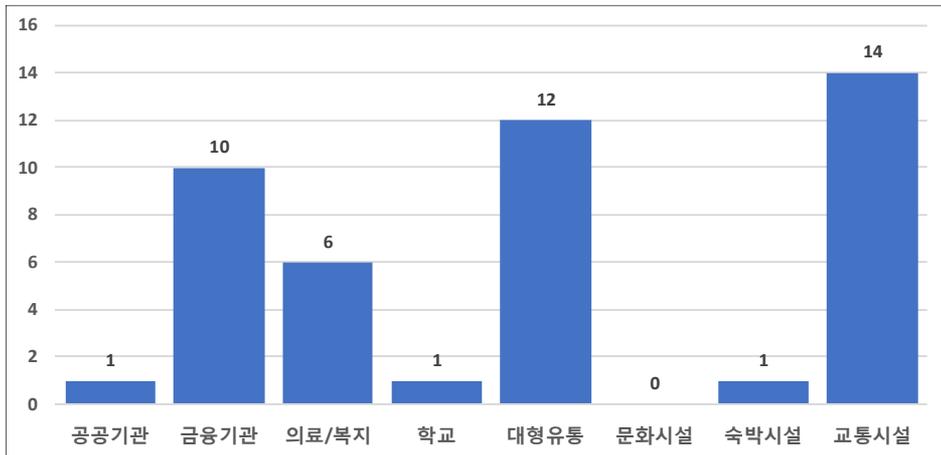
〈표 -168〉 권선구 평동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
평동	1	10	6	1	12	0	1	14

〈그림 -196〉 권선구 평동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



5. 권선구 호매실동

〈그림 -197〉 권선구 평동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 북서부에 위치한 호매실동은 서쪽은 칠보산을 포함한 산지, 동쪽은 논지, 중앙은 아파트를 중심으로 구성된 주거지역이며 아파트 단지가 추가로 건설 예정되어있음
- 주요 정보 요약
 - 호매실동 인구는 10,228가구, 주거인구 28,824명으로 1가구 당 약 2.8명으로 구성되어 있고 직장인구는 3,442명, 1주일 데이터 기준 유동인구 135,567명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 31개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 26개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 30개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 101개가 위치하고 있으며 음식업 64개, 서비스 26개, 도/소매 9개로 업종 전체에서 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -169〉 권선구 호매실동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	호매실동	2,635,461 m ²	101	64	26	9	28,824	3,442	135,567	31	26	30

■ 인구 분석

- 권선구 호매실동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 28,824명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 14,312명(49.7%), 여성 14,512명(50.3%)으로 여성 주거인구가 200명(0.6%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 30대 6,057명(21.0%), 40대 4,676명(16.2%), 10대 미만 4,501명(15.6%) 순으로 보이며 60대 이상 연령층이 3,134명(10.9%)으로 가장 적음

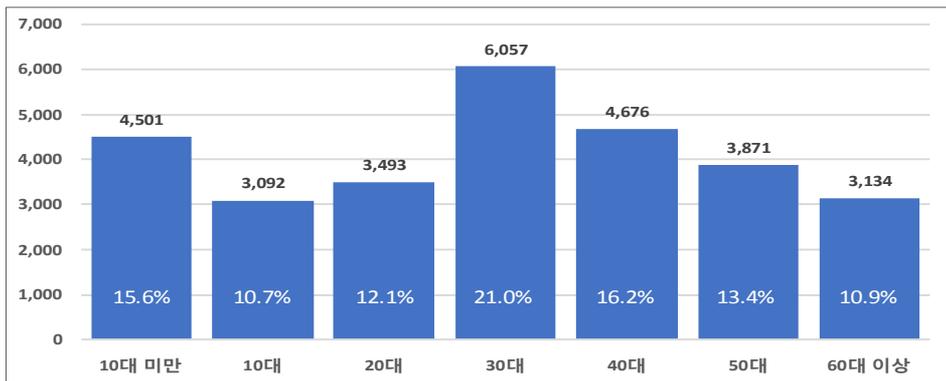
〈표 -170〉 권선구 호매실동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
호매실동	28,824	14,312	14,512	4,501	3,092	3,493	6,057	4,676	3,871	3,134
	100%	49.7%	50.3%	15.6%	10.7%	12.1%	21.0%	16.2%	13.4%	10.9%

〈그림 -198〉 권선구 호매실동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 호매실동 상권 직장인구 현황

- 호매실동 상권의 전체 직장인구는 3,442명이며 성별을 기준으로 남성 1,769명(51.4%), 여성 1,673명(48.6%)으로 남성 직장인구가 96명(2.8%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 980명(28.5%)이며 이어 40대가 948명(27.5%), 30대 729명(21.2%) 순으로 나타남

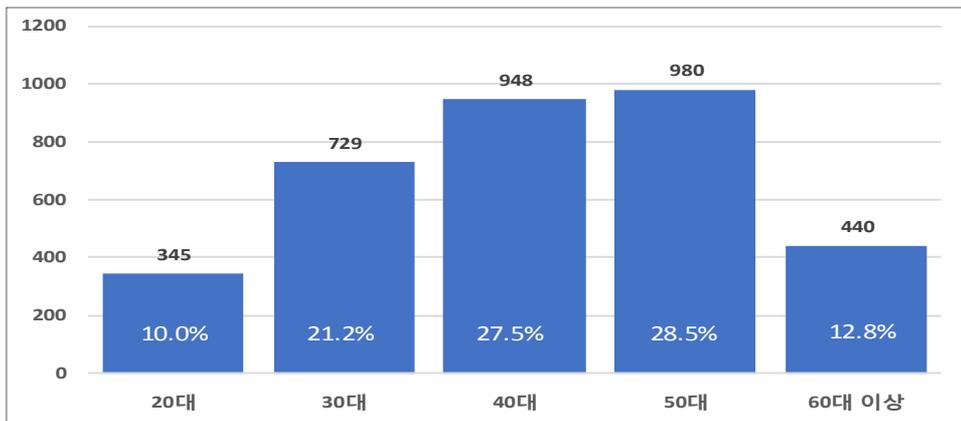
〈표 -171〉 권선구 호매실동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
호매실동	3,442	1,769	1,673	345	729	948	980	440
	100%	51.4%	48.6%	10.0%	21.2%	27.5%	28.5%	12.8%

〈그림 -199〉 권선구 호매실동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 호매실동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 호매실동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 133,366명의 유동인구가 호매실동을 찾았으며 2017년 9월 이후 감소하던 유동인구는 동년 12월을 기점으로 지속적으로 증가했으나 2018년 4월 이후 하락추세임
- 한편, 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 135,567명으로 전월대비 0.51% 감소하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 133,366명 보다는 2201명 많은 수준임

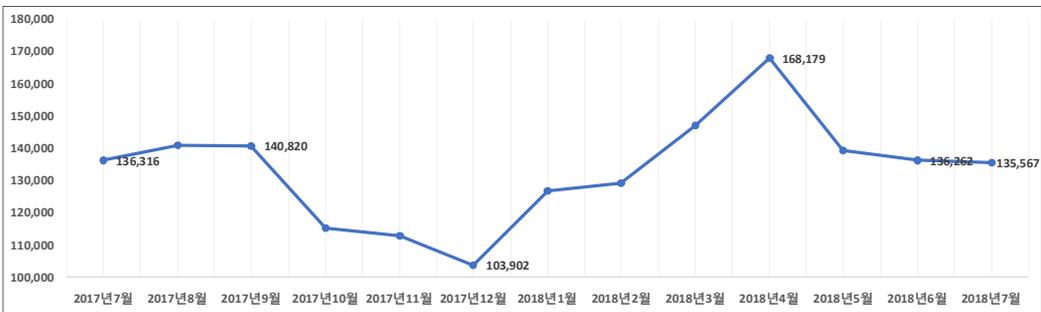
〈표 -172〉 권선구 호매실동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	호매실 동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
136,316		141,288	140,820	115,437	112,953	103,902	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
126,992		129,308	147,306	168,179	139,434	136,262	135,567

〈그림 -200〉 권선구 호매실동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)

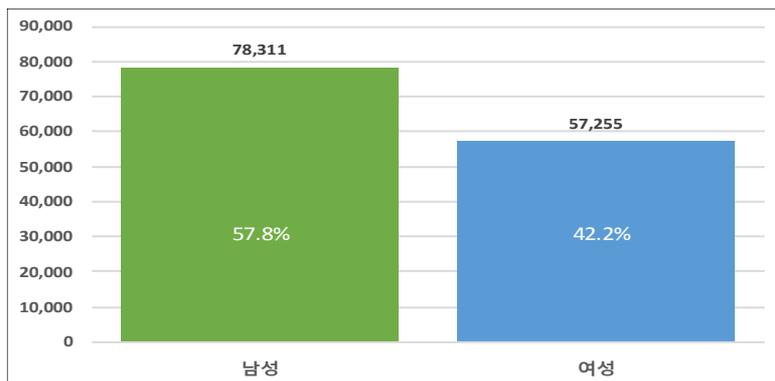


○ 호매실동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 호매실동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 57.8%(78,311명), 여성 42.2%(57,255명)으로 남성 유동인구가 여성보다 21,056명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -201〉 권선구 호매실동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



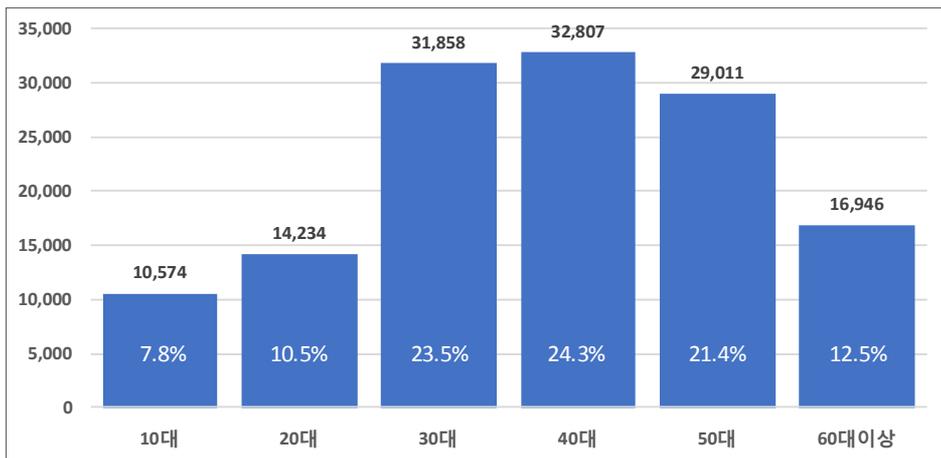
- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 32,807명으로 전체 유동인구의 24.2%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 31,858명(23.5%), 50대 29,011명(21.4%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 10,574명으로 전체 유동인구의 7.8%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

〈표 -173〉 권선구 호매실동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
호매실동	135,566	78,311	57,255	10,574	14,234	31,858	32,807	29,011	16,946
	100%	57.8%	42.2%	7.8%	10.5%	23.5%	24.2%	21.4%	12.5%

〈그림 -202〉 권선구 호매실동 상권 연령대별 유동인구 현황



- 호매실동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 35,383명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 26.1%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.7%, 18.9%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -174〉 권선구 호매실동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
호매실동	명	9,625	35,383	21,284	25,622	28,062	15,726
	비율	7.1%	26.1%	15.7%	18.9%	20.7%	11.6%

- 호매실동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 호매실동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.6%)보다 주중(72.5%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(20,877명, 15.4%)임
 - 호매실동의 일별 평균 유동인구는 약 19,386명으로 금요일에 가까워질수록 점점 증가하는 모습이며 상대적으로 금요일, 토요일에 유동인구가 집중되어 있음

〈표 -175〉 권선구 호매실동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
호매실동	명	37,416	98,285	17,352	18,979	19,386	19,522	19,522	20,877	20,064
	비율	27.6%	72.5%	12.8%	14.0%	14.3%	14.4%	14.4%	15.4%	14.8%

■ 소득 분석

- 호매실동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 호매실동 소득 현황을 살펴보면 전기 대비 전반적으로 소득은 증가하였고 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 반면 주거인구와 직장인구 간 소득의 경우 주거인구는 남성, 직장인구는 여성의 소득이 더 많은 것으로 나타남

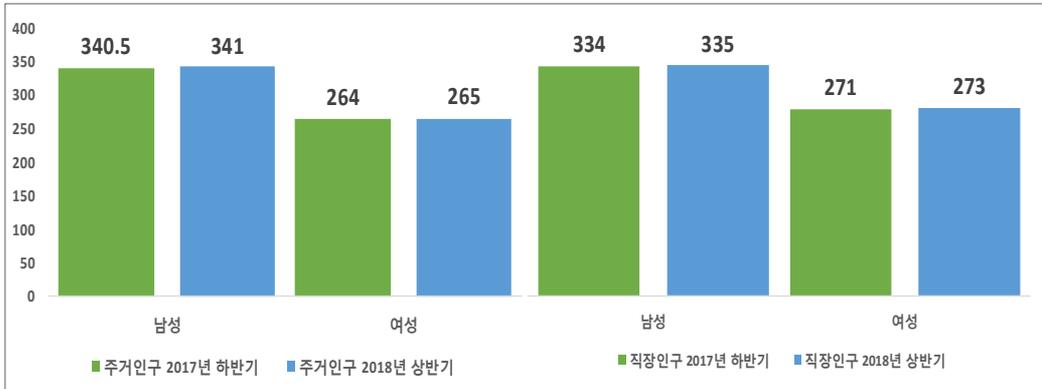
〈표 -176〉 권선구 호매실동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
호매실동	남성	315 ~ 366	315 ~ 367	309 ~ 359	310 ~ 360
	여성	244 ~ 284	245 ~ 285	251 ~ 291	253 ~ 293

〈그림 -203〉 권선구 호매실동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



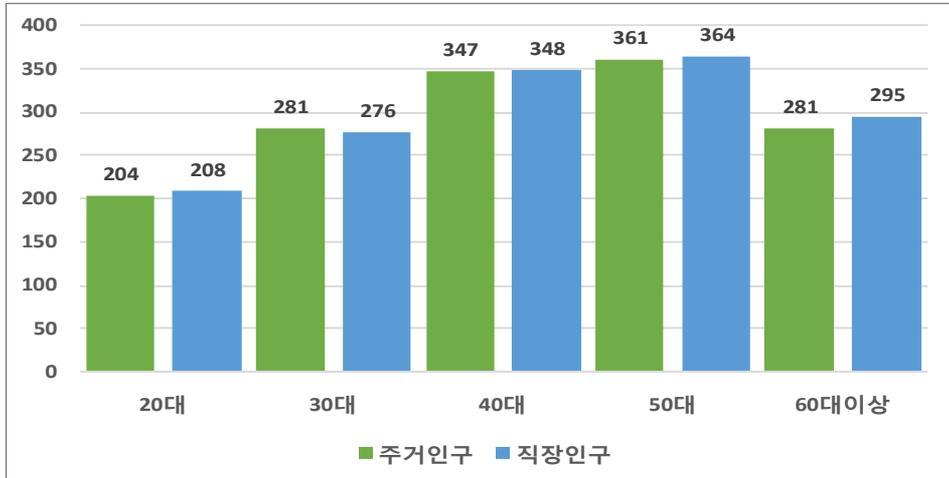
- 호매실동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 호매실동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 361만 원(334~388만 원), 364만 원(337~391만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 204만 원(189~219만 원), 208만 원(192~224만 원) 수준에 불과함

〈표 -177〉 권선구 호매실동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

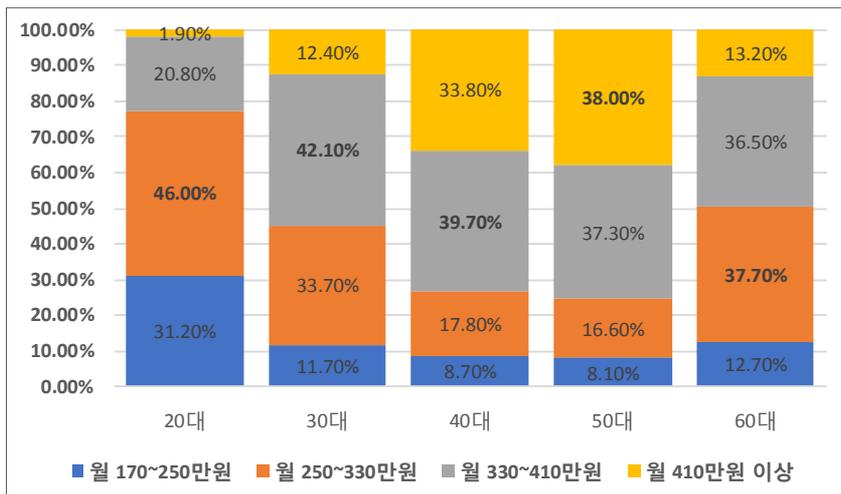
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
호매실동	20대	187 ~ 217	189 ~ 219	191 ~ 223	192 ~ 224
	30대	259 ~ 301	260 ~ 302	255 ~ 297	255 ~ 297
	40대	319 ~ 371	321 ~ 373	321 ~ 373	322 ~ 374
	50대	331 ~ 385	334 ~ 388	335 ~ 389	337 ~ 391
	60대 이상	258 ~ 300	260 ~ 302	273 ~ 317	273 ~ 317

〈그림 -204〉 권선구 호매실동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

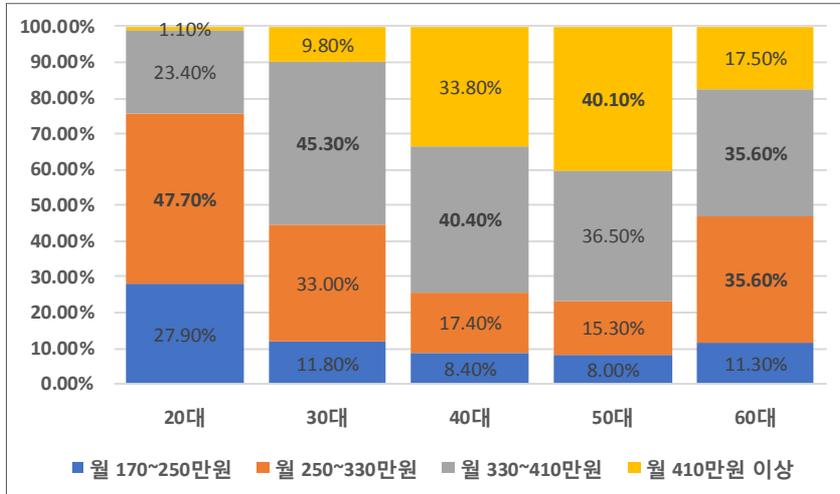


- 호매실동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액별 소득분포는 유사한 비중으로 분포되어 있는 한편 20대의 소득은 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있음

〈그림 -205〉 권선구 호매실동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -206〉 권선구 호매실동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

○ 호매실동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 호매실동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이며 직장인구의 소비 수준이 거주인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
- 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

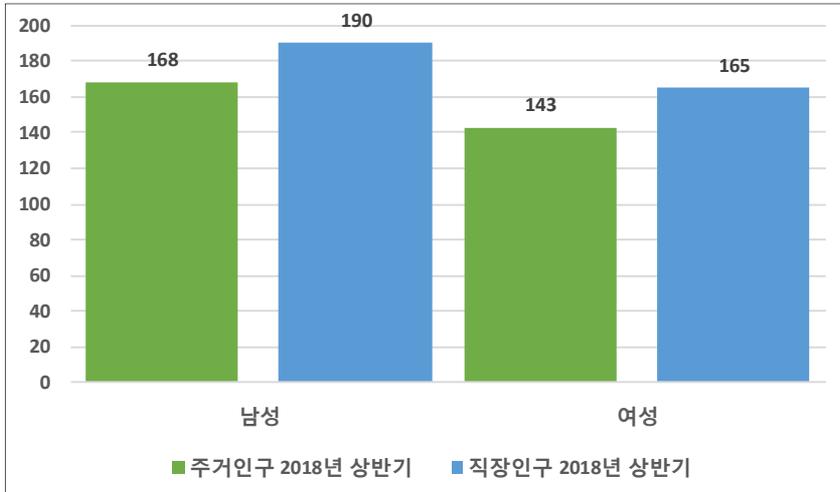
〈표 -178〉 권선구 호매실동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
호매실동	남성	149 ~ 173	155 ~ 181	170 ~ 198	176 ~ 204
	여성	126 ~ 146	132 ~ 154	146 ~ 170	153 ~ 177

〈그림 -207〉 권선구 호매실동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 호매실동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대 순으로 나타나지만 직장인구의 경우 20대 소비가 50대 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 호매실동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 213만 원(197~229만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 99만 원(92~106만 원)으로 가장 적음

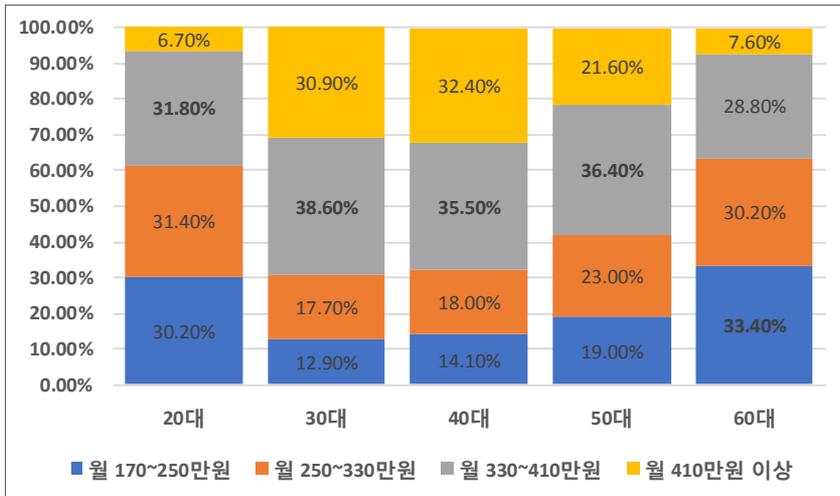
〈표 -179〉 권선구 호매실동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

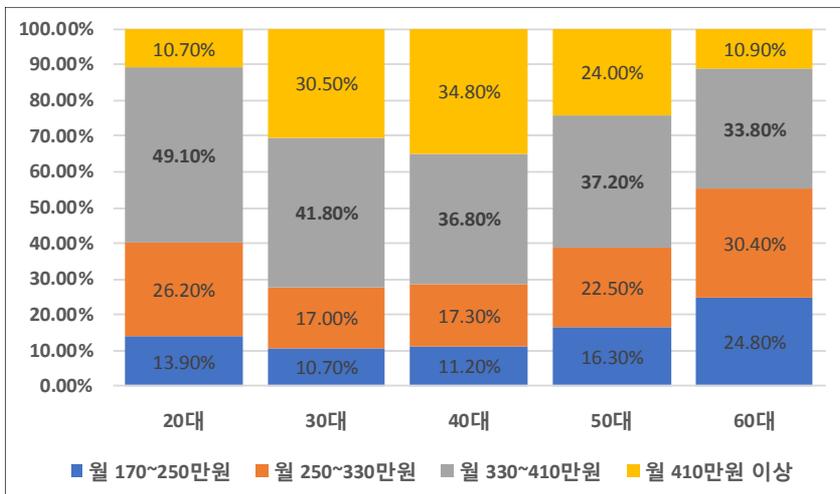
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
호매실동	20대	87 ~ 101	92 ~ 106	117 ~ 135	123 ~ 143
	30대	167 ~ 195	175 ~ 203	174 ~ 202	179 ~ 209
	40대	172 ~ 200	180 ~ 210	189 ~ 219	197 ~ 229
	50대	142 ~ 164	150 ~ 174	157 ~ 183	162 ~ 188
	60대 이상	91 ~ 105	94 ~ 110	114 ~ 132	117 ~ 135

- 호매실동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 호매실동의 경우 전반적으로 각 연령별 소비 분포는 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 구간의 비중이 가장 높게 나타남
 - 주거인구 및 직장인구의 금액별 소비구간의 비중을 살펴보면 금액에 따른 소비구간의 분포는 유사하지만 직장인구의 소비가 더 많은 것으로 나타나며 20대와 60대보다 30대, 40대의 소비가 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -208〉 권선구 호매실동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -209〉 권선구 호매실동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 호매실동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 31개로 공공기관 0개, 금융기관 0개, 의료/복지 5개, 학교 26개로 구분되며 집객시설은 4개로 대형유통 4개, 문화시설 0개, 숙박시설 0개, 교통시설은 30개가 위치하고 있음

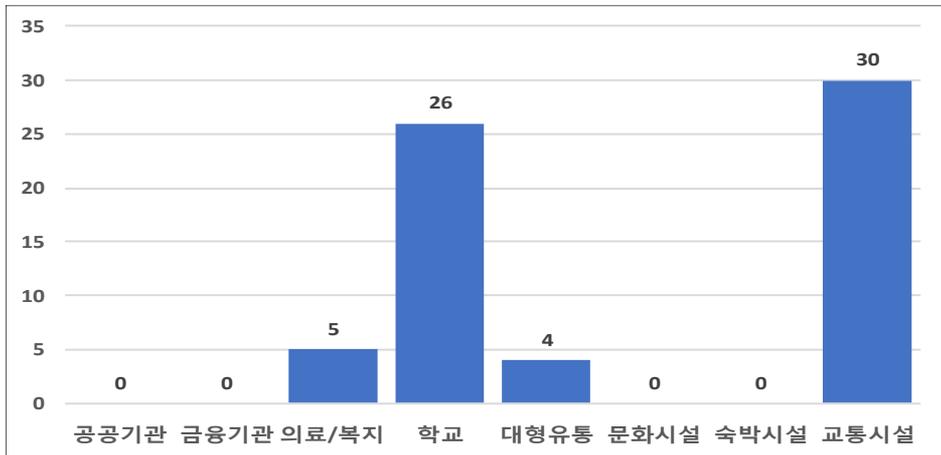
〈표 -180〉 권선구 호매실동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
호매실동	0	0	5	26	4	0	0	30

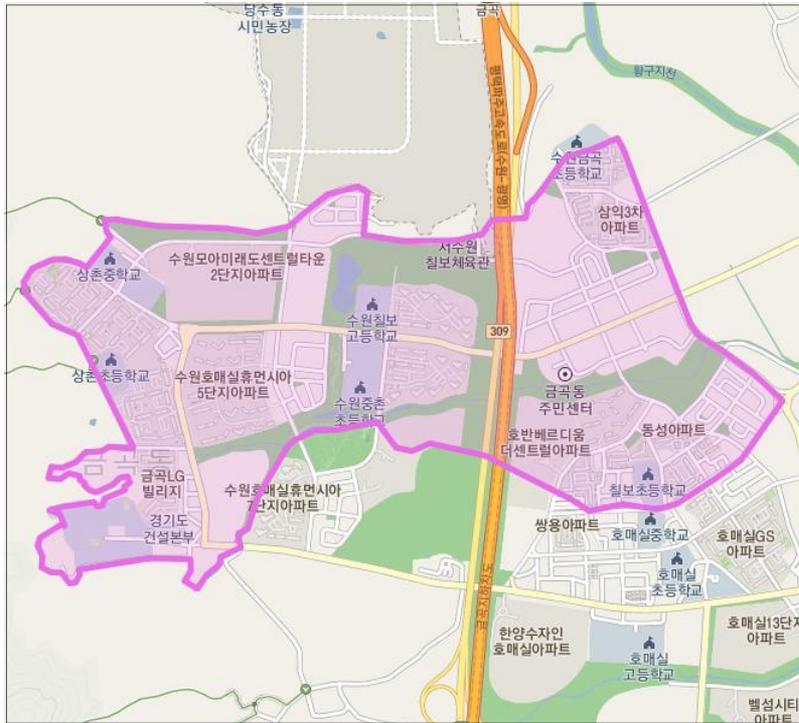
〈그림 -210〉 권선구 호매실동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



6. 권선구 금곡동

〈그림 -211〉 권선구 금곡동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 북서부에 해당하는 금곡동은 호매실동의 북쪽에 위치하여 호매실동과 유사하게 서쪽은 산지, 북쪽 및 동쪽은 농지로 구성되어 있고 중앙은 아파트 단지가 들어서 있는 구조로 되어있는 주거 및 상권 지역임
- 주요 정보 요약
 - 금곡동의 인구는 12,383가구 주거인구 36,279명으로 1가구 당 약 3명으로 구성되어 있고 직장인구는 4,409명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 191,541명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 46개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 30개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 25개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 297개가 위치하고 있으며 음식업 197개, 서비스 38개, 도/소매 60개로 업종 전체에서 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -181〉 권선구 금곡동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	금곡동	1,972,738 m ²	297	197	38	60	36,279	4,409	191,541	46	30	25

■ 인구 분석

○ 권선구 금곡동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 36,279명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 17,972명(49.5%), 여성 18,307명(50.5%)으로 여성 주거인구가 65명(1.0%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 40대 6,839명(18.9%), 30대 5,752명(15.8%), 50대 5,510명(15.2%) 순으로 보이며 60대 이상 연령층이 4,378명(12.1%)으로 가장 적음

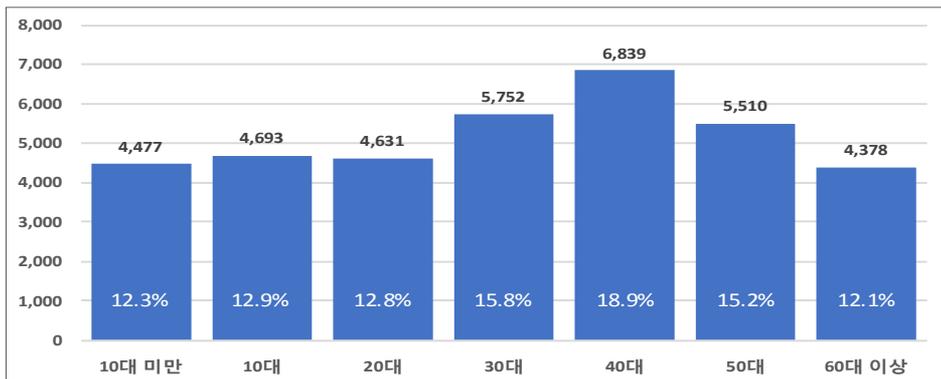
〈표 -182〉 권선구 금곡동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
금곡동	36,279	17,972	18,307	4,477	4,693	4,631	5,752	6,839	5,510	4,378
	100%	49.5%	50.5%	12.3%	12.9%	12.8%	15.8%	18.9%	15.2%	12.1%

〈그림 -212〉 권선구 금곡동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 금곡동 상권 직장인구 현황

- 금곡동 상권의 전체 직장인구는 4,409명이며 성별을 기준으로 남성 1,665명(37.8%), 여성 2,744명(62.2%)으로 여성 직장인구가 24.4%p(1,079명) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,283명(29.1%)이며 이어 30대가 1,068명(24.2%), 50대 1,038명(23.5%) 순으로 나타남

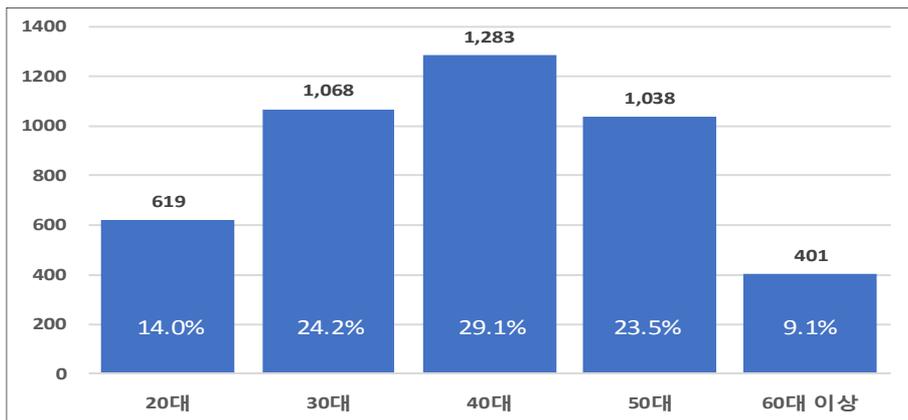
〈표 -183〉 권선구 금곡동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
금곡동 상권	4,409	1,665	2,744	619	1,068	1,283	1,038	401
	100%	37.8%	62.2%	14.0%	24.2%	29.1%	23.5%	9.1%

〈그림 -213〉 권선구 금곡동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 금곡동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 금곡동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 182,129명의 유동인구가 금곡동을 찾았으며 2017년 9월 이후 감소하던 유동인구는 동년 11월을 기점으로 지속적으로 증가했으나 2018년 4월 이후 하락추세임
- 한편, 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 191,541명으로 전월대비 3.23% 증가하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 182,129명 보다는 9,412명 많은 수준임

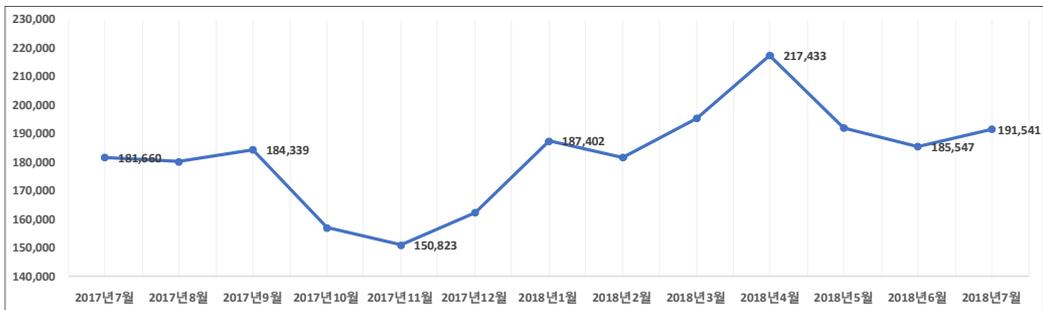
〈표 -184〉 권선구 금곡동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
금곡동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	181,660	180,316	184,339	156,957	150,823	162,447	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	187,402	181,648	195,649	217,433	191,917	185,547	191,541

그림 214 권선구 금곡동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



- 금곡동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 금곡동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 56.5%(108,274명), 여성 43.5%(83,266명)으로 남성 유동인구가 여성보다 25,008명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -215〉 권선구 금곡동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 32,807명으로 전체 유동인구의 24.2%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 31,858명(23.5%), 50대 29,011명(21.4%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 10,574명으로 전체 유동인구의 7.8%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

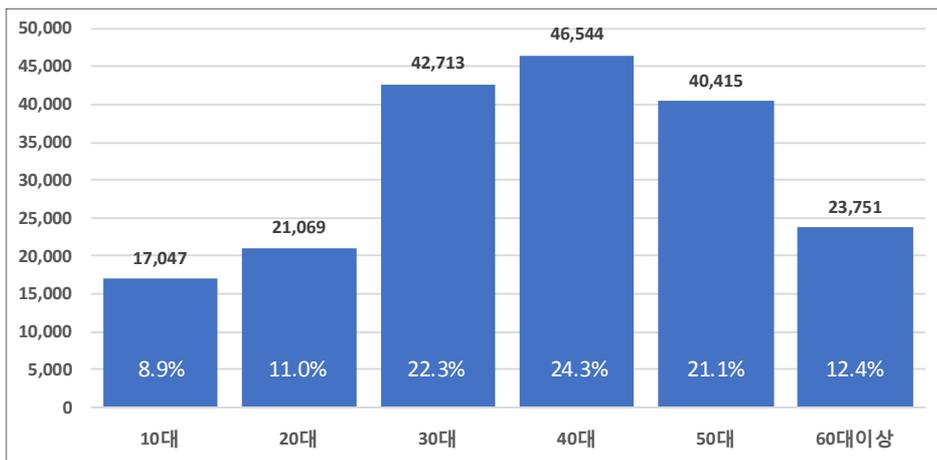
〈표 -185〉 권선구 금곡동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
금곡동	135,566	108,274	83,266	17,047	21,069	42,713	46,544	40,415	23,751
	100%	56.5%	43.5%	8.9%	11.0%	22.3%	24.3%	21.1%	12.4%

〈그림 -216〉 권선구 금곡동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 금곡동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 49,034명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 25.6%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.8%, 19.1%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -186〉 권선구 금곡동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
금곡동	명	13,408	49,034	30,263	36,584	39,840	22,219
	비율	7.0%	25.6%	15.8%	19.1%	20.8%	11.6%

- 금곡동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 금곡동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(28.4%)보다 주중(71.7%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 토요일(29,306명, 15.3%)임
 - 금곡동의 일별 평균 유동인구는 약 27,390명으로 토요일에 가까워질수록 점점 증가하는 모습이며 일~월요일, 화~목요일, 금~토요일 기간에 따라 유사한 분포를 보임

〈표 -187〉 권선구 금곡동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
금곡동	명	54,397	137,334	25,092	26,433	27,007	27,390	27,390	29,114	29,306
	비율	28.4%	71.7%	13.1%	13.8%	14.1%	14.3%	14.3%	15.2%	15.3%

■ 소득 분석

- 금곡동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 금곡동 소득 현황을 살펴보면 전기 대비 소득이 증가한 남성 직장인구를 제외하고 전반적으로 예전 수준을 유지한 것으로 나타남
 - 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 주거인구는 남성, 직장인구는 여성의 소득이 더 많은 것으로 나타남

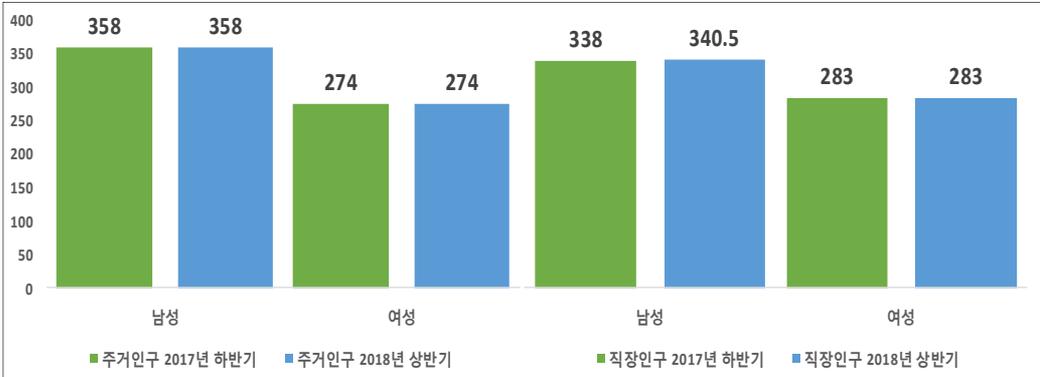
〈표 -188〉 권선구 금곡동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
금곡동	남성	331 ~ 385	331 ~ 385	313 ~ 363	315 ~ 366
	여성	253 ~ 295	253 ~ 295	262 ~ 304	262 ~ 304

〈그림 -217〉 권선구 금곡동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 금곡동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

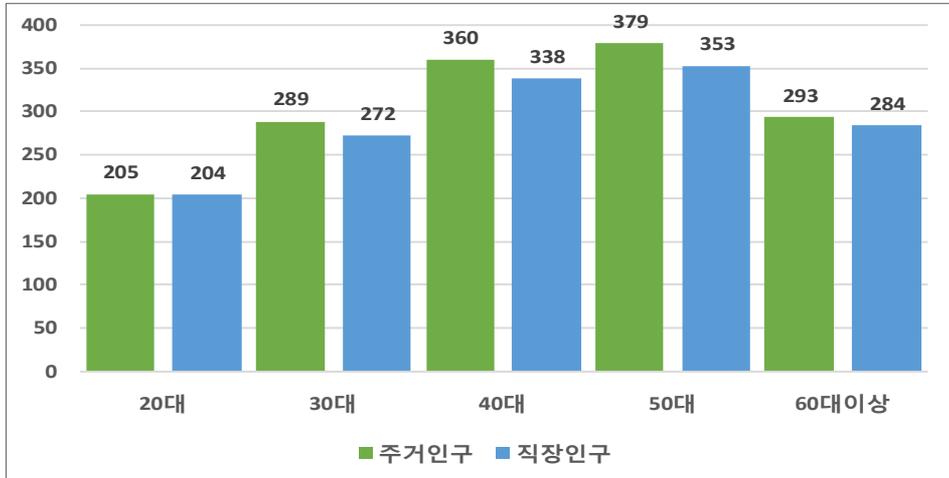
- 금곡동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 379만 원(351~407만 원), 353만 원(372~379만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 204만 원(189~219만 원) 수준에 불과함

〈표 -189〉 권선구 금곡동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

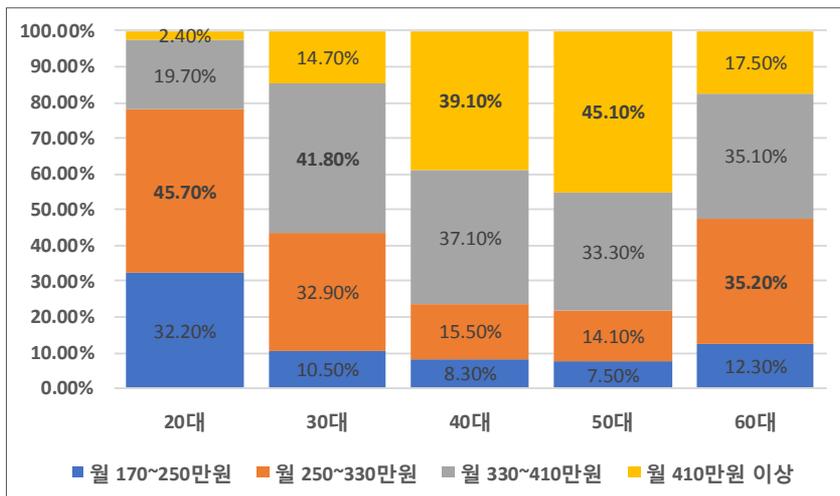
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
금곡동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	189 ~ 219	189 ~ 219
	30대	268 ~ 312	267 ~ 311	252 ~ 292	252 ~ 292
	40대	332 ~ 386	333 ~ 387	313 ~ 363	313 ~ 363
	50대	350 ~ 406	351 ~ 407	324 ~ 376	327 ~ 379
	60대 이상	271 ~ 315	271 ~ 315	265 ~ 307	263 ~ 305

〈그림 -218〉 권선구 금곡동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

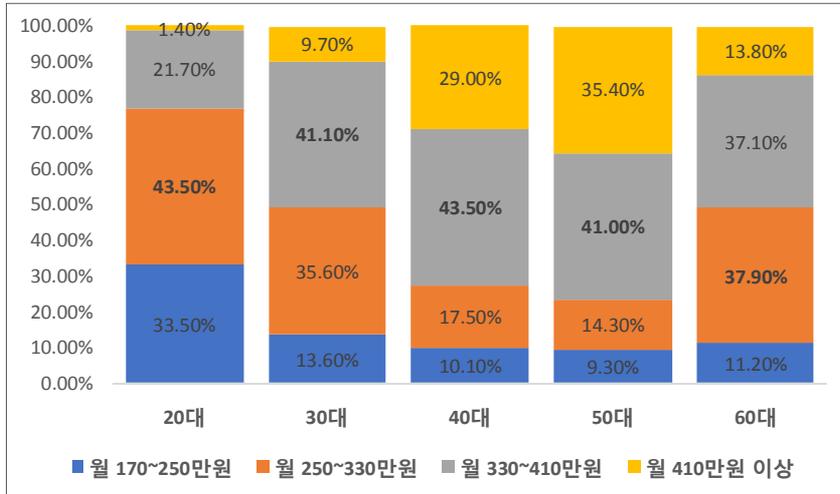


- 금곡동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 주거인구는 30대, 직장인구는 40대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액별 소득분포는 40대, 50대 주거인구가 직장인구와 비교하여 월 410만 원 이상 금액 구간의 비중이 높게 나타나며 전반적으로 다른 연령층의 소득은 각 금액 구간에 따라 주거인구 및 직장인구 모두 유사한 분포를 보임

〈그림 -219〉 권선구 금곡동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -220〉 권선구 금곡동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 금곡동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 금곡동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이며 직장인구의 소비 수준이 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

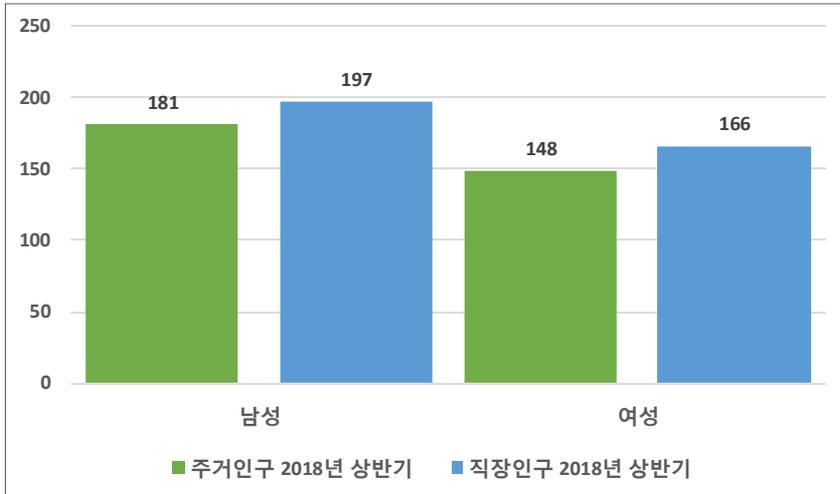
〈표 -190〉 권선구 금곡동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
금곡동	남성	160 ~ 186	167 ~ 195	177 ~ 205	182 ~ 212
	여성	131 ~ 153	137 ~ 159	148 ~ 172	154 ~ 178

〈그림 -221〉 권선구 금곡동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 금곡동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구는 40대, 직장인구는 30대의 소비가 가장 많고 이어 50대 연령순으로 보이며 주거인구의 경우 20대의 소비가 가장 적은 반면, 직장인구의 경우 60대 이상 연령의 소비가 가장 적은 것으로 나타남
- 금곡동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 30대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 208만 원(192~224만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 97만 원(90~104만 원)으로 가장 적음

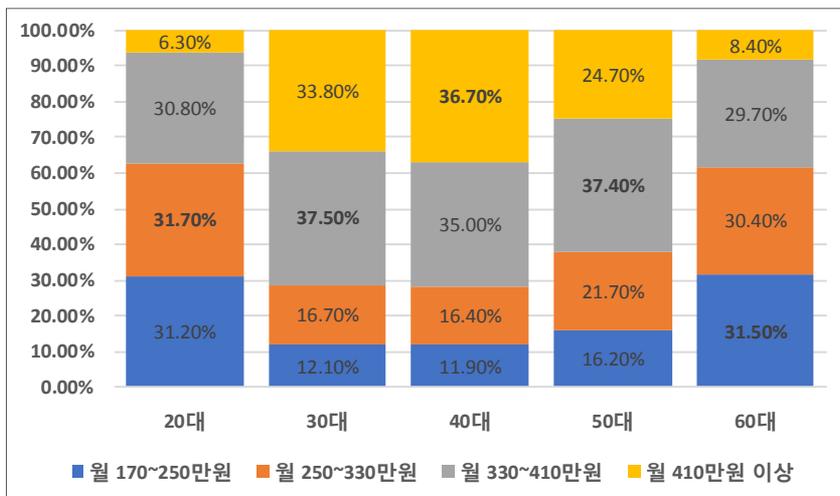
〈표 -191〉 권선구 금곡동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

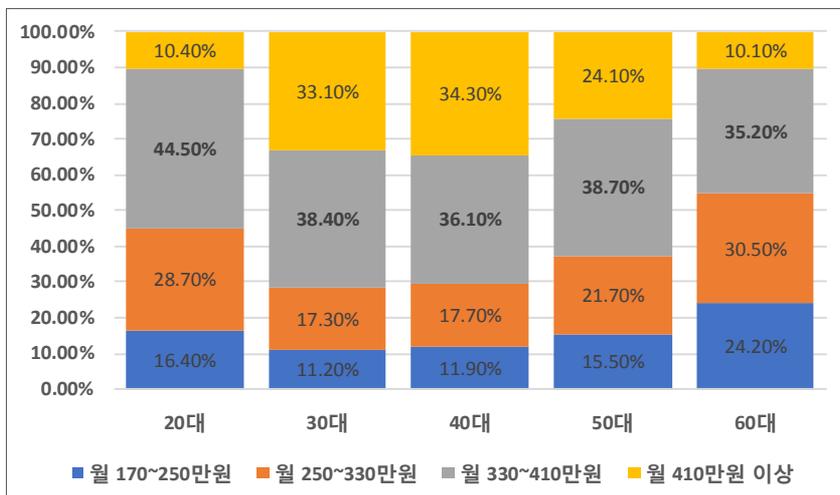
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
금곡동	20대	84 ~ 98	90 ~ 104	114 ~ 132	117 ~ 137
	30대	175 ~ 203	181 ~ 211	184 ~ 214	192 ~ 224
	40대	183 ~ 213	191 ~ 221	183 ~ 213	191 ~ 223
	50대	153 ~ 177	160 ~ 186	157 ~ 183	163 ~ 189
	60대 이상	96 ~ 112	100 ~ 116	111 ~ 129	115 ~ 133

- 금곡동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 금곡동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월170~250만원, 월250~330만원, 월330~410만원 구간에 걸쳐 고르게 분포되어 있으며, 30~50대의 경우 월330~410만원, 월410만원 이상 구간의 비중이 높음
 - 반면, 직장인구 소비의 경우 전 연령층에서 월330~410만원 구간 비중이 가장 큰 것으로 보이며 주거인구와 비교하여 더 많은 소비를 하는 것으로 나타남

〈그림 -222〉 권선구 금곡동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -223〉 권선구 금곡동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 금곡동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 46개로 공공기관 0개, 금융기관 0개, 의료/복지 16개, 학교 30개로 구분되며 집객시설은 13개로 대형유통 13개, 문화시설 0개, 숙박시설 0개, 교통시설은 25개가 위치하고 있음

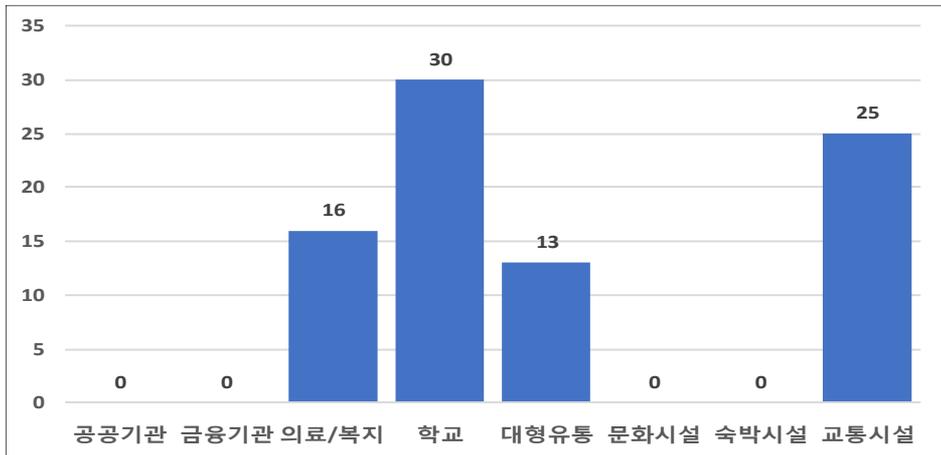
〈표 -192〉 권선구 금곡동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
금곡동	0	0	16	30	13	0	0	25

〈그림 -224〉 권선구 금곡동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



〈표 -193〉 권선구 구운동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	구운동	1,351,239 m ²	1,068	368	242	431	27,760	6,548	172,629	64	16	43

■ 인구 분석

○ 권선구 구운동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 27,760명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 14,055명(50.6%), 여성 13,705명(49.4%)으로 남성 주거인구가 350명(1.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 50대 5,005명(18.0%), 40대 4,794명(17.3%), 20대 4,556명(16.4%) 순으로 보이며 10대 미만 연령층이 2,142명(7.7%)으로 가장 적음

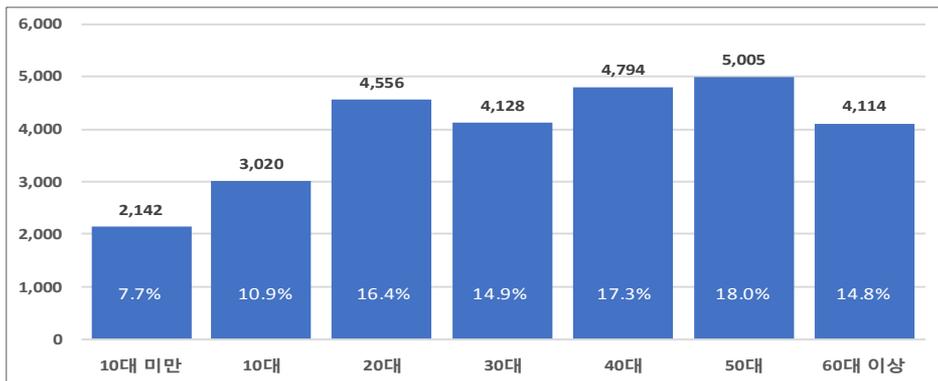
〈표 -194〉 권선구 구운동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
구운동	27,760	14,055	13,705	2,142	3,020	4,556	4,128	4,794	5,005	4,114
	100%	50.6%	49.4%	7.7%	10.9%	16.4%	14.9%	17.3%	18.0%	14.8%

〈그림 -226〉 권선구 구운동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 구운동 상권 직장인구 현황

- 구운동 상권의 전체 직장인구는 6,548명이며 성별을 기준으로 남성 3,159명(48.2%), 여성 3,392명(51.8%)으로 여성 직장인구가 236명(3.6%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 1,861명(28.4%)이며 이어 40대가 1,756명(26.9%), 30대 1,292명(19.7%) 순으로 나타남

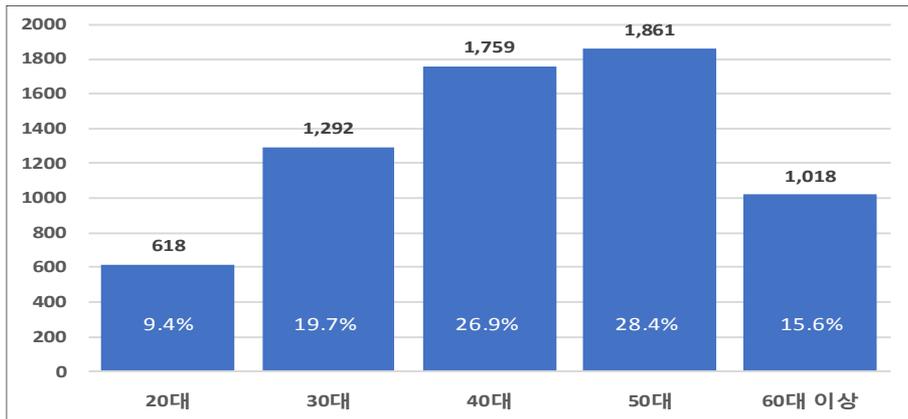
〈표 -195〉 권선구 구운동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
구운동 상권	6,548	3,156	3,392	618	1,292	1,759	1,861	1,018
	100%	48.2%	51.8%	9.4%	19.7%	26.9%	28.4%	15.6%

〈그림 -227〉 권선구 구운동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 구운동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 구운동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 158,511명의 유동인구가 구운동을 찾았으며 2017년 9월 이후 감소하던 유동인구는 동년 11월을 기점으로 지속적으로 증가하여 2018년 2월 이후 변동은 있지만 유사한 수준을 유지하고 있음
- 한편, 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 172,629명으로 전월대비 5.05% 증가하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 158,511명 보다는 14,118명 많은 수준임

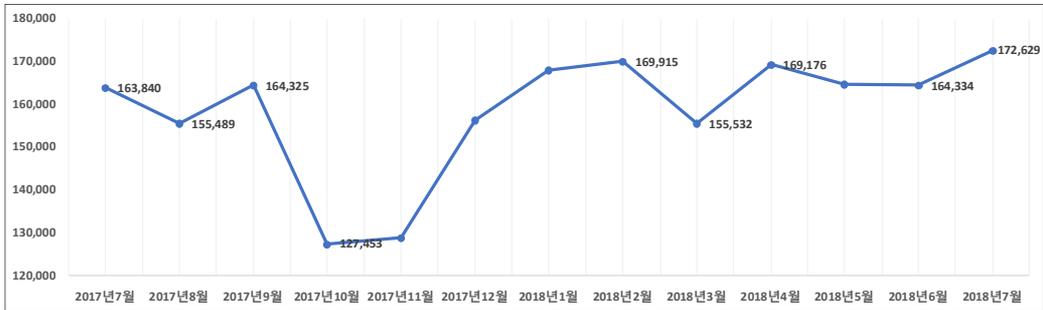
〈표 -196〉 권선구 구운동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
구운동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	163,840	155,489	164,325	127,453	128,835	156,291	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	168,057	169,915	155,532	169,176	164,773	164,334	172,629

〈그림 -228〉 권선구 구운동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

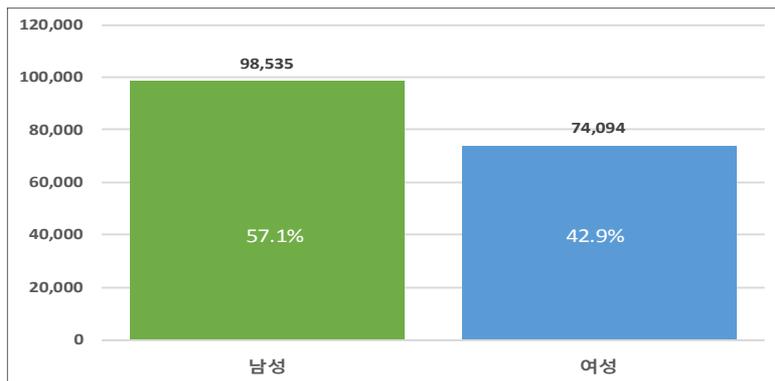
(단위 : 명)



- 구운동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 구운동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 57.1%(98,535명), 여성 42.9%(74,094명)으로 남성 유동인구가 여성보다 24,441명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -229〉 권선구 구운동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 41,258명으로 전체 유동인구의 23.9%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 50대 유동인구가 40,913명(23.7%), 30대 33,317명(19.3%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 10,530명으로 전체 유동인구의 6.1%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

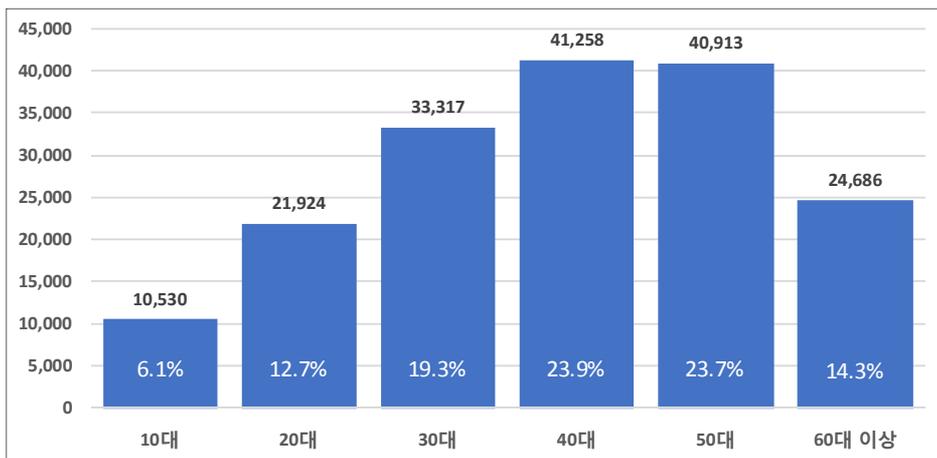
〈표 -197〉 권선구 구운동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
구 운 동	172,629	98,535	74,094	10,530	21,924	33,317	41,258	40,913	24,686
	100%	57.1%	42.9%	6.1%	12.7%	19.3%	23.9%	23.7%	14.3%

〈그림 -230〉 권선구 구운동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 구운동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 45,229명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 26.2%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.6%, 19.9%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -198〉 권선구 구운동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
구운동	명	10,530	45,229	29,174	34,353	35,562	17,781
	비율	6.1%	26.2%	16.9%	19.9%	20.6%	10.3%

- 구운동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 구운동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(28.9%)보다 주중(71.1%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 토요일(27,275명, 15.8%)임
 - 구운동 일별 평균 유동인구는 약 24,661명으로 토요일에 근접 할수록 증가하는 모습이며 일~월요일, 화~목요일, 금~토요일 기간에 따른 유사한 유동인구 분포를 보임

〈표 -199〉 권선구 구운동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
구운동	명	49,890	122,739	22,614	23,650	24,168	24,513	24,513	25,894	27,275
	비율	28.9%	71.1%	13.1%	13.7%	14.0%	14.2%	14.2%	15.0%	15.8%

■ 소득 분석

- 구운동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 구운동 소득 현황을 살펴보면 전기 대비 남성 주거인구 및 직장인구의 소득수준은 전기와 유사한 반면, 여성 주거인구 및 직장인구의 소득은 증가한 것으로 보임
 - 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 주거인구는 남성, 직장인구는 여성의 소득이 더 많은 것으로 나타남

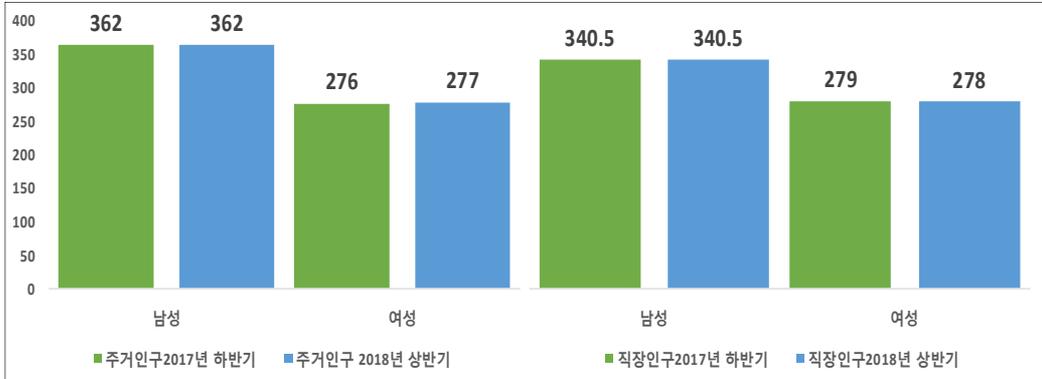
〈표 -200〉 권선구 구운동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
구운동	남성	335 ~ 389	335 ~ 389	315 ~ 366	315 ~ 366
	여성	255 ~ 297	256 ~ 298	258 ~ 300	257 ~ 299

〈그림 -231〉 권선구 구운동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 구운동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

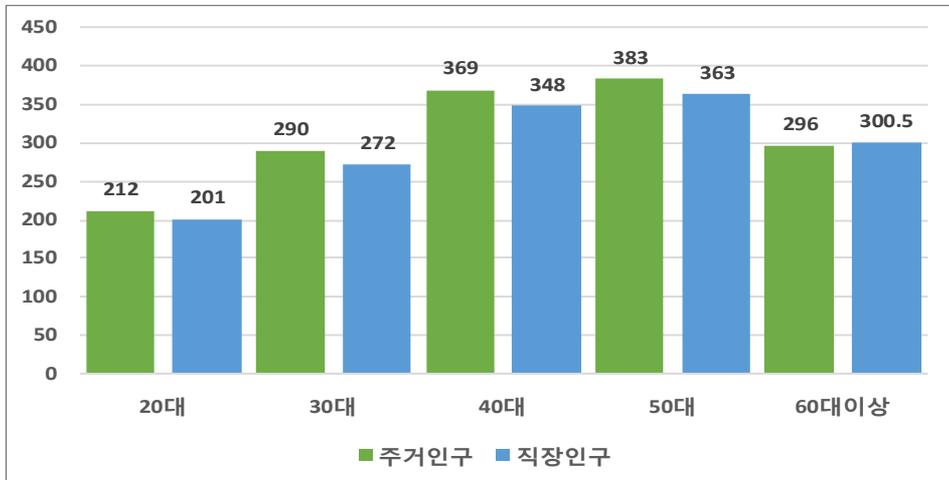
- 구운동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 383만 원(354~412만 원), 363만 원(336~390만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 212만 원(196~228만 원), 201만 원(186~216만 원) 수준에 불과함

〈표 -201〉 권선구 구운동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

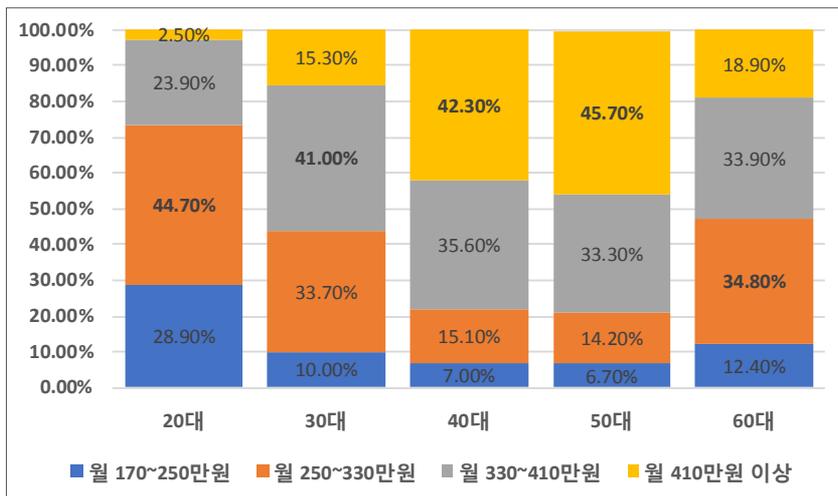
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
구운동	20대	196 ~ 228	196 ~ 228	187 ~ 217	186 ~ 216
	30대	269 ~ 313	268 ~ 312	253 ~ 293	252 ~ 292
	40대	342 ~ 398	341 ~ 397	322 ~ 374	322 ~ 374
	50대	353 ~ 411	354 ~ 412	334 ~ 388	336 ~ 390
	60대 이상	272 ~ 316	274 ~ 318	278 ~ 323	278 ~ 323

〈그림 -232〉 권선구 구운동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

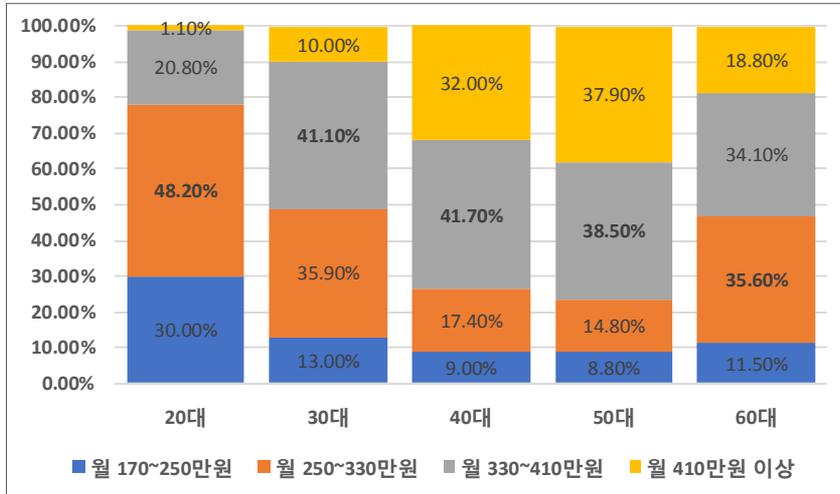


- 구운동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 주거인구는 30대, 직장인구는 40대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액별 소득분포는 40대, 50대 주거인구의 소득이 직장인구와 비교하여 월 410만 원 이상 금액 구간의 비중이 높게 나타나며 전반적으로 다른 연령층의 소득은 각 금액 구간에 따라 주거인구 및 직장인구 모두 유사한 분포를 보임

〈그림 -233〉 권선구 구운동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -234〉 권선구 구운동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 구운동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 구운동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이며 직장인구의 소비 수준이 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

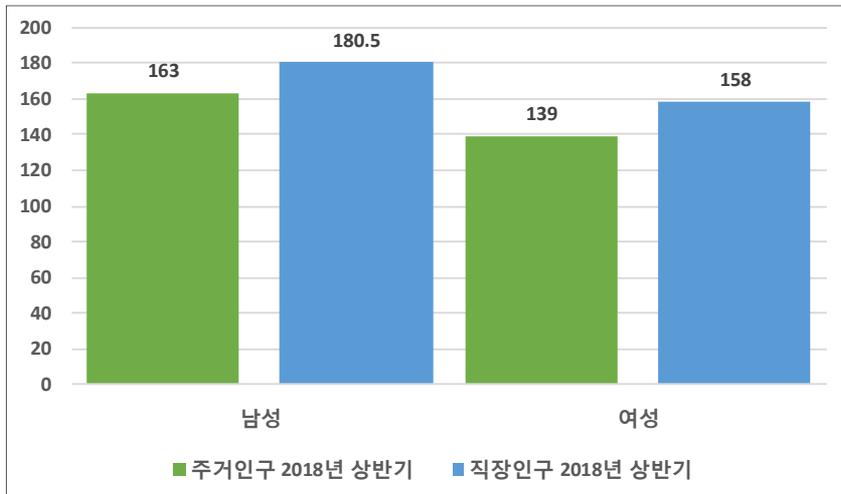
〈표 -202〉 권선구 구운동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
구운동	남성	148 ~ 172	151 ~ 175	164 ~ 190	167 ~ 194
	여성	126 ~ 146	129 ~ 149	142 ~ 164	146 ~ 170

〈그림 -235〉 권선구 구운동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 구운동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 40대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 많은 소비를 하는 것으로 나타남
- 구운동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 209만 원(193~225만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 92만 원(85~99만 원)으로 가장 적음

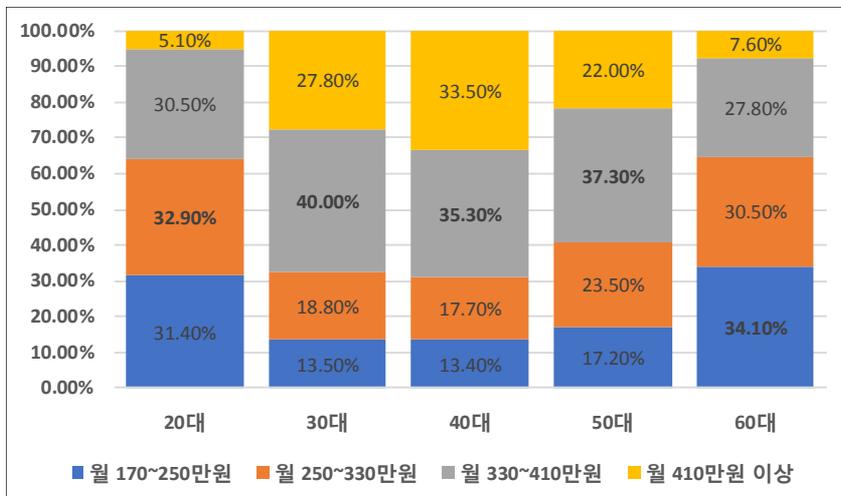
〈표 -203〉 권선구 구운동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

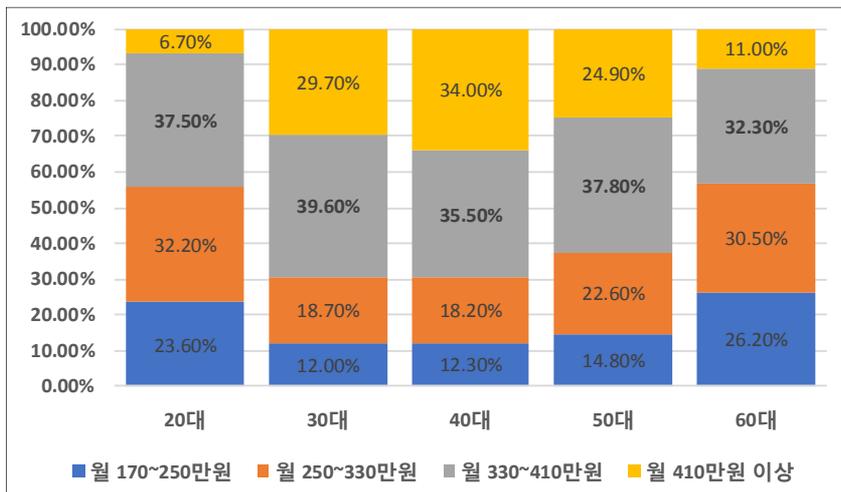
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
구운동	20대	83 ~ 97	85 ~ 99	97 ~ 113	98 ~ 114
	30대	165 ~ 191	167 ~ 195	172 ~ 200	178 ~ 206
	40대	178 ~ 206	183 ~ 213	186 ~ 216	193 ~ 225
	50대	148 ~ 172	153 ~ 177	161 ~ 187	166 ~ 192
	60대 이상	91 ~ 105	93 ~ 109	114 ~ 132	115 ~ 133

- 구운동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 구운동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월170~250만원, 월250~330만원, 월330~410만원 구간에 걸쳐 고르게 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월330~410만원, 월410만원 이상 구간, 50대의 경우 월250~330만원, 월330~410만원, 월410만원 이상 구간의 소비가 분포되어 있음
 - 한편, 직장인구 소비의 경우 전 연령층에서 금액 구간별 분포는 유사하나 월330~410만원 구간의 비중이 가장 크며 주거인구 대비 더 많은 소비를 하는 것으로 나타남

〈그림 -236〉 권선구 구운동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -237〉 권선구 구운동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 구운동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 64개로 공공기관 3개, 금융기관 12개, 의료/복지 33개, 학교 16개로 구분되며 집객시설은 80개로 대형유통 67개, 문화시설 2개, 숙박시설 11개, 교통시설은 43개가 위치하고 있음

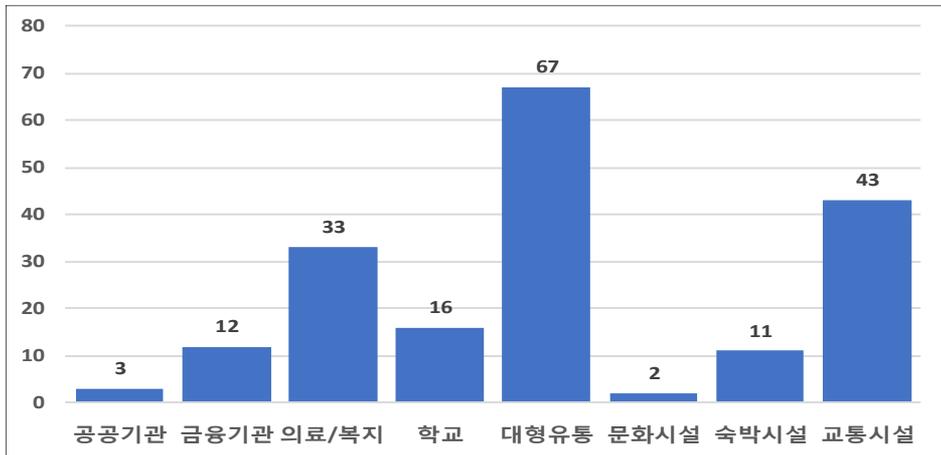
〈표 -204〉 권선구 구운동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
구운동	3	12	33	16	67	2	11	43

〈그림 -238〉 권선구 구운동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



8. 권선구 서둔동

〈그림 -239〉 권선구 서둔동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구의 중앙인 서둔동은 법정동 서둔동과 탑동을 포괄하는 지역에 해당하며 북쪽은 여기산 공원, 남쪽은 경기청년문화창작소와 농업유전지원센터, 롯데백화점이 있으며 동쪽에는 농업생명과학농장을 비롯한 농지가 위치한 연립주택의 비중이 높은 주거지역으로 서호지구단지 계획이 예정되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 서둔동의 인구는 주거인구 20,756명, 직장인구는 9,583명으로 주거인구가 직장인구보다 약 2.1배 많으며 1주일 데이터 기준 유동인구는 312,284명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 55개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 17개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 22개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,237개가 위치하고 있으며 음식업 215개, 서비스 163개, 도/소매 836개로 업종 전체에서 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -205〉 권선구 서둔동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	서둔동	3,228,830 m ²	1,237	215	163	836	20,756	9,583	312,284	55	17	22

■ 인구 분석

○ 권선구 서둔동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 20,756명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 10,549명(50.8%), 여성 10,207명(49.2%)으로 남성 주거인구가 342명(1.6%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 60대 이상 3,843명(18.5%), 50대 3,562명(17.2%), 40대 3,331명(16.1%) 순으로 보이며 10대 미만 연령층이 1,635명(7.9%)으로 가장 적음

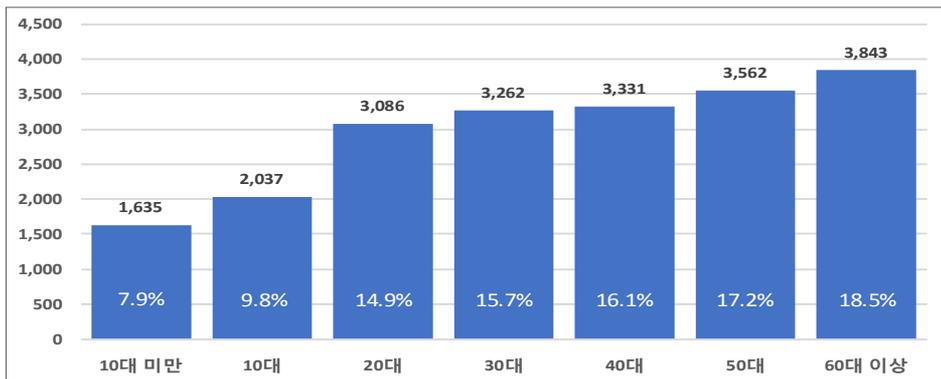
〈표 -206〉 권선구 서둔동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
서둔동	20,756	10,549	10,207	1,635	2,037	3,086	3,262	3,331	3,562	3,843
	100%	50.8%	49.2%	7.9%	9.8%	14.9%	15.7%	16.1%	17.2%	18.5%

〈그림 -240〉 권선구 서둔동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 서둔동 상권 직장인구 현황

- 서둔동 상권의 전체 직장인구는 9,583명이며 성별을 기준으로 남성 4,970명(51.9%), 여성 4,613명(48.1%)으로 남성 직장인구가 357명(3.8%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 2,167명(22.6%)이며 이어 30대가 2,074명(21.6%), 50대 2,037명(21.3%) 순으로 나타남

〈표 -207〉 권선구 서둔동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
서 둔 동	9,583	4,970	4,613	1,713	2,074	2,167	2,037	1,592
	100%	51.9%	48.1%	17.9%	21.6%	22.6%	21.3%	16.6%

〈그림 -241〉 권선구 서둔동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 서둔동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 서둔동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 292,605명의 유동인구가 서둔동을 찾았고 2017년도는 전반적으로 하락추세인 반면 2018년도는 1월부터 지속적으로 증가추세를 이어가다 동년 5월을 기점으로 감소하는 것으로 보임
- 한편, 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 312,284명으로 전월대비 7.13% 감소하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 292,605명 보다는 19,679명 많은 수준임

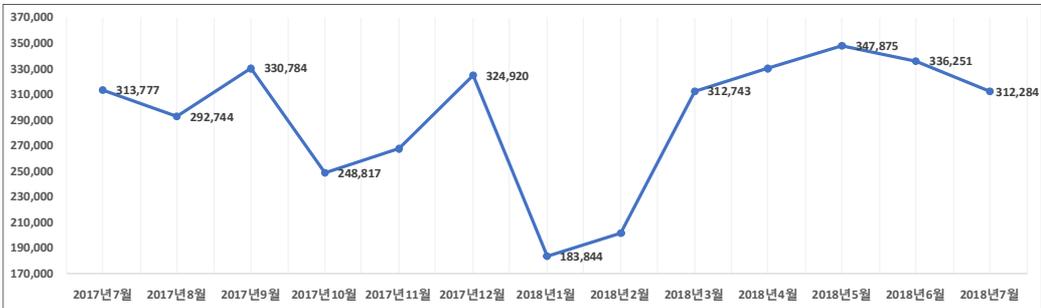
〈표 -208〉 권선구 서둔동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
서둔동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	313,777	292,744	330,784	248,817	267,775	324,920	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	183,844	201,333	312,743	330,721	347,875	336,251	312,284

〈그림 -242〉 권선구 서둔동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



○ 서둔동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 서둔동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 55.9%(174,520명), 여성 44.1%(137,763명)으로 남성 유동인구가 여성보다 36,757명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -243〉 권선구 서둔동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 62,457명으로 전체 유동인구의 20.0%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 20대와 30대 유동인구가 61,520명(19.7%)으로 동일하며, 50대 59,646명(19.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 20,923명으로 전체 유동인구의 6.7%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

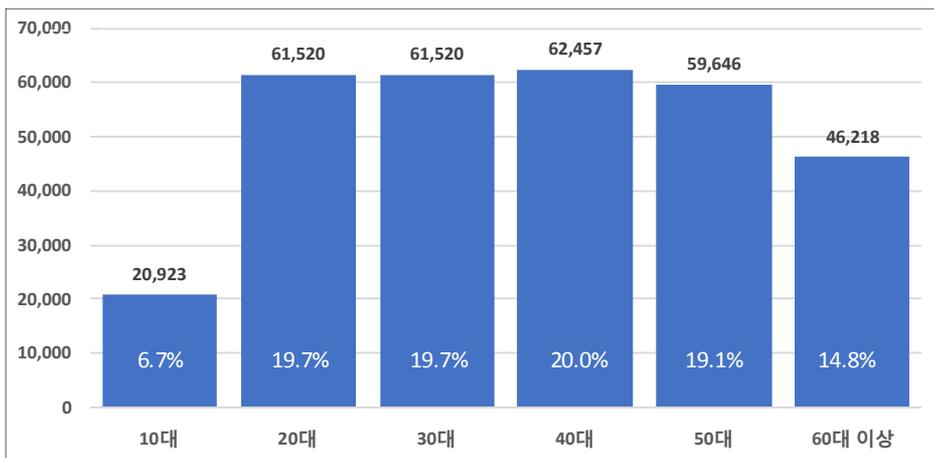
〈표 -209〉 권선구 서둔동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
서 둔 동	172,629	174,520	137,763	20,923	61,520	61,520	62,457	59,646	46,218
	100%	55.9%	44.1%	6.7%	19.7%	19.7%	20.0%	19.1%	14.8%

〈그림 -244〉 권선구 서둔동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 서둔동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 93,997명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 30.1%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.8%, 19.5%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -210〉 권선구 서둔동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
서둔동	명	13,740	93,997	52,464	60,895	61,832	29,355
	비율	4.4 %	30.1 %	16.8 %	19.5 %	19.8 %	9.4 %

○ 서둔동 상권 요일별 유동인구 현황

- 서둔동 상권의 유동인구는 평균 44,523명으로 주말(28.2%)보다 주중(71.6%)에 더 많은 것으로 보이며 특히 일주일 중 금요일과 토요일(97,432명, 31.2%)에 집중됨
- 반면 일요일(39,348명), 월요일(42,158명), 화요일(43,720명)의 경우 평균 수준인 44,523명보다 적은 것으로 나타남

〈표 -211〉 권선구 서둔동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
서 둔 동	명	88,064	223,595	39,348	42,158	43,720	44,656	44,344	48,716	48,716
	비율	28.2%	71.6%	12.6%	13.5%	14.0%	14.3%	14.2%	15.6%	15.6%

■ 소득 분석

○ 서둔동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 서둔동 소득 현황을 살펴보면 전기 대비 소득이 증가한 여성 주거인구를 제외하고 전반적으로 전기 대비 유사한 수준의 소득을 유지한 것으로 나타남
- 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 직장인구의 소득이 주거인구보다 높은 것으로 나타남

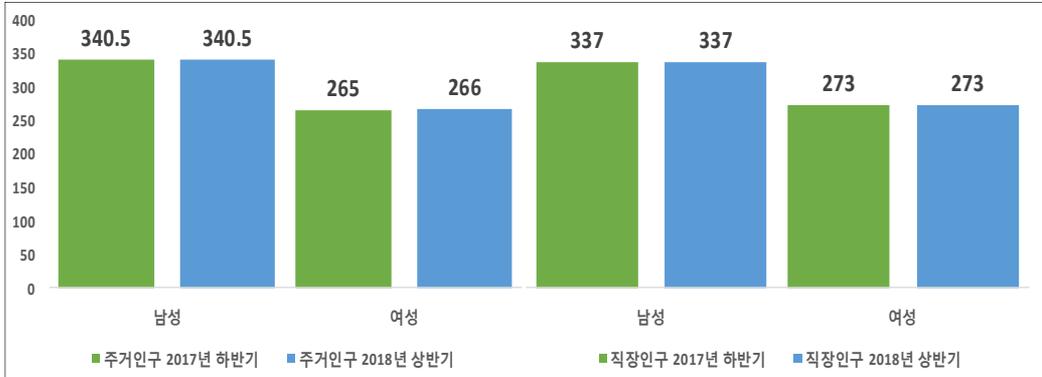
〈표 -212〉 권선구 서둔동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
서둔동	남성	315 ~ 366	315 ~ 366	312 ~ 362	312 ~ 362
	여성	245 ~ 285	246 ~ 286	253 ~ 293	253 ~ 293

〈그림 -245〉 권선구 서둔동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 서둔동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

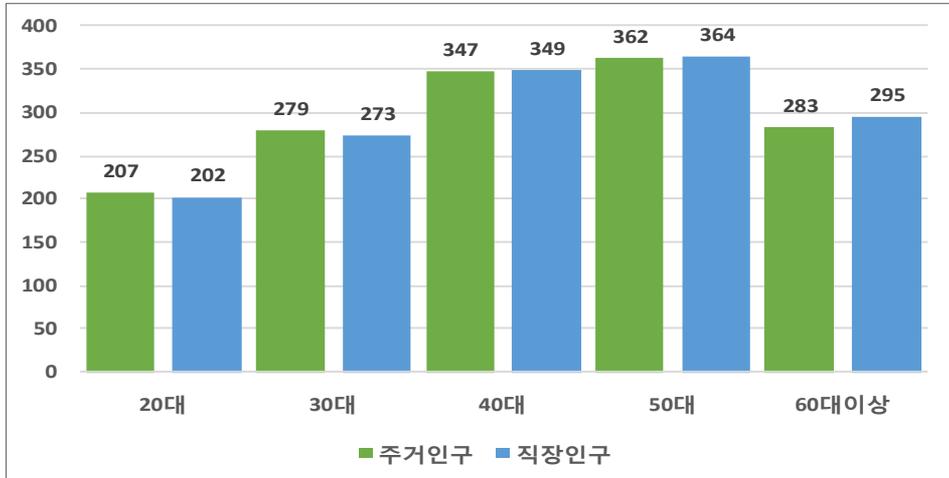
- 서둔동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 362만 원(335~389만 원), 364만 원(337~391만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 207만 원(191~223만 원), 202만 원(187~217만 원) 수준에 불과함

〈표 -213〉 권선구 서둔동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

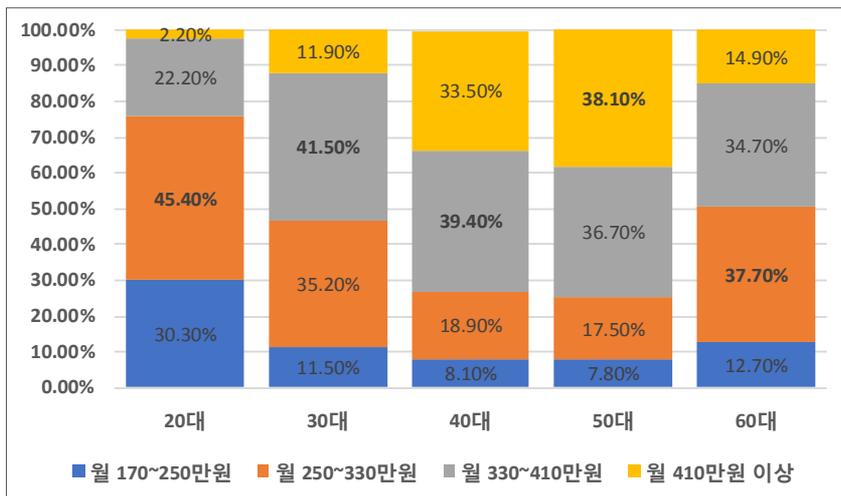
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
서둔동	20대	191 ~ 223	191 ~ 223	187 ~ 217	187 ~ 217
	30대	258 ~ 300	258 ~ 300	253 ~ 295	253 ~ 293
	40대	321 ~ 373	321 ~ 373	323 ~ 375	323 ~ 375
	50대	333 ~ 387	335 ~ 389	334 ~ 388	337 ~ 391
	60대 이상	260 ~ 302	262 ~ 304	273 ~ 317	273 ~ 317

〈그림 -246〉 권선구 서둔동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

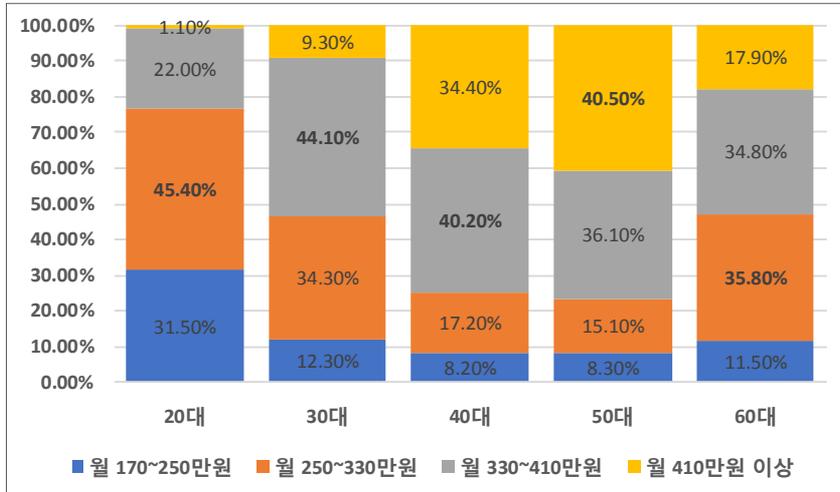


- 서둔동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포는 유사한 형태를 보이며 20대는 월170~410만 원 금액 구간, 30대와 60대 이상은 월250~410만 원 금액 구간, 40~50대는 330~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -247〉 권선구 서둔동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -248〉 권선구 서둔동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 서둔동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 서둔동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비 수준은 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 소비의 경우 주거 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

