



청년층은 수원시 어디에 머물고 어디에서 소비하는가?

요약

□ 청년층은 주로 수원시 어디에 머물까?

- 청년층은 주로 도심·동수원에 밀집하며, 중장년층 대비 집객시설에 더욱 밀집하는 경향
- 평일에는 대학캠퍼스 인근 또는 매탄·인계동 등 업무지역에, 주말에는 상업시설 분포가 높은 수원역, 수원시청역, 영통역 인근에 밀집하는 경향을 보임

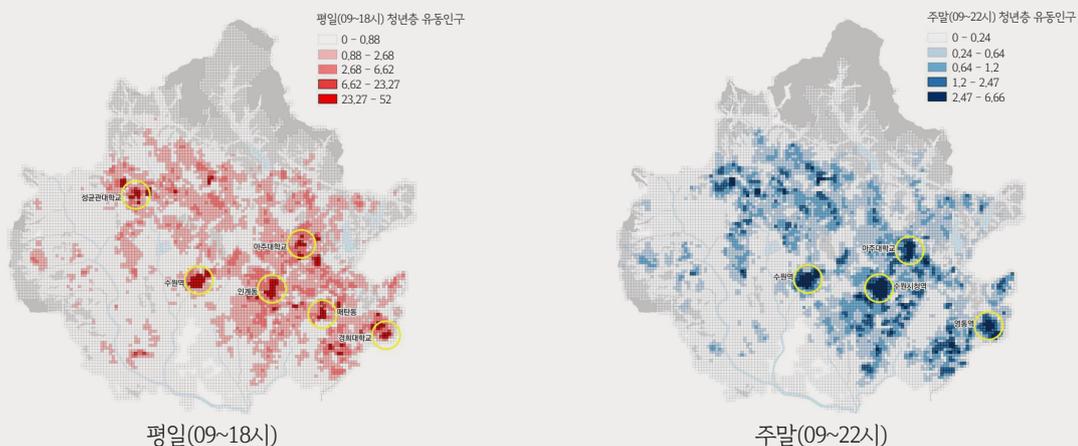
□ 청년층은 주로 어디에서 왔을까?

- 외부 청년층은 주로 서울시, 화성시, 용인시에서 유입
- 대학이 위치한 지역은 서울시로부터, 수원 도심(매산동, 인계동)은 화성시로부터 유입
- 평일에는 대학과 직장을 중심으로 서울시 유입이 많은 반면, 주말에는 경기 남부지역 중심으로 소비·여가활동을 위해 대형상업시설이나 번화가에 방문하는 것으로 추정됨

□ 청년층은 주로 어디에서 소비할까?

- 신용카드 이용건수는 역세권, 대학, 업무시설 인근 등 생산·학습활동 지역에서 높음
- 이용금액 기준으로는 대형 상업시설이 위치한 광고, 수원역 인근에서 높게 나타남
- 내부 청년층은 거주지 인접지역인 영통역과 경희대 일대에서 주로 소비, 수원시 외부 청년층은 수원역 일대에서 소비함

<요일·시간대별 청년층 유동인구(2019~2022년)>



| 자료 : KT 유동인구 데이터(2019~2022년), 연구진 가공

[1] 청년층은 주로 수원시 어디에 머물까?