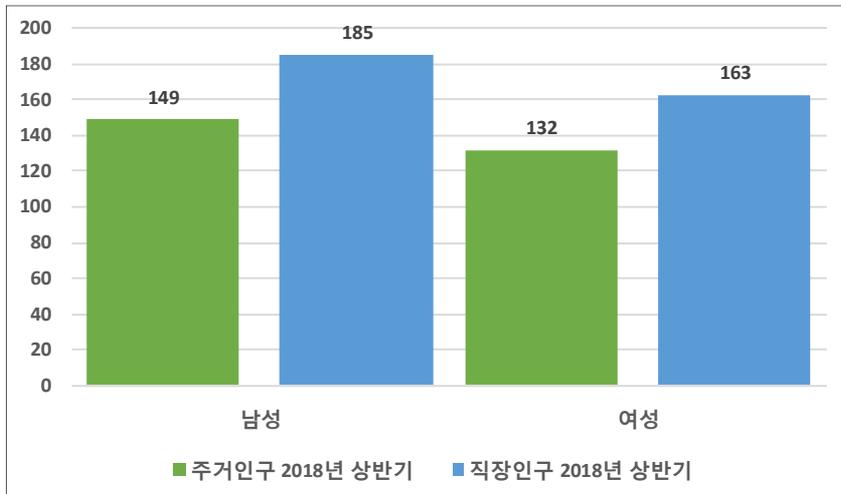
〈표 -214〉 권선구 서둔동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
서둔동	남성	134 ~ 156	138 ~ 160	167 ~ 194	171 ~ 199
	여성	119 ~ 139	122 ~ 142	145 ~ 169	151 ~ 175

〈그림 -249〉 권선구 서둔동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 서둔동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 40대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 많은 소비를 하는 것으로 나타남
- 서둔동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 210만 원(194~226만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 96만 원(89~103만 원)으로 가장 적음

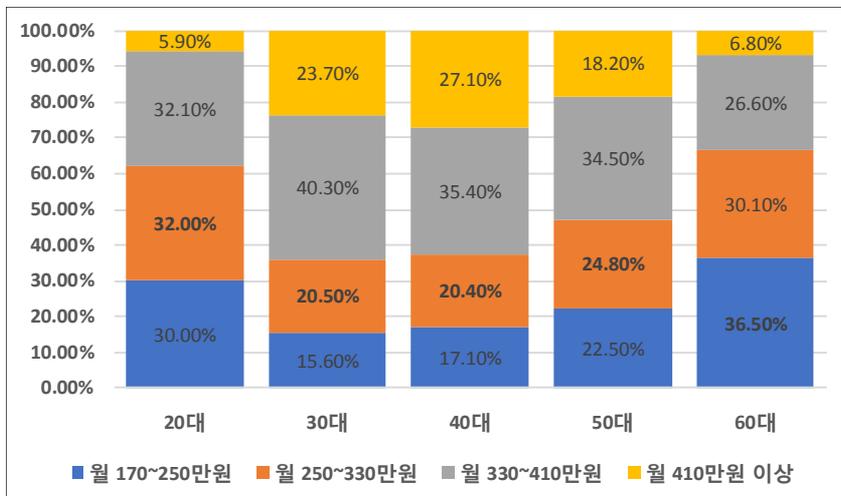
〈표 -215〉 권선구 서둔동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

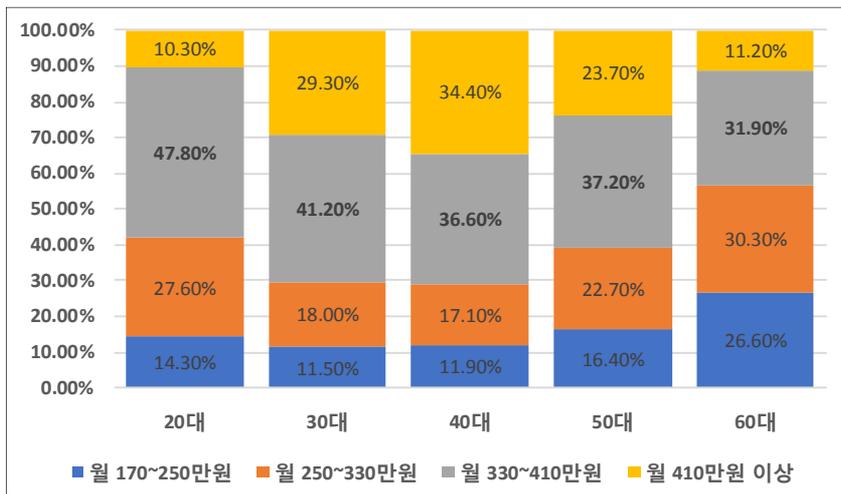
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
서둔동	20대	87 ~ 101	90 ~ 104	116 ~ 134	120 ~ 140
	30대	151 ~ 175	156 ~ 182	169 ~ 197	175 ~ 203
	40대	160 ~ 186	165 ~ 191	186 ~ 216	194 ~ 226
	50대	133 ~ 155	137 ~ 159	156 ~ 182	161 ~ 187
	60대 이상	86 ~ 100	89 ~ 103	111 ~ 129	115 ~ 133

- 서둔동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 서둔동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층은 월 170~250만 원, 월 250~330만 원, 월 330~410만 원 구간에 걸쳐 고르게 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월 330~410만 원, 월 410만 원 이상 구간, 50대의 경우 월 250~330만 원, 월 330~410만 원, 월 410만 원 이상 구간의 소비가 분포되어 있음
 - 한편, 주거인구 60대 이상 연령층을 제외하고 전반적으로 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 금액 구간의 소비가 가장 높은 것으로 보임

〈그림 -250〉 권선구 서둔동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -251〉 권선구 서둔동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 서둔동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 55개로 공공기관 5개, 금융기관 4개, 의료/복지 29개, 학교 17개로 구분되며 집객시설은 66개로 대형유통 63개, 문화시설 3개, 숙박시설 0개, 교통시설은 22개가 위치하고 있음

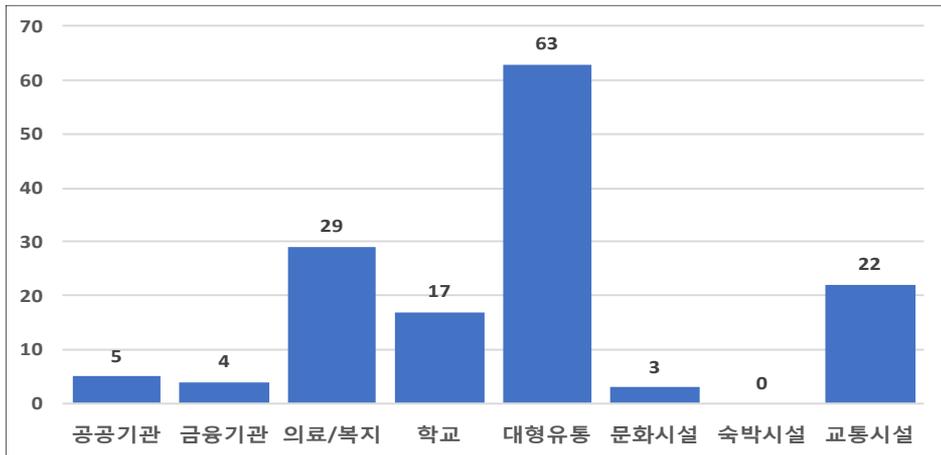
〈표 -216〉 권선구 서둔동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
서둔동	5	4	29	17	63	3	0	22

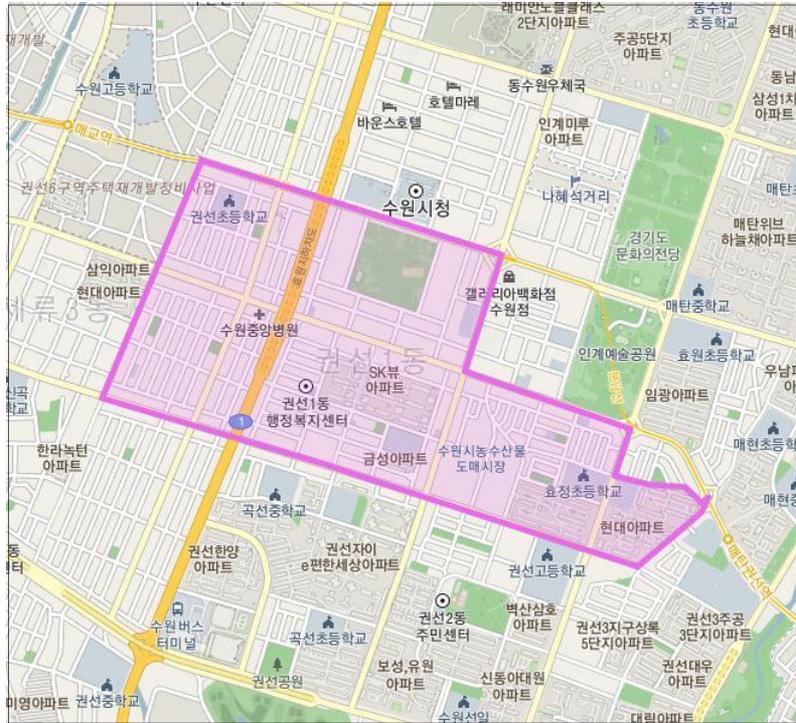
〈그림 -252〉 권선구 서둔동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



9. 권선구 권선1동

〈그림 -253〉 권선구 권선1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구의 동남쪽에 위치한 권선1동은 수원시청역, 수원시농수산물도매시장, 권선종합시장 등이 있으며 아파트단지와 연립주택의 비중이 높은 주거단지로 구성됨
- 주요 정보 요약
 - 권선1동의 인구는 11,190가구, 주거인구 25,208명으로 1가구 당 약 2.25명으로 구성되어 있는 한편, 직장인구는 17,032명이며 1주일 데이터 기준 유동인구는 290,252명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 152개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 26개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 23개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,975개가 위치하고 있으며 음식업 649개, 서비스 428개, 도/소매 859개로 업종 전체에서 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -217〉 권선구 권선1동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	권선1동	1,230,115 m ²	1,975	649	428	859	25,208	17,032	290,252	152	26	23

■ 인구 분석

- 권선구 권선1동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 25,208명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 12,759명(50.6%), 여성 12,449명(49.4%)으로 남성 주거인구가 310명(1.2%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 30대 4,544명(18.0%), 20대 4,405명(17.5%), 50대 4,348명(17.3%) 순으로 보이며 10대 미만 연령층이 1,893명(7.5%)으로 가장 적음

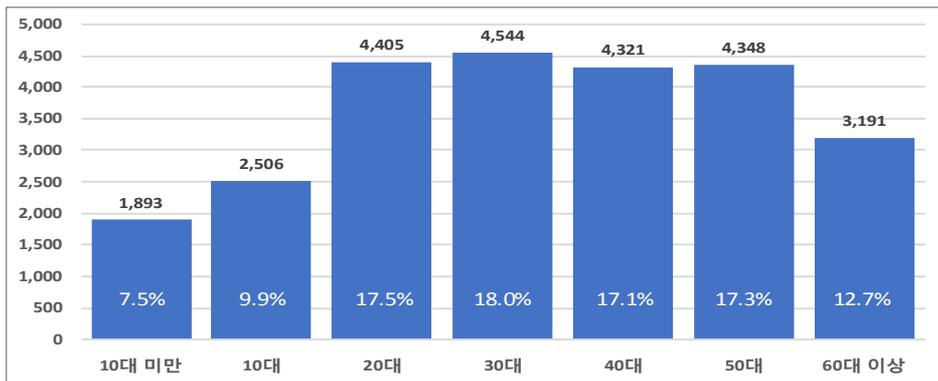
〈표 -218〉 권선구 권선1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
권선1동	25,208	12,759	12,449	1,893	2,506	4,405	4,544	4,321	4,348	3,191
	100%	50.6%	49.4%	7.5%	9.9%	17.5%	18.0%	17.1%	17.3%	12.7%

〈그림 -254〉 권선구 권선1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 권선1동 상권 직장인구 현황

- 권선1동 상권의 전체 직장인구는 17,032명이며 성별을 기준으로 남성 8,564명(50.3%), 여성 8,468명(49.7%)으로 남성 직장인구가 96명(0.6%p) 더 많은 것으로 보임
- 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 4,526명(26.6%)이며 이어 50대가 4,353명(25.6%), 30대 3,629명(21.3%) 순으로 나타남

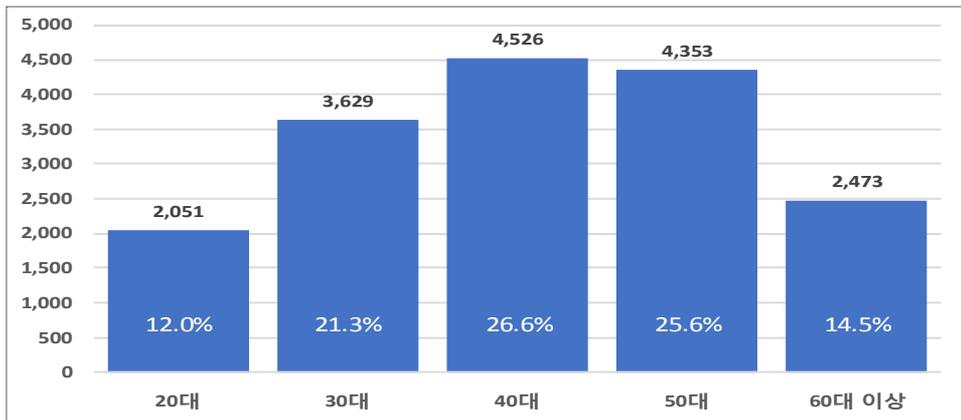
〈표 -219〉 권선구 권선1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
권선1동	17,032	8,564	8,468	2,051	3,629	4,526	4,353	2,473
	100%	50.3%	49.7%	12.0%	21.3%	26.6%	25.6%	14.5%

〈그림 -255〉 권선구 권선1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 권선1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 권선1동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 278,321명의 유동인구가 권선1동을 찾았고 2017년 9월부터 2018년 2월까지 유동인구의 급격한 변동 이후 서서히 증가했으나 최근 증가세가 멈춘 모습을 보임
- 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 290,252명으로 전월대비 0.48% 증가하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 278,321명 보다는 11,931명 많은 수준임

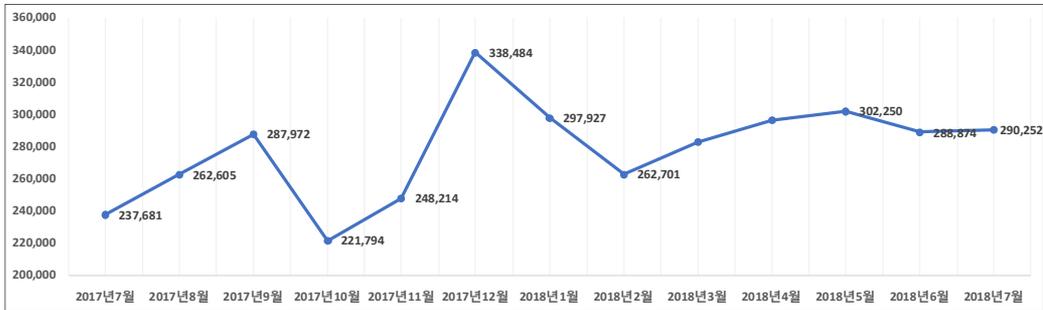
〈표 -220〉 권선구 권선1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	권선 1동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
237,681		262,605	287,972	221,794	248,214	338,484	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
297,927		262,701	282,865	296,554	302,250	288,874	290,252

〈그림 -256〉 권선구 권선1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

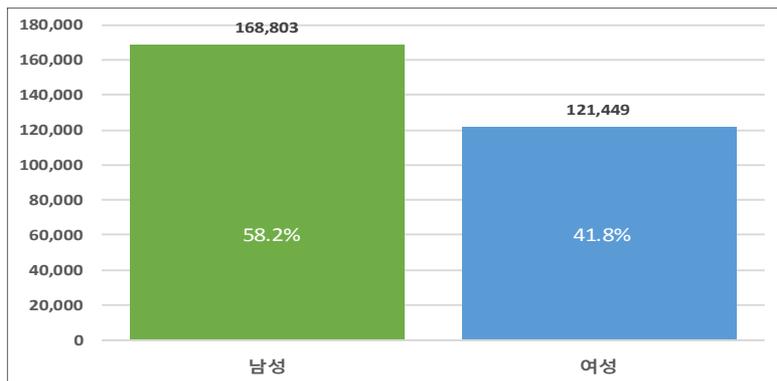
(단위 : 명)



- 권선1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 권선1동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 58.2%(168,803명), 여성 41.8%(121,449명)으로 남성 유동인구가 여성보다 47,354명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -257〉 권선구 권선1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 67,629명으로 전체 유동인구의 23.3%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 65,016명(22.4%), 50대 61,533명(21.2%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 14,222명으로 전체 유동인구의 4.9%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

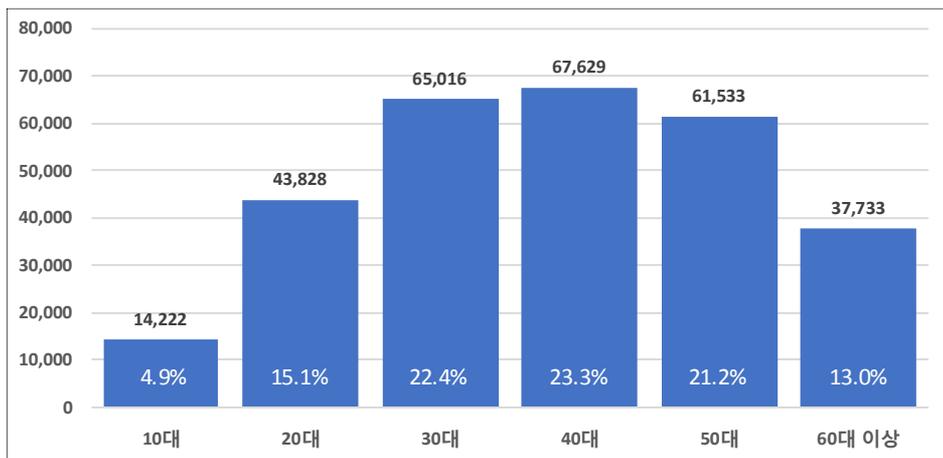
〈표 -221〉 권선구 권선1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
권선1동	290,252	168,803	121,449	14,222	43,828	65,016	67,629	61,533	37,733
	100%	58.2%	41.8%	4.9%	15.1%	22.4%	23.3%	21.2%	13.0%

〈그림 -258〉 권선구 권선1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 권선1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 82,432명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.4%, 18.9%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -222〉 권선구 권선1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
권선1동	명	19,447	82,432	47,311	54,858	56,309	29,896
	비율	6.7%	28.4%	16.3%	18.9%	19.4%	10.3%

- 권선1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 권선1동 상권의 유동인구는 평균 41,506명으로 주말(26.4%)보다 주중(71.6%)에 더 많은 것으로 보이며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(46,440명, 16.0%)이며 가장 적은 요일은 일요일(32,898명, 11.3%)로 나타남

〈표 -223〉 권선구 권선1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
권선1동	명	76,627	213,916	32,798	40,345	41,796	42,667	42,667	46,440	43,828
	비율	26.4%	73.7%	11.3%	13.9%	14.4%	14.7%	14.7%	16.0%	15.1%

■ 소득 분석

- 권선1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 권선1동 소득 현황을 살펴보면 2017년 하반기 대비 주거인구의 소득은 유사한 수준을 유지한 반면 직장인구의 소득은 증가한 것으로 보임
 - 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 직장인구의 소득이 주거인구보다 높은 것으로 나타남

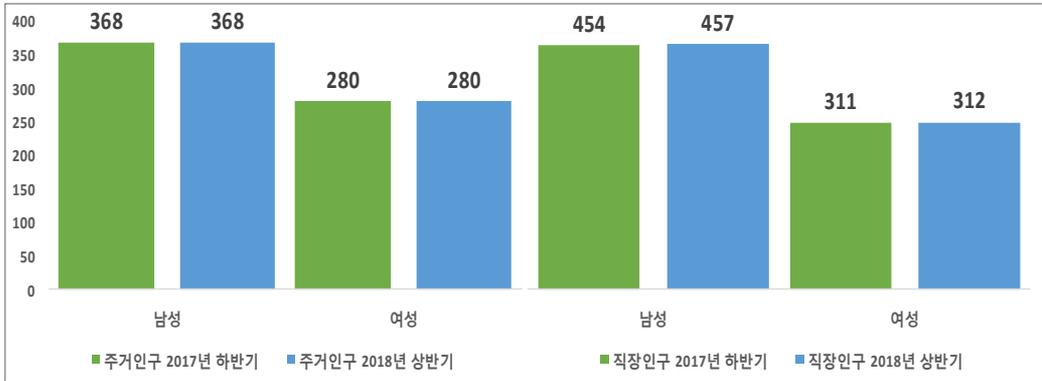
〈표 -224〉 권선구 권선1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선1동	남성	340 ~ 396	340 ~ 396	420 ~ 488	423 ~ 491
	여성	259 ~ 301	259 ~ 301	288 ~ 334	289 ~ 335

〈그림 -259〉 권선구 권선1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 권선1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

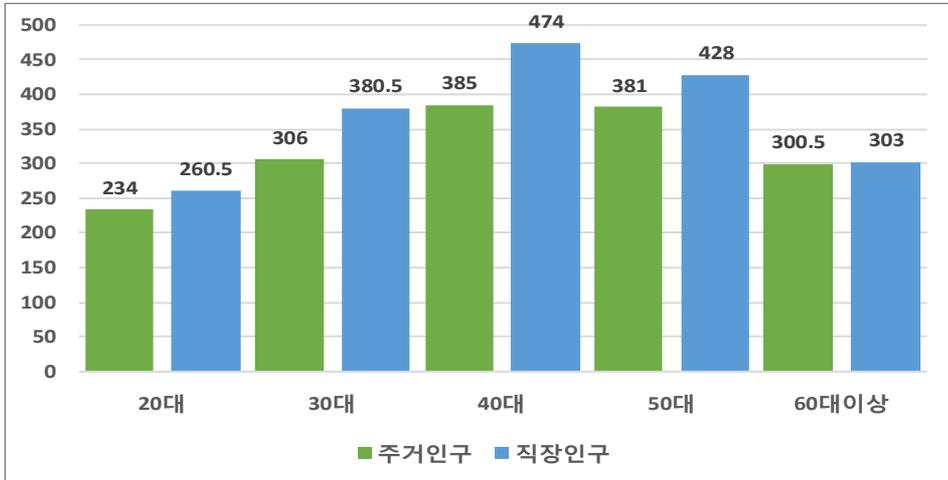
- 권선1동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 385만 원(356~414만 원), 474만 원(438~510만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 234만 원(216~252만 원), 260.5만 원(241~280만 원) 수준에 불과함

〈표 -225〉 권선구 권선1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

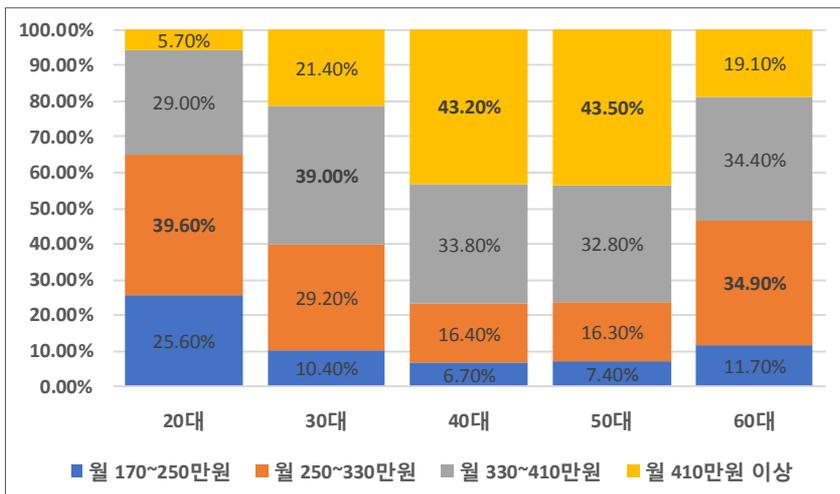
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선1동	20대	217 ~ 253	216 ~ 252	242 ~ 282	241 ~ 280
	30대	284 ~ 330	283 ~ 329	352 ~ 410	352 ~ 409
	40대	355 ~ 413	356 ~ 414	433 ~ 503	438 ~ 510
	50대	352 ~ 409	352 ~ 410	391 ~ 455	396 ~ 460
	60대 이상	277 ~ 321	278 ~ 323	278 ~ 323	278 ~ 323

〈그림 -260〉 권선구 권선1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

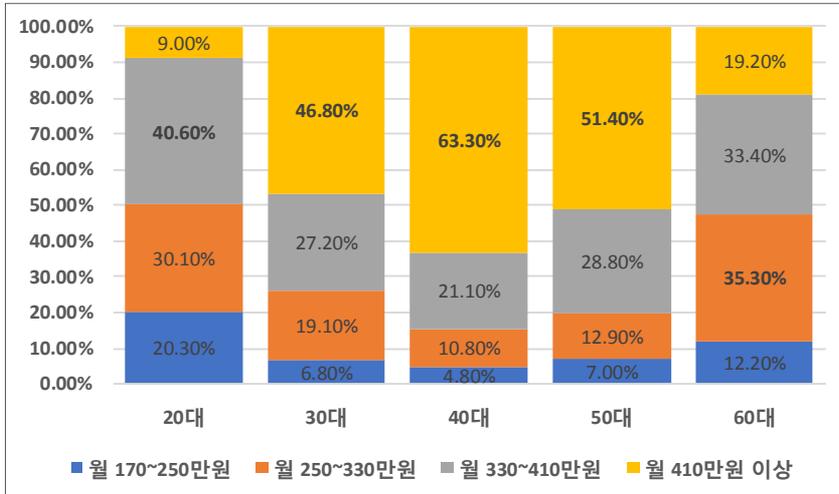


- 권선1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 주거인구는 50대, 직장인구는 40대의 소득 비중이 높은 것으로 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대, 50대, 60대 이상 연령층은 월250~410만 원 금액 구간, 40대는 330~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -261〉 권선구 권선1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -262〉 권선구 권선1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 권선1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 권선1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비 수준은 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 소비의 경우 주거 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

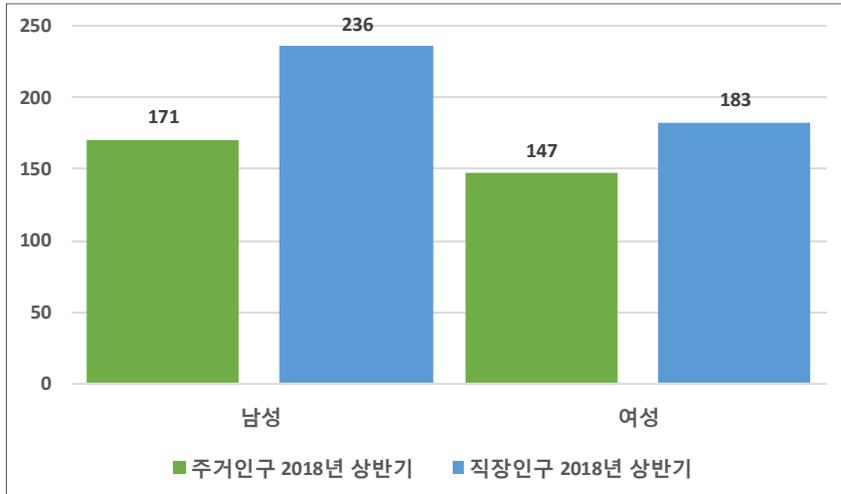
〈표 -226〉 권선구 권선1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선1동	남성	154 ~ 180	158 ~ 184	215 ~ 249	218 ~ 254
	여성	132 ~ 154	136 ~ 158	165 ~ 191	169 ~ 197

〈그림 -263〉 권선구 권선1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 권선1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 40대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 많은 소비를 하는 것으로 나타남
 - 권선1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 249만 원 (230~268만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 105만 원(97~113만 원)으로 가장 적음

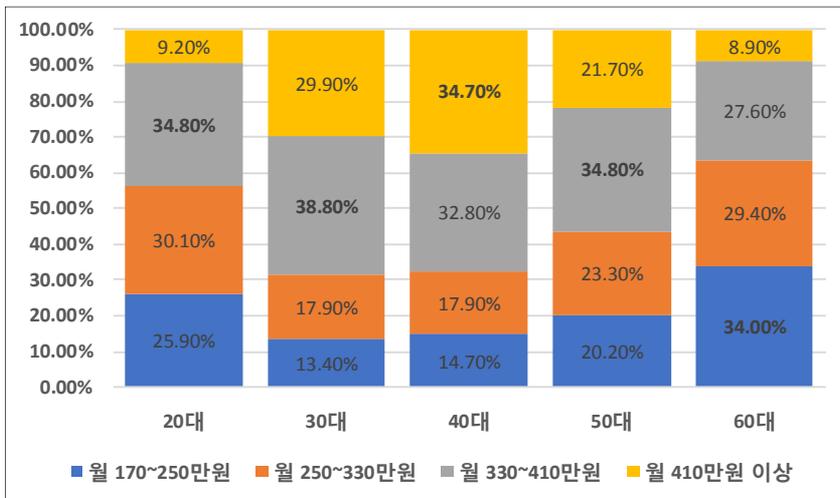
〈표 -227〉 권선구 권선1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

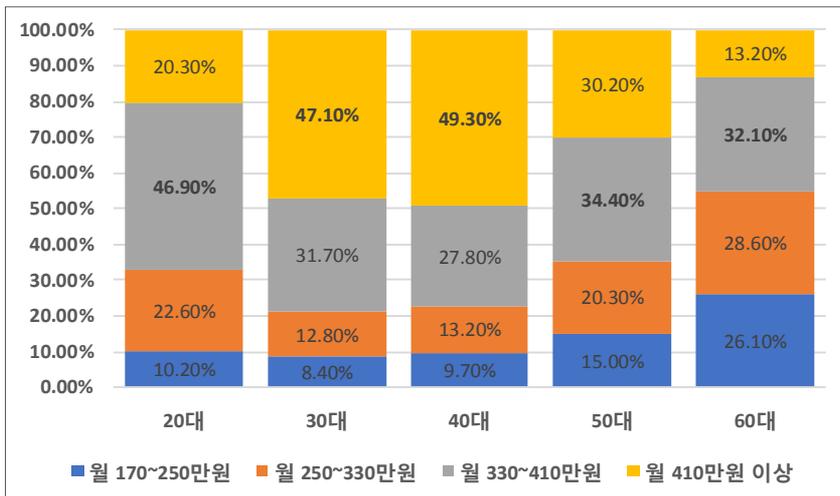
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선1동	20대	101 ~ 117	104 ~ 120	146 ~ 170	148 ~ 172
	30대	169 ~ 197	173 ~ 201	214 ~ 248	217 ~ 253
	40대	182 ~ 212	188 ~ 218	223 ~ 259	230 ~ 268
	50대	145 ~ 169	151 ~ 175	177 ~ 205	183 ~ 213
	60대 이상	94 ~ 110	97 ~ 113	117 ~ 135	121 ~ 141

- 권선1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 권선1동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층은 월 170~250만원, 월 250~330만원, 월 330~410만원 구간에 걸쳐 고르게 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월 330~410만원, 월 410만원 이상 구간, 50대의 경우 월 250~330만원, 월 330~410만원, 월 410만원 이상 구간에 집중되어 있음
 - 한편, 전 연령층에서 주거인구보다 직장인구의 높은 소비금액 구간의 비중이 더 높게 나타나며 직장인구의 소비가 주거인구보다 높은 것과 연관이 있는 것으로 보임

〈그림 -264〉 권선구 권선1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -265〉 권선구 권선1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 권선1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 152개로 공공기관 14개, 금융기관 14개, 의료/복지 98개, 학교 26개로 구분되며 집객시설은 168개로 대형유통 132개, 문화시설 6개, 숙박시설 30개, 교통시설은 23개가 위치하고 있음

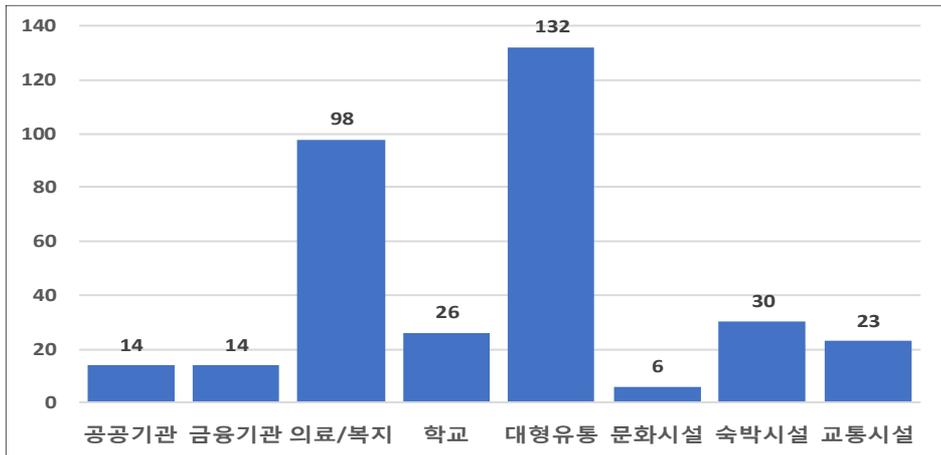
〈표 -228〉 권선구 권선1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
권선1동	14	14	98	26	132	6	30	23

〈그림 -266〉 권선구 권선1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



10. 권선구 권선2동

〈그림 -267〉 권선구 권선2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선1동 바로 아래에 위치한 권선2동은 북쪽은 수원시외버스터미널과 이마트를 비롯한 아파트 단지가 있으며 남쪽은 수원아이파크시티 단지과 수원골프연습장이 위치한 주거지역으로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 권선2동의 인구는 14,975가구, 주거인구 46,954명으로 1가구 당 약 3.1명으로 구성되어 있는 한편, 직장인구는 7,549명이며 1주일 데이터 기준 유동인구는 275,566명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 121개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 35개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 28개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,109개가 위치하고 있으며 음식업 339개, 서비스 247개, 도/소매 500개로 업종 전체에서 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -229〉 권선구 권선2동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
권선구	권선2동	2,437,583 m ²	1,109	339	247	500	46,954	7,549	275,566	121	35	28

■ 인구 분석

- 권선구 권선2동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 46,954명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 23,263명(49.5%), 여성 23,691명(50.5%)으로 여성 주거인구가 428명(1.0%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 30대 8,595명(18.3%), 40대 8,376명(17.8%), 50대 6,951명(14.8%) 순으로 보이며 60대 이상 연령층이 4,059명(8.6%)으로 가장 적음

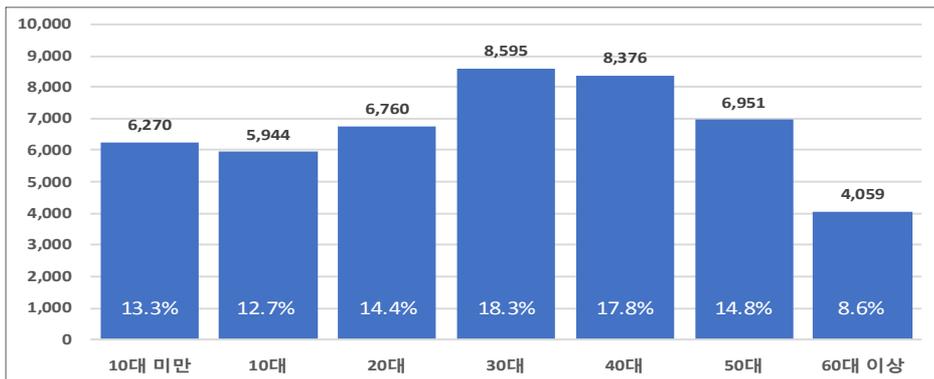
〈표 -230〉 권선구 권선2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
권선2동	49,954	23,263	23,691	6,270	5,944	6,760	8,595	8,376	6,951	4,059
	100%	49.5%	50.5%	13.3%	12.7%	14.4%	18.3%	17.8%	14.8%	8.6%

〈그림 -268〉 권선구 권선2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 권선2동 상권 직장인구 현황

- 권선2동 상권의 전체 직장인구는 7,549명이며, 성별 기준 남성 3,192명(42.3%), 여성 4,357명(57.7%)으로 남성 직장인구가 1,165명(15.4%p) 더 많은 것으로 보임
- 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,987명(26.3%)이며 이어 50대가 1,945명(25.8%), 30대 1,675명(22.2%) 순으로 나타남

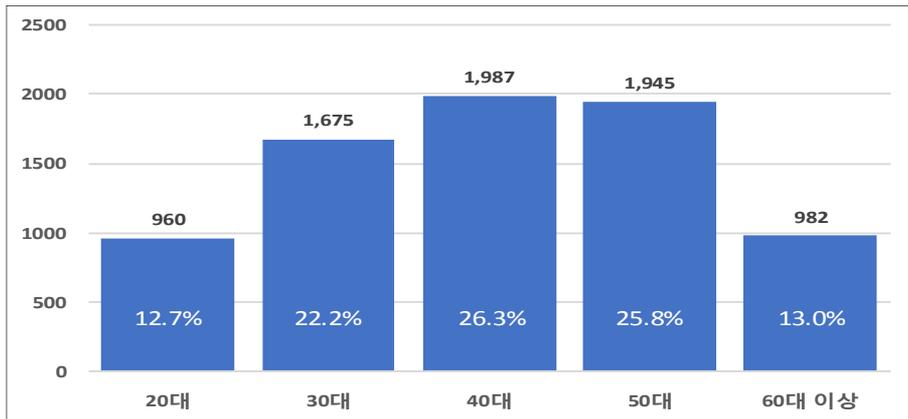
〈표 -231〉 권선구 권선2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
권선2동	7,549	3,192	4,357	960	1,675	1,987	1,945	982
	100%	42.3%	57.7%	12.7%	22.2%	26.3%	25.8%	13.0%

〈그림 -269〉 권선구 권선2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 권선2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 권선2동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 259,274명의 유동인구가 권선2동을 찾았고 2017년의 경우 10월까지 지속적인 감소추세 이후 동년 11월 유동인구는 9월 수준까지 회복하였고, 2018년 1월 유동인구의 감소가 있었지만 이후 지속적으로 증가하는 모습을 보임
- 최근 2018년 7월 기준 유동인구는 275,566명으로 전월대비 2.01% 감소하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 259,274명 보다는 16,292명 많은 수준임

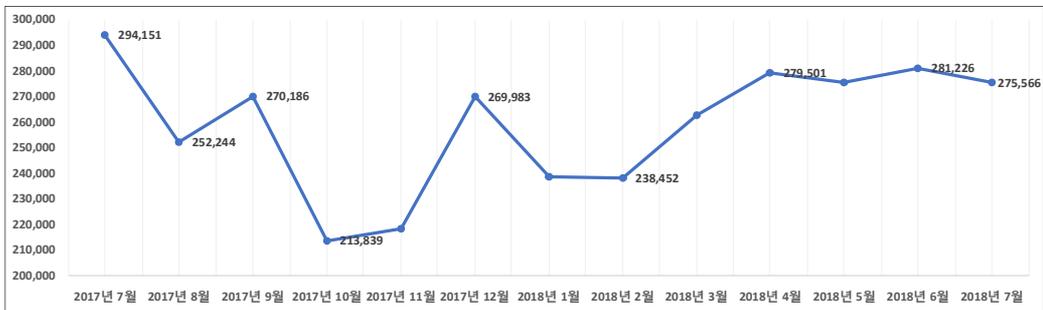
〈표 -232〉 권선구 권선2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	2017년						
권선 2동	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	294,151	252,244	270,186	213,839	218,431	269,983	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	238,709	238,452	262,706	279,501	275,574	281,226	275,566

〈그림 -270〉 권선구 권선2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

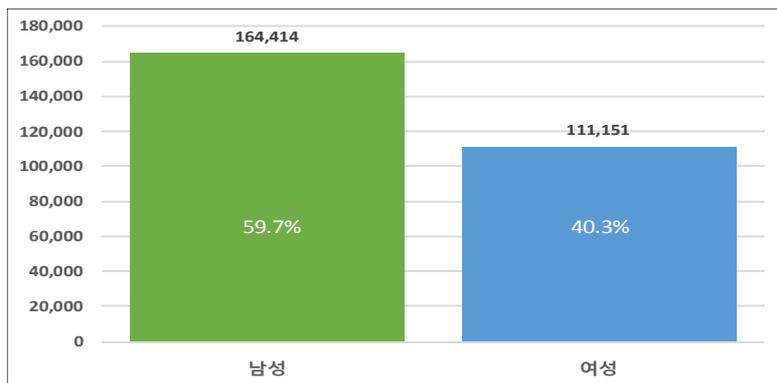
(단위 : 명)



- 권선2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 권선2동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 59.7%(164,414명), 여성 40.3%(111,151명)으로 남성 유동인구가 여성보다 53,263명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -271〉 권선구 권선2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 65,033명으로 전체 유동인구의 23.6%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 62,553명(22.7%), 50대 59,246명(21.5%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 15,707명으로 전체 유동인구의 5.7%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

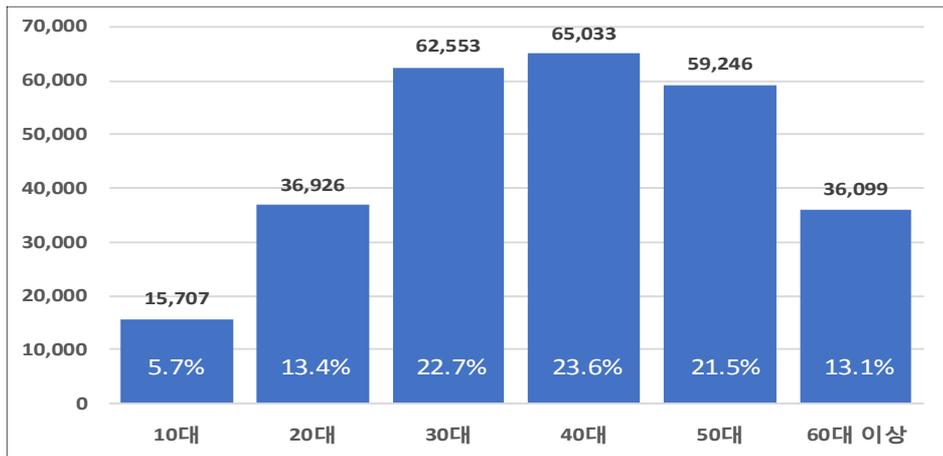
〈표 -233〉 권선구 권선2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
권선2동	275,565	164,414	111,151	15,707	36,926	62,553	65,033	59,246	36,099
	100%	59.7%	40.3%	5.7%	13.4%	22.7%	23.6%	21.5%	13.1%

〈그림 -272〉 권선구 권선2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 권선2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 75,505명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.9%, 19.5%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -234〉 권선구 권선2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
권선2동	명	18,463	75,505	42,988	53,735	54,837	30,037
	비율	6.7 %	27.4 %	15.6 %	19.5 %	19.9 %	10.9 %

- 권선2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 권선2동 상권의 유동인구는 평균 39,327명으로 주말(27.4%)보다 주중(72.5%)에 더 많은 것으로 보이며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(43,264명, 15.7%)이며 가장 적은 요일은 일요일(33,619명, 12.2%)로 나타남

〈표 -235〉 권선구 권선2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
권선2동	명	75,505	199,785	33,619	37,752	38,855	40,232	39,681	43,264	41,886
	비율	27.4%	72.5%	12.2%	13.7%	14.1%	14.6%	14.4%	15.7%	15.2%

■ 소득 분석

- 권선2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 권선2동 소득 현황을 살펴보면 2017년 하반기 대비 남성 주거인구 및 직장인구의 소득은 유사한 수준을 유지한 반면, 여성 주거인구 및 직장인구의 소득은 증가한 것으로 나타남
 - 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 직장인구의 소득이 주거인구보다 높은 것으로 나타남

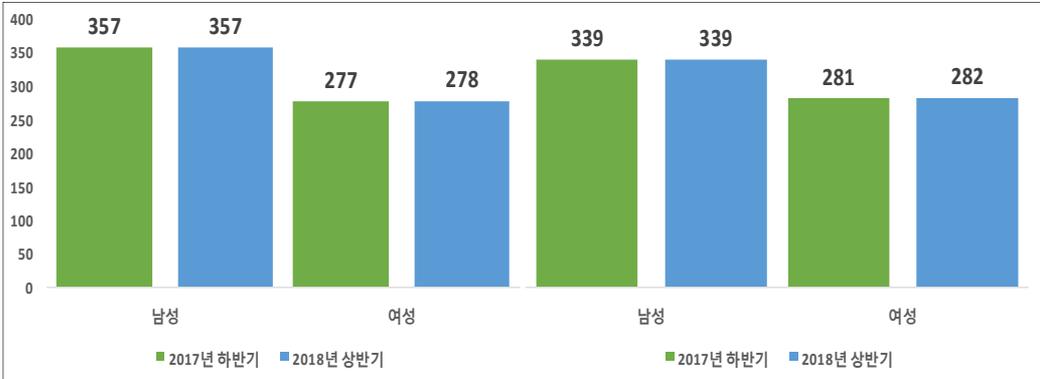
〈표 -236〉 권선구 권선2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선2동	남성	330 ~ 384	330 ~ 384	314 ~ 364	314 ~ 364
	여성	256 ~ 298	257 ~ 299	260 ~ 302	261 ~ 303

〈그림 -273〉 권선구 권선2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 권선2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

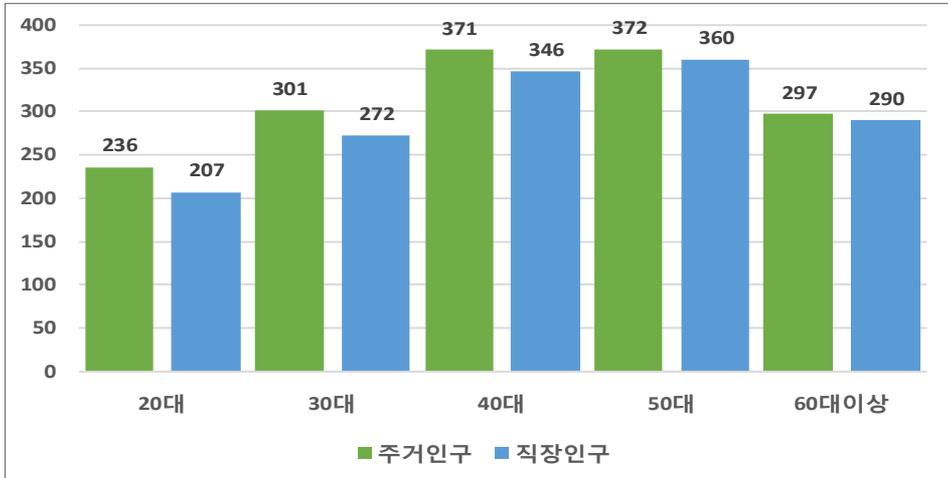
- 권선2동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 372만 원(344~400만 원), 360만 원(333~387만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 236만 원(218~254만 원), 207만 원(191~223만 원) 수준에 불과함

〈표 -237〉 권선구 권선2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

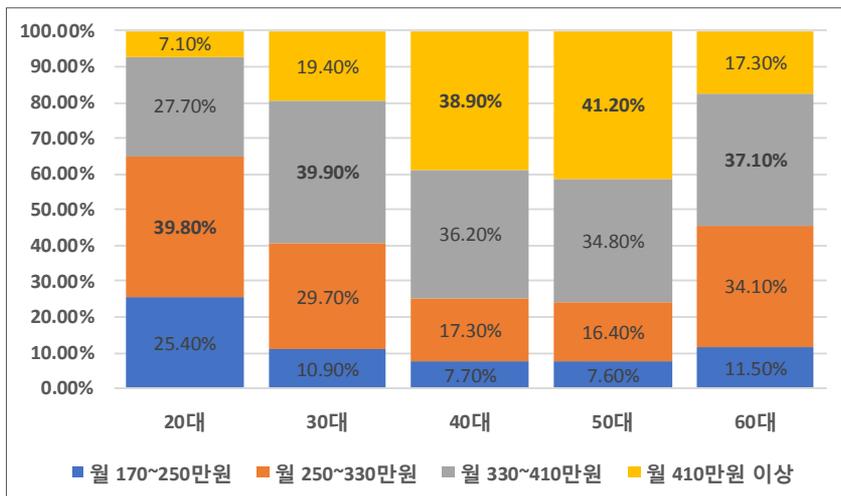
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선2동	20대	219 ~ 255	218 ~ 254	192 ~ 224	191 ~ 223
	30대	279 ~ 325	278 ~ 324	251 ~ 291	252 ~ 292
	40대	343 ~ 399	343 ~ 399	320 ~ 372	320 ~ 372
	50대	345 ~ 401	344 ~ 400	333 ~ 387	333 ~ 387
	60대 이상	273 ~ 317	275 ~ 319	268 ~ 312	268 ~ 312

〈그림 -274〉 권선구 권선2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

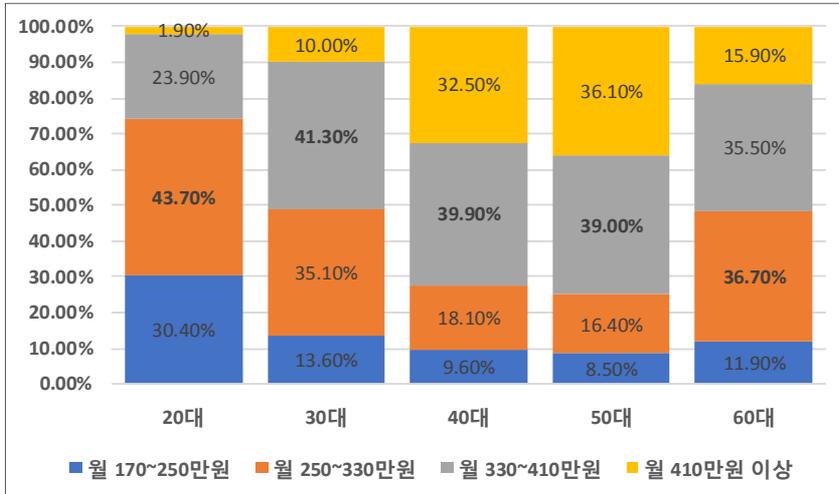


- 권선2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대의 소득 비중이 높은 것으로 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대, 60대 이상 연령층은 월 250~410만 원 금액 구간, 40대, 50대는 330~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -275〉 권선구 권선2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -276〉 권선구 권선2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 권선2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 권선2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비 수준은 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 소비의 경우 주거 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

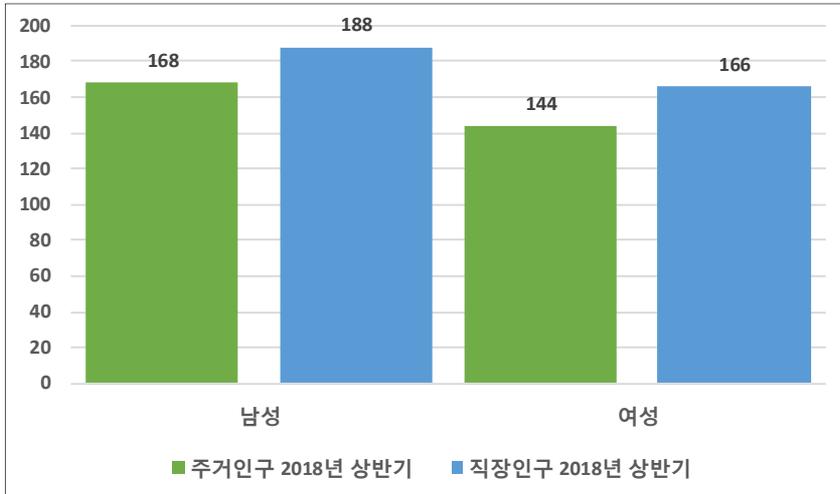
〈표 -238〉 권선구 권선2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선 2동	남성	153 ~ 177	155 ~ 181	169 ~ 197	174 ~ 202
	여성	130 ~ 151	133 ~ 155	149 ~ 173	154 ~ 178

〈그림 -277〉 권선구 권선2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 권선2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 40대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 많은 소비를 하는 것으로 나타남
- 권선2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 178만 원 (165~191만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 103만 원(95~111만 원)으로 가장 적음

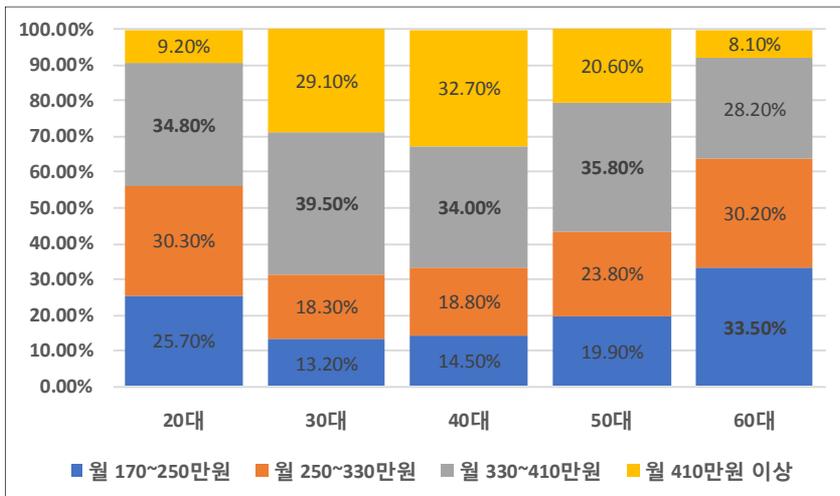
〈표 -239〉 권선구 권선2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

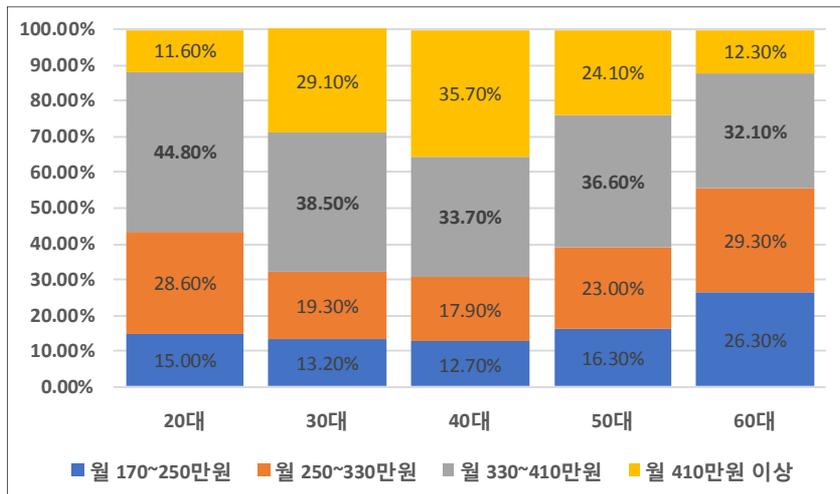
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
권선2동	20대	101 ~ 117	104 ~ 120	117 ~ 135	120 ~ 140
	30대	167 ~ 194	170 ~ 198	173 ~ 201	176 ~ 204
	40대	174 ~ 202	180 ~ 210	187 ~ 217	195 ~ 227
	50대	142 ~ 164	146 ~ 170	158 ~ 184	165 ~ 191
	60대 이상	92 ~ 106	95 ~ 111	113 ~ 131	117 ~ 135

- 권선2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 권선2동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층은 월 170~250만원, 월 250~330만원, 월 330~410만원 구간에 걸쳐 고르게 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월 330~410만원, 월 410만원 이상 구간, 50대의 경우 월 250~330만원, 월 330~410만원, 월 410만원 이상 구간에 집중되어 있음
 - 한편, 주거인구 60대 이상 연령층을 제외하고 전반적으로 월 330~410만원 구간의 소비 비중이 가장 높은 것으로 나타남

〈그림 -278〉 권선구 권선2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -279〉 권선구 권선2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 권선1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 122개로 공공기관 9개, 금융기관 12개, 의료/복지 66개, 학교 35개로 구분되며 집객시설은 58개로 대형유통 55개, 문화시설 2개, 숙박시설 1개, 교통시설은 28개가 위치하고 있음

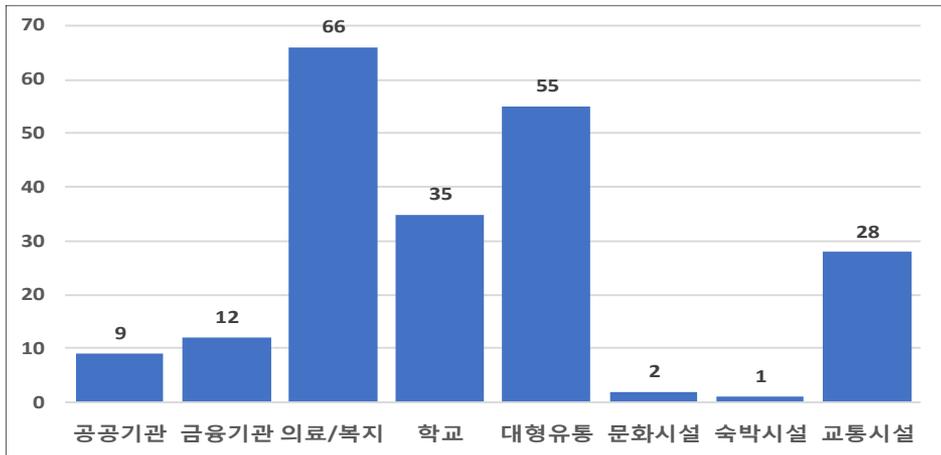
〈표 -240〉 권선구 권선2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
권선2동	9	12	66	35	55	2	1	28

〈그림 -280〉 권선구 권선2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



11. 권선구 곡선동

〈그림 -281〉 권선구 곡선동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 남부에 위치한 곡선동은 법정동 곡반정동과 대항교동에 해당하며 관할면적의 40%는 농경지, 나머지 지역은 아파트 단지과 다가구주택(원룸)으로 된 주거지역으로 농수산물도매시장, 남부권 버스공영차고지 등이 위치해있음
- 주요 정보 요약
 - 곡선동의 인구는 14,802가구, 주거인구 30,247명으로 1가구 당 약 2명으로 구성되어 있고, 직장인구는 8,331명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 347,392명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 82개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 22개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 21개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,215개가 위치하고 있으며 음식업 439개, 서비스 315개, 도/소매 433개로 업종 전체에서 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -241〉 권선구 곡선동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
권선구	곡선동	1,761,000 m ²	1,215	439	315	433	30,247	8,331	347,392	82	22	21

■ 인구 분석

○ 권선구 곡선동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 30,247명으로 성별에 따라 살펴보면 남성은 15,751명(52.1%), 여성 14,496명(47.9%)으로 남성 주거인구가 1,255명(4.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 30대 6,851명(22.6%), 20대 6,118명(20.2%), 40대 5,445명(18.0%) 순으로 보이며 60대 이상 연령층이 2,248명(7.4%)으로 가장 적음

〈표 -242〉 권선구 곡선동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
곡선동	30,247	15,751	14,496	2,593	3,083	6,118	6,851	5,445	3,910	2,248
	100%	52.1%	47.9%	8.6%	10.2%	20.2%	22.6%	18.0%	12.9%	7.4%

〈그림 -282〉 권선구 곡선동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 곡선동 상권 직장인구 현황

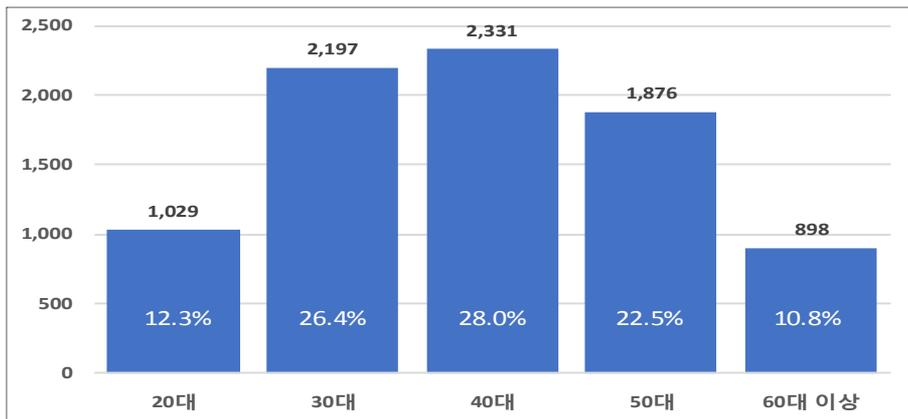
- 곡선동 상권의 전체 직장인구는 8,331명이며, 성별 기준 남성 4,197명(50.4%), 여성 4,134명(49.6%)으로 남성 직장인구가 63명(0.8%p) 더 많은 것으로 보임
- 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 2,331명(28.0%)이며 이어 30대가 2,197명(26.4%), 50대 1,876명(22.5%) 순으로 나타남

〈표 -243〉 권선구 곡선동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
곡 선 동 상 권	8,331	4,197	4,134	1,029	2,197	2,331	1,876	898
	100%	50.4%	49.6%	12.3%	26.4%	28.0%	22.5%	10.8%

〈그림 -283〉 권선구 곡선동 상권 연령대별 직장인구 현황



○ 곡선동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 곡선동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 329,449명이었으며 2018년 2월까지 곡선동의 유동인구는 하락추세였지만 3월 이후 유동인구는 지속적으로 증가하여 평균 유동인구 수준을 넘어섬
- 한편 최근인 2018년 7월 기준 유동인구는 347,392명으로 전월대비 2.84% 감소하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 329,449명 보다는 17,943명 많은 수준임

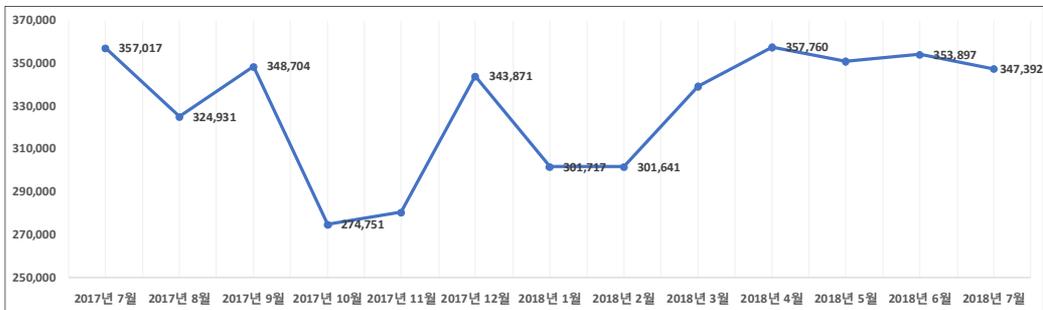
〈표 -244〉 권선구 곡선동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	곡선동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
357,017		324,931	348,704	274,751	280,369	343,871	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
301,717		301,641	339,598	357,760	351,189	353,897	347,392

〈그림 -284〉 권선구 곡선동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

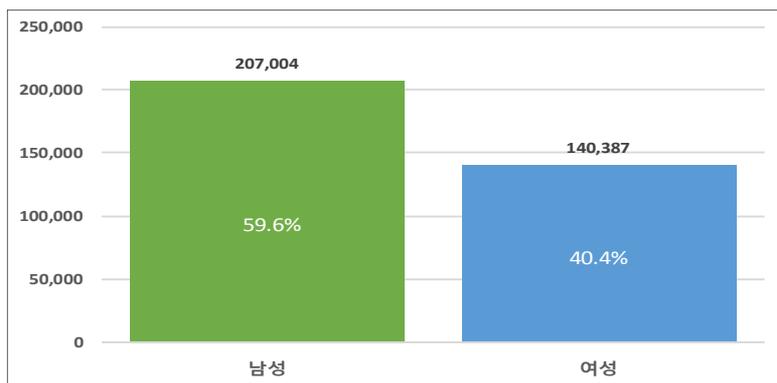
(단위 : 명)



- 곡선동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 곡선동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 59.6%(207,004명), 여성 40.4%(140,387명)으로 남성 유동인구가 여성보다 66,617명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -285〉 권선구 곡선동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 83,026명으로 전체 유동인구의 23.9%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 78,858명(22.7%), 50대 73,647명(21.2%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 20,149명으로 전체 유동인구의 5.8%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

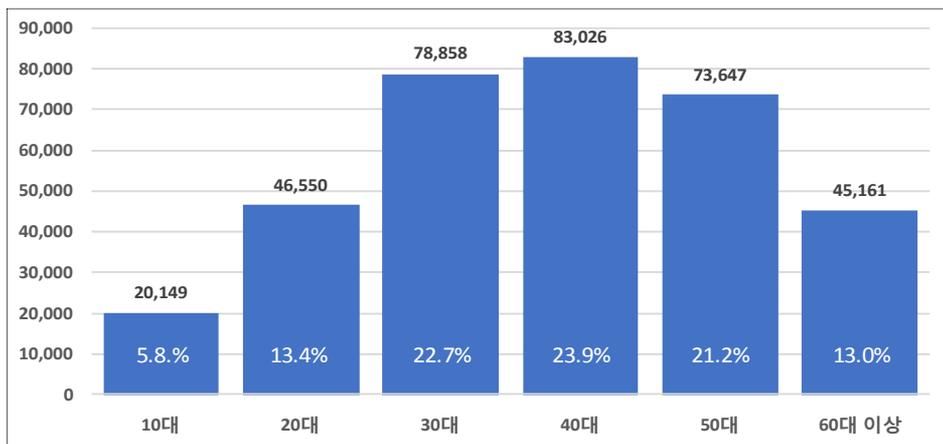
〈표 -245〉 권선구 곡선동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
곡선동	347,392	207,004	140,387	20,149	46,550	78,858	83,026	73,647	45,161
	100%	59.6%	40.4%	5.8%	13.4%	22.7%	23.9%	21.2%	13.0%

〈그림 -286〉 권선구 곡선동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 곡선동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 97,269명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.0%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.8%, 19.5%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -246〉 권선구 곡선동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
곡선동	명	22,233	97,269	53,498	67,741	68,783	37,518
	비율	6.4 %	28.0 %	15.4 %	19.5 %	19.8 %	10.8 %

○ 곡선동 상권 요일별 유동인구 현황

- 곡선동 상권의 유동인구는 평균 49,627명으로 주말(26.7%)보다 주중(73.3%)에 더 많은 것으로 보이며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(55,235명, 15.9%)이며 가장 적은 요일은 일요일(41,340명, 11.9%)로 나타남

〈표 -247〉 권선구 곡선동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
곡선동	명	92,753	254,638	41,340	47,940	49,330	51,414	50,719	55,235	51,414
	비율	26.7 %	73.3 %	11.9 %	13.8 %	14.2 %	14.8 %	14.6 %	15.9 %	14.8 %

■ 소득 분석

○ 곡선동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 곡선동 소득 현황을 살펴보면 2017년 하반기 대비 주거인구의 소득은 감소한 반면 직장인구의 소득은 증가한 것으로 나타남
- 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 직장인구의 소득이 주거인구보다 높은 것으로 나타남

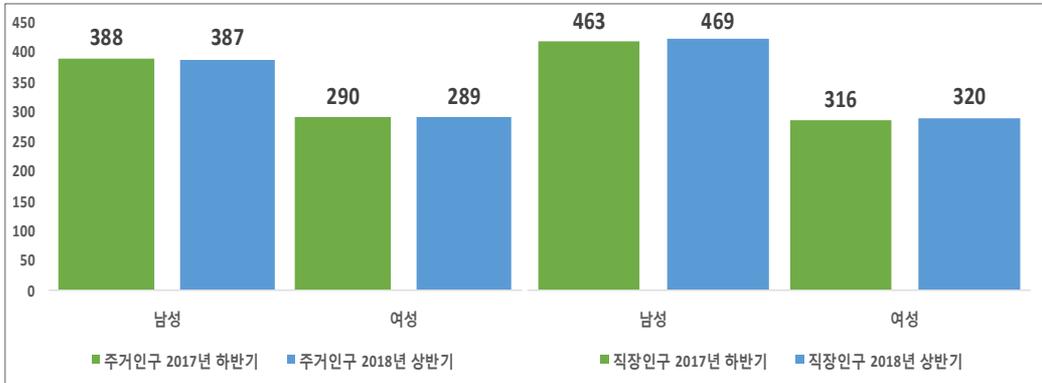
〈표 -248〉 권선구 곡선동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
곡선동	남성	359 ~ 417	358 ~ 416	428 ~ 498	434 ~ 504
	여성	268 ~ 312	267 ~ 311	292 ~ 340	296 ~ 344

〈그림 -287〉 권선구 곡선동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 곡선동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

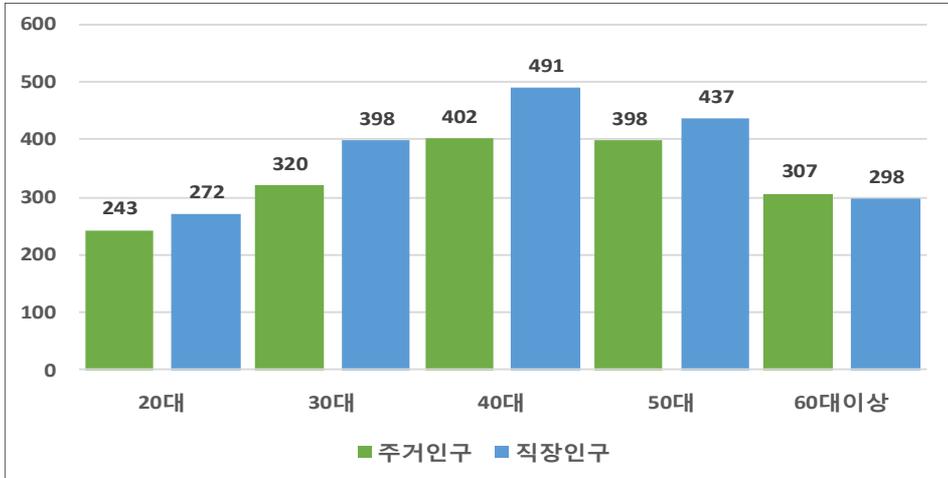
- 곡선동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 40대, 50대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 402만 원(372~432만 원), 491만 원(454~528만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 243만 원(225~261만 원), 272만 원(252~292만 원) 수준에 불과함

〈표 -249〉 권선구 곡선동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
곡선동	20대	230 ~ 268	225 ~ 261	251 ~ 291	252 ~ 292
	30대	297 ~ 345	296 ~ 344	364 ~ 422	368 ~ 428
	40대	373 ~ 433	372 ~ 432	447 ~ 519	454 ~ 528
	50대	369 ~ 429	368 ~ 428	402 ~ 468	404 ~ 470
	60대 이상	283 ~ 329	284 ~ 330	277 ~ 321	276 ~ 320

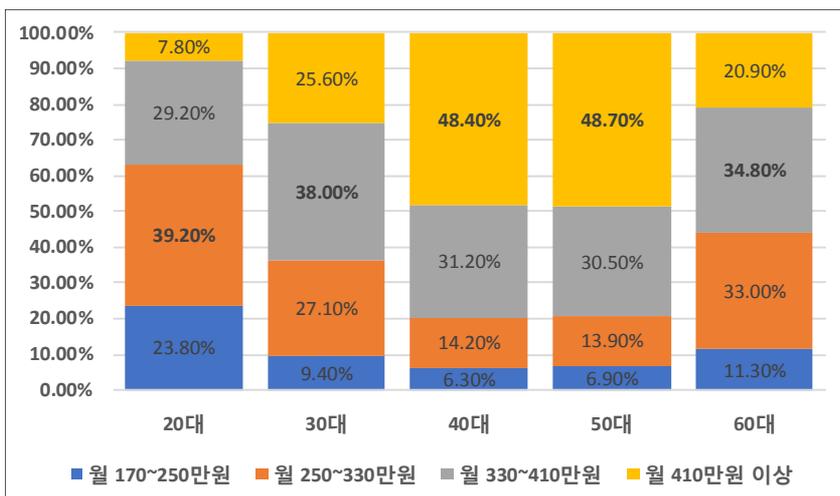
〈그림 -288〉 권선구 곡선동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



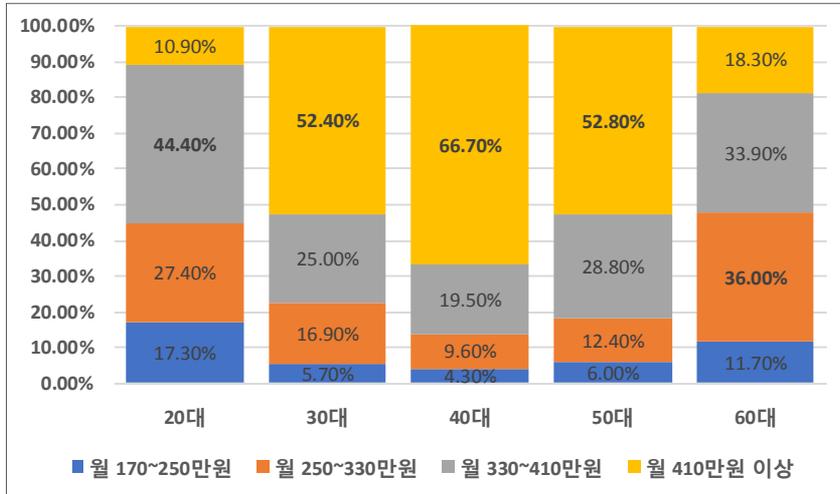
○ 곡선동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 주거인구는 20대, 직장인구는 60대 이상, 월 330~410만 원 구간에서 주거인구는 30대, 직장인구는 20대, 월 410만 원 이상 구간에서는 주거인구는 50대, 직장인구는 40대의 소득 비중이 높은 것으로 나타남
- 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대, 60대 이상 연령층은 월 250~410만 원 금액 구간, 40대, 50대는 330~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -289〉 권선구 곡선동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -290〉 권선구 곡선동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 곡선동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 곡선동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비 수준은 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 소비의 경우 주거 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

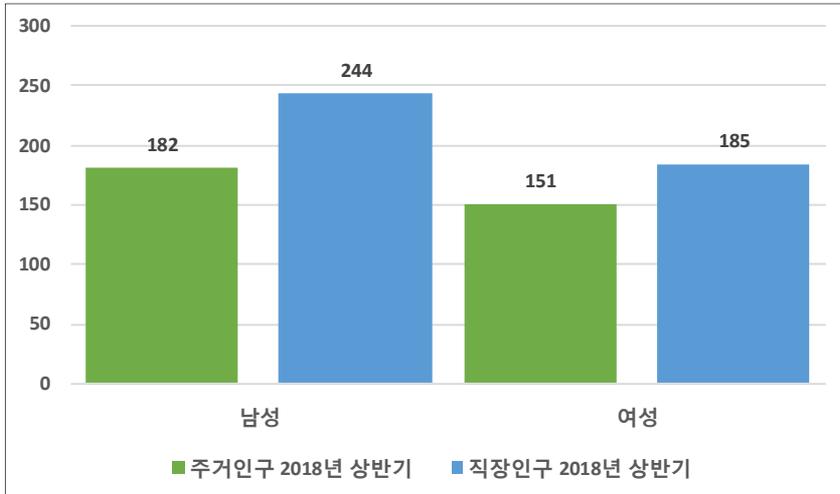
〈표 -250〉 권선구 곡선동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
곡선동	남성	165 ~ 191	168 ~ 196	220 ~ 256	226 ~ 262
	여성	136 ~ 158	140 ~ 162	166 ~ 192	171 ~ 199

〈그림 -291〉 권선구 곡선동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 곡선동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 40대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 많은 소비를 하는 것으로 나타남
- 곡선동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 256만 원(237~275만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 109만 원(101~117만 원)으로 가장 적음

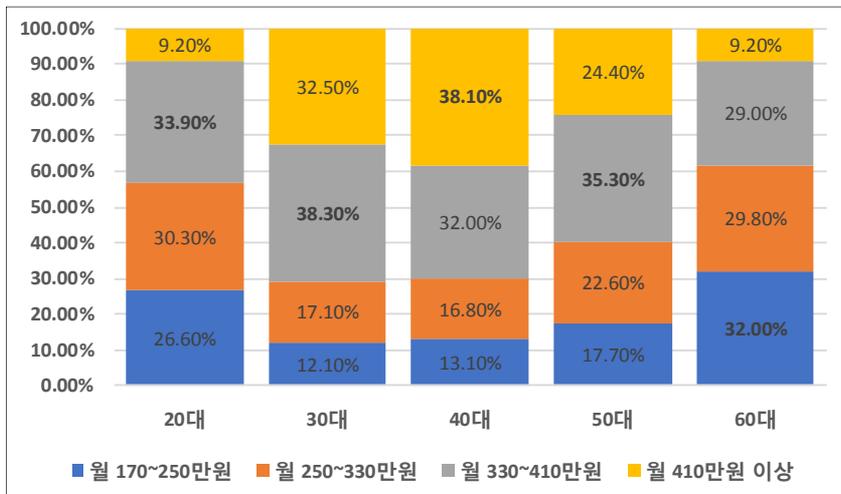
〈표 -251〉 권선구 곡선동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

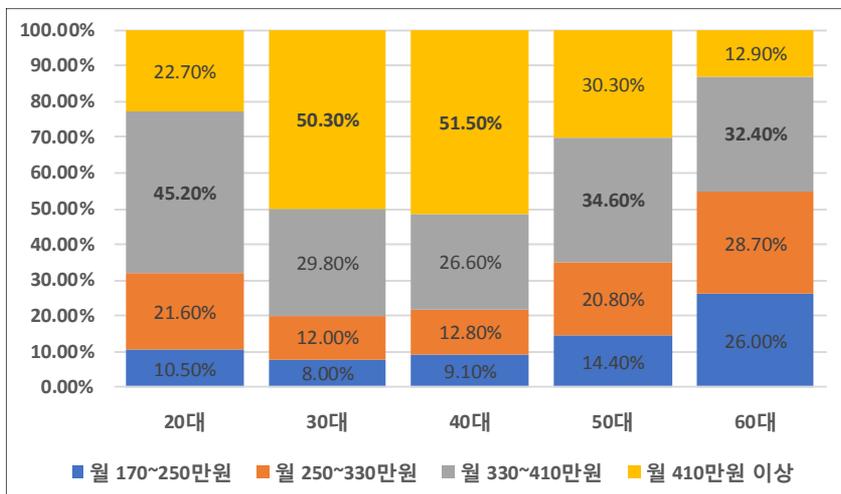
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
곡선동	20대	102 ~ 118	103 ~ 119	150 ~ 174	152 ~ 176
	30대	175 ~ 203	179 ~ 209	219 ~ 255	225 ~ 261
	40대	191 ~ 223	196 ~ 228	228 ~ 264	237 ~ 275
	50대	154 ~ 180	159 ~ 185	178 ~ 206	183 ~ 213
	60대 이상	98 ~ 114	101 ~ 117	117 ~ 135	120 ~ 140

- 곡선동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 곡선동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간에 걸쳐 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월 330 ~ 월 410만 원 이상 구간, 50대는 월 250 ~ 월 410만 원 이상 구간에 집중되어 있음
 - 한편, 전반적으로 주거인구보다 직장인구의 전 연령대에서 소비 금액이 커질수록 소비 비중이 더 커지는 것으로 보이며 특히, 30대와 40대의 경우 월 410만 원 이상 구간의 비율이 50%가 넘는 것으로 나타남

〈그림 -292〉 권선구 곡선동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -293〉 권선구 곡선동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 곡선동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 82개로 공공기관 2개, 금융기관 8개, 의료/복지 50개, 학교 22개로 구분되며 집객시설은 93개로 대형유통 88개, 문화시설 5개, 숙박시설 0개, 교통시설은 21개가 위치하고 있음

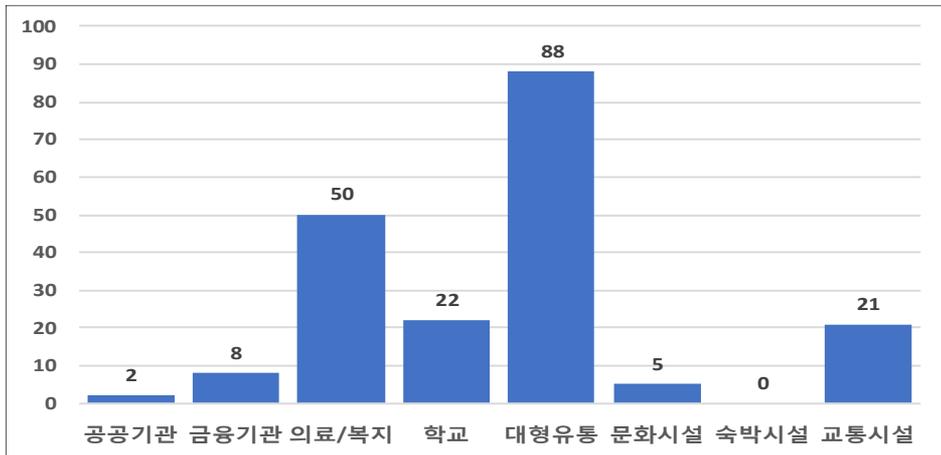
〈표 -252〉 권선구 곡선동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
곡선동	2	8	50	22	88	5	0	21

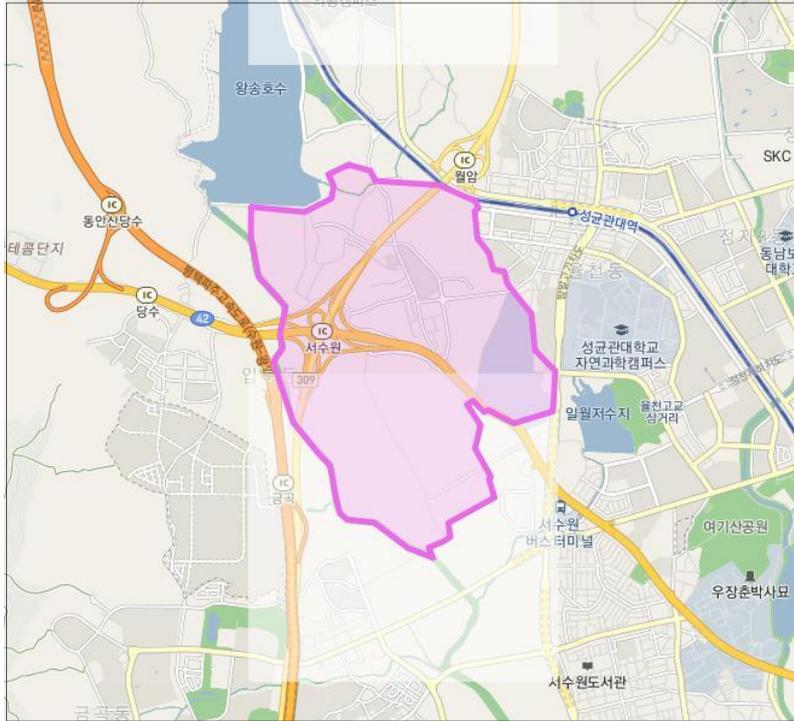
〈그림 -294〉 권선구 곡선동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



12. 권선구 입북동

〈그림 -295〉 권선구 입북동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 권선구 서북쪽, 수원시에서도 서부에 위치한 입북동은 법정동 입북동과 당수동에 해당하며 전체면적 96%가 그린벨트인 농업진흥지역으로 주거지역은 아파트 및 빌라로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 곡선동의 인구는 주거인구 8,561명, 직장인구 1,256명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 111,744명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 10개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 6개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 17개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 104개가 위치하고 있으며 음식업 23개, 서비스 19개, 도/소매 58개로 업종 전체에서 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -253〉 권선구 입북동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
권선구	입북동	3,238,332 m ²	104	23	19	58	8,561	1,256	111,744	10	6	17

■ 인구 분석

○ 권선구 입북동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 8,561명으로 성별 기준 남성은 4,293명(50.1%), 여성 4,268명(49.9%)으로 남성 주거인구가 25명(0.2%p) 많지만 큰 차이는 없는 것으로 보임
- 연령별 주거인구는 30대 1,819명(21.3%), 40대 1,477명(17.3%), 50대 1,235명(14.4%) 순으로 보이며 10대 연령층이 795명(9.3%)으로 가장 적음

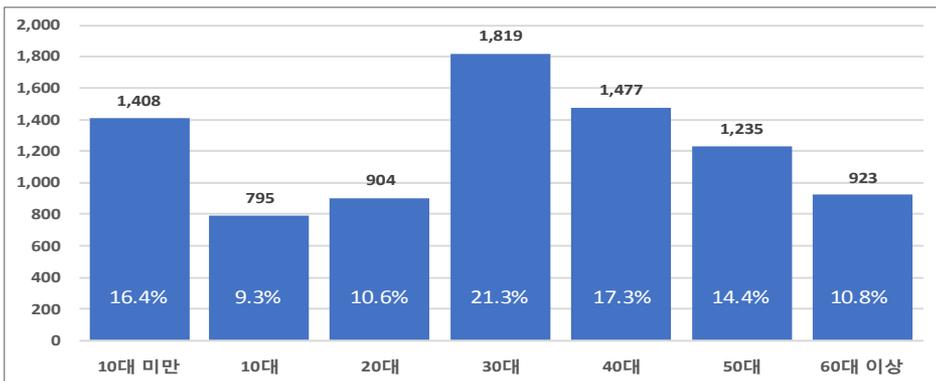
〈표 -254〉 권선구 입북동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
입북동	8,561	4,293	4,268	1,408	795	904	1,819	1,477	1,235	923
	100%	50.1%	49.9%	16.4%	9.3%	10.6%	21.3%	17.3%	14.4%	10.8%

〈그림 -296〉 권선구 입북동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 입북동 상권 직장인구 현황

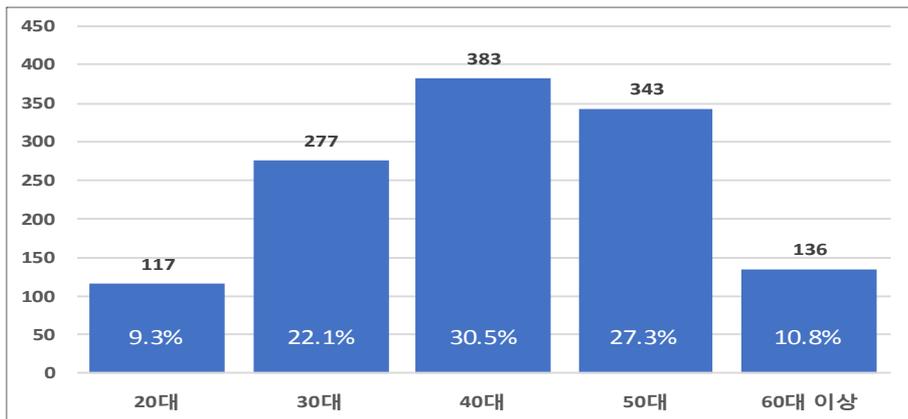
- 입북동 상권의 전체 직장인구는 1,256명이며, 성별 기준 남성 780명(62.1%), 여성 476명(37.9%)으로 남성 직장인구가 476명(24.2%p) 더 많은 것으로 보임
- 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 383명(30.5%)이며 이어 40대가 343명(27.3%), 50대 343명(27.3%) 순으로 나타남

〈표 -255〉 권선구 입북동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
인구	1,256	780	476	117	277	383	343	136
	100%	62.1%	37.9%	9.3%	22.1%	30.5%	27.3%	10.8%

〈그림 -297〉 권선구 입북동 상권 연령대별 직장인구 현황



○ 입북동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월까지 입북동 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 107,161명 수준으로 2018년 2월을 기점으로 이전은 지속적인 감소 추세로 약 10만 명 수준에 불과하며 이후는 동년 4월까지 급증했지만 4월을 지나면서 지속적으로 유동인구는 줄어들고 있는 형태를 보임
- 한편 최근인 2018년 7월 기준 유동인구는 111,744명으로 전월대비 2.12% 감소하였으며 기간 내 평균 유동인구 수준인 107,161명 보다는 4,583명 많은 수준임

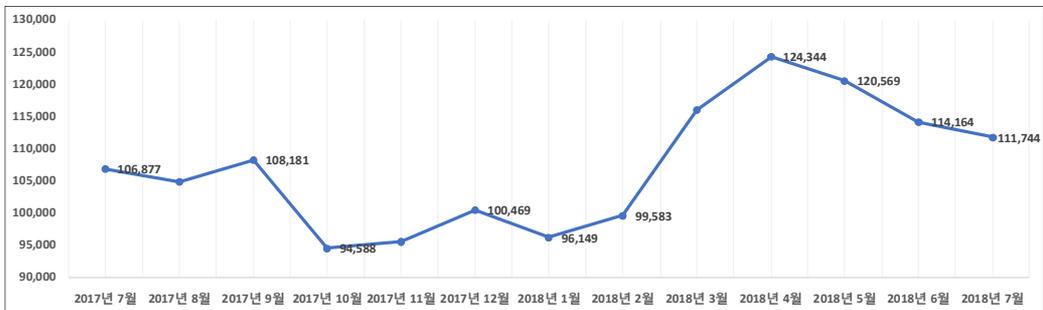
〈표 -256〉 권선구 입북동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
입북동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	106,877	104,857	108,181	94,588	95,532	100,469	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	96,149	99,583	116,040	124,344	120,569	114,164	111,744

〈그림 -298〉 권선구 입북동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



- 입북동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 입북동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 60.9%(68,051명), 여성 39.1%(43,693명)으로 남성 유동인구가 여성보다 24,358명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -299〉 권선구 입북동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 27,713명으로 전체 유동인구의 24.8%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 50대 26,036명(23.3%), 30대 22,908명(20.5%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 5,587명으로 전체 유동인구의 5.0%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

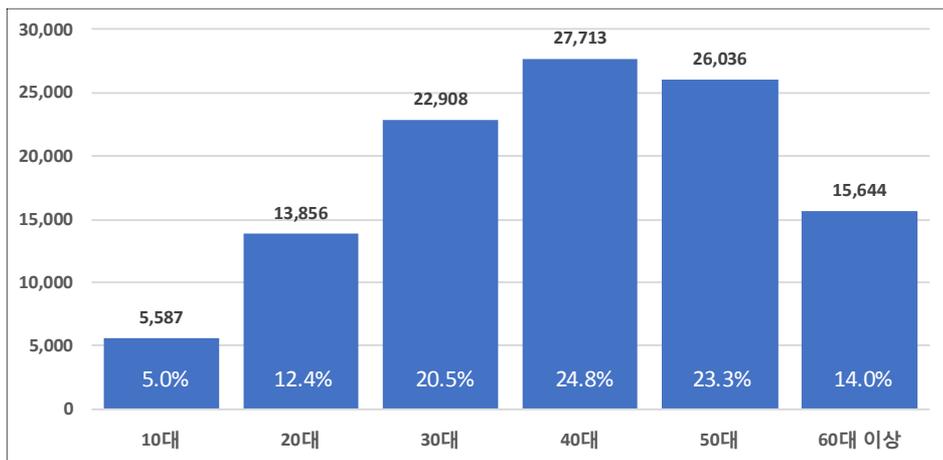
〈표 -257〉 권선구 입북동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
입북동	111,744	68,051	43,693	5,587	13,856	22,908	27,713	26,036	15,644
	100%	60.9%	39.1%	5.0%	12.4%	20.5%	24.8%	23.3%	14.0%

〈그림 -300〉 권선구 입북동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 입북동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 31,735명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.4%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.4%, 19.9%의 비중으로 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교시간에 유동인구가 집중된 것으로 나타남

〈표 -258〉 권선구 입북동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
입북동	명	5,699	31,735	18,214	22,237	22,796	10,951
	비율	5.1 %	28.4 %	16.3 %	19.9 %	20.4 %	9.8 %

○ 입북동 상권 요일별 유동인구 현황

- 입북동 상권의 유동인구는 평균 15,963명으로 주말(28.8%)보다 주중(71.2%)에 더 많은 것으로 보이며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 토요일(17,767명, 15.9%)이며 가장 적은 요일은 일요일(14,415명, 11.9%)으로 토요일에 가까워질수록 유동인구가 늘어나는 특징을 보임

〈표 -259〉 권선구 입북동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
입북동	명	32,182	79,562	14,415	15,197	15,421	15,644	15,979	17,320	17,767
	비율	28.8 %	71.2 %	12.9 %	13.6 %	13.8 %	14.0 %	14.3 %	15.5 %	15.9 %

■ 소득 분석

○ 입북동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 입북동 소득 현황을 살펴보면 2017년 하반기 대비 여성 주거인구 및 직장인구의 소득은 감소한 반면 남성 인구 소득은 전기와 유사한 수준을 유지한 것으로 나타남
- 성별 기준 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이는 한편 주거인구와 직장인구의 소득의 경우 직장인구의 소득이 주거인구보다 높은 것으로 나타남

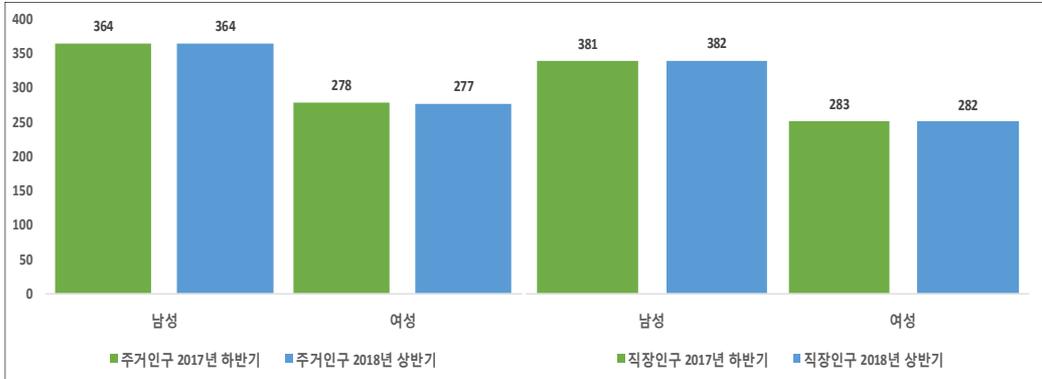
〈표 -260〉 권선구 입북동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
입북동	남성	337 ~ 391	337 ~ 391	352 ~ 410	353 ~ 411
	여성	257 ~ 299	256 ~ 298	262 ~ 304	261 ~ 303

〈그림 -301〉 권선구 입북동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



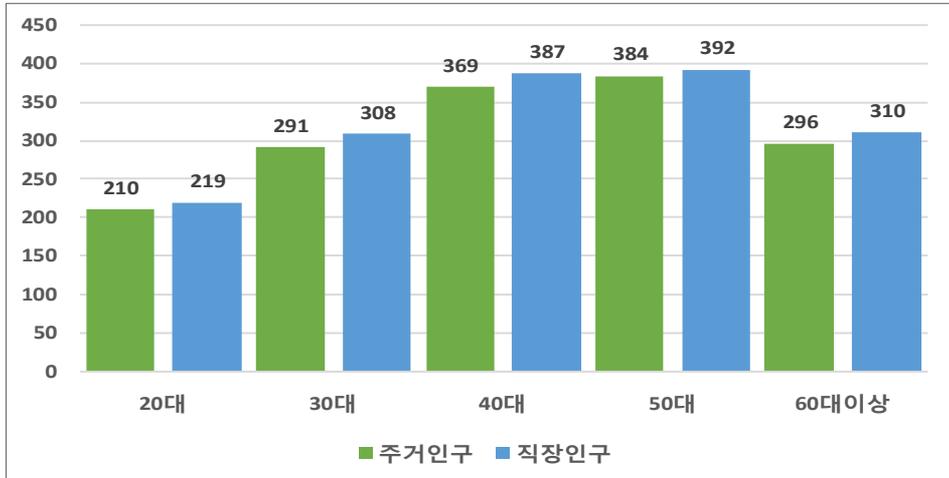
- 입북동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 입북동 인구의 연령별 소득을 살펴보면 주거인구 및 직장인구 모두 50대 연령층의 소득 수준이 가장 높은 것으로 나타나는 한편 20대 연령층은 주거인구 및 직장인구 모두 소득이 가장 낮은 연령에 해당함
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 주거인구 및 직장인구의 인당 평균 월 소득액은 각각 384만 원(355~413만 원), 392만 원(363~421만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 210만 원(194~226만 원), 219만 원(203~235만 원) 수준에 불과함

〈표 -261〉 권선구 입북동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

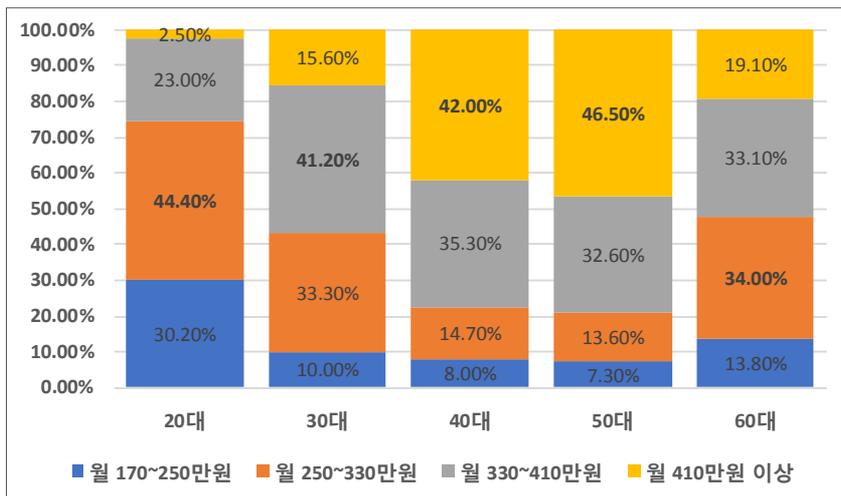
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
입북동	20대	195 ~ 227	194 ~ 226	204 ~ 237	203 ~ 235
	30대	270 ~ 314	269 ~ 313	285 ~ 331	285 ~ 331
	40대	341 ~ 397	341 ~ 397	358 ~ 416	358 ~ 416
	50대	353 ~ 411	355 ~ 413	360 ~ 418	363 ~ 421
	60대 이상	274 ~ 318	274 ~ 318	289 ~ 335	287 ~ 333

〈그림 -302〉 권선구 입북동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

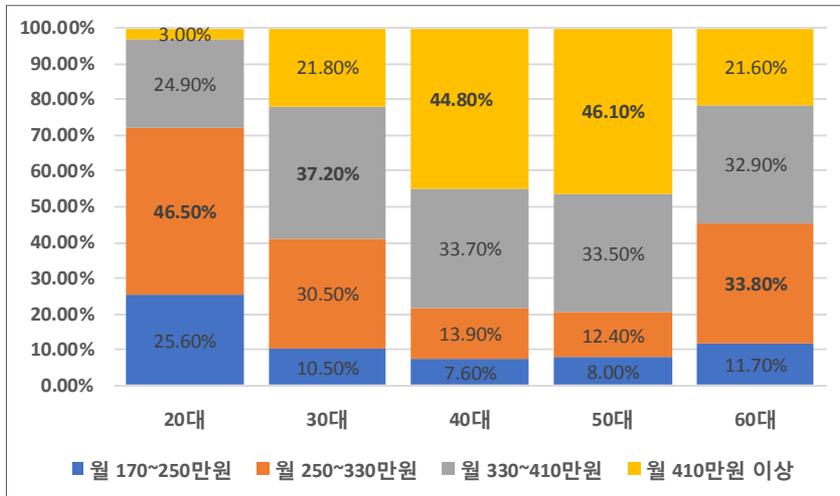


- 입북동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간에서 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대의 소득 비중이 높은 것으로 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대, 60대 이상 연령층은 월 250~410만 원 금액 구간, 40대, 50대는 330~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -303〉 권선구 입북동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -304〉 권선구 입북동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 입북동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 입북동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비 수준은 거주인구의 소비보다 높은 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 소비의 경우 주거 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

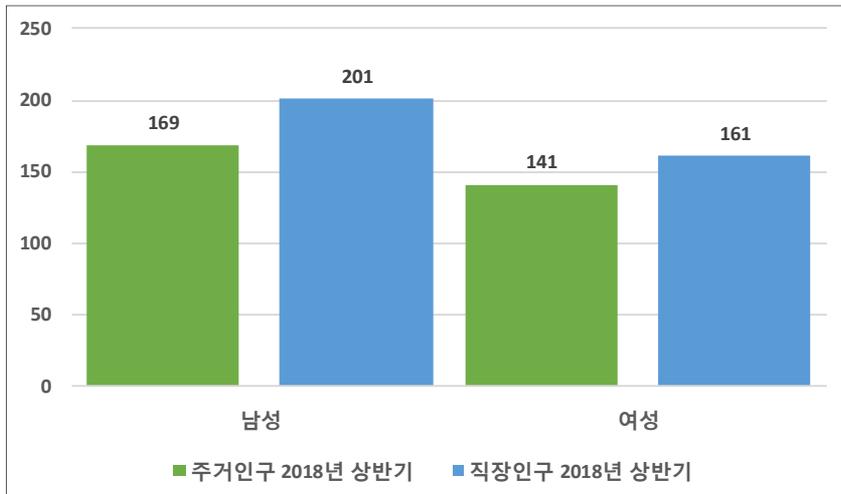
〈표 -262〉 권선구 입북동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
입북동	남성	152 ~ 176	156 ~ 182	183 ~ 213	186 ~ 216
	여성	128 ~ 148	130 ~ 152	144 ~ 168	149 ~ 173

〈그림 -305〉 권선구 입북동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 입북동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구의 소비를 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 40대의 소비가 가장 많고 이어 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 많은 소비를 하는 것으로 나타남
- 입북동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 225만 원(208~242만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 92만 원(85~99만 원)으로 가장 적음

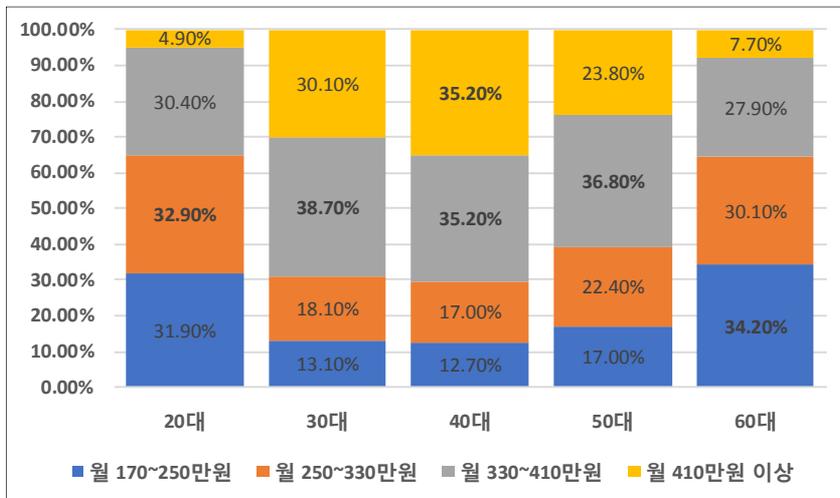
〈표 -263〉 권선구 입북동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

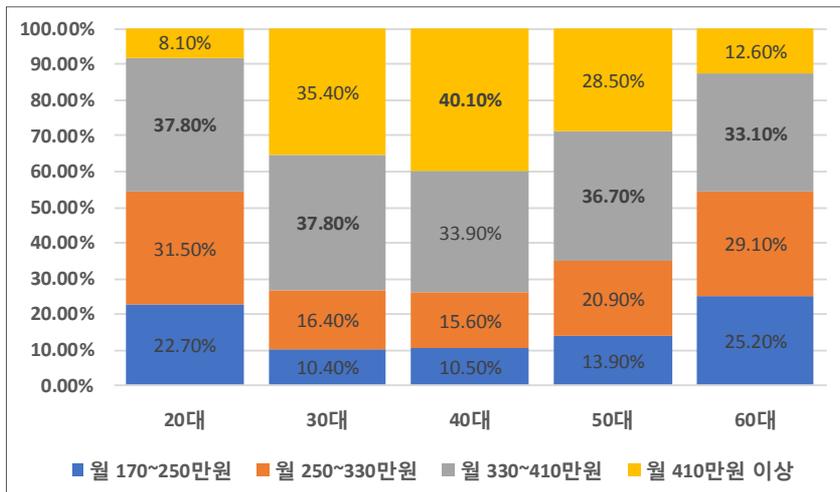
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
입북동	20대	82 ~ 96	85 ~ 99	103 ~ 119	103 ~ 119
	30대	168 ~ 196	172 ~ 200	187 ~ 217	193 ~ 225
	40대	181 ~ 211	187 ~ 217	203 ~ 235	208 ~ 242
	50대	150 ~ 174	157 ~ 183	173 ~ 201	179 ~ 209
	60대 이상	93 ~ 108	95 ~ 111	118 ~ 138	120 ~ 140

- 입북동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 입북동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간에 걸쳐 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월 330 ~ 월 410만 원 이상 구간, 50대는 월 250 ~ 월 410만 원 이상 구간에 집중되어 있음
 - 한편, 전반적으로 주거인구보다 직장인구의 전 연령대에서 소비 금액이 커질수록 소비 비중이 더 커지는 것으로 보이며 전반적으로 월 330 ~ 410만 원 이상 구간의 비중이 약 5% 증가함

〈그림 -306〉 권선구 입북동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -307〉 권선구 입북동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 입북동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 10개로 공공기관 1개, 금융기관 1개, 의료/복지 2개, 학교 6개로 구분되며 집객시설은 7개로 대형유통 7개, 문화시설 0개, 숙박시설 0개, 교통시설은 17개가 위치하고 있음

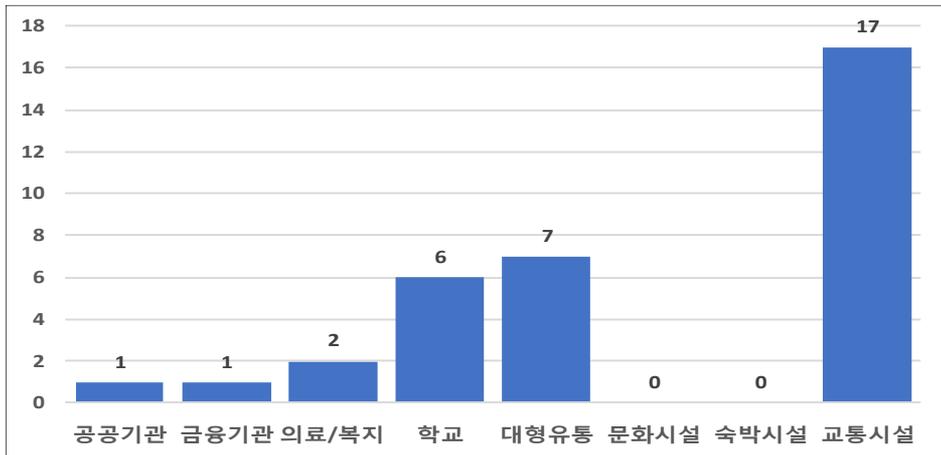
〈표 -264〉 권선구 입북동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
입북동	1	1	2	6	7	0	0	17

〈그림 -308〉 권선구 입북동 주요·집객시설 현황

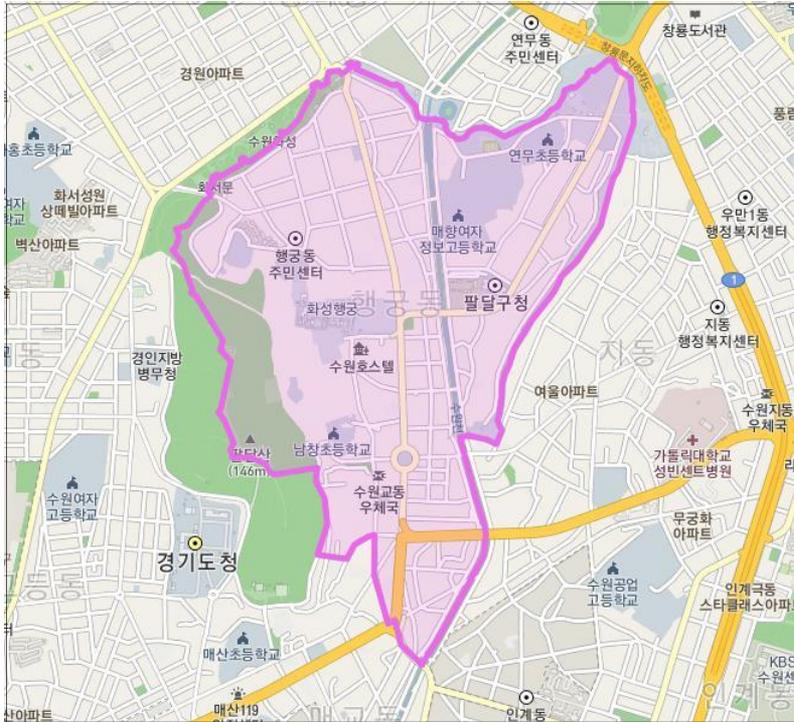
(단위 : 개소)



제3절 팔달구 상권분석

1. 팔달구 행궁동

〈그림 -309〉 팔달구 행궁동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 팔달구 중앙에 위치한 행궁동은 법정동 팔달로1가, 팔달로2가, 팔달로3가, 남창동, 영동, 구천동, 중동, 매향동, 남수동, 북수동, 장안동, 신평동을 아우르는 지역으로 수원 화성과 화성행궁, 영동시장, 팔달구청 등이 위치한 연립주택으로 구성된 주거지역임
- 주요 정보 요약
 - 행궁동의 인구는 6,214 가구, 주거인구 11,425명으로 1가구 당 약 1.8명으로 구성되어 있으며 직장인구는 13,579명으로 주거인구에 비해 2,154명 더 많음
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 133개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 13개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 120개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,773개가 위치하고 있으며 음식업 534개, 서비스 170개, 도/소매 1,039개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -265〉 팔달구 행궁동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	행궁동	1,578,307 m ²	1,773	534	170	1,039	11,425	13,579	134,868	133	13	20

■ 인구 분석

○ 팔달구 행궁동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 11,425명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 6,064명(53.1%), 여성 5,360명(46.9%)으로 남성 인구가 여성보다 704명(6.2%p) 더 많음
- 연령별 주거인구는 60대 이상 3,359명(29.4%), 50대 2,401명(21.0%), 40대 1,831명(16.0%) 순으로 보이며 10대 미만은 416명(3.6%)으로 가장 적은 비중을 차지함

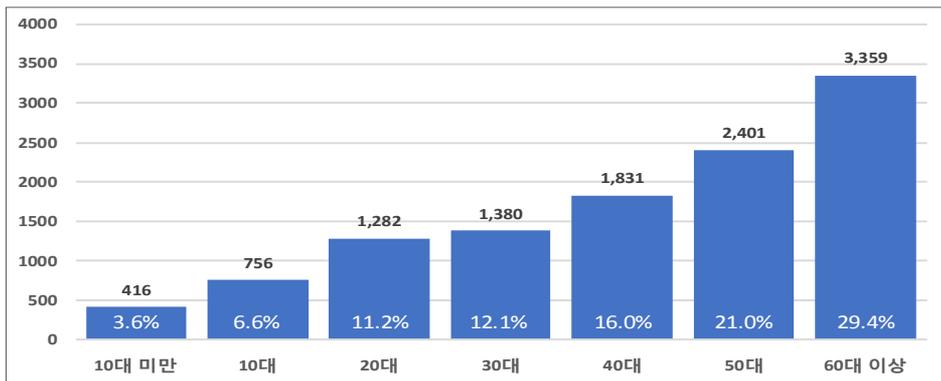
〈표 -266〉 팔달구 행궁동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
행궁동	11,425	6,064	5,360	416	756	1,282	1,380	1,831	2,401	3,359
	100%	53.1%	46.9%	3.6%	6.6%	11.2%	12.1%	16.0%	21.0%	29.4%

〈그림 -310〉 팔달구 행궁동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 행궁동 상권 직장인구 현황

- 행궁동 상권의 전체 직장인구는 13,579명이며 성별을 기준으로 남성 5,862명(43.2%), 여성 7,717명(56.8%)으로 여성 직장인구가 1,855명(13.6%p) 더 많음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 3,118명(23.0%)이며 이어 60대 이상이 2,911명(21.4%), 40대 2,800명(20.6%) 순으로 나타남

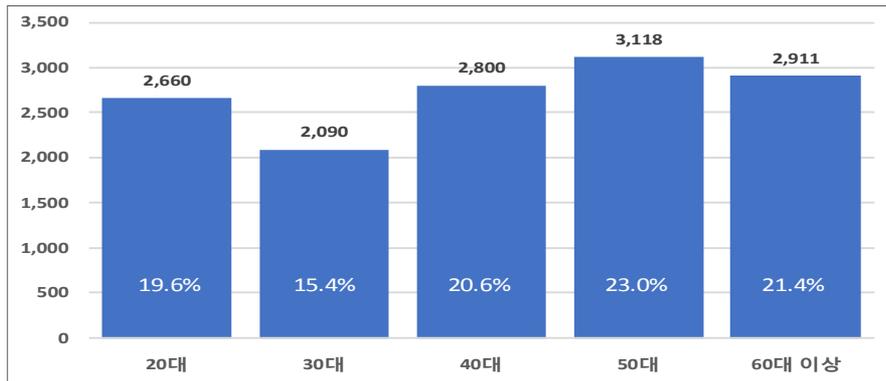
〈표 -267〉 팔달구 행궁동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
행궁동 상권	13,579	5,862	7,717	2,660	2,090	2,800	3,118	2,911
	100%	43.2%	56.8%	19.6%	15.4%	20.6%	23.0%	21.4%

〈그림 -311〉 팔달구 행궁동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 행궁동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 행궁동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 133,412명의 유동인구가 행궁동을 찾았으며 행궁동의 전반적인 유동인구 추이는 상대적으로 다른 지역보다 변동이 큰 편으로 보이며 2018년도를 기준으로 지속적인 증가추세였으나 5월을 기점으로 감소하는 것으로 나타남
- 최근 2018년 7월 유동인구는 134,868명으로 해당 기간 내 평균 유동인구보다 많지만 전월대비 8.46% 감소한 것으로 보임

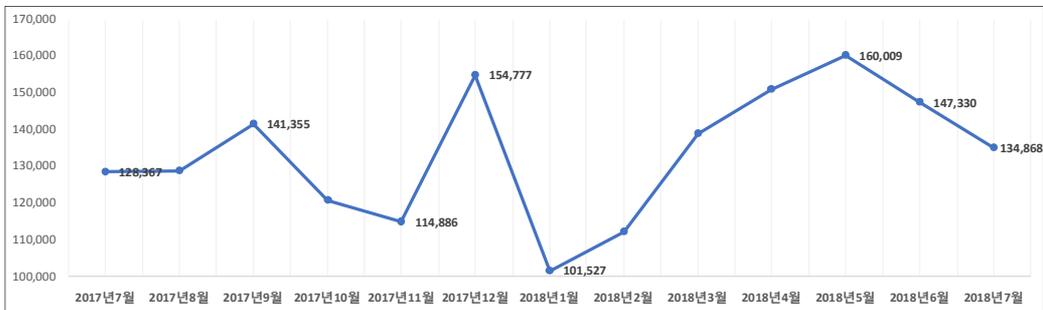
〈표 -268〉 팔달구 행궁동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
행궁동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	128,367	128,674	141,355	120,667	114,886	154,777	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	101,527	112,139	138,851	150,906	160,009	147,330	134,868

〈그림 -312〉 팔달구 행궁동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



- 행궁동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 행궁동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 54.7%(73,807명), 여성 45.3%(61,060명)으로 남성 유동인구가 여성보다 12,747(9.4%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -313〉 팔달구 행궁동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 50대 연령의 유동인구가 30,885명으로 전체 유동인구의 22.9%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 60대 이상 유동인구가 28,862명(21.4%), 40대 27,108명(20.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 9,171명으로 전체 유동인구의 6.8%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

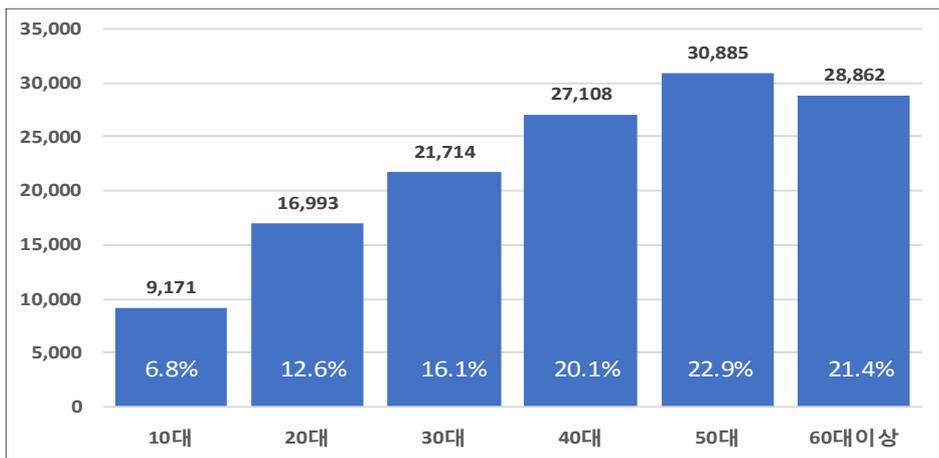
〈표 -269〉 팔달구 행궁동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
행궁동	134,867	73,807	61,060	9,171	16,993	21,714	27,108	30,885	28,862
	100%	54.7%	45.3%	6.8%	12.6%	16.1%	20.1%	22.9%	21.4%

〈그림 -314〉 팔달구 행궁동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 행궁동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 43,292명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 32.1%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 17.2%, 19.1%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -270〉 팔달구 행궁동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
행궁동	명	7,148	43,292	24,141	25,760	23,197	11,194
	비율	5.3%	32.1%	17.9%	19.1%	17.2%	8.3%

- 행궁동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 행궁동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.4%)보다 주중(73.7%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(20,770명, 15.4%)임
 - 전반적으로 일~월요일의 유동인구는 상대적으로 낮은 비중을 차지하며(25.7%) 금요일에 가까워질수록 유동인구는 증가하는 경향을 보임

〈표 -271〉 팔달구 행궁동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
행궁동 상권	명	35,605	99,397	15,914	18,747	19,691	20,095	20,095	20,770	19,691
	비율	26.4%	73.7%	11.8%	13.9%	14.6%	14.9%	14.9%	15.4%	14.6%

■ 소득 분석

- 행궁동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 행궁동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 직장인구의 소득이 주거인구의 소득보다 높은 수준으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 여성 주거인구를 제외하고 전반적으로 2017년 하반기 대비 소득 수준이 향상된 것으로 보임

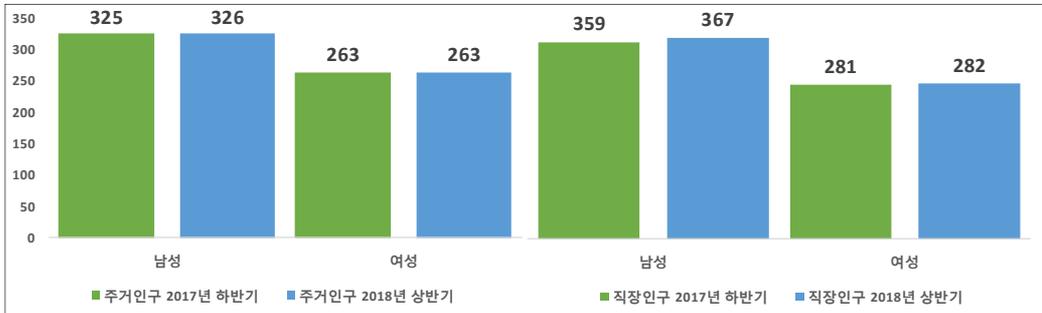
〈표 -272〉 팔달구 행궁동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
행궁동	남성	301 ~ 349	302 ~ 350	332 ~ 386	339 ~ 395
	여성	243 ~ 283	243 ~ 283	260 ~ 302	261 ~ 303

〈그림 -315〉 팔달구 행궁동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



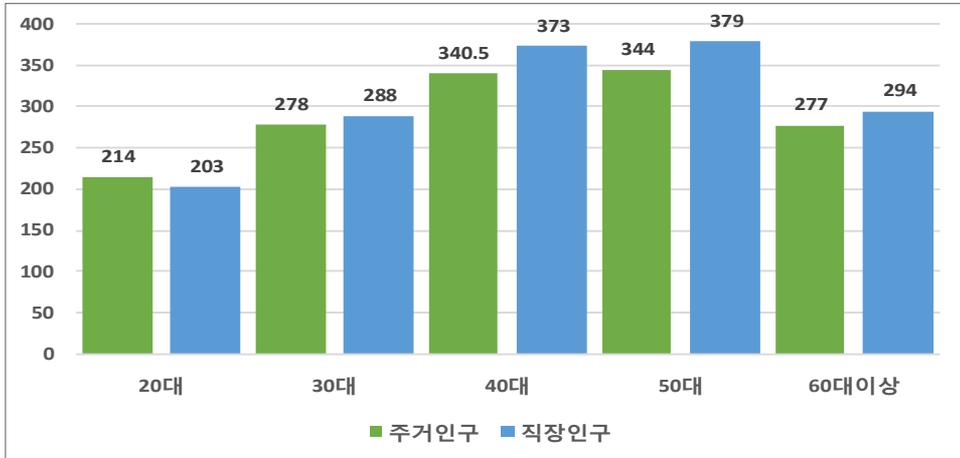
- 행궁동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 행궁동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 소득 수준은 전기와 비교하여 유사한 수준을 유지한 반면 직장인구의 소득은 전기 대비 증가한 것으로 보임
 - 행궁동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 344만 원(318~370만 원), 379만 원(351~407만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 214만 원(198~230만 원), 203만 원(188~218만 원) 수준에 불과함

〈표 -273〉 팔달구 행궁동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

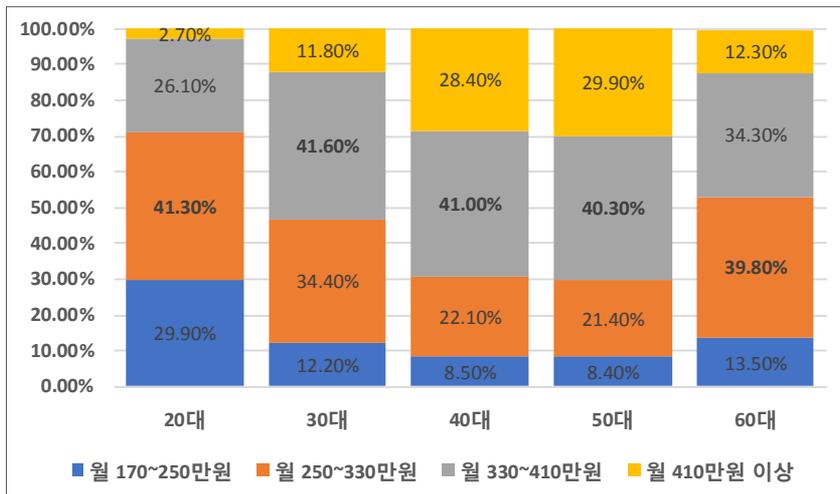
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
행궁동	20대	199 ~ 231	198 ~ 230	183 ~ 213	188 ~ 218
	30대	256 ~ 298	257 ~ 299	259 ~ 301	266 ~ 310
	40대	315 ~ 366	315 ~ 366	335 ~ 389	345 ~ 401
	50대	316 ~ 368	318 ~ 370	347 ~ 403	351 ~ 407
	60대 이상	255 ~ 297	256 ~ 298	274 ~ 318	272 ~ 316

〈그림 -316〉 팔달구 행궁동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

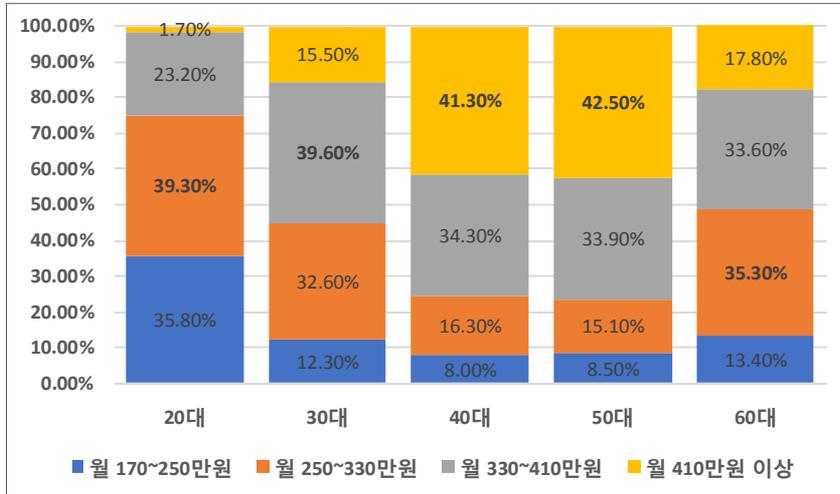


- 행궁동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -317〉 팔달구 행궁동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -318〉 팔달구 행궁동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 행궁동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 행궁동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

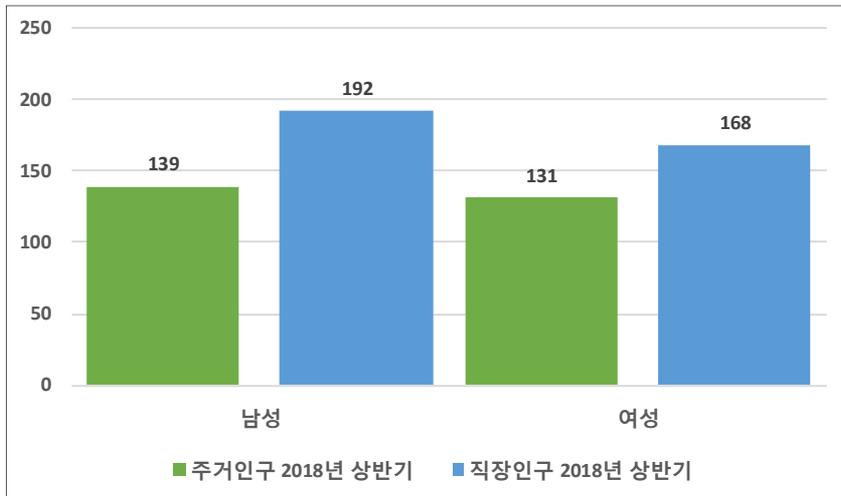
〈표 -274〉 팔달구 행궁동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
행궁동	남성	127 ~ 147	129 ~ 149	169 ~ 197	178 ~ 206
	여성	118 ~ 138	121 ~ 141	151 ~ 175	155 ~ 181

〈그림 -319〉 팔달구 행궁동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 행궁동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 행궁동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 217만 원(201~233만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 93만 원(83~97만 원)으로 가장 적음

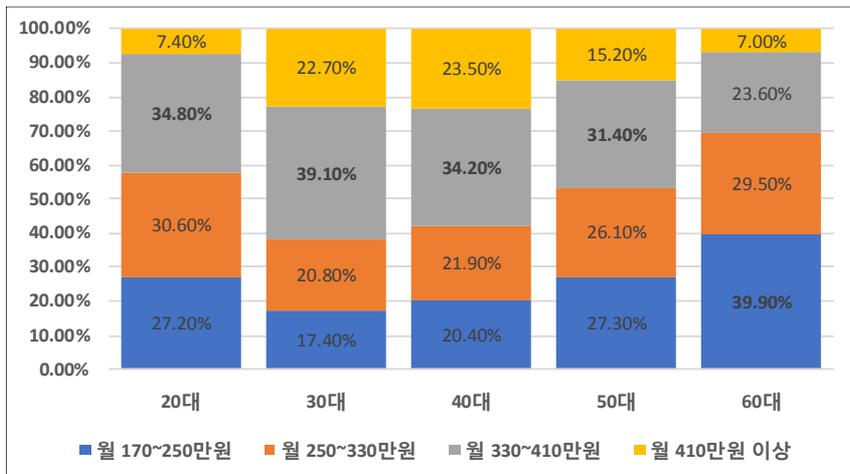
〈표 -275〉 팔달구 행궁동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

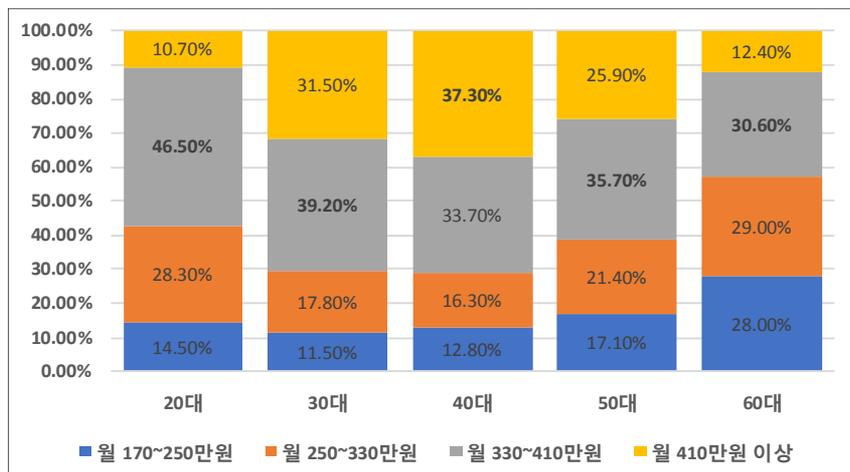
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
행궁동	20대	96 ~ 112	98 ~ 114	115 ~ 133	121 ~ 141
	30대	149 ~ 173	154 ~ 178	173 ~ 201	180 ~ 210
	40대	152 ~ 176	155 ~ 181	192 ~ 224	201 ~ 233
	50대	123 ~ 143	126 ~ 146	163 ~ 189	167 ~ 195
	60대 이상	83 ~ 97	86 ~ 100	113 ~ 131	117 ~ 135

- 행궁동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 전반적으로 각 연령별 소비 분포는 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만 원 구간의 소비비중이 가장 높게 나타나며 주거인구보다 직장인구가 상대적으로 더 많은 금액구간의 소비 비중이 높음
 - 한편, 20대와 60대 이상 연령층이 다른 연령층과 비교하여 상대적으로 낮은 금액구간의 비율이 높고 30~40대 연령층에서 높은 금액 구간(월 330만 원 이상)의 비중이 높은 것으로 보임

〈그림 -320〉 팔달구 행궁동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -321〉 팔달구 행궁동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 행궁동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 134개로 공공기관 5개, 금융기관 17개, 의료/복지 99개, 학교 13개로 구분되며 집객시설은 261개로 대형유통 196개, 문화시설 23개, 숙박시설 42개, 교통시설은 20개가 위치하고 있음

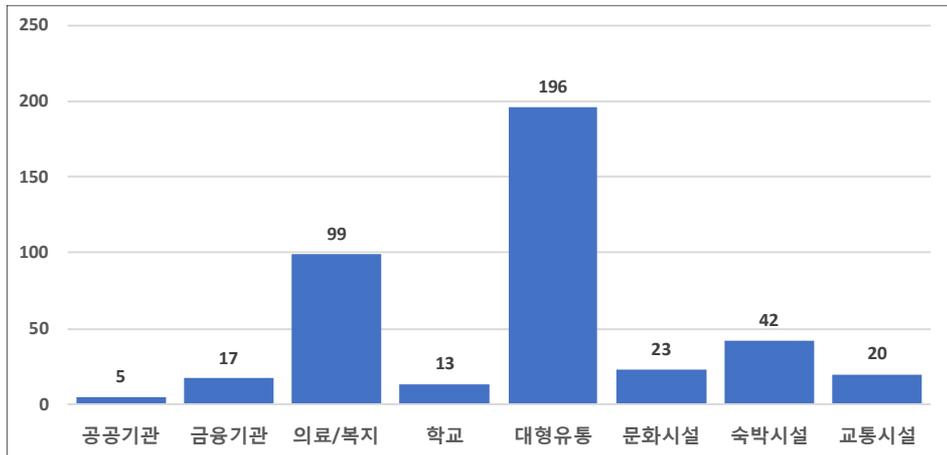
〈표 -276〉 팔달구 행궁동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
행궁동	12	9	79	18	92	4	26	29

〈그림 -322〉 팔달구 행궁동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



2. 팔달구 매교동

〈그림 -323〉 팔달구 매교동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 팔달구 남부에 위치한 행궁동은 법정동 매교동과 교동에 해당하는 지역으로 수원천이 지나며 분당선인 매교역이 있는 연립주택의 비율이 높은 주거 및 상가 지역임
- 주요 정보 요약
 - 행궁동의 인구는 주거인구 7,032명, 직장인구 3,976명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 44,771명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 26개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 3개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 7개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 417개가 위치하고 있으며 음식점 106개, 서비스 122개, 도/소매 172개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -277〉 팔달구 매교동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
팔달구	매교동	426,382 m ²	417	106	122	172	7,032	3,976	44,771	26	3	7

■ 인구 분석

○ 팔달구 매교동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 7,032명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 3,676명(52.3%), 여성 3,355명(47.7%)으로 남성 인구가 여성보다 321명(4.6%p) 더 많음
- 연령별 주거인구는 60대 이상 1,619명(23.0%), 50대 1,422명(20.2%), 40대 1,110명(15.8%) 순으로 보이며 10대 미만은 318명(4.5%)으로 가장 적은 비중을 차지함

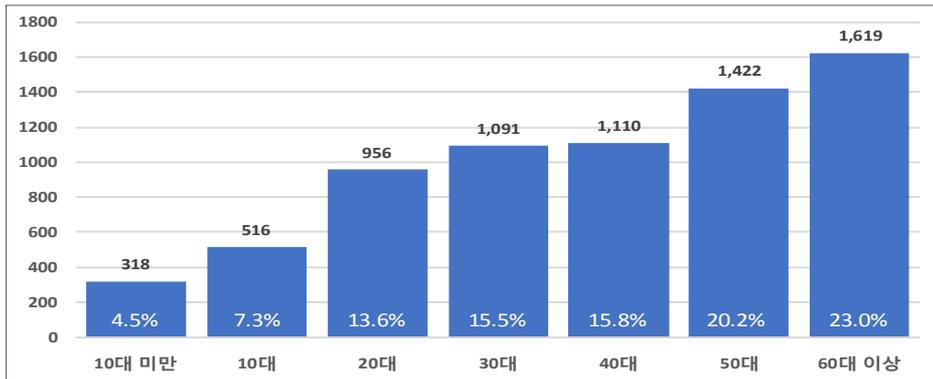
〈표 -278〉 팔달구 매교동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매교동	7,032	3,676	3,355	318	516	956	1,091	1,110	1,422	1,619
	100%	52.3%	47.7%	4.5%	7.3%	13.6%	15.5%	15.8%	20.2%	23.0%

〈그림 -324〉 팔달구 매교동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 매교동 상권 직장인구 현황

- 매교동 상권의 전체 직장인구는 3,976명이며 성별 기준 남성 1,996명(50.2%), 여성 1,980명(49.8%)으로 남성 직장인구가 16명(0.5%p) 더 많지만 큰 차이는 없음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 1,053명(26.5%)이며 이어 40대 1,000명(25.1%), 60대 이상 838명(21.1%) 순으로 나타남

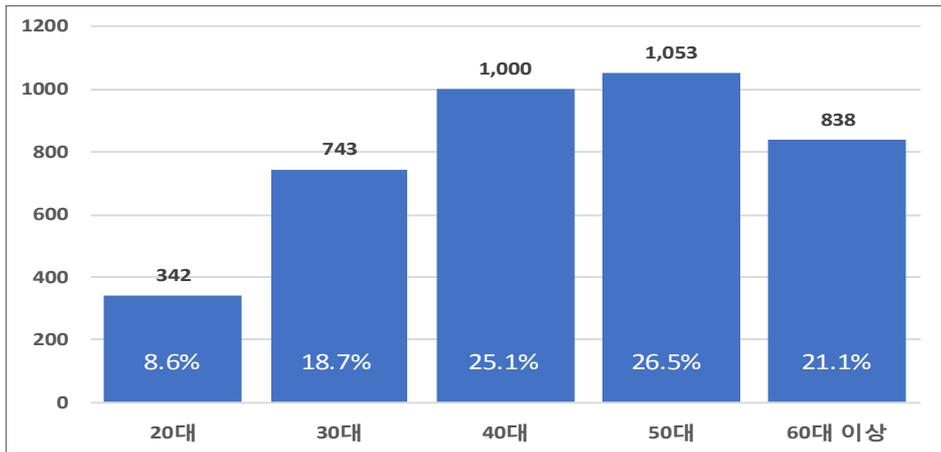
〈표 -279〉 팔달구 매교동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매교동	3,976	1,996	1,980	342	743	1,000	1,053	838
	100%	50.2%	49.8%	8.6%	18.7%	25.1%	26.5%	21.1%

〈그림 -325〉 팔달구 매교동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 매교동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 매교동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 41,145명으로 2018년 1월 이전까지 증가와 감소를 반복하는 형태가 지속된 반면 2018년 2월 이후 지속적으로 증가 추세를 이어가고 있음
- 최근 2018년 7월 유동인구는 44,771명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 41,145명보다 3,626명 많으며 전월대비 10.55% 증가한 것으로 나타남

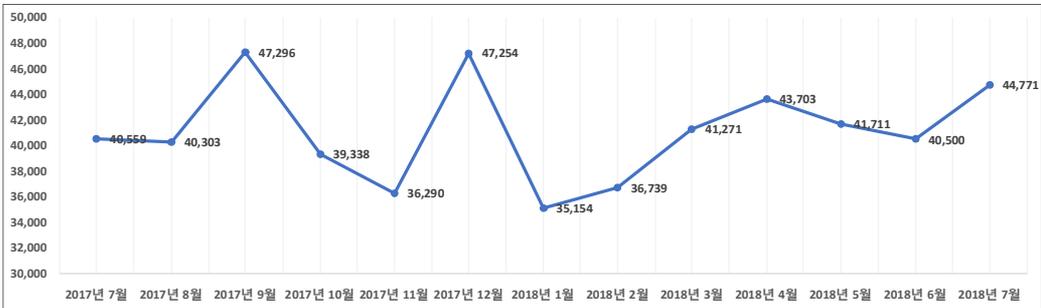
〈표 -280〉 팔달구 매교동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
매교동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	40,559	40,303	47,296	39,338	36,290	47,254	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	35,154	36,739	41,271	43,703	41,711	40,500	44,771

〈그림 -326〉 팔달구 매교동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

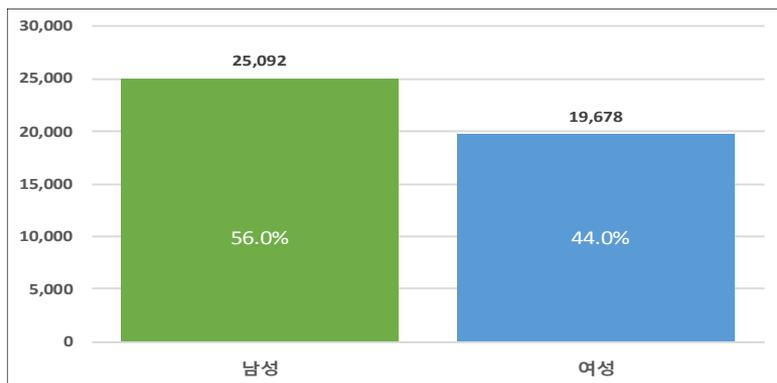
(단위 : 명)



- 매교동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 매교동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 56.0%(25,092명), 여성 44.0%(19,678명)으로 남성 유동인구가 여성보다 5,414(12%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -327〉 팔달구 매교동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 50대 연령의 유동인구가 9,446명으로 전체 유동인구의 21.1%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 40대 유동인구가 9,357명(20.9%), 30대와 60대 이상 연령 8,014명(17.9%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 3,358명으로 전체 유동인구의 7.5%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

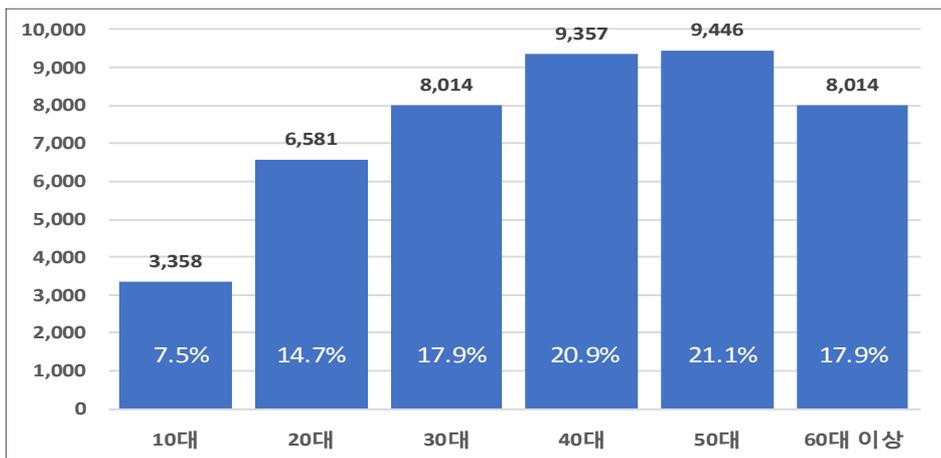
〈표 -281〉 팔달구 매교동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매교동	44,770	25,092	19,678	3,358	6,581	8,014	9,357	9,446	8,014
	100%	56.0%	44.0%	7.5%	14.7%	17.9%	20.9%	21.1%	17.9%

〈그림 -328〉 팔달구 매교동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 매교동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 13,968명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 31.2%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 15~18시, 18~21시 시간대에 각각 19.2%, 18.8%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -282〉 팔달구 매교동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
매교동	명	2,462	13,968	7,208	8,596	8,417	4,164
	비율	5.5%	31.2%	16.1%	19.2%	18.8%	9.3%

- 매교동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 매교동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(24.9%)보다 주중(75.0%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(7,163명, 16.0%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(5,014명, 11.2%)로 평균 유동인구 6,389명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 2,149명(4.8%p) 적음

〈표 -283〉 팔달구 매교동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
매교동	명	11,148	33,578	5,014	6,357	6,581	6,760	6,716	7,163	6,133
	비율	24.9%	75.0%	11.2%	14.2%	14.7%	15.1%	15.0%	16.0%	13.7%

■ 소득 분석

- 매교동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매교동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 직장인구의 소득이 주거인구의 소득보다 높은 수준으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 주거인구의 경우 전기 대비 소득 수준은 하락한 것으로 보이는 한편, 직장인구 소득수준은 향상 된 것으로 보임

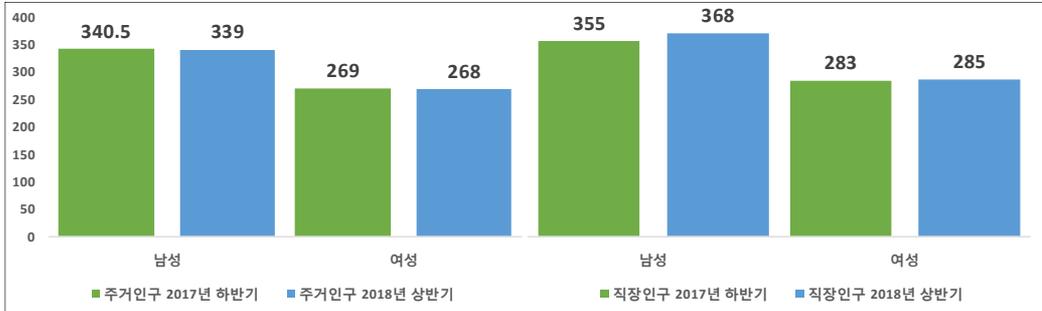
〈표 -284〉 팔달구 매교동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매교동	남성	315 ~ 366	314 ~ 364	328 ~ 382	340 ~ 396
	여성	249 ~ 289	248 ~ 288	262 ~ 304	264 ~ 306

〈그림 -329〉 팔달구 매교동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



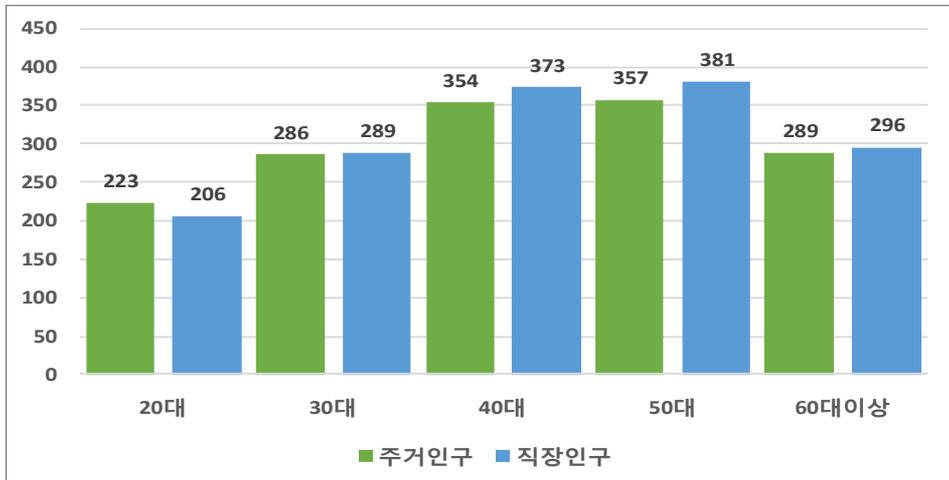
- 매교동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매교동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 소득 수준은 전기와 비교하여 유사한 수준을 유지한 반면 직장인구의 소득은 전기 대비 증가한 것으로 보임
 - 매교동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 357만 원(330~384만 원), 379만 원(351~407만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 223만 원(206~240만 원), 206만 원(191~221만 원) 수준에 불과함

〈표 -285〉 팔달구 매교동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

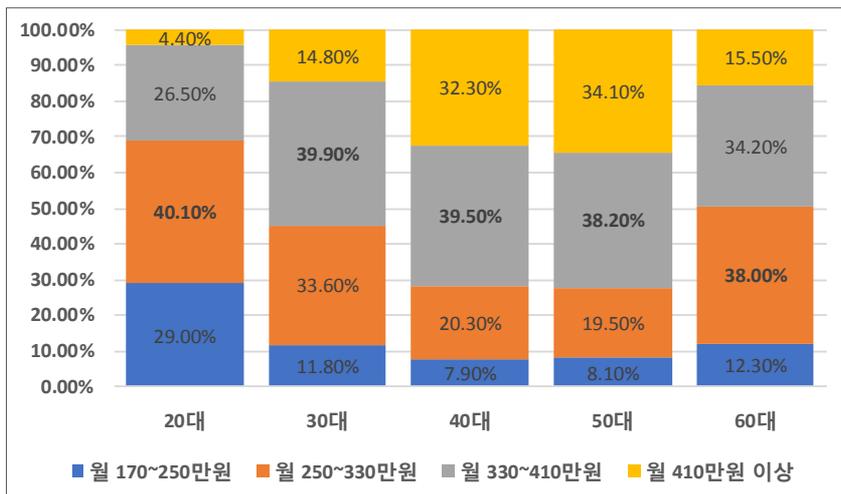
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매교동	20대	205 ~ 239	206 ~ 240	184 ~ 214	191 ~ 221
	30대	265 ~ 307	265 ~ 307	257 ~ 299	267 ~ 311
	40대	327 ~ 381	327 ~ 381	332 ~ 386	345 ~ 401
	50대	330 ~ 384	330 ~ 384	346 ~ 402	352 ~ 410
	60대 이상	266 ~ 310	267 ~ 311	272 ~ 316	274 ~ 318

〈그림 -330〉 팔달구 매교동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

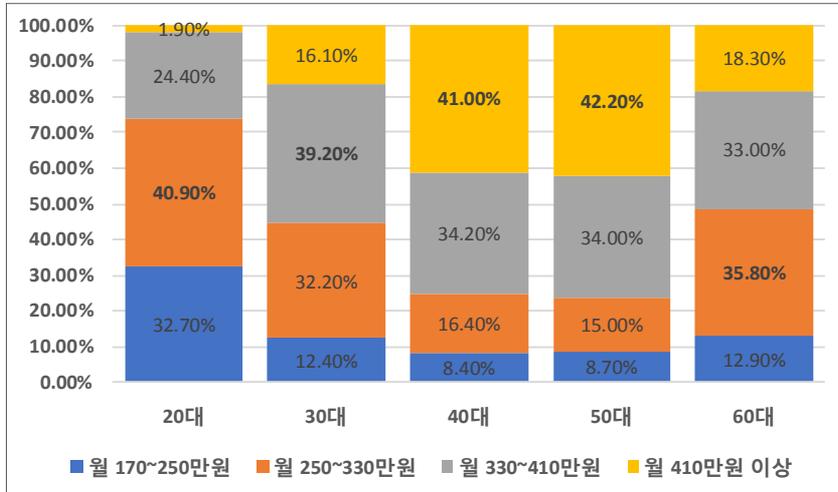


- 매교동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대, 60대 이상 연령층은 월 250~410만 원 금액 구간, 40대, 50대는 330~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -331〉 팔달구 매교동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -332〉 팔달구 매교동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 매교동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 매교동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

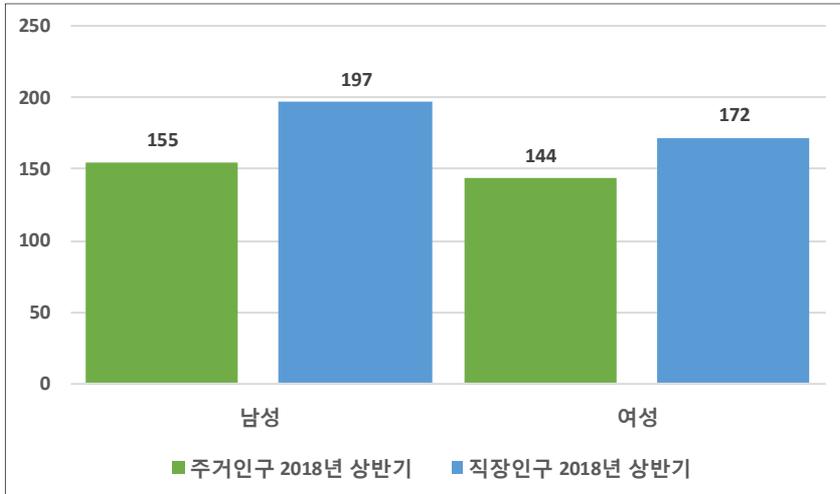
〈표 -286〉 팔달구 매교동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매교동	남성	142 ~ 164	143 ~ 167	173 ~ 201	182 ~ 212
	여성	130 ~ 151	133 ~ 155	154 ~ 178	159 ~ 185

〈그림 -333〉 팔달구 매교동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 매교동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 매교동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 220.5만 원(204~237만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 101만 원(93~109만 원)으로 가장 적음

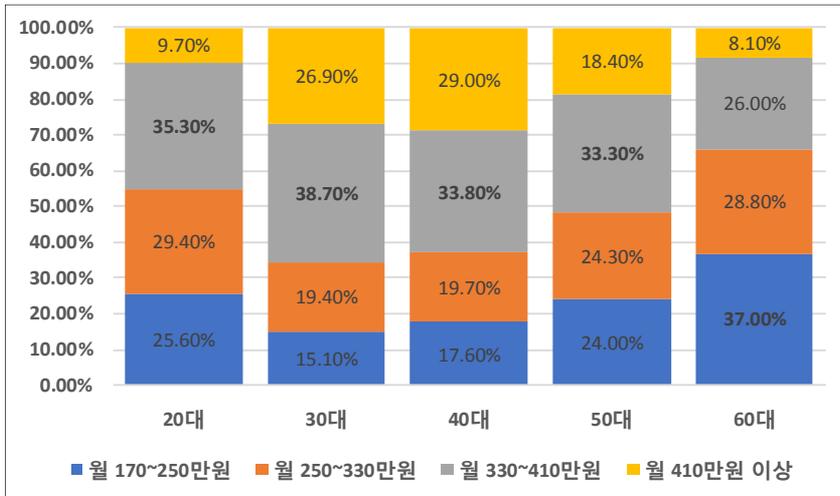
〈표 -287〉 팔달구 매교동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

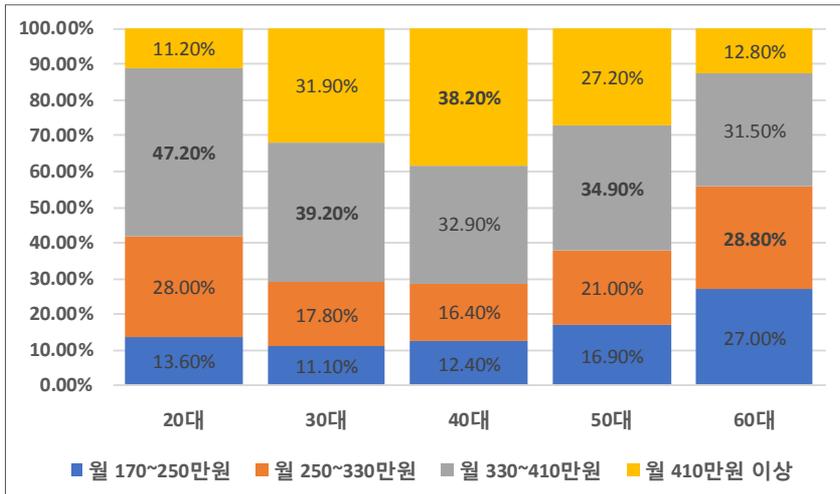
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매교동	20대	103 ~ 119	106 ~ 124	117 ~ 137	124 ~ 144
	30대	164 ~ 190	167 ~ 194	175 ~ 203	183 ~ 213
	40대	167 ~ 195	173 ~ 201	193 ~ 225	204 ~ 237
	50대	136 ~ 158	139 ~ 161	167 ~ 194	174 ~ 202
	60대 이상	92 ~ 106	93 ~ 109	116 ~ 134	119 ~ 139

- 매교동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 매교동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간에 걸쳐 분포되어 있으며, 30~40대의 경우 월 330 ~ 월 410만 원 이상 구간, 50대의 경우 주거인구는 월 170만 원 ~ 월 330~410만 원 구간, 직장인구의 경우 월 250 ~ 월 410만 원 이상 구간에 소비가 집중되어 있음
 - 한편, 전반적으로 주거인구보다 직장인구의 전 연령대에서 소비 금액이 커질수록 소비 비중이 더 커지는 것으로 보이며 특히 월 330~410만 원 이상 구간 비중이 증가함

〈그림 -334〉 팔달구 매교동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -335〉 팔달구 매교동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 매교동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 26개로 공공기관 2개, 금융기관 2개, 의료/복지 19개, 학교 3개로 구분되며 집객시설은 51개로 대형유통 32개, 문화시설 0개, 숙박시설 19개, 교통시설은 7개가 위치하고 있음

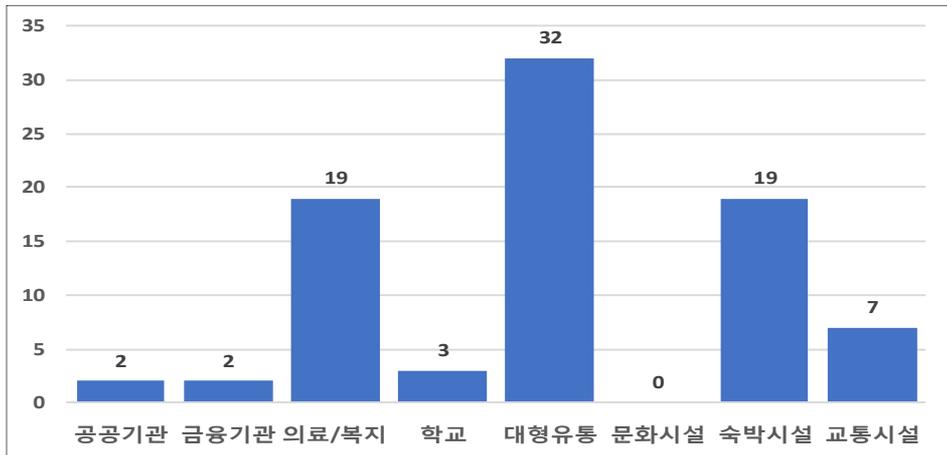
〈표 -288〉 팔달구 매교동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
매교동	2	2	19	3	32	0	19	7

〈그림 -336〉 팔달구 매교동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



3. 팔달구 매산동

〈그림 -337〉 팔달구 매산동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 팔달구 서남부에 위치한 매산동은 법정동 매산로1가, 매산로2가, 매산로3가에 해당하는 지역으로 1호선·신분당선인 수원역, 역전시장, 매산시장, 경기도청 등의 기관 단체들이 있는 연립주택 및 아파트로 구성된 주거 및 상권 지역임
- 주요 정보 요약
 - 매산동의 인구는 주거인구 11,474명, 직장인구 17,401명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 277,203명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 98개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 7개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 13개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 2,002개가 위치하고 있으며 음식업 661개, 서비스 312개, 도/소매 989개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -289〉 팔달구 매산동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	매산동	818,451 m ²	2,002	661	312	989	11,474	17,401	277,203	98	7	13

■ 인구 분석

○ 팔달구 매산동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 11,474명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 5,888명(51.3%), 여성 5,586명(48.7%)으로 남성 인구가 여성보다 302명(2.6%p) 더 많음
- 연령별 주거인구는 60대 이상 2,279명(19.9%), 20대 2,080명(18.1%), 30대 2,036명(17.7%) 순으로 보이며 10대 미만은 610명(5.3%)으로 가장 적은 비중을 차지함

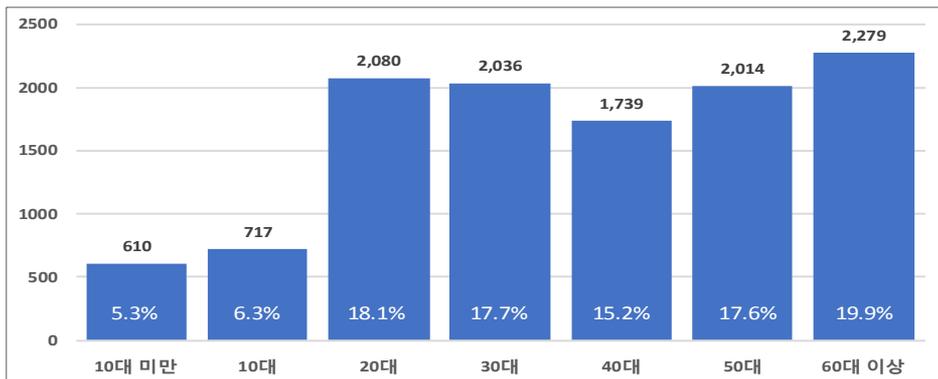
〈표 -290〉 팔달구 매산동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매산동	11,474	5,888	5,586	610	717	2,080	2,036	1,739	2,014	2,279
	100%	51.3%	48.7%	5.3%	6.3%	18.1%	17.7%	15.2%	17.6%	19.9%

〈그림 -338〉 팔달구 매산동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 매산동 상권 직장인구 현황

- 매산동 상권의 전체 직장인구는 17,401명이며 성별 기준 남성 7,031명(40.4%), 여성 10,370명(59.6%)으로 여성 직장인구가 3,339명(19.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 4,310명(24.8%)이며 이어 40대 3,980명(22.9%), 20대 3,581명(20.6%) 순으로 나타남

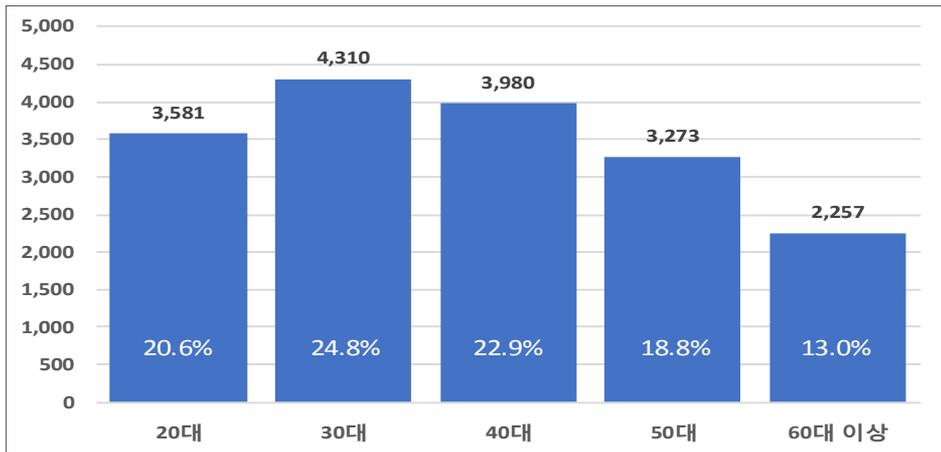
〈표 -291〉 팔달구 매산동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매산동	17,401	7,031	10,370	3,581	4,310	3,980	3,273	2,257
	100%	40.4%	59.6%	20.6%	24.8%	22.9%	18.8%	13.0%

〈그림 -339〉 팔달구 매산동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 매산동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 매산동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 265,722명으로 2018년 3월 이전까지 증가와 감소를 반복하는 패턴을 보였고 이후 5월을 기점으로 증가 후 감소하는 추세를 보임
- 최근 2018년 7월 유동인구는 277,203명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 265,722명보다 11,481명 많으며 전월대비 10.1% 감소한 것으로 나타남

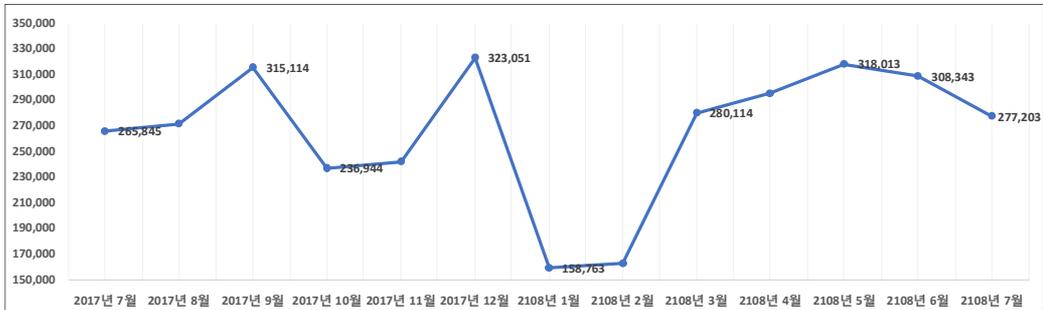
〈표 -292〉 팔달구 매산동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
매산동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	265,845	271,523	315,114	236,944	241,690	323,051	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	158,763	162,735	280,114	295,044	318,013	308,343	277,203

〈그림 -340〉 팔달구 매산동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



- 매산동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 매산동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 55.2%(152,989명), 여성 44.8%(124,214명)으로 남성 유동인구가 여성보다 28,775(10.4%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -341〉 팔달구 매산동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 20대 연령의 유동인구가 61,539명으로 전체 유동인구의 21.2%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 51,837명(18.7%), 40대 연령 51,283명(18.5%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 19,127명으로 전체 유동인구의 6.9%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

〈표 -293〉 팔달구 매산동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매산동	277,203	152,989	124,214	19,127	61,539	51,837	51,283	50,728	42,689
	100%	55.2%	44.8%	6.9%	22.2%	18.7%	18.5%	18.3%	15.4%

〈그림 -342〉 팔달구 매산동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 매산동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 85,656명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 30.9%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.8%, 19.7%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -294〉 팔달구 매산동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
매산동	명	10,811	85,656	46,847	54,609	54,886	24,671
	비율	3.9%	30.9%	16.9%	19.7%	19.8%	8.9%

○ 매산동 상권 요일별 유동인구 현황

- 매산동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.6%)보다 주중(72.3%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(44,075명, 15.9%)임
- 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(33,819명, 12.2%)로 평균 유동인구 3,9561명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 10,256명(3.7%p) 적음

〈표 -295〉 팔달구 매산동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
매산동	명	76,508	200,418	33,819	37,422	39,086	39,917	39,917	44,075	42,689
	비율	27.6 %	72.3 %	12.2 %	13.5 %	14.1 %	14.4 %	14.4 %	15.9 %	15.4 %

■ 소득 분석

○ 매산동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 매산동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 직장인구의 소득이 주거인구의 소득보다 높은 수준으로 나타남
- 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 남성 직장인구를 제외하고 전반적으로 소득수준은 향상된 것으로 나타남

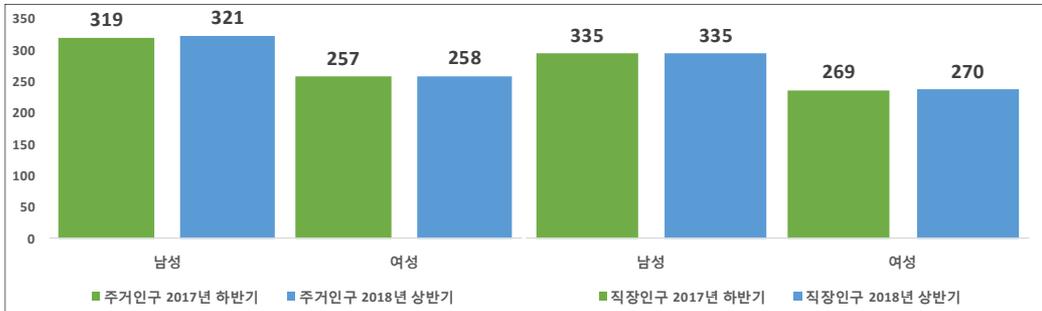
〈표 -296〉 팔달구 매산동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매산동	남성	295 ~ 343	297 ~ 345	310 ~ 360	310 ~ 360
	여성	238 ~ 276	239 ~ 277	249 ~ 289	250 ~ 290

〈그림 -343〉 팔달구 매산동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 매산동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

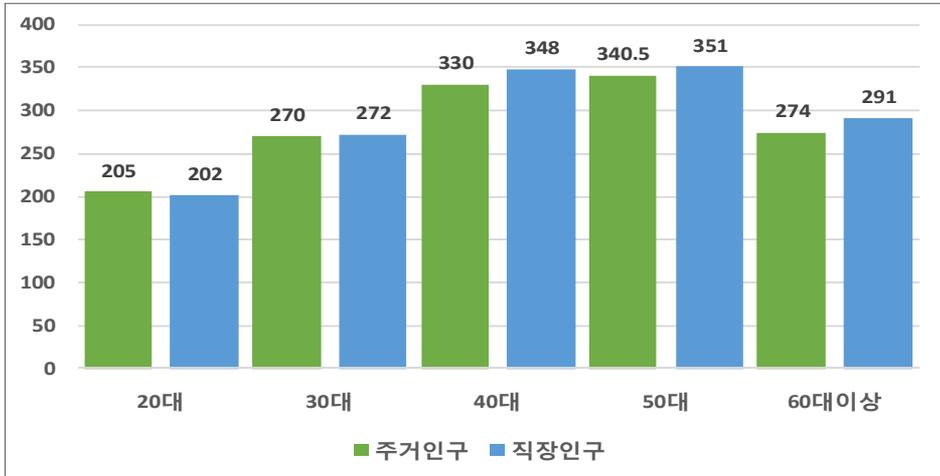
- 매산동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20,30대는 전기와 유사한 수준을 유지, 40 ~ 60대 이상 연령은 소득 수준이 증가한 것으로 나타나는 반면 직장인구의 경우 20대, 40대는 전기와 유사하지만 나머지 연령의 소득은 감소한 것으로 보임
- 또한 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이는 반면 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 340.5만 원(315~366만 원), 351만 원(334~388만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 202만 원(187~217만 원) 수준에 불과함

〈표 -297〉 팔달구 매산동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

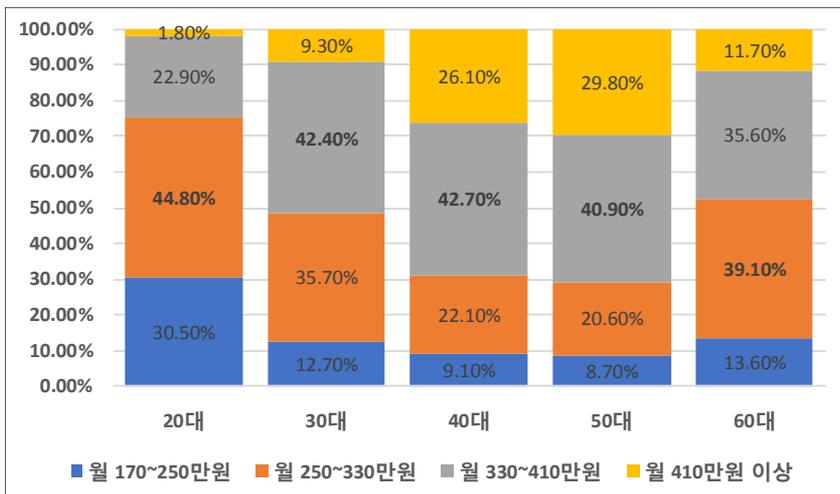
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매산동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	187 ~ 217	187 ~ 217
	30대	250 ~ 290	250 ~ 290	253 ~ 293	252 ~ 292
	40대	303 ~ 353	305 ~ 355	322 ~ 374	322 ~ 374
	50대	313 ~ 363	315 ~ 366	332 ~ 386	334 ~ 388
	60대 이상	252 ~ 292	253 ~ 295	270 ~ 314	269 ~ 313

〈그림 -344〉 팔달구 매산동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

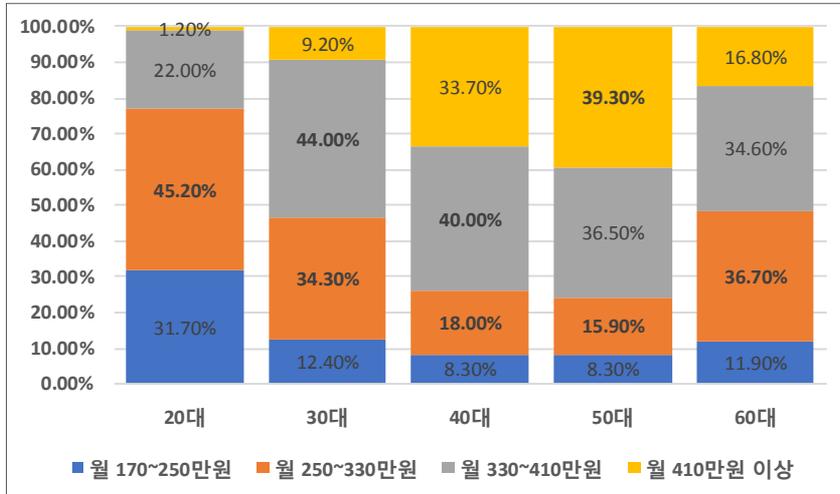


- 매산동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구는 40대, 직장인구는 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대, 60대 이상 연령층은 월 250~410만 원 금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -345〉 팔달구 매산동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -346〉 팔달구 매산동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 매산동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 매산동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

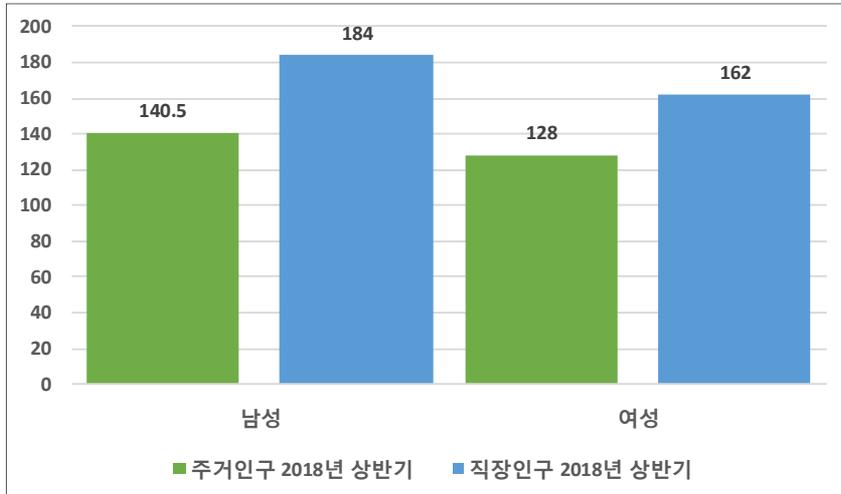
〈표 -298〉 팔달구 매산동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매산동	남성	126 ~ 146	130 ~ 151	165 ~ 191	170 ~ 198
	여성	115 ~ 133	118 ~ 138	145 ~ 169	150 ~ 174

〈그림 -347〉 팔달구 매산동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 매산동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 매산동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 209.0만 원 (193~225만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 91만 원(84~98만 원)으로 가장 적음

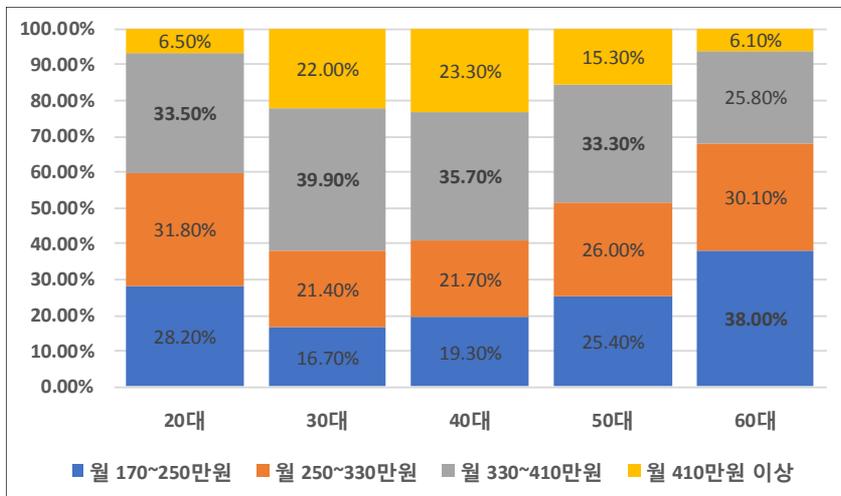
〈표 -299〉 팔달구 매산동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

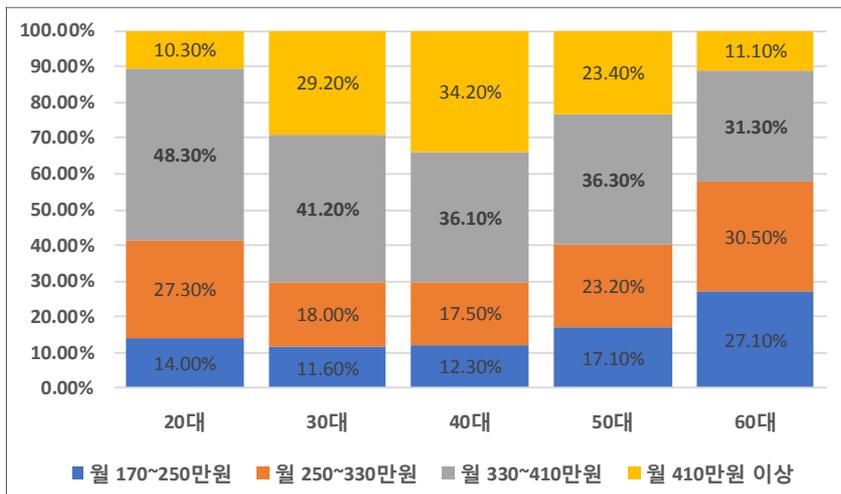
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매산동	20대	90 ~ 104	93 ~ 108	116 ~ 134	121 ~ 141
	30대	145 ~ 169	151 ~ 175	169 ~ 197	175 ~ 203
	40대	148 ~ 172	153 ~ 177	185 ~ 215	193 ~ 225
	50대	123 ~ 143	127 ~ 147	155 ~ 181	160 ~ 186
	60대 이상	82 ~ 96	84 ~ 98	111 ~ 129	115 ~ 133

- 매산동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 매산동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대는 약 19%p, 나머지 연령대는 약 10%p 수준 높은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 전반적으로 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만원 구간의 소비가 가장 높은 것으로 나타남

〈그림 -348〉 팔달구 매산동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -349〉 팔달구 매산동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 매산동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 98개로 공공기관 10개, 금융기관 11개, 의료/복지 70개, 학교 7개로 구분되며 집객시설은 302개로 대형유통 187개, 문화시설 6개, 숙박시설 109개, 교통시설은 13개가 위치하고 있음

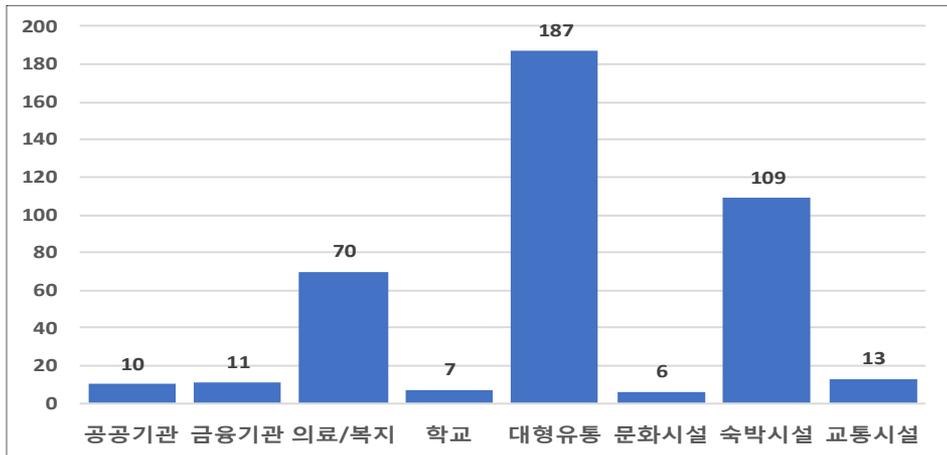
〈표 -300〉 팔달구 매산동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
매산동	10	11	70	7	187	6	109	13

〈그림 -350〉 팔달구 매산동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



4. 팔달구 고등동

〈그림 -351〉 팔달구 고등동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 매산동 북쪽에 위치한 고등동은 1호선·신분당선인 수원역과 인접하고 현재 수원역 푸르지오 자이아파트 단지와 팔달2주거환경개선지구가 예정/공사 중인 지역이며 전반적으로 연립주택인 주거지역으로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 고등동의 인구는 5,315가구 주거인구 10,763명으로 1가구 당 약 2명으로 구성되어 있고, 직장인구 4,018명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 61,958명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 36개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 14개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 11개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 404개가 위치하고 있으며 음식업 141개, 서비스 112개, 도/소매 138개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -301〉 팔달구 고등동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	고등동	1,010,542 m ²	404	141	112	138	10,763	4,018	61,958	36	14	11

■ 인구 분석

○ 팔달구 고등동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 10,763명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 5,486(51.0%), 여성 5,277명(49.0%)으로 남성 인구가 여성보다 209명(2.0%p) 더 많음
- 연령별 주거인구는 60대 이상 2,508명(23.3%), 50대 1,991명(18.5%), 40대 1,777명(16.5%) 순으로 보이며 10대 미만은 578명(5.4%)으로 가장 적은 비중을 차지함

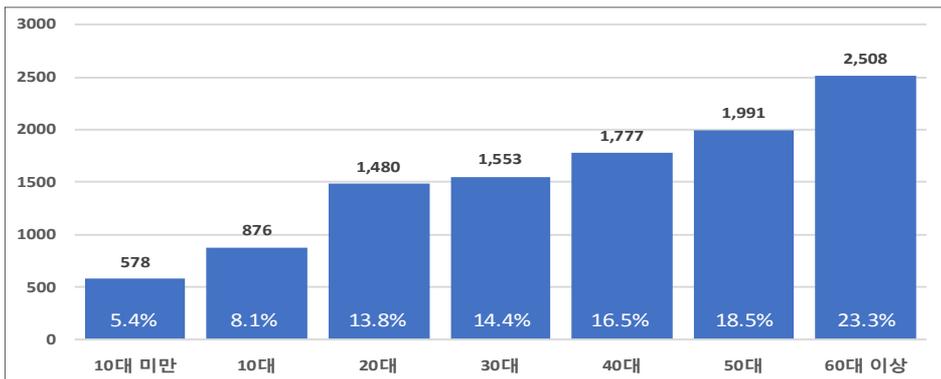
〈표 -302〉 팔달구 고등동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
고등동	10,763	5,486	5,277	578	876	1,480	1,553	1,777	1,991	2,508
	100%	51.0%	49.0%	5.4%	8.1%	13.8%	14.4%	16.5%	18.5%	23.3%

〈그림 -352〉 팔달구 고등동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 고등동 상권 직장인구 현황

- 고등동 상권의 전체 직장인구는 4,018명이며 성별 기준 남성 1,871명(46.6%), 여성 2,147명(53.4%)으로 여성 직장인구가 276명(6.8%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 1,039명(25.9%)이며 이어 40대 939명(23.4%), 60대 이상 930명(23.1%) 순으로 나타남