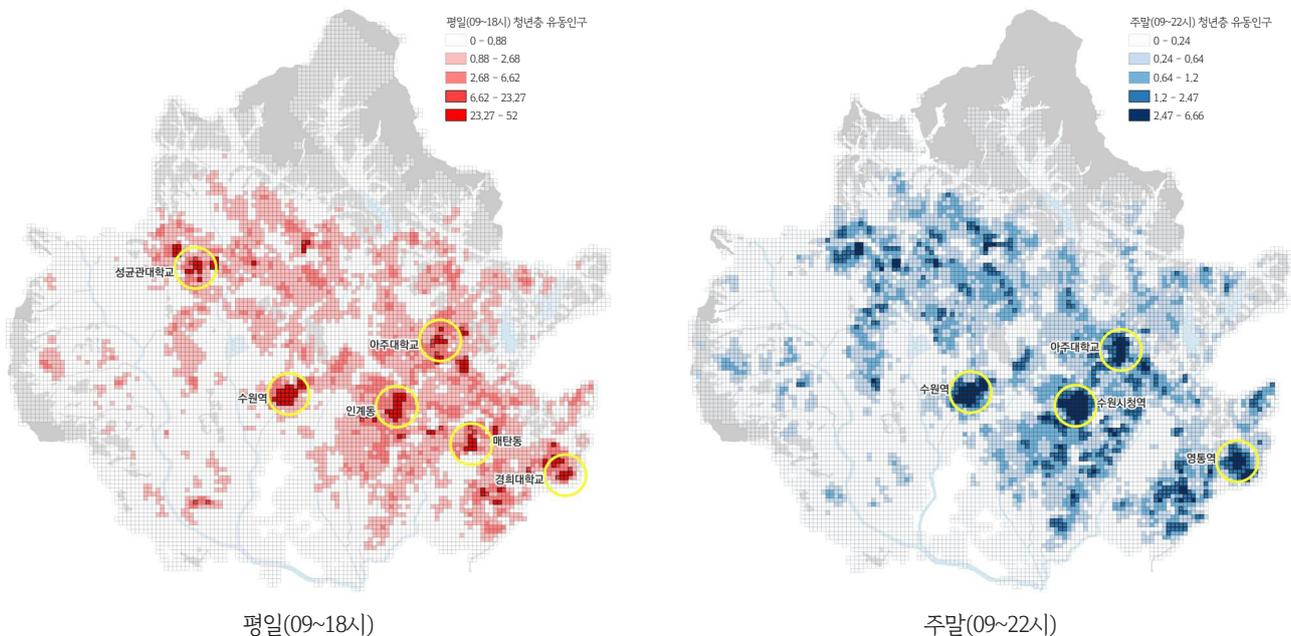
□ 평일에는 대학교 인근과 업무지역, 주말에는 상업지역에 밀집

- 수원시 평일(09~18시) 시간대의 유동인구는 수원시 관내 대학교 인근 또는 매탄·인계동 등의 업무 지역에 밀집
⇒ 수원시 관내 및 경계에는 성균관대학교, 동남보건대학, 경기대학교, 아주대학교, 경희대학교, 수원 여자대학 등 다수의 캠퍼스 입지
- 반면 주말(09~22시) 시간대의 유동인구는 상업시설의 분포가 높은 수원역, 수원시청역, 영통역 등에 밀집
⇒ 수원시 매탄·인계동에는 삼성전자, 수원시청 등의 기업·기관이 입지해 있음
- 유동인구 밀집패턴은 요일 및 시간대에 따라 다소 상이하나, 북수원·서수원의 유동인구는 비교적 분산되어 있고 주로 도심과 동수원에 밀집

□ 청년층은 중장년층 대비 집객시설에 더욱 밀집하며, 주말에는 더 뚜렷하게 차이를 보임

- 수원시 청년층 유동인구를 연령대별로 살펴보면, 청년층(20·30대)은 중장년층(40·50대) 대비 대학교 인근에 밀집되어 있는 것이 뚜렷하게 나타나며, 주말에는 역세권 및 대형 상업시설 인근으로 더욱 강하게 밀집하는 것으로 나타남

<요일·시간대별 청년층 유동인구(2019~2022년)¹⁾>



[자료 : KT 유동인구 데이터(2019~2022년), 연구진 가공]

1) 수원시 유동인구를 50m×50m 격자단위로 19~22년의 시간대별 평균 유동인구 값을 산출하여, 청년층 유동인구(20~39세) 밀집 패턴을 구분하여 파악

[2] 수원을 방문하는 청년층은 주로 어디에서 왔을까?