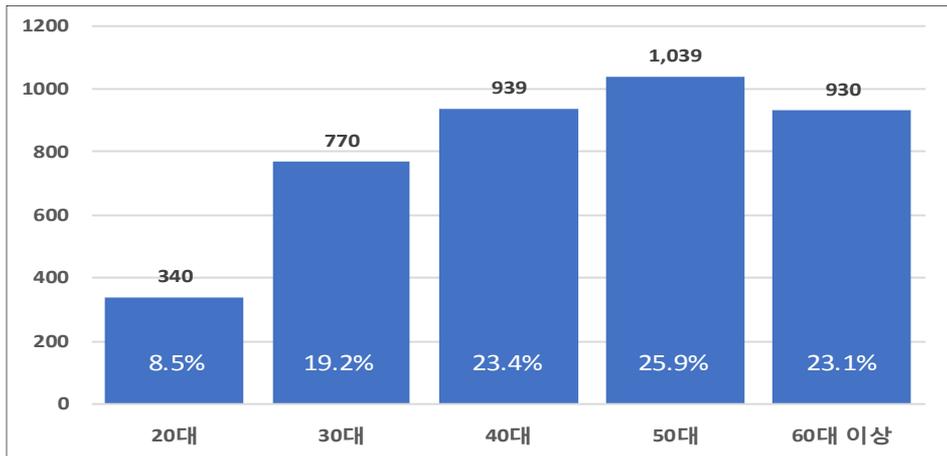
〈표 -303〉 팔달구 고등동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
고 등 동	4,018	1,871	2,147	340	770	939	1,039	930
	100%	46.6%	53.4%	8.5%	19.2%	23.4%	25.9%	23.1%

〈그림 -353〉 팔달구 고등동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 고등동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 고등동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 56,699명으로 2018년 2월 이전까지 증가와 감소를 반복하며 전반적으로 감소하는 추세인 반면 2018년도의 유동인구는 꾸준한 증가 후 약 6만2천 명 수준에서 머무르고 있는 것으로 나타남
- 최근 2018년 7월 유동인구는 61,958명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 56,699명보다 5,259명 많으며 전월대비 0.4% 증가한 것으로 나타남

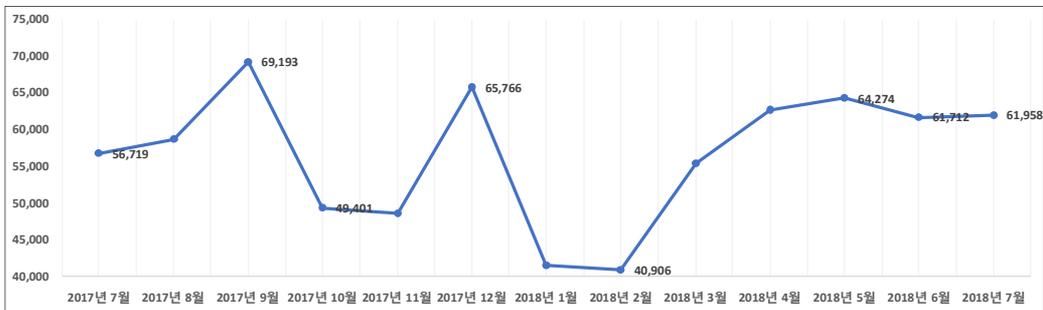
〈표 -304〉 팔달구 고등동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
고등동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	56,719	58,757	69,193	49,401	48,652	65,766	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	41,566	40,906	55,477	62,709	64,274	61,712	61,958

〈그림 -354〉 팔달구 고등동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

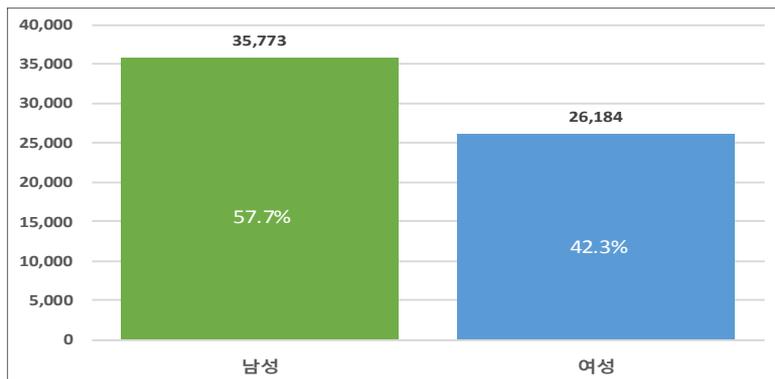
(단위 : 명)



- 고등동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 고등동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 57.7%(35,773명), 여성 42.3%(26,184명)으로 남성 유동인구가 여성보다 9,589(15.4%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -355〉 팔달구 고등동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 50대 연령의 유동인구가 14,312명으로 전체 유동인구의 23.1%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 40대 유동인구가 13,507명(21.8%), 60대 이상 연령 11,152명(18.0%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 3,717명으로 전체 유동인구의 6.0%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

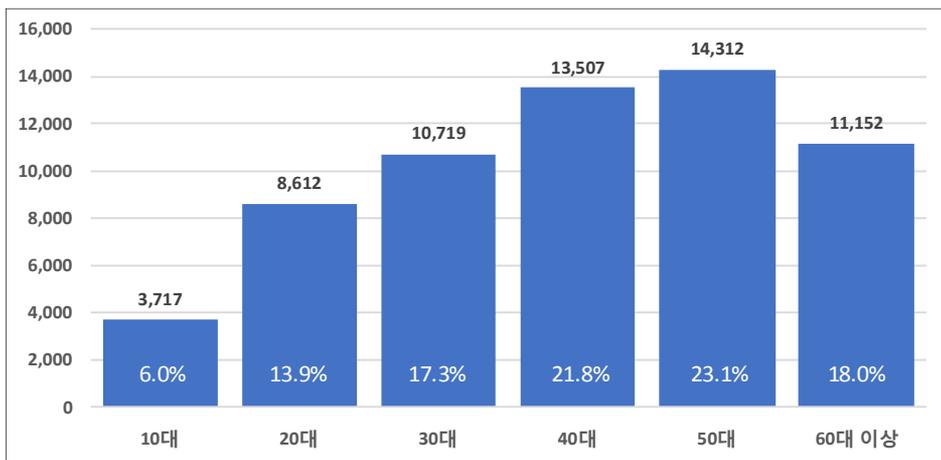
〈표 -305〉 팔달구 고등동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
고 등 동	61,958	35,773	26,184	3,717	8,612	10,719	13,507	14,312	11,152
	100%	57.7%	42.3%	6.0%	13.9%	17.3%	21.8%	23.1%	18.0%

〈그림 -356〉 팔달구 고등동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 고등동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 18,525명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.9%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 18.8%, 18.7%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -306〉 팔달구 고등동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
고등동	명	3,779	18,525	10,223	11,586	11,648	6,196
	비율	6.1%	29.9%	16.5%	18.7%	18.8%	10.0%

- 고등동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 고등동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(24.4%)보다 주중(75.5%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(9,789명, 15.8%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(6,753명, 10.9%)로 평균 유동인구 8,842명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 3,036명(4.9%p) 적음

〈표 -307〉 팔달구 고등동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
고 등 동	명	15,118	46,778	6,753	8,798	9,232	9,417	9,541	9,789	8,364
	비율	24.4%	75.5%	10.9%	14.2%	14.9%	15.2%	15.4%	15.8%	13.5%

■ 소득 분석

- 고등동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 고등동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 직장인구의 소득이 주거인구의 소득보다 높은 수준으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 남성 주거인구와 여성 직장인구의 소득은 증가한 반면, 남성 직장인구 소득은 감소, 여성 주거인구의 소득은 전 기와 유사한 수준임

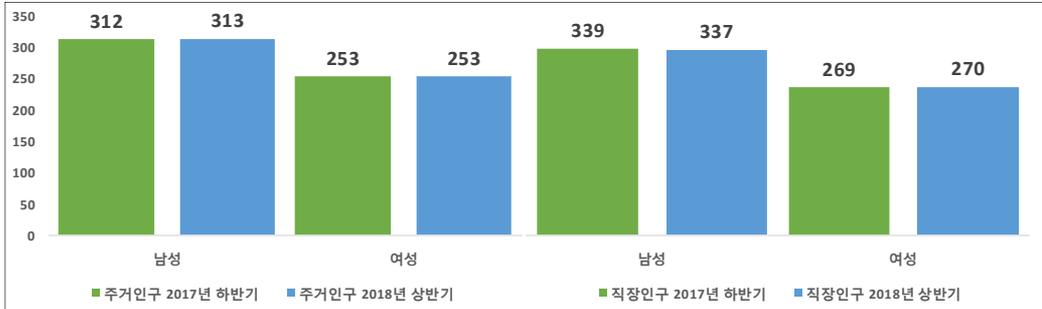
〈표 -308〉 팔달구 고등동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
고등동	남성	289 ~ 335	290 ~ 336	314 ~ 364	312 ~ 362
	여성	234 ~ 272	234 ~ 272	249 ~ 289	250 ~ 290

〈그림 -357〉 팔달구 고등동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 고등동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

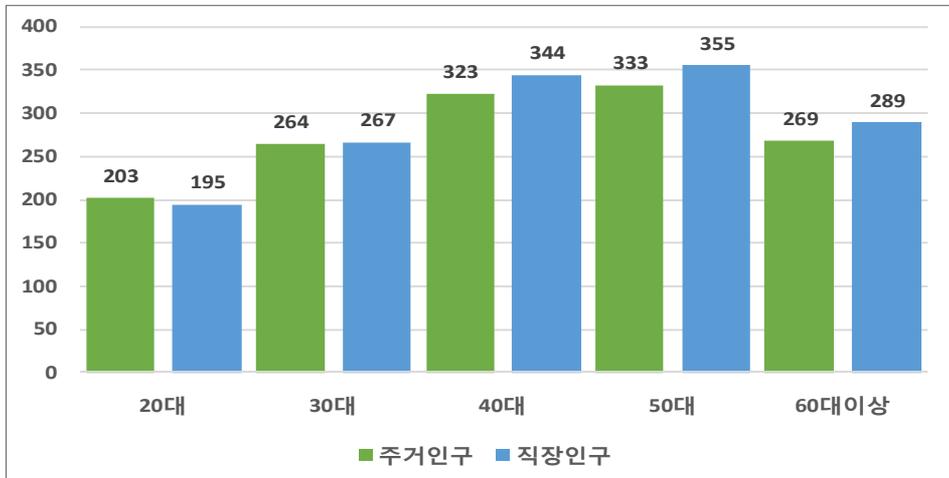
- 고등동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20 ~ 30대는 전기 대비 감소, 40 ~ 60대 이상 연령은 소득 수준이 증가한 것으로 나타난 한편 직장인구는 20대, 50대, 60대 이상 연령은 전기와 유사하며 나머지 연령의 소득은 감소한 것으로 보임
- 또한 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이지만 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 333만 원(308~358만 원), 355만 원(328~382만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 203만 원(188~218만 원), 195만 원(180~210만 원) 수준에 불과함

〈표 -309〉 팔달구 고등동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
고등동	20대	189 ~ 219	188 ~ 218	180 ~ 210	180 ~ 210
	30대	245 ~ 285	244 ~ 284	249 ~ 289	247 ~ 287
	40대	298 ~ 346	299 ~ 347	319 ~ 371	318 ~ 370
	50대	306 ~ 356	308 ~ 358	328 ~ 382	328 ~ 382
	60대 이상	248 ~ 288	249 ~ 289	267 ~ 311	267 ~ 311

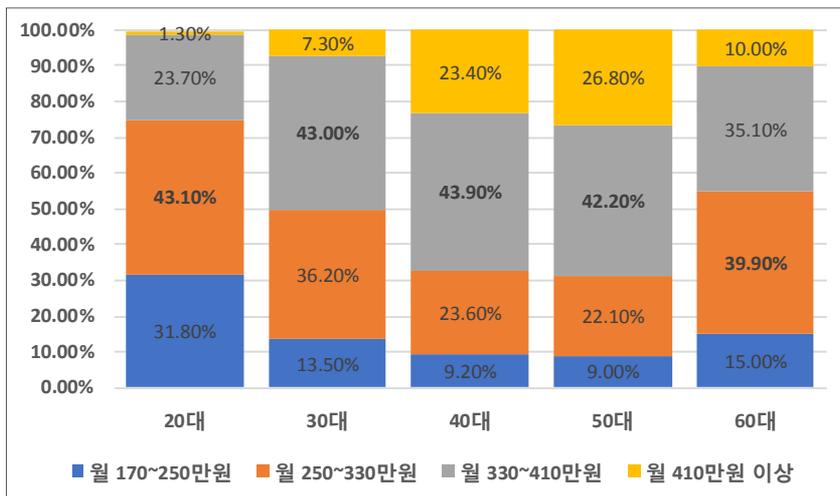
〈그림 -358〉 팔달구 고등동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



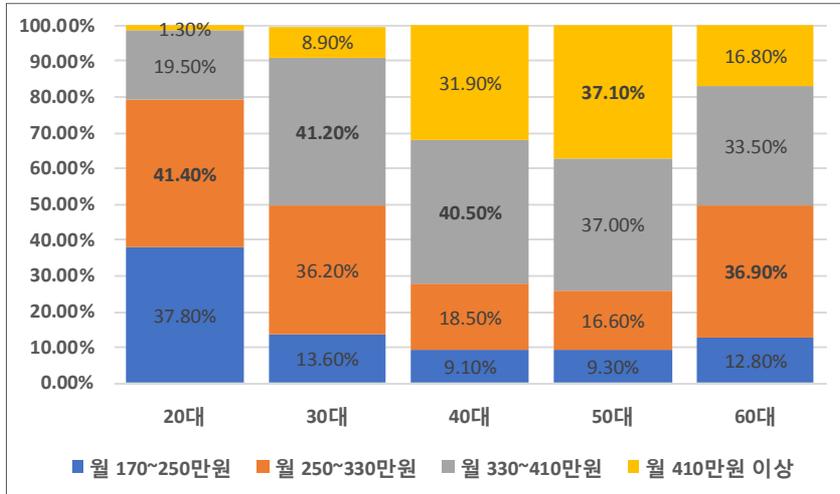
○ 고등동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구는 40대, 직장인구는 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
- 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대, 30대, 60대 이상 연령대는 월170~410만 원 금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간의 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -359〉 팔달구 고등동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -360〉 팔달구 고등동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 고등동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 고등동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

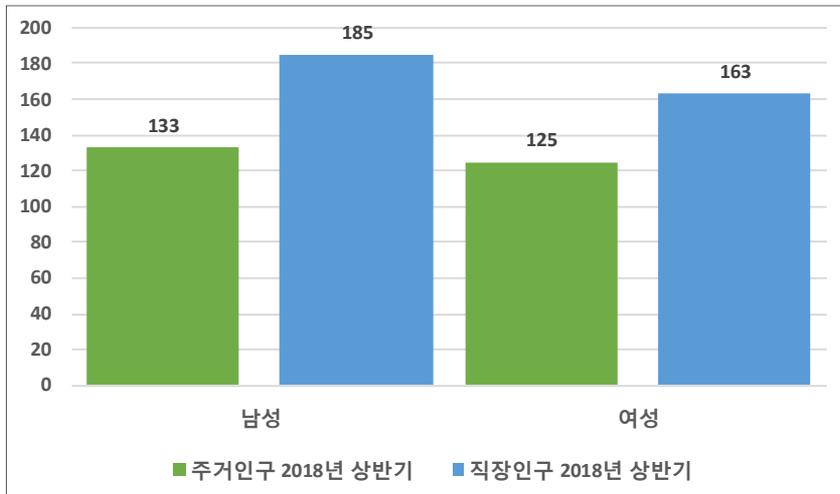
〈표 -310〉 팔달구 고등동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
고등동	남성	120 ~ 140	123 ~ 143	166 ~ 192	171 ~ 199
	여성	113 ~ 131	116 ~ 134	146 ~ 170	151 ~ 175

〈그림 -361〉 팔달구 고등동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 고등동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구의 경우 30대의 소비가 가장 많은 것으로 나타나는 한편, 직장인구의 경우 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며 50대, 20대, 60대 이상 연령층의 경우는 주거·직장인구 모두 유사하게 나타남
 - 고등동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 210만 원(194~226만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 89만 원(82~96만 원)으로 가장 적음

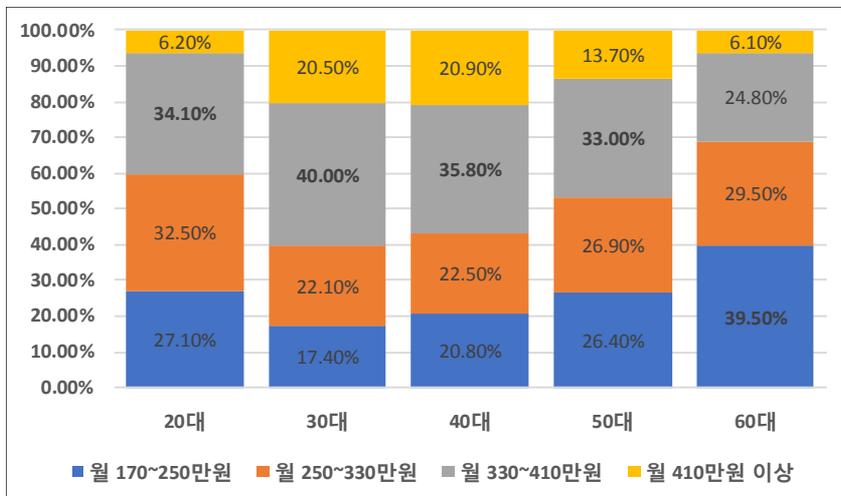
〈표 -311〉 팔달구 고등동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

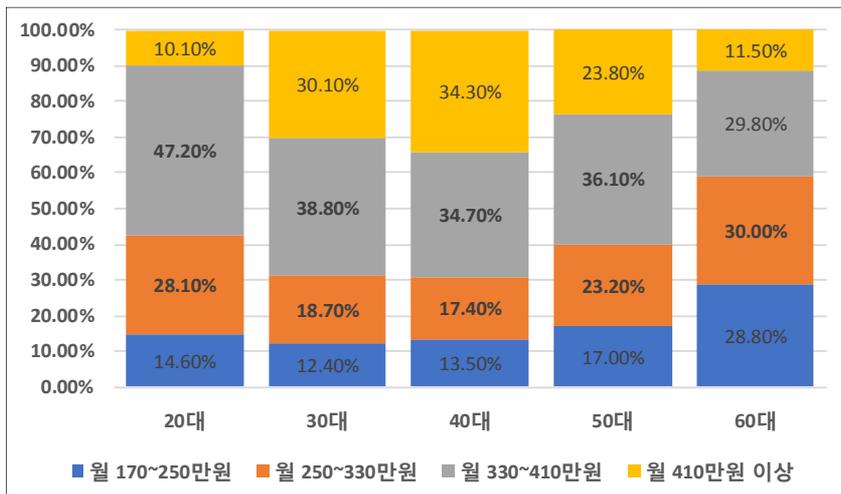
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
고등동	20대	90 ~ 104	93 ~ 108	115 ~ 133	118 ~ 138
	30대	142 ~ 164	146 ~ 170	171 ~ 199	178 ~ 206
	40대	142 ~ 164	145 ~ 169	185 ~ 215	194 ~ 226
	50대	120 ~ 140	122 ~ 142	158 ~ 184	162 ~ 188
	60대 이상	80 ~ 94	82 ~ 96	110 ~ 128	114 ~ 132

- 고등동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 고등동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대는 약 17%p, 나머지 연령대는 약 10%p 수준 높은 것으로 나타남
 - 한편, 60대 이상 연령을 제외하고 전반적으로 주거인구와 직장인구 모두 월 330~410만원 구간의 소비가 가장 높은 것으로 나타남

〈그림 -362〉 팔달구 고등동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -363〉 팔달구 고등동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 고등동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 36개로 공공기관 2개, 금융기관 4개, 의료/복지 16개, 학교 14개로 구분되며 집객시설은 45개로 대형유통 28개, 문화시설 2개, 숙박시설 15개, 교통시설은 11개가 위치하고 있음

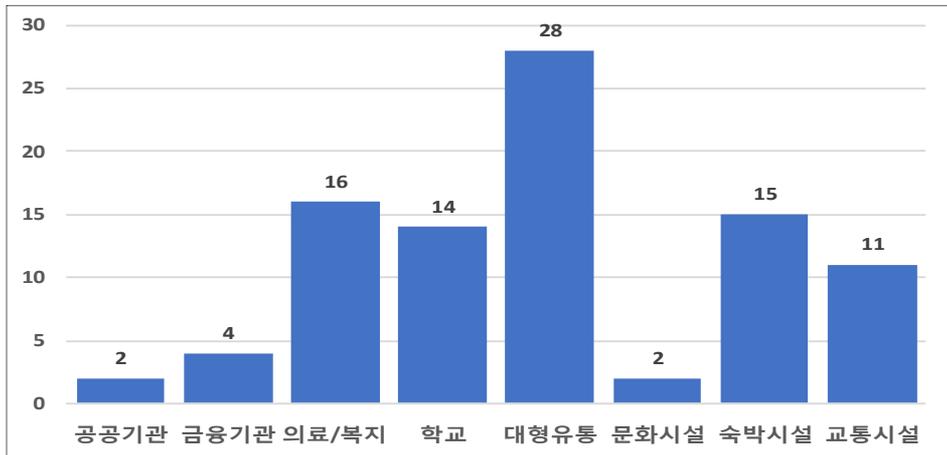
〈표 -312〉 팔달구 고등동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
고등동	2	4	16	14	28	2	15	11

〈그림 -364〉 팔달구 고등동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



〈표 -313〉 팔달구 화서1동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	화서1동	985,007 m ²	1,019	259	237	493	25,802	5,561	70,931	77	15	15

■ 인구 분석

○ 팔달구 화서1동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 25,802명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 12,563(51.3%), 여성 13,239명(51.3%)으로 여성 인구가 남성보다 676명(2.6%p) 더 많음
- 연령별 주거인구는 40대 4,590명(17.8%), 60대 이상 4,574명(17.7%), 50대 4,316명(16.7%) 순으로 보이며 10대 미만은 2,222명(8.6%)으로 가장 적은 비중을 차지함

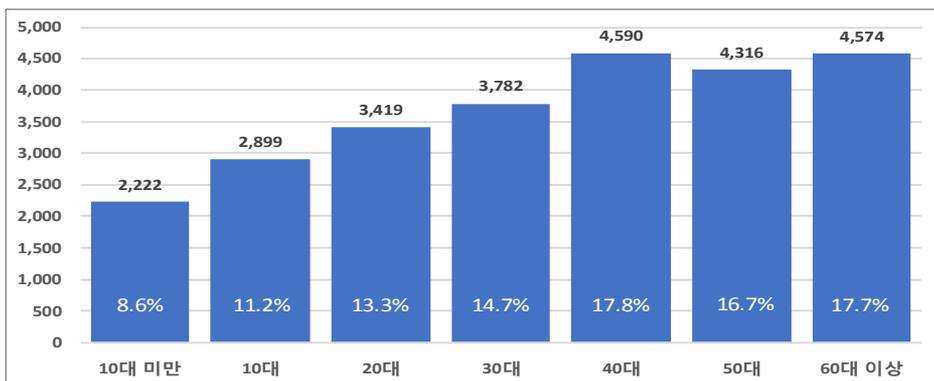
〈표 -314〉 팔달구 화서1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
화서1동	25,802	12,563	13,239	2,222	2,899	3,419	3,782	4,590	4,316	4,574
	100%	48.7%	51.3%	8.6%	11.2%	13.3%	14.7%	17.8%	16.7%	17.7%

〈그림 -366〉 팔달구 화서1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 화서1동 상권 직장인구 현황

- 화서1동 상권의 전체 직장인구는 5,561명이며 성별 기준 남성 2,351명(42.3%), 여성 3,210명(57.7%)으로 여성 직장인구가 859명(15.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 1,487명(26.7%)이며 이어 40대 1,407명(25.3%), 60대 이상 1,238명(22.3%) 순으로 나타남

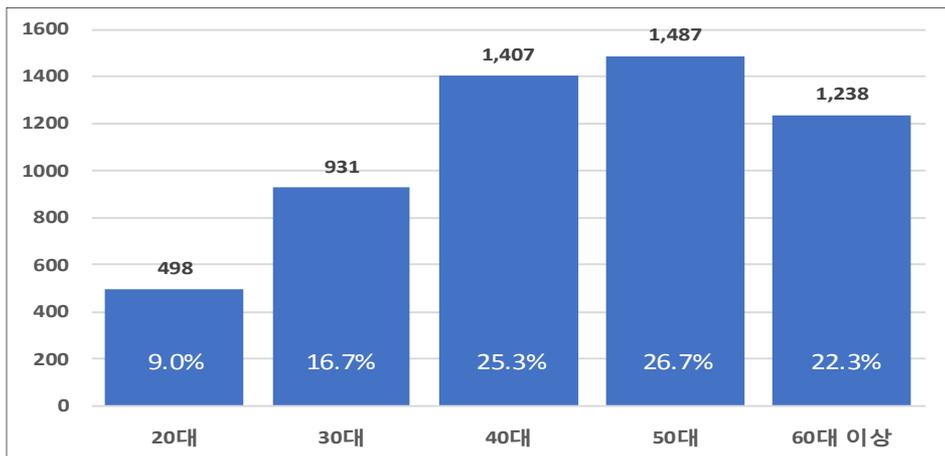
〈표 -315〉 팔달구 화서1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
화서 1동	5,561	2,351	3,210	498	931	1,407	1,487	1,238
	100%	42.3%	57.7%	9.0%	16.7%	25.3%	26.7%	22.3%

〈그림 -367〉 팔달구 화서1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 화서1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 화서1동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 66,239명으로 2017년 12월에서 2018년 1월 기간 사이 유동인구의 감소를 제외하고 전반적으로 증가추세를 보이고 있으나 2018년 5월을 기점으로 유동인구는 소폭 감소한 것으로 나타남
- 최근 2018년 7월 유동인구는 70,931명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 66,239명보다 4,692명 많으며 전월대비 2.58% 감소한 것으로 나타남

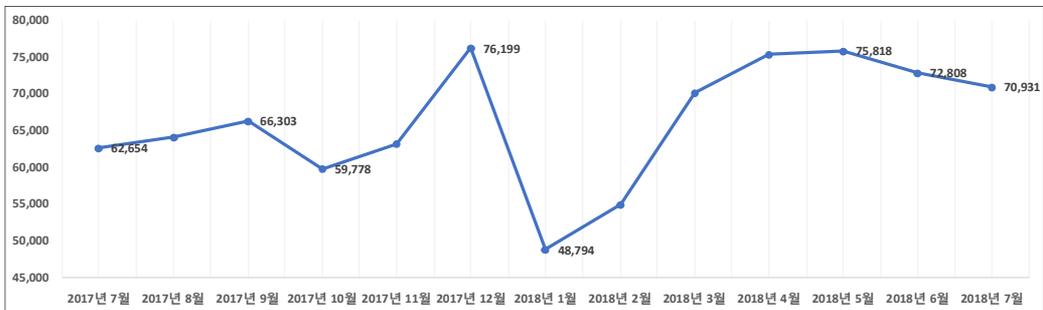
〈표 -316〉 팔달구 화서1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	화서 1동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
62,654		64,147	66,303	59,778	63,279	76,199	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
48,794		54,883	70,133	75,381	75,818	72,808	70,931

〈그림 -368〉 팔달구 화서1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

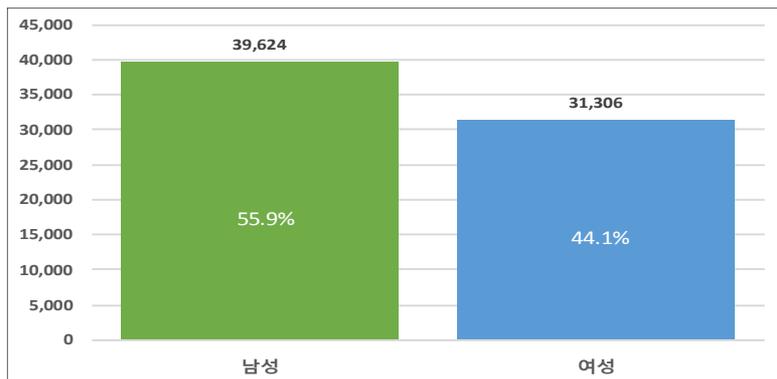
(단위 : 명)



- 화서1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 화서1동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 55.9%(39,624명), 여성 44.1%(31,306명)으로 남성 유동인구가 여성보다 8,318(11.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -369〉 팔달구 화서1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 50대 연령의 유동인구가 15,959명으로 전체 유동인구의 22.5%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 40대 유동인구가 15,746명(22.2%), 30대와 60대 이상 연령이 12,271명(17.3%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 5,178명으로 전체 유동인구의 7.3%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

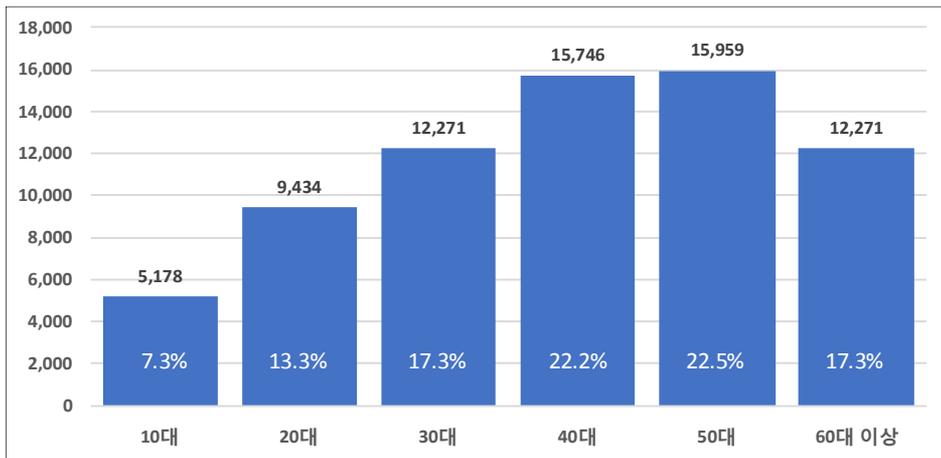
〈표 -317〉 팔달구 화서1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
화서 1동	70,931	39,624	31,306	5,178	9,434	12,271	15,746	15,959	12,271
	100%	55.9%	44.1%	7.3%	13.3%	17.3%	22.2%	22.5%	17.3%

〈그림 -370〉 팔달구 화서1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 화서1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 19,364명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.3%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.5%, 18.7%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -318〉 팔달구 화서1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
화서1동	명	4,327	19,364	11,065	13,264	14,541	8,299
	비율	6.1%	27.3%	15.6%	18.7%	20.5%	11.7%

- 화서1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 화서1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.4%)보다 주중(74.6%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(10,994명, 15.5%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(8,157명, 11.5%)로 평균 유동인구 10,133명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 2,837명(4.0%p) 적음

〈표 -319〉 팔달구 화서1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
화서1동	명	18,016	52,914	8,157	10,001	10,427	10,710	10,781	10,994	9,859
	비율	25.4 %	74.6 %	11.5 %	14.1 %	14.7 %	15.1 %	15.2 %	15.5 %	13.9 %

■ 소득 분석

- 화서1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 화서1동 소득 현황을 살펴보면 상대적으로 남성의 소득수준이 여성보다 높은 것으로 보이며 직장인구의 소득이 주거인구의 소득보다 높은 수준으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 주거인구 및 직장인구 모두 남성 인구의 소득은 전기와 유사한 수준을 유지한 반면, 여성 인구의 소득은 증가한 것으로 나타남

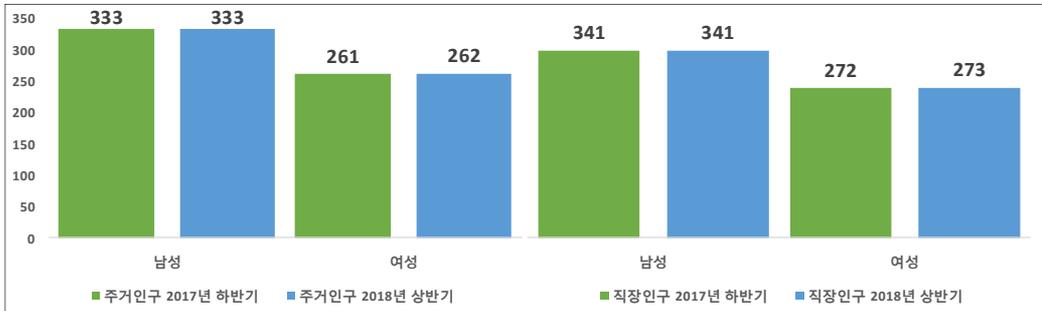
〈표 -320〉 팔달구 화서1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서1동	남성	308 ~ 358	308 ~ 358	315 ~ 367	315 ~ 367
	여성	241 ~ 281	242 ~ 282	252 ~ 292	253 ~ 293

〈그림 -371〉 팔달구 화서1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 화서1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

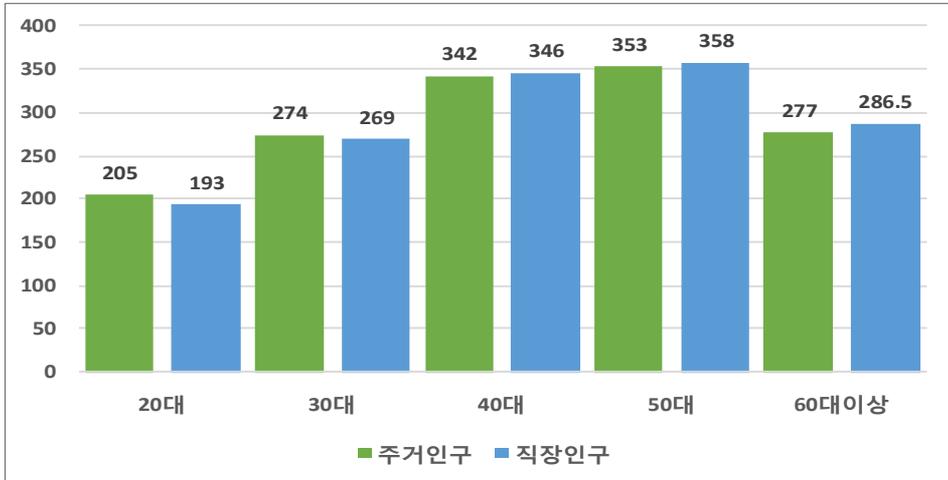
- 화서1동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구는 30대 전기 대비 감소, 50대~60대 이상은 전기 대비 소득 증가, 20대와 40대는 유사한 수준이며 직장인구 20대, 60대 이상 연령은 소득 증가, 30대는 감소, 40대, 50대는 전기와 유사한 것으로 나타남
- 한편 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이고 20대 소득의 경우 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 353만 원(327~379만 원), 358만 원(331~385만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 205만 원(190~220만 원), 193만 원(179~207만 원) 수준에 불과함

〈표 -321〉 팔달구 화서1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

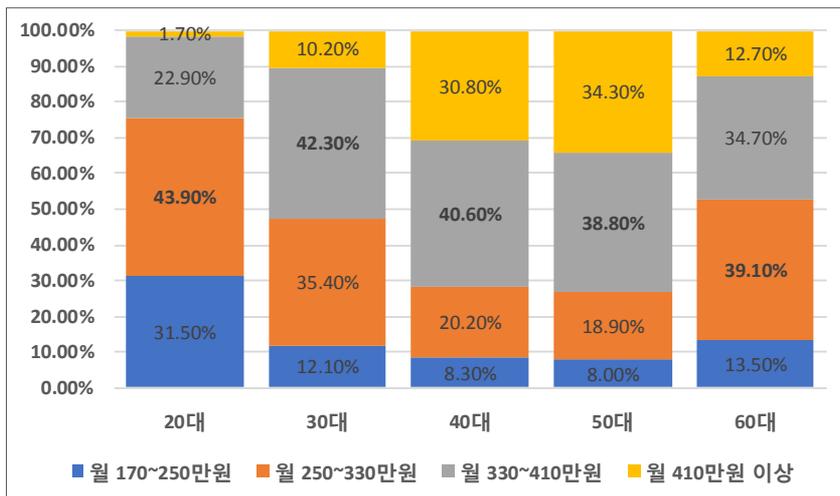
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서1동	20대	190 ~ 220	190 ~ 220	177 ~ 205	179 ~ 207
	30대	254 ~ 296	253 ~ 295	251 ~ 291	249 ~ 289
	40대	316 ~ 368	316 ~ 368	320 ~ 372	320 ~ 372
	50대	326 ~ 378	327 ~ 379	331 ~ 385	331 ~ 385
	60대 이상	255 ~ 297	256 ~ 298	265 ~ 307	265 ~ 309

〈그림 -372〉 팔달구 화서1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

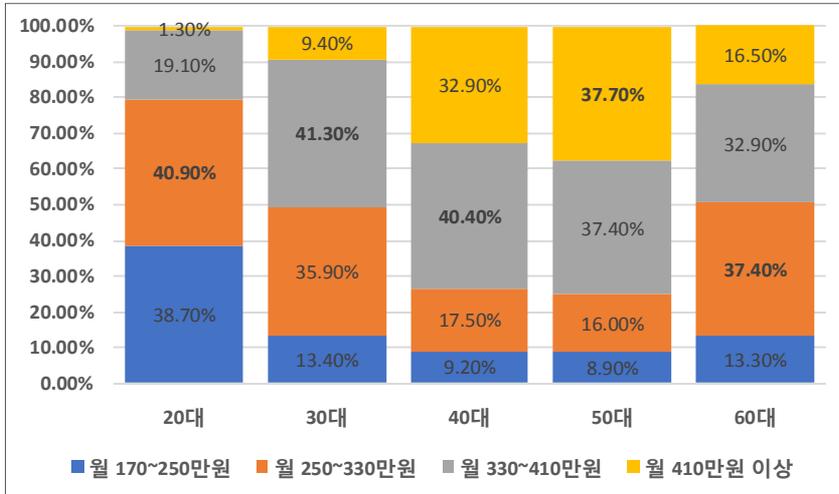


- 화서1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대와 60대 이상 연령층은 전반적인 각 소득금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간에 비중이 집중되어 분포된 것으로 보임

〈그림 -373〉 팔달구 화서1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -374〉 팔달구 화서1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 화서1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 화서1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

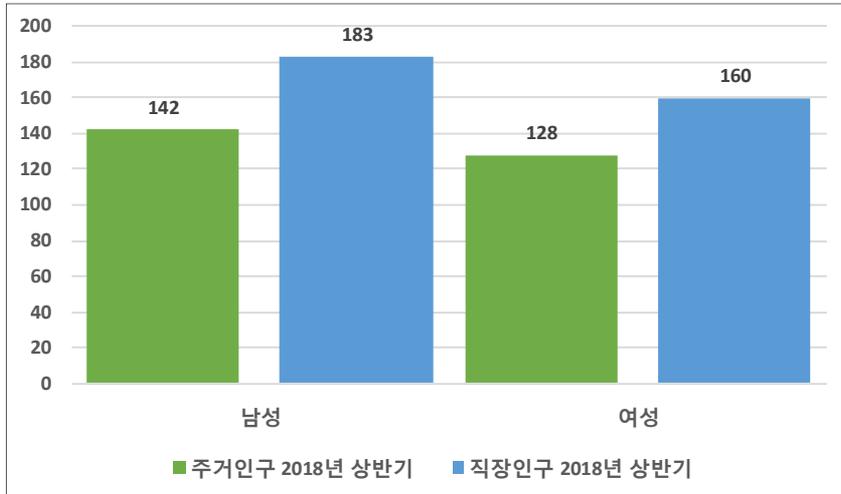
〈표 -322〉 팔달구 화서1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서1동	남성	129 ~ 149	131 ~ 153	165 ~ 191	169 ~ 197
	여성	116 ~ 134	118 ~ 138	143 ~ 167	148 ~ 172

〈그림 -375〉 팔달구 화서1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 화서1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 화서1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 210만 원 (194~226만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 93만 원(86~100만 원)으로 가장 적음

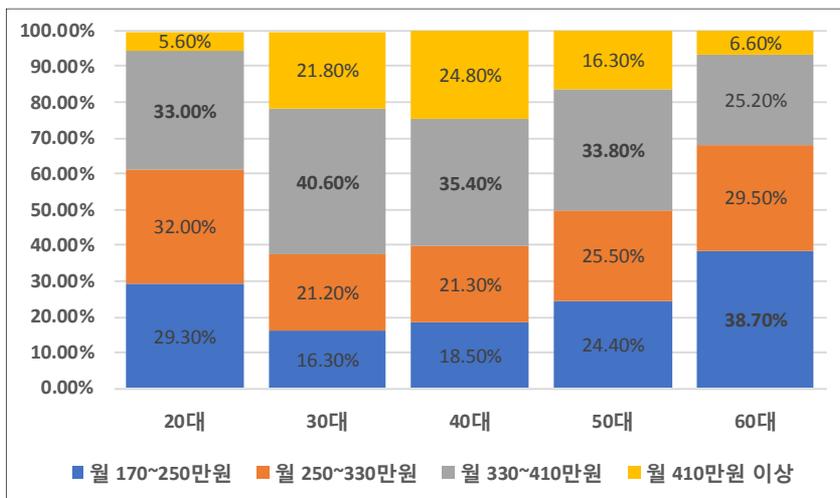
〈표 -323〉 팔달구 화서1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

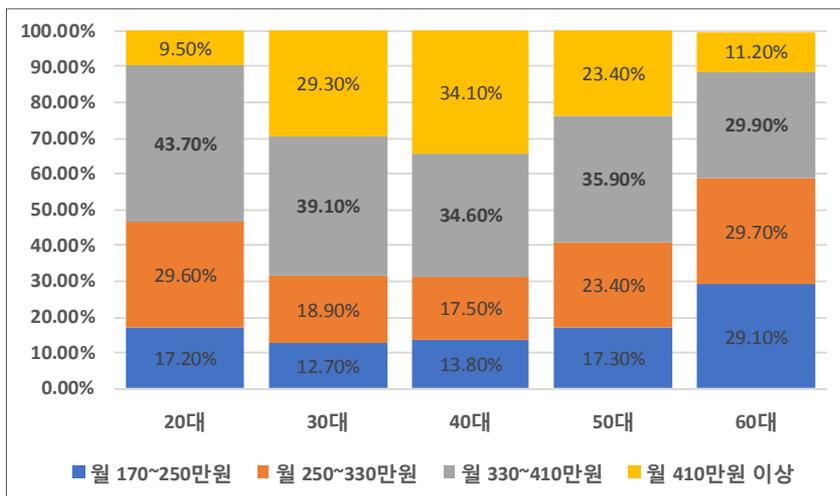
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서 1동	20대	88 ~ 102	90 ~ 104	109 ~ 127	115 ~ 133
	30대	146 ~ 170	150 ~ 174	168 ~ 196	175 ~ 203
	40대	154 ~ 178	157 ~ 183	186 ~ 216	194 ~ 226
	50대	128 ~ 148	130 ~ 151	156 ~ 182	159 ~ 185
	60대 이상	83 ~ 97	86 ~ 100	108 ~ 126	111 ~ 129

- 화서1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 화서1동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대는 약 15%p, 나머지 연령대는 약 9%p 수준 높은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 60대 이상 연령을 제외하고 전반적으로 월 330~410만원 구간의 소비가 가장 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -376〉 팔달구 화서1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -377〉 팔달구 화서1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 화서1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 77개로 공공기관 6개, 금융기관 9개, 의료/복지 47개, 학교 15개로 구분되며 집객시설은 79개로 대형유통 4개, 문화시설 4개, 숙박시설 2개, 교통시설은 15개가 위치하고 있음

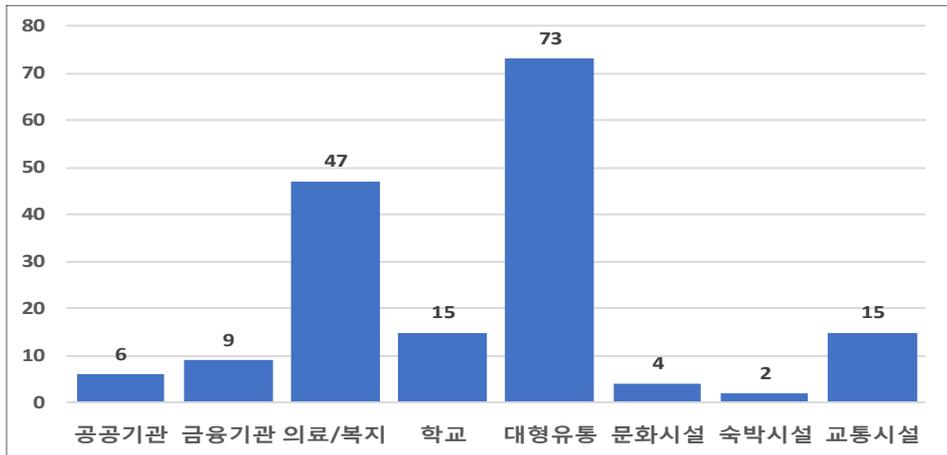
〈표 -324〉 팔달구 화서1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
화서1동	6	9	47	15	73	4	2	15

〈그림 -378〉 팔달구 화서1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



6. 팔달구 화서2동

〈그림 -379〉 팔달구 화서2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 화서동은 수원 서부권 인구집중지역으로 화서2동은 화서동에서 서쪽에 해당하며 숙지산 및 숙지공원, 1호선인 화서역, 서호, 농민회관 등이 위치한 아파트 중심으로 구성된 주거 및 상권지역임
- 주요 정보 요약
 - 화서2동의 인구는 9,837가구 주거인구 29,301명으로 1가구 당 약 2.97명으로 구성되어 있고, 직장인구 4,764명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 193,216명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 77개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 30개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 27개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 449개가 위치하고 있으며 음식업 167개, 서비스 105개, 도/소매 160개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -325〉 팔달구 화서2동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	화서2동	1,902,953 m ²	449	167	105	160	29,301	4,764	193,216	77	30	27

■ 인구 분석

- 팔달구 화서2동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 29,301명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 14,364(49.0%), 여성 14,937명(51.0%)으로 여성 인구가 남성보다 573명(2.0%p) 더 많음
 - 연령별 주거인구는 40대 5,637명(19.2%), 50대 4,668명(15.9%), 20대 4,382명(15.0%) 순으로 보이며 10대 미만은 2,932명(10.0%)으로 가장 적은 비중을 차지함

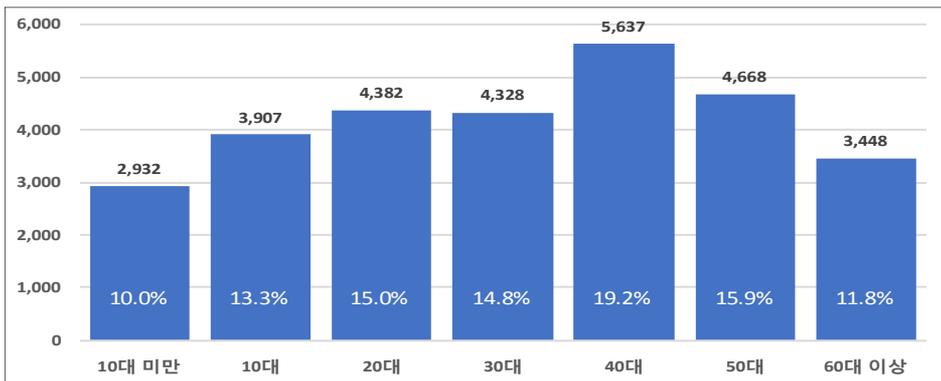
〈표 -326〉 팔달구 화서2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
화서2동	29,301	14,364	14,937	2,932	3,907	4,382	4,328	5,637	4,668	3,448
	100%	49.0%	51.0%	10.0%	13.3%	15.0%	14.8%	19.2%	15.9%	11.8%

〈그림 -380〉 팔달구 화서2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 화서2동 상권 직장인구 현황

- 화서2동 상권의 전체 직장인구는 4,764명이며 성별 기준 남성 1,922명(40.3%), 여성 2,842명(59.7%)으로 여성 직장인구가 920명(19.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,377명(28.9%)이며 이어 50대 1,250명(26.2%), 30대 1,055명(22.1%) 순으로 나타남

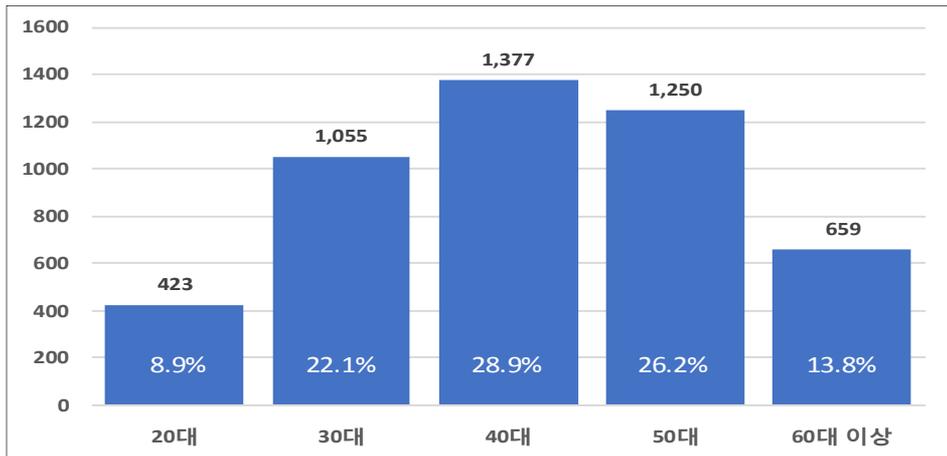
〈표 -327〉 팔달구 화서2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
화서 2동	4,764	1,922	2,842	423	1,055	1,377	1,250	659
	100%	40.3%	59.7%	8.9%	22.1%	28.9%	26.2%	13.8%

〈그림 -381〉 팔달구 화서2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 화서2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 화서2동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 176,265명으로 2017년 9월부터 2018년 2월 사이 큰 감소와 증가의 변동이 있었고 2018년 2월 이후 화서2동의 유동인구는 지속적으로 증가 추세를 보임
- 최근 2018년 7월 유동인구는 193,216명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 176,265명보다 16,951명 많으며 전월대비 1.29% 증가한 것으로 나타남

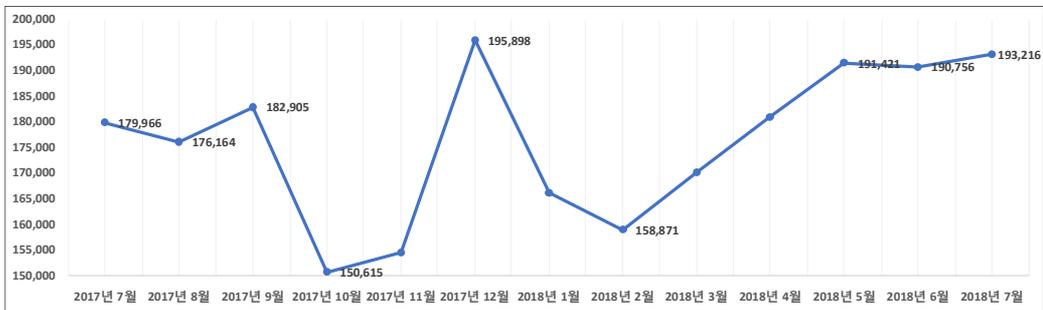
〈표 -328〉 팔달구 화서2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	화서 2동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
179,966		176,164	182,905	150,615	154,524	195,898	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
166,087		158,871	170,161	180,858	191,421	190,756	193,216

〈그림 -382〉 팔달구 화서2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

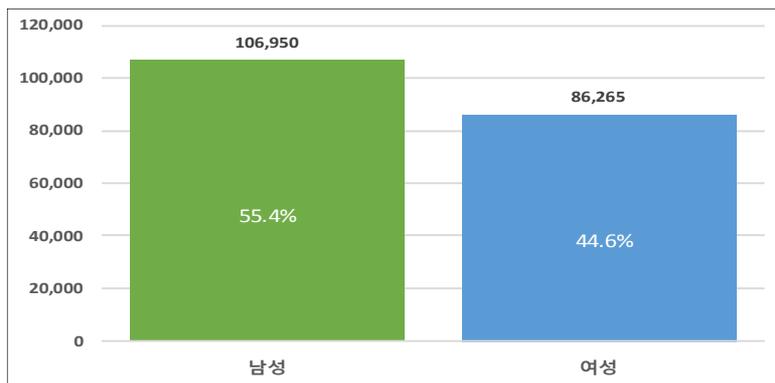
(단위 : 명)



- 화서2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 화서2동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 55.4%(106,950), 여성 44.6%(86,265 명)으로 남성 유동인구가 여성보다 20,685(10.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -383〉 팔달구 화서2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 44,633명으로 전체 유동인구의 23.1%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 50대 유동인구가 41,734명(21.6%), 30대 연령이 34,779명(18.0%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 15,264명으로 전체 유동인구의 7.9%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

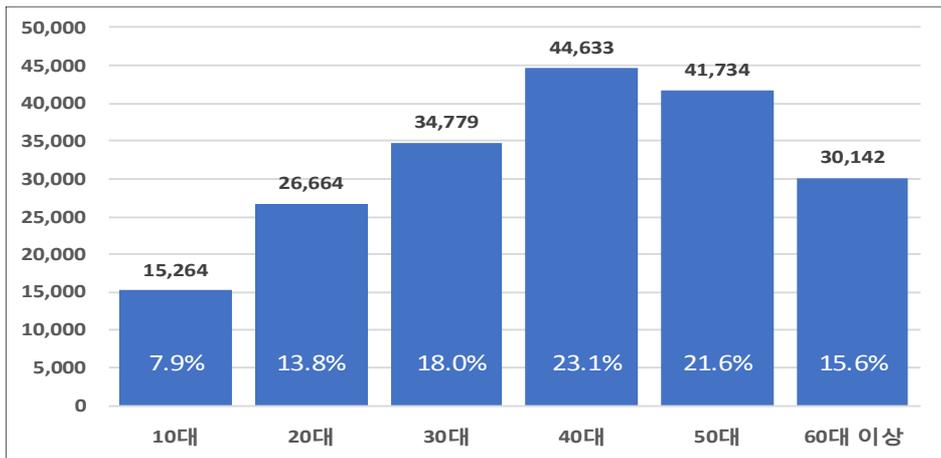
〈표 -329〉 팔달구 화서2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
화서 2동	193,216	106,950	86,265	15,264	26,664	34,779	44,633	41,734	30,142
	100%	55.4%	44.6%	7.9%	13.8%	18.0%	23.1%	21.6%	15.6%

〈그림 -384〉 팔달구 화서2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 화서2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 51,588명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 26.7%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 21.0%, 18.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -330〉 팔달구 화서2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
화서2동	명	12,945	51,588	28,789	35,745	40,575	23,572
	비율	6.7%	26.7%	14.9%	18.5%	21.0%	12.2%

- 화서2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 화서2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.1%)보다 주중(73.9%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(30,142명, 15.6%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(22,993명, 11.9%)로 평균 유동인구 27,607명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 7,149명(3.7%p) 적음

〈표 -331〉 팔달구 화서2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
화서2동	명	50,429	142,786	22,993	27,050	27,823	28,982	28,789	30,142	27,437
	비율	26.1 %	73.9 %	11.9 %	14.0 %	14.4 %	15.0 %	14.9 %	15.6 %	14.2 %

■ 소득 분석

- 화서2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 화서2동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득수준이 여성보다 높은 수준인 한편 남성은 주거인구 소득이 직장인구 소득보다 높고, 여성은 이와 반대인 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 여성 주거인구의 소득은 전기 대비 증가한 것으로 나타나며 그 외 남성 주거 및 직장인구, 여성 직장인구의 소득은 전기와 유사함

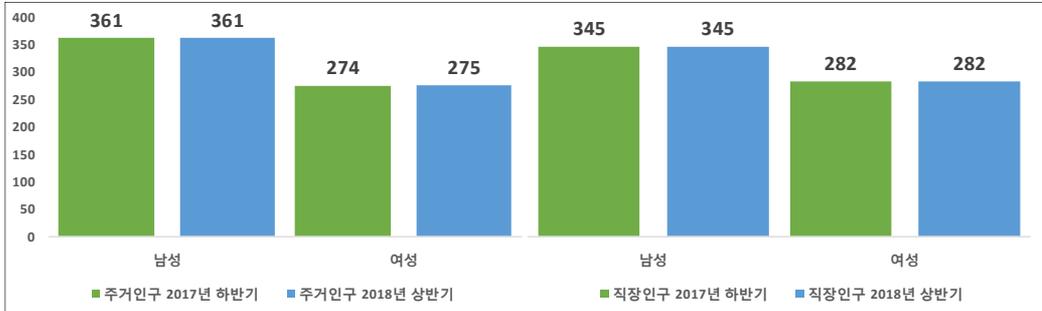
〈표 -332〉 팔달구 화서2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서2동	남성	334 ~ 388	334 ~ 388	319 ~ 371	319 ~ 371
	여성	253 ~ 295	254 ~ 296	261 ~ 303	261 ~ 303

〈그림 -385〉 팔달구 화서2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 화서2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

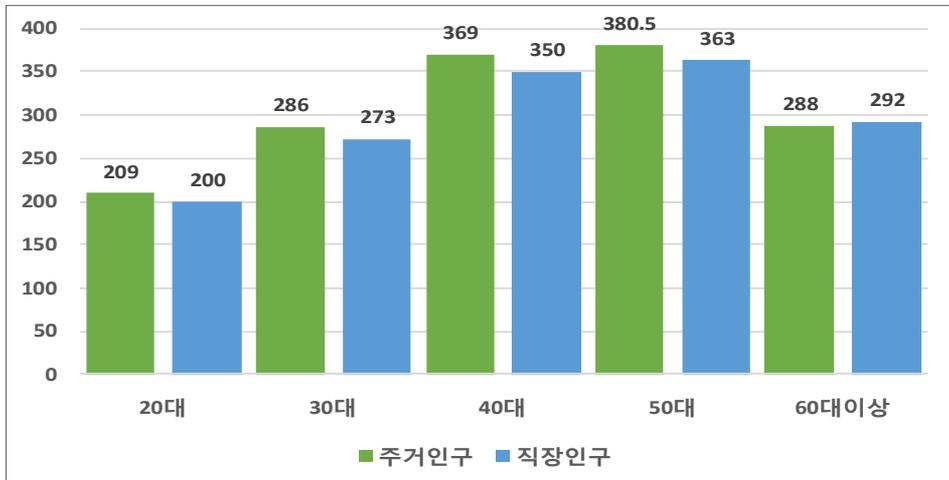
- 화서2동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대와 40대를 제외하고 소득이 증가한 것으로 나타났고 직장인구의 경우 40~60대 이상 연령의 소득은 증가한 반면, 30대 소득은 오히려 감소한 것으로 나타남
- 한편 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이고 20대 소득의 경우 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 380.5만 원(352~409만 원), 363만 원(336~390만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 209만 원(193~225만 원), 200만 원(185~215만 원) 수준에 불과함

〈표 -333〉 팔달구 화서2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

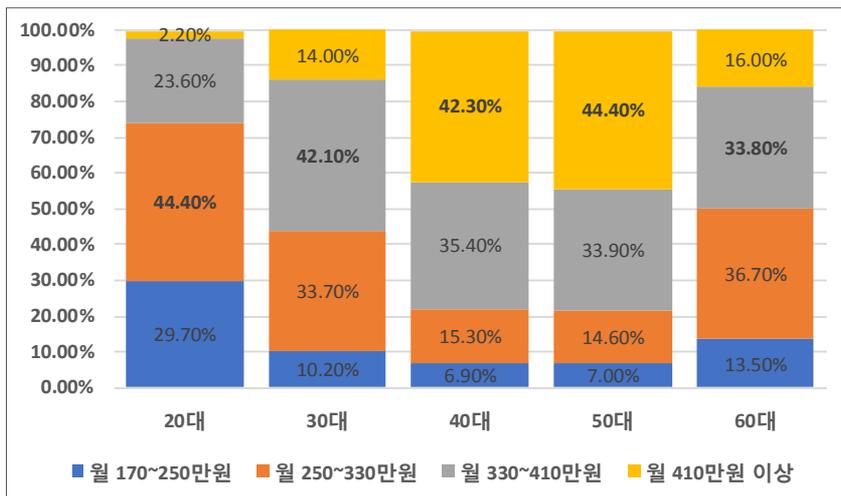
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서 2동	20대	193 ~ 225	193 ~ 225	185 ~ 215	185 ~ 215
	30대	265 ~ 309	265 ~ 307	254 ~ 296	253 ~ 293
	40대	341 ~ 397	341 ~ 397	324 ~ 376	324 ~ 376
	50대	351 ~ 407	352 ~ 409	335 ~ 389	336 ~ 390
	60대 이상	265 ~ 307	266 ~ 310	269 ~ 313	270 ~ 314

〈그림 -386〉 팔달구 화서2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

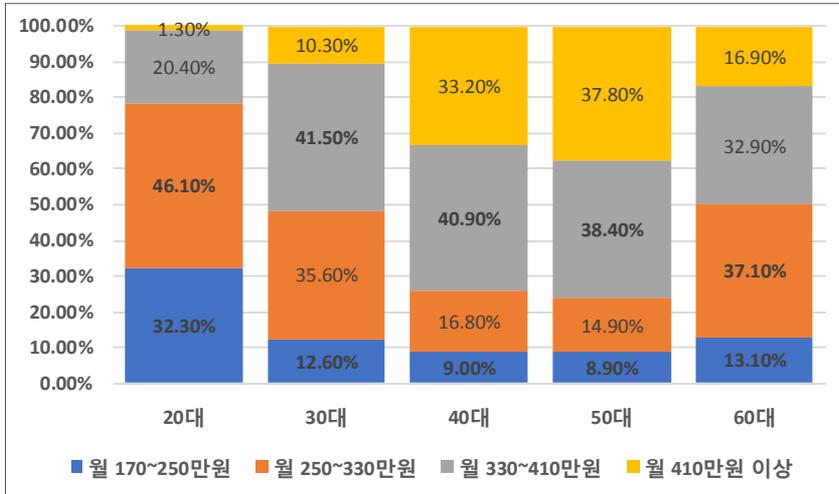


- 화서2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대와 60대 이상 연령층은 전반적인 각 소득금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간에 비중이 집중되어 분포된 것으로 보임

〈그림 -387〉 팔달구 화서2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -388〉 팔달구 화서2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 화서2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 화서2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

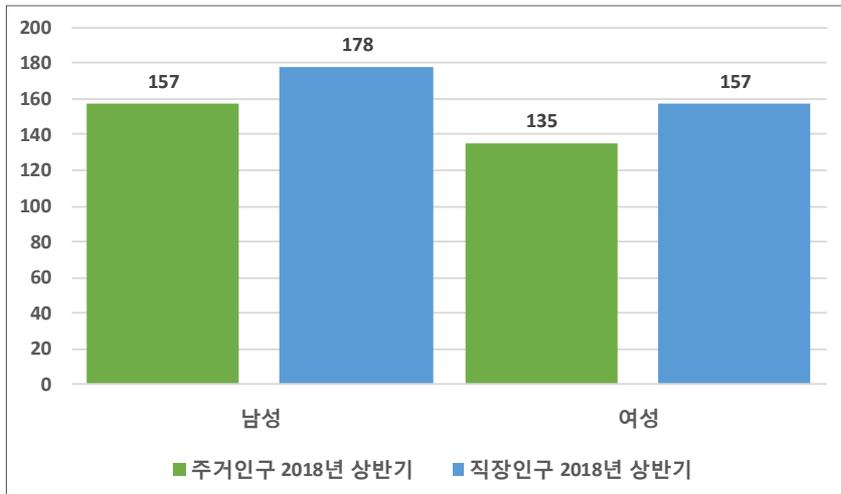
〈표 -334〉 팔달구 화서2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서 2동	남성	142 ~ 166	145 ~ 169	160 ~ 186	165 ~ 191
	여성	122 ~ 142	125 ~ 145	140 ~ 162	145 ~ 169

〈그림 -389〉 팔달구 화서2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 화서2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 화서2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 209만 원(193~225만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 91만 원(84~98만 원)으로 가장 적음

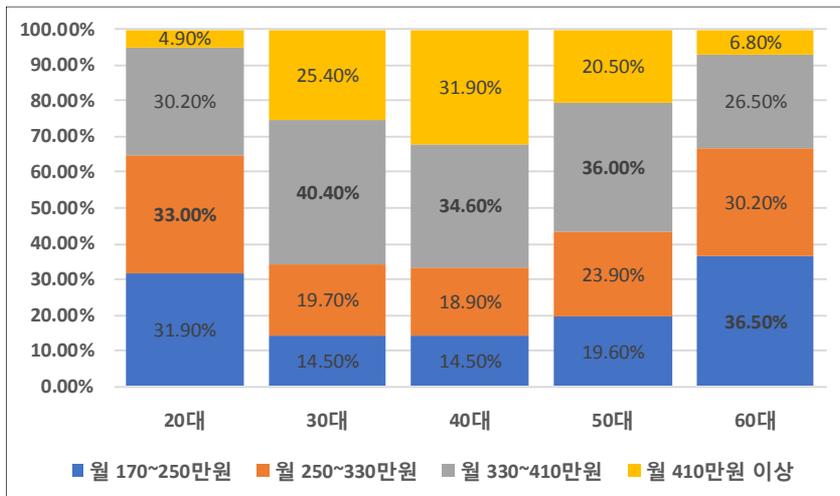
〈표 -335〉 팔달구 화서2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

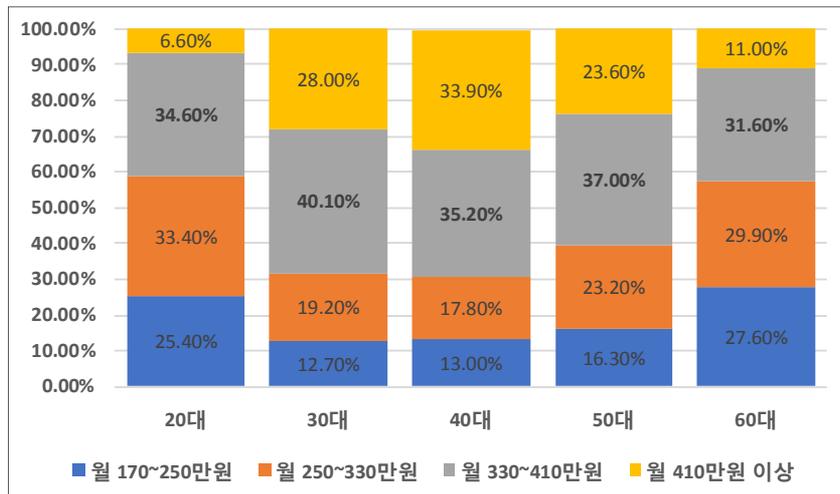
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
화서 2동	20대	82 ~ 96	84 ~ 98	91 ~ 105	94 ~ 110
	30대	156 ~ 182	160 ~ 186	169 ~ 197	173 ~ 201
	40대	172 ~ 200	178 ~ 206	186 ~ 216	193 ~ 225
	50대	142 ~ 166	146 ~ 170	158 ~ 184	163 ~ 189
	60대 이상	86 ~ 100	89 ~ 103	108 ~ 126	112 ~ 130

- 화서2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 화서2동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대는 약 6%p, 나머지 연령대는 약 3%p 수준 높은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 20대, 60대 이상 연령을 제외하고 전반적으로 월 330~410만원 구간의 소비가 가장 비중이 높은 것으로 나타남

〈그림 -390〉 팔달구 화서2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -391〉 팔달구 화서2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 화서2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 77개로 공공기관 3개, 금융기관 8개, 의료/복지 36개, 학교 30개로 구분되며 집객시설은 40개로 대형유통 39개, 문화시설 1개, 숙박시설 0개, 교통시설은 27개가 위치하고 있음

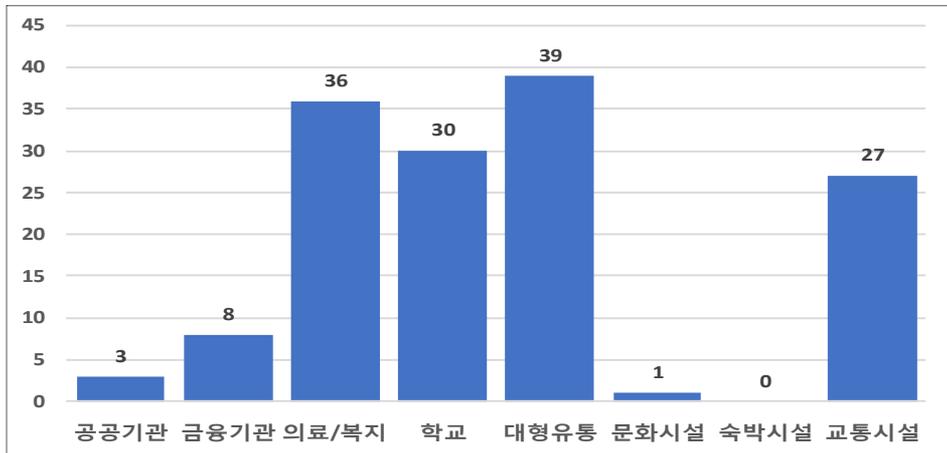
〈표 -336〉 팔달구 화서2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
화서2동	3	8	36	30	39	1	0	27

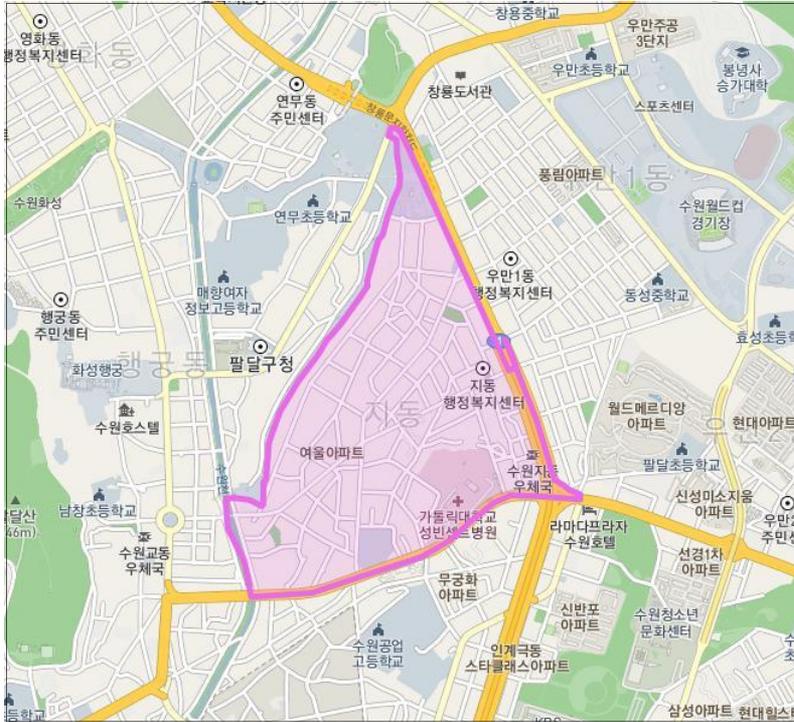
〈그림 -392〉 팔달구 화서2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



7. 팔달구 지동

〈그림 -393〉 팔달구 지동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 행궁동과 우만동 사이에 위치한 지동은 가톨릭대학교 성빈센트병원과 지동시장, 미나리광시장, 못골종합시장 등이 있으며 아파트보다 연립주택의 비율이 높은 주거 및 상권단지로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 지동의 인구는 7,080가구 주거인구 14,570명으로 1가구 당 약 2.05명으로 구성되어 있고, 직장인구 7,107명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 92,542명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 49개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 14개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 17개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 711개가 위치하고 있으며 음식업 209개, 서비스 162개, 도/소매 234개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -337〉 팔달구 지동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	지동	793,549 m ²	711	209	162	324	14,570	7,107	92,542	49	14	17

■ 인구 분석

○ 팔달구 지동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 14,570명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 7,440(51.1%), 여성 7,130명(48.9%)으로 남성 인구가 여성보다 310명(2.2%p) 더 많음
- 연령별 주거인구는 60대 이상 3,601명(24.7%), 50대 2,964명(18.5%), 40대 2,405명(16.5%) 순으로 보이며 10대 미만은 772명(5.3%)으로 가장 적은 비중을 차지함

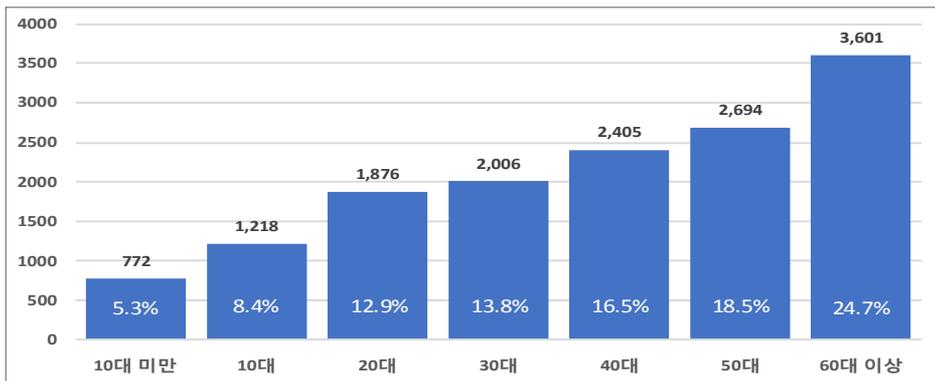
〈표 -338〉 팔달구 지동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
지동	14,570	7,440	7,130	772	1,218	1,876	2,006	2,405	2,694	3,601
	100%	51.1%	48.9%	5.3%	8.4%	12.9%	13.8%	16.5%	18.5%	24.7%

〈그림 -394〉 팔달구 지동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 지동 상권 직장인구 현황

- 지동 상권의 전체 직장인구는 7,107명이며 성별 기준 남성 2,992명(42.1%), 여성 4,115명(57.9%)으로 여성 직장인구가 1,123명(15.8%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,598명(22.5%)이며 이어 30대 1,549명(21.8%), 50대 1,484명(20.9%) 순으로 나타남

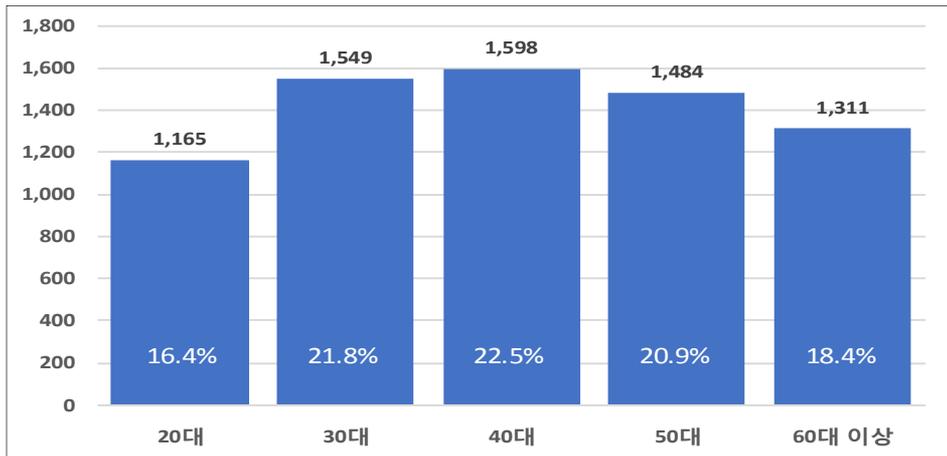
〈표 -339〉 팔달구 지동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
지동	7,107	2,992	4,115	1,165	1,549	1,598	1,484	1,311
	100%	42.1%	57.9%	16.4%	21.8%	22.5%	20.9%	18.4%

〈그림 -395〉 팔달구 지동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 지동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 지동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 86,989명으로 2017년의 경우 10월과 12월은 해당 기간 내 최저 및 최다 유동인구가 집계된 시점이며 전반적으로 변동이 심한 반면 2018년은 꾸준한 증가 추세를 이어가다 5월 이후 다소 증가세가 줄어든 모습을 보임
- 최근 2018년 7월 유동인구는 92,542명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 86,989명보다 5,553명 많으며 전월대비 1.48% 증가한 것으로 나타남

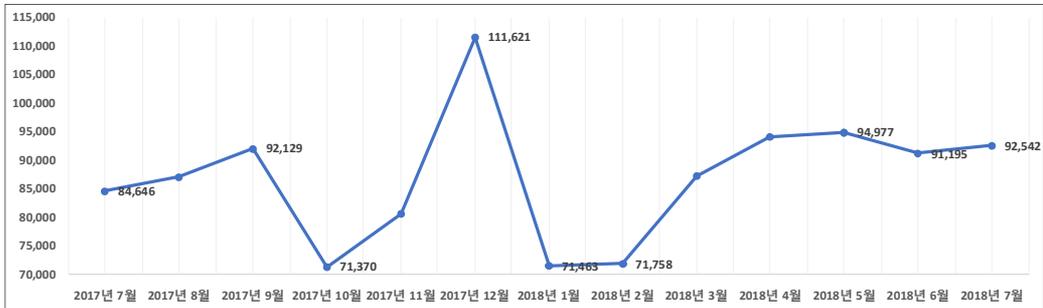
〈표 -340〉 팔달구 지동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	지동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
84,646		87,094	92,129	71,370	80,634	111,621	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
71,463		71,758	87,251	94,174	94,977	91,195	92,542

〈그림 -396〉 팔달구 지동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

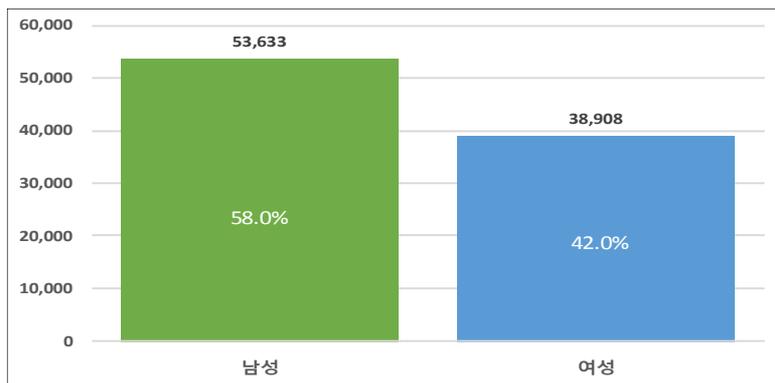
(단위 : 명)



- 지동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 지동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 58.0%(53,633), 여성 42.0%(39,908명)으로 남성 유동인구가 여성보다 14,725(16.0%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -397〉 팔달구 지동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대와 50대 연령의 유동인구가 각각 21,284명으로 전체 유동인구의 23.0%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 17,675명(19.1%), 60대 이상 연령이 16,472명(17.8%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 4,812명으로 전체 유동인구의 5.2%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

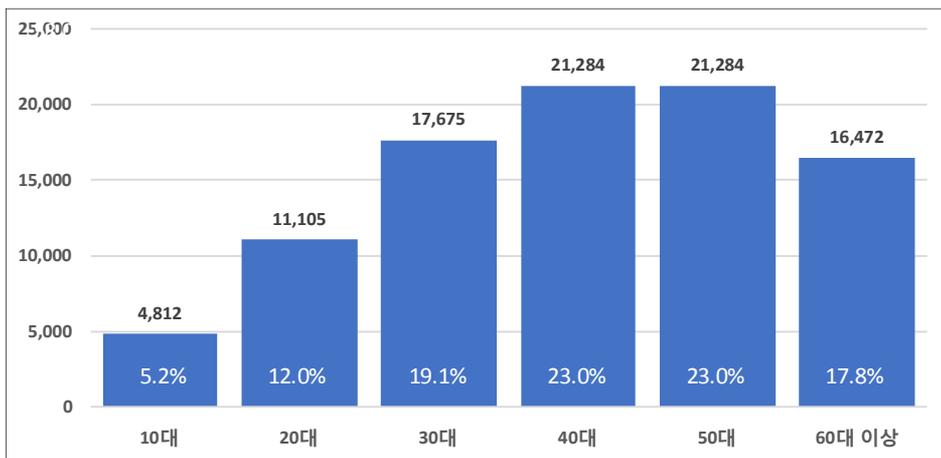
〈표 -341〉 팔달구 지동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
지동	193,216	53,633	38,908	4,812	11,105	17,675	21,284	21,284	16,472
	100%	58.0%	42.0%	5.2%	12.0%	19.1%	23.0%	23.0%	17.8%

〈그림 -398〉 팔달구 지동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 지동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 29,058명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 31.4%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 15~18시, 18~21시 시간대에 각각 18.9%, 17.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -342〉 팔달구 지동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
지동	명	5,275	29,058	15,732	17,490	16,195	8,791
	비율	5.7 %	31.4 %	17.0 %	18.9 %	17.5 %	9.5 %

○ 지동 상권 요일별 유동인구 현황

- 지동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(24.7%)보다 주중(75.2%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(14,436명, 15.6%)임
- 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(10,087명, 10.9%)로 평균 유동인구 13,207명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 4,349명(4.7%p) 적음

〈표 -343〉 팔달구 지동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
지동	명	22,858	69,591	10,087	13,141	13,789	14,159	14,066	14,436	12,771
	비율	24.7%	75.2%	10.9%	14.2%	14.9%	15.3%	15.2%	15.6%	13.8%

■ 소득 분석

○ 지동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 지동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득수준이 여성보다 높은 수준이며 직장인구의 소득이 주거인구보다 높은 것으로 나타남
- 기간에 따른 소득의 변화의 경우 여성 주거인구를 제외하고 전반적으로 소득 수준이 향상 된 것으로 나타남

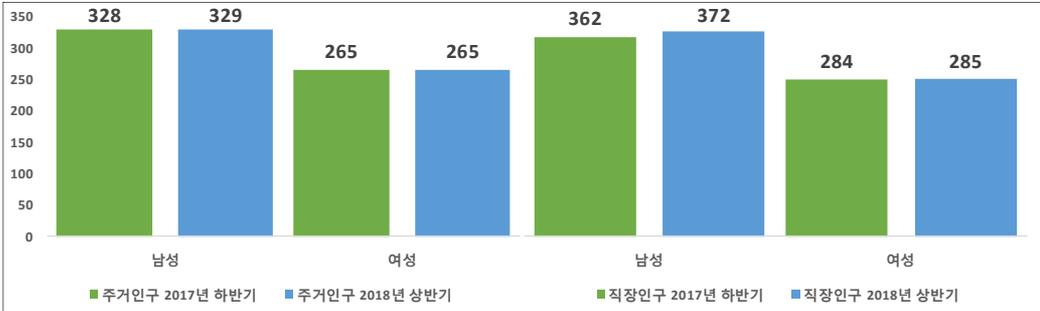
〈표 -344〉 팔달구 지동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
지동	남성	303 ~ 353	304 ~ 354	335 ~ 389	344 ~ 400
	여성	245 ~ 285	245 ~ 285	263 ~ 305	264 ~ 306

〈그림 -399〉 팔달구 지동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 지동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

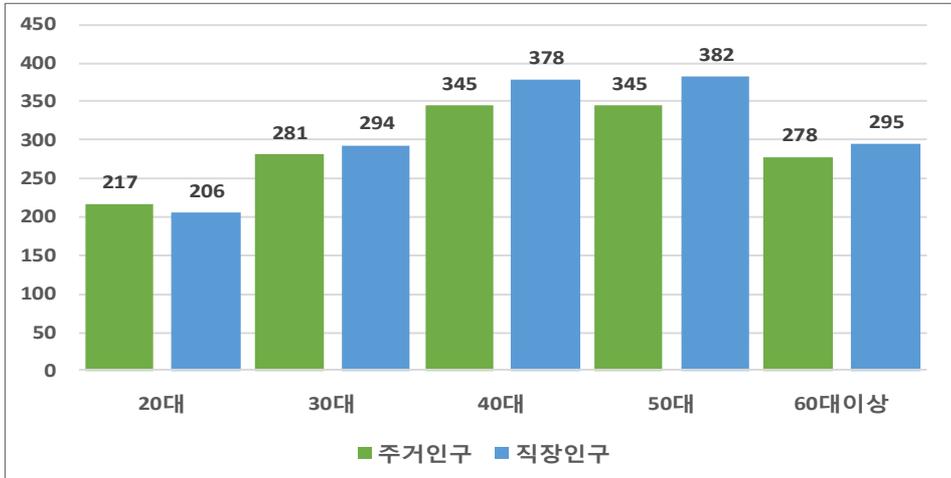
- 지동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대는 감소, 30대와 60대는 증가, 40대와 50대는 유지한 반면 직장인구의 경우 소득이 감소한 60대 이상 연령층을 제외하고 전반적으로 소득이 증가한 것으로 나타남
- 한편 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이고 20대 소득의 경우 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 345만 원(319~371만 원), 382만 원(353~411만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 217만 원(201~233만 원), 206만 원(191~221만 원) 수준에 불과함

〈표 -345〉 팔달구 지동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
지동	20대	202 ~ 234	201 ~ 233	185 ~ 215	191 ~ 221
	30대	259 ~ 301	260 ~ 302	262 ~ 304	272 ~ 316
	40대	319 ~ 371	319 ~ 371	338 ~ 392	350 ~ 406
	50대	319 ~ 371	319 ~ 371	350 ~ 406	353 ~ 411
	60대 이상	256 ~ 298	257 ~ 299	276 ~ 320	273 ~ 317

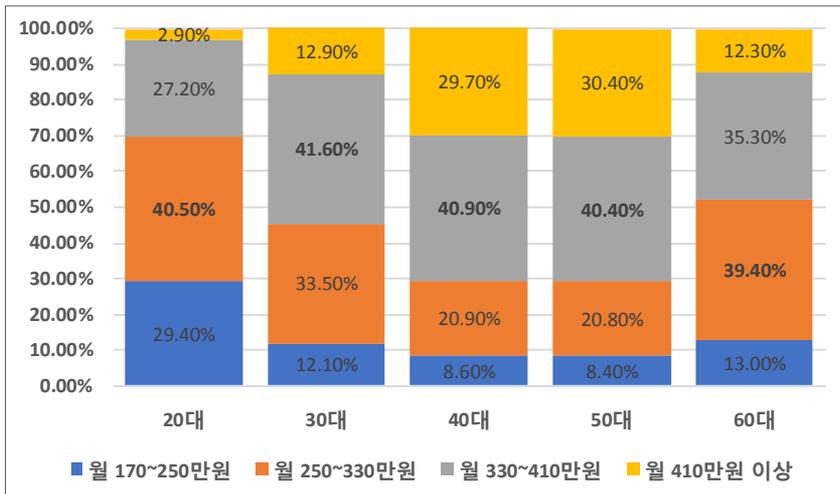
〈그림 -40〉 팔달구 지동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



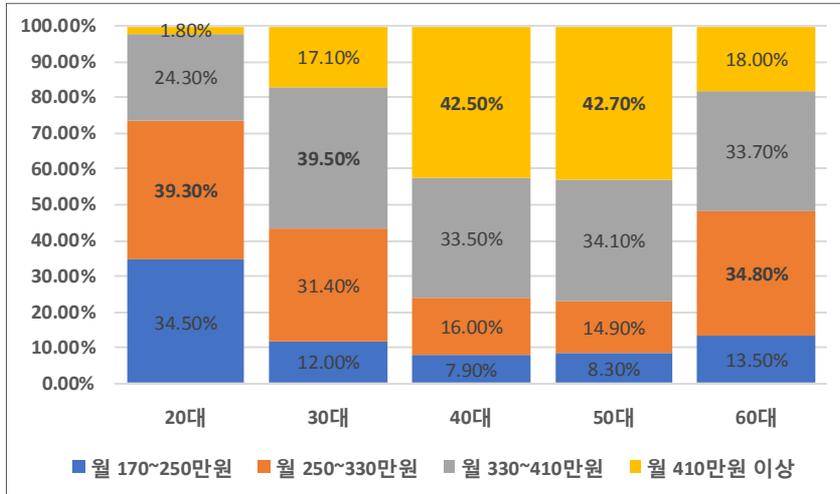
○ 지동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
- 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대와 60대 이상 연령층은 전반적인 각 소득금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간에 비중이 집중되어 분포된 것으로 보임

〈그림 -401〉 팔달구 지동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -402〉 팔달구 지동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

○ 지동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 지동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
- 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

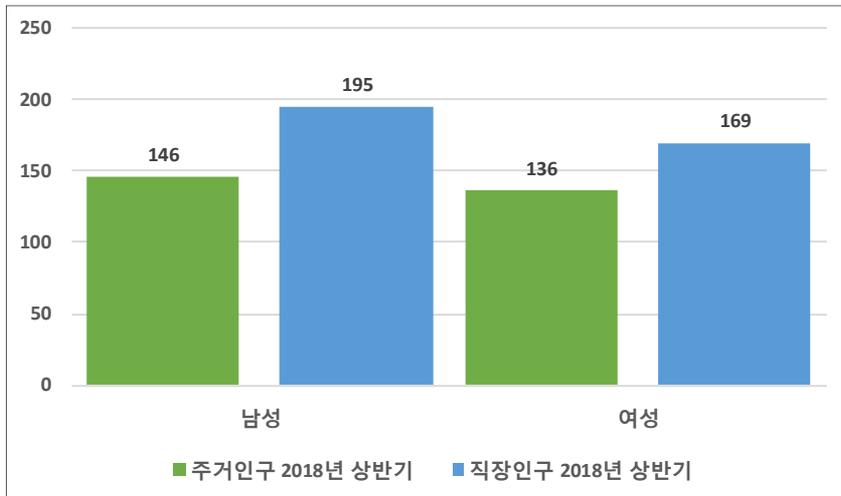
〈표 -346〉 팔달구 지동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
지동	남성	132 ~ 154	135 ~ 157	171 ~ 199	180 ~ 210
	여성	122 ~ 142	126 ~ 146	151 ~ 175	156 ~ 182

〈그림 -403〉 팔달구 지동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 지동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
 - 지동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 219만 원(203~235만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 93만 원(86~100만 원)으로 가장 적음

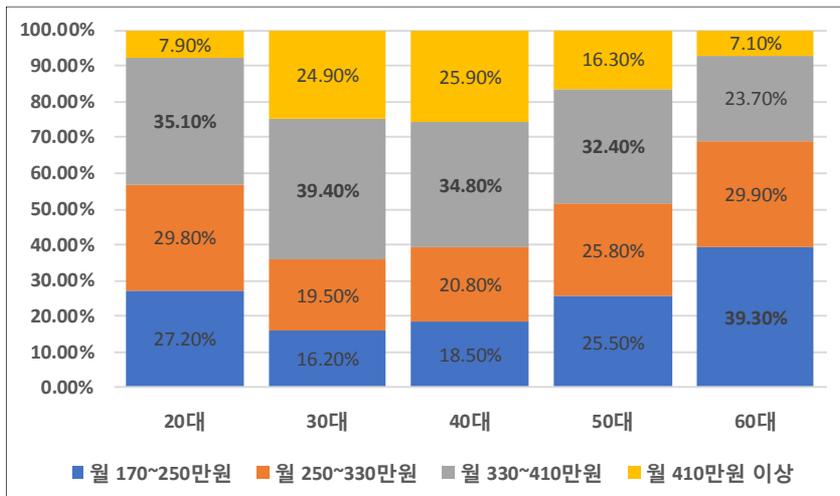
〈표 -347〉 팔달구 지동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