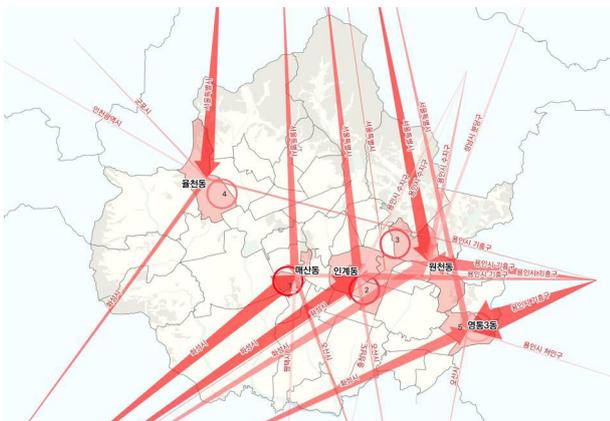
□ 대학이 위치한 지역은 서울시로부터, 기업이 많은 도심은 화성시로부터 유입

- 수원시로 방문하는 외부 청년층은 주로 서울시, 화성시, 용인시에서 유입되며, 그 외에는 연접한 경기 남부 생활권(군포, 평택, 오산 등)으로부터 많이 유입
 - 평일의 경우 캠퍼스가 위치한 지역(울천동, 원천동)은 비교적 서울시로부터의 유입이 많고, 교통이 양호한 수원 도심(매산동, 인계동)은 화성시로부터의 유입이 많음
 - 주말에는 서울시로부터의 유입이 평일에 비해 대폭 감소하며, 화성시·용인시 등 경기 남부지역에서의 유입도 소폭 감소
- ⇒ 수원시로 방문하는 외부 청년층의 유입량은 평일에는 화성>서울>용인 순, 주말에는 화성>용인>서울 순으로 나타남
- ⇒ 이는 평일에는 관내의 우수한 대학교, 직장 등 생산·학습활동을 위해 서울시에서 유입이 많은 반면, 주말에는 경기남부지역 중심으로 소비·여가활동을 위해 수원의 대형 상업시설이나 변화가에 방문하는 것으로 추정

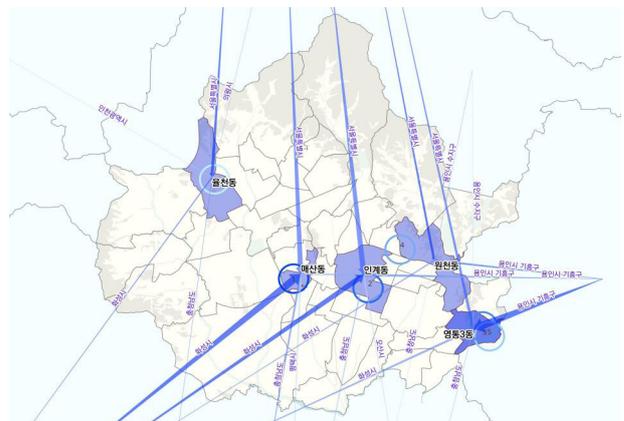
<요일·시간대별 청년층 생활이동인구(2022년)²⁾>

(단위: 명/1시간)

구분	평일(09~18시)			주말(09~22시)		
	화성	서울	용인	화성	용인	서울
매산동	747.1	417.4	213.0	353.0	174.7	240.9
인계동	787.8	455.3	510.8	261.6	225.9	257.0
원천동	551.5	636.9	896.9	64.5	156.8	112.5
울천동	231.9	651.3	107.3	54.1	32.5	146.9
영통3동	540.3	314.1	1,166.9	116	420.9	137.3



평일(09~18시)



주말(09~22시)

[주 : 화살표 크기는 인구 유입량에 비례

[자료 : KT 생활이동인구 데이터(2022년), 연구진 가공

2) KT 생활이동인구 데이터는 외부로부터의 유동인구량을 확인할 수 있는 자료로 본 분석에서는 청년층의 유동인구량이 많은 5개의 행정동을 기준으로 어디로부터의 외부 유입량이 많은지 분석하기 위해 활용

[3] 청년층은 주로 수원시 어디에서 소비할까?

□ 생산·학습활동 및 여가·소비활동이 가능한 지역에서 소비하는 경향 ↑

- 청년층의 월평균 신용카드 이용 건수는 대학교, 업무시설 밀집지역 등 생산·학습활동이 가능한 지역 중심으로 높게 도출되었으며, 역세권 인근의 상업시설*, 경기장 등 여가·소비활동이 가능한 지역**에서도 높은 이용 건수를 보임
- 한편, 이용금액 기준으로는 백화점과 같은 대형 상업시설***이 위치한 광고 호수공원 인근, 수원역 인근이 다른 지역에 비해 상당히 높은 것으로 나타남

* 수원시 내 역세권 인근의 상업시설 : 대표적으로 수원역 일대의 롯데·AK 백화점, 수원시청 일대의 나혜석 거리 등

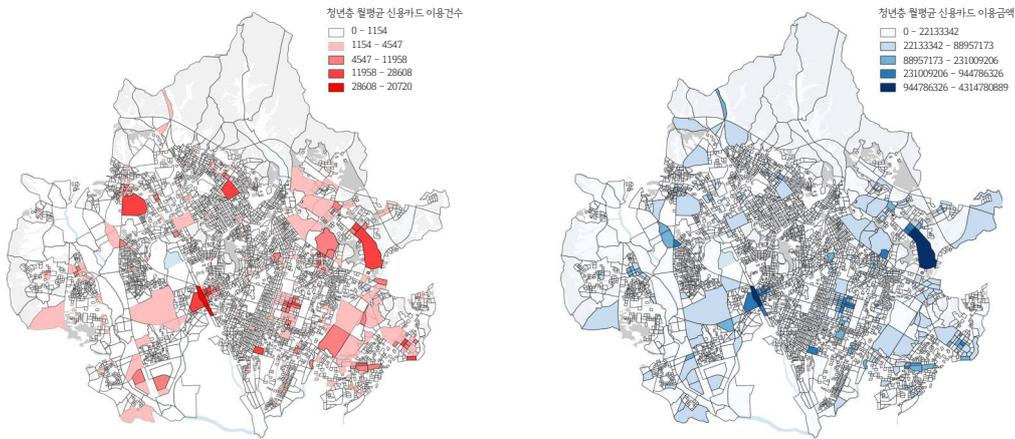
** 여가·소비활동이 가능한 지역 : 수원 종합운동장, 수원 월드컵 경기장 등

*** 수원시 내 대형 상업시설 : 광고 갤러리아백화점, 수원역 롯데백화점, 권선구 NC 백화점 등

□ 수원시 외부 청년층은 수원역 일대에서, 내부 청년층은 거주지 인접지역에서 소비

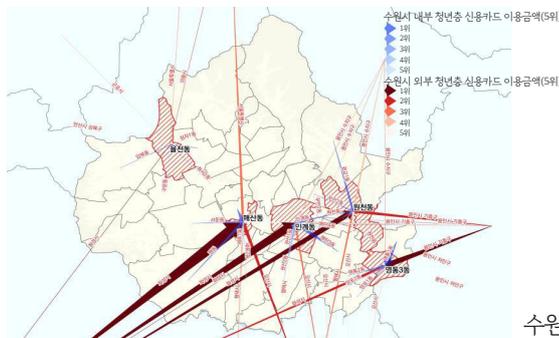
- 수원시에서 소비하는 외부 청년층은 주로 화성시와 용인시 청년층인 것으로 나타남
⇒ 특히 수원시에서 가장 소비를 많이 하는 외부 청년층은 화성시 청년층이며, 수원역 일대의 매산동에서 가장 많이 소비
- 수원시 내부 청년층은 주로 거주지 인접 지역에서 소비하는 경향을 보임
⇒ 신용카드 매출액이 가장 높은 지역은 영통역 및 경희대 일대의 영통동으로 나타남

<청년층 신용카드 이용 현황(2022년³⁾>



월평균 이용건수

월평균 이용금액



수원시 내·외부 신용카드 이용금액 현황

[주 : 수원시 내부 청년층은 청색, 외부 청년층은 적색 표기. 화살표 크기는 신용카드 이용금액에 비해
[자료 : BC카드 데이터(2022년), 연구진 가공

3) BC카드 데이터(2022년)를 가공하여 분석에 활용하였으며, 내·외부 청년층의 신용카드 매출액을 분석하여 시각화함. 특별히 수원시 내 유동인구가 높은 지역 5개를 중점으로 해당 행정동의 청년층 소비 패턴을 파악

※ 본 간행물은 집필자의 개인 의견으로 수원시정연구원의 공식적인 견해와 다를 수 있습니다.