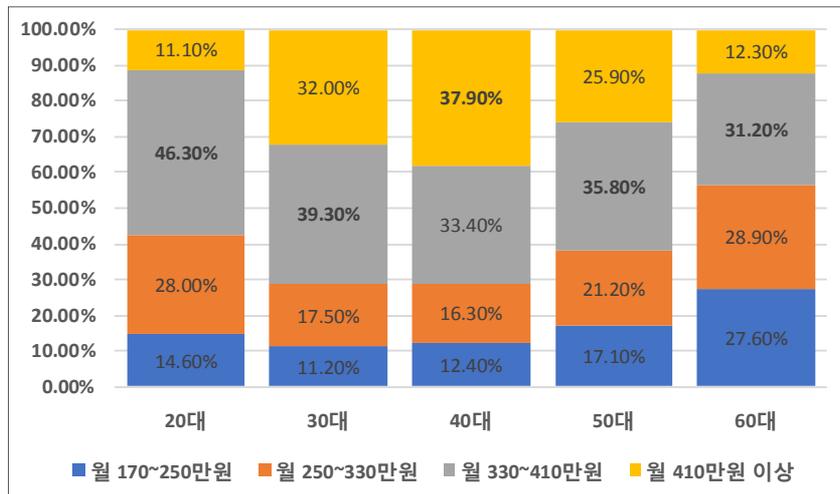
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
지동	20대	98 ~ 114	100 ~ 116	116 ~ 134	123 ~ 143
	30대	156 ~ 182	161 ~ 187	174 ~ 202	182 ~ 212
	40대	159 ~ 185	164 ~ 190	193 ~ 225	203 ~ 235
	50대	126 ~ 146	130 ~ 152	163 ~ 189	167 ~ 195
	60대 이상	83 ~ 97	86 ~ 100	114 ~ 132	117 ~ 135

- 지동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 지동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대 약 14%p, 30대 약 7%p, 40대 약 10.6%p, 50대와 60대는 약 13%p 더 높음
 - 40대 직장인구, 60대 주거인구를 제외하면 전반적으로 지동의 전 연령대의 소비는 월 330~410만 원 금액 구간의 비중이 가장 높은 것으로 나타남

〈그림 -404〉 팔달구 지동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -405〉 팔달구 지동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 지동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 49개로 공공기관 3개, 금융기관 3개, 의료/복지 29개, 학교 14개로 구분되며 집객시설은 59개로 대형유통 54개, 문화시설 3개, 숙박시설 2개, 교통시설은 17개가 위치하고 있음

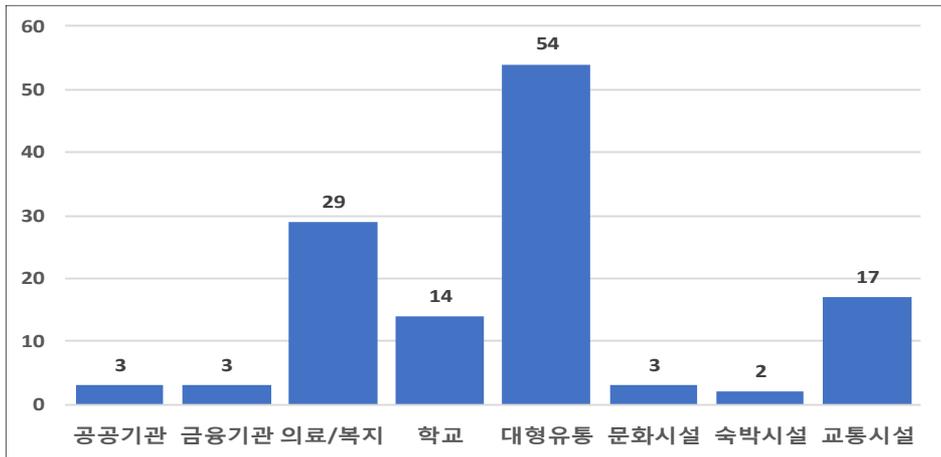
〈표 -348〉 팔달구 지동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
지동	3	3	29	14	54	3	2	17

〈그림 -406〉 팔달구 지동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



8. 팔달구 우만1동

〈그림 -407〉 팔달구 우만1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 팔달구 동쪽 끝에 위치한 우만동의 북쪽에 해당하는 우만1동은 수원월드컵경기장, 봉녕사 승가대학, 경기도 여권민원실, 창릉도서관 등이 있고 연립주택과 아파트로 구성된 주거 및 상가 지역임
- 주요 정보 요약
 - 우만1동의 인구는 10,480가구 주거인구 22,570명으로 1가구 당 약 2.15명으로 구성되어 있고, 직장인구 8,158명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 170,965명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 101개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 29개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 23개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 997개가 위치하고 있으며 음식업 331개, 서비스 267개, 도/소매 372개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -349〉 팔달구 우만1동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
팔달구	우만1동	1,332,097 m ²	997	331	267	372	22,570	8,158	170,965	101	29	23

■ 인구 분석

- 팔달구 우만1동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 22,570명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 11,227(49.7%), 여성 11,343명(50.3%)으로 여성 인구가 남성보다 116명(0.6%p) 더 많음
 - 연령별 주거인구는 60대 이상 4,121명(18.3%), 50대 3,837명(17.0%), 40대 3,794명(16.8%) 순으로 보이며 10대 미만은 1,566명(6.9%)으로 가장 적은 비중을 차지함

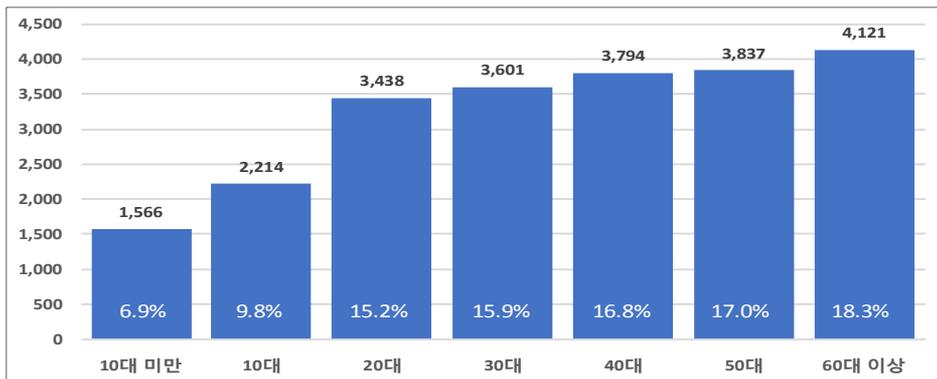
〈표 -350〉 팔달구 우만1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
우만1동	22,570	11,227	11,343	1,566	2,214	3,438	3,601	3,794	3,837	4,121
	100%	49.7%	50.3%	6.9%	9.8%	15.2%	15.9%	16.8%	17.0%	18.3%

〈그림 -408〉 팔달구 우만1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 우만1동 상권 직장인구 현황

- 우만1동 상권의 전체 직장인구는 8,158명이며 성별 기준 남성 4,119명(50.5%), 여성 4,039명(49.5%)으로 남성 직장인구가 80명(1%p) 더 많지만 큰 차이는 없음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 2,176명(26.7%)이며 이어 50대 2,107명(25.8%), 30대 1,703명(20.9%) 순으로 나타남

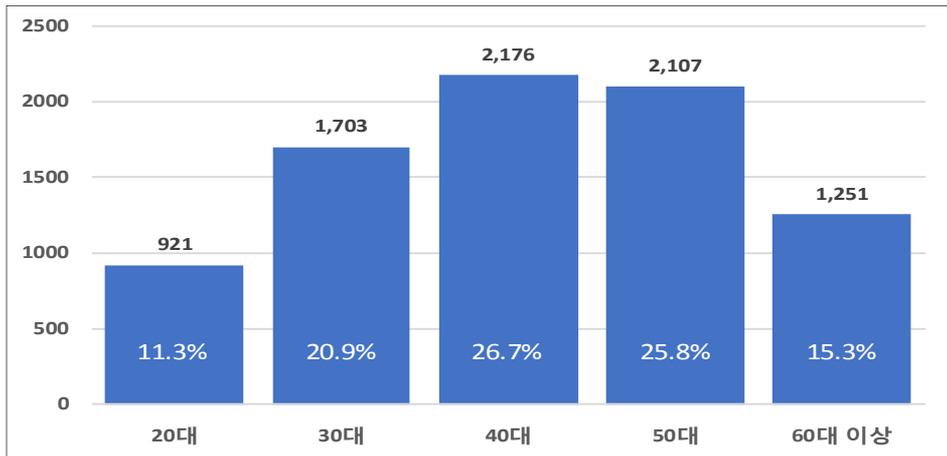
〈표 -351〉 팔달구 우만1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
우만 1동	8,158	4,119	4,039	921	1,703	2,176	2,107	1,251
	100%	50.5%	49.5%	11.3%	20.9%	26.7%	25.8%	15.3%

〈그림 -409〉 팔달구 우만1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 우만1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 우만1동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 156,712명으로 2017년 9~10월, 2017년 12월~1월, 2018년 5~6월 기간에 유동인구의 하락을 제외하고 유동인구는 증가하고 있는 추세로 나타남
- 최근 2018년 7월 유동인구는 170,965명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 156,712명보다 14,253명 많으며 전월대비 3.35% 증가한 것으로 나타남

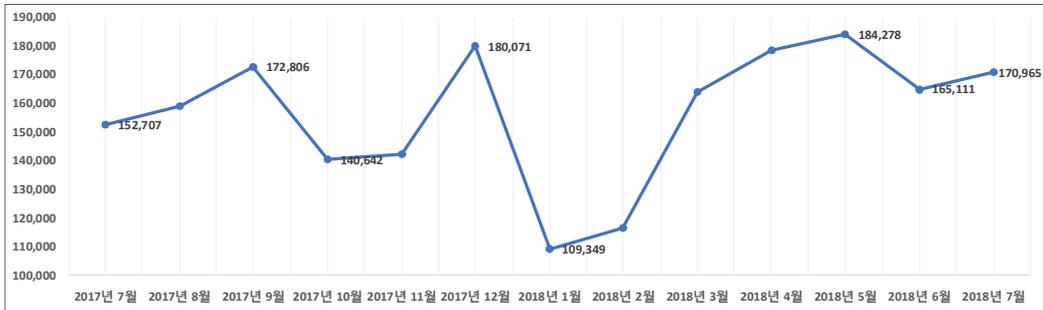
〈표 -352〉 팔달구 우만1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	우만 1동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
152,707		159,345	172,806	140,642	142,457	180,071	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
109,349		116,518	164,351	178,657	184,278	165,111	170,965

〈그림 -410〉 팔달구 우만1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

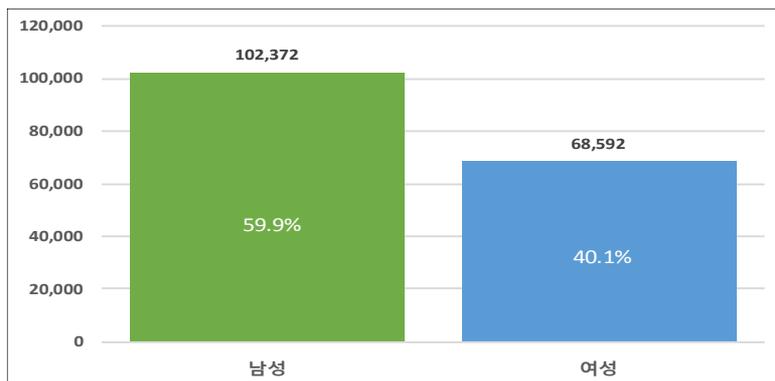
(단위 : 명)



- 우만1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 우만1동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 59.9%(102,372), 여성 40.1%(68,892 명)으로 남성 유동인구가 여성보다 33,480(19.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -411〉 팔달구 우만1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 41,202명으로 전체 유동인구의 24.1%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 50대 유동인구가 37,099명(21.7%), 30대 연령이 36,073명(21.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 8,206명으로 전체 유동인구의 4.8%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

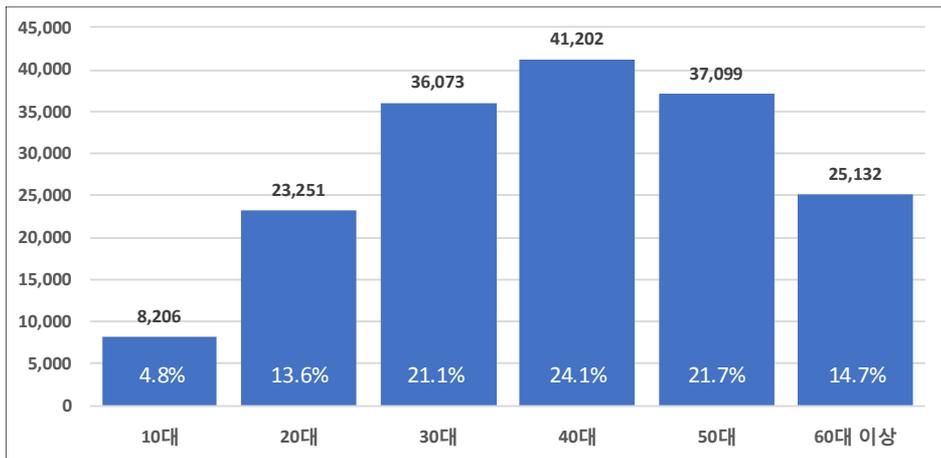
〈표 -353〉 팔달구 우만1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
우만 1동	170,95	102,372	68,592	8,206	23,251	36,073	41,202	37,099	25,132
	100%	59.9%	40.1%	4.8%	13.6%	21.1%	24.1%	21.7%	14.7%

〈그림 -412〉 팔달구 우만1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 우만1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 50,605명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.6%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 15~18시, 18~21시 시간대에 각각 19.8%, 19.1%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -354〉 팔달구 우만1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
우만1동	명	9,232	50,605	27,696	33,851	32,654	16,754
	비율	5.4%	29.6%	16.2%	19.8%	19.1%	9.8%

- 우만1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 우만1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.7%)보다 주중(74.4%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(26,841명, 15.7%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(18,806명, 10.9%)로 평균 유동인구 24,448명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 8,035명(4.8%p) 적음

〈표 -355〉 팔달구 우만1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
우만1동	명	43,938	127,197	18,806	23,764	24,961	25,987	25,645	26,841	25,132
	비율	25.7%	74.4%	11.0%	13.9%	14.6%	15.2%	15.0%	15.7%	14.7%

■ 소득 분석

- 우만1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 우만1동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득수준이 여성보다 높은 수준이며 주거인구의 소득이 직장인구보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 전반적으로 우만1동의 주거인구 및 직장인구의 소득수준은 향상되었고 특히 남성 직장인구의 소득이 가장 많이 증가한 것으로 나타남

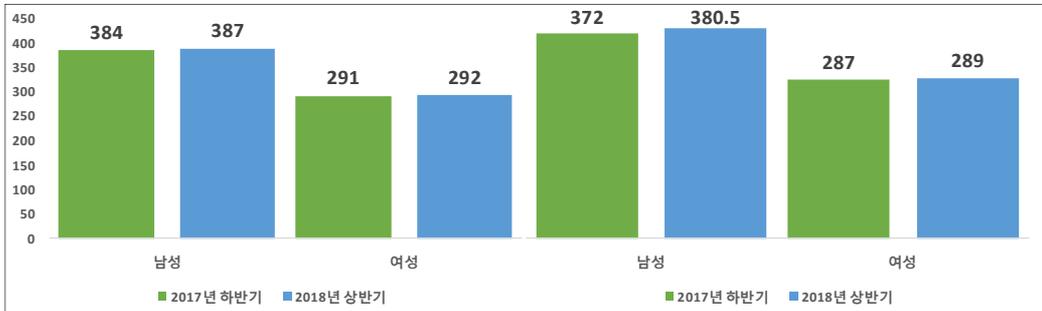
〈표 -356〉 팔달구 우만1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만1동	남성	355 ~ 413	358 ~ 416	344 ~ 400	352 ~ 409
	여성	269 ~ 313	270 ~ 314	265 ~ 309	267 ~ 311

〈그림 -413〉 팔달구 우만1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



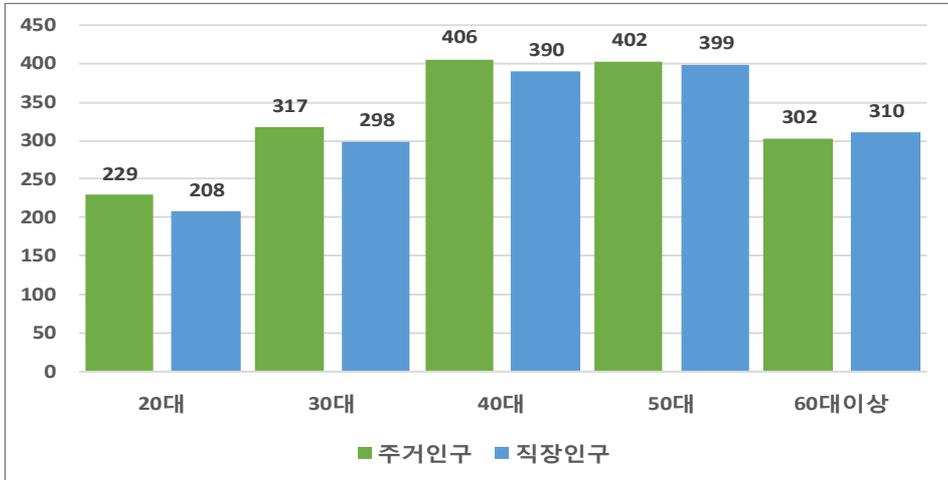
- 우만1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 우만1동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대를 제외하고 전 연령층의 소득은 증가한 것으로 보이며 직장인구의 경우에도 모든 연령대에서 소득이 증가한 것으로 나타남
 - 한편 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이고 20대 소득의 경우 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령층의 주거인구 및 50대 연령의 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 406만 원(376~436만 원), 399만 원(369~429만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 229만 원(212~246만 원), 208만 원(193~225만 원) 수준에 불과함

〈표 -357〉 팔달구 우만1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

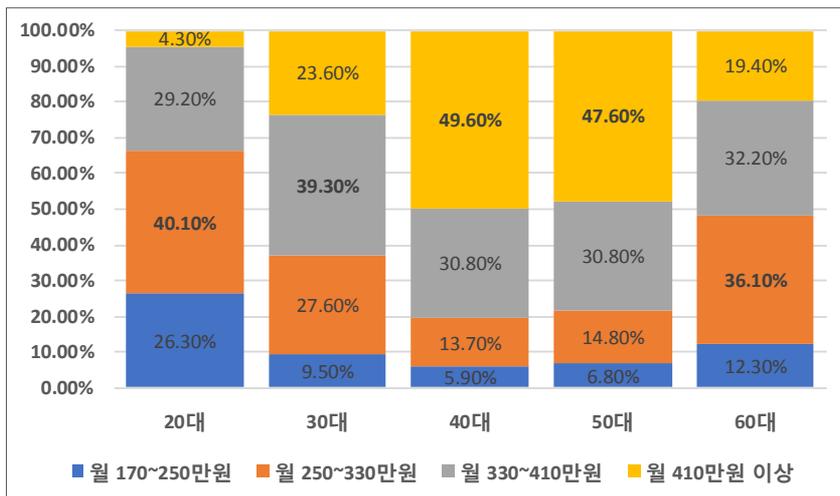
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만1동	20대	212 ~ 246	212 ~ 246	191 ~ 221	193 ~ 225
	30대	292 ~ 340	293 ~ 341	270 ~ 314	276 ~ 320
	40대	373 ~ 433	376 ~ 436	353 ~ 411	361 ~ 419
	50대	369 ~ 429	372 ~ 432	364 ~ 424	369 ~ 429
	60대 이상	276 ~ 320	279 ~ 325	286 ~ 332	287 ~ 333

〈그림 -414〉 팔달구 우만1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

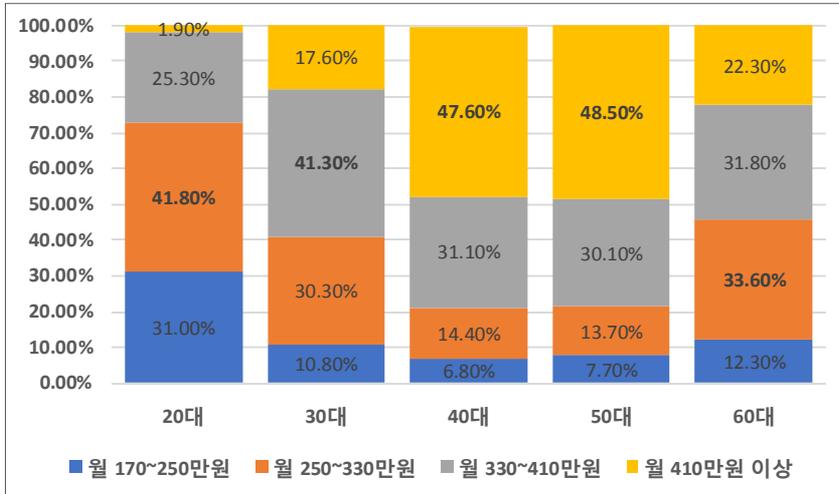


- 우만1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 주거인구는 40대, 직장인구는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대와 60대 이상 연령층은 전반적인 각 소득금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간에 비중이 집중되어 분포된 것으로 보임

〈그림 -415〉 팔달구 우만1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -416〉 팔달구 우만1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 우만1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 우만1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

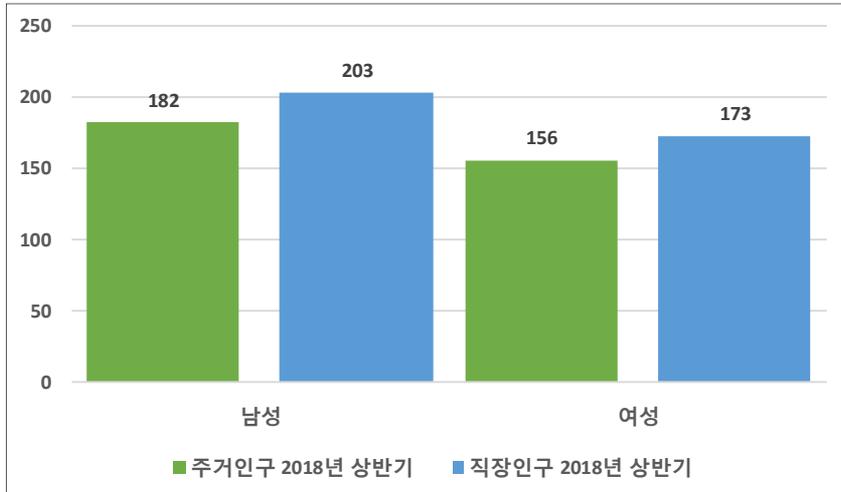
〈표 -358〉 팔달구 우만1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만 1동	남성	164 ~ 190	168 ~ 196	180 ~ 210	188 ~ 218
	여성	140 ~ 162	144 ~ 168	155 ~ 181	160 ~ 186

〈그림 -417〉 팔달구 우만1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 우만1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 20대와 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 우만1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 227만 원 (210~244만 원)으로 가장 많고 20대와 60대 이상 연령 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 109만 원(101~117만 원)으로 나타남

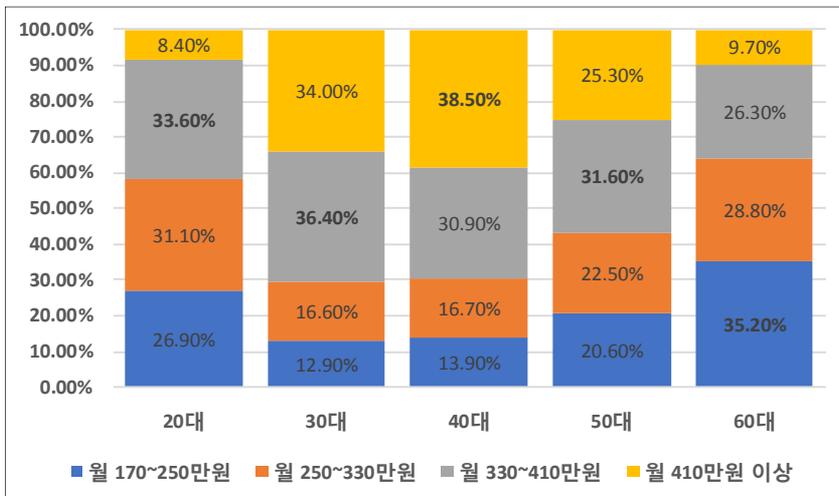
〈표 -359〉 팔달구 우만1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

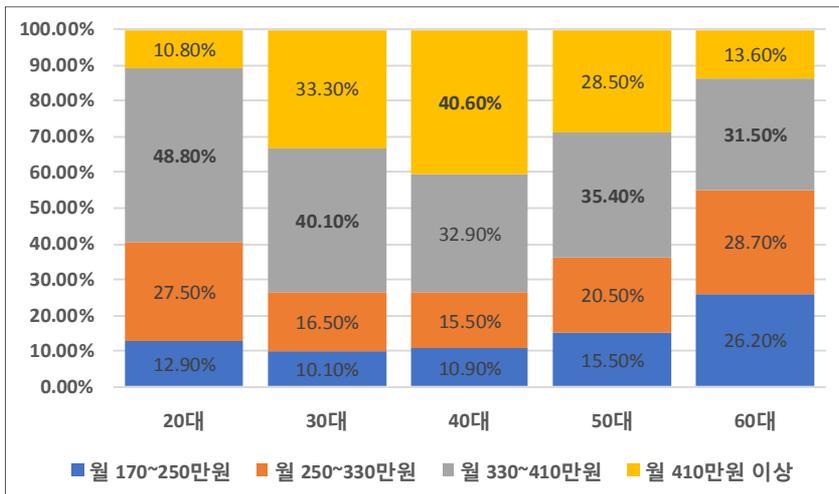
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만 1동	20대	98 ~ 114	101 ~ 117	117 ~ 137	123 ~ 143
	30대	181 ~ 211	186 ~ 216	179 ~ 207	186 ~ 216
	40대	195 ~ 227	203 ~ 235	202 ~ 234	210 ~ 244
	50대	155 ~ 181	161 ~ 187	170 ~ 198	177 ~ 205
	60대 이상	96 ~ 112	101 ~ 117	120 ~ 140	123 ~ 143

- 우만1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 우만1동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대 약 17%p, 30대 약 3%p, 40대 약 4%p, 50대와 60대는 약 9%p 더 높음
 - 40대 및 60대 주거인구를 제외하면 전반적으로 지동의 전 연령대의 소비는 월 330~410만 원 금액 구간의 비중이 가장 높은 것으로 나타남

〈그림 -418〉 팔달구 우만1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -419〉 팔달구 우만1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 우만1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 102개로 공공기관 9개, 금융기관 12개, 의료/복지 52개, 학교 29개로 구분되며 집객시설은 78개로 대형유통 71개, 문화시설 7개, 숙박시설 0개, 교통시설은 23개가 위치하고 있음

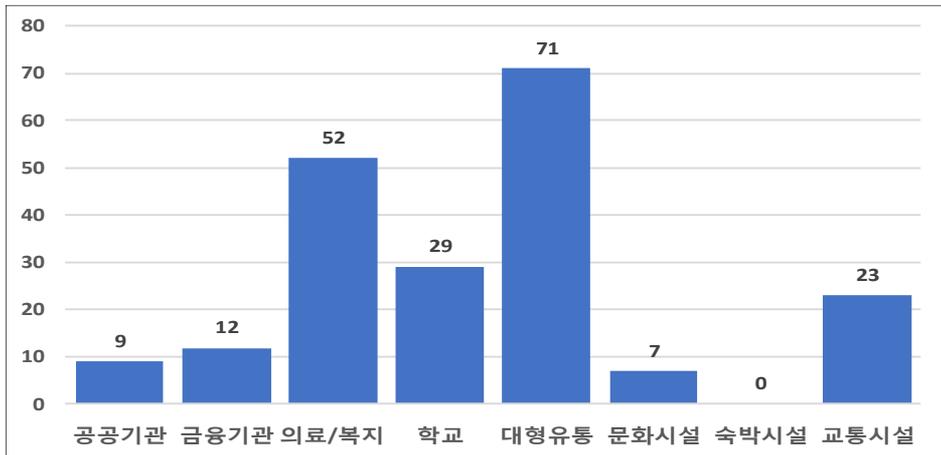
〈표 -360〉 팔달구 우만1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
우만1동	9	12	52	29	71	7	0	23

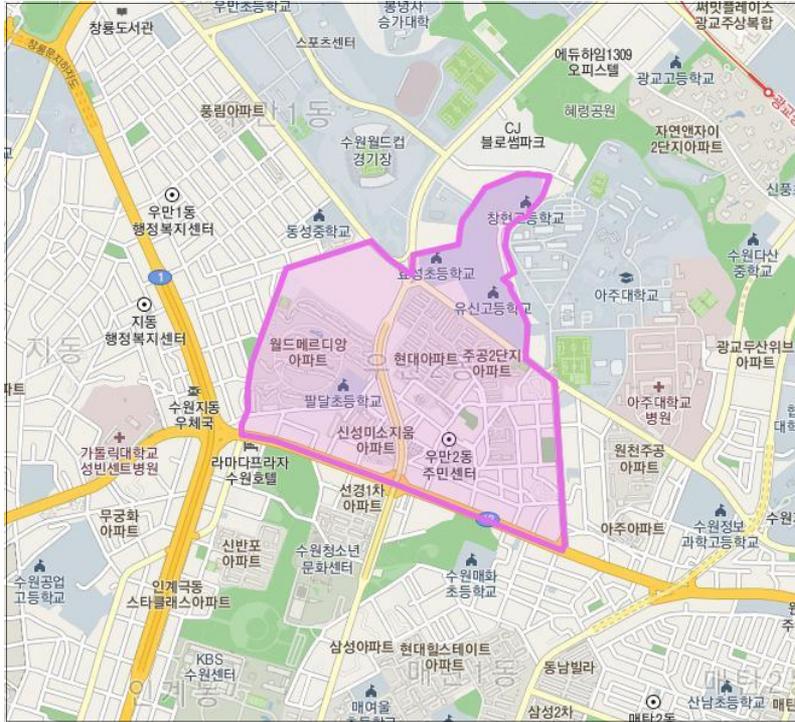
〈그림 -420〉 팔달구 우만1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



9. 팔달구 우만2동

〈그림 -421〉 팔달구 우만2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 우만2동은 아주대학교가 인접해 있고 서부는 아파트 단지, 동부는 연립주택이 위치한 주거단지로 구성되어 있으며 상권 내 프랜차이즈 업체가 많이 입점해 있는 것으로 나타남
- 주요 정보 요약
 - 우만2동의 인구는 7,230가구 주거인구 18,677명으로 1가구 당 약 2.58명으로 구성되어 있고, 직장인구 6,508명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 85,281명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 63개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 11개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 13개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 445개가 위치하고 있으며 음식업 205개, 서비스 108개, 도/소매 123개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -361〉 팔달구 우만2동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	우만2동	771,592 m ²	445	205	108	123	18,677	6,508	85,281	63	11	13

■ 인구 분석

○ 팔달구 우만2동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 18,677명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 9,329(49.9%), 여성 9,348명(50.1%)으로 여성 인구가 남성보다 18명(0.2%p) 더 많지만 큰 차이는 없음
- 연령별 주거인구는 20대 3,499명(18.7%), 40대 3,307명(17.7%), 30대 2,898명(15.5%) 순으로 보이며 10대 미만은 1,768명(9.5%)으로 가장 적은 비중을 차지함

〈표 -362〉 팔달구 우만2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
우만2동	18,677	9,329	9,348	1,768	2,344	3,499	2,898	3,307	2,671	2,190
	100%	49.9%	50.1%	9.5%	12.6%	18.7%	15.5%	17.7%	14.3%	11.7%

〈그림 -422〉 팔달구 우만2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 우만2동 상권 직장인구 현황

- 우만2동 상권의 전체 직장인구는 6,508명이며 성별 기준 남성 2,949명(45.3%), 여성 3,559명(54.7%)으로 여성 직장인구가 610명(9.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,549명(23.8%)이며 이어 30대 1,397명(21.5%), 50대 1,371명(21.1%) 순으로 나타남

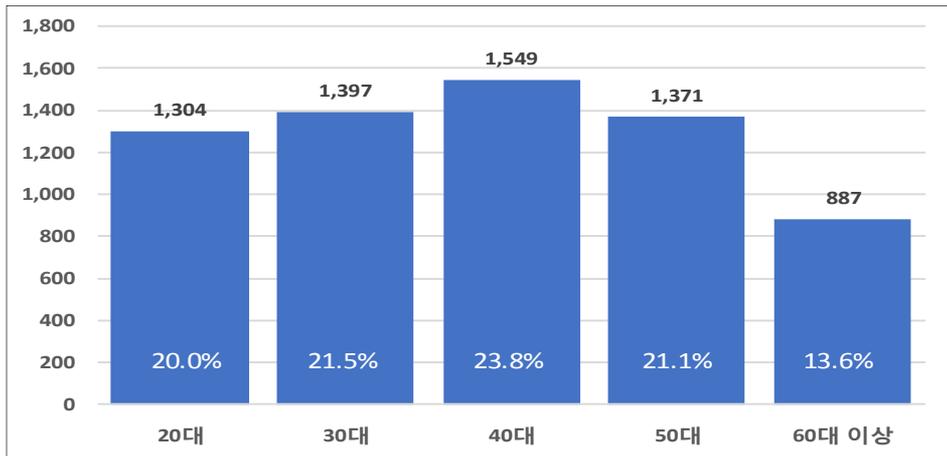
〈표 -363〉 팔달구 우만2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
우만 2동	6,508	2,949	3,559	1,304	1,397	1,549	1,371	887
	100%	45.3%	54.7%	20.0%	21.5%	23.8%	21.1%	13.6%

〈그림 -423〉 팔달구 우만2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 우만2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 우만2동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 89,875명으로 2017년 7월부터 2018년 1월까지의 급증과 급락을 반복하는 형태로 보이며, 2018년 2월을 기점으로 증가하던 유동인구는 동년 4월을 기점으로 하락한 이후 약 8만 5천 명 수준을 유지하는 것으로 보임
- 최근 2018년 7월 유동인구는 85,281명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 89,875명 보다 4,594명 적으며 전월대비 0.05% 감소한 것으로 나타남

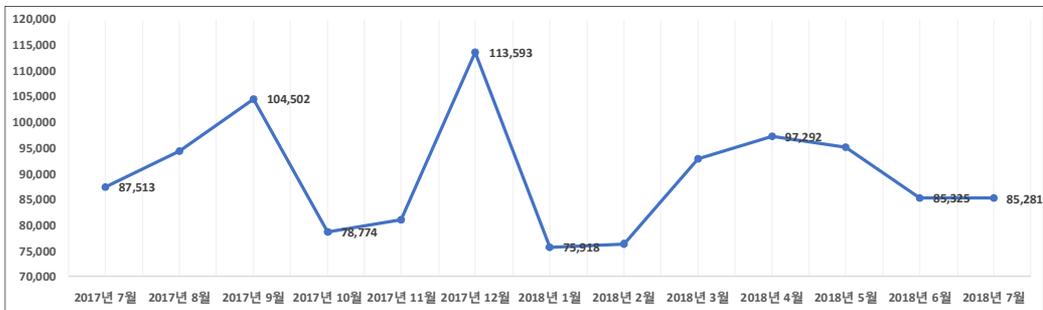
〈표 -364〉 팔달구 우만2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	우만 2동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
87,513		94,475	104,502	78,774	81,015	113,593	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
75,918		76,527	92,861	97,292	95,302	85,325	85,281

〈그림 -424〉 팔달구 우만2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

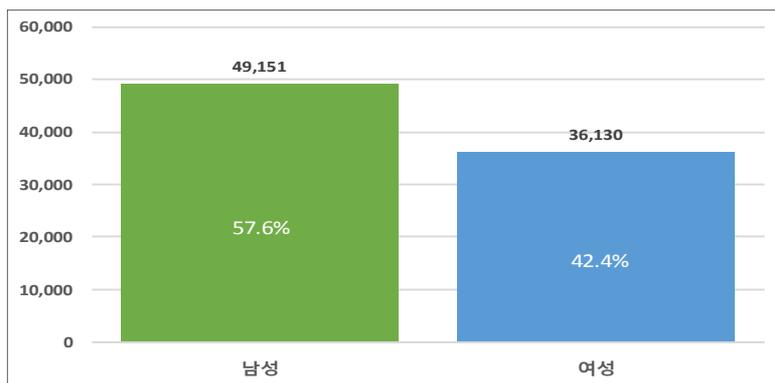
(단위 : 명)



- 우만2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 우만2동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 57.6%(49,151), 여성 42.4%(36,130명)으로 남성 유동인구가 여성보다 13,021(15.2%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -425〉 팔달구 우만2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 19,444명으로 전체 유동인구의 22.8%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대와 50대 유동인구가 각각 17,483명(20.5%), 20대 연령이 13,304명(15.6%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 5,202명으로 전체 유동인구의 6.1%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

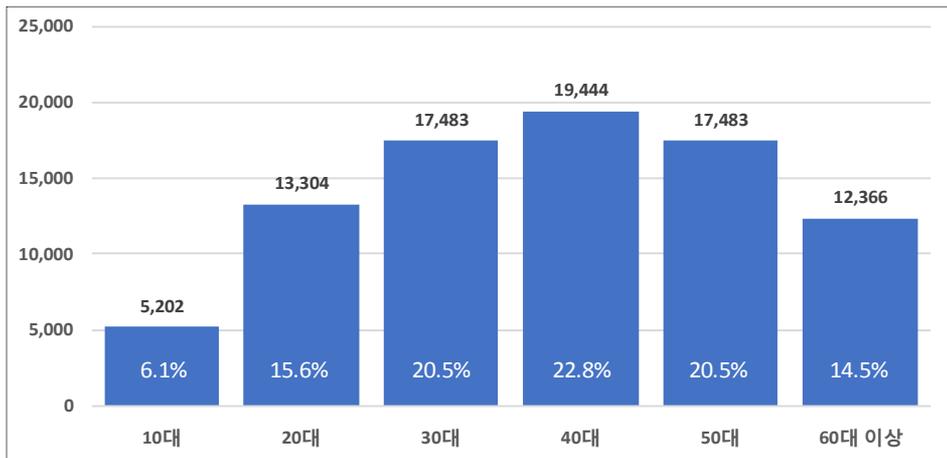
〈표 -365〉 팔달구 우만2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
우만 2동	85,281	49,151	36,130	5,202	13,304	17,483	19,444	17,483	12,366
	100%	57.6%	42.4%	6.1%	15.6%	20.5%	22.8%	20.5%	14.5%

〈그림 -426〉 팔달구 우만2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 우만2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 25,414명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.8%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.7%, 18.9%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -366〉 팔달구 우만2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
우만2동	명	4,179	25,414	14,157	16,118	16,800	8,699
	비율	4.9%	29.8%	16.6%	18.9%	19.7%	10.2%

- 우만2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 우만2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.3%)보다 주중(74.7%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(13,389명, 15.7%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(9,296명, 10.9%)로 평균 유동인구 12,183명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 4,093명(4.8%p) 적음

〈표 -367〉 팔달구 우만2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
우만2동	명	21,576	63,705	9,296	12,110	12,451	12,963	12,792	13,389	12,280
	비율	25.3%	74.7%	10.9%	14.2%	14.6%	15.2%	15.0%	15.7%	14.4%

■ 소득 분석

- 우만2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 우만2동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 주거인구의 소득이 직장인구보다 높은 것으로 나타나며 기간에 따른 소득의 변화의 경우 우만1동과 유사하게 우만2동 역시 주거인구 및 직장인구의 소득수준은 향상되었고 특히 남성 직장인구의 소득이 가장 많이 증가한 것으로 나타남

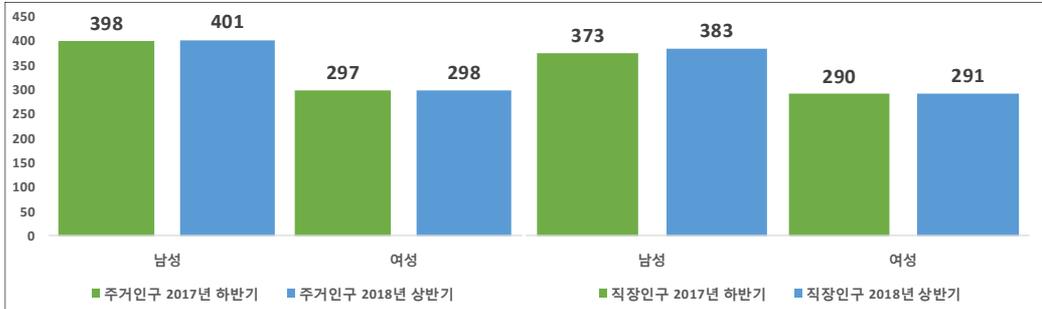
〈표 -368〉 팔달구 우만1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만2동	남성	368 ~ 428	371 ~ 431	345 ~ 401	354 ~ 412
	여성	275 ~ 319	276 ~ 320	268 ~ 312	269 ~ 313

〈그림 -427〉 팔달구 우만2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 우만2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

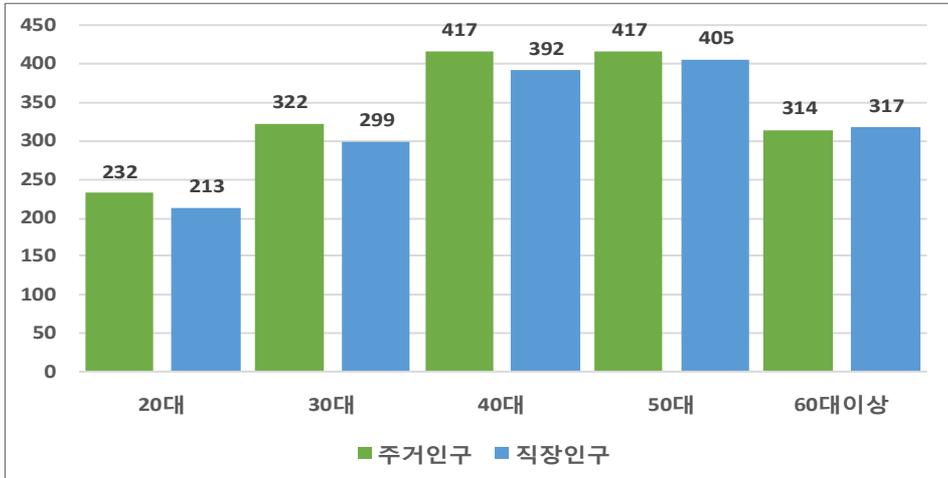
- 우만2동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대, 30대를 제외하고 전 연령층의 소득은 증가한 것으로 보이며 직장인구의 경우에는 모든 연령대에서 소득이 증가한 것으로 나타남
- 한편 50대, 40대의 소득 수준은 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이고 20대 소득의 경우 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대와 50대 연령의 주거인구 및 50대 연령의 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 417만 원(386~448만 원), 405만 원(375~435만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 232만 원(215~249만 원), 213만 원(197~229만 원) 수준에 불과함

〈표 -369〉 팔달구 우만2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

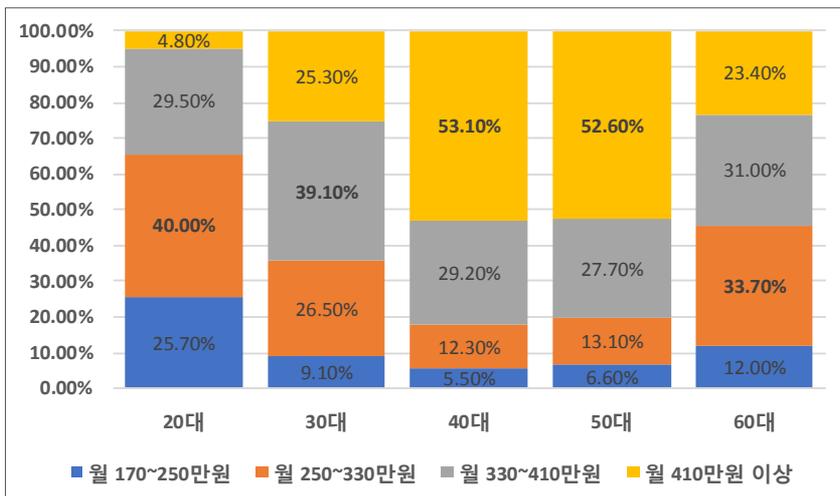
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만 2동	20대	216 ~ 250	215 ~ 249	193 ~ 225	197 ~ 229
	30대	299 ~ 347	298 ~ 346	271 ~ 315	277 ~ 321
	40대	382 ~ 444	386 ~ 448	354 ~ 412	363 ~ 421
	50대	383 ~ 445	386 ~ 448	366 ~ 426	375 ~ 435
	60대 이상	287 ~ 333	290 ~ 338	289 ~ 335	293 ~ 341

〈그림 -428〉 팔달구 우만2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

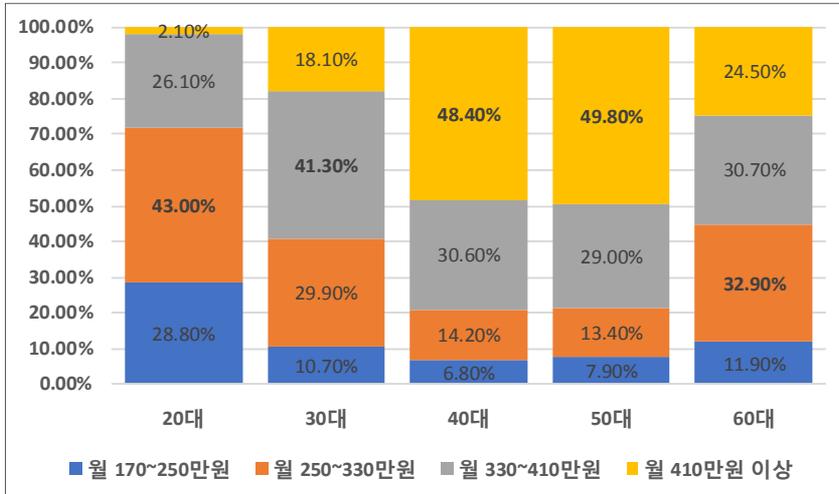


- 우만2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 주거인구는 40대, 직장인구는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구의 금액 구간별 연령에 따른 소득 분포의 경우 20대는 월 170~410만 원 금액 구간, 30대와 60대 이상 연령층은 전반적인 각 소득금액 구간, 40대, 50대는 250~410만 원 이상 구간에 비중이 집중되어 분포된 것으로 보임

〈그림 -429〉 팔달구 우만2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -430〉 팔달구 우만2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 우만2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 우만2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

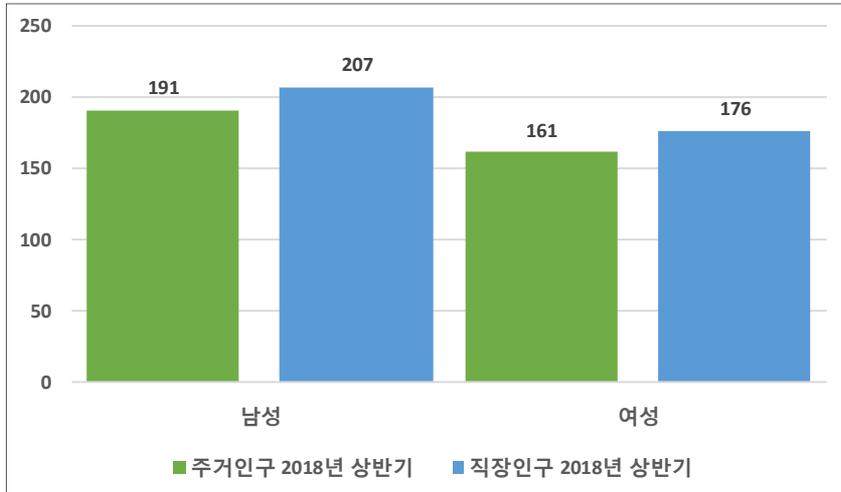
〈표 -370〉 팔달구 우만2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만 2동	남성	172 ~ 200	177 ~ 205	184 ~ 214	191 ~ 223
	여성	145 ~ 169	149 ~ 173	158 ~ 184	163 ~ 189

〈그림 -431〉 팔달구 우만2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 우만2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
 - 우만2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 230만 원 (213~247만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 110만 원(102~118만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

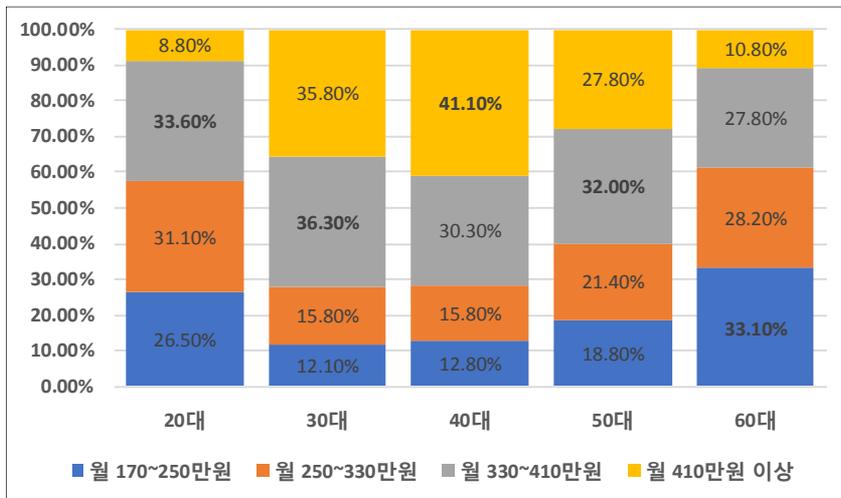
〈표 -371〉 팔달구 우만2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

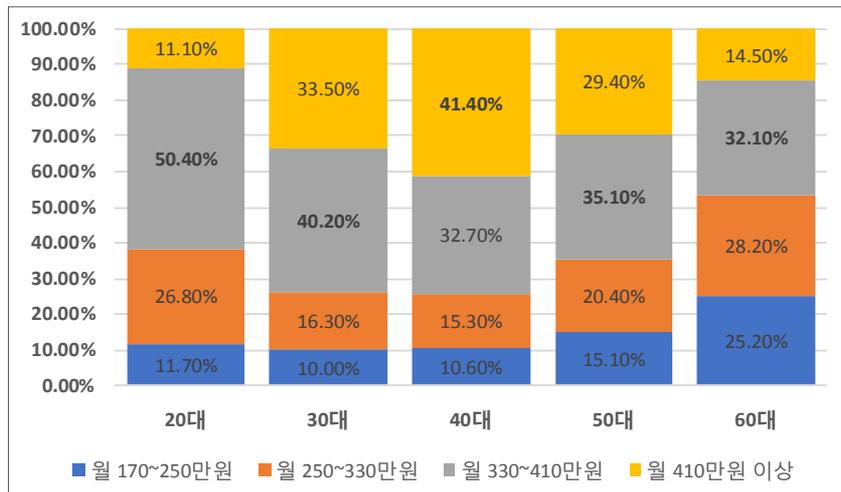
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
우만 2동	20대	99 ~ 115	102 ~ 118	121 ~ 141	125 ~ 145
	30대	186 ~ 216	191 ~ 221	180 ~ 210	187 ~ 217
	40대	203 ~ 235	210 ~ 244	204 ~ 237	213 ~ 247
	50대	164 ~ 190	170 ~ 198	172 ~ 200	180 ~ 210
	60대 이상	103 ~ 119	106 ~ 124	123 ~ 143	128 ~ 148

- 우만2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 우만2동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 주거인구와 비교하여 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대 약 19%p, 40대 약 2.7%p, 50대 약 4.7%p, 60대 이상 연령은 약 8%p 더 높음
 - 60대 이상 연령을 제외하면 소비가 가장 많은 금액구간이 20대, 30대, 50대는 월 330~410만 원, 40대는 월 410만 원으로 주거인구, 직장인구 동일하게 나타남

〈그림 -432〉 팔달구 우만2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -433〉 팔달구 우만2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 우만2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 63개로 공공기관 2개, 금융기관 7개, 의료/복지 43개, 학교 11개로 구분되며 집객시설은 33개로 대형유통 31개, 문화시설 1개, 숙박시설 1개, 교통시설은 13개가 위치하고 있음

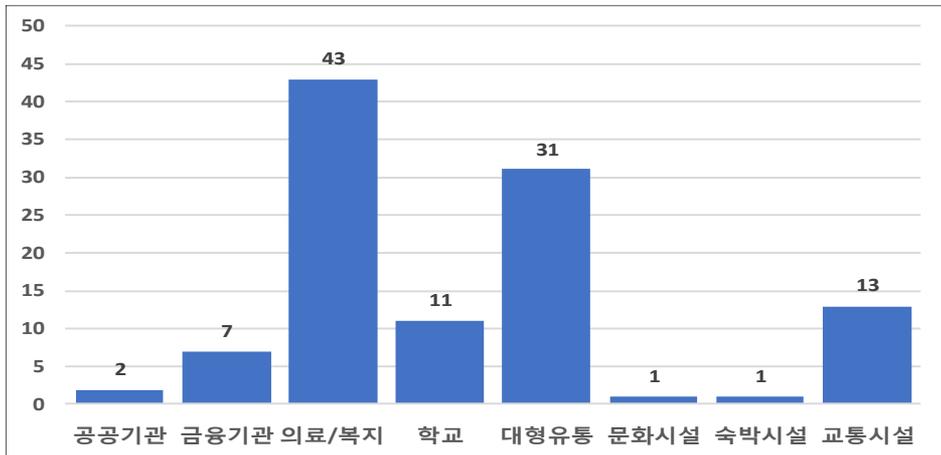
〈표 -372〉 팔달구 우만2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
우만2동	2	7	43	11	31	1	1	13

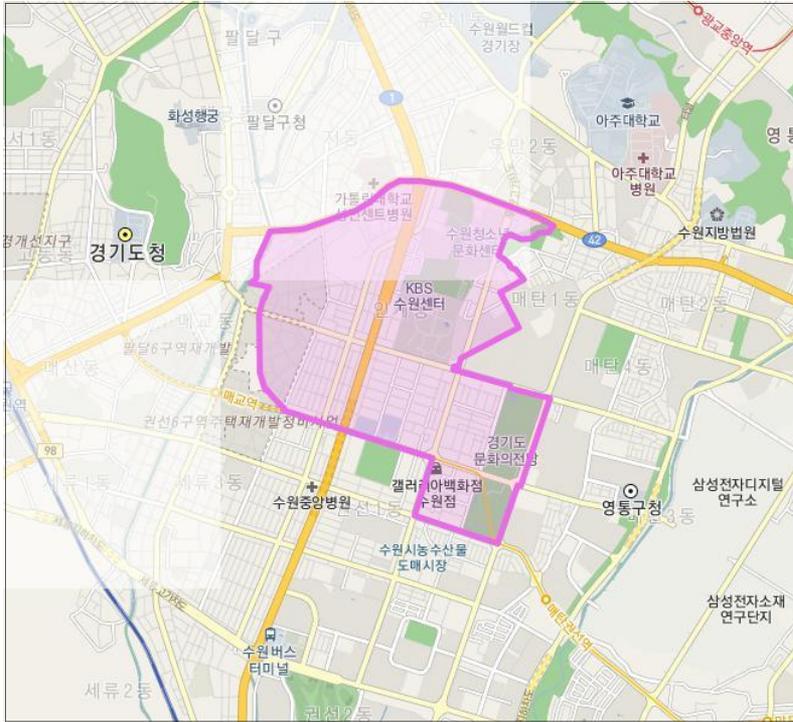
〈그림 -434〉 팔달구 우만2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



10. 팔달구 인계동

〈그림 -435〉 팔달구 인계동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 팔달구 남동부에 해당하는 인계동은 분당선인 수원시청역, 수원시청, 수원청소년문화센터, 경기도문화의전당, KBS수원센터, 갤러리아백화점, 홈플러스, 뉴코아 아울렛, 씨네파크 등이 위치한 문화·행정적인 역할을 하는 지역이며 주거지역의 경우 청소년문화센터 근방 아파트 단지를 제외하고 단층 및 복층으로 지어진 주택 및 오래된 아파트의 비중이 높은 것으로 나타남
- 주요 정보 요약
 - 인계동의 인구는 20,112가구 주거인구 43,799명으로 1가구 당 약 2.17명으로 구성, 직장인구 54,725명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 463,078명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 300개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 19개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 42개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 3,715개가 위치하고 있으며 음식업 1,396개, 서비스 640개, 도/소매 1,620개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -373〉 팔달구 인계동 상권 주요정보

구분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
팔달구	인계동	2,913,728 m ²	3,714	1,396	640	1,620	43,799	54,725	463,078	300	19	42

■ 인구 분석

○ 팔달구 인계동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 43,799명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 22,147(50.6%), 여성 21,652명(49.4%)으로 남성 인구가 여성보다 495명(1.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 30대 8,379명(19.1%), 40대 7,582명(17.3%), 20대 7,034명(15.1%) 순으로 보이며 10대 미만은 3,726명(8.5%)으로 가장 적은 비중을 차지함

〈표 -374〉 팔달구 인계동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
인계동	43,799	22,147	21,652	3,726	3,977	7,034	8,379	7,582	6,867	6,235
	100%	50.6%	49.4%	8.5%	9.1%	16.1%	19.1%	17.3%	15.7%	14.2%

〈그림 -436〉 팔달구 인계동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 인계동 상권 직장인구 현황

- 인계동 상권의 전체 직장인구는 54,725명이며 성별 기준 남성 24,335명(44.5%), 여성 30,390명(55.5%)으로 여성 직장인구가 6,055명(10.0%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 14,865명(27.2%)이며 이어 50대 13,024명(23.8%), 40대 12,646명(23.1%) 순으로 나타남

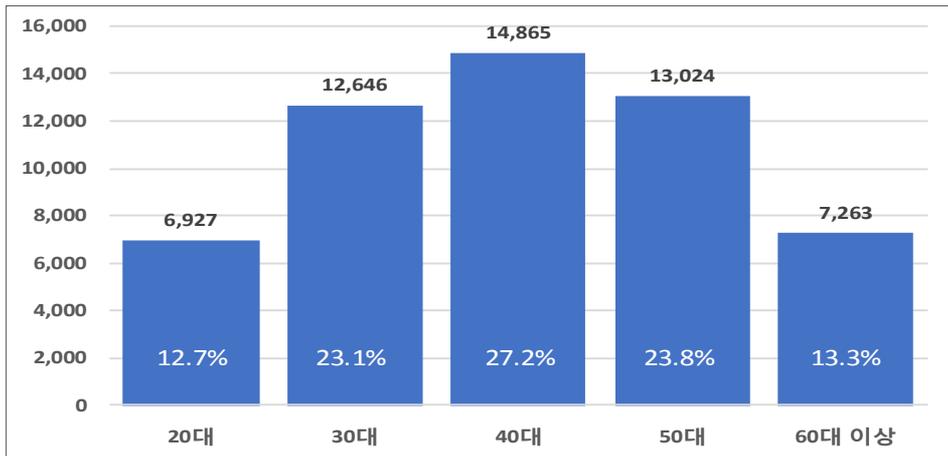
〈표 -375〉 팔달구 인계동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
인계동	54,725	24,335	30,390	6,927	12,646	14,865	13,024	7,263
	100%	44.5%	55.5%	12.7%	23.1%	27.2%	23.8%	13.3%

〈그림 -437〉 팔달구 인계동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 인계동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 인계동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 456,265명으로 2017년 9월 ~ 2018년 2월 기간의 갑작스런 유동인구의 증가와 감소를 제외하고 전반적으로 유동인구는 증가추세를 보였지만 2018년 5월을 기점으로 다소 침체된 모습을 보임
- 최근 2018년 7월 유동인구는 463,078명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 456,265명보다 6,813명 적으며 전월대비 1.76% 감소한 것으로 나타남

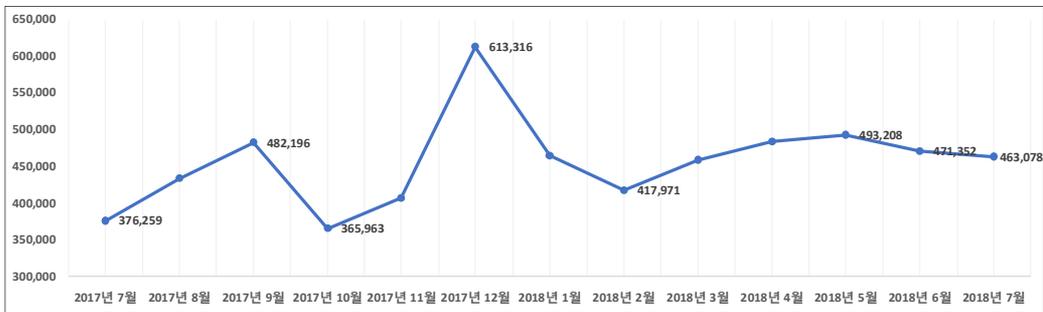
〈표 -376〉 팔달구 인계동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
인계동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	376,259	433,562	482,196	365,963	407,383	613,316	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	465,019	417,971	458,323	483,812	493,208	471,352	463,078

〈그림 -438〉 팔달구 인계동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

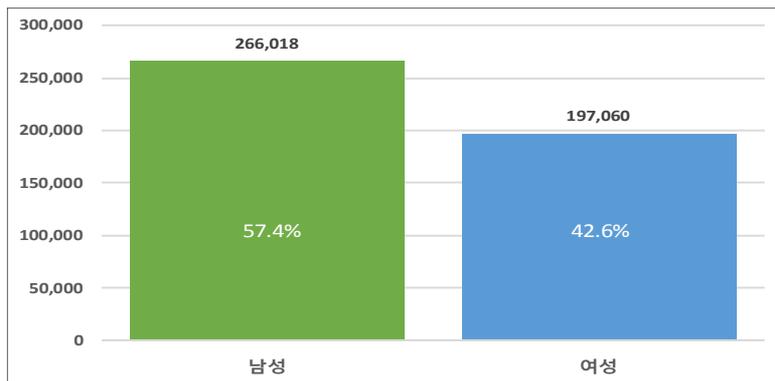
(단위 : 명)



- 인계동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 인계동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 57.4%(266,018), 여성 42.6%(197,060 명)으로 남성 유동인구가 여성보다 68,958(14.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -439〉 팔달구 인계동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 109,286명으로 전체 유동인구의 23.6%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 100,488명(21.7%), 50대 연령이 98,636명(21.3%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 22,691명으로 전체 유동인구의 4.9%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

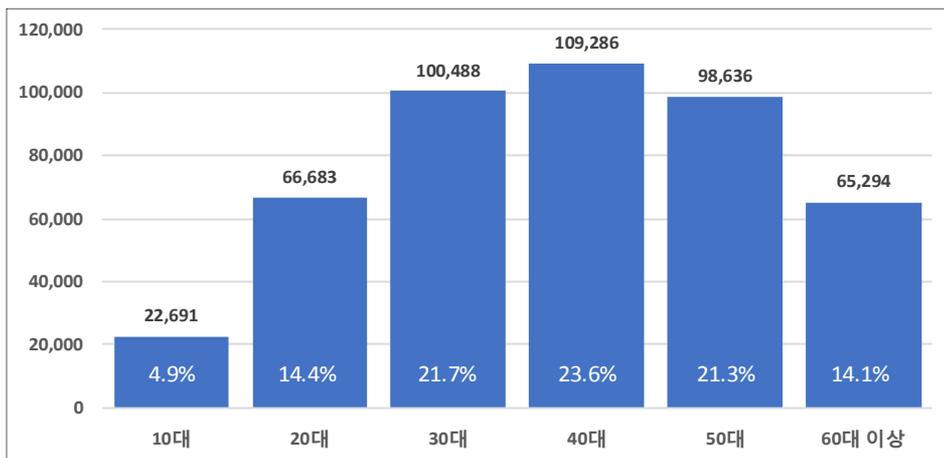
〈표 -37〉 팔달구 인계동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
인계동	463,078	266,018	197,060	22,691	66,683	100,488	109,286	98,636	65,294
	100%	57.4%	42.6%	4.9%	14.4%	21.7%	23.6%	21.3%	14.1%

〈그림 -440〉 팔달구 인계동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 인계동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 136,145명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.0%, 18.9%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -378〉 팔달구 인계동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
인계동	명	27,785	136,145	77,797	87,522	87,985	45,382
	비율	6.0%	29.4%	16.8%	18.9%	19.0%	9.8%

- 인계동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 인계동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.8%)보다 주중(74.2%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(73,629명, 15.9%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(51,865명, 11.2%)로 평균 유동인구 66,154명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 21,764명(4.7%p) 적음

〈표 -379〉 팔달구 인계동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
인계동	명	119,474	343,604	51,865	65,294	67,146	68,999	68,536	73,629	67,609
	비율	25.8%	74.2%	11.2%	14.1%	14.5%	14.9%	14.8%	15.9%	14.6%

■ 소득 분석

- 인계동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 인계동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 직장인구의 소득이 주거인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 주거인구의 소득은 전기와 유사한 수준으로 나타남 반면 직장인구의 소득은 남성과 여성 모두 증가한 것으로 나타남

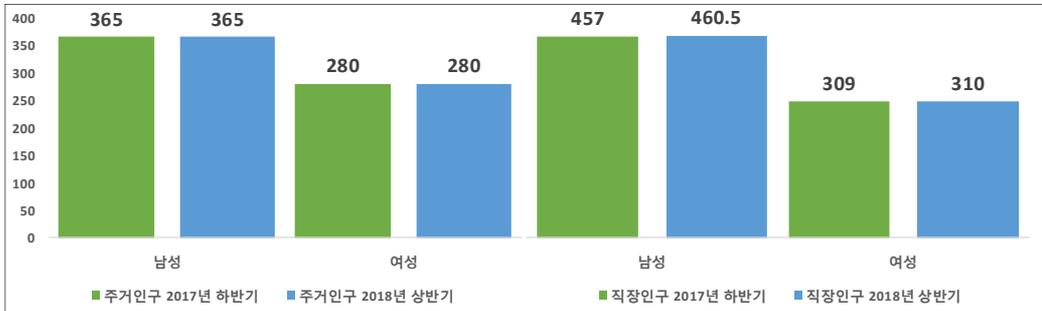
〈표 -380〉 팔달구 인계동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
인계동	남성	338 ~ 392	338 ~ 392	423 ~ 491	426 ~ 495
	여성	259 ~ 301	259 ~ 301	286 ~ 332	287 ~ 333

〈그림 -441〉 팔달구 인계동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



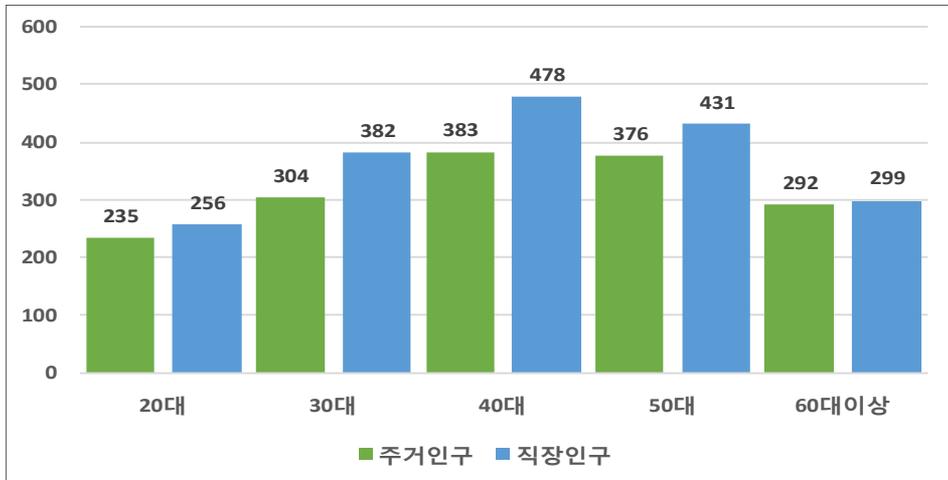
- 인계동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 인계동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대와 40대는 유지, 30대는 감소, 50대와 60대는 소득이 증가하였고 직장인구의 경우 20대는 감소, 30대는 유지, 40~60대 이상 연령대는 소득이 증가한 것으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 383만 원(354~412만 원), 478만 원(442~514만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 235만 원(217~253만 원), 256만 원(237~275만 원) 수준에 불과함

〈표 -381〉 팔달구 인계동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
인계동	20대	217 ~ 253	217 ~ 253	239 ~ 277	237 ~ 275
	30대	282 ~ 328	281 ~ 327	353 ~ 411	353 ~ 411
	40대	354 ~ 412	354 ~ 412	436 ~ 506	442 ~ 514
	50대	347 ~ 403	348 ~ 404	394 ~ 458	399 ~ 463
	60대 이상	269 ~ 313	270 ~ 314	275 ~ 319	277 ~ 321

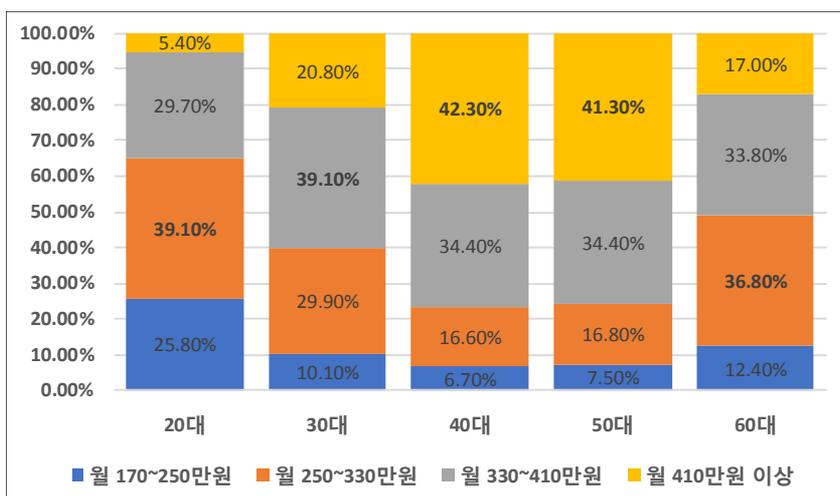
〈그림 -442〉 팔달구 인계동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



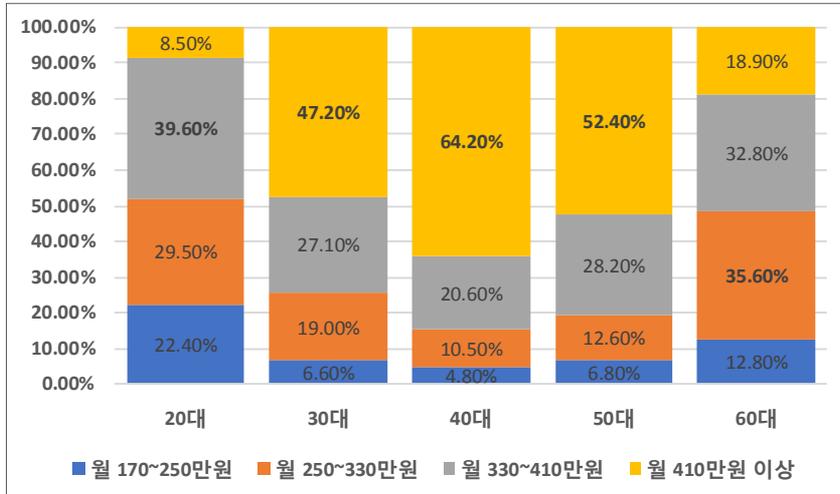
○ 인계동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 주거인구는 20대, 직장인구는 60대 이상, 월 330~410만 원 구간의 경우 주거인구는 30대, 직장인구는 20대, 월 410만 원 이상 구간에서는 40대 연령층의 비율이 높게 나타남
- 주거인구 및 직장인구의 소득분포를 살펴보면 전반적인 금액 구간별 소득 분포 비율은 유사하게 나타나, 직장인구가 고소득 구간의 비중이 높고 특히 30대의 경우 주거인구보다 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 약 14.4%p 높음

〈그림 -443〉 팔달구 인계동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -444〉 팔달구 인계동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 인계동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 인계동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

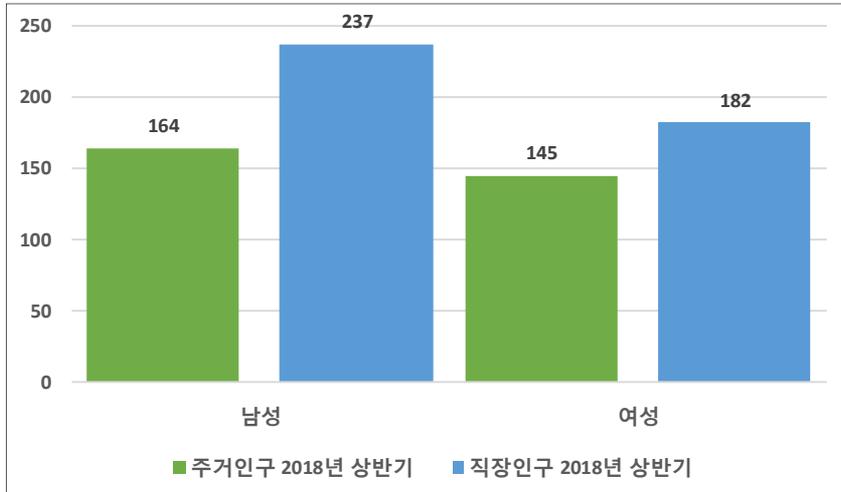
〈표 -382〉 팔달구 인계동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
인계동	남성	149 ~ 173	152 ~ 176	216 ~ 250	219 ~ 255
	여성	130 ~ 152	134 ~ 156	164 ~ 190	168 ~ 196

〈그림 -445〉 팔달구 인계동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 인계동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 인계동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 250만 원(231~269만 원)으로 가장 많고 60대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 102만 원(94~110만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

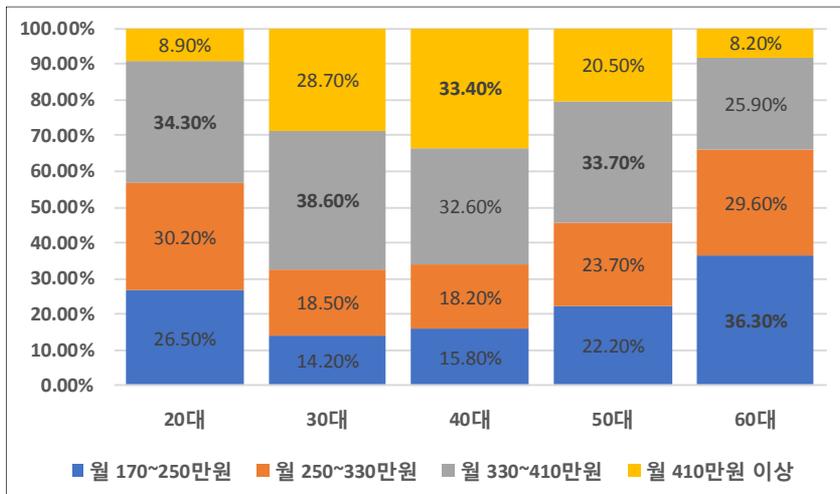
〈표 -383〉 팔달구 인계동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

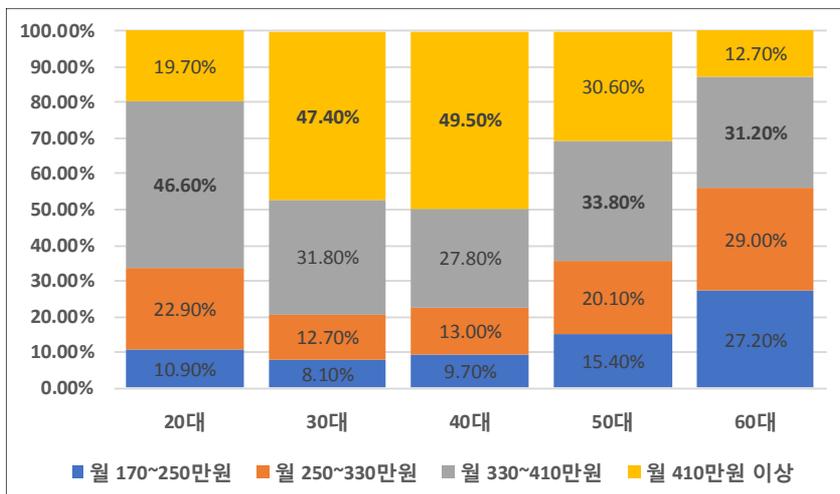
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
인계동	20대	100 ~ 116	103 ~ 119	144 ~ 168	146 ~ 170
	30대	167 ~ 194	170 ~ 198	214 ~ 248	218 ~ 254
	40대	180 ~ 210	185 ~ 215	224 ~ 260	231 ~ 269
	50대	142 ~ 164	146 ~ 170	178 ~ 206	184 ~ 214
	60대 이상	93 ~ 108	94 ~ 110	116 ~ 134	119 ~ 139

- 인계동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 인계동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대 이상 연령층은 월 170만 원 ~ 월 410만 원 구간, 30~50대의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 20대, 50대, 60대 이상 연령은 전 구간, 30대와 40대의 소비는 월 250~410만 원 이상 금액 구간에 소비가 높은 비중으로 분포된 것으로 보임
 - 한편, 주거인구 대비 직장인구 소득분포 구간 중 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대 약 23%p, 30~40대 약 11%p, 50대~60대 이상 연령은 약 10%p 더 높음

〈그림 -446〉 팔달구 인계동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -447〉 팔달구 인계동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 인계동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 300개로 공공기관 8개, 금융기관 74개, 의료/복지 199개, 학교 19개로 구분되며 집객시설은 372개로 대형유통 250개, 문화시설 18개, 숙박시설 104개, 교통시설은 42개가 위치하고 있음

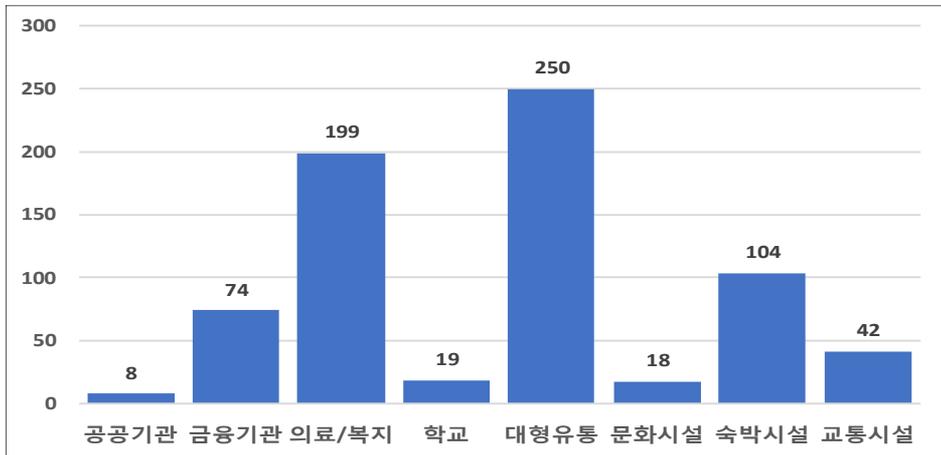
〈표 -384〉 팔달구 인계동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
인계동	8	74	199	19	250	18	104	42

〈그림 -448〉 팔달구 인계동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



〈표 -385〉 영통구 매탄1동 상권 주요정보

구 별	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서 비 스	도/ 소매	주거	직장	유동	주 요 시 설	학 교	교 통
영 통 구	매탄 1동	608,844 m ²	456	146	100	197	20,941	2,690	116,818	76	12	6

■ 인구 분석

- 영통구 매탄1동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 20,941명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 10,557명(50.4%), 여성 10,384명(49.6%)으로 남성이 173명(0.8%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 40대 3,867명(18.5%), 30대 3,381명(16.1%), 20대 3,311명(15.8%) 순으로 보이며 10대 미만은 2,044명(9.8%)으로 가장 적은 비중을 차지함

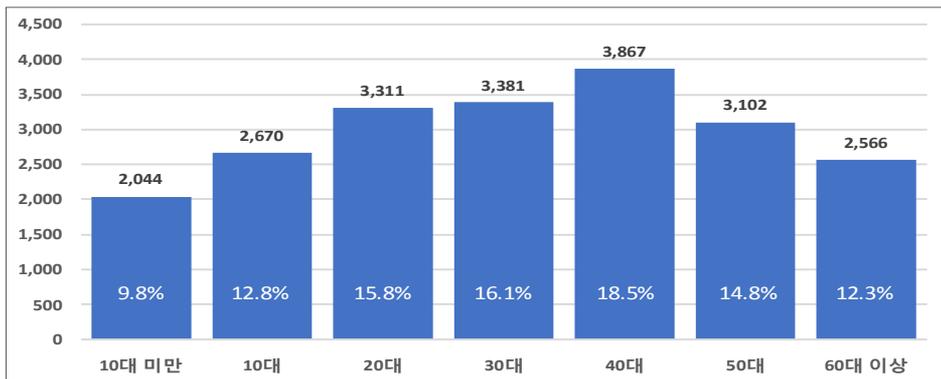
〈표 -386〉 영통구 매탄1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 1동	20,941	10,557	10,384	2,044	2,670	3,311	3,381	3,867	3,102	2,566
	100%	50.4%	49.6%	9.8%	12.8%	15.8%	16.1%	18.5%	14.8%	12.3%

〈그림 -450〉 영통구 매탄1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄1동 상권 직장인구 현황

- 매탄1동 상권의 전체 직장인구는 2,690명이며 성별을 기준으로 남성 1,046명(38.9%), 여성 1,644명(61.1%)으로 남성 직장인구가 598명(22.2%p) 더 적음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 50대로 670명(24.9%)이며 이어 40대가 661명(24.6%), 30대 연령 563명(20.9%) 순으로 나타남

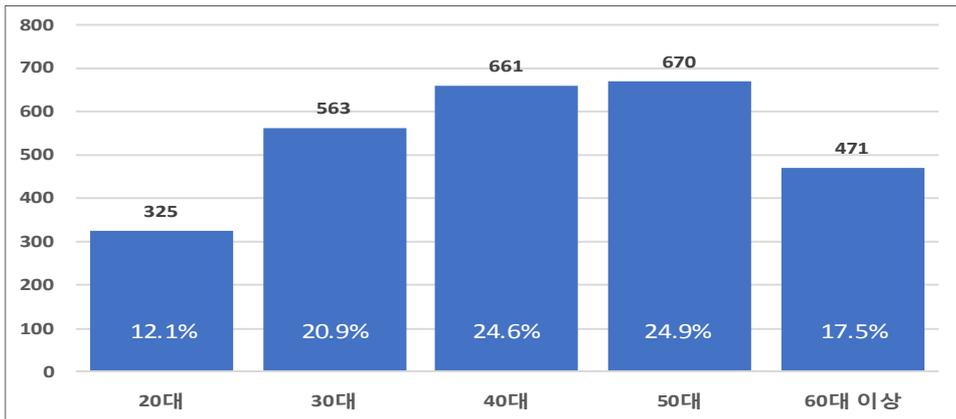
〈표 -387〉 영통구 매탄1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄1동	2,690	1,046	1,644	325	563	661	670	471
	100%	38.9%	61.1%	12.1%	20.9%	24.6%	24.9%	17.5%

〈그림 -451〉 영통구 매탄1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 매탄1동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 평균 113,166명의 유동인구가 매탄1동을 찾았으며 2017년 9월과 동년 12월을 기점으로 유동인구의 변동이 있었으며 2018년 기준 11만 명 수준으로 유지되고 있는 것으로 나타남
- 한편, 최근 2018년 7월 기준 116,818명으로 전월대비 5.24% 상승했으며 기간 내 평균 유동인구 113,166명보다 3,652명 많은 수준임

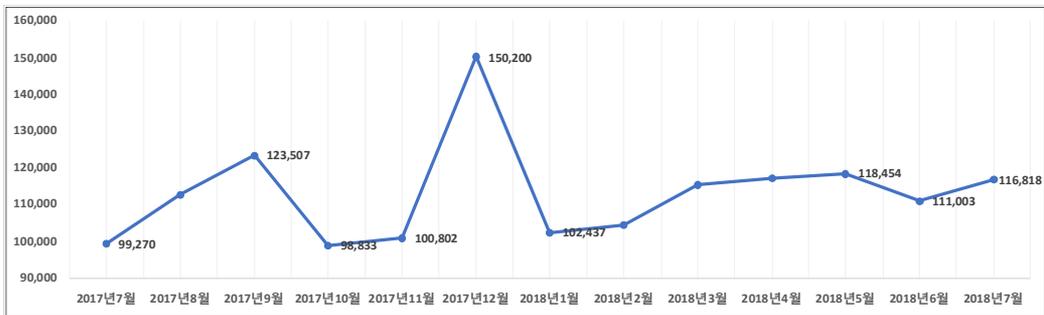
〈표 -388〉 영통구 매탄1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	2017년						
매탄 1동	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	99,270	112,725	123,507	98,833	100,802	150,200	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	102,437	104,441	115,377	117,294	118,454	111,003	116,818

〈그림 -452〉 영통구 매탄1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



○ 매탄1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황

- 매탄1동 유동인구의 성별 비중을 살펴보면 남성 유동인구 56.4%(65,908명), 여성 43.6%(59,910명)으로 남성 유동인구가 여성보다 12.8%p(14,998명) 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -453〉 영통구 매탄1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 연령의 유동인구가 28,153명으로 전체 유동인구의 24.1%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대 유동인구가 25,233명(21.6%), 50대 23,480명(20.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 7,009명으로 전체 유동인구의 6.0%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

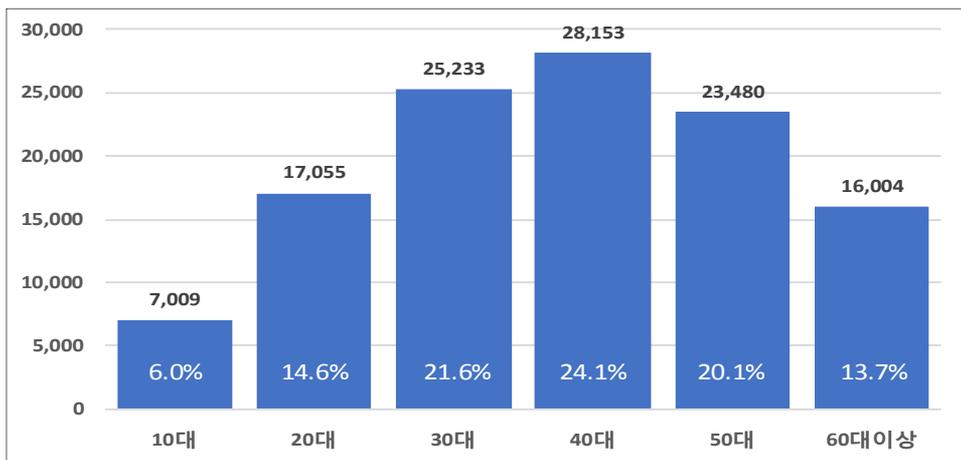
〈표 -389〉 영통구 매탄1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 1동	116,818	65,908	50,910	7,009	17,055	25,233	28,153	23,480	16,004
	100%	56.4%	43.6%	6.0%	14.6%	21.6%	24.1%	20.1%	13.7%

〈그림 -454〉 영통구 매탄1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 매탄1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 32,943명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 28.2%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.2%, 19.3%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -390〉 영통구 매탄1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
매탄1동	명	6,191	32,943	18,808	22,546	23,597	12,850
	비율	5.3 %	28.2 %	16.1 %	19.3 %	20.2 %	11.0 %

- 매탄1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 매탄1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(25.9%)보다 주중(74.0%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(18,224명, 15.6%)임
 - 해당 기간 내 평균 유동인구는 16,672명으로 일요일(13,317명)과 월요일(16,471명)을 제외하고 평균을 넘는 것으로 나타나며 상대적으로 수요일과 금요일에 유동인구가 많은 것으로 보임

〈표 -391〉 영통구 매탄1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
매탄1동	명	30,256	86,445	13,317	16,471	16,939	17,523	17,289	18,224	16,939
	비율	25.9 %	74.0 %	11.4 %	14.1 %	14.5 %	15.0 %	14.8 %	15.6 %	14.5 %

■ 소득 분석

- 매탄1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄1동 소득의 경우 남성이 여성보다, 주거인구가 직장인구보다 소득 수준이 높은 것으로 나타나며 기간에 따른 소득의 변화를 살펴보면 전반적으로 2017년 하반기 대비 소득 수준이 향상된 것으로 보임

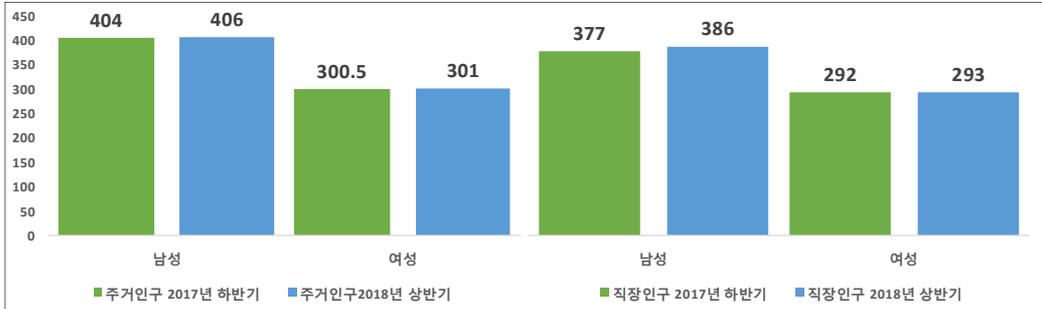
〈표 -392〉 영통구 매탄1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄1동	남성	374 ~ 434	376 ~ 436	349 ~ 405	357 ~ 415
	여성	278 ~ 323	278 ~ 324	270 ~ 314	271 ~ 315

〈그림 -455〉 영통구 매탄1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



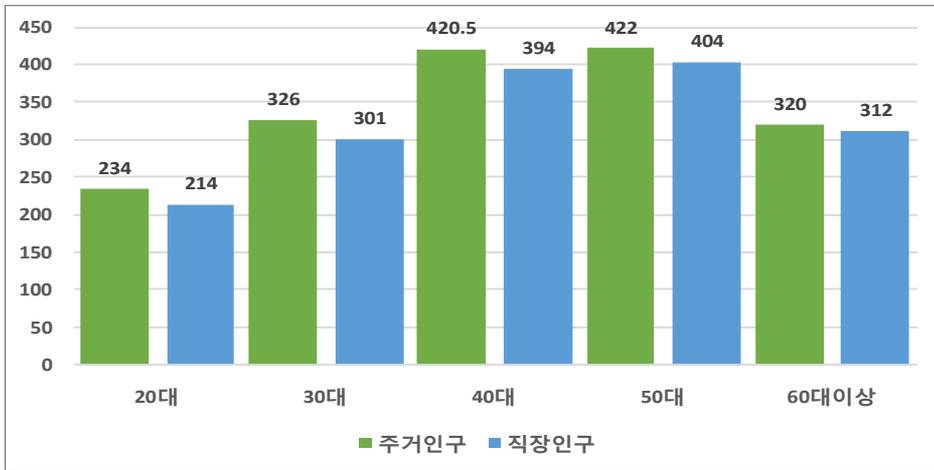
- 매탄1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄1동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구와 직장인구 모두 전기와 비교하여 소득 수준이 향상된 것으로 나타남
 - 매탄1동의 주거인구 및 직장인구 소득의 경우 50대, 40대의 소득 수준이 다른 연령층에 비해 상대적으로 높은 것으로 보이며 20대 소득은 다른 연령과 비교하여 가장 낮은 수준으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령층의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 422만 원(390~454만 원), 404만 원(374~434만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 234만 원(216~252만 원), 214만 원(193~230만 원) 수준에 불과함

〈표 -393〉 영통구 매탄1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

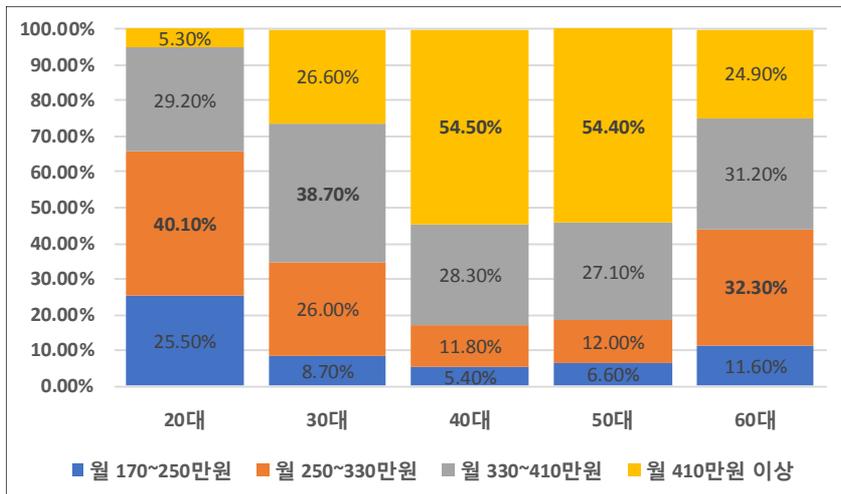
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄1동	20대	216 ~ 252	216 ~ 252	193 ~ 225	198 ~ 230
	30대	302 ~ 350	302 ~ 350	272 ~ 316	278 ~ 324
	40대	386 ~ 448	389 ~ 452	356 ~ 414	364 ~ 424
	50대	388 ~ 450	390 ~ 454	367 ~ 427	374 ~ 434
	60대 이상	292 ~ 340	296 ~ 344	288 ~ 334	289 ~ 335

〈그림 -456〉 영통구 매탄1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

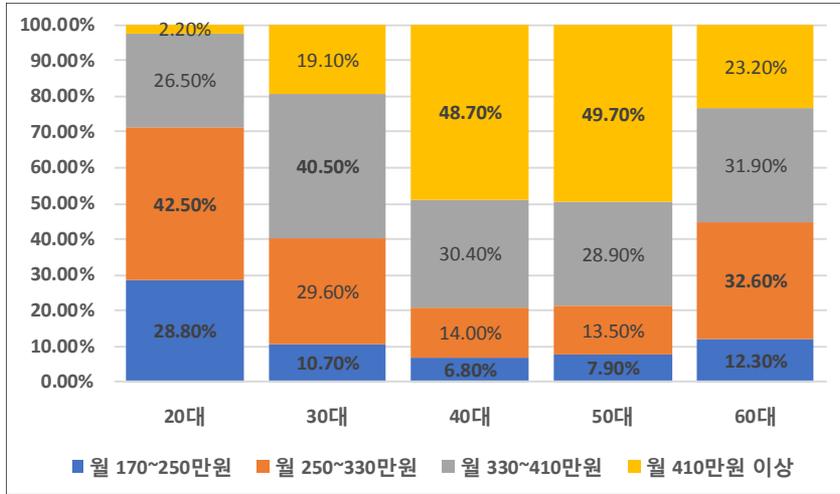


- 매탄1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 주거인구는 40대, 직장인구는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 다른 지역과 유사하게 20대 연령층의 소득이 다른 연령대에 비해서 낮은 금액 구간에 높은 비율을 차지하고 있으며, 40~50대 연령층의 인구의 경우 상대적으로 월 330만 원 금액 구간 이상에 높은 비율을 차지하고 있는 것으로 보임

〈그림 -457〉 영통구 매탄1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -458〉 영통구 매탄1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 매탄1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 매탄1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 전반적으로 소비 수준이 증가하였고 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

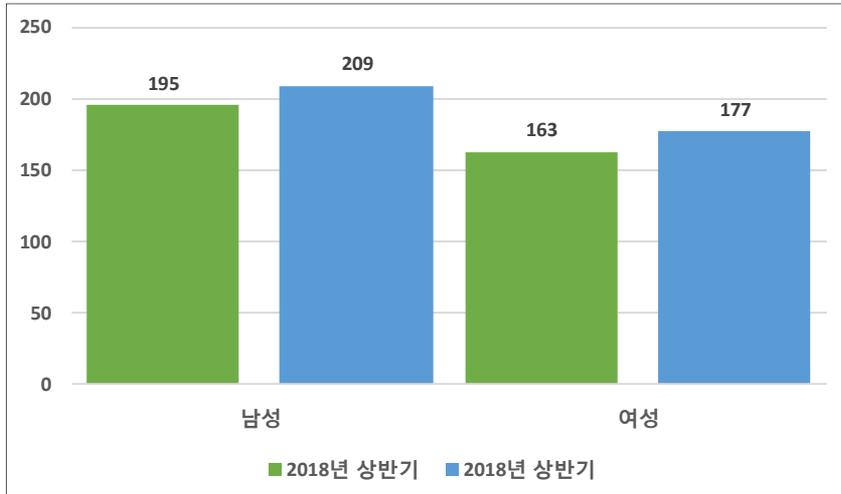
〈표 -394〉 영통구 매탄1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄1동	남성	176 ~ 204	180 ~ 210	185 ~ 215	193 ~ 225
	여성	147 ~ 171	151 ~ 175	159 ~ 185	164 ~ 190

〈그림 -459〉 영통구 매탄1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 매탄1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대 연령대의 소비가 가장 많은 것으로 보이며 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 소비를 많이 하는 것으로 나타남
 - 매탄1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 230만 원(213~247만 원)으로 가장 많고 20대 이상 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 110만 원(102~118만 원)으로 가장 적음

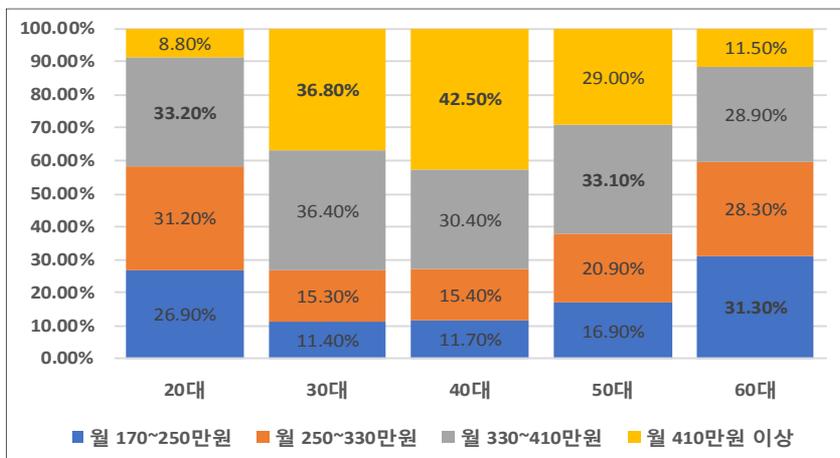
〈표 -395〉 영통구 매탄1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

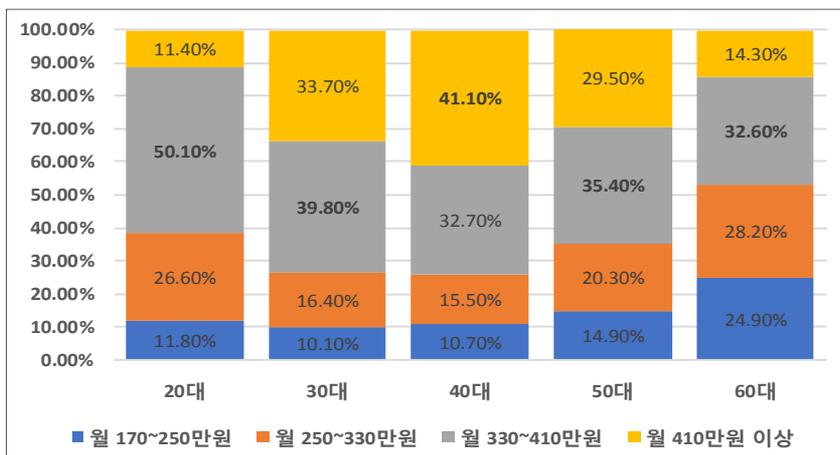
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄1동	20대	100 ~ 116	102 ~ 118	120 ~ 140	126 ~ 146
	30대	188 ~ 218	193 ~ 225	180 ~ 210	188 ~ 218
	40대	205 ~ 239	213 ~ 247	204 ~ 238	213 ~ 247
	50대	167 ~ 194	174 ~ 202	173 ~ 201	181 ~ 211
	60대 이상	106 ~ 124	110 ~ 128	125 ~ 145	128 ~ 148

- 매탄1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 주거인구의 연령별 소비 분포의 경우 60대 이상 연령은 월170~250만 원, 20대와 50대는 330~410만 원, 30대와 40대는 월 410만 원 이상 구간에서 소비 비중이 높으며 20대와 60대는 월170~410만 원 구간, 30~50대는 월330~410만 원 이상 구간에 소비가 주로 분포되어 있음
 - 한편, 직장인구의 경우 40대 연령을 제외하고 월 330~410만 원의 구간의 소비 비중이 높게 나타나며 20대, 50대의 경우 월 250~410만 원 구간, 30~40대는 330~410만 원 이상, 60대 이상 연령층의 경우 월170~410만 원 구간에 분포되어 있음

〈그림 -460〉 영통구 매탄1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -461〉 영통구 매탄1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 세류2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 76개로 공공기관 4개, 금융기관 5개, 의료/복지 55개, 학교 12개로 구분되며 집객시설은 36개로 대형유통 34개, 문화시설 2개, 숙박시설 0개, 교통시설은 6개가 위치하고 있음

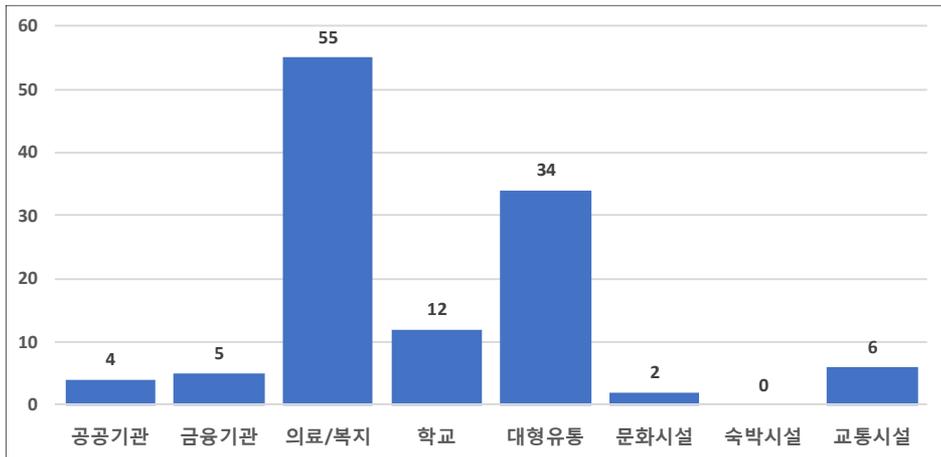
〈표 -396〉 영통구 매탄1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
매탄1동	4	5	55	12	34	2	0	6

〈그림 -462〉 영통구 매탄1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



〈표 -397〉 영통구 매탄2동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서 비 스	도/소 매	주거	직장	유동	주 요 시 설	학 교	교 통
영 통 구	매탄 2동	1,859,558 m ²	826	252	195	364	20,358	9,576	78,229	77	17	24

■ 인구 분석

○ 영통구 매탄2동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 17,054명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 8,492(49.8%), 여성 8,562명(50.2%)으로 여성 인구가 남성보다 70명(0.4%p) 더 많지만 큰 차이는 없음
- 연령별 주거인구는 40대 3,180명(18.6%), 50대 2,785명(16.3%), 20대 2,610명(15.3%) 순으로 보이며 10대 미만은 1,468명(8.6%)으로 가장 적은 비중을 차지함

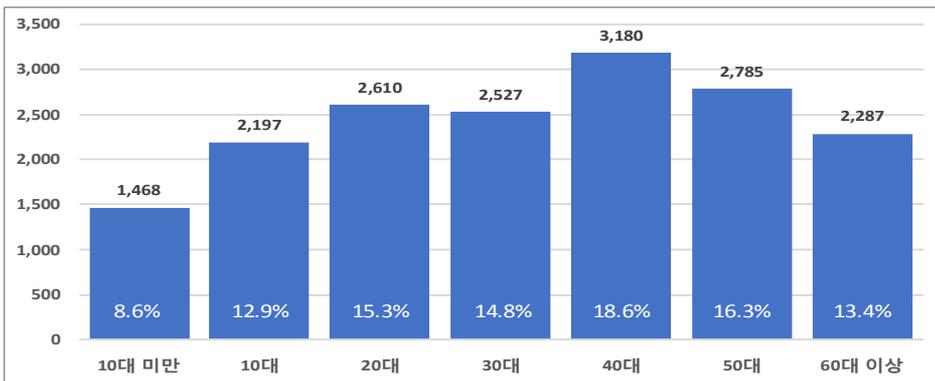
〈표 -398〉 영통구 매탄2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 2동	17,054	8,492	8,562	1,468	2,197	2,610	2,527	3,180	2,785	2,287
	100%	49.8%	50.2%	8.6%	12.9%	15.3%	14.8%	18.6%	16.3%	13.4%

〈그림 -464〉 영통구 매탄2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄2동 상권 직장인구 현황

- 매탄2동 상권의 전체 직장인구는 5,502명이며 성별 기준 남성 2,732명(49.6%), 여성 2,770명(50.4%)으로 여성 직장인구가 38명(0.8%p) 더 많지만 큰 차이는 없음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,643명(29.9%)이며 이어 50대 1,439명(26.1%), 30대 1,126명(20.5%) 순으로 나타남

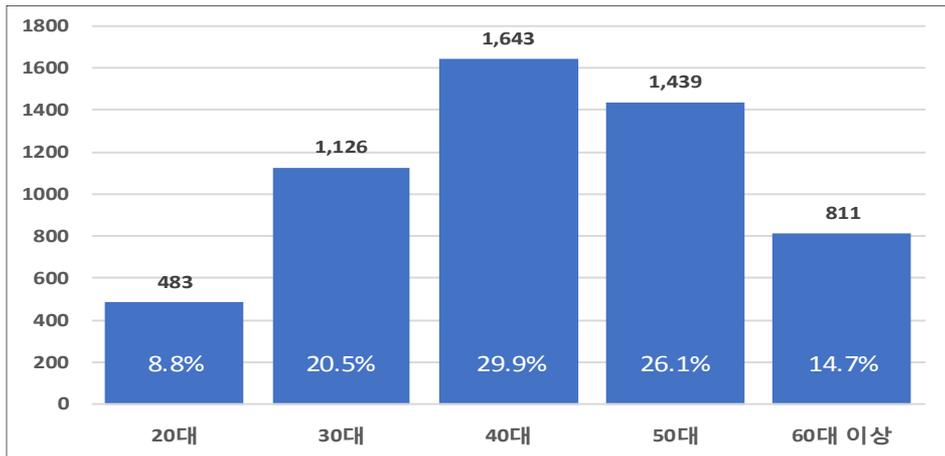
〈표 -399〉 영통구 매탄2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 2동	5,502	2,732	2,770	483	1,126	1,643	1,439	811
	100%	49.6%	50.4%	8.8%	20.5%	29.9%	26.1%	14.7%

〈그림 -465〉 영통구 매탄2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 매탄2동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 74,458명, 가장 유동인구가 많은 달은 2017년 12월 84,657명이며 가장 적었던 달은 61,060명인 2018년 2월로 나타남
- 2017년 9월~2018년 2월 사이 유동인구의 감소를 제외하고 전반적으로 증가 추세이며 최근 2018년 7월 유동인구는 78,229명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 74,458명보다 3,771명 많으며 전월대비 5.17% 증가한 것으로 나타남

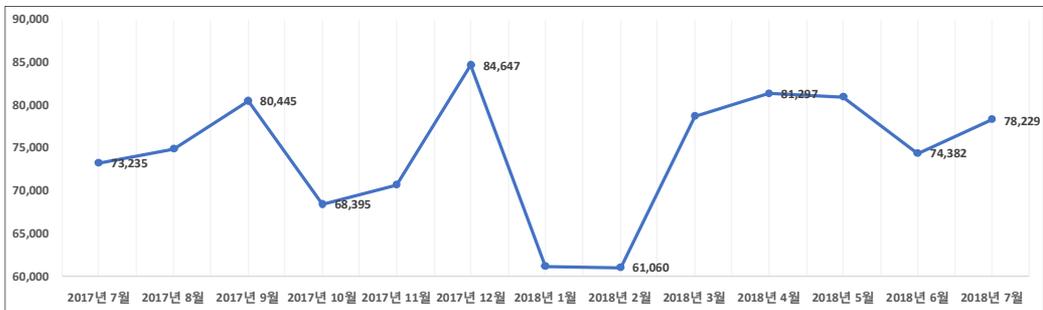
〈표 -400〉 영통구 매탄2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	매탄 2동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
73,235		74,904	80,445	68,395	70,612	84,647	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
61,167		61,060	78,625	81,297	80,959	74,382	78,229

〈그림 -466〉 영통구 매탄2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

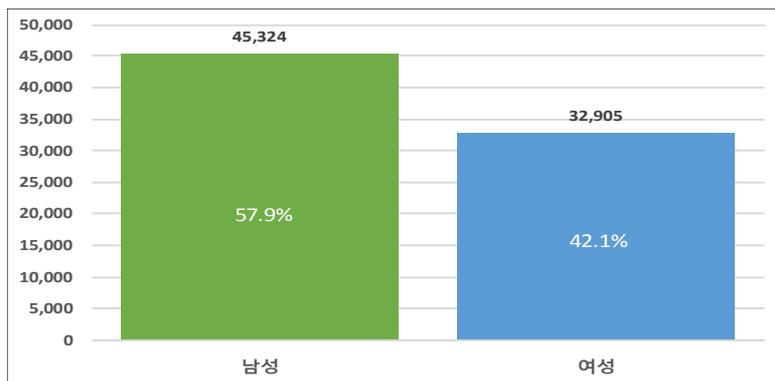
(단위 : 명)



- 매탄2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 매탄2동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 57.9%(45,324), 여성 42.1%(32,905명)으로 남성 유동인구가 여성보다 12,419(15.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -467〉 영통구 매탄2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 20,261명으로 전체 유동인구의 25.9%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 17,523명(22.4%), 50대 연령이 15,880명(20.3%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 4,694명으로 전체 유동인구의 6.0%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

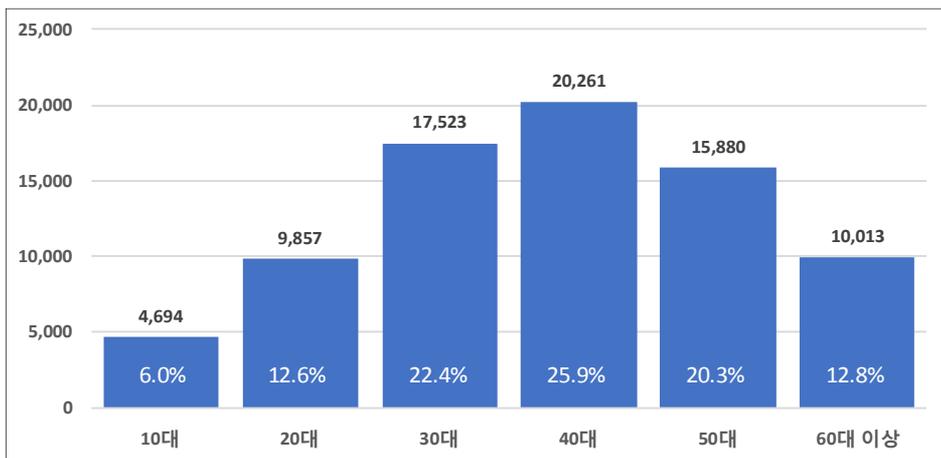
〈표 -401〉 영통구 매탄2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 2동	78,229	45,324	32,905	4,694	9,857	17,523	20,261	15,880	10,013
	100%	57.9%	42.1%	6.0%	12.6%	22.4%	25.9%	20.3%	12.8%

〈그림 -468〉 영통구 매탄2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 매탄2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 23,469명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 30.0%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.1%, 19.0%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -402〉 영통구 매탄2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
매탄2동	명	4,068	23,469	12,517	14,864	14,942	8,371
	비율	5.2%	30.0%	16.0%	19.0%	19.1%	10.7%

- 매탄2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 매탄2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(24.8%)보다 주중(75.2%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(12,360명, 15.8%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(8,683명, 11.1%)로 평균 유동인구 11,176명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 3,677명(4.7%p) 적음

〈표 -403〉 영통구 매탄2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
매탄2동	명	19,401	58,828	8,683	11,187	11,578	11,891	11,813	12,360	10,717
	비율	24.8%	75.2%	11.1%	14.3%	14.8%	15.2%	15.1%	15.8%	13.7%

■ 소득 분석

- 매탄2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄2동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 주거인구의 소득이 직장인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 주거인구 및 직장인구 모두 소득 수준이 향상 된 것으로 나타남

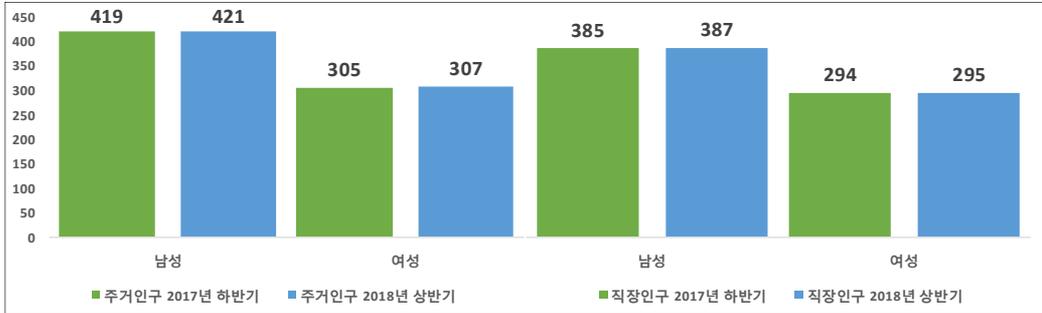
〈표 -404〉 영통구 매탄2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄2동	남성	388 ~ 450	389 ~ 453	356 ~ 414	358 ~ 416
	여성	282 ~ 328	284 ~ 330	272 ~ 316	273 ~ 317

〈그림 -469〉 영통구 매탄2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



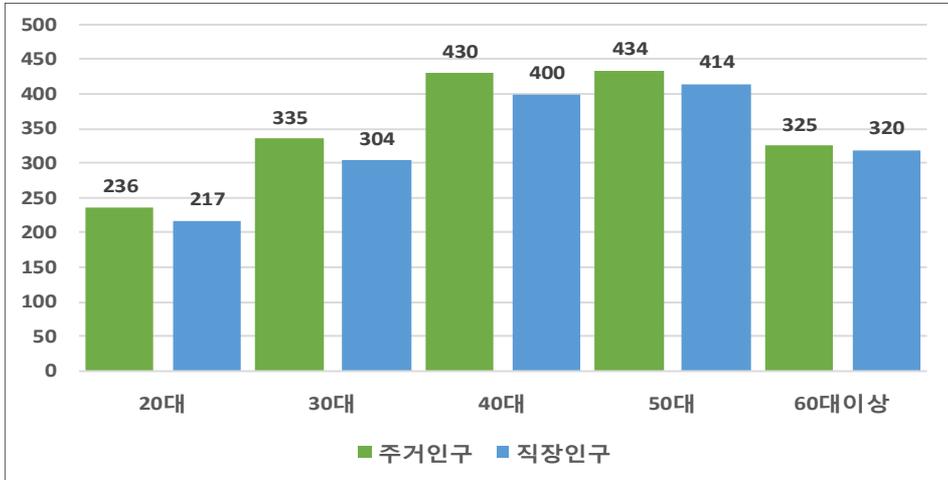
- 매탄2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄2동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대와 30대는 감소, 40대~60대 이상 연령은 소득이 증가하였고 직장인구의 경우 전기와 유사한 수준을 유지한 30대를 제외하고 전 연령대에서 소득이 증가한 것으로 나타남
 - 주거인구 소득의 경우 50대, 40대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 나타나는 반면, 직장인구의 소득은 50대, 40대, 60대, 30대, 20대 순으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 434만 원(401~467만 원), 414만 원(383~445만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 236만 원(218~254만 원), 217만 원(201~233만 원) 수준에 불과함

〈표 -405〉 영통구 매탄2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

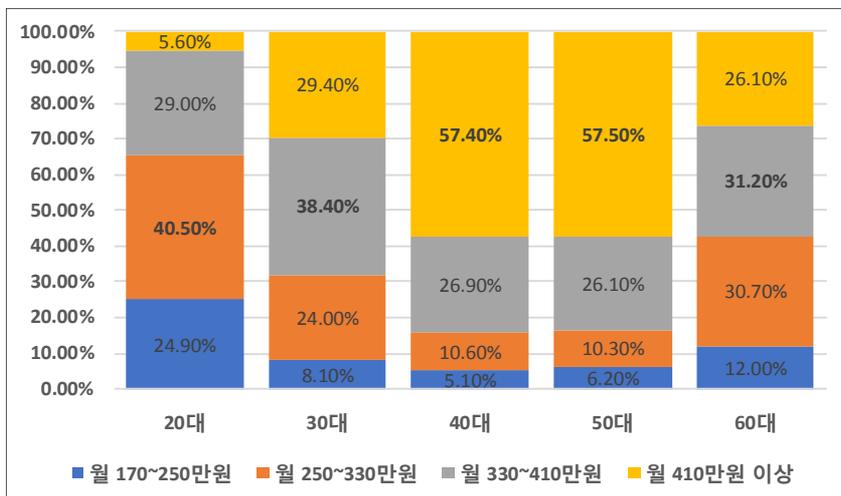
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄2동	20대	219 ~ 255	218 ~ 254	199 ~ 231	201 ~ 233
	30대	311 ~ 361	310 ~ 360	280 ~ 326	281 ~ 327
	40대	395 ~ 459	398 ~ 462	370 ~ 430	370 ~ 430
	50대	400 ~ 464	401 ~ 467	382 ~ 444	383 ~ 445
	60대 이상	297 ~ 345	301 ~ 349	295 ~ 343	296 ~ 344

〈그림 -470〉 영통구 매탄2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

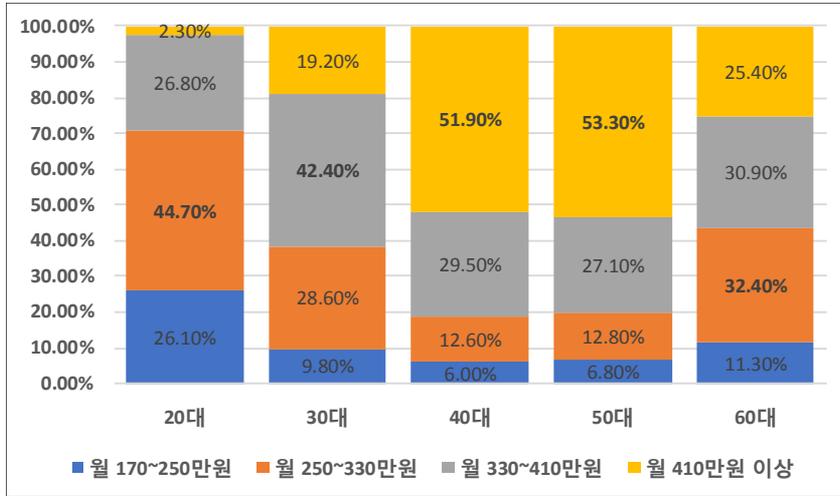


- 매탄2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 각 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간의 경우 30대, 월 410만 원 이상 구간에서는 50대 연령층의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구 및 직장인구의 소득분포를 살펴보면 금액 구간별 소득 분포 비율은 유사하게 나타나나, 주거인구가 고소득 구간의 비중(월 330만 원 이상)이 20대의 경우 약 5.5%p, 30대는 약 6.2%p, 40~50대는 3%p, 60대 이상은 약 1.0%p 더 높음

〈그림 -471〉 영통구 매탄2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -472〉 영통구 매탄2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 매탄2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 매탄2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

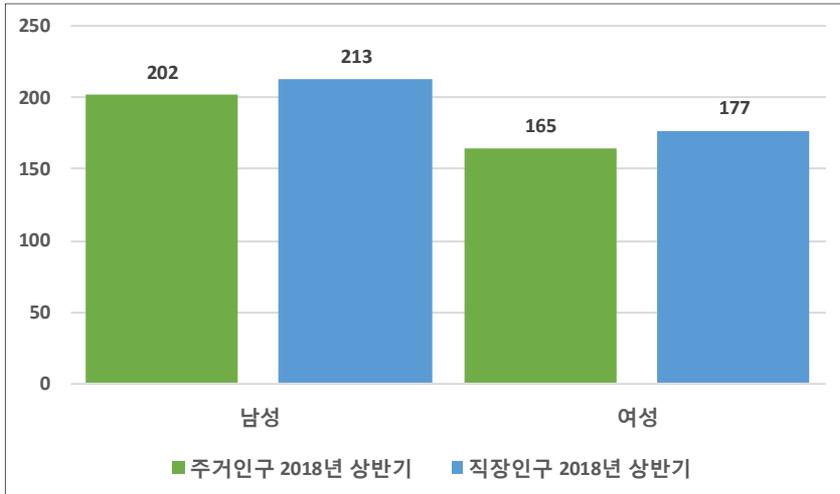
〈표 -406〉 영통구 매탄2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄2동	남성	182 ~ 212	187 ~ 217	191 ~ 221	197 ~ 229
	여성	148 ~ 172	153 ~ 177	158 ~ 184	164 ~ 190

〈그림 -473〉 영통구 매탄2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 매탄2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구와 직장인구 모두 40대 연령의 소비가 가장 많은 것으로 나타나며, 이어 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
 - 매탄2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 234만 원 (216~252만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 107만 원(99~115만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

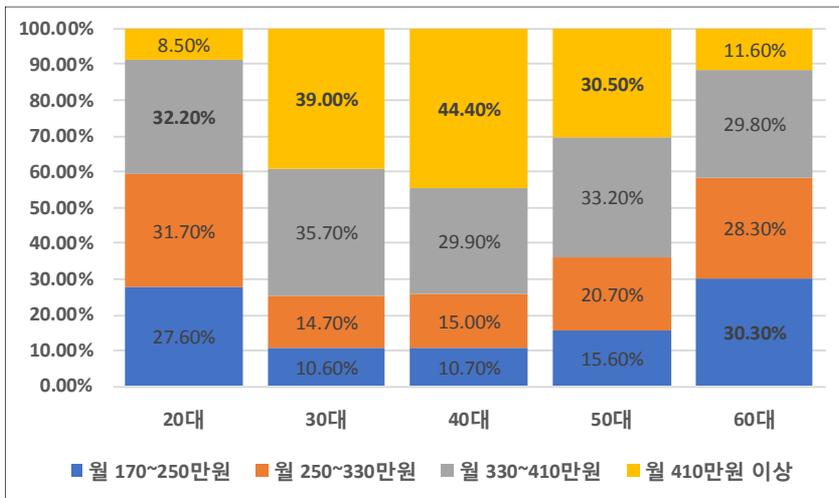
〈표 -407〉 영통구 매탄2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

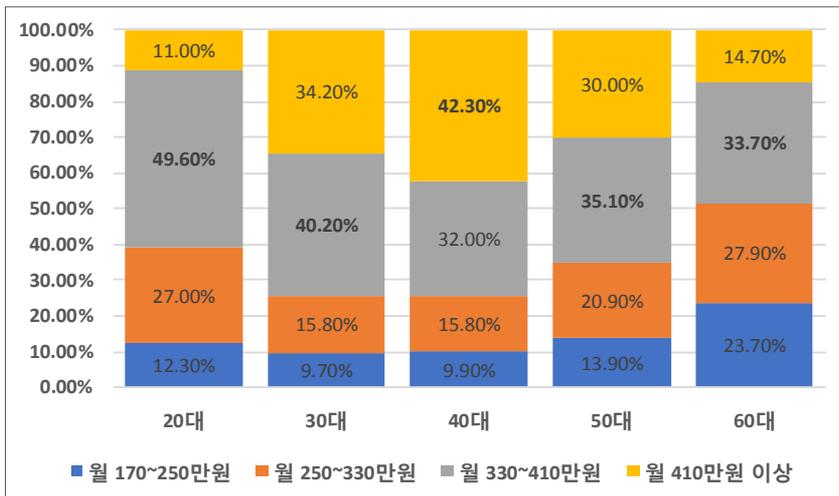
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄 2동	20대	97 ~ 113	99 ~ 115	120 ~ 140	124 ~ 144
	30대	192 ~ 224	198 ~ 230	183 ~ 213	190 ~ 220
	40대	209 ~ 243	217 ~ 253	210 ~ 244	216 ~ 252
	50대	170 ~ 198	178 ~ 206	175 ~ 203	184 ~ 214
	60대 이상	107 ~ 125	112 ~ 130	131 ~ 153	134 ~ 156

- 매탄2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 매탄2동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대는 월 170만 원~월 410만 원 구간, 30~60대 이상 연령층의 경우 전 구간에 소비가 분포되어있는 한편, 직장인구의 경우 20대, 50대, 60대 이상 연령은 전 구간, 30대와 40대의 소비는 월 250~410만 원 이상 금액 구간에 소비가 높은 비중으로 분포된 것으로 보임
 - 주거인구 대비 직장인구 소득분포 구간 중 월 330~410만 원 이상 구간의 비율이 20대는 약 19.9%p, 50대는 약 1.4%p, 60대는 이상 연령층은 약 7%p 더 높게 나타남

〈그림 -474〉 영통구 매탄2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -475〉 영통구 매탄2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 매탄2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 57개로 공공기관 6개, 금융기관 6개, 의료/복지 27개, 학교 18개로 구분되며 집객시설은 32개로 대형유통 30개, 문화시설 1개, 숙박시설 1개, 교통시설은 12개가 위치하고 있음

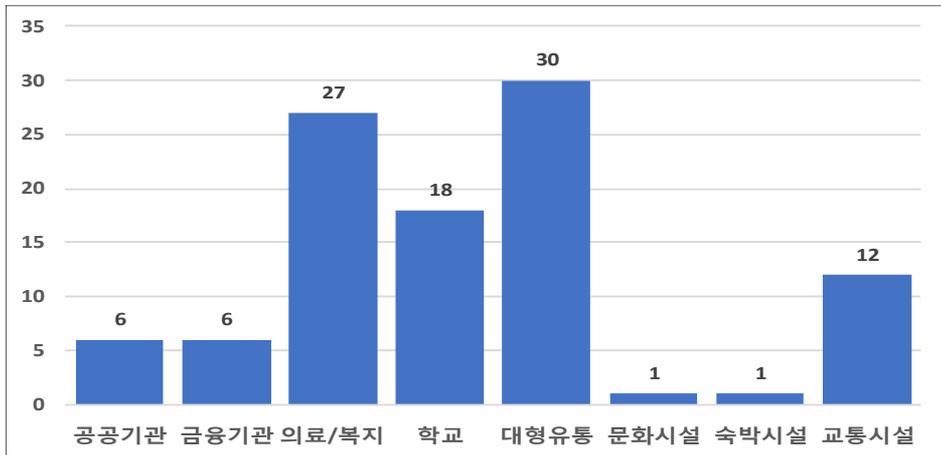
〈표 -408〉 영통구 매탄2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
매탄2동	6	6	27	18	30	1	1	12

〈그림 -476〉 영통구 매탄2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



3. 영통구 매탄3동

〈그림 -477〉 영통구 매탄3동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 매탄3동의 중동부는 삼성전자 수원사업장, 삼성전자 디지털연구소, 삼성전자소재 연구단지, 전성전기 등이 2/3를 차지하고 있으며 서부는 영통구청 및 분당선인 매탄권 선역을 비롯하여 아파트 및 연립주택으로 구성된 주거 및 상권지역임
- 주요 정보 요약
 - 매탄3동의 인구는 15,114가구 주거인구 38,354명으로 1가구 당 약 2.5명으로 구성, 직장인구 70,751명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 347,796명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 121개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 32개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 33개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,104개가 위치하고 있으며 음식업 484개, 서비스 236개, 도/소매 357개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -409〉 영통구 매탄3동 상권 주요정보

구 별	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
영 통 구	매탄 3동	3,128,101 m ²	1,104	484	236	357	38,354	70,751	347,796	121	32	33

■ 인구 분석

○ 영통구 매탄3동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 38,354명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 19,774(51.6%), 여성 18,580명(48.4%)으로 남성 인구가 여성보다 1,194명(3.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 40대 7,515명(19.6%), 20대 6,741명(17.6%), 30대 6,451명(16.8%) 순으로 보이며 60대 이상은 3,205명(8.4%)으로 가장 적은 비중을 차지함

〈표 -410〉 영통구 매탄3동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 3동	38,354	19,774	18,580	4,033	5,384	6,741	6,451	7,515	5,026	3,205
	100%	51.6%	48.4%	10.5%	14.0%	17.6%	16.8%	19.6%	13.1%	8.4%

〈그림 -478〉 영통구 매탄3동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄3동 상권 직장인구 현황

- 매탄3동 상권 전체 직장인구는 70,751명이며 성별 기준 남성 47,055명(66.5%), 여성 23,696명(33.5%)으로 남성 직장인구가 23,359명(33.0%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 27,064명(38.3%)이며 이어 40대 22,040명(31.1%), 20대 11,288명(15.9%) 순으로 나타남

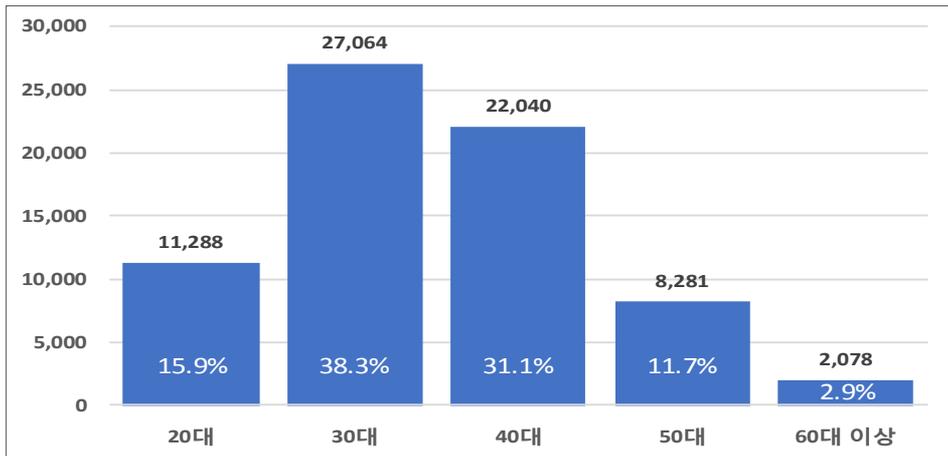
〈표 -411〉 영통구 매탄3동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄3동	70,751	47,055	23,696	11,288	27,064	22,040	8,281	2,078
	100%	66.5%	33.5%	15.9%	38.3%	31.1%	11.7%	2.9%

〈그림 -479〉 영통구 매탄3동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄3동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 매탄3동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 314,853명, 가장 유동인구가 많은 달은 2017년 12월 351,581명이며 가장 적었던 달은 244,158명인 2017년 10월로 나타남
- 2017년 9월~10월, 동년 12월~2018년 2월 사이 유동인구의 감소를 제외하고 전반적으로 증가 추세이며 최근 2018년 7월 유동인구는 347,796명으로 해당 기간 내 평균 유동인구 314,853명보다 32,943명 많으며 전월대비 5.17% 증가한 것으로 보임

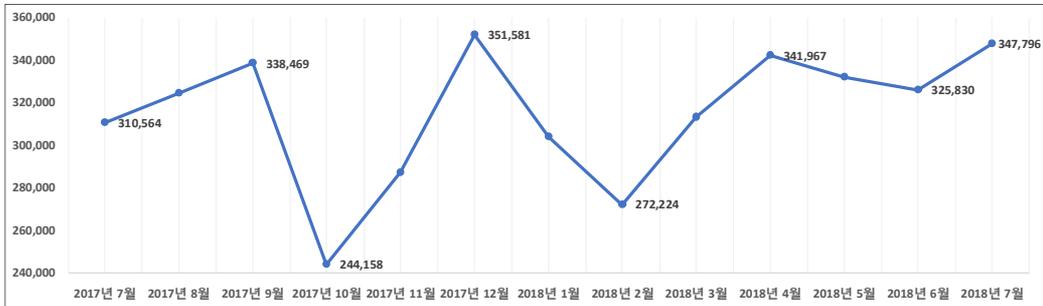
〈표 -412〉 영통구 매탄3동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
매탄 3동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	310,564	324,374	338,469	244,158	287,070	351,581	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	304,191	272,224	313,080	341,967	331,791	325,830	347,796

〈그림 -480〉 영통구 매탄3동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

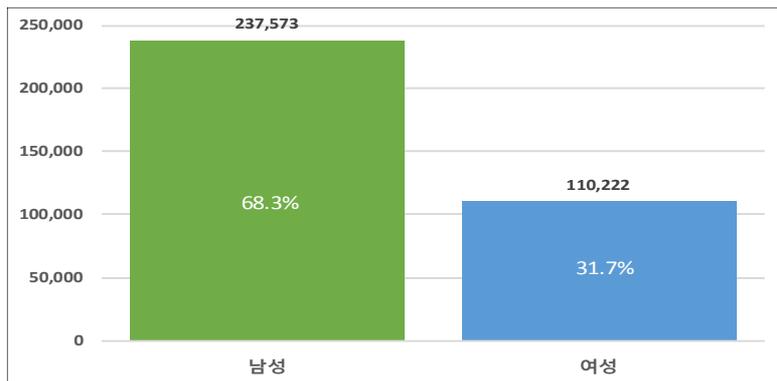
(단위 : 명)



- 매탄3동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
- 매탄3동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 68.3%(237,573), 여성 31.7%(110,222 명)으로 남성 유동인구가 여성보다 127,351(36.6%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -481〉 영통구 매탄3동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30대 유동인구가 110,947명으로 전체 유동인구의 31.9%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 40대가 105,382명(30.3%), 50대 연령이 51,126명(14.7%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 13,912명으로 전체 유동인구의 4.0%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

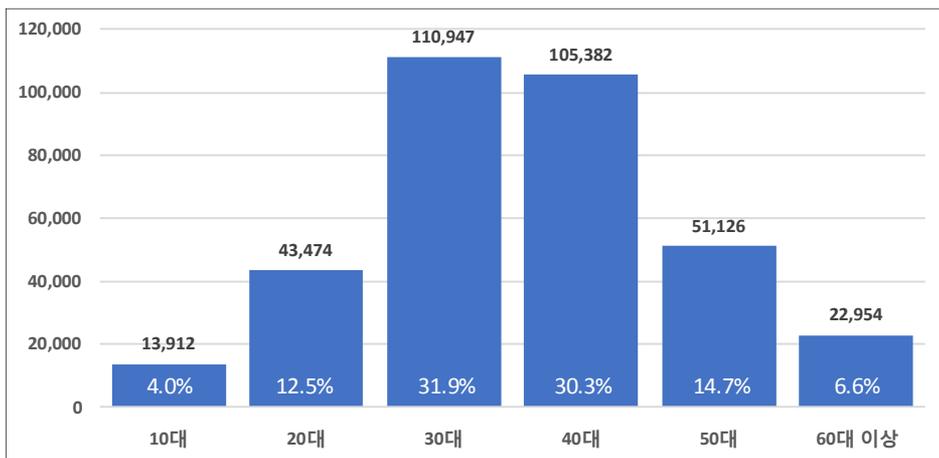
〈표 -413〉 영통구 매탄3동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄3동	347,796	237,573	110,222	13,912	43,474	110,947	105,382	51,126	22,954
	100%	68.3%	31.7%	4.0%	12.5%	31.9%	30.3%	14.7%	6.6%

〈그림 -482〉 영통구 매탄3동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 매탄3동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 125,206명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 36.0%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 12~15시, 15~18시 시간대에 각각 18.3%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인구의 점심시간 및 외근, 출·퇴근 시간대와 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -414〉 영통구 매탄3동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
매탄3동	명	13,912	125,206	63,646	63,646	55,995	25,041
	비율	4.0%	36.0%	18.3%	18.3%	16.1%	7.2%

- 매탄3동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 매탄3동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(14.5%)보다 주중(85.5%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(61,908명, 17.8%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(21,911명, 6.3%)로 평균 유동인구 49,685명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 39,997명(11.5%p) 적음

〈표 -415〉 영통구 매탄3동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
매탄3동	명	50,430	297,365	21,911	55,995	57,734	61,212	60,516	61,908	28,519
	비율	14.5%	85.5%	6.3%	16.1%	16.6%	17.6%	17.4%	17.8%	8.2%

■ 소득 분석

- 매탄3동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄3동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 주거인구의 소득이 직장인구 보다 낮은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 주거인구의 소득은 감소한 반면, 직장인구의 소득은 증가한 것으로 나타남

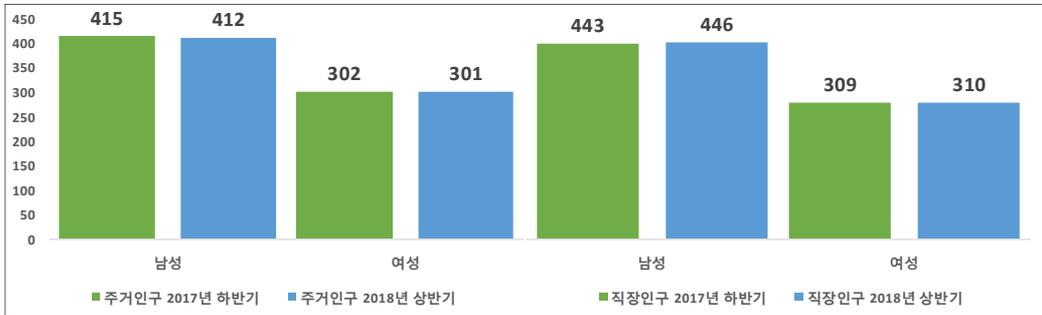
〈표 -416〉 영통구 매탄3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄3동	남성	384 ~ 446	381 ~ 443	410 ~ 476	413 ~ 479
	여성	279 ~ 325	278 ~ 324	286 ~ 332	287 ~ 333

〈그림 -483〉 영통구 매탄3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



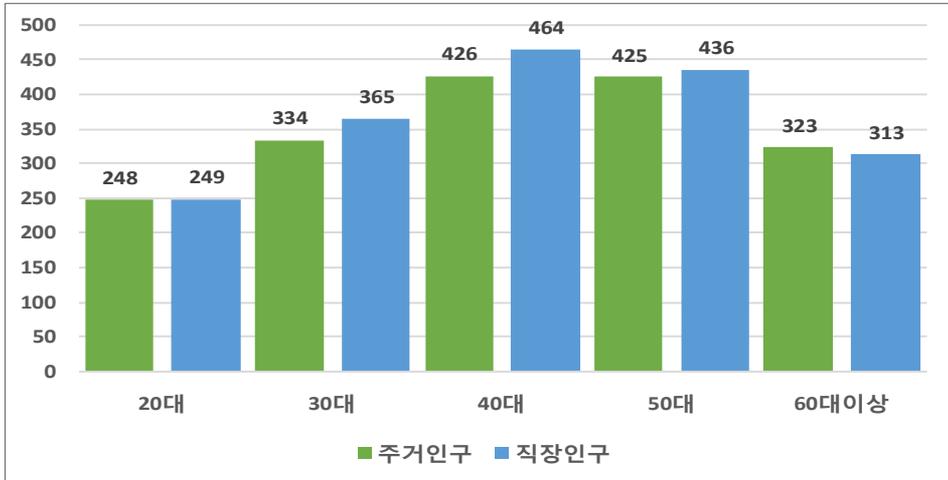
- 매탄3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄3동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대와 60대 이상 연령은 소득이 증가, 30~50대 연령은 소득이 감소하였고 직장인구의 경우 소득이 감소한 20대를 제외하고 30~60대 이상 연령의 소득은 증가한 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 426만 원(394~458만 원), 464만 원(429~499만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 248만 원(229~267만 원), 249만 원(230~268만 원) 수준에 불과함

〈표 -417〉 영통구 매탄3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

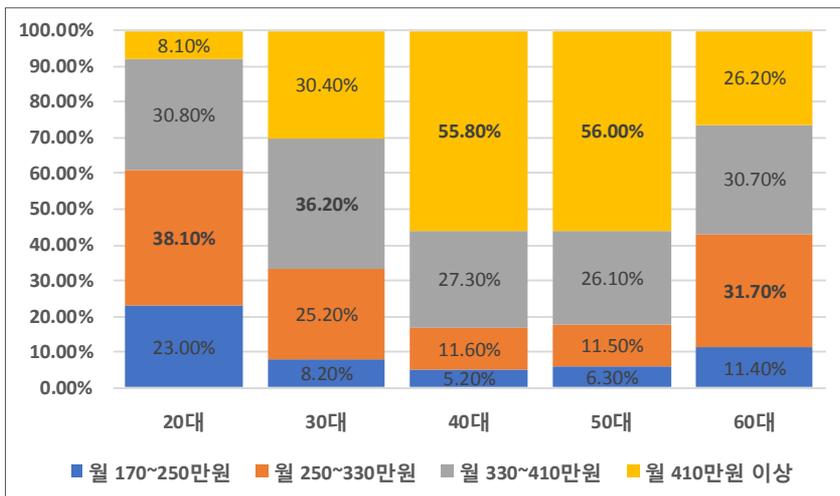
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄3동	20대	228 ~ 266	229 ~ 267	231 ~ 269	230 ~ 268
	30대	310 ~ 360	309 ~ 359	337 ~ 391	338 ~ 392
	40대	396 ~ 460	394 ~ 458	423 ~ 491	429 ~ 499
	50대	395 ~ 459	393 ~ 457	399 ~ 463	403 ~ 469
	60대 이상	297 ~ 345	299 ~ 347	288 ~ 334	290 ~ 336

〈그림 -484〉 영통구 매탄3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

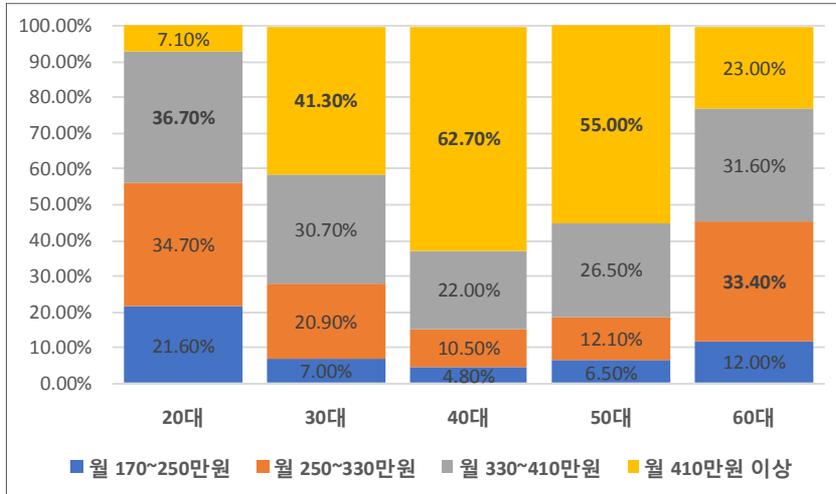


- 매탄3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간과 월 250~330만 원 구간에서 20대, 월 330~410만 원 구간 주거인구는 30대, 직장인구는 20대, 월 410만 원 이상 구간 주거인구 40대, 직장인구는 50대의 비율이 높게 나타남
 - 50대와 60대 이상 연령층을 제외하고 주거인구보다 직장인구 20~40대의 월 330~410만 원 금액구간의 소득 비중이 더 큰 것으로 보이며 특히 30대의 경우 약 5.4%p 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -485〉 영통구 매탄3동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -486〉 영통구 매탄3동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 매탄3동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 매탄3동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

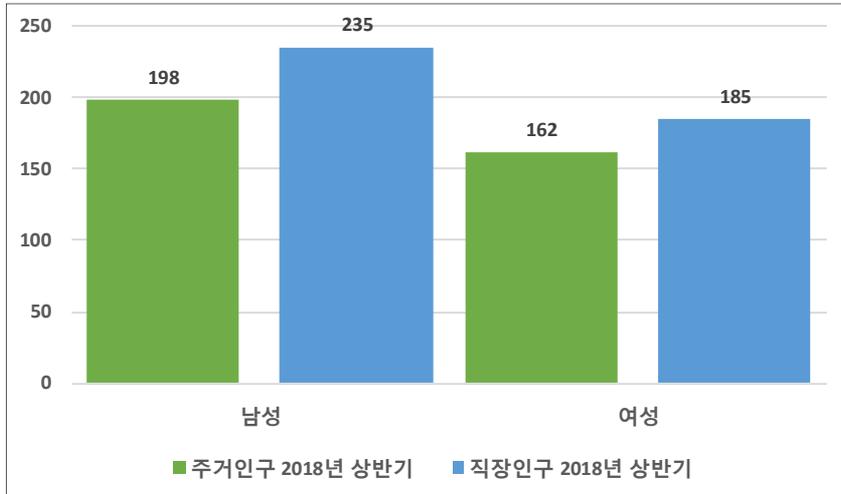
〈표 -418〉 영통구 매탄3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄3동	남성	179 ~ 207	183 ~ 213	212 ~ 246	217 ~ 253
	여성	145 ~ 169	150 ~ 174	166 ~ 192	171 ~ 199

〈그림 -487〉 영통구 매탄3동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 매탄3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구는 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 연령순으로, 직장인구는 40대, 50대, 30대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 매탄3동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 249만 원 (230~268만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 114만 원(105~123만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

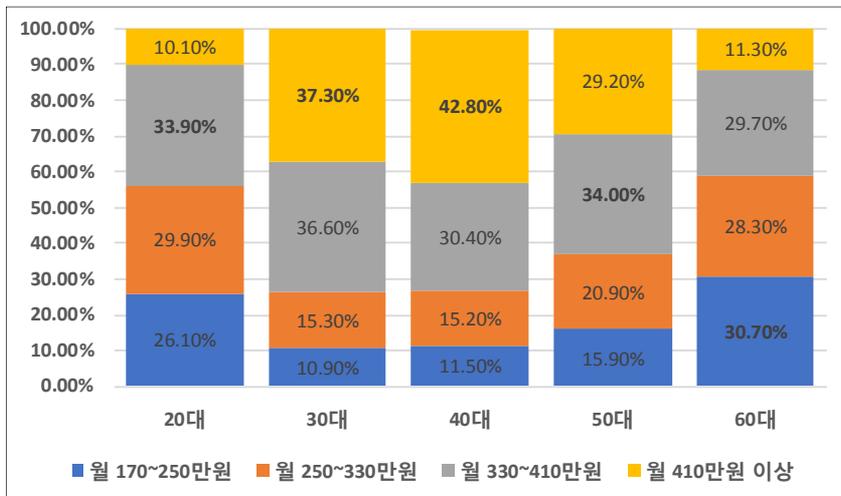
〈표 -419〉 영통구 매탄3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

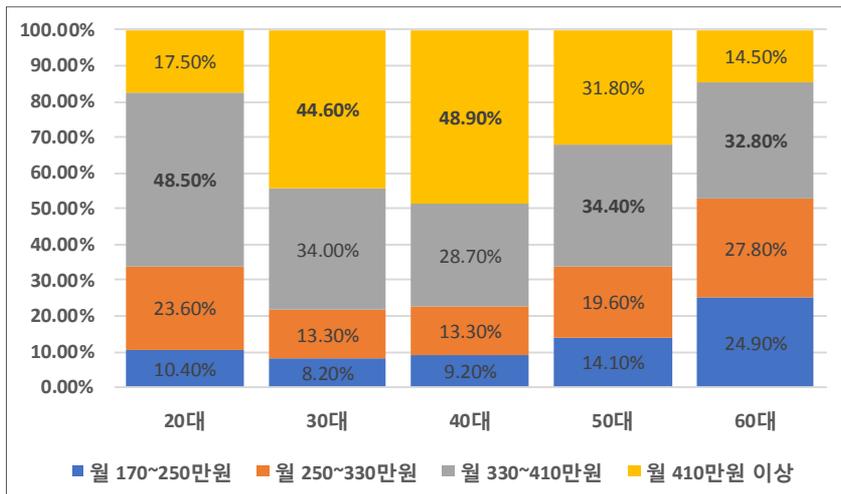
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄3동	20대	102 ~ 118	105 ~ 123	139 ~ 161	142 ~ 164
	30대	187 ~ 217	193 ~ 225	206 ~ 240	212 ~ 246
	40대	206 ~ 240	212 ~ 246	223 ~ 259	230 ~ 268
	50대	169 ~ 197	175 ~ 203	181 ~ 211	188 ~ 218
	60대 이상	106 ~ 124	110 ~ 128	124 ~ 144	128 ~ 148

- 매탄3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 매탄3동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대는 월 170만원~월 410만원 구간, 30~50대연령층의 경우 월 250~410만원 이상 구간에 집중되어 있는 한편, 직장인구는 20대, 50대, 60대 이상 연령은 전 구간, 30대와 40대의 소비는 월 250~410만원 이상 금액 구간 위주로 소비가 집중되어 분포된 것으로 보임
 - 전 연령대에서 주거인구보다 직장인구의 소비에서 월330~410만원 이상 구간의 비중이 20대의 경우 약22.0%p, 3~60대 이상 연령층의 경우 약3~6%p 더 비중이 높음

〈그림 -488〉 영통구 매탄3동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -489〉 영통구 매탄3동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 매탄3동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 120개로 공공기관 4개, 금융기관 14개, 의료/복지 70개, 학교 32개로 구분되며 집객시설은 101개로 대형유통 97개, 문화시설 3개, 숙박시설 1개, 교통시설은 33개가 위치하고 있음

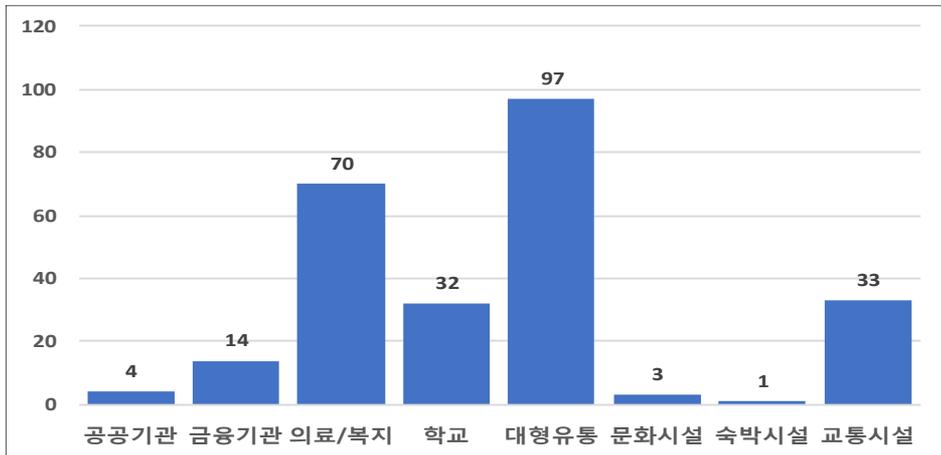
〈표 -420〉 영통구 매탄3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
매탄3동	4	14	70	32	97	3	1	33

〈그림 -490〉 영통구 매탄3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



4. 영통구 매탄4동

〈그림 -491〉 영통구 매탄4동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 동탄원천로를 경계로 동쪽은 삼성전기 공장과 원천주공 1단지 아파트가 위치해있고, 서쪽은 매탄공원을 비롯하여 아파트 단지와 연립주택이 밀집된 주거 및 상권단지로 구성되어 있음
- 주요 정보 요약
 - 매탄4동의 인구는 9,489가구 주거인구 24,789명으로 1가구 당 약 2.6명으로 구성, 직장인구 7,363명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 99,406명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 59개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 16개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 18개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 548개가 위치하고 있으며 음식업 157개, 서비스 141개, 도/소매 234개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -421〉 영통구 매탄4동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
영 통 구	매탄 4동	815,307 m ²	548	157	141	234	24,789	7,363	99,406	59	16	18

■ 인구 분석

- 영통구 매탄4동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 24,789명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 12,343(49.8%), 여성 12,446명(50.2%)으로 여성 인구가 남성보다 103명(0.4%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 40대 4,657명(18.8%), 30대 4,279명(17.3%), 30대 3,924명(15.8%) 순으로 보이며 20대는 2,313명(9.3%)으로 가장 적은 비중을 차지함

〈표 -422〉 영통구 매탄4동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 4동	24,789	12,343	12,446	2,313	3,236	3,924	4,279	4,657	3,643	2,737
	100%	49.8%	50.2%	9.3%	13.1%	15.8%	17.3%	18.8%	14.7%	11.0%

〈그림 -492〉 영통구 매탄4동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄4동 상권 직장인구 현황

- 매탄4동 상권 전체 직장인구는 7,363명이며 성별 기준 남성 4,251명(57.7%), 여성 3,112명(42.3%)으로 남성 직장인구가 1,139명(15.4%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 2,353명(32.0%)이며 이어 30대 2,213명(30.1%), 50대 1,296명(17.6%) 순으로 나타남

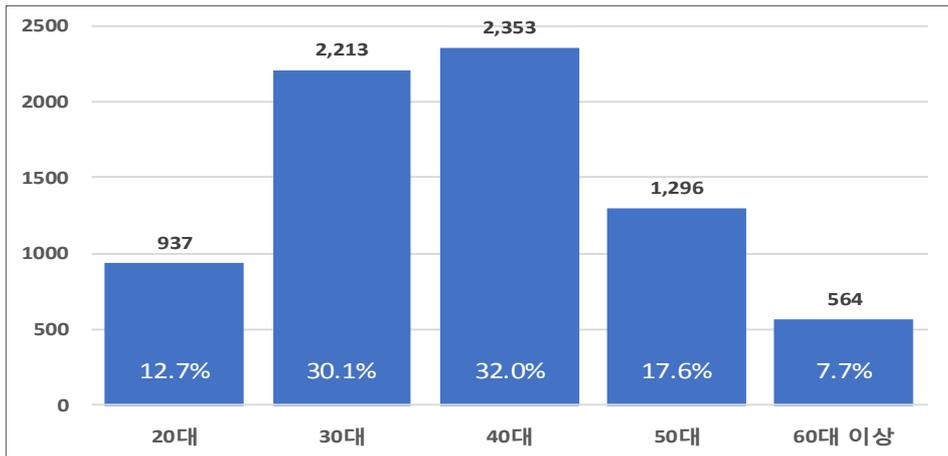
〈표 -423〉 영통구 매탄4동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄4동	7,363	4,251	3,112	937	2,213	2,353	1,296	564
	100%	57.7%	42.3%	12.7%	30.1%	32.0%	17.6%	7.7%

〈그림 -493〉 영통구 매탄4동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 매탄4동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 매탄4동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 97,927명, 가장 유동인구가 많은 달은 2017년 12월 124,685명이며 가장 적었던 달은 80,003명인 2017년 10월로 나타남
- 2017년 9월~10월, 동년 12월~2018년 2월 사이 유동인구의 급감 및 급증한 변화를 제외하고 완만하게 증가했으나 2018년 5월 이후 다소 감소추세이며 최근 2018년 7월 유동인구는 99,406명으로 전월대비 0.42% 증가한 것으로 보임

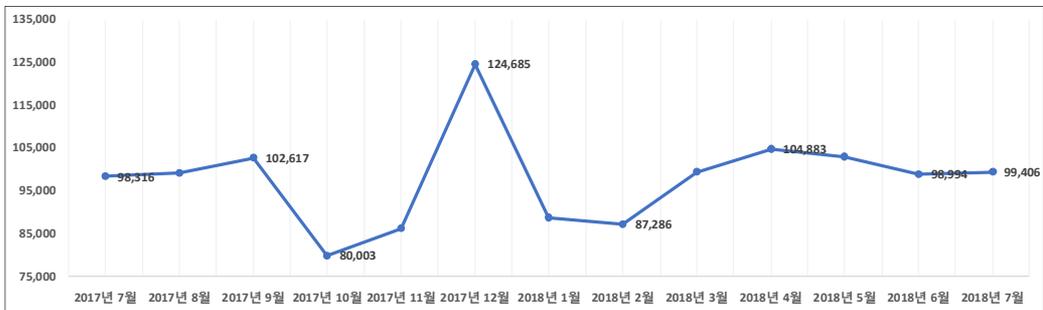
〈표 -424〉 영통구 매탄4동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
매탄 4동	2017년						
	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
	98,316	99,287	102,617	80,003	86,276	124,685	
	2018년						
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
	88,854	87,286	99,534	104,883	102,908	98,994	99,406

〈그림 -494〉 영통구 매탄4동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



- 매탄4동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 매탄4동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 60.4%(60,059), 여성 39.6%(39,346명)으로 남성 유동인구가 여성보다 21,163(20.6%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -495〉 영통구 매탄4동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 28,082명으로 전체 유동인구의 28.2%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 40대가 28,032명(28.2%), 50대 연령이 18,986명(19.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 6,362명으로 전체 유동인구의 6.4%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

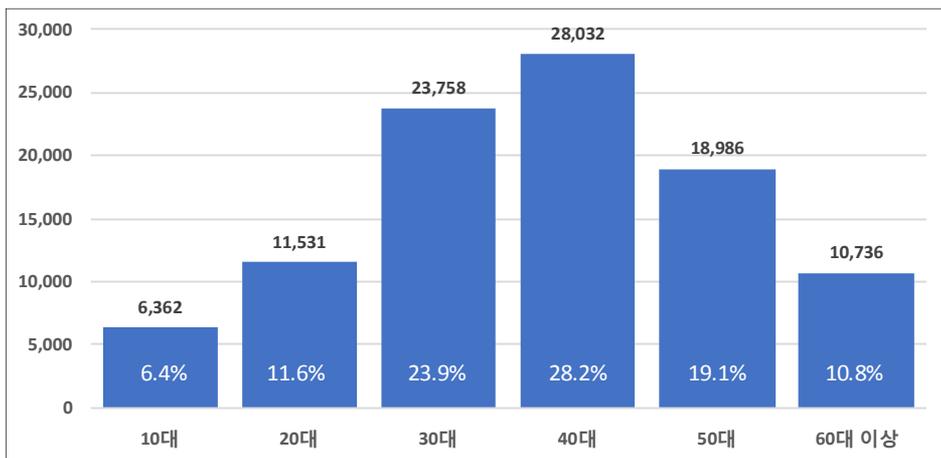
〈표 -425〉 영통구 매탄4동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
매탄 4동	99,406	60,059	39,346	6,362	11,531	23,758	28,032	18,986	10,736
	100%	60.4 %	39.6 %	6.4%	11.6 %	23.9 %	28.2 %	19.1 %	10.8 %

〈그림 -496〉 영통구 매탄4동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 매탄4동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 6,064명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 30.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.6%, 18.3%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 다른 지역과 마찬가지로 출·퇴근 및 등·하교 시간과 연관이 있는 것으로 보임

〈표 -426〉 영통구 매탄4동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
매탄4동	명	6,064	30,219	14,513	18,191	19,483	10,935
	비율	6.1%	30.4%	14.6%	18.3%	19.6%	11.0%

- 매탄4동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 매탄4동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(22.6%)보다 주중(77.4%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(12,203명, 16.3%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(10,040명, 10.1%)로 평균 유동인구 14,201명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 6,163명(6.2%p) 적음

〈표 -427〉 영통구 매탄4동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
매탄4동	명	22,466	76,939	10,040	14,513	15,010	15,706	15,507	16,203	12,426
	비율	22.6%	77.4%	10.1%	14.6%	15.1%	15.8%	15.6%	16.3%	12.5%

■ 소득 분석

- 매탄4동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 매탄4동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 직장인구의 소득이 주거인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 주거인구 및 직장인구 모두 소득 수준은 향상된 것으로 나타남

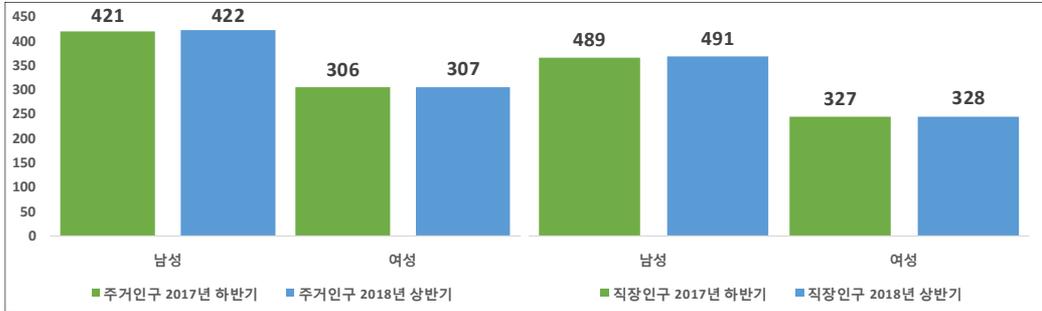
〈표 -428〉 영통구 매탄4동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄4동	남성	389 ~ 453	390 ~ 454	452 ~ 526	454 ~ 528
	여성	283 ~ 329	284 ~ 330	302 ~ 352	303 ~ 353

〈그림 -497〉 영통구 매탄4동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 매탄4동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

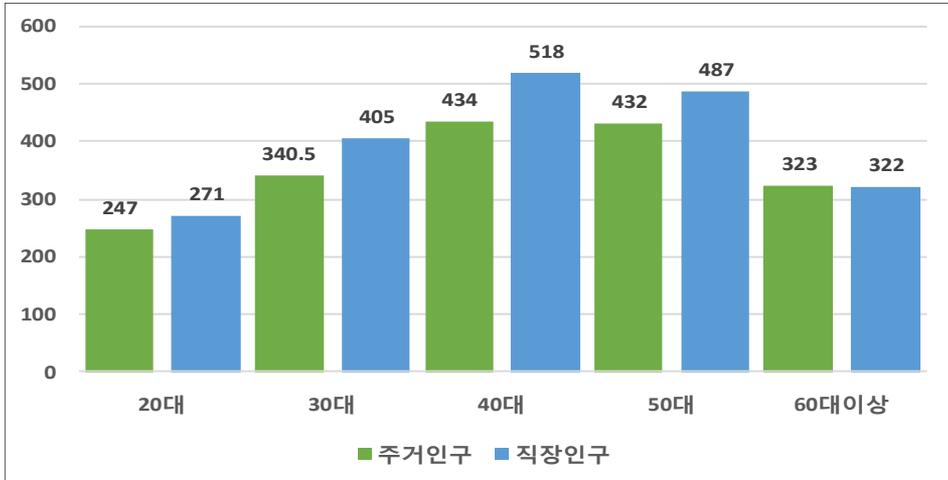
- 매탄4동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대, 30대의 소득은 증가한 반면, 40대~60대 이상 연령의 소득은 감소하였고 직장인구의 경우 20대 소득은 증가, 30대 소득은 전기와 유사, 40~60대 이상 소득은 감소한 것으로 나타남
- 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 518만 원(401~467만 원), 434만 원(479~557만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 247만 원(228~266만 원), 271만 원(251~291만 원) 수준에 불과함

〈표 -429〉 영통구 매탄4동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄4동	20대	229 ~ 267	228 ~ 266	253 ~ 293	251 ~ 291
	30대	315 ~ 367	315 ~ 366	375 ~ 435	375 ~ 435
	40대	399 ~ 463	401 ~ 467	477 ~ 555	479 ~ 557
	50대	398 ~ 462	400 ~ 464	449 ~ 521	450 ~ 524
	60대 이상	296 ~ 344	299 ~ 347	296 ~ 344	298 ~ 346

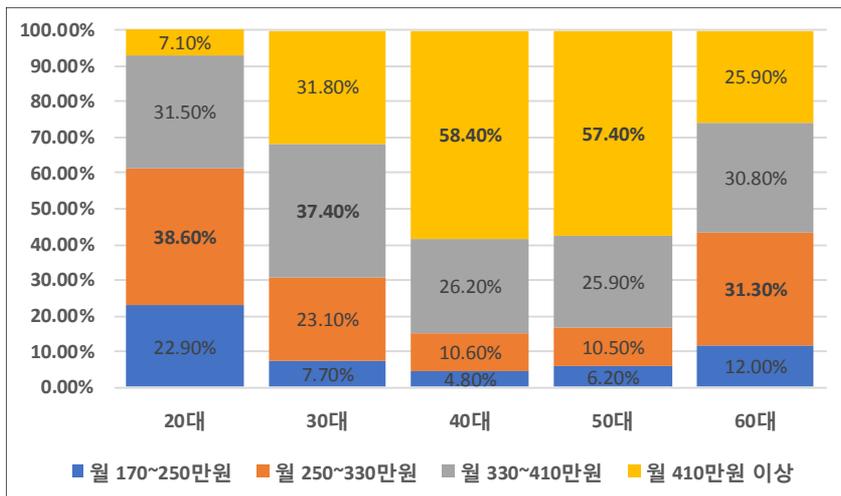
〈그림 -498〉 영통구 매탄4동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



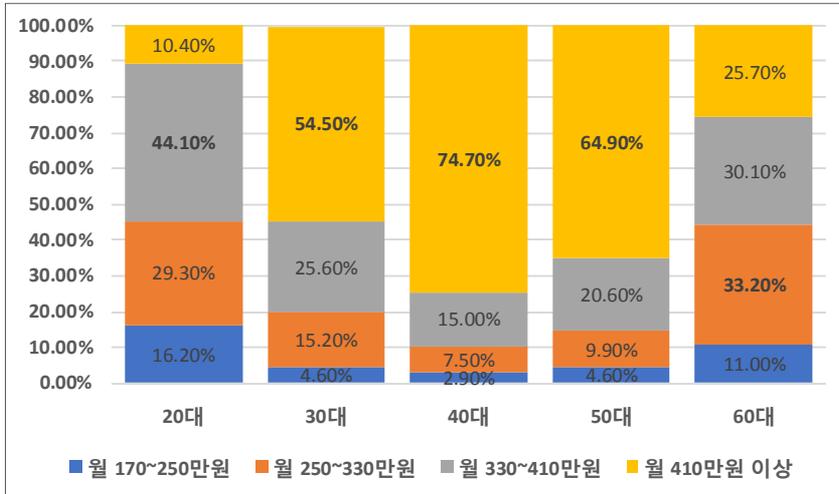
○ 매탄4동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간 20대, 월 250~330만 원 구간 주거인구 20대, 직장인구 60대 이상, 월 330~410만 원 구간 주거인구는 30대, 직장인구는 20대, 월 410만 원 이상 구간 주거인구 40대의 비율이 높게 나타남
- 60대 이상 연령층을 제외하고 주거인구보다 직장인구 20~50대의 월 330~410만 원 금액구간의 소득 비중이 더 큰 것으로 보이며 특히 20대의 경우 약 15.9%p, 30대는 약 10.9%의 차이가 나는 것으로 나타남

〈그림 -499〉 영통구 매탄4동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -500〉 영통구 매탄4동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 매탄4동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 매탄4동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

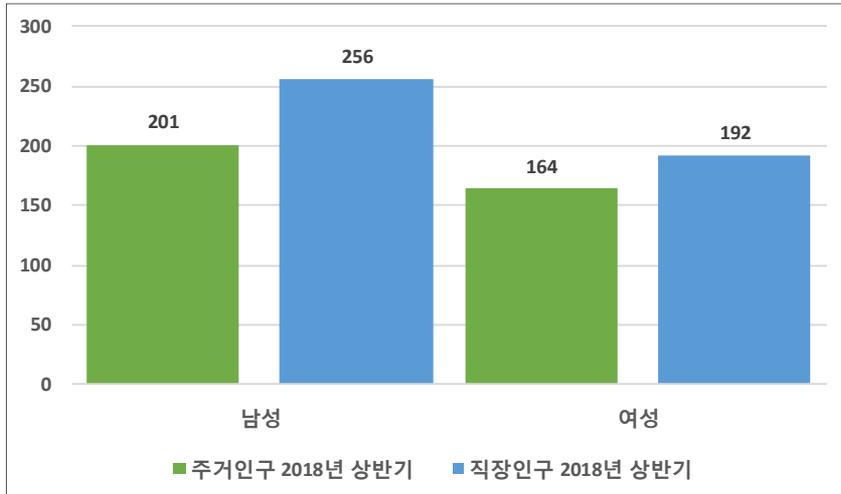
〈표 -430〉 영통구 매탄4동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄4동	남성	181 ~ 211	186 ~ 216	232 ~ 270	237 ~ 275
	여성	147 ~ 171	152 ~ 176	173 ~ 201	178 ~ 206

〈그림 -501〉 영통구 매탄4동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 매탄4동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구는 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로, 직장인구는 40대, 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 매탄4동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 267만 원(247~287만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 110만 원(102~118만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

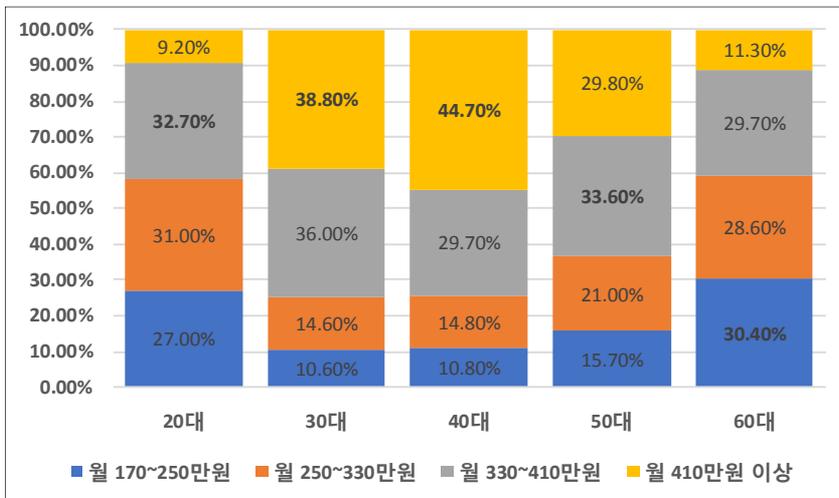
〈표 -431〉 영통구 매탄4동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

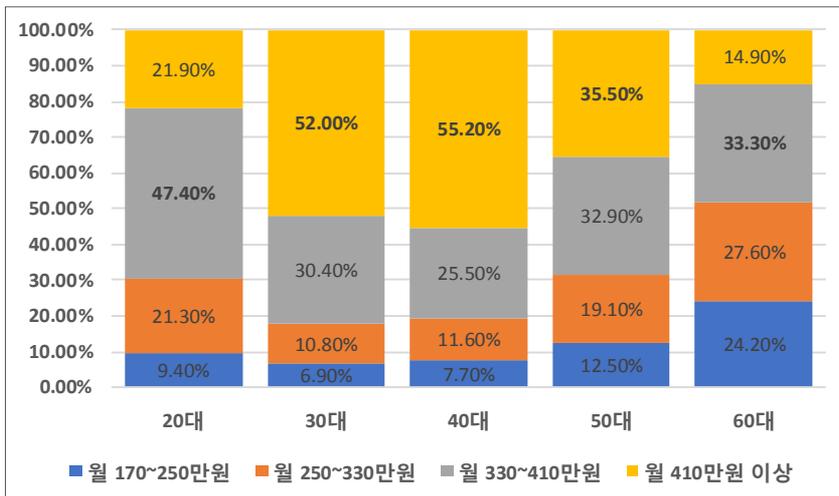
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
매탄 4동	20대	100 ~ 116	102 ~ 118	152 ~ 176	153 ~ 177
	30대	191 ~ 223	197 ~ 229	224 ~ 260	228 ~ 266
	40대	210 ~ 244	217 ~ 253	241 ~ 281	247 ~ 287
	50대	168 ~ 196	176 ~ 204	192 ~ 224	200 ~ 232
	60대 이상	106 ~ 124	110 ~ 128	130 ~ 152	132 ~ 154

- 매탄4동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 매탄4동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대는 월 170만원~월 410만원 구간, 30~50대 연령층의 경우 월 250~410만원 이상 구간에 집중되어있는 한편, 직장인구 20~40대는 월 250~410만원 이상 구간, 50~60대 이상 연령대는 전 금액 구간에 걸쳐 소비가 분포된 것으로 보임
 - 전 연령대에서 주거인구보다 직장인구 소비의 월330~410만원 이상 구간 비중이 20대의 경우 약 27.4%p, 3~60대 이상 연령층의 경우 약 5~7%p 더 비중이 높음

〈그림 -502〉 영통구 매탄4동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -503〉 영통구 매탄4동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 매탄4동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 58개로 공공기관 1개, 금융기관 7개, 의료/복지 34개, 학교 16개로 구분되며 집객시설은 45개로 대형유통 42개, 문화시설 3개, 숙박시설 0개, 교통시설은 18개가 위치하고 있음

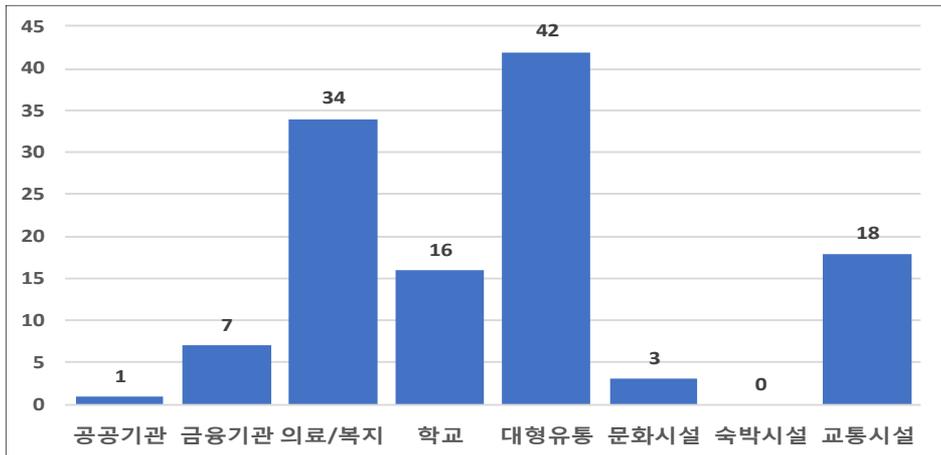
〈표 -432〉 영통구 매탄4동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
매탄4동	1	7	34	16	42	3	0	18

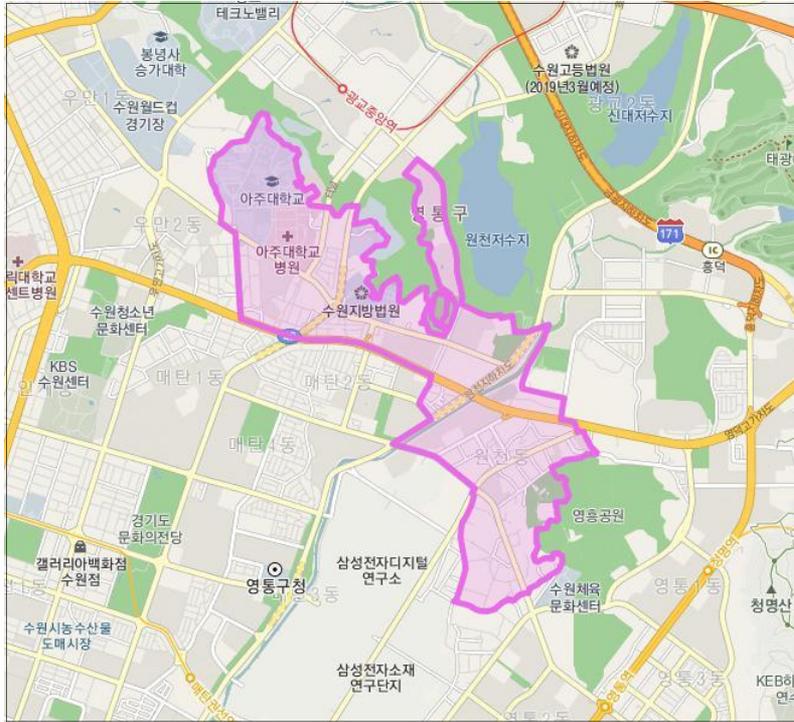
〈그림 -504〉 영통구 매탄4동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



5. 영통구 원천동

〈그림 -505〉 영통구 원천동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 중앙에 해당하는 원천동은 KMS제약, 아주대학교, 아주대학교병원, 합동신학대학원대학교, 사색공원, 영흥공원, 수원원천자동차 운전학원 등이 위치하며 인근 광교와 더불어 아파트 단지가 예정중인 아파트와 연립주택으로 구성된 주거 및 상권단지임
- 주요 정보 요약
 - 원천동의 인구는 11,458가구 주거인구 24,600명으로 1가구 당 약 2.14명으로 구성, 직장인구 29,549명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 176,660명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 83개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 21개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 37개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 949개가 위치하고 있으며 음식업 438개, 서비스 212개, 도/소매 282개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -433〉 영통구 원천동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
영 통 구	원 천 동	2,707,244 m ²	949	438	212	282	24,600	29,546	176,660	83	21	37

■ 인구 분석

○ 영통구 원천동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 24,600명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 12,852(52.2%), 여성 11,747명(47.8%)으로 남성 인구가 여성보다 1,105명(4.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 30대 5,892명(23.9%), 20대 4,922명(20.0%), 40대 3,920명(15.9%) 순으로 보이며 10대는 2,171명(8.8%)으로 가장 적은 비중을 차지함

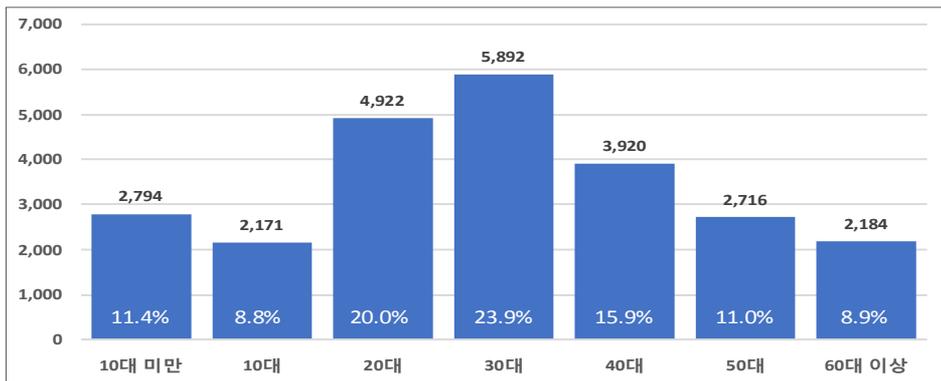
〈표 -434〉 영통구 원천동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
원 천 동	24,600	12,852	11,747	2,794	2,171	4,922	5,892	3,920	2,716	2,184
	100%	52.2%	47.8%	11.4%	8.8%	20.0%	23.9%	15.9%	11.0%	8.9%

〈그림 -506〉 영통구 원천동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 원천동 상권 직장인구 현황

- 원천동 상권 전체 직장인구는 29,546명이며 성별 기준 남성 15,186명(51.4%), 여성 14,360명(48.6%)으로 남성 직장인구가 826명(2.8%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 8,674명(29.4%)이며 이어 40대 7,907명(26.8%), 20대 5,570명(18.9%) 순으로 나타남

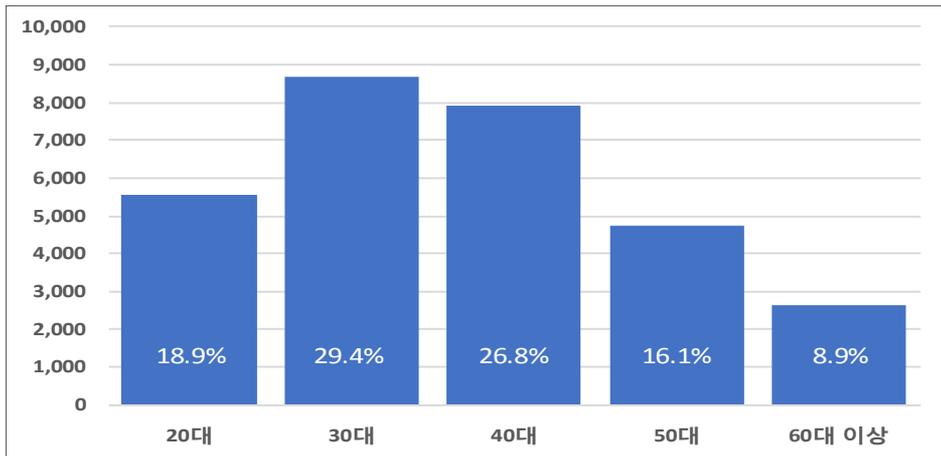
〈표 -435〉 영통구 원천동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
원천동	29,546	15,186	14,360	5,570	8,674	7,907	4,758	2,637
	100%	51.4%	48.6%	18.9%	29.4%	26.8%	16.1%	8.9%

〈그림 -507〉 영통구 원천동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 원천동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 원천동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 158,264명, 가장 유동인구가 많은 달은 2018년 5월 178,958명이며 가장 적었던 달은 125,184명인 2018년 1월로 나타남
- 2017년 9월~2018년 2월 사이 유동인구 급격한 변동을 제외하고 지속적으로 증가하는 추세이며 최근 2018년 7월 유동인구는 176,660명으로 전월대비 5.07% 증가한 것으로 보임

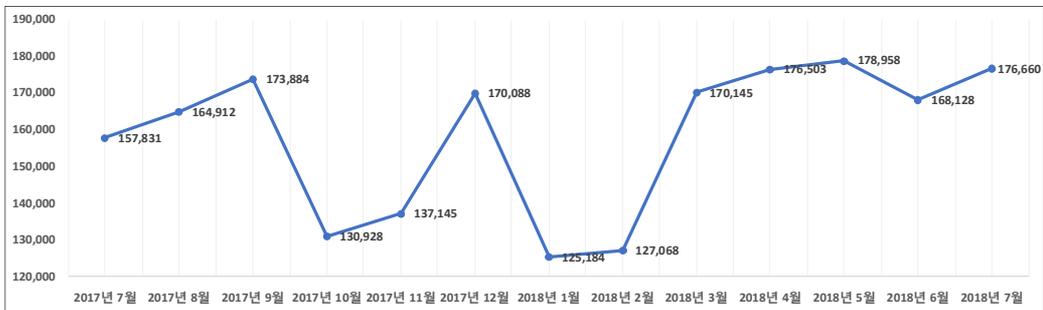
〈표 -436〉 영통구 원천동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	원천동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
157,831		164,912	173,884	130,928	137,145	170,088	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
125,184		127,068	170,145	176,503	178,958	168,128	176,660

〈그림 -508〉 영통구 원천동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

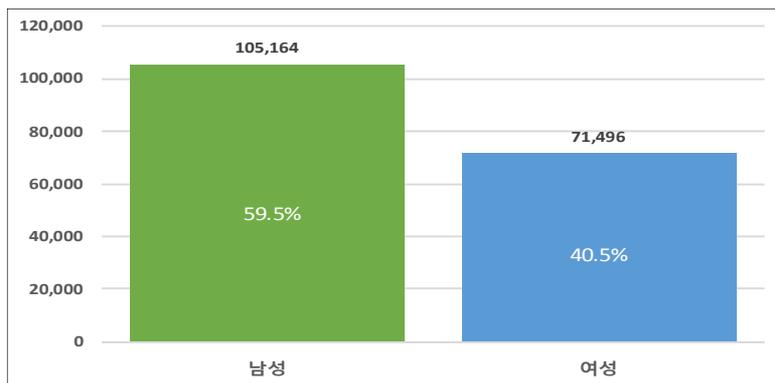
(단위 : 명)



- 원천동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 원천동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 59.5%(105,164), 여성 40.5%(71,496명)으로 남성 유동인구가 여성보다 33,668(19.0%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -509〉 영통구 원천동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 46,462명으로 전체 유동인구의 26.3%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 41,515명(23.5%), 50대 연령이 34,095명(19.3%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 9,893명으로 전체 유동인구의 5.6%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

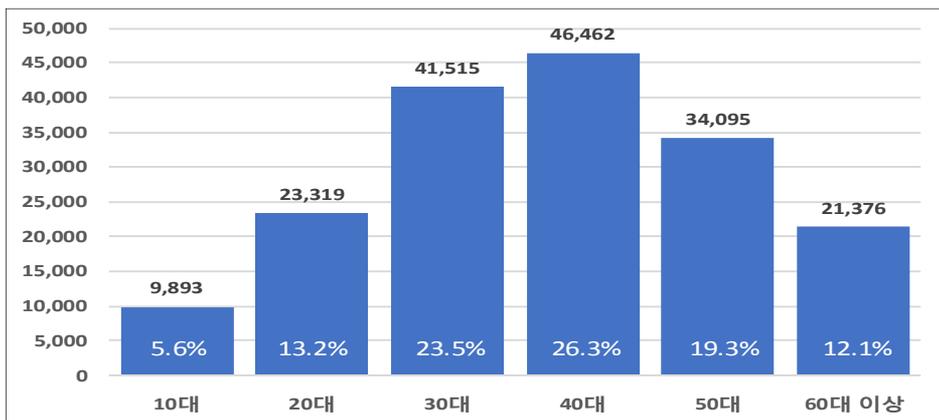
〈표 -43〉 영통구 원천동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
원천동	176,660	105,164	71,496	9,893	23,319	41,515	46,462	34,095	21,376
	100%	59.5%	40.5%	5.6%	13.2%	23.5%	26.3%	19.3%	12.1%

〈그림 -510〉 영통구 원천동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 원천동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 60,948명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 34.5%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 15~18시, 12~15시와 15~18시 시간대에 각각 17.8%, 17.0%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 아주대학교 주변 학생 및 직장인들의 점심시간과 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중된 것으로 보임

〈표 -438〉 영통구 원천동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
원천동	명	8,480	60,948	30,032	31,445	30,032	15,723
	비율	4.8%	34.5%	17.0%	17.8%	17.0%	8.9%

○ 원천동 상권 요일별 유동인구 현황

- 원천동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(22.1%)보다 주중(77.9%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(12,203명, 16.2%)임
- 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(17,313명, 9.8%)로 평균 유동인구 25,237명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 11,306명(6.4%p) 적음

〈표 -439〉 영통구 원천동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
원천동	명	39,042	137,618	17,313	25,969	27,029	28,089	27,912	28,619	21,729
	비율	22.1%	77.9%	9.8%	14.7%	15.3%	15.9%	15.8%	16.2%	12.3%

■ 소득 분석

○ 원천동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 원천동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 직장인구의 소득이 주거인구 보다 높은 것으로 나타남
- 기간에 따른 소득의 변화의 경우 남성 주거인구의 소득은 감소, 여성 주거인구의 소득은 비슷한 수준을 유지한 반면, 직장인구의 소득은 향상된 것으로 나타남

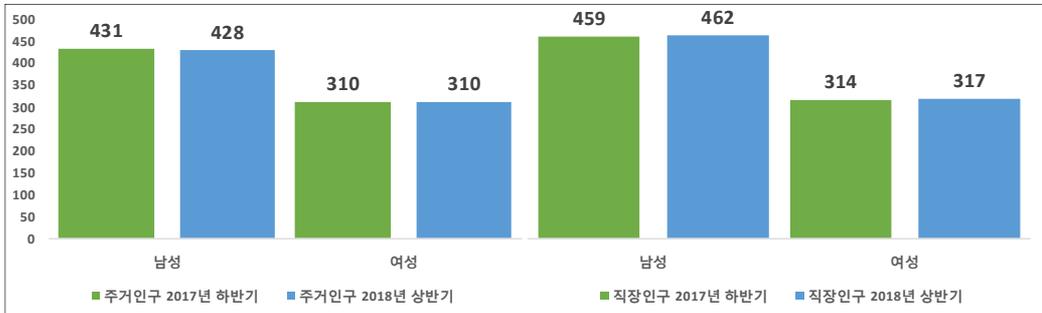
〈표 -440〉 영통구 원천동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
원천동	남성	399 ~ 463	396 ~ 460	425 ~ 493	427 ~ 497
	여성	287 ~ 333	287 ~ 333	290 ~ 338	293 ~ 341

〈그림 -511〉 영통구 원천동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



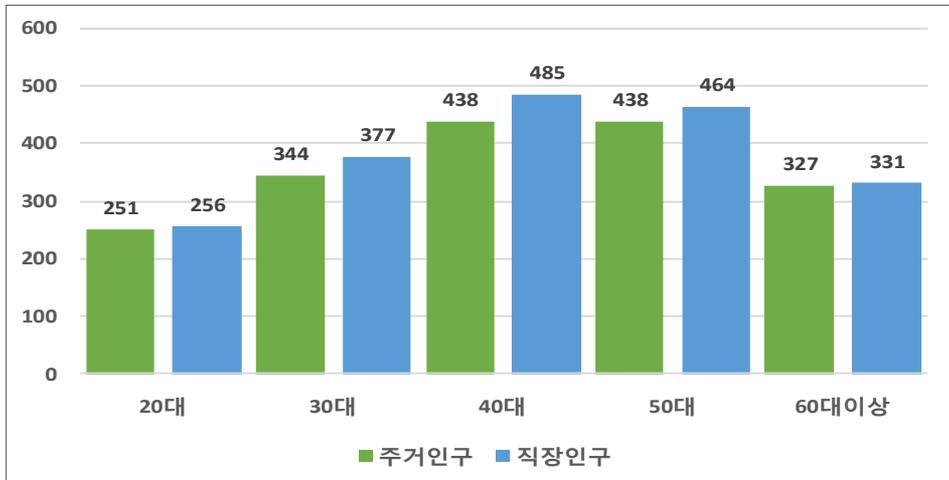
- 원천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 원천동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대와 60대 이상 연령의 소득은 감소, 30~40대 인구의 소득은 유지, 50대는 증가하였고 직장인구의 경우 소득이 증가한 20대를 제외하고 30~60대 이상 연령의 소득은 감소한 것으로 나타남
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
 - 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 438만 원(405~471만 원), 485만 원(449~521만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 251만 원(232~270만 원), 256만 원(237~275만 원) 수준에 불과함

〈표 -441〉 영통구 원천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

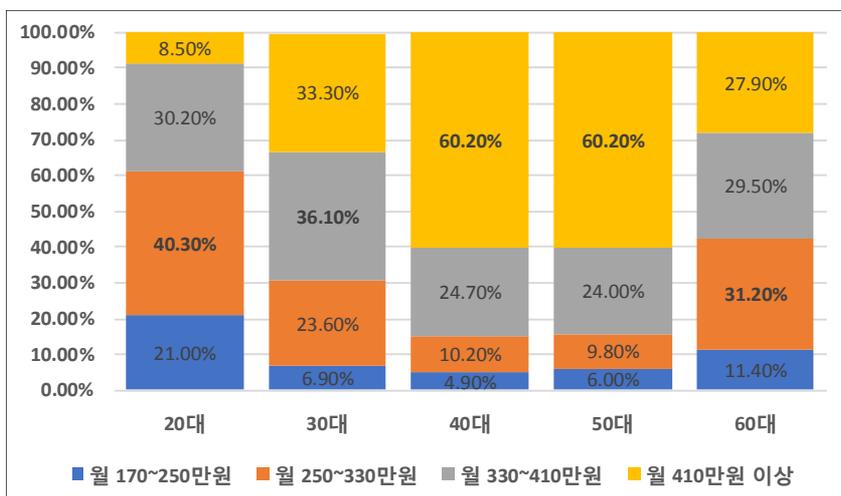
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
원천동	20대	227 ~ 263	232 ~ 270	238 ~ 276	237 ~ 275
	30대	318 ~ 370	318 ~ 370	347 ~ 403	349 ~ 405
	40대	405 ~ 471	405 ~ 471	441 ~ 513	449 ~ 521
	50대	406 ~ 472	405 ~ 471	418 ~ 486	429 ~ 499
	60대 이상	301 ~ 349	302 ~ 352	300 ~ 348	306 ~ 356

〈그림 -512〉 영통구 원천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

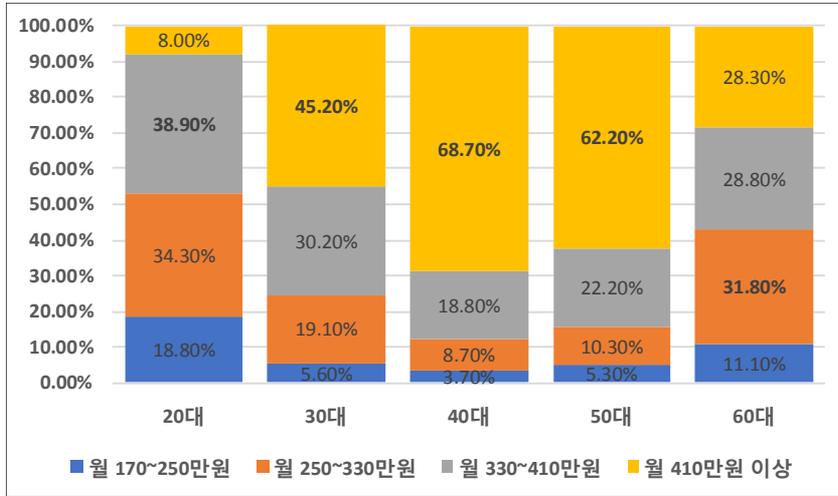


- 원천동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원, 월 250~330만 원 구간 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간은 40대의 비율이 높게 나타남
 - 60대 이상 연령층을 제외하고 주거인구보다 직장인구 20~50대의 월 330~410만 원 금액구간의 소득 비중이 더 큰 것으로 보이며 특히 20대의 경우 약 8.2%p, 30대는 약 6.0%의 차이가 나는 것으로 나타남

〈그림 -513〉 영통구 원천동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -514〉 영통구 원천동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 원천동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 원천동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 직장인구의 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

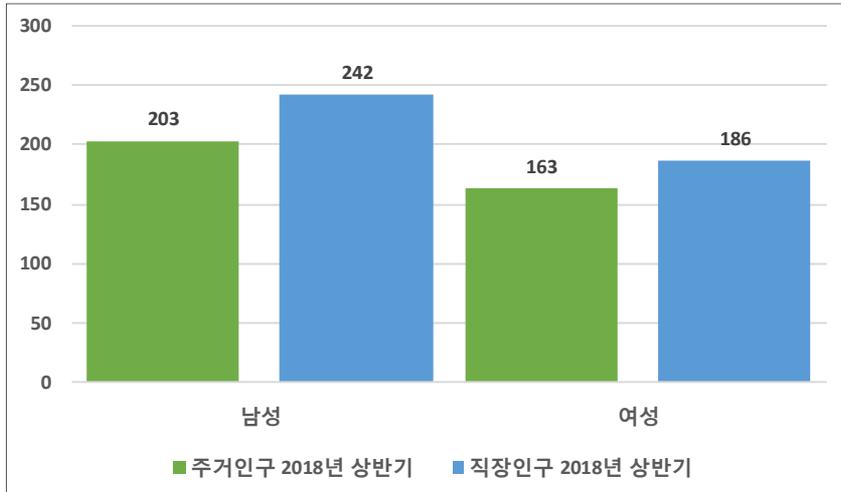
〈표 -442〉 영통구 원천동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
원천동	남성	183 ~ 213	188 ~ 218	220 ~ 256	224 ~ 260
	여성	146 ~ 170	151 ~ 175	167 ~ 195	172 ~ 200

〈그림 -515〉 영통구 원천동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 원천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구는 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로, 직장인구는 40대, 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 원천동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 257만 원(238~276만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 109만 원(101~117만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

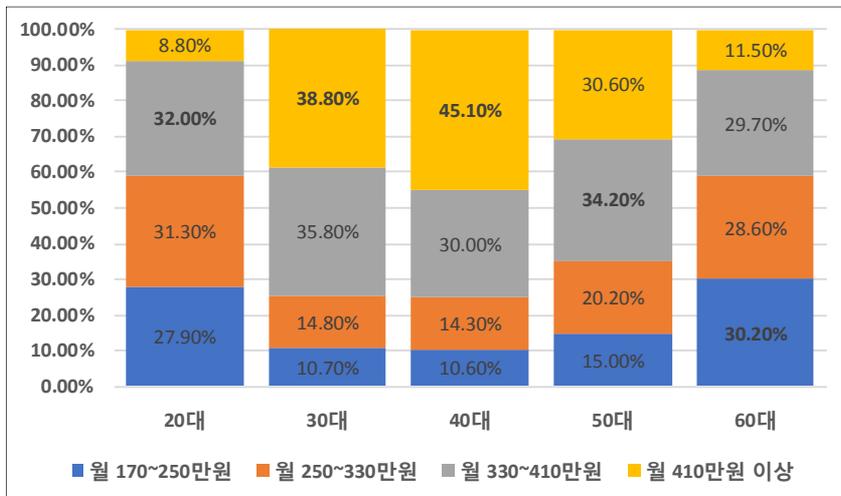
〈표 -443〉 영통구 원천동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

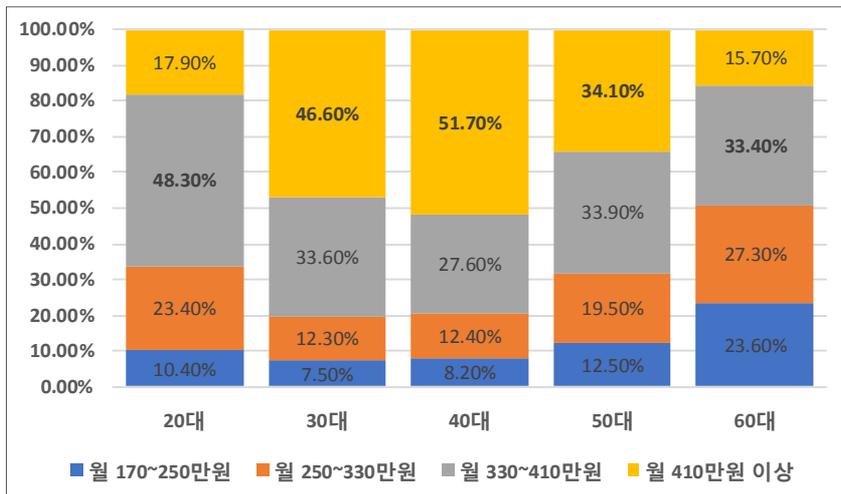
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
원천동	20대	93 ~ 109	101 ~ 117	140 ~ 162	142 ~ 164
	30대	190 ~ 220	196 ~ 228	211 ~ 245	216 ~ 250
	40대	212 ~ 246	217 ~ 253	230 ~ 268	238 ~ 276
	50대	174 ~ 202	179 ~ 207	188 ~ 218	195 ~ 227
	60대 이상	109 ~ 127	113 ~ 131	130 ~ 152	133 ~ 155

- 원천동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 원천동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대는 월 170만 원~월 410만 원 구간, 30~50대 연령대의 경우 월 250~410만 원 이상 구간에 집중되어 있는 한편, 직장인구 20~40대는 월 250~410만 원 이상 구간, 50대는 전 금액 구간, 60대 이상 연령대는 월 170~410만 원 구간에 걸쳐 소비가 주로 분포된 것으로 보임
 - 전 연령대에서 주거인구보다 직장인구 소비의 월330~410만 원 이상 구간 비중이 20대의 경우 약 25.4%p, 3~60대 이상 연령층의 경우 약 3~7%p 더 비중이 높음

〈그림 -516〉 영통구 원천동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -517〉 영통구 원천동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 원천동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 83개로 공공기관 9개, 금융기관 16개, 의료/복지 37개, 학교 21개로 구분되며 집객시설은 65개로 대형유통 62개, 문화시설 3개, 숙박시설 0개, 교통시설은 37개가 위치하고 있음

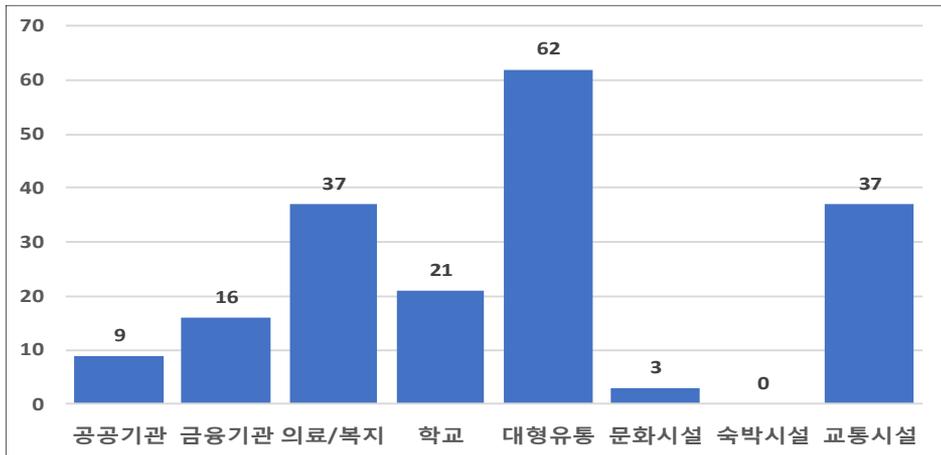
〈표 -444〉 영통구 원천동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
원천동	9	16	37	21	62	3	0	37

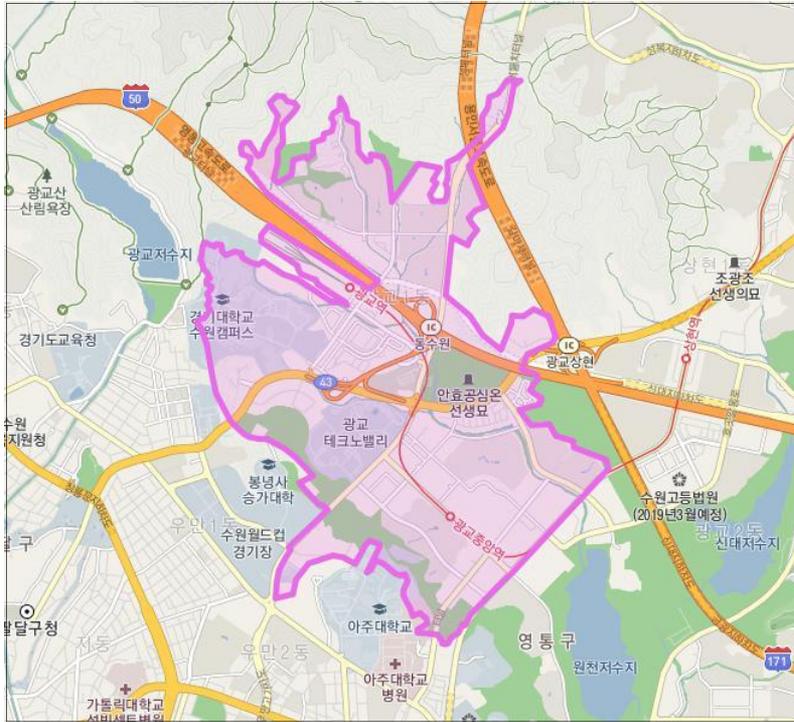
〈그림 -518〉 영통구 원천동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



6. 영통구 광고1동

〈그림 -519〉 영통구 광고1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 서북부에 해당하는 광고1동은 신분당선인 광고역과 광고중앙역이 지나고 있으며 광고산, 경기대학교 수원캠퍼스, 광고테크노밸리, 수원박물관 등 위치하며 대규모 아파트 단지로 구성된 주거 및 상권단지임
- 주요 정보 요약
 - 광고1동의 인구는 주거인구 44,840명, 직장인구 9,230명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 381,213명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 112개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 33개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 45개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 1,422개가 위치하고 있으며 음식업 725개, 서비스 204개, 도/소매 477개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -445〉 영통구 광고1동 상권 주요정보

구 별	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
영 통 구	광고 1동	4,941,123 m ²	1,422	725	204	477	44,840	9,230	381,213	112	33	45

■ 인구 분석

- 영통구 광고1동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 44,840명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 22,261(49.6%), 여성 22,580명(50.4%)으로 여성 인구가 남성보다 319명(0.8%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 40대 9,572명(21.4%), 30대 8,722명(19.4%), 10대 6,456명(14.4%) 순으로 보이며 60대 이상은 2,732명(6.1%)으로 가장 적은 비중을 차지함

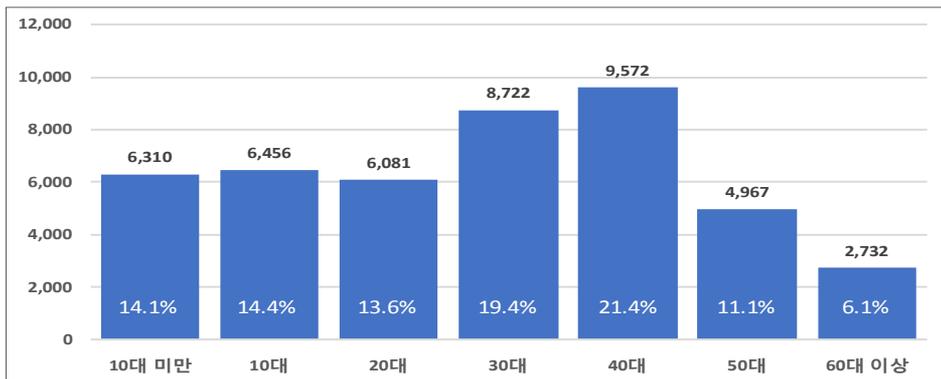
〈표 -446〉 영통구 광고1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
광고 1동	44,840	22,261	22,580	6,310	6,456	6,081	8,722	9,572	4,967	2,732
	100%	49.6%	50.4%	14.1%	14.4%	13.6%	19.4%	21.4%	11.1%	6.1%

〈그림 -520〉 영통구 광고1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 광고1동 상권 직장인구 현황

- 광고1동 상권 전체 직장인구는 9,230명이며 성별 기준 남성 5,499명(59.6%), 여성 3,731명(40.4%)으로 남성 직장인구가 1,768명(19.2%p) 더 많은 것으로 보임
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 3,091명(33.5%)이며 이어 20대 2,042명(22.1%), 40대 2,171명(23.5%) 순으로 나타남

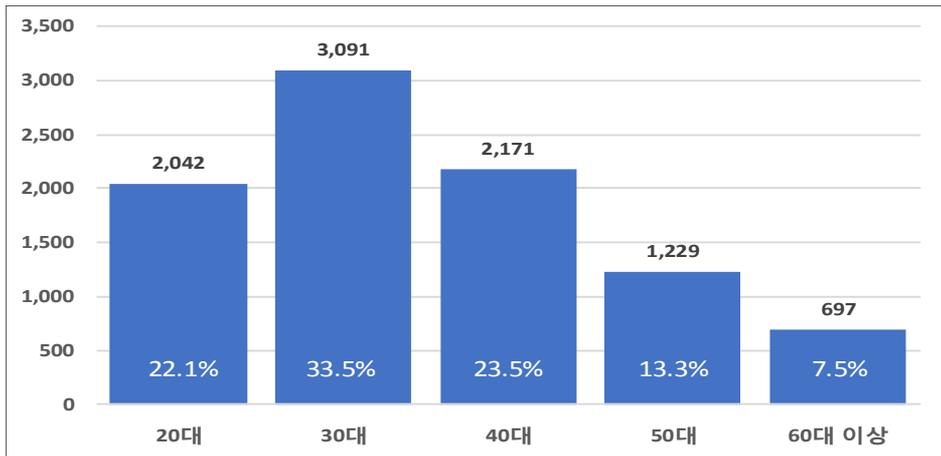
〈표 -447〉 영통구 광고1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
광고 1동	9,230	5,499	3,731	2,042	3,091	2,171	1,229	697
	100%	59.6%	40.4%	22.1%	33.5%	23.5%	13.3%	7.5%

〈그림 -521〉 영통구 광고1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 광고1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 광고1동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 307,400명, 가장 유동인구가 많은 달은 2018년 4월 403,627명이며 가장 적었던 달은 121,403명인 2018년 1월로 나타남
- 2017년 7월부터 2018년 1월까지 광고1동의 유동인구는 지속적으로 하락한 반면, 2018년 1월 이후 큰 폭으로 증가했으나 동년 4월 이후 다소 주춤한 형태를 보이며 최근 2018년 7월 유동인구는 381,213명으로 전월대비 0.73% 감소한 것으로 보임

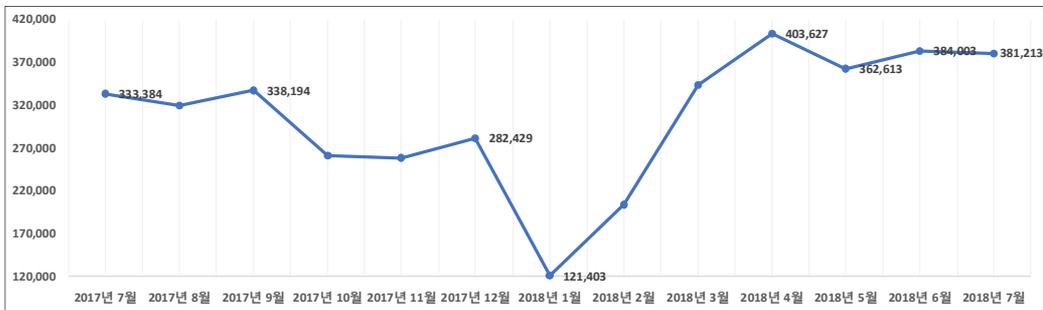
〈표 -448〉 영통구 광고1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	광고 1동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
333,384		319,414	338,194	261,641	259,515	282,429	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
121,403		204,516	344,249	403,627	362,613	384,003	381,213

〈그림 -522〉 영통구 광고1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

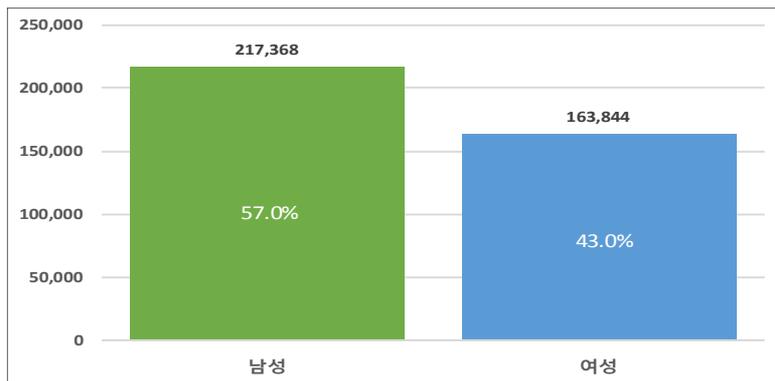
(단위 : 명)



- 광고1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 광고1동 유동인구의 성별 비중의 경우 남성 57.0%(217,368), 여성 43.0%(163,814 명)으로 남성 유동인구가 여성보다 53,524(14.0%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -523〉 영통구 광고1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 101,021명으로 전체 유동인구의 26.5%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 95,684명(25.1%), 50대 연령이 67,856명(17.8%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 24,016명으로 전체 유동인구의 6.3%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

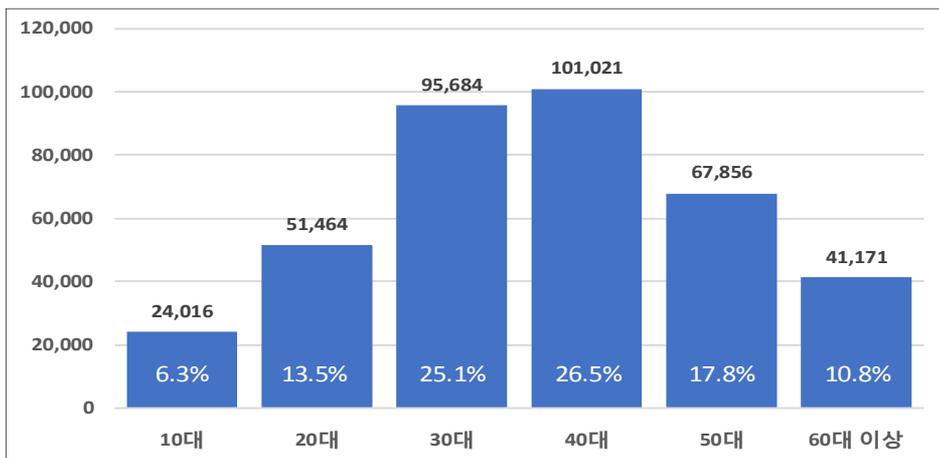
〈표 -449〉 영통구 광고1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
광고 1동	381,213	217,368	163,844	24,016	51,464	95,684	101,021	67,856	41,171
	100%	57.0%	43.0%	6.3%	13.5%	25.1%	26.5%	17.8%	10.8%

〈그림 -524〉 영통구 광고1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 광고1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 104,452명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.4%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 15~18시, 18~21시 시간대에 각각 20.1%, 19.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중 된 것으로 보임

〈표 -450〉 영통구 광고1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
광고1동	명	22,873	104,452	64,806	76,624	74,336	38,884
	비율	6.0%	27.4%	17.0%	20.1%	19.5%	10.2%

- 광고1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 광고1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.3%)보다 주중(72.7%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(59,088명, 15.5%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(46,127명, 12.1%)로 평균 유동인구 54,459명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 12,961명(3.4%p) 적음

〈표 -451〉 영통구 광고1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
광고1동	명	104,071	277,141	46,127	52,607	54,513	55,276	55,657	59,088	57,944
	비율	27.3%	72.7%	12.1%	13.8%	14.3%	14.5%	14.6%	15.5%	15.2%

■ 소득 분석

- 광고1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 광고1동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 주거인구의 소득이 직장인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 전반적으로 광고1동의 주거 및 직장인구의 소득은 향된 것으로 나타남

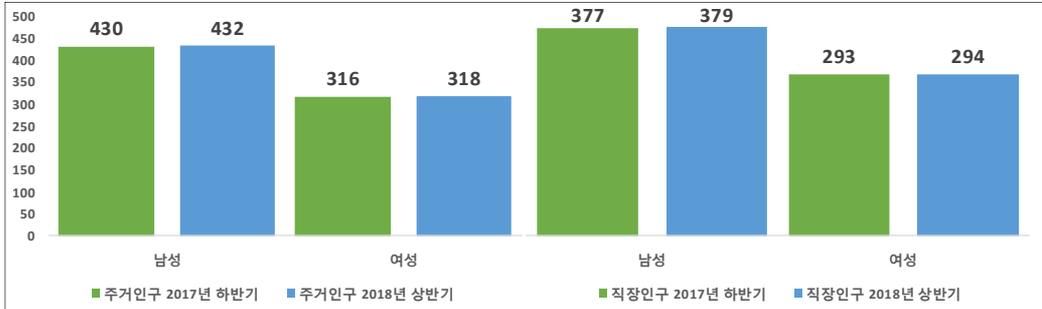
〈표 -452〉 영통구 광고1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고1동	남성	398 ~ 462	400 ~ 464	349 ~ 405	351 ~ 407
	여성	292 ~ 340	294 ~ 342	271 ~ 315	272 ~ 316

〈그림 -525〉 영통구 광고1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 광고1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

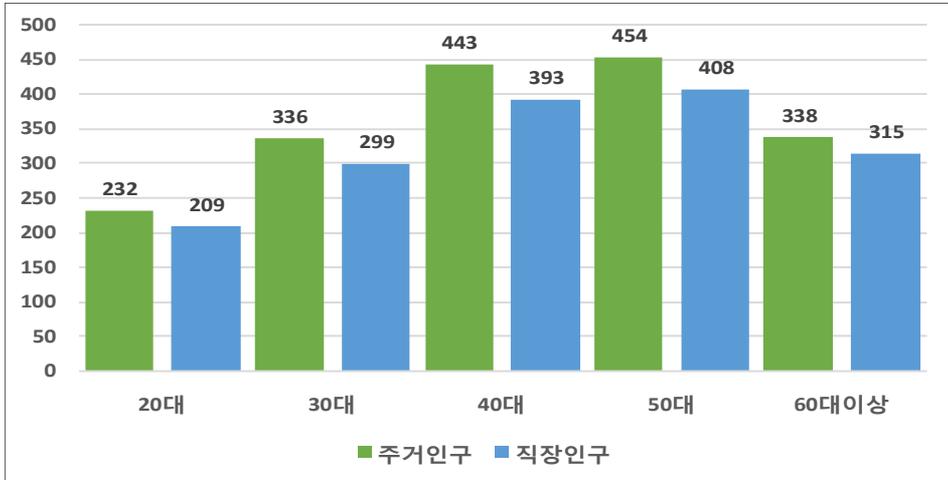
- 광고1동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 유사한 수준을 유지한 20대를 제외하고 30~60대 이상 연령의 소득은 감소한 것으로 나타나며 직장인구의 경우 소득이 감소한 20대와 50대를 제외하고 전기와 유사한 수준을 유지한 것으로 나타남
- 주거인구 및 직장인구 모두 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 454만 원(420~488만 원), 408만 원(377~439만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 232만 원(215~249만 원), 209만 원(193~225만 원) 수준에 불과함

〈표 -453〉 영통구 광고1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

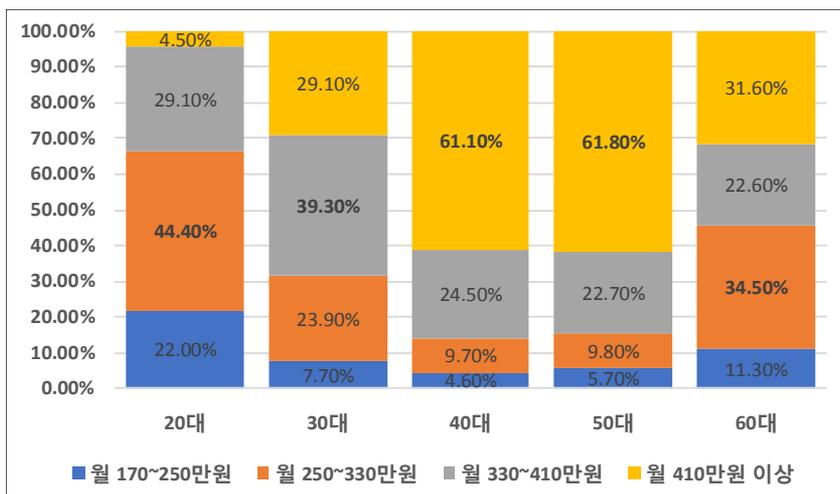
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고 1동	20대	215 ~ 249	215 ~ 249	192 ~ 224	193 ~ 225
	30대	310 ~ 360	311 ~ 361	277 ~ 321	277 ~ 321
	40대	408 ~ 474	410 ~ 476	364 ~ 422	364 ~ 422
	50대	418 ~ 486	420 ~ 488	375 ~ 435	377 ~ 439
	60대 이상	310 ~ 360	313 ~ 363	291 ~ 339	291 ~ 339

〈그림 -526〉 영통구 광고1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

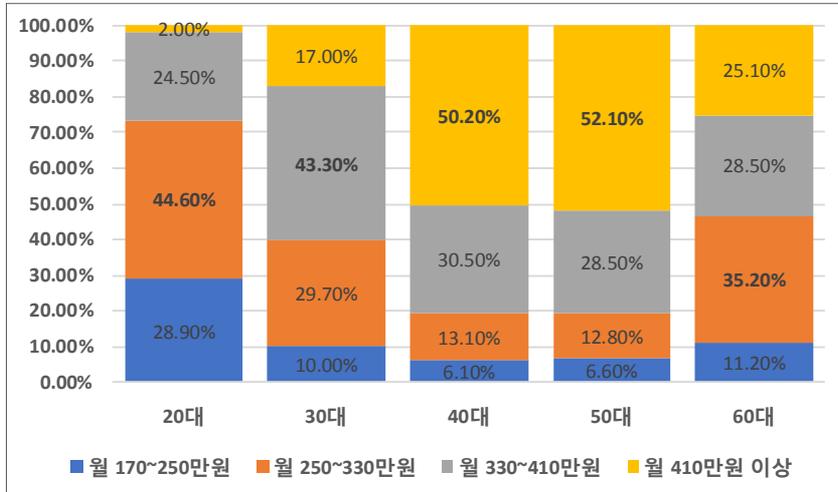


- 광고1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원, 월 250~330만 원 구간 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간은 50대의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구 모두 20대와 60대 이상 연령층의 소득은 월 170~410만 원 구간, 30대의 소득은 월 250~410만 원 이상, 40대와 50대의 소득은 월 330~410만 원 이상 구간에 집중된 것으로 나타나며, 월 330~410만 원 이상 소득 구간은 전 연령대에서 주거인구의 비중이 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -527〉 영통구 광고1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -528〉 영통구 광고1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 광고1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 광고1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 남성 주거인구 소비가 직장인구 보다 많고, 여성 직장인구 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

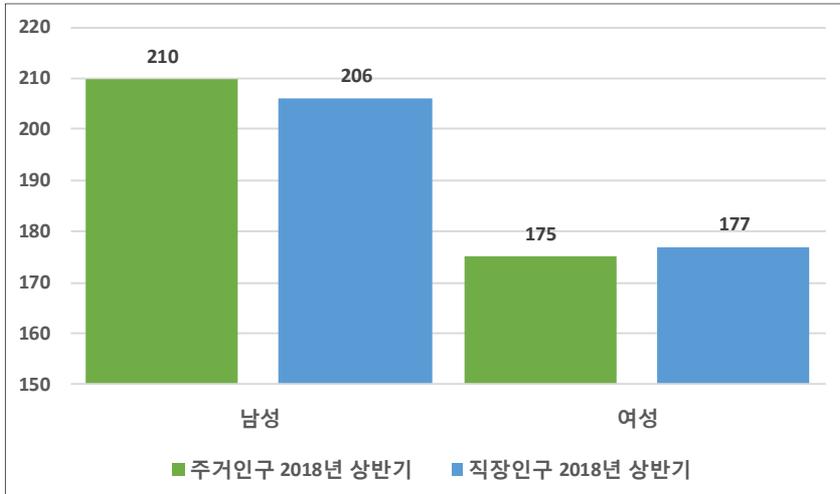
〈표 -454〉 영통구 광고1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고1동	남성	189 ~ 219	194 ~ 226	185 ~ 215	191 ~ 221
	여성	157 ~ 183	162 ~ 188	158 ~ 184	164 ~ 190

〈그림 -529〉 영통구 광고1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 광고1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
 - 광고1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 233만 원(216~250만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 103만 원(95~111만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

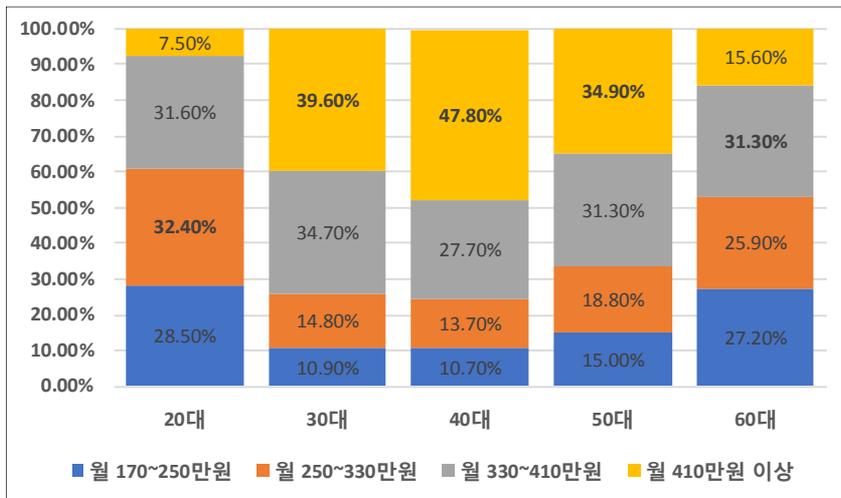
〈표 -455〉 영통구 광고1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

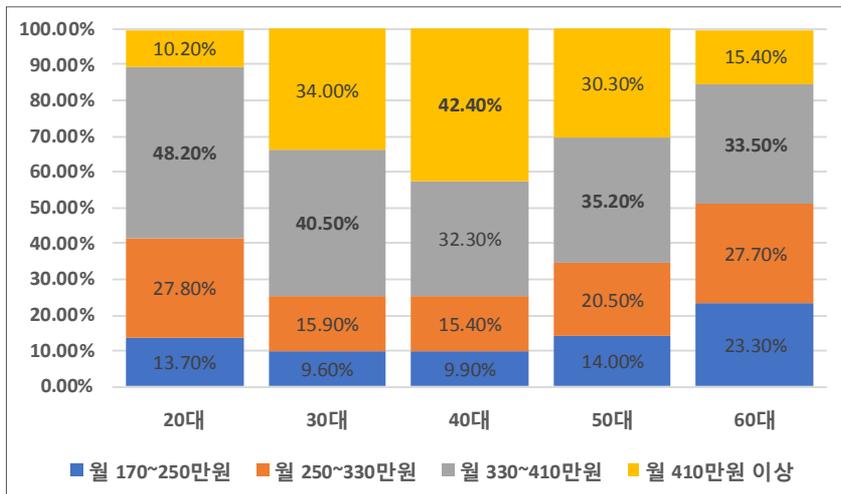
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고 1동	20대	93 ~ 109	95 ~ 111	117 ~ 135	120 ~ 140
	30대	198 ~ 230	203 ~ 235	183 ~ 213	188 ~ 218
	40대	228 ~ 264	235 ~ 273	209 ~ 243	216 ~ 250
	50대	189 ~ 219	195 ~ 227	175 ~ 203	183 ~ 213
	60대 이상	125 ~ 145	130 ~ 152	130 ~ 152	132 ~ 154

- 광고1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 광고1동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대는 월 170만원~월 410만원 구간, 30~50대는 전 소비금액 구간에 집중되어있으며, 직장인구 20대, 50대, 60대 이상은 전 소비금액 구간, 30~40대는 월 250~410만원 금액 구간에 소비가 주로 분포된 것으로 나타남
 - 월 330~410만원 이상 소비 비중의 경우 20대, 30대, 60대 이상 연령은 직장인구가 더 높게 나타나지만, 40~50대는 주거인구가 직장인구보다 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -530〉 영통구 광고1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -531〉 영통구 광고1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 광고1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 112개로 공공기관 4개, 금융기관 15개, 의료/복지 60개, 학교 33개로 구분되며 집객시설은 115개로 대형유통 102개, 문화시설 12개, 숙박시설 1개, 교통시설은 45개가 위치하고 있음

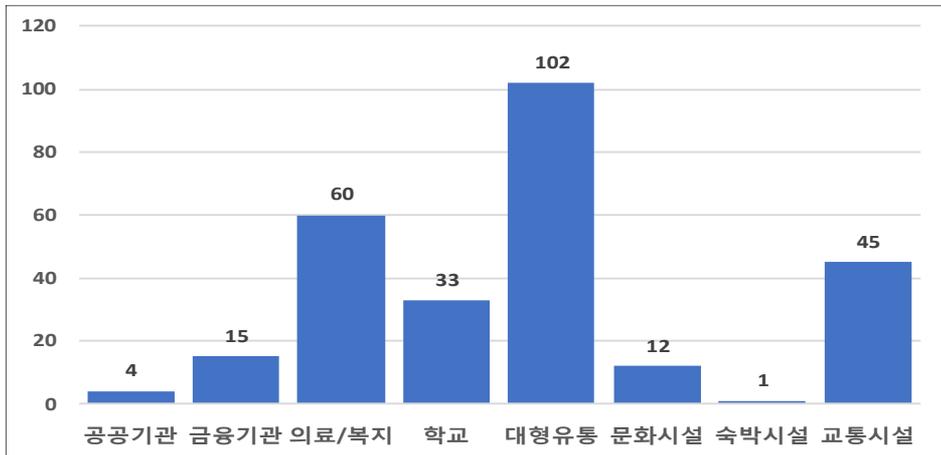
〈표 -456〉 영통구 광고1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
광고1동	4	15	60	33	102	12	1	45

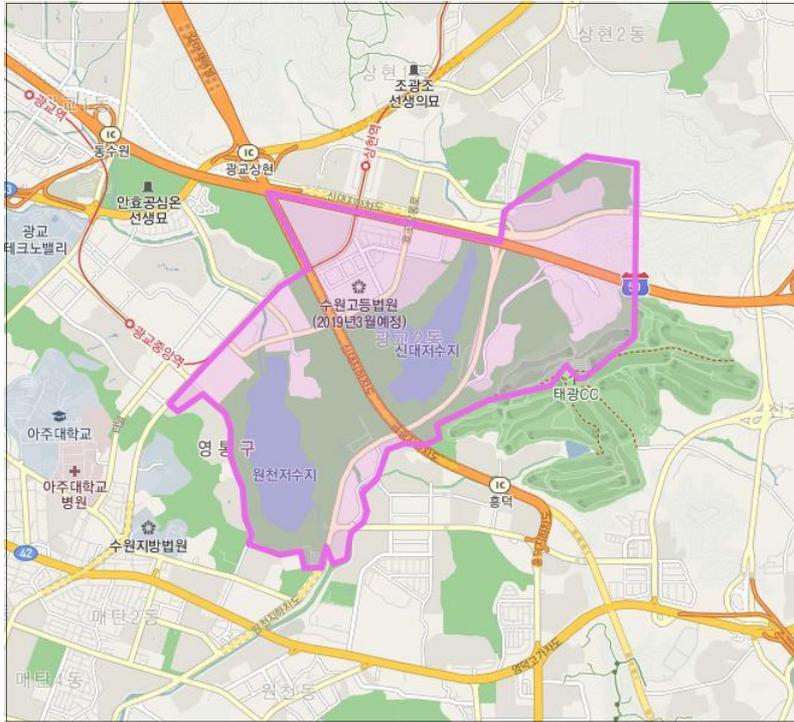
〈그림 -532〉 영통구 광고1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



7. 영통구 광고2동

〈그림 -533〉 영통구 광고2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 북부에 해당하는 광고2동은 원천저수지, 신대저수지, 광고산이 높은 비중을 차지하고 있으며 광고푸른숲도서관, 수원CNG 동부충전소가 위치하고 수원고등법원과 수원컨벤션센터가 예정되어 있는 아파트 단지로 구성된 주거 및 상권단지임
- 주요 정보 요약
 - 광고2동의 인구는 주거인구 24,365명, 직장인구 13,715명, 1주일 데이터 기준 유동 인구는 381,741명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 34개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 19개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 20개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 263개가 위치하고 있으며 음식업 158개, 서비스 42개, 도/소매 56개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -457〉 영통구 광고2동 상권 주요정보

구 별	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요시설	학교	교통
영 통 구	광고 2동	4,226,737 m ²	263	158	42	56	24,365	13,715	381,741	34	19	20

■ 인구 분석

○ 영통구 광고2동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 24,365명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 11,793(48.4%), 여성 12,572명(51.6%)으로 여성 인구가 남성보다 779명(6.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 30대 5,654명(23.2%), 40대 4,117명(16.9%), 10대 미만 3,984명(16.4%) 순으로 보이며 10대는 2,465명(9.9%)으로 가장 적은 비중을 차지함

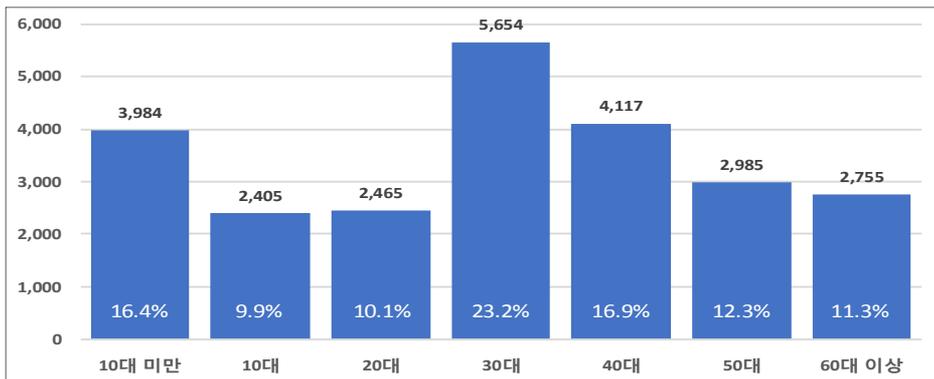
〈표 -458〉 영통구 광고2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
광고 2동	24,365	11,793	12,572	3,984	2,405	2,465	5,654	4,117	2,985	2,755
	100%	48.4%	51.6%	16.4%	9.9%	10.1%	23.2%	16.9%	12.3%	11.3%

〈그림 -534〉 영통구 광고2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 광고2동 상권 직장인구 현황

- 광고2동 상권 전체 직장인구는 13,715명이며 성별 기준 남성 6,836명(49.8%), 여성 6,879명(40.4%)으로 여성 직장인구가 43명(0.4%p) 더 많지만 큰 차이는 없음
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 3,902명(28.4%)이며 이어 40대 3,725명(27.2%), 20대 2,549명(18.6%) 순으로 나타남

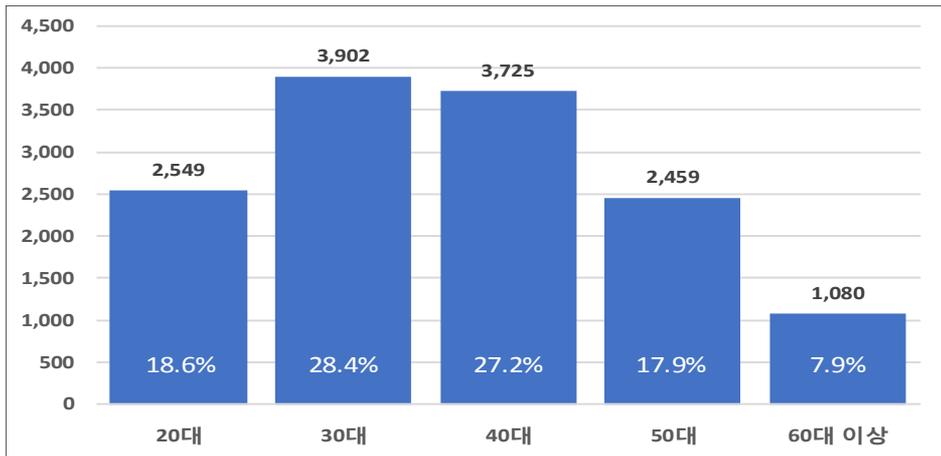
〈표 -459〉 영통구 광고2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
광고 2동	13,715	6,836	6,879	2,549	3,902	3,725	2,459	1,080
	100%	49.8%	50.2%	18.6%	28.4%	27.2%	17.9%	7.9%

〈그림 -535〉 영통구 광고2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 광고2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 광고2동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 309,586명, 가장 유동인구가 많은 달은 2018년 4월 383,345명이며 가장 적었던 달은 136,851명인 2018년 1월로 나타남
- 2017년 7월부터 2018년 1월까지 광고2동의 유동인구는 지속적으로 하락한 반면, 2018년 1월 이후 큰 폭으로 증가했으나 동년 4월 이후 다소 주춤한 형태를 보이며 최근 2018년 7월 유동인구는 381,741명으로 전월대비 1.10% 감소한 것으로 보임

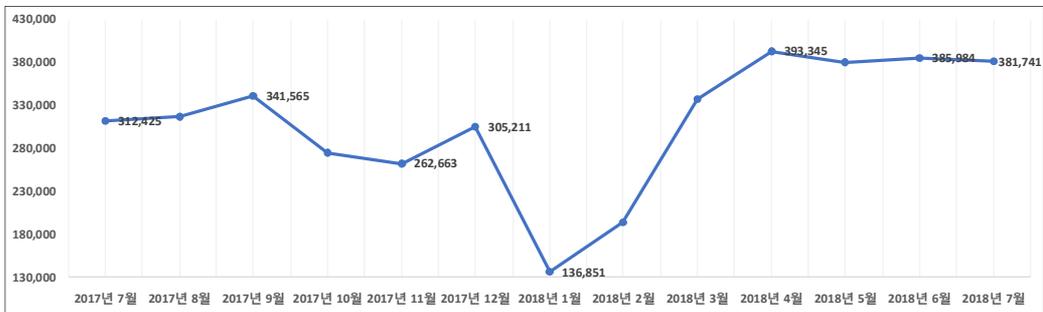
〈표 -460〉 영통구 광고2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	광고 2동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
312,425		317,180	341,565	274,734	262,663	305,211	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
136,851		194,401	337,707	393,345	380,806	385,984	381,741

〈그림 -536〉 영통구 광고2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

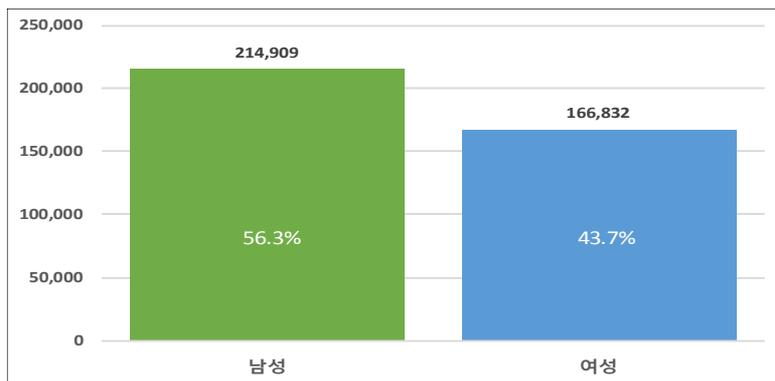
(단위 : 명)



- 광고2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 광고2동 유동인구 성별 비중의 경우 남성 56.3%(214,909명), 여성 43.7%(166,832명)으로 남성 유동인구가 여성보다 48,077(12.6%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -537〉 영통구 광고2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 101,161명으로 전체 유동인구의 26.5%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 88,946명(23.3%), 50대 연령이 72,913명(19.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 28,631명으로 전체 유동인구의 7.5%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

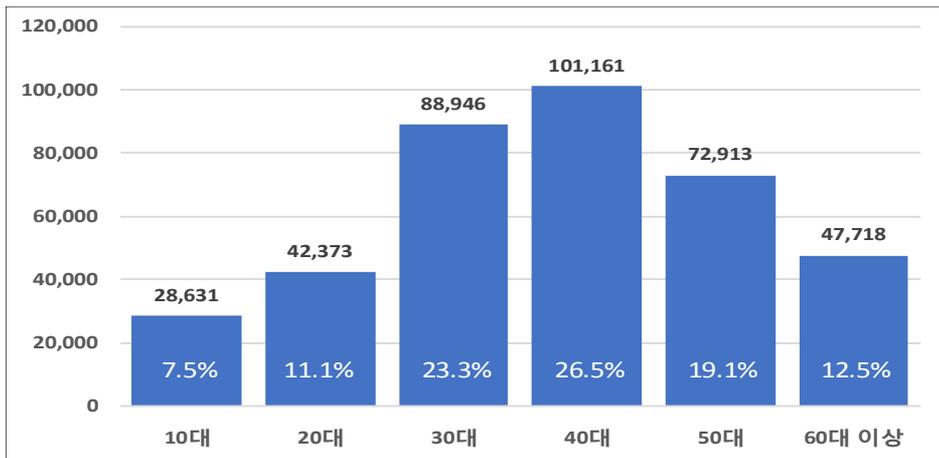
〈표 -461〉 영통구 광고2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
광고 2동	381,741	214,909	166,832	28,631	42,373	88,946	101,161	72,913	47,718
	100%	56.3%	43.7%	7.5%	11.1%	23.3%	26.5%	19.1%	12.5%

〈그림 -538〉 영통구 광고2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 광고2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 106,506명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.9%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.1%, 18.5%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중 된 것으로 보임

〈표 -462〉 영통구 광고2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
광고2동	명	29,012	106,506	57,261	70,622	72,913	45,045
	비율	7.6%	27.9%	15.0%	18.5%	19.1%	11.8%

- 광고2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 광고2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(27.4%)보다 주중(72.6%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(60,315명, 15.8%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(47,336명, 12.4%)로 평균 유동인구 54,534명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 12,979명(3.4%p) 적음

〈표 -463〉 영통구 광고2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
광고2동	명	104,597	277,144	47,336	52,299	54,207	54,971	55,352	60,315	57,261
	비율	27.4%	72.6%	12.4%	13.7%	14.2%	14.4%	14.5%	15.8%	15.0%

■ 소득 분석

- 광고2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 광고2동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 주거인구의 소득이 직장인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 전반적으로 광고2동의 주거 및 직장인구의 소득은 향된 것으로 나타남

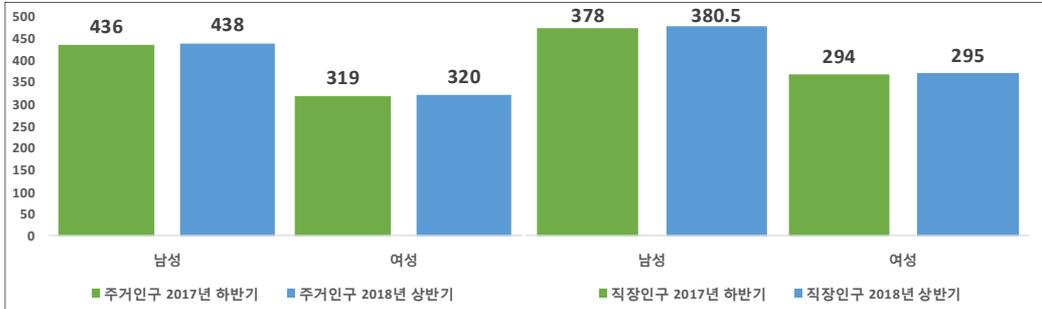
〈표 -464〉 영통구 광고2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고2동	남성	403 ~ 469	405 ~ 471	350 ~ 406	352 ~ 409
	여성	295 ~ 343	296 ~ 344	272 ~ 316	273 ~ 317

〈그림 -539〉 영통구 광고2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 광고2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

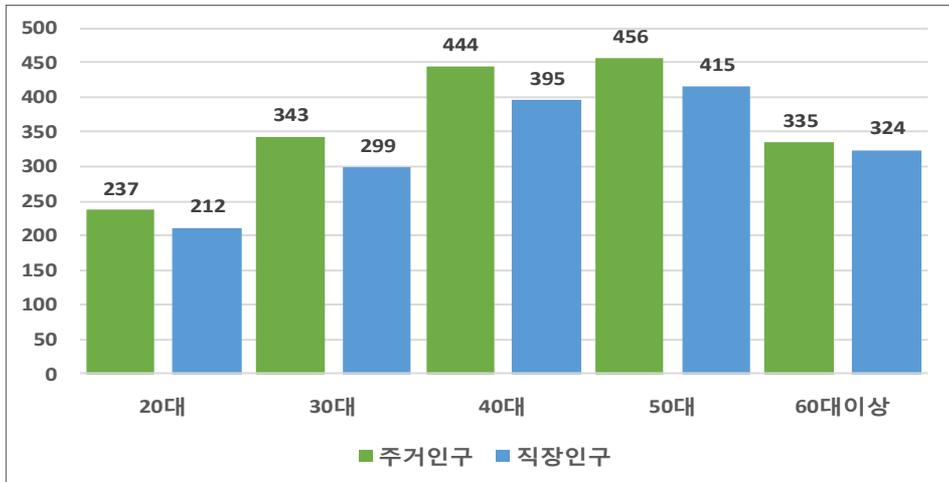
- 광고2동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 전기와 유사한 20~30대를 제외하고 40~60대 이상 연령 소득은 증가한 것으로 보이며 직장인구의 경우 20, 50대, 60대 이상 연령은 소득이 증가한 반면 30, 40대의 소득은 감소한 것으로 나타남
- 주거인구는 50대, 40대, 30대, 60대 이상, 20대 순, 직장인구는 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 456만 원(422~490만 원), 415만 원(384~446만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 237만 원(219~255만 원), 212만 원(196~228만 원) 수준에 불과함

〈표 -465〉 영통구 광고2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

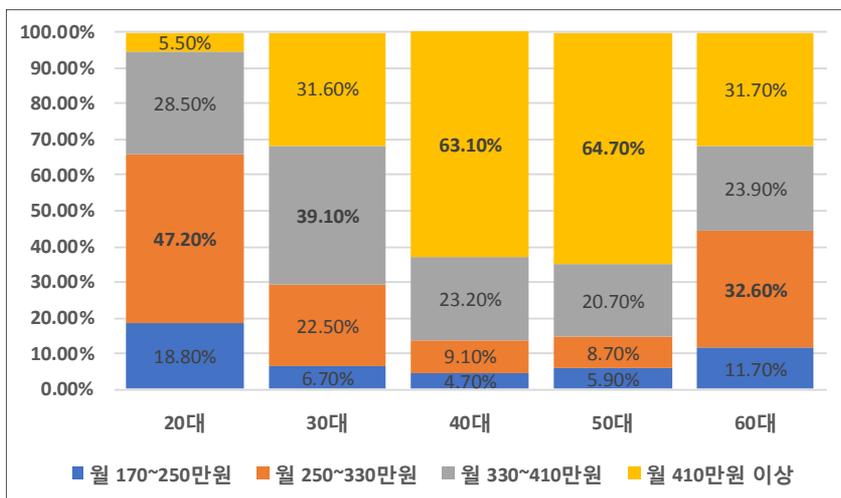
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고 2동	20대	219 ~ 255	219 ~ 255	194 ~ 226	196 ~ 228
	30대	317 ~ 369	317 ~ 369	278 ~ 323	277 ~ 321
	40대	409 ~ 475	411 ~ 477	366 ~ 426	365 ~ 425
	50대	420 ~ 488	422 ~ 490	380 ~ 442	384 ~ 446
	60대 이상	307 ~ 357	310 ~ 360	293 ~ 341	300 ~ 348

〈그림 -540〉 영통구 광고2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

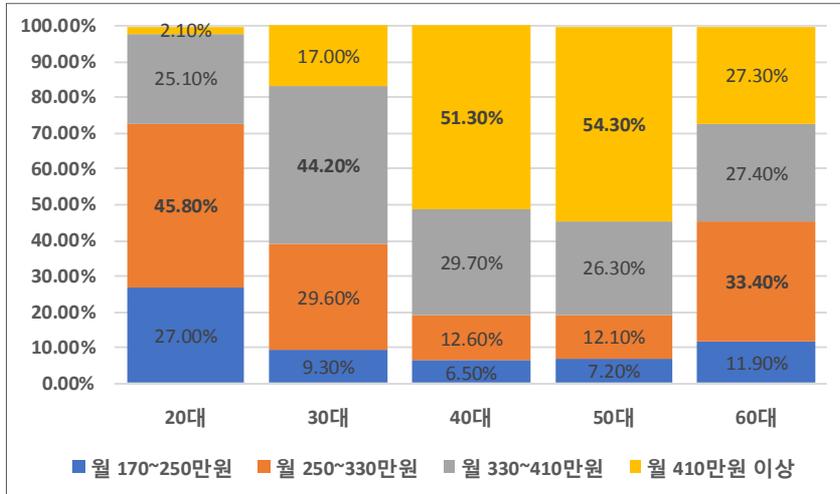


- 광고2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원, 월 250~330만 원 구간 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간은 50대의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구 모두 20대와 60대 이상 연령층의 소득은 월 170~410만 원 구간, 30대의 소득은 월 250~410만 원 이상, 40대와 50대의 소득은 월 330~410만 원 이상 구간에 집중된 것으로 나타나며, 월 330~410만 원 이상 구간의 소득은 전 연령대에서 주거인구의 비중이 직장인구보다 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -541〉 영통구 광고2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -542〉 영통구 광고2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 광고2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 광고2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 남성 주거인구 소비가 직장인구 보다 많고, 여성 직장인구 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

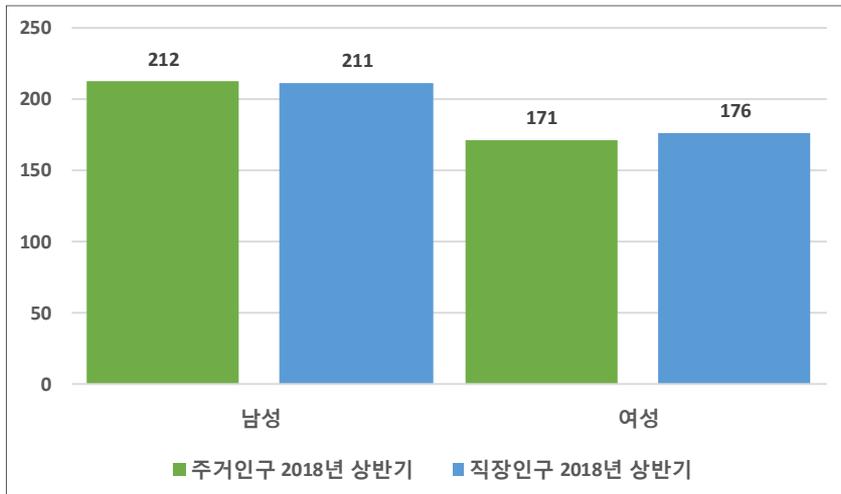
〈표 -466〉 영통구 광고2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고 2동	남성	191 ~ 223	196 ~ 228	191 ~ 221	195 ~ 227
	여성	154 ~ 178	158 ~ 184	158 ~ 184	163 ~ 189

〈그림 -543〉 영통구 광고2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 광고2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 광고2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 245만 원(227~263만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 104만 원(96~112만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

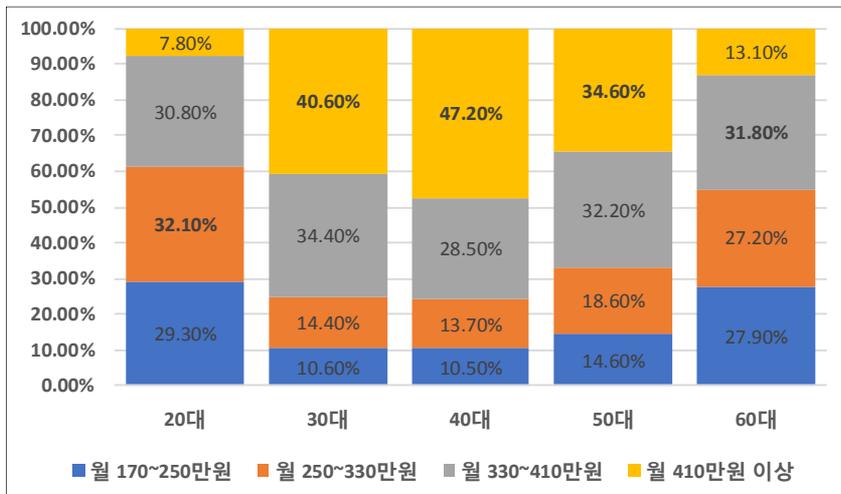
〈표 -467〉 영통구 광고2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

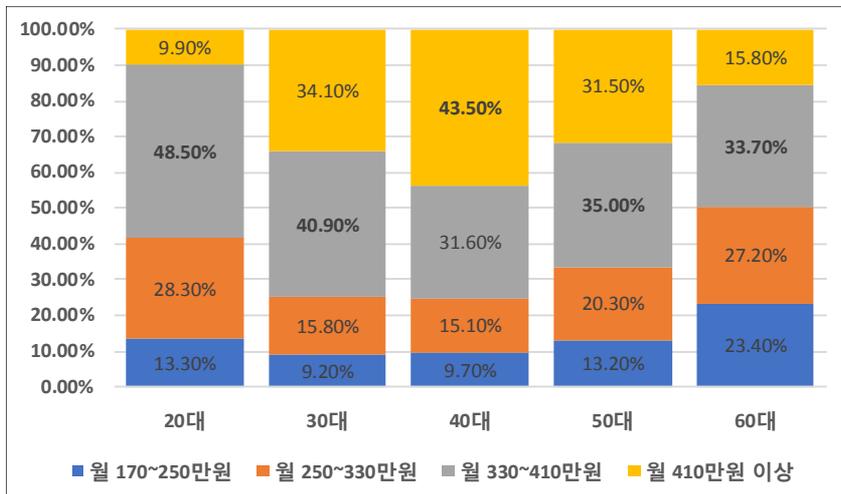
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
광고 2동	20대	93 ~ 109	96 ~ 112	117 ~ 135	119 ~ 139
	30대	198 ~ 230	203 ~ 235	184 ~ 214	189 ~ 219
	40대	220 ~ 256	227 ~ 263	213 ~ 247	219 ~ 255
	50대	186 ~ 216	191 ~ 221	179 ~ 207	187 ~ 217
	60대 이상	116 ~ 134	119 ~ 139	130 ~ 151	132 ~ 154

- 광고2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 광고2동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구의 20대와 60대는 월 170만원~월 410만원 구간, 30~50대는 전 소비금액 구간에 집중되어있으며, 직장인구 20대, 50대, 60대 이상은 전 소비금액 구간, 30~40대는 월 250~410만원 금액 구간에 소비가 주로 분포된 것으로 나타남
 - 월 330~410만원 이상 소비 비중의 경우 20대, 60대 이상 연령은 직장인구가 더 높게 나타나지만, 40~50대는 주거인구가 직장인구보다 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -544〉 영통구 광고2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -545〉 영통구 광고2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 광고2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 34개로 공공기관 1개, 금융기관 0개, 의료/복지 14개, 학교 19개로 구분되며 집객시설은 22개로 대형유통 22개, 문화시설 0개, 숙박시설 0개, 교통시설은 20개가 위치하고 있음

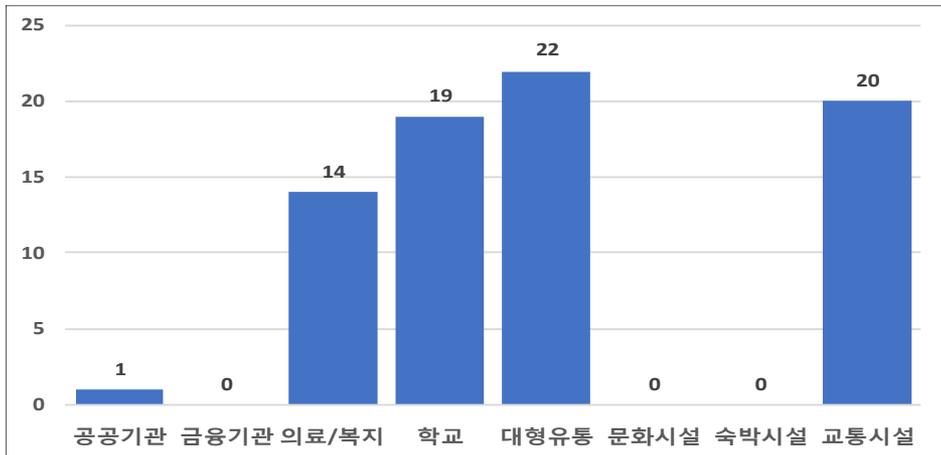
〈표 -468〉 영통구 광고2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
광고2동	1	0	14	19	22	0	0	20

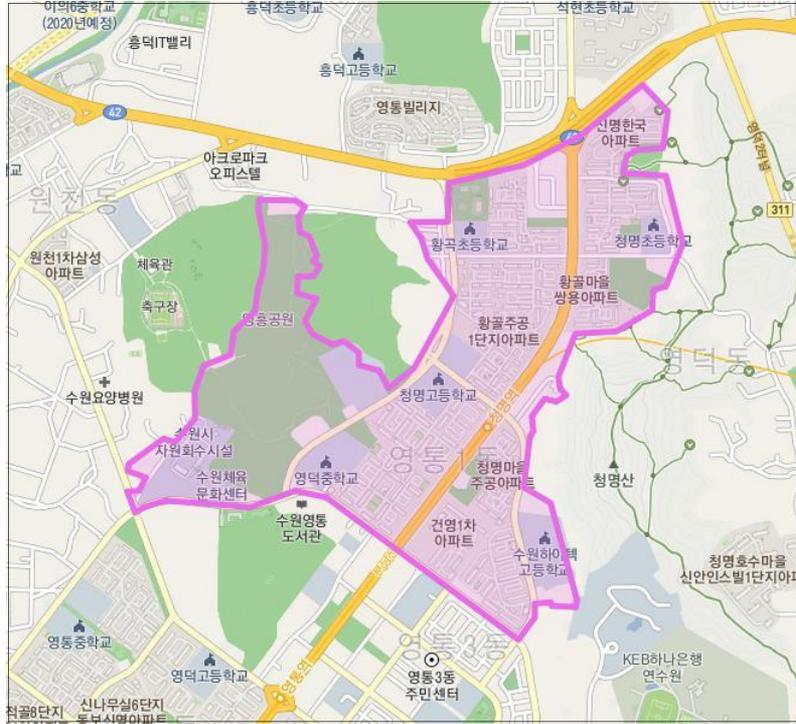
〈그림 -546〉 영통구 광고2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



8. 영통구 영통1동

〈그림 -547〉 영통구 영통1동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 동남부에 해당하는 영통1동의 서쪽과 동쪽은 수원시 자원회수시설을 포함한 산지와 청명산이 차지하고 있고 한 가운데로 분당선인 청명역이 위치하고 있으며 아파트 단지로 구성된 주거 및 상권단지임
- 주요 정보 요약
 - 영통1동의 인구는 주거인구 33,101명, 직장인구 4,697명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 189,759명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 81개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 33개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 20개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 394개가 위치하고 있으며 음식업 116개, 서비스 95개, 도/소매 165개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -469〉 영통구 영통1동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
영 통 구	영통 1동	1,371,956 m ²	394	116	95	165	33,101	4,697	189,759	81	33	20

■ 인구 분석

○ 영통구 영통1동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 33,101명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 16,160(48.8%), 여성 16,941명(51.2%)으로 여성 인구가 남성보다 781명(2.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 40대 7,538명(22.8%), 30대 6,122명(18.5%), 10대 5,291명(16.0%) 순으로 보이며 60대 이상은 2,242명(6.8%)으로 가장 적은 비중을 차지함

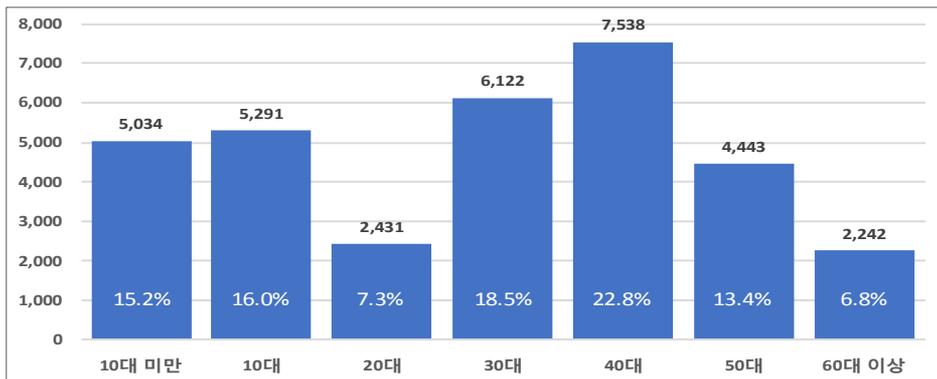
〈표 -470〉 영통구 영통1동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통 1동	33,101	16,160	16,941	5,034	5,291	2,431	6,122	7,538	4,443	2,242
	100%	48.8%	51.2%	15.2%	16.0%	7.3%	18.5%	22.8%	13.4%	6.8%

〈그림 -548〉 영통구 영통1동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 영통1동 상권 직장인구 현황

- 영통1동 상권 전체 직장인구는 4,697명이며 성별 기준 남성 2,114명(45.0%), 여성 2,583명(55.0%)으로 여성 직장인구가 469명(10.0%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,247명(26.6%)이며 이어 30대 1,040명(22.1%), 50대 991명(21.1%) 순으로 나타남

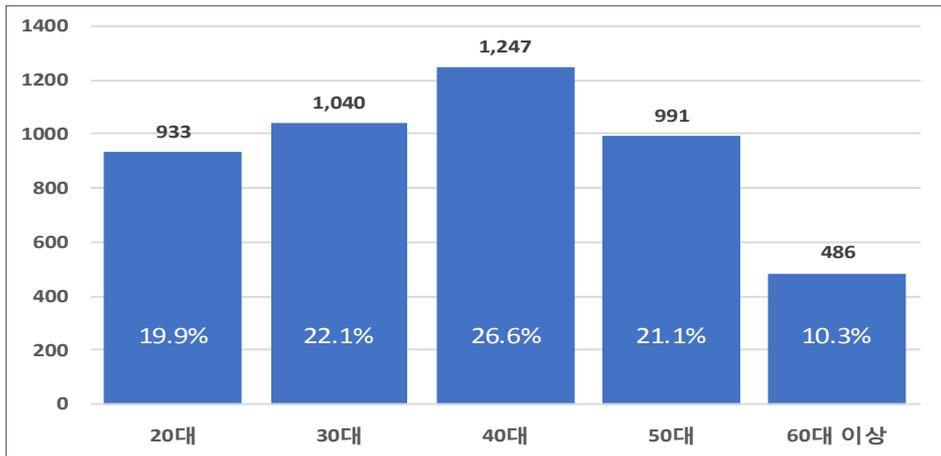
〈표 -471〉 영통구 영통1동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통1동	4,697	2,114	2,583	933	1,040	1,247	991	486
	100%	45.0%	55.0%	19.9%	22.1%	26.6%	21.1%	10.3%

〈그림 -549〉 영통구 영통1동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 영통1동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 영통1동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 187,331명, 가장 유동인구가 많은 달은 2017년 12월 219,363명이며 가장 적었던 달은 143,794명인 2017년 10월로 나타남
- 2017년 9~10월 유동인구의 급격한 감소하여 기간 내 최소 유동인구를 기록한 이후 유동인구는 증가했으나 2018년 5월 기점으로 하락하는 추세이며 최근 2018년 7월 유동인구는 189,759명으로 전월대비 4.11% 감소한 것으로 보임

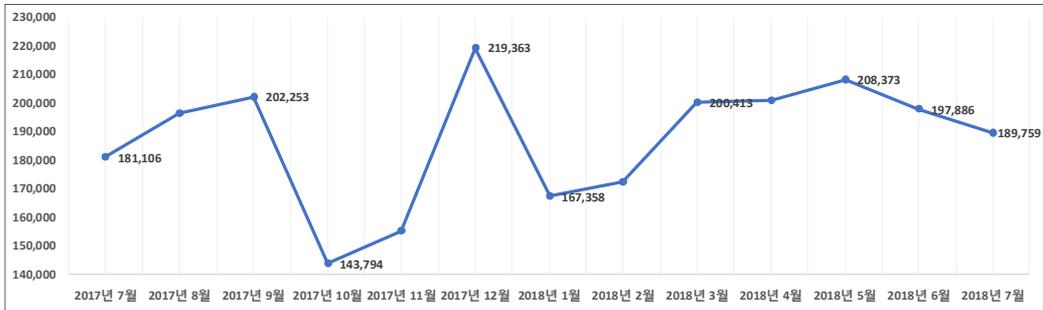
〈표 -472〉 영통구 영통1동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	영통 1동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
181,106		196,413	202,253	143,794	155,259	219,363	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
167,358		172,391	200,413	200,930	208,373	197,886	189,759

〈그림 -550〉 영통구 영통1동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

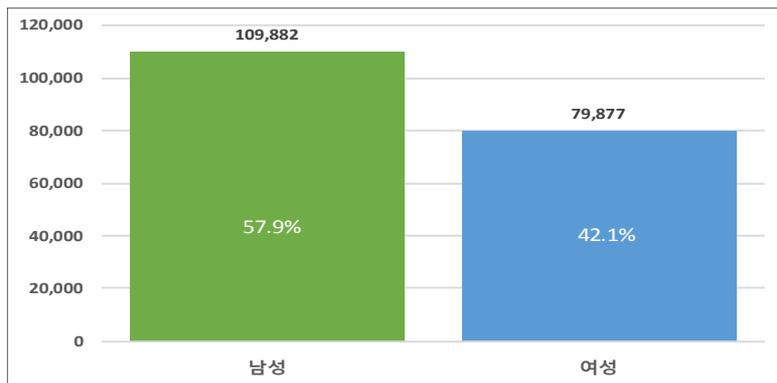
(단위 : 명)



- 영통1동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 영통1동 유동인구 성별 비중의 경우 남성 57.9%(109,882명), 여성 42.1%(79,877명)으로 남성 유동인구가 여성보다 30,005(15.8%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -551〉 영통구 영통1동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 51,614명으로 전체 유동인구의 27.2%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 42,316명(22.3%), 50대 연령이 36,244명(19.1%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 14,611명으로 전체 유동인구의 7.7%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

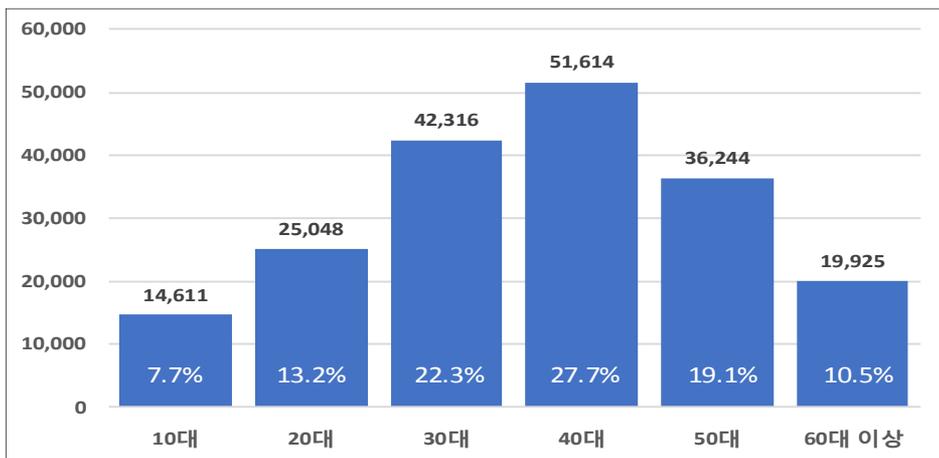
〈표 -473〉 영통구 영통1동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통1동	189,759	109,882	79,877	14,611	25,048	42,316	51,614	36,244	19,925
	100%	57.9%	42.1%	7.7%	13.2%	22.3%	27.2%	19.1%	10.5%

〈그림 -552〉 영통구 영통1동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 영통1동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 56,358명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.7%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.7%, 19.1%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중 된 것으로 보임

〈표 -474〉 영통구 영통1동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
영통1동	명	8,539	56,358	29,602	36,244	39,280	19,735
	비율	4.5%	29.7%	15.6%	19.1%	20.7%	10.4%

- 영통1동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 영통1동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(24.4%)보다 주중(75.7%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(30,931명, 16.3%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(20,304명, 10.7%)로 평균 유동인구 27,136명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 10,627명(5.6%p) 적음

〈표 -475〉 영통구 영통1동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
영통1동	명	46,301	143,648	20,304	26,756	28,084	29,223	28,654	30,931	25,997
	비율	24.4 %	75.7 %	10.7 %	14.1 %	14.8 %	15.4 %	15.1 %	16.3 %	13.7 %

■ 소득 분석

- 영통1동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 영통1동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 주거인구의 소득이 직장인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 남성 주거인구의 소득은 감소, 남성 직장인구와 여성 주거인구의 소득은 증가, 여성 직장인구의 소득은 유사한 수준을 유지한 것으로 보임

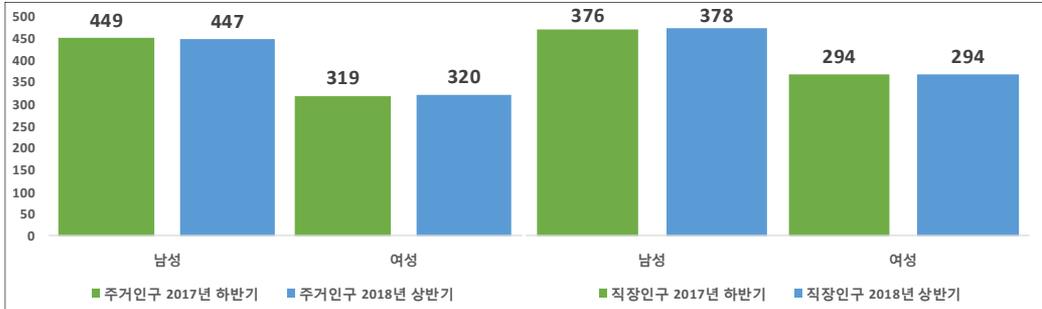
〈표 -476〉 영통구 영통1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통1동	남성	415 ~ 483	413 ~ 481	348 ~ 404	350 ~ 406
	여성	295 ~ 343	296 ~ 344	272 ~ 316	272 ~ 316

〈그림 -553〉 영통구 영통1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 영통1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

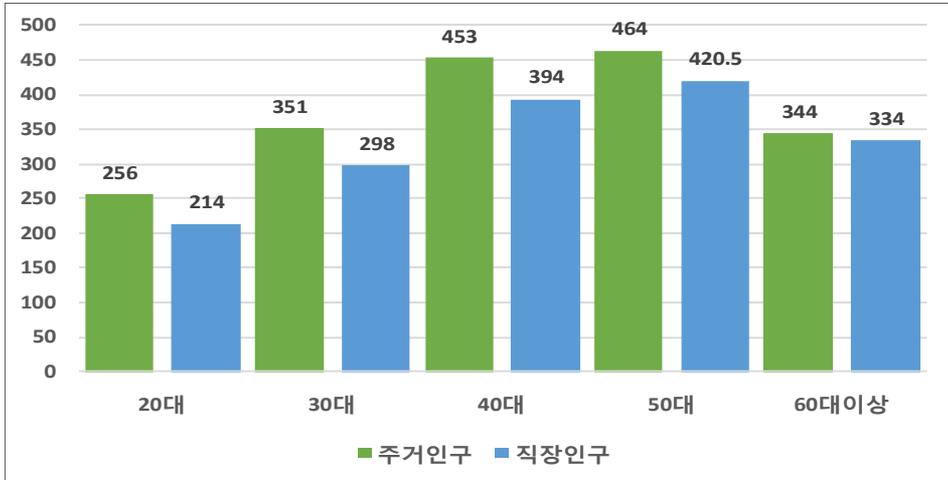
- 영통1동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 전기와 유사한 20~40대를 제외하고 20대, 50대, 60대 이상 연령의 소득은 증가한 것으로 보이며 직장인구의 경우 전 연령대에서 소득이 증가한 것으로 나타남
- 주거인구는 50대, 40대, 30대, 60대 이상, 20대 순, 직장인구는 50대, 40대, 60대 이상, 30대, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 464만 원(429~499만 원), 420.5만 원(389~452만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 256만 원(237~275만 원), 214만 원(198~230만 원) 수준에 불과함

〈표 -477〉 영통구 영통1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

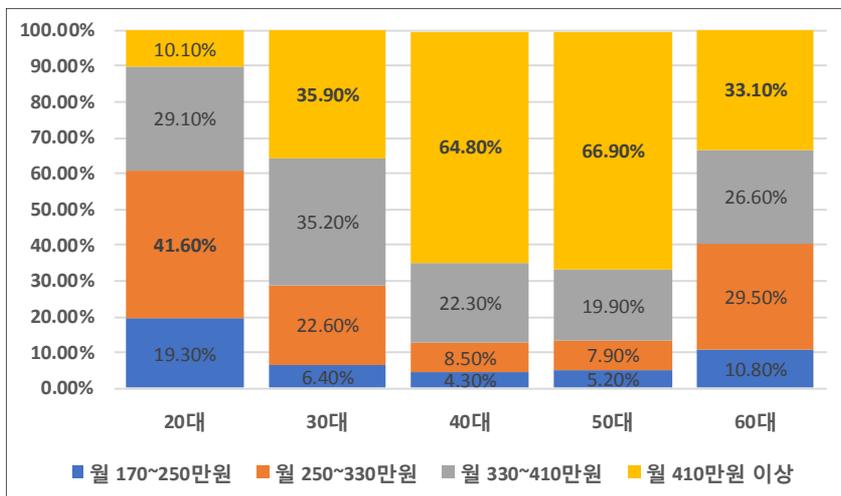
지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 1동	20대	225 ~ 261	237 ~ 275	196 ~ 228	198 ~ 230
	30대	325 ~ 377	325 ~ 377	273 ~ 317	276 ~ 320
	40대	419 ~ 487	419 ~ 487	361 ~ 419	364 ~ 424
	50대	427 ~ 497	429 ~ 499	379 ~ 441	389 ~ 452
	60대 이상	314 ~ 364	318 ~ 370	305 ~ 355	309 ~ 359

〈그림 -554〉 영통구 영통1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)

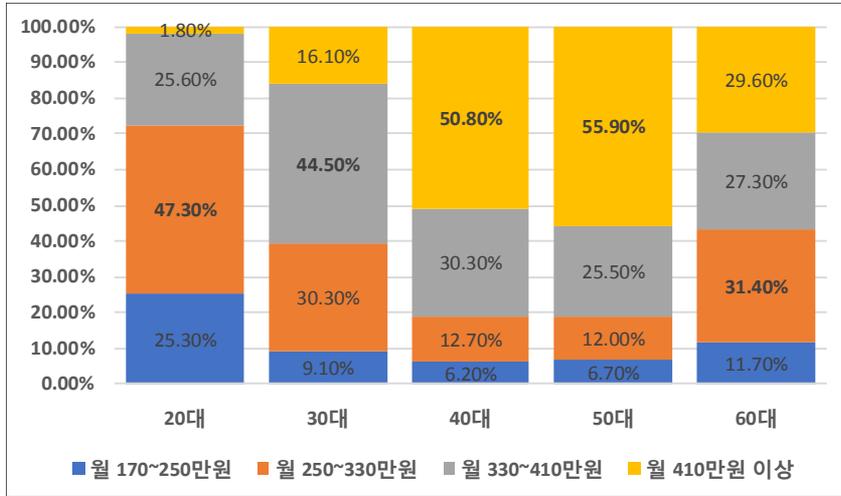


- 영통1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포
 - 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원, 월 250~330만 원 구간 20대, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간은 50대의 비율이 높게 나타남
 - 주거인구와 직장인구 모두 20대를 제외하고 월 250~410만 원 이상 금액구간의 소비 비율이 높게 나타나는 한편, 월 330~410만 원 이상 구간의 소득은 전 연령대에서 주거인구의 비중이 직장인구보다 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -555〉 영통구 영통1동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -556〉 영통구 영통1동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 영통1동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 영통1동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 남성 주거인구 소비가 직장인구 보다 많고, 여성 직장인구 소비가 주거인구의 소비보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

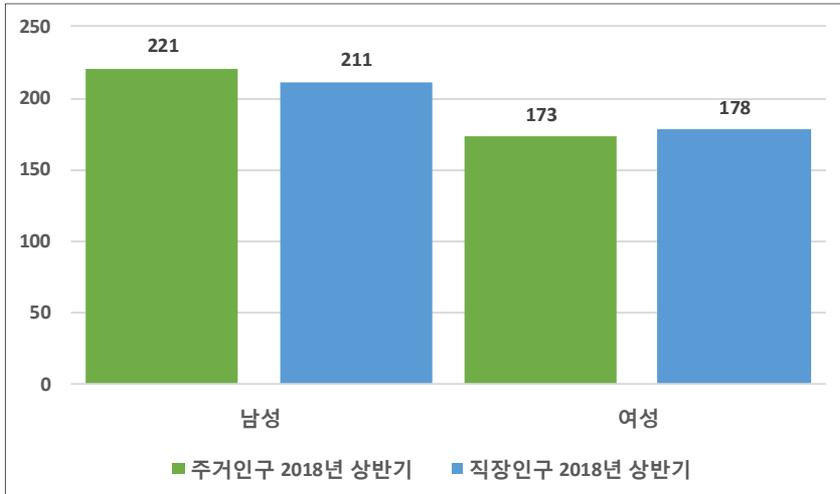
〈표 -478〉 영통구 영통1동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 1동	남성	197 ~ 229	204 ~ 238	191 ~ 223	195 ~ 227
	여성	153 ~ 177	160 ~ 186	160 ~ 186	165 ~ 191

〈그림 -557〉 영통구 영통1동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 영통1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구는 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 연령순, 직장인구는 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
 - 영통1동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 주거인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 248만 원(229~267만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 111만 원(103~119만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

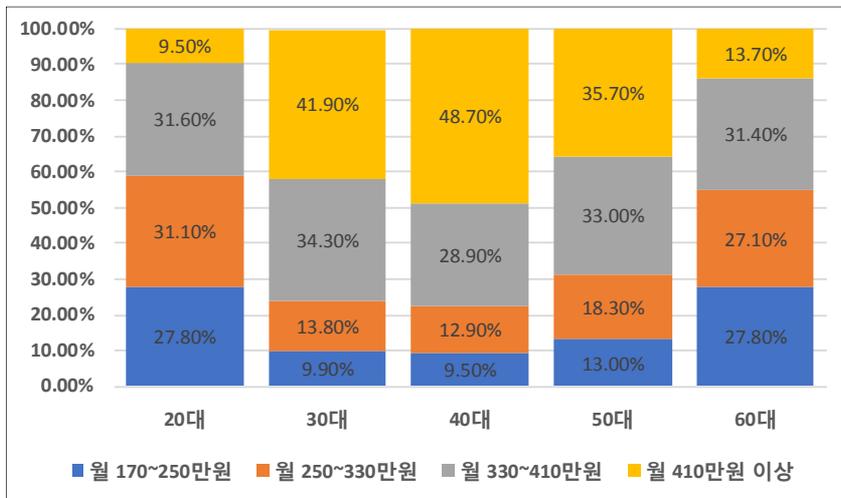
〈표 -479〉 영통구 영통1동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

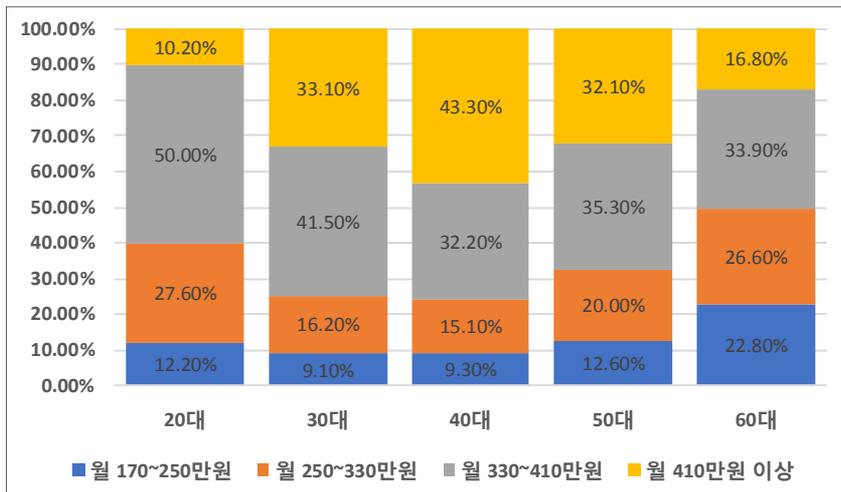
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 1동	20대	93 ~ 108	103 ~ 119	117 ~ 135	122 ~ 142
	30대	197 ~ 229	205 ~ 239	181 ~ 211	187 ~ 217
	40대	221 ~ 257	229 ~ 267	211 ~ 245	218 ~ 254
	50대	188 ~ 218	194 ~ 226	182 ~ 212	189 ~ 219
	60대 이상	118 ~ 138	123 ~ 143	135 ~ 157	138 ~ 160

- 영통1동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 영통1동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구 20대, 60대는 월 170만 원~월 410만 원 구간, 30대, 40대는 월 250~410만 원 이상, 50대는 전 소비금액 구간, 직장인구 20대, 50대, 60대 이상은 전 소비금액 구간, 30대, 40대는 월 250~410만 원 금액 구간에 소비가 주로 분포된 것으로 나타남
 - 월 330~410만 원 이상 소비 비중의 경우 20대, 60대 이상 연령은 직장인구가 더 높게 나타나지만, 30~50대는 주거인구가 직장인구보다 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -558〉 영통구 영통1동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -559〉 영통구 영통1동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 영통1동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 81개로 공공기관 3개, 금융기관 6개, 의료/복지 39개, 학교 33개로 구분되며 집객시설은 43개로 대형유통 41개, 문화시설 1개, 숙박시설 0개, 교통시설은 20개가 위치하고 있음

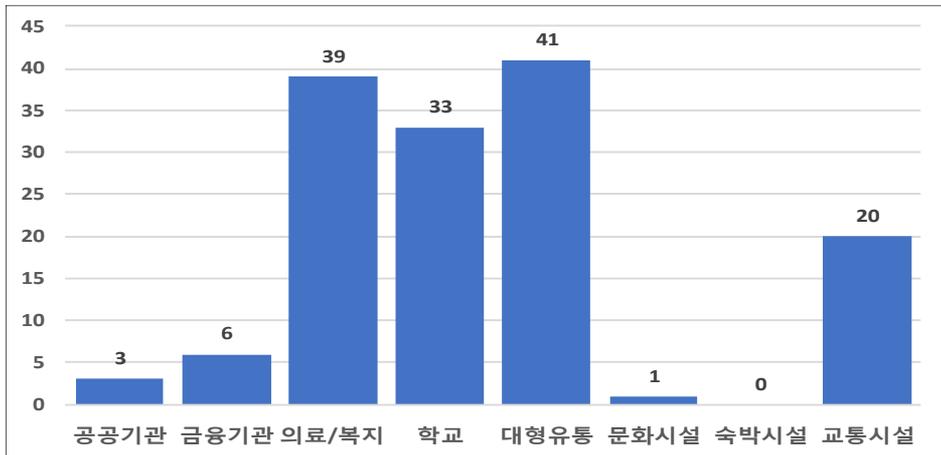
〈표 -480〉 영통구 영통1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
영통1동	3	6	39	33	41	1	0	20

〈그림 -560〉 영통구 영통1동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



9. 영통구 영통2동

〈그림 -561〉 영통구 영통2동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 남부에 위치한 영통2동은 분당선인 망포역이 있고 신동카페거리, 이마트 트레이더스, 디지털엠패이어 지식산업센터, 수원어린이교통공원 외 다수의 공원이 있는 아파트 단지로 구성된 주거 및 상권단지임
- 주요 정보 요약
 - 영통2동의 인구는 주거인구 26,944명, 직장인구 21,132명, 1주일 데이터 기준 유동 인구는 228,327명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 95개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 20개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 24개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 696개가 위치하고 있으며 음식업 313개, 서비스 125개, 도/소매 250개로 음식업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -481〉 영통구 영통2동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
영 통 구	영통 2동	1,273,861 m ²	696	313	125	250	26,944	21,132	228,327	95	20	24

■ 인구 분석

- 영통구 영통2동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 26,944명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 14,582(54.1%), 여성 12,363명(45.9%)으로 남성 인구가 여성보다 2,219명(8.2%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 30대 6,305명(23.4%), 40대 4,725명(17.5%), 20대 2,967명(11.0%) 순으로 보이며 60대 이상은 2,128명(7.9%)으로 가장 적은 비중을 차지함

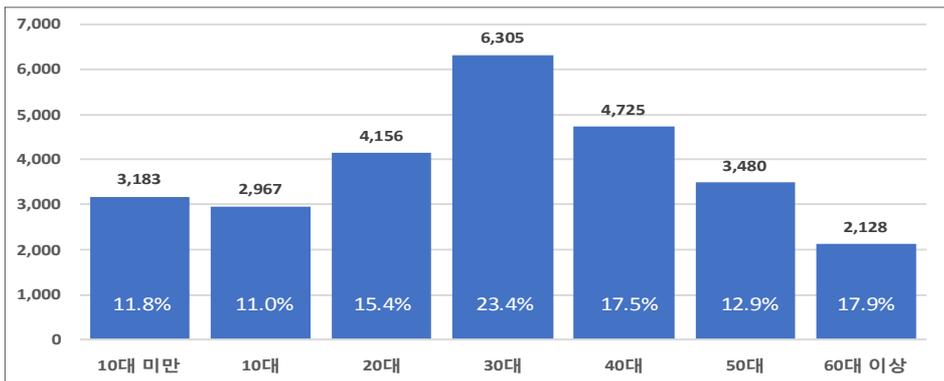
〈표 -482〉 영통구 영통2동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통 2동	26,944	14,582	12,363	3,183	2,967	4,156	6,305	4,725	3,480	2,128
	100%	54.1%	45.9%	11.8%	11.0%	15.4%	23.4%	17.5%	12.9%	7.9%

〈그림 -562〉 영통구 영통2동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 영통2동 상권 직장인구 현황

- 영통2동 상권 전체 직장인구는 21,132명이며 성별 기준 남성 11,225명(53.1%), 여성 9,907명(46.9%)으로 남성 직장인구가 1,318명(6.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 30대로 6,055명(28.6%)이며 이어 40대 5,695명(26.9%), 50대 4,052명(19.2%) 순으로 나타남

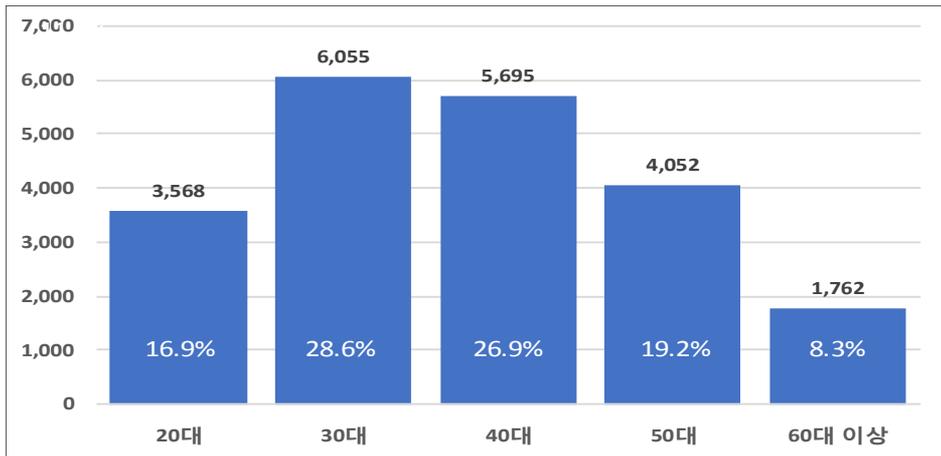
〈표 -483〉 영통구 영통2동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통 2동	21,132	11,225	9,907	3,568	6,055	5,695	4,052	1,762
	100%	53.1%	46.9%	16.9%	28.6%	26.9%	19.2%	8.3%

〈그림 -563〉 영통구 영통2동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 영통2동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 영통2동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 221,540명, 가장 유동인구가 많은 달은 2018년 4월 245,916명이며 가장 적었던 달은 187,704명인 2017년 10월로 나타남
- 2017년 9~10월 유동인구는 급격히 감소하여 기간 내 최소 유동인구를 기록한 이후 지속적으로 증가했으나 2018년 4월 기점으로 하락하는 추세이며 최근 2018년 7월 유동인구는 228,327명으로 전월대비 3.14% 감소한 것으로 보임

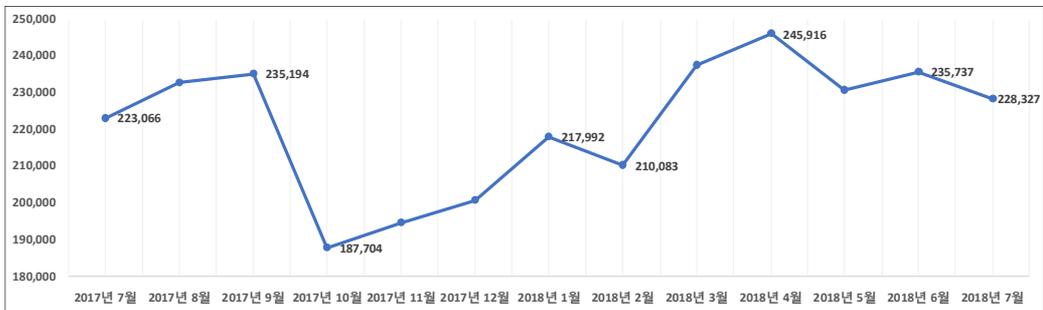
〈표 -484〉 영통구 영통2동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	영통 2동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
223,066		232,627	235,194	187,704	194,638	200,645	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
217,992		210,083	237,518	245,916	230,568	235,737	228,327

〈그림 -564〉 영통구 영통2동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

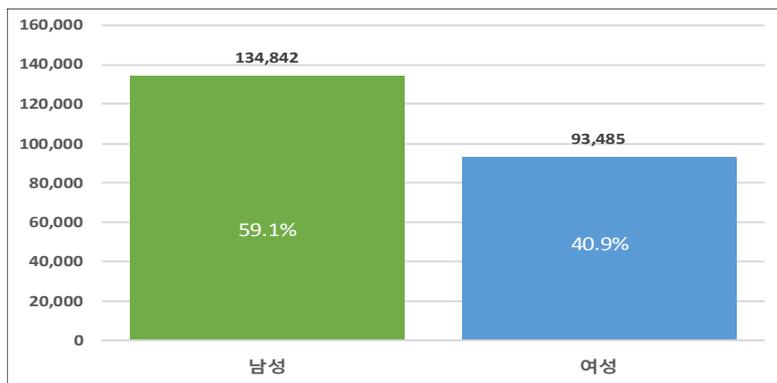
(단위 : 명)



- 영통2동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 영통2동 유동인구 성별 비중의 경우 남성 59.1%(134,842명), 여성 40.9%(93,485명)으로 남성 유동인구가 여성보다 41,357(18.2%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -565〉 영통구 영통2동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 30대 유동인구가 61,192명으로 전체 유동인구의 26.8%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 40대가 58,680명(25.7%), 50대 연령이 39,729명(17.4%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 14,385명으로 전체 유동인구의 6.3%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

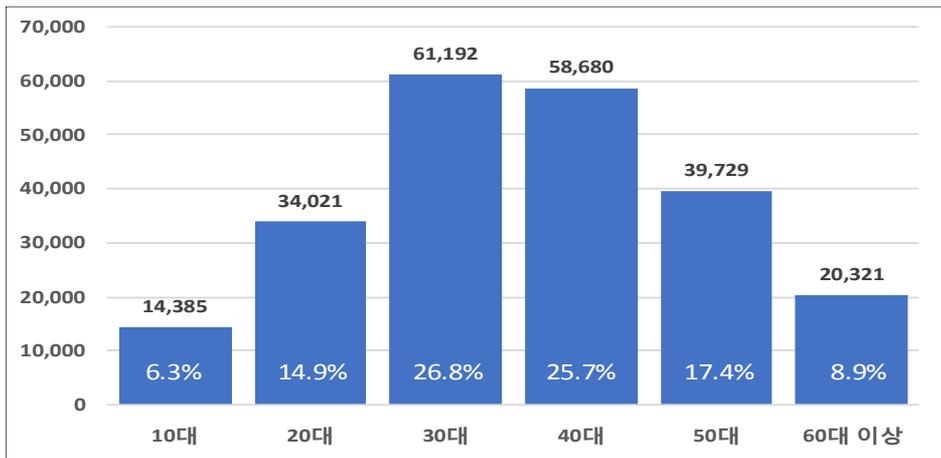
〈표 -485〉 영통구 영통2동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통2동	228,327	134,842	93,485	14,385	34,021	61,192	58,680	39,729	20,321
	100%	59.1%	40.9%	6.3%	14.9%	26.8%	25.7%	17.4%	8.9%

〈그림 -566〉 영통구 영통2동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 영통2동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 66,671명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 29.2%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 19.6%, 18.3%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중 된 것으로 보임

〈표 -486〉 영통구 영통2동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
영통2동	명	13,928	66,671	35,619	41,784	44,752	25,573
	비율	6.1%	29.2%	15.6%	18.3%	19.6%	11.2%

- 영통2동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 영통2동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(23.0%)보다 주중(77.1%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(37,674명, 16.5%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(23,061명, 10.1%)로 평균 유동인구 32,651명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 14,613명(6.4%p) 적음

〈표 -487〉 영통구 영통2동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
영통2동	명	52,515	176,040	23,061	32,422	34,021	36,304	35,619	37,674	29,454
	비율	23.0%	77.1%	10.1%	14.2%	14.9%	15.9%	15.6%	16.5%	12.9%

■ 소득 분석

- 영통2동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 영통2동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 직장인구의 소득이 주거인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득의 변화의 경우 여성 주거인구의 소득은 감소한 것으로 나타난 반면, 남성 주거인구 및 남·여 직장인구의 소득은 증가한 것으로 나타남

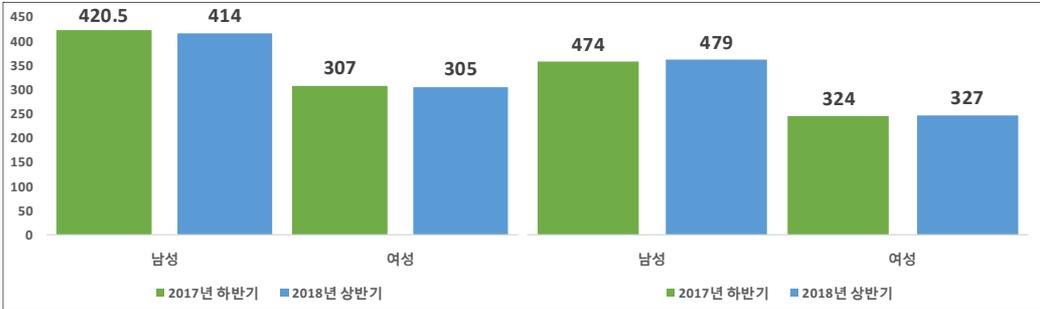
〈표 -488〉 영통구 영통2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통2동	남성	389 ~ 452	383 ~ 445	438 ~ 510	443 ~ 515
	여성	284 ~ 330	282 ~ 328	300 ~ 348	302 ~ 352

〈그림 -567〉 영통구 영통2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 영통2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

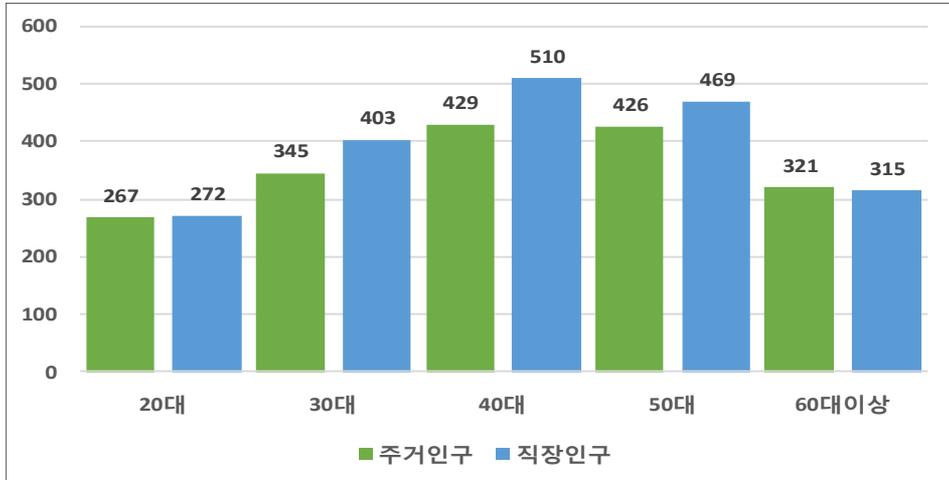
- 영통2동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 소득이 증가한 20대를 제외하고 30대~60대 이상 연령층의 소득은 감소한 것으로 보이며 직장인구의 경우 소득이 감소한 20대를 제외하고 30대~60대 이상 연령층의 소득은 증가한 것으로 보임
- 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40대 연령의 주거인구 및 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 429만 원(397~461만 원), 510만 원(472~548만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 267만 원(247~287만 원), 272만 원(252~292만 원) 수준에 불과함

〈표 -489〉 영통구 영통2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 2동	20대	245 ~ 285	247 ~ 287	253 ~ 293	252 ~ 292
	30대	320 ~ 372	319 ~ 371	370 ~ 430	373 ~ 433
	40대	402 ~ 468	397 ~ 461	463 ~ 539	472 ~ 548
	50대	400 ~ 464	394 ~ 458	428 ~ 498	434 ~ 504
	60대 이상	299 ~ 347	297 ~ 345	289 ~ 335	291 ~ 339

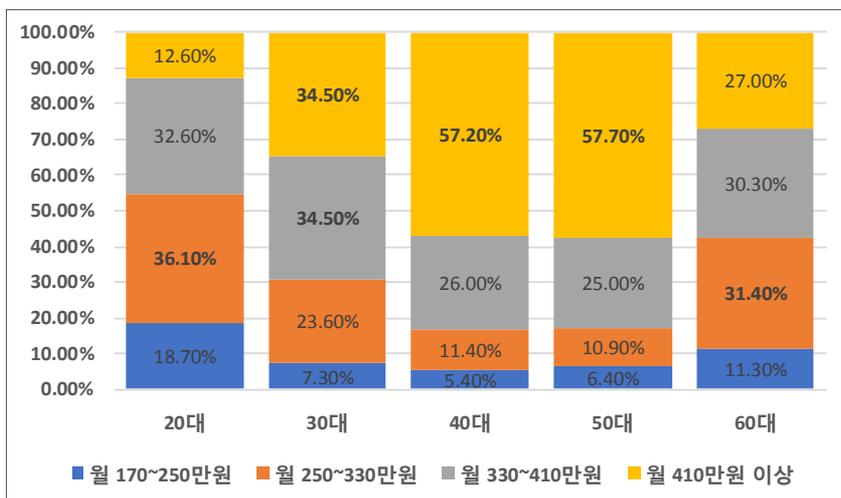
〈그림 -568〉 영통구 영통2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



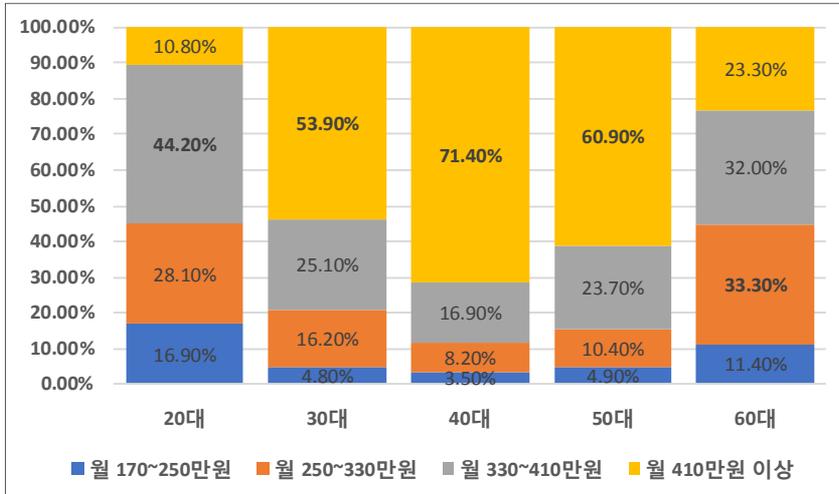
○ 영통2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간 20대, 월 250~330만 원 구간 주거인구 20대, 직장인구 60대 이상, 월 330~410만 원 구간 주거인구 30대, 직장인구 20대, 월 410만 원 이상 구간은 주거인구 50대, 직장인구 40대의 비율이 높게 나타남
- 주거인구와 직장인구 모두 20대를 제외하고 월 250~410만 원 이상 금액구간의 소비 비율이 높게 나타나는 한편, 월 330~410만 원 이상 구간의 소득은 전 연령대에서 직장인구의 비중이 주거인구보다 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -569〉 영통구 영통2동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -570〉 영통구 영통2동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 영통2동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 영통2동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 남성과 여성 모두 직장인구 소비가 주거인구보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

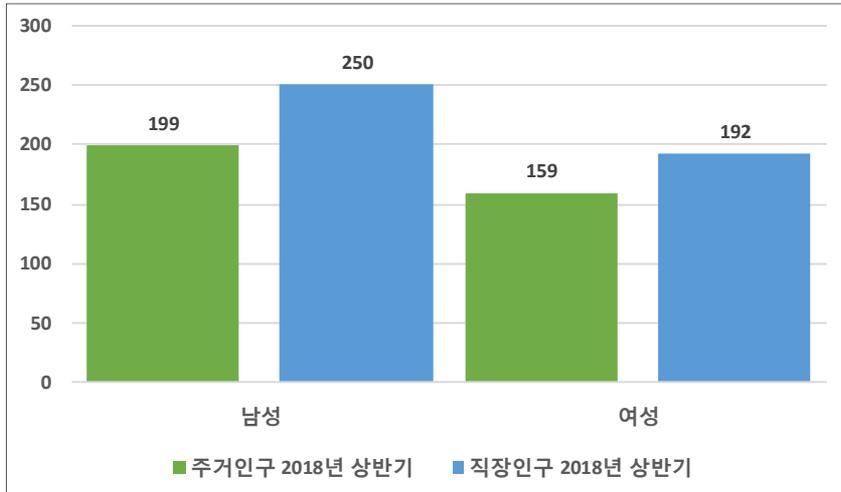
〈표 -490〉 영통구 영통2동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 2동	남성	180 ~ 210	184 ~ 214	227 ~ 263	231 ~ 269
	여성	143 ~ 167	147 ~ 171	172 ~ 200	178 ~ 206

〈그림 -571〉 영통구 영통2동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 영통2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구 및 직장인구 모두 40대, 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 영통2동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 263만 원 (243~283만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 119만 원(110~128만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

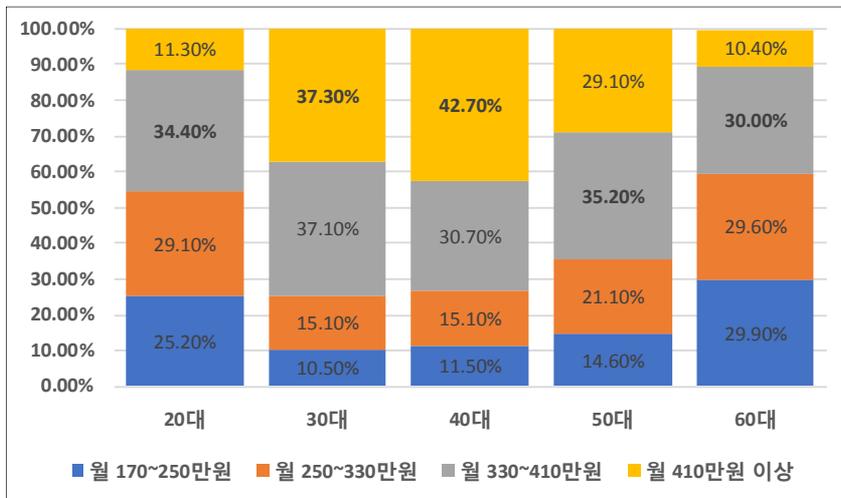
〈표 -491〉 영통구 영통2동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

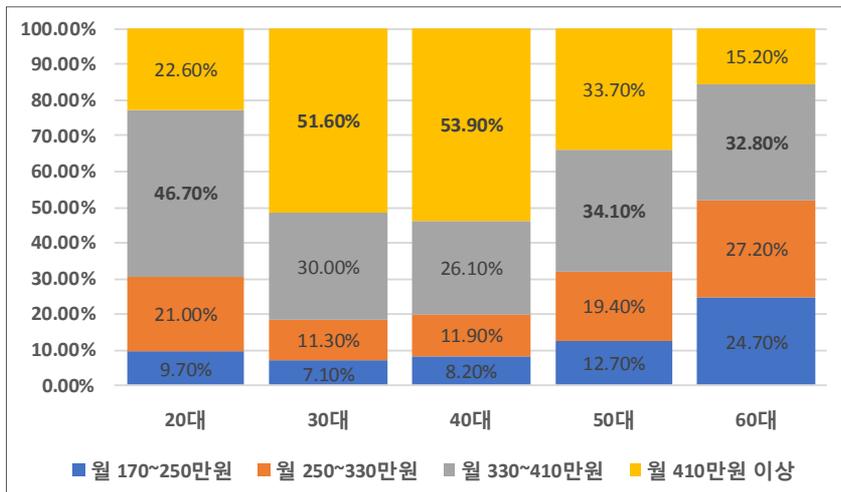
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 2동	20대	105 ~ 121	110 ~ 128	151 ~ 175	154 ~ 178
	30대	183 ~ 213	191 ~ 221	221 ~ 257	228 ~ 264
	40대	205 ~ 239	207 ~ 241	235 ~ 273	243 ~ 283
	50대	171 ~ 199	174 ~ 202	189 ~ 219	193 ~ 225
	60대 이상	105 ~ 121	107 ~ 125	126 ~ 146	130 ~ 151

- 영통2동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 영통2동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구 20대, 60대는 월 170만 원~410만 원 구간, 30대, 40대는 월 250~410만 원 이상, 50대는 전 소비금액 구간, 직장인구 50대, 60대 이상은 전 소비금액 구간, 20~40대는 월 250~410만 원 금액구간에 소비가 주로 분포된 것으로 나타남
 - 월 330만 원 이상 소비 비중의 경우 전 연령에서 직장인구가 주거인구보다 해당 구간의 소비 비중이 더 큰 것으로 나타남

〈그림 -572〉 영통구 영통2동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -573〉 영통구 영통2동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 영통2동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 95개로 공공기관 2개, 금융기관 9개, 의료/복지 64개, 학교 20개로 구분되며 집객시설은 60개로 대형유통 57개, 문화시설 2개, 숙박시설 1개, 교통시설은 24개가 위치하고 있음

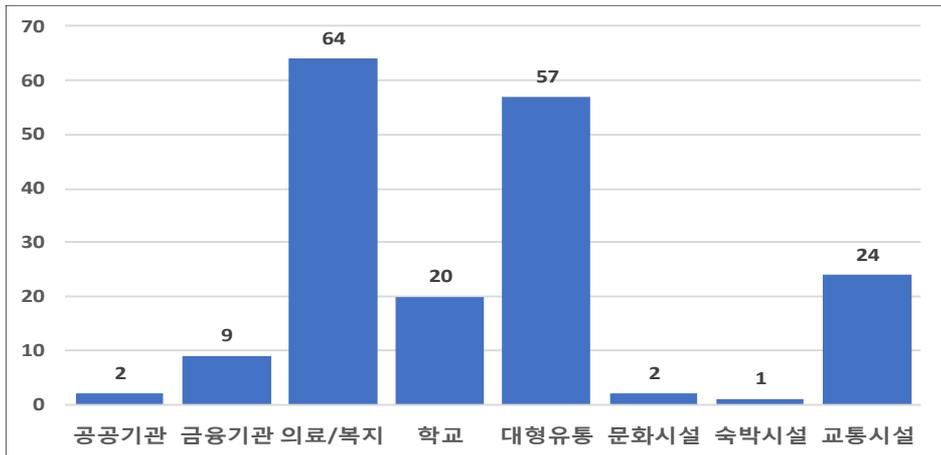
〈표 -492〉 영통구 영통2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
영통2동	2	9	64	20	57	2	1	24

〈그림 -574〉 영통구 영통2동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



10. 영통구 영통3동

〈그림 -575〉 영통구 영통3동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 남동부에 해당하는 영통3동은 분당선이 지나는 영통역(경희대)를 중심으로 북쪽은 영통중앙공원, 서쪽과 남쪽은 아파트 단지로 구성된 주거단지, 동쪽은 영통3동 주민센터 주변으로 상권이 구성되어 있으며 수원우편집중국, 경기지방중소벤처기업청, 영통종합사회복지관, 동수원세무서, 수원영통도서관, 수원지방법원 동수원등기소 등이 위치하고 있음
- 주요 정보 요약
 - 영통3동의 인구는 주거인구 37,514명, 직장인구 13,890명, 1주일 데이터 기준 유동 인구는 255,616명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 194개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 24개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 34개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 826개가 위치하고 있으며 음식업 252개, 서비스 195개, 도/소매 364개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -493〉 영통구 영통3동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
영 통 구	영통 3동	1,859,558m ²	826	252	195	364	37,514	13,890	255,616	194	24	34

■ 인구 분석

- 영통구 영통3동 상권 주거인구 현황
 - 총 주거 인구는 37,514명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 19,321(51.5%), 여성 18,193명(48.5%)으로 남성 인구가 여성보다 1,128명(3.0%p) 더 많은 것으로 나타남
 - 연령별 주거인구는 20대 8,195명(21.9%), 40대 7,252명(19.3%), 30대 5,421명(14.4%) 순으로 보이며 60대 이상은 3,067명(8.2%)으로 가장 적은 비중을 차지함

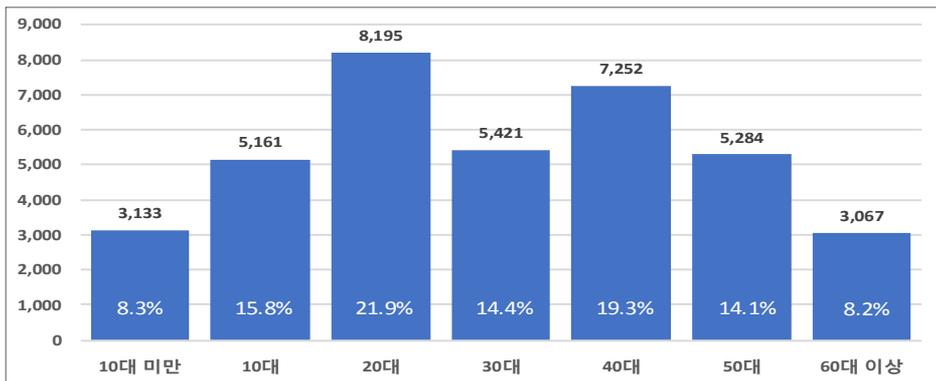
〈표 -494〉 영통구 영통3동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통 3동	37,514	19,321	18,193	3,133	5,161	8,195	5,421	7,252	5,284	3,067
	100%	51.5%	48.5%	8.3%	13.8%	21.9%	14.4%	19.3%	14.1%	8.2%

〈그림 -576〉 영통구 영통3동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 영통3동 상권 직장인구 현황

- 영통3동 상권 전체 직장인구는 13,890명이며 성별 기준 남성 6,131명(44.1%), 여성 7,759명(55.9%)으로 여성 직장인구가 1,628명(6.2%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 3,888명(28.0%)이며 이어 30대 3,636명(26.2%), 50대 2,857명(20.6%) 순으로 나타남

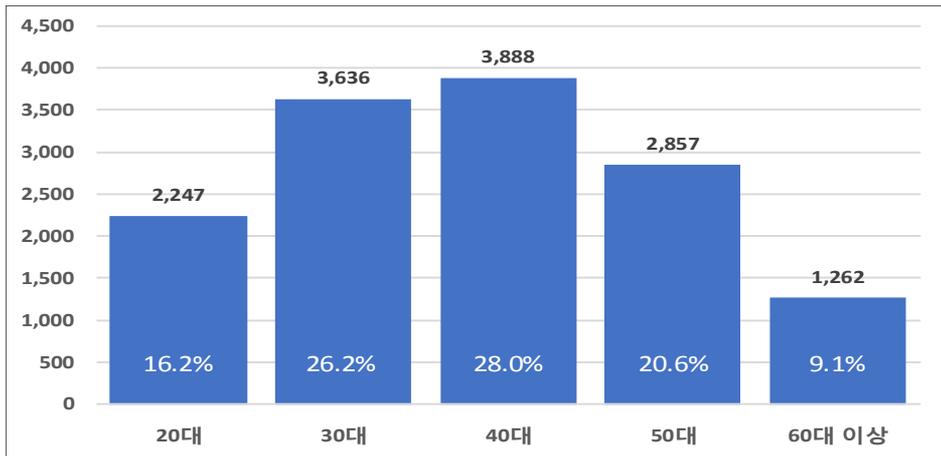
〈표 -495〉 영통구 영통3동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통 3동	13,890	6,131	7,759	2,247	3,636	3,888	2,857	1,262
	100%	44.1%	55.9%	16.2%	26.2%	28.0%	20.6%	9.1%

〈그림 -577〉 영통구 영통3동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 영통3동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 영통3동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 238,622명, 가장 유동인구가 많은 달은 2017년 12월 287,489명이며 가장 적었던 달은 184,088명인 2017년 10월로 나타남
- 2017년의 경우 기간 내 최고·최저 유동인구 수가 있을 정도로 변동이 심한 것으로 보이며 2018년의 경우 2월까지의 하락, 4월까지의 증가 이후 최근 2018년 7월 유동인구는 255,616명으로 전월대비 0.31% 증가하며 비슷한 수준을 유지하고 있음

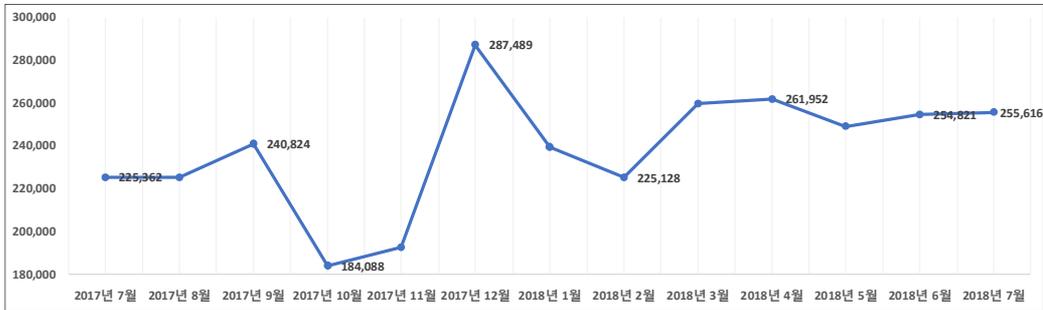
〈표 -496〉 영통구 영통3동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	영통 3동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
225,362		225,220	240,824	184,088	192,941	287,489	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
239,522		225,128	259,715	261,952	249,414	254,821	255,616

〈그림 -578〉 영통구 영통3동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

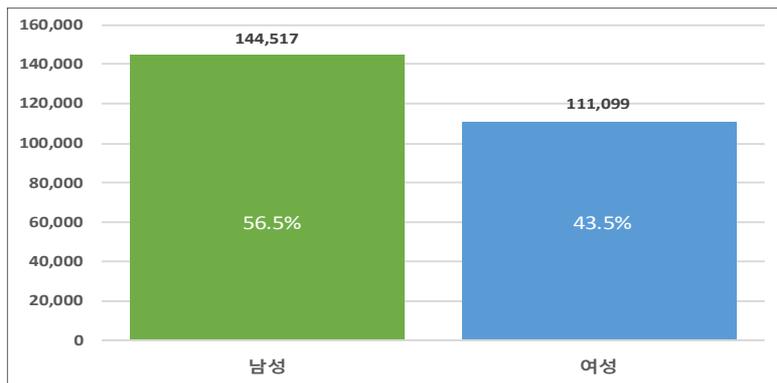
(단위 : 명)



- 영통3동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 영통3동 유동인구 성별 비중의 경우 남성 56.5%(144,517명), 여성 43.5%(111,099명)으로 남성 유동인구가 여성보다 33,418(13.0%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -579〉 영통구 영통3동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 65,949명으로 전체 유동인구의 25.8%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 55,469명(21.7%), 50대 연령이 47,033명(18.4%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 20,961명으로 전체 유동인구의 8.2%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

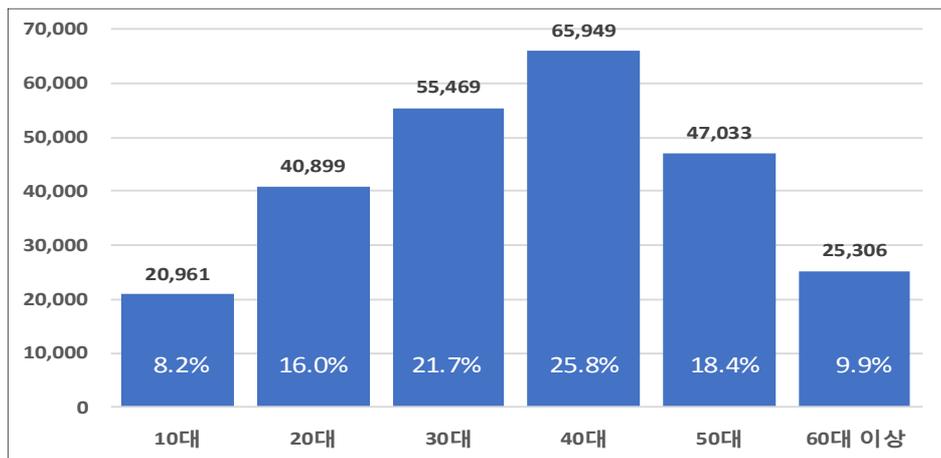
〈표 -497〉 영통구 영통3동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
영통3동	255,616	144,517	111,099	20,961	40,899	55,469	65,949	47,033	25,306
	100%	56.5%	43.5%	8.2%	16.0%	21.7%	25.8%	18.4%	9.9%

〈그림 -580〉 영통구 영통3동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



- 영통3동 상권 시간대별 유동인구 현황
 - 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 67,994명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 26.6%에 해당함
 - 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 21.3%, 19.2%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중 된 것으로 보임

〈표 -498〉 영통구 영통3동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
영통3동	명	14,059	67,994	41,154	49,078	54,446	28,885
	비율	5.5%	26.6%	16.1%	19.2%	21.3%	11.3%

- 영통3동 상권 요일별 유동인구 현황
 - 영통3동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.1%)보다 주중(73.9%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(40,387명, 15.8%)임
 - 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(28,885명, 11.3%)로 평균 유동인구 36,517명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 11,502명(4.5%p) 적음

〈표 -499〉 영통구 영통3동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
영통3동	명	66,716	188,900	28,885	34,253	36,553	39,620	38,087	40,387	37,831
	비율	26.1%	73.9%	11.3%	13.4%	14.3%	15.5%	14.9%	15.8%	14.8%

■ 소득 분석

- 영통3동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황
 - 영통3동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 직장인구의 소득이 주거인구 보다 높은 것으로 나타남
 - 기간에 따른 소득 변화는 주거인구 소득은 큰 차이가 없는 반면 직장인구의 소득은 증가한 것으로 보이며 특히 여성의 경우 직장인구 소득수준이 주거인구보다 향상됨

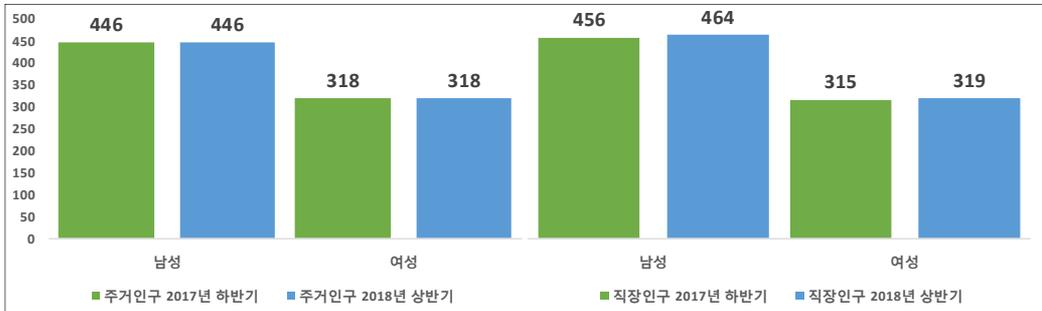
〈표 -500〉 영통구 영통3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통3동	남성	413 ~ 479	413 ~ 479	422 ~ 490	429 ~ 499
	여성	294 ~ 342	294 ~ 342	291 ~ 339	295 ~ 343

〈그림 -581〉 영통구 영통3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 영통3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

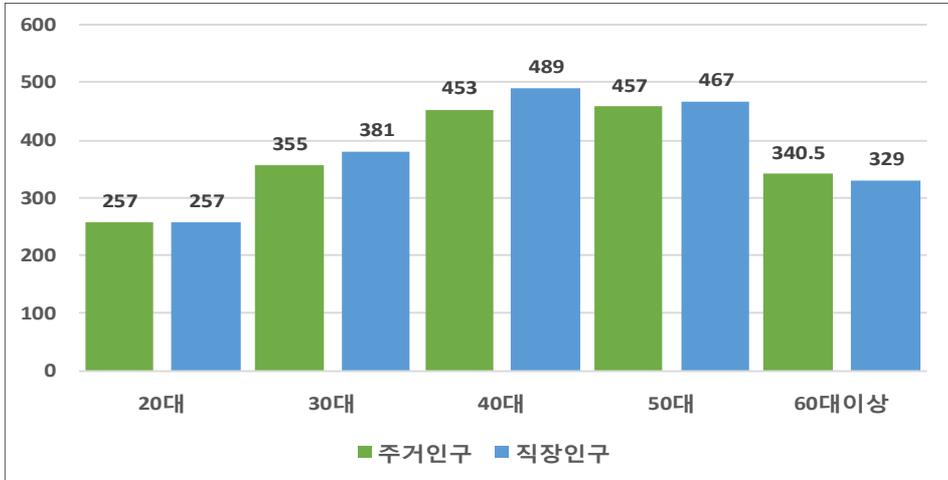
- 영통3동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 20대, 60대 이상 연령의 소득은 증가했지만 30~50대의 소득은 큰 차이가 없는 것으로 보이며 직장인구의 경우 전 연령층의 소득은 증가하였고 특히 40대, 50대의 증가폭이 큰 것으로 나타남
- 주거인구는 50대, 40대, 30대, 60대 이상, 20대 순, 직장인구는 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 50대 연령의 주거인구 및 40대 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 457만 원(423~491만 원), 489만 원(452~526만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 257만 원(238~276만 원), 257만 원(238~276만 원) 수준에 불과함

〈표 -501〉 영통구 영통3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통3동	20대	237 ~ 275	238 ~ 276	236 ~ 274	238 ~ 276
	30대	328 ~ 382	328 ~ 382	348 ~ 404	352 ~ 410
	40대	419 ~ 487	419 ~ 487	441 ~ 513	452 ~ 526
	50대	423 ~ 491	423 ~ 491	421 ~ 489	432 ~ 502
	60대 이상	312 ~ 362	315 ~ 366	302 ~ 350	304 ~ 354

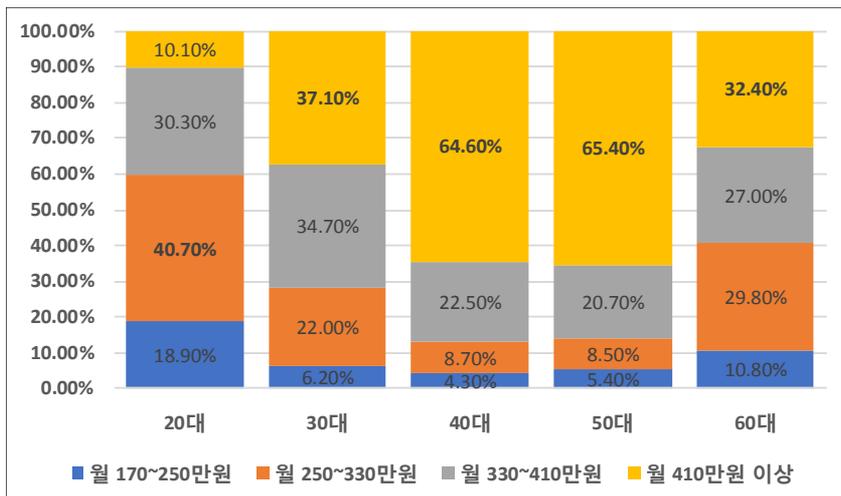
〈그림 -582〉 영통구 영통3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



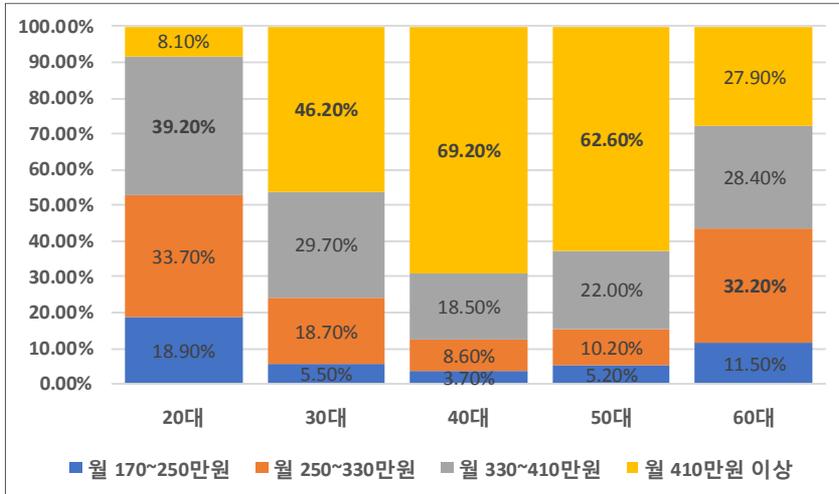
○ 영통3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간 20대, 월 250~330만 원 구간 20대, 월 330~410만 원 구간 주거인구 30대, 직장인구 20대, 월 410만 원 이상 구간은 주거인구 50대, 직장인구 40대의 비율이 높게 나타남
- 주거인구 및 직장인구 소득을 살펴보면 20대는 월 170~410만 원 금액구간, 30대, 60대 이상은 월 250~410만 원 이상 금액 구간, 40대, 50대는 월 330만 원 이상 금액 구간의 소득의 비중이 높은 것으로 보이며, 330만 원 이상 금액구간 비중의 경우 20~40대는 직장인구, 50대 이상은 주거인구의 비중이 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -583〉 영통구 영통3동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -584〉 영통구 영통3동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 영통3동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 영통3동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 남성과 여성 모두 직장인구 소비가 주거인구보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

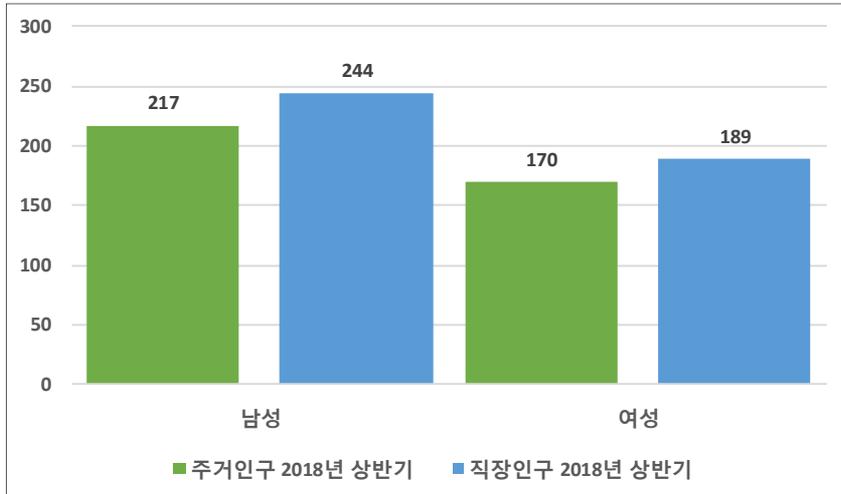
〈표 -502〉 영통구 영통3동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통3동	남성	194 ~ 226	201 ~ 233	220 ~ 256	226 ~ 262
	여성	152 ~ 176	157 ~ 183	168 ~ 196	175 ~ 203

〈그림 -585〉 영통구 영통3동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



- 영통3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 주거인구는 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 순으로 직장인구는 40대, 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
 - 영통3동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 260.5만 원(241~280만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 110만 원(102~118만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

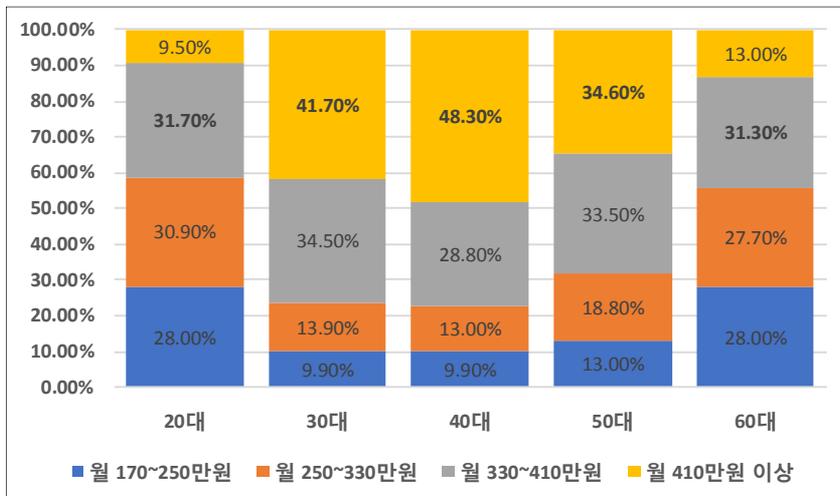
〈표 -503〉 영통구 영통3동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

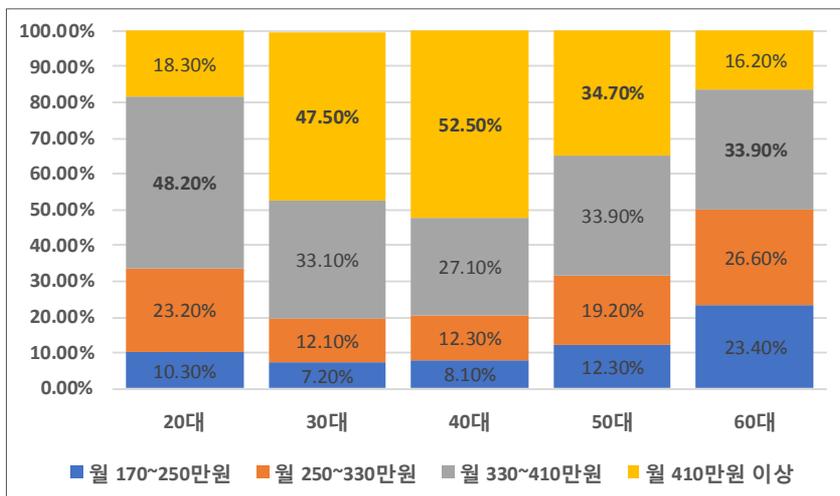
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
영통 3동	20대	97 ~ 113	102 ~ 118	139 ~ 161	143 ~ 167
	30대	196 ~ 228	204 ~ 238	212 ~ 246	218 ~ 254
	40대	220 ~ 256	227 ~ 263	231 ~ 269	241 ~ 280
	50대	185 ~ 215	191 ~ 221	190 ~ 220	196 ~ 228
	60대 이상	116 ~ 134	120 ~ 140	132 ~ 154	135 ~ 157

- 영통3동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 영통3동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구 20대, 60대는 월 170만 원~410만 원 구간, 30대, 40대는 월 250만 원 이상, 50대는 전 소비금액 구간, 직장인구 50대, 60대 이상은 전 소비금액 구간, 20~40대는 월 250만 원 이상 금액 구간에 소비가 주로 분포된 것으로 나타남
 - 월 330만 원 이상 소비 비중의 경우 전 연령에서 직장인구가 주거인구보다 해당 구간의 소비 비중이 더 큰 것으로 나타남

〈그림 -586〉 영통구 영통3동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -587〉 영통구 영통3동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 영통3동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 218개로 공공기관 4개, 금융기관 39개, 의료/복지 151개, 학교 24개로 구분되며 집객시설은 130개로 대형유통 108개, 문화시설 9개, 숙박시설 13개, 교통시설은 34개가 위치하고 있음

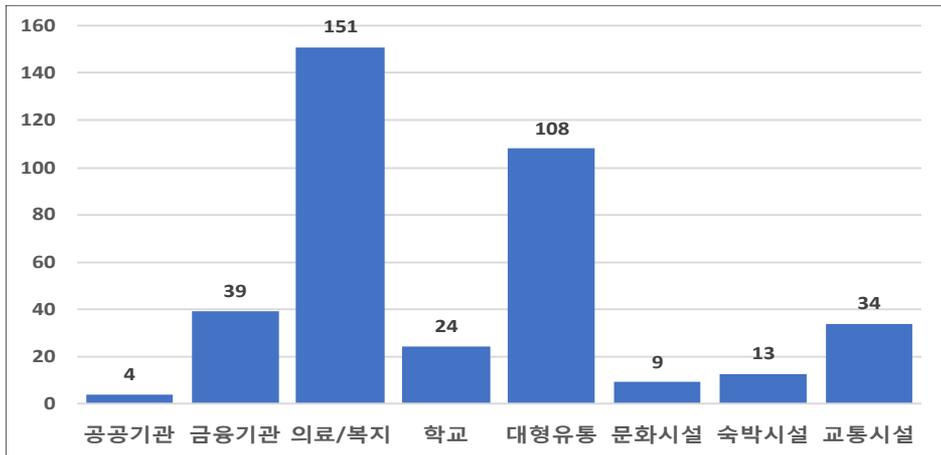
〈표 -504〉 영통구 영통3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
영통3동	4	39	151	24	108	9	13	34

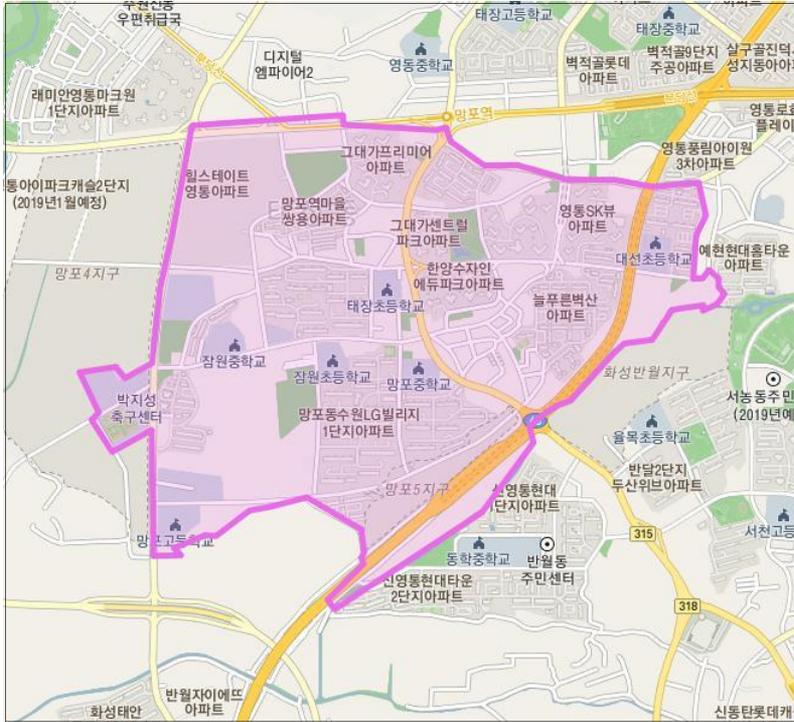
〈그림 -588〉 영통구 영통3동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)



11. 영통구 태장동

〈그림 -589〉 영통구 태장동 상권지도



■ 상권지역 특성

- 영통구 남부에 해당하는 태장동은 법정동 망포동을 아우르는 지역으로 서쪽과 남쪽은 농지와 예정/공사 중인 망포4·5지구와 아파트단지가 있고 북쪽과 동쪽은 대규모 아파트 단지로 구성된 주거 및 상권단지이며 분당선인 망포역이 인근지역에 위치함
- 주요 정보 요약
 - 태장동의 인구는 주거인구 45,053명, 직장인구 5,966명, 1주일 데이터 기준 유동인구는 288,852명으로 집계됨
 - 주요 시설(공공기관, 금융기관, 의료/복지 등)은 127개, 어린이집·유치원을 포함한 학교는 36개, 교통시설(기차역, 버스정류장 등)은 35개가 위치하고 있음
 - 업소 수를 살펴보면 전체 799개가 위치하고 있으며 음식업 273개, 서비스 207개, 도/소매 292개로 도/소매업이 차지하는 비중이 가장 높음

〈표 -505〉 영통구 태장동 상권 주요정보

구 분	지역	면적 (m ²)	업소수 (개)				인구 (명)			지역 (개)		
			전체	음식	서비스	도/소매	주거	직장	유동	주요 시설	학교	교통
영 통 구	태 장 동	1,985,559m ²	799	273	207	292	45,053	5,966	288,852	127	36	35

■ 인구 분석

○ 영통구 태장동 상권 주거인구 현황

- 총 주거 인구는 45,053명으로 성별에 따라 살펴보면 남성 21,973(48.8%), 여성 23,079명(51.2%)으로 여성 인구가 남성보다 1,106명(2.4%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령별 주거인구는 40대 8,886명(19.7%), 20대 7,988명(17.7%), 30대 7,792명(17.3%) 순으로 보이며 60대 이상은 2,330명(5.2%)으로 가장 적은 비중을 차지함

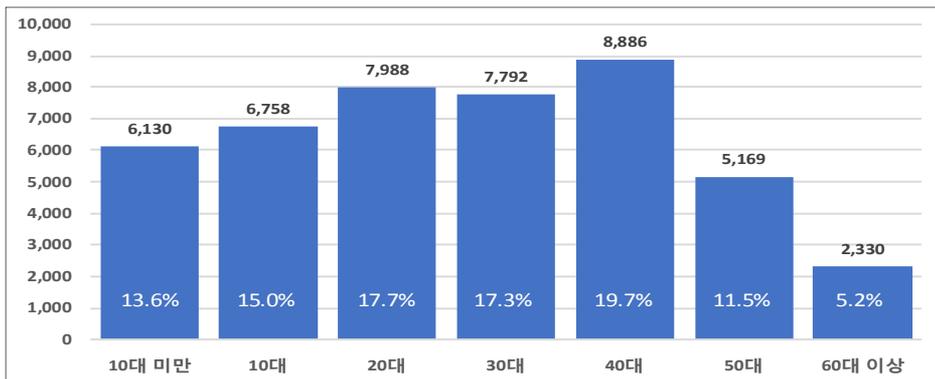
〈표 -506〉 영통구 태장동 상권 주거인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령						
		남성	여성	10대 미만	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
태 장 동	45,053	21,973	23,079	6,130	6,758	7,988	7,792	8,886	5,169	2,330
	100%	48.8%	51.2%	13.6%	15.0%	17.7%	17.3%	19.7%	11.5%	5.2%

〈그림 -590〉 영통구 태장동 상권 내 연령별 주거인구 현황

(단위 : 명)



○ 태장동 상권 직장인구 현황

- 태장동 상권 전체 직장인구는 5,966명이며 성별 기준 남성 2,457명(41.2%), 여성 3,509명(58.8%)으로 여성 직장인구가 1,052명(17.6%p) 더 많은 것으로 나타남
- 연령에 따른 직장인구의 경우 직장인구가 가장 많은 연령은 40대로 1,676명(28.1%)이며 이어 30대 1,441명(24.1%), 50대 1,368명(22.9%) 순으로 나타남

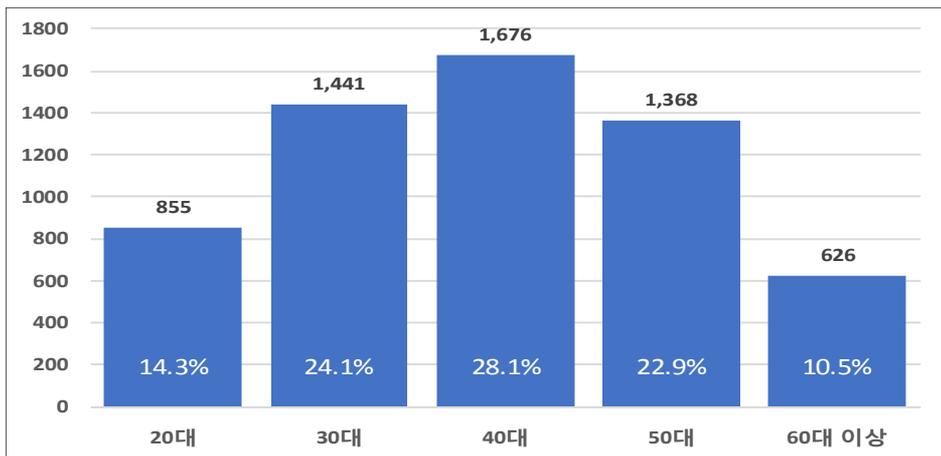
〈표 -507〉 영통구 태장동 상권 내 직장인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령				
		남성	여성	20대	30대	40대	50대	60대 이상
태장동	5,966	2,457	3,509	855	1,441	1,676	1,368	626
	100%	41.2%	58.8%	14.3%	24.1%	28.1%	22.9%	10.5%

〈그림 -591〉 영통구 태장동 상권 연령대별 직장인구 현황

(단위 : 명)



○ 태장동 상권지역 월별 유동인구 현황

- 2017년 7월부터 2018년 7월 간 태장동의 월별 유동인구를 살펴보면, 해당 기간 내 유동인구는 평균 281,818명, 가장 유동인구가 많은 달은 2018년 4월 312,165명이며 가장 적었던 달은 238,128명인 2017년 10월로 나타남
- 2017년 9~10월 유동인구의 급격한 감소 이후 2018년 4월까지 지속적으로 증가추세를 이어가며 해당 기간 내 가장 많은 유동인구 수를 기록했지만 해당 월 이후 감소하고 있으며 최근 2018년 7월 유동인구는 288,852명으로 전월대비 3.39% 감소함

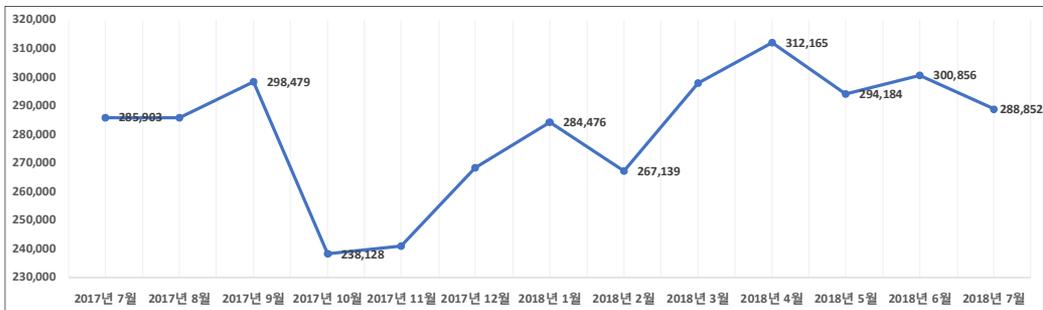
〈표 -508〉 영통구 태장동 월별 유동인구 현황

(단위 : 명)

지역	월별 유동인구						
	태장동	2017년					
7월		8월	9월	10월	11월	12월	
285,903		285,933	298,479	238,128	241,102	268,322	
2018년							
1월		2월	3월	4월	5월	6월	7월
284,476		267,139	298,096	312,165	294,184	300,856	288,852

〈그림 -592〉 영통구 태장동 상권 월별 유동인구 추이 (2017년 7월 ~ 2018년 7월)

(단위 : 명)



- 태장동 지역 성·연령대별 유동인구 현황
 - 태장동 유동인구 성별 비중의 경우 남성 57.5%(166,179명), 여성 42.5%(122,673명)으로 남성 유동인구가 여성보다 44,046(15.0%p)명 더 많은 것으로 나타남

〈그림 -593〉 영통구 태장동 성별 유동인구 비교

(단위 : 명, %)



- 연령에 따른 유동인구를 살펴보면, 40대 유동인구가 73,657명으로 전체 유동인구의 25.5%로 가장 많은 유동인구의 비중을 차지하며 이어 30대가 71,635명(24.8%), 50대 연령이 52,571명(18.2%) 순으로 나타남
- 한편, 10대 연령층의 유동인구는 21,953명으로 전체 유동인구의 7.6%를 차지하며 가장 적은 비중을 차지함

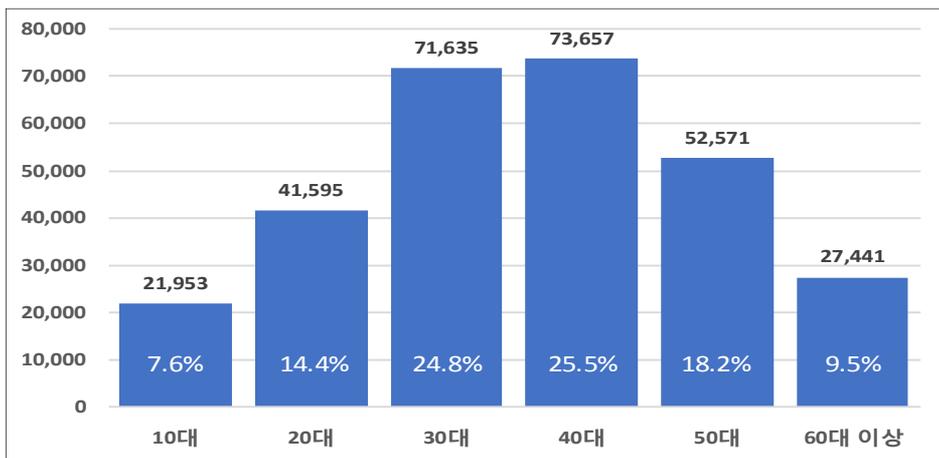
〈표 -509〉 영통구 태장동 성별·연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	전체	성별		연령					
		남성	여성	10대	20대	30대	40대	50대	60대 이상
태장동	288,852	166,179	122,673	21,953	41,595	71,635	73,657	52,571	27,441
	100%	57.5%	42.5%	7.6%	14.4%	24.8%	25.5%	18.2%	9.5%

〈그림 -594〉 영통구 태장동 상권 연령대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)



○ 태장동 상권 시간대별 유동인구 현황

- 시간대별 유동인구가 가장 활발한 시간대는 80,012명이 다니는 06~12시 사이이며 전체 유동인구의 27.7%에 해당함
- 또한, 앞선 06~12시 시간대 다음으로 18~21시, 15~18시 시간대에 각각 20.6%, 18.7%의 유동인구가 있는 것으로 나타나며 직장인 및 학생들의 출·퇴근과 등·하교 시간에 유동인구가 집중 된 것으로 보임

〈표 -510〉 영통구 태장동 상권 시간대별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	00~06시	06~12시	12~15시	15~18시	18~21시	21~24시
태장동	명	18,487	80,012	42,750	54,015	59,504	34,085
	비율	6.4%	27.7%	14.8%	18.7%	20.6%	11.8%

○ 태장동 상권 요일별 유동인구 현황

- 태장동 상권의 유동인구는 상대적으로 주말(26.1%)보다 주중(75.5%)에 더 많은 것으로 나타나며 일주일 중 유동인구가 가장 많은 요일은 금요일(46,505명, 16.1%)임
- 반면, 일주일 중 유동인구가 가장 적은 요일은 일요일(31,485명, 10.9%)로 평균 유동인구 41,264명보다 적은 수준이며 금요일과 비교하여 15,020명(5.2%p) 적음

〈표 -511〉 영통구 태장동 상권 요일별 유동인구 현황

(단위 : 명, %)

지역	구분	주말/주중		요일별						
		주말	주중	일	월	화	수	목	금	토
태장동	명	70,769	218,083	31,485	40,150	42,172	44,772	44,483	46,505	39,284
	비율	24.5%	75.5%	10.9%	13.9%	14.6%	15.5%	15.4%	16.1%	13.6%

■ 소득 분석

○ 태장동 상권 성별·기간 별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

- 태장동 성별 소득 현황을 살펴보면 남성의 소득이 여성보다 많고 성별 구분 없이 직장인구의 소득이 주거인구 보다 높은 것으로 나타남
- 기간에 따른 소득 변화를 살펴보면 주거인구 소득은 전 기와 비교하여 소득이 감소한 반면, 직장인구의 소득은 증가한 것으로 나타남

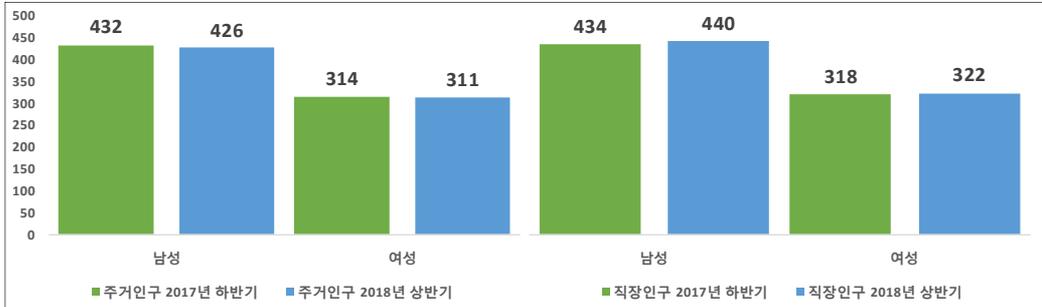
〈표 -512〉 영통구 태장동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
태장동	남성	400 ~ 464	394 ~ 458	401 ~ 467	407 ~ 473
	여성	290 ~ 338	288 ~ 334	294 ~ 342	298 ~ 346

〈그림 -595〉 영통구 태장동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)



○ 태장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득 현황

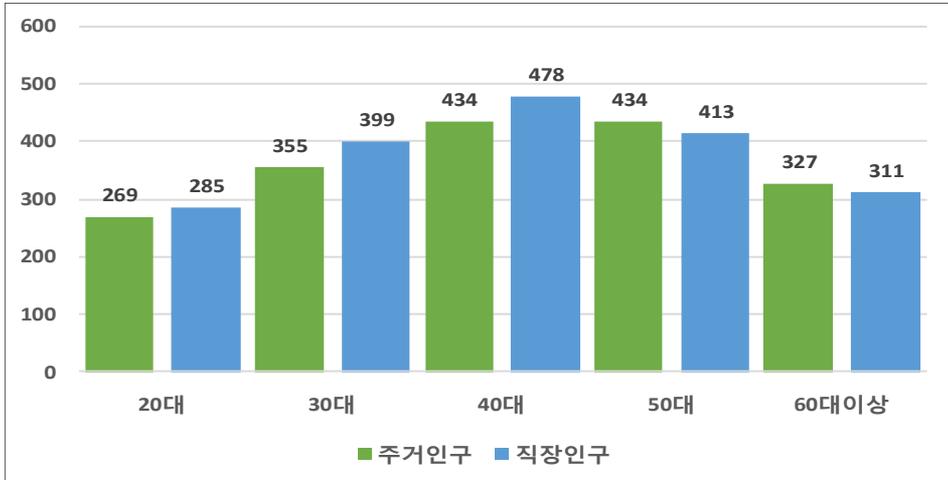
- 태장동 상권 연령별 소득을 살펴보면 주거인구의 경우 소득이 증가한 20대를 제외하고 30~60대 이상 연령의 소득은 감소한 것으로 보이며 직장인구의 경우 전 연령층의 소득은 증가하였고 특히 40대 소득의 증가폭이 큰 것으로 나타남
- 주거인구는 40~50대, 30대, 60대 이상, 20대 순, 직장인구는 40대, 50대, 30대, 60대 이상, 20대 순으로 인당 평균 월 소득액이 높은 것으로 나타남
- 2018년 상반기 기준 소득이 가장 높은 40·50대 연령의 주거인구 및 40대 직장인구 인당 평균 월 소득액은 각각 434만 원(401~467만 원), 478만 원(442~514만 원)인 반면 가장 소득이 적은 20대 연령층의 경우 각각 269만 원(249~289만 원), 285만 원(264~2306만 원) 수준에 불과함

〈표 -513〉 영통구 태장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득현황

(단위 : 인당 평균 월 소득액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소득		직장인구 소득	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
태장동	20대	246 ~ 286	249 ~ 289	261 ~ 303	264 ~ 306
	30대	329 ~ 383	328 ~ 382	361 ~ 419	369 ~ 429
	40대	408 ~ 474	401 ~ 467	429 ~ 499	442 ~ 514
	50대	408 ~ 474	401 ~ 467	377 ~ 439	382 ~ 444
	60대 이상	304 ~ 354	302 ~ 352	286 ~ 332	288 ~ 334

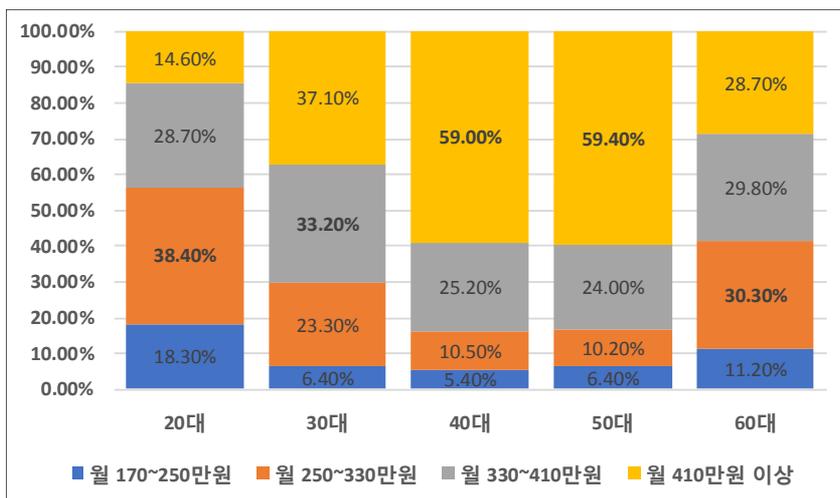
〈그림 -596〉 영통구 태장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소득비교(2018년 상반기 기준)



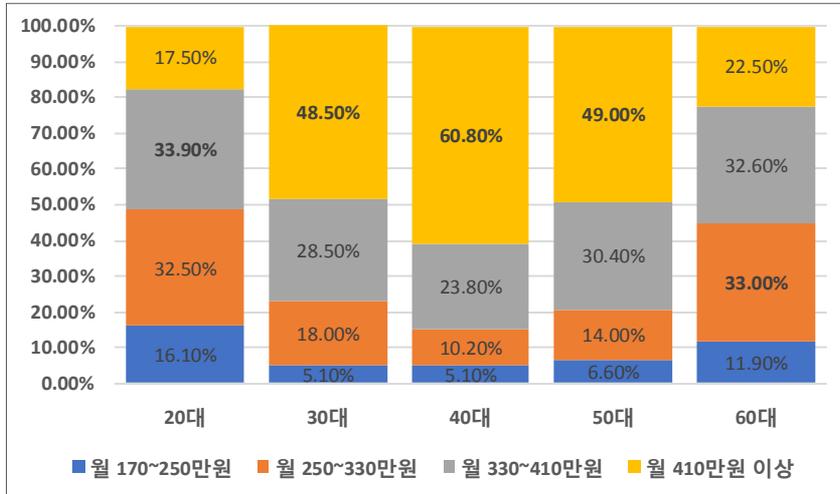
○ 태장동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소득 분포

- 소득 금액 구간별 연령층의 비중을 살펴보면 월 170~250만 원 구간 20대, 월 250~330만 원 구간 주거인구 20대, 직장인구 60대 이상, 월 330~410만 원 구간 30대, 월 410만 원 이상 구간은 주거인구 50대, 직장인구 40대 비율이 높게 나타남
- 주거인구 및 직장인구 소득을 살펴보면 20대, 60대 이상 연령은 전 소득금액 구간, 30~50대 연령은 월 250~410만 원 이상 금액 구간의 소득의 비중이 높은 것으로 보이며, 330만 원 이상 금액구간 비중의 경우 20~40대는 직장인구, 50대 이상은 주거인구의 비중이 더 높은 것으로 나타남

〈그림 -597〉 영통구 태장동 연령·금액구간별 주거인구 소득 분포



〈그림 -598〉 영통구 태장동 연령·금액구간별 직장인구 소득 분포



■ 소비 분석

- 태장동 상권 성별·기간별 주거인구 및 직장인구 소비 현황
 - 태장동 상권 내 소비현황을 살펴보면 2017년도 하반기 대비 2018년 상반기 소비는 주거인구 직장인구 모두 증가한 것으로 보이는 한편 남성과 여성 모두 직장인구 소비가 주거인구보다 많은 것으로 나타남
 - 한편, 주거인구 및 직장인구 모두 남성이 여성보다 소비수준이 높은 것으로 나타나며 이는 소득 차이와도 연관이 있는 것으로 보임

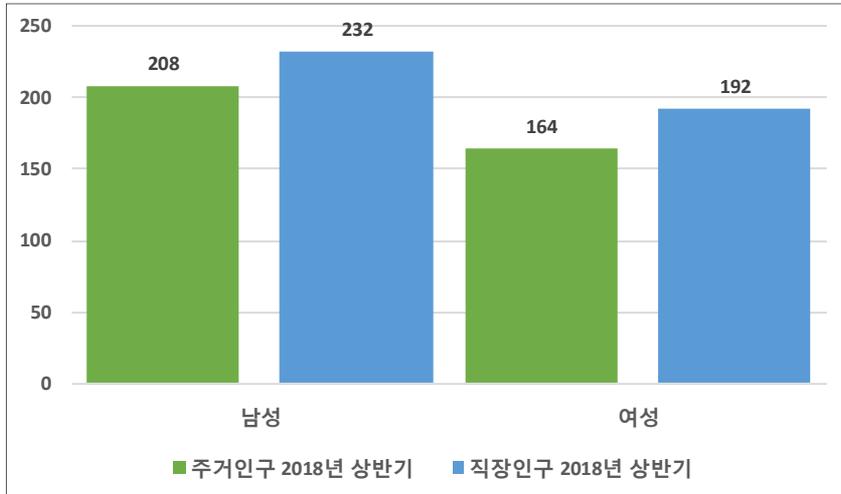
〈표 -514〉 영통구 태장동 상권 성별 기간별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
태장동	남성	189 ~ 219	192 ~ 224	208 ~ 242	215 ~ 249
	여성	147 ~ 171	152 ~ 176	170 ~ 198	178 ~ 206

〈그림 -599〉 영통구 태장동 상권 성별 주거인구 및 직장인구 소비 비교

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)



○ 태장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비 현황

- 주거인구는 40대, 30대, 50대, 60대 이상, 20대 순으로 직장인구는 40대, 30대, 50대, 20대, 60대 이상 연령순으로 인당 평균 월 소비액이 높은 것으로 보임
- 태장동 상권의 주거인구 및 직장인구 소비는 2017년 하반기 대비 2018년 상반기 모두 증가하였고, 40대 직장인구의 소비가 인당 월 평균 소비액이 251만 원(232~270만 원)으로 가장 많고 20대 주거인구의 소비는 인당 월 평균 소비액 118만 원(109~127만 원)으로 가장 적은 것으로 나타남

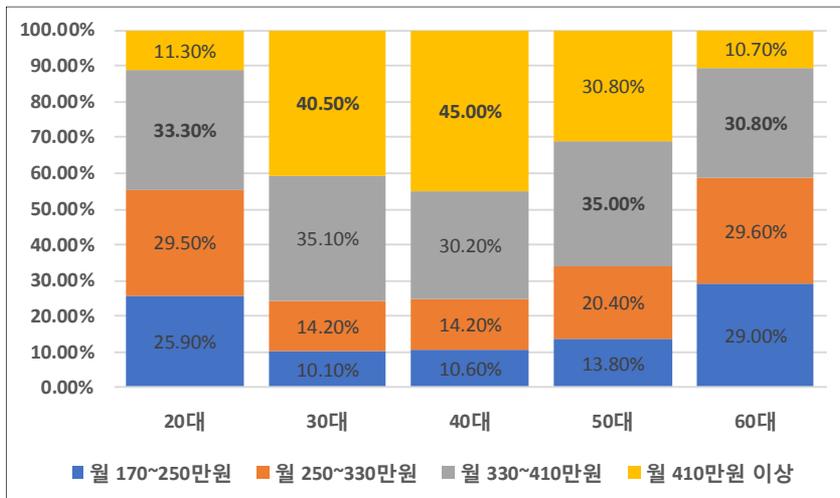
〈표 -515〉 영통구 태장동 상권 연령별 주거인구 및 직장인구 소비현황

(단위 : 인당 평균 월 소비액, 만원/월)

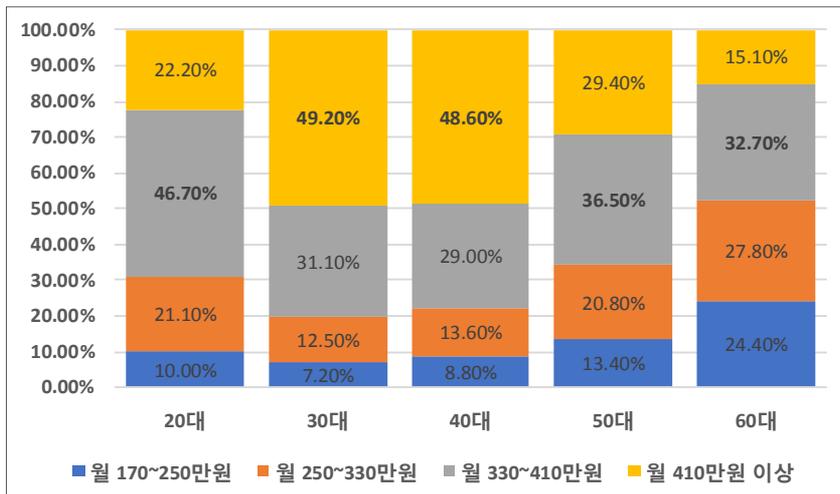
지역	구분	주거인구 소비		직장인구 소비	
		2017년 하반기	2018년 상반기	2017년 하반기	2018년 상반기
태장동	20대	104 ~ 120	109 ~ 127	148 ~ 172	152 ~ 176
	30대	191 ~ 223	199 ~ 231	213 ~ 247	224 ~ 260
	40대	210 ~ 244	213 ~ 247	222 ~ 258	232 ~ 270
	50대	176 ~ 204	179 ~ 207	176 ~ 204	179 ~ 209
	60대 이상	108 ~ 126	110 ~ 128	128 ~ 148	130 ~ 152

- 태장동 상권 연령 및 금액구간별 주거인구 및 직장인구 소비 분포
 - 태장동의 금액구간별 소비분포를 살펴보면 주거인구 20대, 60대는 월 170만 원~410만 원 구간, 30대, 40대는 월 250만 원 이상 구간, 50대는 전 소비금액 구간, 직장인구 50대, 60대 이상은 전 소비금액 구간, 20~40대는 월 250만 원 이상 금액구간에 소비가 주로 분포된 것으로 나타남
 - 월 330만 원 이상 소비 비중의 경우 전 연령에서 직장인구가 주거인구보다 해당 구간의 소비 비중이 더 큰 것으로 나타남

〈그림 -600〉 영통구 태장동 연령·금액구간별 주거인구 소비 분포



〈그림 -601〉 영통구 태장동 연령·금액구간별 직장인구 소비 분포



■ 시설분석

○ 주요·집객시설 현황

- 태장동 상권 주요·집객시설현황을 살펴보면 주요시설은 127개로 공공기관 4개, 금융기관 8개, 의료/복지 79개, 학교 36개로 구분되며 집객시설은 69개로 대형유통 64개, 문화시설 2개, 숙박시설 3개, 교통시설은 35개가 위치하고 있음

〈표 -516〉 영통구 태장동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

지역	주요시설				집객시설			교통시설
	공공기관	금융기관	의료/복지	학교	대형유통	문화시설	숙박시설	
태장동	4	8	79	36	64	2	3	35

〈그림 -602〉 영통구 태장동 주요·집객시설 현황

(단위 : 개소)

